

**DOCUMENTO ADMINISTRATIVO DE FORMALIZACIÓN ELECTRÓNICA DEL CONTRATO DE SERVICIO DE DESMONTAJE, TRASLADO Y MONTAJE DE UN EDIFICIO MODULAR PREFABRICADO CON DESTINO AL 29701431 IES LA CALA DE MIJAS (00079/ISE/2024/SC). EXPEDIENTE NÚMERO CONTR 2024 0000550853.**

En Camas a la fecha de la firma electrónica

**REUNIDOS**

**DE UNA PARTE:** Don MANUEL CORTÉS ROMERO, con NIF núm. \*\*\*1744\*\*, en calidad de Director General de la Agencia Pública Andaluza de Educación, según lo dispuesto en el Decreto 271/2019, de 12 de febrero, y en el ejercicio de las facultades legalmente atribuidas en el artículo 15.1.n) y ñ) del Decreto 194/2017, de 5 de diciembre (BOJA Núm. 236 de 12 de diciembre de 2017) por el que se aprueban los Estatutos de la Agencia Pública Andaluza de Educación, con domicilio a efectos de notificaciones en la calle Judería número 1, Edificio Vega del Rey, Camas (Sevilla), C.P. 41900, y número de identificación fiscal Q4100702B.

**DE OTRA PARTE:** Don MIGUEL SÁNCHEZ GÓMEZ, con NIF núm. \*\*\*6166\*\*, actuando en nombre y representación de la empresa ALGECO CONSTRUCCIONES MODULARES, S.L., con NIF B28871192, y domicilio social en Camino de las bodegas, núm. 4, Fuente el Saz de Jarama, Madrid, código postal 28140, según escritura de revocación de apoderamiento o autorización poder, otorgada ante el Notario del Ilustre Colegio de Barcelona, Don SERGI GONZALEZ DELGADO, el día 04 de julio de 2024, y bajo el número de protocolo 2840, inscrita en el Registro Mercantil de Madrid, y diligencia de bastanteo realizada por la Asesoría Jurídica de la Agencia Pública Andaluza de Educación con fecha 21 de agosto de 2024, declarando que sus facultades no le han sido revocadas suspendidas ni limitadas en forma alguna.

Reconociéndose ambas partes respectivamente competencia y capacidad legal suficientes, para suscribir el presente contrato administrativo, cuyos antecedentes administrativos y cláusulas son las siguientes.

**ANTECEDENTES ADMINISTRATIVOS**

**PRIMERO.-** Con fecha de 27 de junio de 2024, fue dictada Resolución por la que se ordenaba el inicio del expediente mencionado.

Con fecha de 02 de julio de 2024 y referencia PL-384/24, se informa por la Asesoría Jurídica de esta Agencia Pública, el Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares que rige la contratación.

La fiscalización o control previo del expediente de gasto, documento contable número 0121787568, ha sido contabilizado por la Intervención de la Junta de Andalucía con fecha 9 de julio de 2024.

**SEGUNDO.-** El 09 de julio de 2024 se aprueba, en el ejercicio de las competencias que como órgano de contratación le atribuye el artículo 15.1.m) del Decreto 194/2017, de 5 de diciembre, por el que se aprueban los Estatutos de la Agencia Pública Andaluza de Educación, el gasto, en la cuantía indicada a continuación, por la Dirección General de la Agencia Pública Andaluza de Educación.

CORTES ROMERO MANUEL - 79017443T CORTES ROMERO		21/08/2024 13:58:55	PÁGINA: 1 / 5
MIGUEL SANCHEZ GOMEZ			
VERIFICACIÓN	nqZ7MN2M0NmUzMTQzYjFINmJSIRECG	<a href="https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma/">https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma/</a>	

El expediente de contratación fue aprobado el día 12 de julio de 2024, mediante Resolución de la Dirección General decretándose la apertura del procedimiento de adjudicación. Resultando procedente, a la vista de las circunstancias que concurren en el expediente, la tramitación del mismo por el procedimiento ordinario.

El presupuesto de licitación asciende a la cantidad de SESENTA Y TRES MIL SEISCIENTOS EUROS (73.600,00 €), a esta cantidad le corresponde un IVA de QUINCE MIL CUATROCIENTOS CINCUENTA Y SEIS EUROS (15.456,00 €), por lo que el presupuesto máximo de licitación, IVA incluido, asciende a la cantidad de OCHENTA Y NUEVE MIL CINCUENTA Y SEIS EUROS (89.056,00 €). Dicho importe incluye tributos, tasas y cánones de cualquier índole que sean de aplicación, así como cualquier otro gasto contemplado en el Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares que rige el contrato que se origine para la persona adjudicataria, como consecuencia del cumplimiento de las obligaciones del contrato.

**TERCERO.** La adjudicación del contrato del SERVICIO DE DESMONTAJE, TRASLADO Y MONTAJE DE UN EDIFICIO MODULAR PREFABRICADO CON DESTINO AL 29701431 IES LA CALA DE MIJAS (00079/ISE/2024/SC), expediente número CONTR 2024 0000550853, fue efectuada por Resolución de la Dirección General de fecha 19 de agosto de 2024, publicándose en el perfil del contratante el día 19 de agosto de 2024, numero de referencia 2024-0001503252, y notificándose a la/las persona/s adjudicataria/s, y a la/las persona/s licitadora/s no adjudicataria/s del expediente.

**CUARTO.-** El compromiso del gasto, documento contable número 2024/0121989811, ha sido contabilizado por la Intervención de la Junta de Andalucía con fecha 20 de agosto de 2024.

#### CLÁUSULAS DEL CONTRATO

**PRIMERA.-** La empresa ALGECO CONSTRUCCIONES MODULARES, S. L., con NIF B28871192, se compromete a la ejecución del contrato del SERVICIO DE DESMONTAJE, TRASLADO Y MONTAJE DE UN EDIFICIO MODULAR PREFABRICADO CON DESTINO AL 29701431 IES LA CALA DE MIJAS (00079/ISE/2024/SC), expediente número CONTR 2024 0000550853, de acuerdo a las condiciones y mejoras indicadas a continuación que obran en el expediente.

NIF	PERSONA LICITADORA	OFERTA ECONÓMICA	N.º DE DÍAS HÁBILES PARA LA IMPLANTACIÓN EN CENTRO DESTINO
B28871192	ALGECO CONSTRUCCIONES MODULARES	36.704,00 €	30 días hábiles

El contratista se compromete a adscribir como medios personales mínimos los siguientes, según lo establecido en el Anexo I.4F y el anexo XIV del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares que rigen el expediente:

- Un coordinador del servicio en posesión de alguna titulación media, superior o grado en arquitectura o ingeniería.
- Al menos 1 técnico asociado al servicio, que deberá tener una experiencia mínima de dos años en el sector, que será acreditada mediante la presentación del correspondiente currículum y documentación acreditativa.

La oferta realizada por el contratista tendrá el carácter de obligación contractual esencial y será de obligado cumplimiento para la persona contratista.

CORTES ROMERO MANUEL - 79017443T CORTES ROMERO		21/08/2024 13:58:55	PÁGINA: 2 / 5
MIGUEL SANCHEZ GOMEZ			
VERIFICACIÓN	nqZ7MN2M0NmUzMTQzYjFINmJSiRECG	<a href="https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma/">https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma/</a>	

El presente contrato es de naturaleza administrativa y se regirá por la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, por la que se transponen al ordenamiento jurídico español las Directivas del Parlamento Europeo y del Consejo 2014/23/UE y 2014/24/UE, de 26 de febrero de 2014, (en adelante LCSP), el Real Decreto 817/2009, de 8 de mayo, por el que se desarrolla parcialmente la Ley 30/2007, de Contratos del Sector Público en lo que no se oponga a la LCSP, el Reglamento General de la Ley de Contratos de las Administraciones Públicas, aprobado por el Real Decreto 1098/2001 de 12 de octubre, en lo que no se oponga a la LCSP, el Decreto-ley 3/2021, de 16 de febrero, por el que se adoptan medidas de agilización administrativa y racionalización de los recursos para el impulso a la recuperación y resiliencia en el ámbito de la Comunidad Autónoma de Andalucía, la Ley 1/2014, de 24 de junio, de Transparencia Pública de Andalucía, el Decreto 39/2011, de 22 de febrero, por el que se establece la organización administrativa para la gestión de la contratación de la Administración de la Junta de Andalucía y sus entidades instrumentales y se regula el régimen de bienes y servicios homologados y Decreto-ley 13/2020, de 18 de mayo, por el que se establecen medidas extraordinarias y urgentes relativas a establecimientos hoteleros, coordinación de alertas, impulso de la telematización, reactivación del sector cultural y flexibilización en diversos ámbitos ante la situación generada por el coronavirus (COVID-19); con carácter supletorio se aplicarán las restantes normas de derecho administrativo y, en su defecto, las normas de derecho privado.

No podrá producirse la consolidación como personal de las Administraciones Públicas, de las personas que, procedentes de la entidad contratista, realicen los trabajos que constituyan el objeto del contrato.

La persona contratista asume la obligación de guardar sigilo respecto a los siguientes datos hasta que hayan transcurrido 5 años desde la finalización de la vigencia del contrato: Los ficheros que contengan datos de carácter personal o de cualquier otra índole de los agentes intervinientes. También son confidenciales los procedimientos técnicos proporcionados por el Órgano Gestor o cualesquiera otras cuestiones técnicas que por razones del servicio se pongan a disposición de la empresa prestataria del servicio.

Ambas partes asumen el deber de proteger los datos personales de conformidad con la Ley Orgánica 3/2018, de 5 de diciembre, de Protección de Datos Personales y garantía de los derechos digitales y su normativa de desarrollo.

**SEGUNDA.-** El precio máximo del contrato del SERVICIO DE DESMONTAJE, TRASLADO Y MONTAJE DE UN EDIFICIO MODULAR PREFABRICADO CON DESTINO AL 29701431 IES LA CALA DE MIJAS (00079/ISE/2024/SC), expediente número CONTR 2024 0000550853, asciende a la cantidad máxima de 36.704,00 euros (TREINTA Y SEIS MIL SETECIENTOS CUATRO EUROS), a esta cantidad le corresponde un IVA de 7.707,84 euros (SIETE MIL SETECIENTOS SIETE EUROS CON OCHENTA Y CUATRO CÉNTIMOS) por lo que el importe total máximo adjudicado IVA INCLUIDO asciende a la cantidad de 44.411,84 euros (CUARENTA Y CUATRO MIL CUATROCIENTOS ONCE EUROS CON OCHENTA Y CUATRO CÉNTIMOS). Dicho importe incluye tributos, tasas y cánones de cualquier índole que sean de aplicación, así como cualquier otro gasto contemplado en el Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares que rige el contrato que se origine para la persona adjudicataria, como consecuencia del cumplimiento de las obligaciones del contrato.

El precio del contrato será abonado por esta Agencia Pública, conforme a lo establecido en el anexo I y en el clausulado del pliego de cláusulas administrativas particulares que rige la contratación con cargo a la partida presupuestaria/programa o rubrica contable citadas en el documento contable

CORTES ROMERO MANUEL - 79017443T CORTES ROMERO		21/08/2024 13:58:55	PÁGINA: 3 / 5
MIGUEL SANCHEZ GOMEZ			
VERIFICACIÓN	nqZ7MN2M0NmUzMTQzYjFINmJSiRECG	<a href="https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma/">https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma/</a>	

numero 0121989811, que ha sido contabilizado por la Intervención de la Junta de Andalucía con fecha 20 de agosto de 2024.

De acuerdo con lo señalado en el anexo I del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares, este contrato no será objeto de revisión de precios.

**TERCERA.-** El plazo de ejecución será de 12 MESES a contar a partir del día siguiente al de la firma del contrato y en su caso al de autorización del inicio del servicio, que se realizará en un plazo máximo de dos meses a partir de la formalización del contrato. Por otro lado, el plazo de traslado y puesta en estado de buen uso del edificio modular prefabricado será de un máximo de 30 días hábiles a partir del día siguiente a la firma del contrato y, en su caso, al de autorización del inicio de servicio, según la oferta realizada por el adjudicatario.

**CUARTA.-** Para la debida efectividad de este contrato, la empresa contratista ha constituido por medios electrónicos ante la Caja General de Depósitos de la Comunidad Autónoma UNA garantía definitiva con fecha de 05 de agosto de 2024, por importe de 1.835,24 euros (MIL OCHOCIENTOS TREINTA Y CINCO EUROS CON VEINTICUATRO CÉNTIMOS), según se acredita mediante el correspondiente resguardo de depósito T001290224865, que queda incorporada como anexo al mismo, y que responderá de los supuesto contemplados en el artículo 110 de la LCSP.

**QUINTA.-** Para responder de las responsabilidades derivadas de la prestación objeto del contrato, la persona contratista presentan Póliza del Seguro de responsabilidad civil la cual queda incorporada al expediente.

**SEXTA.-** El régimen de penalidades será el indicado en la cláusula 17 y en el anexo I apartado 11 del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares.

Serán causas de resolución del contrato las previstas en la cláusula 23 y en el anexo I del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares que lo rige.

El presente contrato puede ser modificado en el supuesto que así se prevea expresamente en el Anexo I del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares, en los términos indicados en dicho anexo y en la cláusula 22 del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares que lo rige.

**SÉPTIMA.-** El plazo de garantía del contrato es el indicado en el anexo I del pliego de cláusulas administrativas particulares que rige la contratación a contar desde el día del acto formal de recepción o conformidad. Una vez certificada de conformidad la recepción de la totalidad del objeto contractual y transcurrido el plazo de garantía estipulado, sin que resultaren responsabilidades, se procederá a la devolución de la garantía definitiva.

El contrato se entenderá cumplido por la persona contratista cuando ésta haya realizado, de acuerdo con los términos del mismo y a satisfacción de la Agencia, la totalidad de la prestación.

En todo caso, su constatación exigirá por parte de la Agencia un acto formal y positivo de recepción o conformidad, de acuerdo con lo establecido en el PCAP. Las condiciones de entrega, recepción o admisión de la prestación son las establecidas en el Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares.

CORTES ROMERO MANUEL - 79017443T CORTES ROMERO		21/08/2024 13:58:55	PÁGINA: 4 / 5
MIGUEL SANCHEZ GOMEZ			
VERIFICACIÓN	nqZ7MN2M0NmUzMTQzYjFINmJSiRECG	<a href="https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma/">https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma/</a>	

**OCTAVA.-** La persona contratista presta su conformidad al Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares y al de Prescripciones Técnicas que rigen este contrato y se somete, para cuanto no se encuentre en él establecido, a los preceptos de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, por la que se transponen al ordenamiento jurídico español las Directivas del Parlamento Europeo y del Consejo 2014/23/UE y 2014/24/UE, de 26 de febrero de 2014, del Real Decreto 817/2009, de 8 de mayo, por el que se desarrolla parcialmente la Ley 30/2007, de 30 de octubre, de Contratos del Sector Público (RD 817/2009); del Reglamento General de la Ley de Contratos de las Administraciones Públicas, aprobado mediante Real Decreto 1098/2001, de 12 de Octubre (RGLCAP), y demás disposiciones concordantes en la materia. El Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares, sus Anexos y el Pliego de Prescripciones Técnicas Particulares revestirán carácter contractual, prevaleciendo el primero de los documentos en caso de discrepancia con el resto de los documentos contractuales.

La persona contratista se compromete a realizar el objeto del contrato en los términos y condiciones fijados en los documentos citados firmando en este acto un ejemplar de los mismos.

**NOVENA.-** El presente contrato, de naturaleza administrativa, se rige por la LCSP y demás normativa de aplicación, a la que expresamente se somete la persona contratista, siendo competente la Jurisdicción contencioso-administrativa para conocer de las cuestiones derivadas del mismo.

Y para la debida constancia de todo lo convenido se firma electrónicamente este documento de formalización de contrato mediante el Sistema de Información de relaciones electrónicas en materia de contratación (SiREC), en cumplimiento de la obligación legal de utilización de medios electrónicos prevista en la LCSP y el Decreto-ley 13/2020, de 18 de mayo electrónica.

POR LA AGENCIA PÚBLICA,

POR LA PERSONA CONTRATISTA,

Fdo.: MANUEL CORTÉS ROMERO.

Fdo.: MIGUEL SÁNCHEZ GÓMEZ.

CORTES ROMERO MANUEL - 79017443T CORTES ROMERO		21/08/2024 13:58:55	PÁGINA: 5 / 5
MIGUEL SANCHEZ GOMEZ			
VERIFICACIÓN	nqZ7MN2M0NmUzMTQzYjFINmJSiRECG	<a href="https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma/">https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma/</a>	