



## CUADRO RESUMEN

### 1.- ÓRGANO DE CONTRATACIÓN:

Central Provincial de Compras de Granada

Dirección Gerencia del Hospital Universitario Virgen de las Nieves, de acuerdo con lo establecido en la Resolución de 20 de enero de 2022, de la Dirección Gerencia del Servicio Andaluz de Salud, por la que se delegan competencias en diferentes órganos (BOJA núm. 22, de 2-02-22).

### 2.- CENTROS PETICIONARIOS VINCULADOS AL CONTRATO:

- Area de Gestión Sanitaria Sur de Granada

**3.- REFERENCIA DEL EXPEDIENTE DE CONTRATACIÓN (nº expediente):** AOB008-2024/363585 (264/2024)

### 4.- PROCEDIMIENTO DE ADJUDICACIÓN Y PLIEGO POR EL QUE SE RIGE:

**4.1.- Procedimiento de Adjudicación:** Abierto

**4.2.- Identificación del P.C.A.P.:** Específico

**4.3.- Tramitación:** ORDINARIA

### 5.- OBJETO DEL CONTRATO:

OBRAS DE CONSTRUCCIÓN DEL NUEVO EDIFICIO NORTE DEL HOSPITAL SANTA ANA DE MOTRIL PERTENECIENTE AL ÁREA DE GESTIÓN SANITARIA SUR DE GRANADA, FINANCIADO CON FONDOS EUROPEOS


**5.1.- CPV:** 45000000-7 Trabajos de construcción

**5.2. - El objeto de la presente contratación será ofertado:** Por la totalidad

### En caso de optar por la no división en lotes, concretar los motivos:

El presente contrato se ofertará por la totalidad, sin división en lotes por tratarse de una obra completa que incluye todos los capítulos desglosados en el Proyecto, no siendo posible la subdivisión del contrato en lotes.

La no división del contrato en lotes, se ampara en el apartado 3 del artículo 99 de la LCSP: cuando “el riesgo para la correcta ejecución del contrato proceda de la naturaleza del objeto del mismo, al implicar la necesidad de coordinar la ejecución de las diferentes prestaciones, cuestión que podría verse imposibilitada por su división en lotes y ejecución por una pluralidad de contratistas diferentes.

Código Seguro de Verificación:VH5DPK8P3Y9QC2TSX8WP2HUMSJCJBC. Permite la verificación de la integridad de una copia de este documento electrónico en la dirección: <a href="https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma">https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma</a>			
FIRMADO POR	MARIA ESTHER CABALLERO LOPEZ	FECHA	26/06/2024
ID. FIRMA	VH5DPK8P3Y9QC2TSX8WP2HUMSJCJBC	PÁGINA	60/73
			



### 5.3.- Necesidades administrativas e idoneidad del objeto.

En el ámbito de las competencias de Ordenación Sanitaria que ostente la Comunidad Autónoma Andaluza, el Servicio Andaluz de Salud tiene como objetivo fundamental la prestación eficaz de la Atención Sanitaria al conjunto de los ciudadanos andaluces.

Por todo ello es necesario contar con un soporte de infraestructuras acorde con las actuales necesidades sanitarias y por preciso ejecutar inversiones destinadas no solo al mantenimiento y reposición de la red Sanitaria existente, sino también para la mejora y ampliación de esta.

Entre los objetivos previstos en el Plan de Inversiones del SAS se encuentra la ejecución de las obras de construcción del nuevo edificio Norte del Hospital Santa Ana de Motril.

En consecuencia, se hace necesario llevar a cabo el contrato que se propone, para la realización de las obras de construcción del nuevo edificio Norte del Hospital Santa Ana de Motril perteneciente al Área de Gestión Sanitaria Sur de Granada, centro integrado en la Central de Compras Provincial de Granada, para dotar a esta localidad con una infraestructura acorde con las actuales necesidades asistenciales de la población y asegurando la atención sanitaria en condiciones óptimas de calidad y bienestar para los usuarios dando así continuidad al servicio público, que como objetivo tiene establecido el Servicio Andaluz de Salud

**6.- VARIANTES:** No se admiten variantes

### 7.- PLAZO DE EJECUCIÓN:

**7.1.- Plazo de duración del contrato:** Treinta meses.

**7.1.1.- Fecha de inicio:** A partir del día siguiente a la firma del Acta de comprobación de replanteo y autorización del inicio de las obras.

**7.2.- Prórroga:** No se establece

**7.3.- Plazos Parciales:** No se establecen

**7.4.- Comprobación del replanteo:** En el plazo de un mes desde la formalización del contrato.

### 8.- PRESUPUESTO BASE DE LICITACIÓN, VALOR ESTIMADO Y PRECIO DEL CONTRATO:


**8.1- Sistema de determinación del precio:** Relación valorada de las obras según el proyecto técnico.

**8.2- Presupuesto base de licitación (IVA excluido):** 8.208.659,47 €,  
- IVA (21 %): 1.723.818,48 €

- Presupuesto base de licitación: (IVA incluido): 9.932.477,95 €

- Resumen de los costes directos e indirectos y otros eventuales gastos calculados para determinación del presupuesto base de licitación):

Costes Directos	6.381.159,26 €
Costes Indirectos	516.873,91 €
Costes Totales de Ejecución Material	6.898.033,17 €
<b>PRESUPUESTO DE EJECUCIÓN MATERIAL</b>	<b>6.898.033,17 €</b>

Código Seguro de Verificación: VH5DPK8P3Y9QC2TSX8WP2HUMSJCJBC. Permite la verificación de la integridad de una copia de este documento electrónico en la dirección: <a href="https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma">https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma</a>			
FIRMADO POR	MARIA ESTHER CABALLERO LOPEZ	FECHA	26/06/2024
ID. FIRMA	VH5DPK8P3Y9QC2TSX8WP2HUMSJCJBC	PÁGINA	61/73
			



Gastos Generales (13%)	896.744,31 €
Beneficio Industrial (6%)	413.881,99 €
VALOR ESTIMADO DEL CONTRATO	8.208.659,47 €

**8.3.- Valor estimado (Presupuesto base de licitación IVA excluido, no se incluyen eventuales prórrogas ni modificaciones): 8.208.659,47 €**

De conformidad con el artículo 101.2 LCSP, el valor estimado se ha calculado teniendo en cuenta el importe inicial: 8.208.659,47 €, toda vez que no se contemplan posibles prórrogas ni modificaciones.

**8.4- Cláusulas de variación de precios, en su caso: No**

**8.5.-Revisión de Precios: SI**

FÓRMULA 811. Obras de edificación general, del Real Decreto 1359/2011, de 7 de octubre

$$K_t = 0,04A_t/A_0 + 0,01B_t/B_0 + 0,08C_t/C_0 + 0,01E_t/E_0 + 0,02F_t/F_0 + 0,03L_t/L_0 + 0,08M_t/M_0 + 0,04P_t/P_0 + 0,01Q_t/Q_0 + 0,06R_t/R_0 + 0,15S_t/S_0 + 0,02T_t/T_0 + 0,02U_t/U_0 + 0,01V_t/V_0 + 0,42$$

**9.- PARTIDA PRESUPUESTARIA:**

1331174980G/41C/60200/18

Proyecto de inversión plural: 2023000995

**9.1.- SERVICIO FINANCIADO CON FONDOS EUROPEOS: SI**

Fondo A441EBC8SA

Porcentaje de cofinanciación: 100%

**10- ANUALIDADES:**

AÑO	IMPORTE (IVA incluido)
2024	662.165,20
2025	3.972.991,18
2026	3.972.991,18
2027	1.324.330,39

**11.- GARANTÍA DEFINITIVA:**

**11.1.- Procede Constituir Garantía Definitiva:**

- ☒ SI 5% del importe de adjudicación, excluido IVA
- ☐ SI 5% del presupuesto base de licitación, excluido IVA (cuando la cuantía del contrato se determine en función de precios unitarios)
- ☐ NO - Justificación de la exención:

**11.2.- En su caso, garantía complementaria por la cantidad de: No se establece**

Código Seguro de Verificación:VH5DPK8P3Y9QC2TSX8WP2HUMSJCJBC. Permite la verificación de la integridad de una copia de este documento electrónico en la dirección: <a href="https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma">https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma</a>			
FIRMADO POR	MARIA ESTHER CABALLERO LOPEZ	FECHA	26/06/2024
ID. FIRMA	VH5DPK8P3Y9QC2TSX8WP2HUMSJCJBC	PÁGINA	62/73



### 11.3.- Constitución de la garantía mediante retención en el precio:

☐ SI ☒ NO, conforme a lo establecido en la cláusula 7.7.3 PCAP

En caso afirmativo, forma y condiciones de la retención:

### 12.- CRITERIOS DE ADJUDICACIÓN:

#### 12.1.- VARIOS CRITERIOS:

Para la valoración de las proposiciones y la determinación de la mejor oferta en relación a la calidad precio deberá atenderse a criterios directamente vinculados al objeto del contrato.

Los criterios y ponderación de los mismos se indican a continuación:

#### A- Criterios de adjudicación valorados mediante un juicio de valor (de 0 a 48 puntos).

##### 1.- MEMORIA EXPLICATIVA DEL DESARROLLO PREVISTO DE LOS TRABAJOS (0 A 32 PUNTOS):.

Memoria Técnica de planificación y ejecución de obras:

**1.1.-** (15 puntos máximo): Estructura, procedimientos, equipo humano y organización del área de producción y administrativa que la Empresa pone a disposición del órgano de contratación para afrontar las actuaciones de este proyecto, que permita dar adecuada respuesta a los siguientes aspectos:

CONCEPTO	Puntuación máxima
Calidad	2
Prevención de Riesgos Laborales	2
Gestión Medioambiental	3
Disponibilidad	5
Estructura recursos materiales y medios técnicos	2
Organización y seguimiento	1
<b>Total puntuación</b>	<b>15</b>

Código Seguro de Verificación: VH5DPK8P3Y9QC2TSX8WP2HUMSJCJBC. Permite la verificación de la integridad de una copia de este documento electrónico en la dirección: <a href="https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma">https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma</a>			
FIRMADO POR	MARIA ESTHER CABALLERO LOPEZ	FECHA	26/06/2024
ID. FIRMA	VH5DPK8P3Y9QC2TSX8WP2HUMSJCJBC	PÁGINA	63/73



1.2.- (7 puntos máximo): Métodos de aseguramiento de la calidad ambiental, barreras contra la contaminación ambiental y riesgo al paciente.

CONCEPTO	Puntuación máxima
Aseguramiento de la calidad ambiental	5
Sistemas constructivos y materiales.	2
<b>Total puntuación</b>	<b>7</b>

1.3.- (10,00 puntos máximo): Implantación de la obra en un entorno hospitalario.

CONCEPTO	Puntuación máxima
Condiciones de implantación.	4
Estimaciones de tiempos para replanteos, permisos.	2
Previsiones de acceso y circulaciones, diagramas.	3
Localizaciones de puntos de conexión y suministros.	1
<b>Total puntuación</b>	<b>10</b>

2.- PROGRAMACIÓN DE LAS OBRAS (0 A 5 PUNTOS): .

CONCEPTO	Puntuación máxima
Racionalidad de los importes a certificar.	2
Coherencia e idoneidad de plazos, inicios, terminaciones y solapes de los trabajos, actividades y capítulos. Idoneidad de medios operativos que se han tenido en cuenta.	3
<b>Total puntuación</b>	<b>5</b>

Código Seguro de Verificación:VH5DPK8P3Y9QC2TSX8WP2HUMSJCJBC. Permite la verificación de la integridad de una copia de este documento electrónico en la dirección: <a href="https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma">https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma</a>			
FIRMADO POR	MARIA ESTHER CABALLERO LOPEZ	FECHA	26/06/2024
ID. FIRMA	VH5DPK8P3Y9QC2TSX8WP2HUMSJCJBC	PÁGINA	64/73



**3.- RELACIÓN DE MEDIDAS PROPUESTAS A ADOPTAR DURANTE LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS (0 A 6 PUNTOS):**

CONCEPTO	Puntuación máxima
Métodos de ejecución que disminuyan la incidencia de los efectos de la obra a terceros.	6
<b>Total puntuación</b>	<b>6</b>

**4.- PLAN DE PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE LAS OBRAS E INSTALACIONES DEL CENTRO SANITARIO (0 A 5 PUNTOS):**

CONCEPTO	Puntuación máxima
Incluyendo pruebas y ensayos de las diferentes instalaciones, entrega de los oportunos proyectos, permisos y licencias convenientemente autorizados por los organismos competentes, ensayos e informes del funcionamiento de maquinarias, equipos e instalaciones, pruebas de estanqueidad de cubiertas, fachadas y carpinterías, entre otras.	5
<b>Total puntuación</b>	<b>5</b>

**Umbral mínimo exigible en la valoración de los criterios sujetos a juicio de valor: 24 puntos.**

Cuando un licitador no alcance el umbral mínimo de puntuación exigible en los criterios de adjudicación no automáticos, no podrá continuar en el procedimiento.

Para la evaluación del criterio NO AUTOMÁTICO de las ofertas se aplicará el método del *factor de utilidad*, que valora cada oferta en función de su comparación con el resto. El procedimiento consiste en valorar para cada criterio las distintas ofertas entre sí. Una oferta podrá valorarse comparativamente respecto a otra en un criterio mediante: 1 - 0,80 – 0,60 – 0,40 – 0,20 – 0 puntos. De la suma de puntos obtenida por comparación se obtienen las puntuaciones sobre 1.

**B- Criterios de adjudicación valorados mediante la aplicación de fórmulas (de 0 a 52 puntos):**

**1.- OFERTA ECONÓMICA (0 a 10 puntos):**

- Se asignará la puntuación máxima (10 puntos) a la oferta más económica.
- La mínima puntuación (0 puntos) corresponderá al precio de licitación.

Código Seguro de Verificación: VH5DPK8P3Y9QC2TSX8WP2HUMSJCJBC. Permite la verificación de la integridad de una copia de este documento electrónico en la dirección: <a href="https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma">https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma</a>			
FIRMADO POR	MARIA ESTHER CABALLERO LOPEZ	FECHA	26/06/2024
ID. FIRMA	VH5DPK8P3Y9QC2TSX8WP2HUMSJCJBC	PÁGINA	65/73



- La valoración económica del resto de las ofertas vendrá definida de acuerdo con una interpolación lineal, empleándose para su cálculo la siguiente fórmula:

$$P = 10 \times [ ( PL-OE ) / ( PL-OV ) ]$$

P = Puntuación de la oferta económica de la empresa que se puntúa.

PL= Presupuesto de licitación.

OE= Oferta económica de la empresa que se puntúa.

OV= Oferta económica más ventajosa.

Las operaciones y las puntuaciones de este apartado se calcularán con una aproximación de dos decimales.

No se admitirán las ofertas económicas que superen el presupuesto base de licitación.

## 2.- AMPLIACION DEL PLAZO DE GARANTIA OBLIGATORIO: (0 puntos, 5 puntos o 10 puntos):

AMPLIACIÓN PROPUESTA	PUNTUACIÓN
2 años ampliación	10
1 año ampliación	5
No amplia	0

No se valorarán ofertas que contengan garantías no referidas al año o a los dos años adicionales.

## 3.- PROPUESTA DE REDUCCIÓN DEL PLAZO DE EJECUCIÓN (0 A 10 PUNTOS):

REDUCCIÓN PROPUESTA	Puntuación
4 meses	10
2 meses	5
1 meses	1

No se admitirán ofertas de reducción del plazo de ejecución que no se ajusten a los periodos que figuran en la tabla, sin que sean posibles ofertas intermedias.

## 4.- ACTUACIONES ADICIONALES. (0 A 22 PUNTOS):

Se valorará el compromiso de actuaciones adicionales ofertadas por el licitador, sin repercusión económica para el Servicio Andaluz de Salud.

Se asignarán al licitador los puntos que se desglosan en la siguiente tabla, por cada una de las actuaciones adicionales que se comprometa a ejecutar, hasta un máximo de 22 puntos.


7

Código Seguro de Verificación:VH5DPK8P3Y9QC2TSX8WP2HUMSJCJBC. Permite la verificación de la integridad de una copia de este documento electrónico en la dirección: <a href="https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma">https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma</a>			
FIRMADO POR	MARIA ESTHER CABALLERO LOPEZ	FECHA	26/06/2024
ID. FIRMA	VH5DPK8P3Y9QC2TSX8WP2HUMSJCJBC	PÁGINA	66/73



Para que sea valorada cada una de las 9 actuaciones adicionales el licitador se compromete a cumplir todos los ítems recogidos en el mismo, ya que si se prestaran de modo aislado no supondrían ningún tipo de efecto positivo valorable para la obra.

Los puntos se asignarán en función del comparativo entre los distintos licitadores correspondiendo la mejor puntuación a la mejor y más completa propuesta y cero a la peor, estableciendo las demás linealmente.

ACTUACIONES ADICIONALES.	Puntuación
Tratamiento de patio interior y de la zona ajardinada en acceso a hospital situada sobre el aljibe, incluyendo bancos, riego, césped y especies vegetales a elegir por la DF.	2
Suministro e instalación de cartel retroiluminado del hospital en muro de llegada según imagen adjunta.	2
	
Suministro e instalación de vinilos serigrafiados con imágenes a elegir por la DF en salas de espera.	1
Dotación audiovisual del Salón de actos.	5
Dotación e instalación de mobiliario del Salón de actos (butacas, mesa de ponencias, etc.) a elegir por la DF.	4
Dotación de pantallas de visualización para directorios principales e información de esperas, noticias, etc.	1
Mejora y adaptación de las características y rendimientos tanto de los equipos del proyecto (producción, fan coils, utas, electrónicos, etc.) para su adaptación a normativa y características técnicas actuales.	5





Iluminación ornamental del edificio. (exterior) a elegir por la DF	1
Iluminación ornamental del vestíbulo. (interior) a elegir por la DF	1

#### 12.2- Parámetros que permiten apreciar, en su caso, que las proposiciones no pueden ser cumplidas como consecuencia de inclusión de ofertas anormalmente bajas:

A los efectos de las actuaciones previstas en artículo 149 de la LCSP, se considerará que están incursas en presunción de anormalidad aquellas ofertas que se desvíen en un 35 por ciento al alza sobre el valor medio de las puntuaciones totales obtenidas en todas las ofertas admitidas en los criterios de valoración a tener en consideración para adjudicar este expediente.

En caso de que sólo concurra un licitador, la oferta se considerará desproporcionada o temeraria si es inferior al presupuesto base de licitación en más de 15 unidades porcentuales.

#### 12.3.- Otras preferencias en la adjudicación en caso de empate:

Los criterios de adjudicación específicos para el desempate, en los casos en que tras la aplicación de los criterios de adjudicación se produzca un empate entre dos o más ofertas, deberán estar vinculados al objeto del contrato, conforme se recogen en el apartado 1 del art. 147 de la LCSP.

Se dará preferencia en la adjudicación, a las proposiciones presentadas por aquellas empresas que, al vencimiento del plazo de presentación de ofertas tengan:

- En primer lugar, un menor porcentaje de contratos temporales en la plantilla.
- En segundo lugar, a las proposiciones presentadas por aquellas empresas que, tengan en su plantilla un número de personas trabajadoras con discapacidad superior al dos por ciento.

Primando en caso de igualdad, la persona licitadora que disponga del mayor porcentaje de personas trabajadoras fijas con discapacidad en su plantilla.

- En tercer lugar, a aquéllas presentadas por empresas de inserción en los términos previstos en la Ley 44/2007, de 13 de diciembre.
- En cuarto lugar, a las cooperativas andaluzas de trabajo asociado y las de segundo o ulterior grado que las agrupen.
- En quinto lugar, a aquellas que tengan el mayor porcentaje de mujeres empleadas en la plantilla de cada una de las empresas.

- En sexto lugar a aquellas empresas, que tengan la marca de excelencia en igualdad o desarrollen medidas destinadas a lograr la igualdad de oportunidades, incluyan medidas de carácter social y laboral que favorezcan la igualdad de oportunidades entre mujeres y hombres.

De persistir el empate, la adjudicación recaerá en la oferta que tenga mayor puntuación por orden de importancia en cuanto a su mayor ponderación, en los criterios de valoración utilizados para la adjudicación del contrato.

Código Seguro de Verificación: VH5DPK8P3Y9QC2TSX8WP2HUMSJCJBC. Permite la verificación de la integridad de una copia de este documento electrónico en la dirección: <a href="https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma">https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma</a>			
FIRMADO POR	MARIA ESTHER CABALLERO LOPEZ	FECHA	26/06/2024
ID. FIRMA	VH5DPK8P3Y9QC2TSX8WP2HUMSJCJBC	PÁGINA	68/73



La documentación acreditativa de los criterios de desempate a que se refiere el presente apartado será aportada por los licitadores en el momento en que se produzca el empate, y no con carácter previo.

### 13.- PLAZO DE GARANTÍA:

UN AÑO, o el que el licitador que haya resultado adjudicatario haya determinado en su oferta, que comenzará a contarse a partir de la recepción de conformidad de las obras, de acuerdo con lo establecido en el artículo 243 de la LCSP.

### 14.- RÉGIMEN DE PAGO:

**14.1.-** De acuerdo con lo establecido en el artículo 240 de la LCSP, se expedirán mensualmente certificaciones que comprendan la obra ejecutada durante dicho período de tiempo, cuyos abonos tienen el concepto de pagos a cuenta.

El Servicio Andaluz de Salud tendrá obligación de abonar el precio en el plazo previsto en el artículo 198.4 de la LCSP.

La factura cumplirá los requisitos del Real Decreto 1619/2012, de 30 de noviembre, por el que se aprueba el Reglamento por el se regulan las obligaciones de facturación.

Conforme establece la Ley 25/2013, de 27 de diciembre, de impulso de la factura electrónica y creación del registro contable de facturas del sector público, y la Orden de 29 de enero de 2015, por la que se regula el punto general de entrada de facturas electrónicas de la Comunidad Autónoma de Andalucía, así como el uso de la factura electrónica en la Administración de la Junta de Andalucía y en la entidades del sector público andaluz, la persona contratista estará obligada a la presentación de la factura electrónica, conforme a lo especificado en la misma

**14.2.- Identificación del órgano administrativo con competencias en materia de contabilidad pública:** El órgano administrativo con competencias en materia de contabilidad pública es la Intervención General de la Junta de Andalucía-Intervención provincial del SAS en la provincia de Granada

### 14.3.- Dirección Registro de Facturas:

- Obligadas al usos de la factura electrónica: Punto General de entrada de facturas electrónicas en la Comunidad Autónoma de Andalucía: <https://juntadeandalucia.e-factura.net/puef/home.htm>.

- No obligadas al uso de factura electrónica: Registro General del Hospital Universitario Virgen de las Nieves, sito de Avenida Fuerzas Armadas, número 2 (Edificio de Gobierno, planta baja) 18014 Granada.

**14.4.- Destinatario de las facturas:** Central Provincial de Compras de Granada, del Servicio Andaluz de Salud, al domicilio antes indicado.

Código Seguro de Verificación:VH5DPK8P3Y9QC2TSX8WP2HUMSJCJBC. Permite la verificación de la integridad de una copia de este documento electrónico en la dirección: <a href="https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma">https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma</a>			
FIRMADO POR	MARIA ESTHER CABALLERO LOPEZ	FECHA	26/06/2024
ID. FIRMA	VH5DPK8P3Y9QC2TSX8WP2HUMSJCJBC	PÁGINA	69/73



**14.5.- Codificación DIR 3 del órgano administrativo implicado en la gestión de facturas:**

SECCIÓN	OG-GIRO	UNIDAD TRAMITADORA	ÓRGANO GESTOR	OFICINA CONTABLE
1331	4029	GE000262 CENTRAL PROVINCIAL DE COMPRAS DE GRANADA	GE000262 CENTRAL PROVINCIAL DE COMPRAS DE GRANADA	A01004456 INTERVENCIÓN GENERAL DE LA JUNTA DE ANDALUCÍA

**15.- SOLVENCIA Y CLASIFICACIÓN:**

**15.1.- Requisitos mínimos de solvencia económica, financiera y técnica conforme a los artículos 86, 87 y 88 de la LCSP:**

De conformidad con el artículo 77 LCSP al tener este expediente un valor estimado superior a 500.000 euros, será requisito indispensable que el empresario se encuentre debidamente clasificado como contratista de obras de los poderes adjudicadores.

**15.2.- Clasificación del contratista:**

El licitador deberá acreditar su solvencia aportando el certificado de clasificación expedido por la Junta Consultiva de Contratación Administrativa, acompañado de una declaración sobre su vigencia y de las circunstancias que sirvieron de base para la obtención de la misma (artículo 77.1, a) de la LCSP):

GRUPO	C	I	J
SUBGRUPO	4	6	2
CATEGORIA	5	4	4

**16.- COMPROMISO DE ADSCRIPCION A LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO DE MEDIOS PERSONALES O MATERIALES SUFICIENTES PARA LA EJECUCIÓN:**

☒ SI ☐ NO

- **En caso afirmativo, concretar los medios:** Los licitadores deberán presentar una declaración expresa mediante la que se comprometen a adscribir a la ejecución del contrato a un Jefe de Obra, con dedicación plena a pie de obra durante todo el tiempo de su ejecución, y cuya titulación deberá ser de Arquitecto Técnico o Aparejador o Ingeniero Técnico, con una antigüedad en su titulación académica de igual o superior a 5 años, que deberá acreditar con el correspondiente título.

**16.1- Este compromiso tiene carácter de obligación esencial del contrato, a los efectos previstos en el artículo 211, f) de la LCSP:**

☒ SI ☐ NO

**16.2- Penalidades en caso de incumplimiento:**

☐ SI ☒ NO

**17.- SUBCONTRATACIÓN: SI**

Código Seguro de Verificación: VH5DPK8P3Y9QC2TSX8WP2HUMSJCJBC. Permite la verificación de la integridad de una copia de este documento electrónico en la dirección: <a href="https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma">https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma</a>			
FIRMADO POR	MARIA ESTHER CABALLERO LOPEZ	FECHA	26/06/2024
ID. FIRMA	VH5DPK8P3Y9QC2TSX8WP2HUMSJCJBC	PÁGINA	70/73



**17.1.- Condiciones de subcontratación para prestaciones parciales:**

- Determinadas partes o trabajos deberán ser ejecutadas directamente por la persona contratista o, en el caso de una oferta presentada por una Unión de Empresarios, por una participación de la misma:

☐ SI ☒ NO

- En caso afirmativo, indicar dichas partes o trabajos:

**18.- PENALIDADES:**

**18.1.- Penalidades por demora en la ejecución parcial o total del plazo de ejecución, distintas de las establecidas en el primer párrafo del artículo 193.3 de la LCSP:**

☐ SI ☒ NO

- En caso afirmativo, especificar:

**18.2.- Penalidades por cumplimiento defectuoso:**

☒ SI ☐ NO

- En caso afirmativo, especificar:

Las establecidas en el artículo 192 LCSP

**18.3.- Penalidades por incumplimiento parcial en la ejecución de las prestaciones definidas en el contrato, por causas imputables a la persona contratista:**

☒ SI ☐ NO


- En caso afirmativo, especificar:

El órgano de contratación podrá optar, atendidas las circunstancias del caso, por la resolución del contrato o por la imposición de las penalidades diarias en la proporción de 0,60 euros por cada 1.000 euros del precio del contrato, IVA excluido.

**19.- CONDICIONES ESPECIALES DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO de carácter social, ético, medioambiental o de otro orden:**

En relación con el objeto del contrato de obras se han tratado de tener en consideración diversas actuaciones que persiguen reducir las emisiones de gases de efecto invernadero, contribuyéndose a dar cumplimiento al objetivo que establece el artículo 88 de la Ley 2/2011, de 4 de marzo, de Economía Sostenible, el mantenimiento o mejora de los valores medioambientales que puedan verse afectados por la ejecución del contrato, una gestión más sostenible del agua, el fomento del uso de las energías renovables, la promoción del reciclado de productos y el uso de envases reutilizables o el impulso de la entrega de productos a granel y la producción ecológica. De conformidad con lo dispuesto en el apartado 2 del Art.202 de la LCSP se establece la siguiente condición especial de ejecución.

El adjudicatario deberá comprometerse a una serie de prácticas para la consecución de una buena gestión medioambiental:

Código Seguro de Verificación:VH5DPK8P3Y9QC2TSX8WP2HUMSJCJBC. Permite la verificación de la integridad de una copia de este documento electrónico en la dirección: <a href="https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma">https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma</a>			
FIRMADO POR	MARIA ESTHER CABALLERO LOPEZ	FECHA	26/06/2024
ID. FIRMA	VH5DPK8P3Y9QC2TSX8WP2HUMSJCJBC	PÁGINA	71/73
			



- Limpieza y retirada final de envases, embalajes, basuras y todo tipo de residuos generados en la zona de trabajo, debidamente clasificadas.
- Almacenamiento y manejo adecuado de productos químicos y mercancías o residuos peligrosos.
- Prevención de fugas, derrames y contaminación del suelo, arquetas o cauces, con prohibición de la realización de Cualquier vertido incontrolado.
- Uso de contenedores y bidones cerrados, señalizados y en buen estado. Segregación de los residuos generados, teniendo especial atención con los peligrosos.
- Restauración del entorno ambiental alterado.

En el caso de producirse escombros, estos se gestionarán por empresas autorizadas, acreditándose la eliminación de los mismos en vertederos autorizados. Del control y seguimiento de dicha condición se dejará constancia, por parte de la Dirección Facultativa de las obras, en el libro de órdenes, dando conocimiento inmediato, al órgano contratante. El órgano de contratación podrá recabar con posterioridad un Informe escrito referente al hecho y sus causas.

Ante un incumplimiento de esta Condición, el órgano de contratación podrá proceder a la paralización del trabajo, corriendo las pérdidas consiguientes a cargo del Contratista. Esta condición tiene carácter de obligación esencial, pudiendo ser causa de resolución del contrato en caso de incumplimiento, conforme se señala en la letra f) del artículo 211.

## 20.- MODIFICACIÓN DEL CONTRATO:

### 20.1.- Previsión de modificación del contrato:

No se establece.

### 21.- SE ADMITE LA POSIBILIDAD DE SUSTITUCIÓN DEL CONTRATISTA Y CESIÓN DEL CONTRATO EN LOS TÉRMINOS PREVISTOS EN LOS ARTÍCULOS 98 Y 214 DE LA LCSP:

Sustitución del contratista principal: ☒ SI ☐ NO

Cesión del contrato: ☒ SI ☐ NO

## 22.- OTRAS CARACTERÍSTICAS DE LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO:

### 22.1.- Obligación para las empresas no comunitarias de abrir una sucursal en España y de estar inscritas en el Registro Mercantil:

☐ SI ☒ NO

### 22.2.- Control de calidad de las obras:

Incluido en el contrato: ☒ SI ☐ NO

**22.3.- Pólizas de seguros:** Sí, conforme a lo establecido en la cláusula 14.3. del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares.

### 22.4.- Obligación del contratista de abonar los gastos de información y difusión de las obras:

22.4.1.- Información pública: ☐ SI ☒ NO

Código Seguro de Verificación:VH5DPK8P3Y9QC2TSX8WP2HUMSJCJBC. Permite la verificación de la integridad de una copia de este documento electrónico en la dirección: <a href="https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma">https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma</a>			
FIRMADO POR	MARIA ESTHER CABALLERO LOPEZ	FECHA	26/06/2024
ID. FIRMA	VH5DPK8P3Y9QC2TSX8WP2HUMSJCJBC	PÁGINA	72/73



22.4.2.- Reportaje de vídeo: ☐ SI ☒ NO

22.4.3.- Edición de impresión de folletos: ☐ SI ☒ NO

### 23.- REUNION INFORMATIVA: SI

Con carácter previo a la finalización del plazo de presentación de las ofertas, y con el objetivo de obtener el máximo grado de información y transparencia en la licitación, se mantendrá una REUNIÓN INFORMATIVA, a la que podrán asistir todos aquellos licitadores que estén interesados. Quedan convocados a la misma, por el Órgano de Contratación, todas aquellas empresas, que muestren su interés en participar en la licitación, las cuales previamente deberán haber formulado sus consultas por correo electrónico a la dirección de correo electrónico siguiente: [eloy.povedano.sspa@juntadeandalucia.es](mailto:eloy.povedano.sspa@juntadeandalucia.es)

En dicha reunión la Administración informará a los asistentes sobre elementos y aspectos relevantes de la licitación objeto de este pliego, y los licitadores podrán solicitar las aclaraciones que estimen pertinentes sobre la licitación. De dicha reunión se levantará acta que se incorporará al expediente y será objeto de la adecuada publicidad de forma que se garantice la igualdad y la concurrencia en el proceso de licitación. La reunión informativa se celebrará el décimo día, contado desde el día de publicación del correspondiente anuncio de licitación en el Perfil del Contratante. Si el día señalado fuera sábado, domingo o festivo, se celebrará la reunión informativa el siguiente día hábil.

### 24.- PERSONA DE CONTACTO PARA CONSULTAS RELACIONADAS CON EL EXPEDIENTE:

#### - Teléfonos:

Para consultas relacionadas con el Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares:

ELOY POVEDANO GARRIDO

TELÉFONO: 958 02 02 32

Para consultas relacionadas con el Pliego de Prescripciones Técnicas:

- SERVICIO DE OBRAS DEL HOSPITAL UNIVERSITARIO VIRGEN DE LAS NIEVES:  
[francisco.navas.sspa@juntadeandalucia.es](mailto:francisco.navas.sspa@juntadeandalucia.es)

-SUBDIRECCION DE SERVICIOS GENERALES AREA GESTION SANITARIA SUR DE GRANADA  
[vicentee.peis.sspa@juntadeandalucia.es](mailto:vicentee.peis.sspa@juntadeandalucia.es)

Código Seguro de Verificación:VH5DPK8P3Y9QC2TSX8WP2HUMSJCJBC. Permite la verificación de la integridad de una copia de este documento electrónico en la dirección: <a href="https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma">https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma</a>			
FIRMADO POR	MARIA ESTHER CABALLERO LOPEZ	FECHA	26/06/2024
ID. FIRMA	VH5DPK8P3Y9QC2TSX8WP2HUMSJCJBC	PÁGINA	73/73
