



Junta de Andalucía

Consejería de Turismo, Cultura y Deporte

Empresa Pública para la Gestión del Turismo y del Deporte de Andalucía S.A.

Informe de valoración de criterios de adjudicación por aplicación de juicio de valor (Sobre 1) de las ofertas recibidas para el procedimiento PARA EL CONTRATO BASADO AMH: SERVICIO DE SEGURIDAD INTERIOR CON DESTINO AL HOTEL MIRADOR DE MONTORO

Exped.: C2N01-04CM-0724-0149

Al presente procedimiento de contratación se han presentado, en plazo, las siguientes empresas:

NIF	Razón social	Fecha presentación oferta
A28369395	EULEN SEGURIDAD SA	22/07/2024 13:50
A04038014	GRUPO CONTROL EMPRESA DE SEGURIDAD S.A.U	22/07/2024 12:44
A78917465	ILUNION SEGURIDAD, S.A.	19/07/2024 14:12
A06072979	SEGURIDAD INTEGRAL SECOEX S.A	19/07/2024 12:14

VALORACIÓN POR PUNTOS DE LOS SIGUIENTES CRITERIOS POR APLICACIÓN DE JUICIO DE VALOR DE LAS PROPUESTAS (Sobre 1)

La valoración por puntos de los criterios por aplicación de juicio de valor de las propuestas se lleva a cabo siguiendo los requisitos indicados en el punto 6.2.3.1., "CRITERIOS DE VALORACIÓN" (PÁGINA 32, Modalidad 2: VIGILANCIA Y MANTENIMIENTO DE SISTEMAS CON CONEXIÓN A CRA) del documento "GUÍA PARA LA CONTRATACIÓN A TRAVÉS DEL ACUERDO MARCO DE HOMOLOGACIÓN DE SERVICIOS PARA LA SEGURIDAD INTERIOR CON DESTINO A INMUEBLES DE LA ADMINISTRACIÓN DE LA JUNTA DE ANDALUCÍA Y SUS ENTIDADES INSTRUMENTALES" del AMH.

CRITERIO	PUNTOS MÁXIMOS
A) Calidad de la descripción del activo y entorno	9
B) Calidad del análisis y gestión del riesgo	9
C) Calidad de las previsiones relativas a la gestión de incidentes en el sistema de protección	7
D) Calidad de las previsiones relativas a disponibilidad de eventuales medios de apoyo a los servicios	7
E) Calidad en el sistema de información para la gestión del mantenimiento preventivo que se propone desarrollar	3
F) Calidad en el sistema calidad del mantenimiento preventivo	2
G) Calidad en el sistema de información para la gestión del mantenimiento correctivo que se propone desarrollar	3



Junta de Andalucía

VALORACIÓN POR CRITERIO

La empresa SEGURIDAD INTEGRAL SECOEX S.A presenta un escrito de renuncia en el que informa que no es posible para dicha empresa presentar una oferta debido a que el precio de licitación establecido en los pliegos, y dado sus precios máximos ofertados en el Acuerdo Marco para este lote, no permite soportar todos los costes asociados a dicho contrato.

Criterio\Empresa Licitadora	ILUNION SEGURIDAD, S.A.	EULEN SEGURIDAD SA	GRUPO CONTROL EMPRESA DE SEGURIDAD S.A.U
A) Calidad de la descripción del activo y entorno	0	8	0
B) Calidad del análisis y gestión del riesgo	0	9	0
C) Calidad de las previsiones relativas a la gestión de incidentes en el sistema de protección	0	7	0
D) Calidad de las previsiones relativas a disponibilidad de eventuales medios de apoyo a los servicios	0	7	7
E) Calidad en el sistema de información para la gestión del mantenimiento preventivo que se propone desarrollar	0	3	0
F) Calidad en el sistema calidad del mantenimiento preventivo	0	2	0
G) Calidad en el sistema de información para la gestión del mantenimiento correctivo que se propone desarrollar	0	3	0
TOTAL	0	39	7

La empresa ILUNION SEGURIDAD, S.A. presenta un documento de MEMORIA TECNICA vacío de contenido, por lo que queda valorada en 0 cada uno de los criterios de valoración.

La empresa EULEN SEGURIDAD S.A presenta una descripción del activo y entorno muy completa, aunque ha tomado la oferta de otro ente de Junta de Andalucía al que hace referencia en algunos elementos (Servicio Andaluz de Empleo); en cuanto a la calidad del análisis y gestión del riesgo emplean la metodología Mosler o Penta y presentan una serie de conclusiones, vulnerabilidades



Junta de Andalucía

detectadas y propuesta de soluciones a las mismas; en cuanto a la calidad de las previsiones relativas a la gestión de incidentes en el sistema de protección presentan un conjunto de 25 protocolos de actuación, consignas, procedimientos y actuaciones para los diferentes casos que se pudiesen dar (intrusión, robo, hurto, sabotaje, etc.), claros y adecuados para el servicio; en cuanto a la calidad de las previsiones relativas a disponibilidad de eventuales medios de apoyo a los servicios, presentan recursos de apoyo al servicio muy completos que aseguran un buen desarrollo del servicio (desde un centro de control de seguridad integral 24h, medios materiales y humanos); en cuanto a la calidad en el sistema de información para la gestión del mantenimiento preventivo que se propone desarrollar presentan un sistema informático de gestión del mantenimiento (GMAO) de una empresa especializada donde quedará implantado el plan de mantenimiento preventivo, con toda la documentación y tareas asociadas, así como un sistema de información de monitorización de la Central Receptora de Alarmas, con acceso web y por aplicación móvil, que son adecuados y completos para el desarrollo del servicio; en cuanto a la calidad en el sistema de información para la gestión del mantenimiento preventivo, presenta la certificación de calidad ISO9001:2015 que acredita la calidad de su sistema de calidad; en cuanto a la calidad en el sistema de información para la gestión del mantenimiento correctivo que se propone desarrollar presentan un sistema informático de gestión del mantenimiento (GMAO) de una empresa especializada donde quedará implantado el plan de mantenimiento correctivo y se podrá hacer la creación de incidencias, el seguimiento y la atención y resolución de las mismas, con acceso web y por aplicación móvil, adecuado y completo para el desarrollo del servicio.

La empresa GRUPO CONTROL EMPRESA DE SEGURIDAD S.A.U, presenta en el Sobre 1 un único documento "DOCUMENTO D: PREVISIONES RELATIVAS A LA DISPONIBILIDAD DE EVENTUALES MEDIOS DE APOYO" idéntico para todos los criterios, del criterio A) al criterio G), por lo que queda con 0 puntos para los criterios A, B, C, E, F y G; en cuanto al criterio D) Calidad de las previsiones relativas a disponibilidad de eventuales medios de apoyo a los servicios, presentan como recursos de apoyo al servicio un centro de control operativo 24h en Córdoba, central receptora de alarmas, medios materiales y humanos) completos que aseguran un buen desarrollo del servicio.

Málaga, a 29 de Julio de 2024

Jefe del Departamento de Smart Offices