



## MESA DE CONTRATACIÓN

En la ciudad de Jaén, siendo las 14:00 horas del día 17 de febrero de 2022, se reúnen en la Sala de Juntas de la Central Provincial de Compras de Jaén, en sesión ordinaria, previa convocatoria de sus miembros, la Mesa de Contratación del Hospital Universitario de Jaén, para tratar los asuntos del orden del día.

**PRESIDENTA:** Dña. MARI CARMEN MERINO CASTRO  
Directora Económico-Administrativa y de Servicios Generales  
(Asistencia presencial)

**VOCALES:** D. ANTONIO GALIANO BELLÓN  
Letrado Jefe de la Asesoría Jurídica Provincial del Servicio Andaluz de Salud  
(Asistencia presencial)

D. JUAN MANUEL MARCOS CONTRERAS  
Interventor adjunto del Servicio Andaluz de Salud  
(Asistencia presencial)

D. BERNABÉ ARIAS CRIADO  
Subdirector Económico-Administrativo y de Servicios Generales  
(Asistencia presencial)

Dña. MYRIAM CÁRDENAS ANTON  
Directora Médica del Hospital Universitario de Jaén  
(Asistencia presencial)

**SECRETARIA:** Dña. ALICIA GUERRERO FUENTES  
Técnico de Función Administrativa  
(Asistencia presencial)

Por la Sra. Presidenta se abre la sesión



## ORDEN DEL DÍA

1. Excusas de Asistencia.

D. Bernardo Castillo Dorado, Director de Enfermería del Hospital Universitario de Jaén.

2. PAS51/APESHAG-1/21 OBRAS DE REFORMA DE UN ALA DE HOSPITALIZACIÓN PARA CONVERTIRLA EN UNIDAD DE CUIDADOS INTENSIVOS EN EL HOSPITAL ALTO GUADALQUIVIR

2.1 Análisis del Informe Técnico conforme a criterios de evaluación no automática.

En primer lugar, se verifica que se han valorado los criterios de adjudicación sujetos a juicio de valor por la Comisión Técnica pertinente, asumiendo dicha valoración por parte de la Mesa de Contratación, adjuntándose como Anexo I a este Acta.

2.2 Apertura de documentación relativa a los criterios de adjudicación valorados mediante la aplicación de fórmulas sobre nº2.

Por la Sra. Presidenta, se procede a la apertura electrónica de los sobres nº2, (criterios de adjudicación valorados mediante la aplicación de fórmulas) de los licitadores admitidos, adjuntándose Anexo II a este Acta.

2.3 Si procede, valoración de la proposición en los términos previstos en el artículo 145 de la LCSP, y clasificación en orden decreciente de puntuación.

La Mesa de Contratación procede a la valoración de las ofertas evaluables con criterios automáticos, aplicando los que rigen en la adjudicación de este expediente conforme se detalla en el Anexo II a esta acta.

2.4 Si procede, propuesta al órgano de contratación a favor de la persona licitadora que presenta la proposición que contiene la mejor oferta en relación calidad-precio.

A continuación, la Mesa acuerda por unanimidad proponer al órgano de contratación ADJUDICAR este expediente a PROMOCIONES Y ARQUITECTURA JAVIER HUERTAS, S.L, acreditándose el cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 150 de la LCSP, conforme se detalla en el Anexo II al acta.



3. RUEGOS Y PREGUNTAS.

Y no habiendo más asuntos que tratar, se levanta la sesión siendo las 14:15 horas del 17 de febrero de 2022 en el lugar arriba mencionado, extendiéndose la presente acta que suscribe la Secretaria de la Mesa de Contratación, con el visto bueno de la Sra. Presidenta.

Vº. Bº.  
LA PRESIDENTA



LA SECRETARIA



**Junta de Andalucía**

Consejería de Salud y Familias

SERVICIO ANDALUZ DE SALUD

MC 07\_2022

17 de febrero de 2022

Acta\_07\_11\_PAS51\_APESHAG-1\_21

ANEXO I



## INFORME DE VALORACIÓN TÉCNICA DEL PASS51/APESHAG-1/21

De conformidad con lo establecido en los pliegos de prescripciones del PASS51/APESHAG-1/21, se elabora el presente Informe en el que se ponderan los criterios de adjudicación correspondientes a juicio de valor, desde el punto de vista técnico, que se establecen en los referidos pliegos.

La Comisión Técnica Asesora que ha participado en la valoración de las ofertas presentadas está integrada por:

- D. Juan Chico López
- D. José M<sup>o</sup> Urbano Silva

El desarrollo de la valoración técnica se refleja a continuación:

| Nº             | CRITERIO  | SUBCRITERIO   | Max.      | MIPELSA    | Ptos.       | Promociones y Arquitectura Javier Huertas SL | Ptos.     |
|----------------|---|---|-----------|------------|-------------|--|-----------|
| 1              | ANÁLISIS DEL PROYECTO Y MEMORIA EXPLICATIVA DEL DESARROLLO PREVISTO DE LOS TRABAJOS | 1.1 Conocimiento del Proyecto y de los distintos documentos que lo integran   | 8         | Bueno      | 4           | Excelente                                    | 8         |
|                |   | 1.2 Organización de los trabajos para la ejecución de las instalaciones, así como conexionado de instalaciones nuevas a las existentes. | 7         | Bueno      | 3,5         | Excelente                                    | 7         |
| 2              | PLAN DE LOS TRABAJOS A REALIZAR   | 2.1 Planificación detallada, organización y programación de las obras   | 4         | Bueno      | 2           | Bueno  | 2         |
|                |   | 2.2 Minimización del impacto de los trabajos a realizar sobre la actividad diaria del hospital  | 3         | Excelente  | 3           | Suficiente                                   | 0         |
| 3              | PLAN DE CONTROL DE CALIDAD Y GESTIÓN AMBIENTAL                                      | 3.1 Plan de control de calidad y complementos adicionales al mínimo exigido en el proyecto  | 2         | Suficiente | 0           | Excelente                                    | 2         |
|                |   | 3.2 Programa de actuaciones medioambientales que presentar por el adjudicatario   | 1         | Excelente  | 1           | Suficiente                                   | 0         |
| <b>TOTALES</b> |   |   | <b>25</b> |            | <b>13,5</b> |  | <b>19</b> |

Fdo: Juan Chico López

Fdo: José M<sup>o</sup> Urbano Silva





| MIPELSA |   | Promociones y Arquitectura Javier Huertas SL |   |
|---------|---|--|---|
| 1.1     | <p>Conocimiento del proyecto :</p> <p>1.-Realiza un desarrollo de los trabajos necesarios para la obra (solados, carpintería, demoliciones etc ). recogidos en el proyecto, a nivel general sin estudiar cualitativa o cuantitativamente aquellos aspectos específicos de la obra particular del proyecto Presenta un Plan de tratamiento de residuos de construcción y demolición.</p> <p>2.- Pondrá a disposición un equipo de Topografía a disposición de la Dirección de Obra para el replanteo de la misma</p> |  | <p>Conocimiento del proyecto :</p> <p>1.- Explica con detalle los trabajos que se han de realizar según el proyecto de forma detallada y de forma específica a la obra a realizar. Detalla pormenorizadamente las zonas y estancias de obra planteando una estrategia de obra; hace referencia a instalaciones auxiliares provisionales que implementaran durante la ejecución</p> <p>2.- Especifica las tareas a realizar e incluye planos con las actuaciones de cada trabajo (demoliciones, albañilería, solados, falsos techos etc) y cuadros de superficies</p> <p>3.-Se realizará un replanteo de toda la obra mediante equipos topográficos</p>  |
| 1.2     | <p>Organización de los trabajos para la ejecución de las instalaciones</p> <p>1.- Se da información específica del conexionado a realizar en las instalaciones de fontanería, climatización y ventilación, para el resto de instalaciones lo que se hace es marcar pautas generales</p>   |  | <p>Organización de los trabajos para la ejecución de las instalaciones:</p> <p>1.-Se detalla instalación por instalación de las reflejadas en proyecto de cómo se ejecutarán y como se conecta a las existentes</p> <p>2.-Especifica de forma desarrollada y detallada en cada instalación como se ejecutarán y por ejemplo en la eléctrica se realaciona con esquema de conexionado a cuadros</p> <p>3.-Detalla las instalaciones de climatización, gases medicinales, fontanería con respecto al proyecto.</p> <p>4.- Estrategia detallada de la logística de la obra (zonas de acopio, señalización, recorridos para materiales acopio y conexionado con la obra, dimensionado de la zona de acopio)</p> <p>5.-Listado de subcontrataciones previstas.</p> |
| 2.1     | <p>Planificación, programación y organización de las obras:</p> <p>1.-Presenta un cuadro con trabajos, unidades de obra y rendimientos para calculo de días por trabajo. Dicho cuadro se relaciona con un diagrama de Gantt, justificado</p>  |  | <p>Planificación, programación y organización de las obras:</p> <p>1.-Presenta un diagrama de Gantt, justificado y explica la secuencia genérica e instalaciones a conectar.</p>  |
| 2.2     | <p>Minimización del impacto de las obras en los servicios</p> <p>1.-Se analizan los condicionantes climatológicos previsibles de forma general (verano e invierno) y también externos (accesos, servicios afectados del hospital, permisos, expropiaciones etc) y en algunos plantean medidas genericas para evitar retrasos en la duracion de las obras, no para minimizar su impacto en la actividad del Hospital.</p>  |  | <p>Minimización del impacto de las obras en los servicios</p> <p>1.- Breve párrafo comprometiéndose a afectar mínimamente al Hospital pero sin medidas para ello</p>  |
| 3.1     | <p>Plan de control de calidad</p> <p>.- Compromiso utilización de materiales con Marcado CE.</p>  |  | <p>Plan de control de calidad:</p> <p>.-Metodología y control de la documentación.</p> <p>.-Aplicación de niveles (3 niveles)de calidad al control de las unidades de obra, detallando por capítulo de trabajo los ensayos y controles a realizar.</p> <p>.-Presenta dos tipos de controles (a los suministros y a la ejecución) y definirá un plan de inspecciones al inicio de la obra.</p>   |
| 3.2     | <p>Programa de actuaciones medioambientales:</p> <p>.- Identificación de actividades e impacto.</p> <p>.- Explicación genérica de la organización física de la obra y listado gestores locales de residuos</p>  |  | <p>Programa de actuaciones medioambientales:</p> <p>.- Identificación de la demolición como actividad generadora mayoritaria de residuos.</p> <p>.-Propuesta de medidas para disminuir la generación de residuos y los consumos energéticos.</p>  |

Fdo: Juan Chico López

Fdo: José M° Urbano Silva



MC 07\_2022

17 de febrero de 2022

Acta\_07\_11\_PAS51\_APESHAG-1\_21



**Junta de Andalucía**

Consejería de Salud y Familias

SERVICIO ANDALUZ DE SALUD

| EMPRESA  | 1.-TOTAL PUNTOS<br>CRITERIOS DE<br>AVALUACION QUE<br>REQUIEREN JUICIO<br>DE VALOR | 2.1.-TOTAL<br>PUNTUACIÓN<br>DOCUMENTACION<br>TECNICA | Proposición<br>económica. BASE<br>IMPONIBLE | Proposición<br>económica<br>TOTAL | 2.2.-TOTAL<br>PUNTUACION<br>PROPOSICION<br>ECONOMICA | 2.- TOTAL<br>PUNTUACION -<br>CRITERIOS DE<br>EVALUACION POR<br>APLICACIÓN DE<br>FORMULAS | TOTAL<br>PUNTUACIÓN | PROPUESTA<br>ADJUDICATARIA                         |
|--|---|--|---|-----------------------------------|--|--|---------------------|--|
| MIPELSA  | 13,5  | 32   | 278.737,48 €                                | 337.272,35 €                      | 40,81  | 72,81  | 86,31               |  |
| PROMOCIONES Y<br>ARQUITECTURA<br>JAVIER HUERTAS SL | 19  | 32   | 264.540,34 €                                | 320.093,81 €                      | 43,00  | 75,00  | 94,00               | PROMOCIONES Y<br>ARQUITECTURA<br>JAVIER HUERTAS SL |