

ACTA DE LA MESA DE CONTRATACIÓN PARA LA ADJUDICACIÓN DEL CONTRATO DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO CON LA SIGUIENTE DIVISIÓN EN LOTES (N.º EXPTE CONTR 2022/62931):

- **LOTE 1: MANTENIMIENTO PREVENTIVO DEL SISTEMA DE CLIMATIZACIÓN DE LA BIBLIOTECA PÚBLICA PROVINCIAL DE MÁLAGA**
- **LOTE 2: MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE LOS APARATOS ELEVADORES DE LA BIBLIOTECA PÚBLICA PROVINCIAL DE MÁLAGA**
- **LOTE 3: MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE LOS APARATOS ELEVADORES DEL ARCHIVO HISTÓRICO PROVINCIAL DE MÁLAGA**

En Málaga, a 15 de marzo de 2022, siendo las 09.00 horas, se reúnen los miembros designados por Resolución de la Delegación Territorial de Cultura y Patrimonio Histórico de fecha 23 de febrero de 2022, relacionados en el cuerpo del presente Acta, para la celebración de Mesa de Contratación a distancia, a través de la modalidad de videoconferencia y mediante la utilización de la Plataforma SIREC de licitación electrónica, para la adjudicación por procedimiento abierto supersimplificado del contrato con nº EXPEDIENTE: CONTR 2022/62931, Servicio de mantenimiento con la división en lotes mencionada anteriormente

PRESUPUESTO DE LICITACIÓN:

Importe total (IVA excluido):	7.320,00 €
IVA:	1.537,20 €
TOTAL:	8.857,20 €

Importe desglosado:

DESCRIPCIÓN LOTE	IMPORTE	IVA	TOTAL	VALOR ESTIMADO
Lote 1: Mantenimiento del sistema de climatización de la Biblioteca Pública Provincial de Málaga	5.240 €	1.100,40 €	6.340,40 €	10.480 €
Lote 2: Mantenimiento de los aparatos elevadores de la Biblioteca Pública Provincial de Málaga	1.366,25 €	286,91 €	1.653,16 €	2.732,50 €
Lote 3: Mantenimiento de los aparatos elevadores del Archivo Histórico Provincial de Málaga	713,75 €	149,89 €	863,64 €	1.427,50 €
	7.320 €	1.537,20 €	8.857,20 €	14.640 €

PROCEDIMIENTO: ABIERTO SUPERSIMPLIFICADO CON MESAS

La Mesa de Contratación, en la fecha y hora indicadas, queda integrada por las siguientes personas:



VERONICA LOPEZ TOLEDANO		18/03/2022 10:00	PÁGINA 1/4
VERIFICACIÓN	BndJA7Y3NB59GJ2PKYDA3CVQC8BB5	https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma/	
			

RAQUEL CANTERO ARCOS		18/03/2022 13:04	PÁGINA 1/4
VERIFICACIÓN	BndJAK53G6KTJTDX658YE39HFYJUUV	https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma/	
			



PRESIDENTA

Raquel Cantero Arcos

SECRETARIA

Verónica López Toledano

VOCALES:

Representante del Gabinete Jurídico de la Junta de Andalucía.
Thomas Del Castillo Delisle

Representante de la Intervención General de la Junta de Andalucía.
Carmen Ruiz Muñoz

ORDEN DEL DÍA

Apertura del Sobre único electrónico “DECLARACIONES RESPONSABLES Y DOCUMENTACIÓN CORRESPONDIENTE A LOS CRITERIOS DE ADJUDICACIÓN CUANTIFICABLES MEDIANTE LA APLICACIÓN DE FÓRMULAS” presentado en plazo a través de SIREC-Portal de Licitación Electrónica y relativo a la licitación publicada en la Plataforma de Contratación de la Junta de Andalucía con fecha 24 de febrero de 2022, para la adjudicación del CONTRATO DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO CON DIVISIÓN EN TRES LOTES: MANTENIMIENTO PREVENTIVO DEL SISTEMA DE CLIMATIZACIÓN DE LA BIBLIOTECA PÚBLICA PROVINCIAL DE MÁLAGA, MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE LOS APARATOS ELEVADORES DE LA BIBLIOTECA PÚBLICA PROVINCIAL DE MÁLAGA Y MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE LOS APARATOS ELEVADORES DEL ARCHIVO HISTÓRICO PROVINCIAL DE MÁLAGA.

Para la celebración de la citada Mesa de Contratación y al no establecerse un procedimiento específico por la Ley de Contratos del Sector Público, se ha seguido lo dispuesto en las normas recogidas en el párrafo primero de la presente Acta, para la convocatoria de la Mesa, así como lo dispuesto en los arts. 15 a 18 de la Ley 40/2015, de 1 de octubre de Régimen Jurídico del Sector Público.

Por la Presidenta se declara constituida la Mesa. Según los justificantes de presentación, dentro del plazo límite de presentación de proposiciones, hasta las 15:00 horas del día 14 de marzo de 2022, han tenido entrada a través del SIREC-Portal de Licitación Electrónica las siguientes proposiciones:

NIF	Razón social	Fecha y hora de presentación
B93412351	INGENIERIA GESTION ENERGETICA Y ESTUDIO DE OBRAS SL	09/03/2022 11:17
A28233922	VEOLIA SERVICIOS LECAM SA	11/03/2022 13:09
B01832302	ARTICLIMA ENERGIA SL	11/03/2022 14:48
B02663250	GENERAL ELEVADORES XXI SL	14/03/2022 11:15
A79486833	ELECNOR SERVICIOS Y PROYECTOS,S.A.U.	14/03/2022 11:51

A continuación se procede a la apertura electrónica del sobre único “Declaraciones responsables y documentación correspondiente a los criterios de adjudicación cuantificables mediante la aplicación de fórmulas”, procediéndose a su examen. Se comprueba que toda la documentación del Sobre Único ha sido presentada en tiempo y forma siendo admitidas todas las empresas presentadas a la licitación. Seguidamente, se procede al estudio de las ofertas económicas presentadas por cada una de las empresas licitadoras, valoradas hasta un máximo de 100 puntos:

VERONICA LOPEZ TOLEDANO		18/03/2022 10:00	PÁGINA 2/4
VERIFICACIÓN	BndJA7Y3NB59GJ2PXKYDA3CVQC8BB5	https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma/	

RAQUEL CANTERO ARCOS		18/03/2022 13:04	PÁGINA 2/4
VERIFICACIÓN	BndJAK53G6KTJTDX658YE39HFYJUUV	https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma/	



LOTE 1.- MANTENIMIENTO DEL SISTEMA DE CLIMATIZACIÓN DE LA BIBLIOTECA PROVINCIAL DE MÁLAGA

NIF	Razón social	Oferta económica (IVA excluido)
B93412351	INGENIERIA GESTION ENERGETICA Y ESTUDIO DE OBRAS SL	4.998,00 €
A28233922	VEOLIA SERVICIOS LECAM SA	4.049,16€
B01832302	ARTICLIMA ENERGIA SL	4.667,79 €
A79486833	ELECNOR SERVICIOS Y PROYECTOS,S.A.U.	4.328,00 €

Analizadas las ofertas económicas presentadas por las empresas licitadoras y comprobado que los importes de las mismas no superan el presupuesto base de licitación del contrato determinado en el Anexo I del PCAP, se procede a determinar, en su caso, la existencia o no de valores anormales o desproporcionados en aplicación de los parámetros establecidos en el Anexo VII del PCAP.

MEDIA: 4.510,74 € €

MEDIA - 15%: 3.834,13 € €

Por tanto, no existen ofertas que se consideren bajas desproporcionadas.

A continuación se procede a la valoración de las ofertas admitidas, conforme a lo previsto en el PCAP. La puntuación de los criterios de adjudicación valorados mediante la aplicación de fórmulas obtenida por las empresas, en orden decreciente, es la siguiente:

Licitador	Oferta económica	Puntos
VEOLIA SERVICIOS LECAM SA	4.049,16€	100
ELECNOR SERVICIOS Y PROYECTOS,S.A.U.	4.328,00 €	76,58
ARTICLIMA ENERGIA SL	4.667,79 €	48,05
INGENIERIA GESTION ENERGETICA Y ESTUDIO DE OBRAS SL	4.998,00 €	20,32

Por tanto, a **VEOLIA SERVICIOS LECAM S.A.**, le corresponde la máxima puntuación de **100 puntos**.

Vistos los resultados obtenidos en aplicación de los criterios de adjudicación previstos en el Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares, la Mesa propone al Órgano de Contratación la adjudicación del contrato denominado Lote 1: SERVICIO DE MANTENIMIENTO DEL SISTEMA DE CLIMATIZACIÓN DE LA BIBLIOTECA PROVINCIAL DE MÁLAGA a la empresa **VEOLIA SERVICIOS LECAM S.A.**, por un importe de 4.049,16 euros mas 850,32 euros del 21 % de IVA que hacen un total de 4.899,48 euros y que se solicite a la empresa propuesta como adjudicataria, la documentación previa a la adjudicación prevista en el apartado 10.5. del PCAP.

LOTE 2.- MANTENIMIENTO DE APARATOS ELEVADORES DE LA BIBLIOTECA PROVINCIAL DE MÁLAGA

NIF	Razón social	Oferta económica (IVA excluido)
B02663250	GENERAL ELEVADORES XXI SL	2.517,00 €

Analizada la oferta económica presentada por la empresa licitadora GENERAL ELEVADORES XXI S.L. para el Lote 2, y comprobado que el importe de la misma supera el presupuesto base de licitación del contrato determinado en el Anexo I del PCAP, se concluye que la oferta presentada en el Lote 2 no es admisible de acuerdo con los criterios que figuran en el pliego, toda vez que el precio ofertado por la única licitadora que concurre a la licitación es superior al presupuesto base de licitación.

Por tanto, la mesa propone al órgano de contratación la declaración de desierto del lote 2 mantenimiento de aparatos elevadores de la biblioteca provincial de Málaga, al haberse presentado por la única licitadora que concurre al mismo, la empresa General Elevadores XXI S.L, una oferta económica superior al precio de licitación

VERONICA LOPEZ TOLEDANO		18/03/2022 10:00	PÁGINA 3/4
VERIFICACIÓN	BndJA7Y3NB59GJ2PKYDA3CVOC8BB5	https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma/	

RAQUEL CANTERO ARCOS		18/03/2022 13:04	PÁGINA 3/4
VERIFICACIÓN	BndJAK53G6KTJTDX658YE39HFYJUUV	https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma/	



de dicho lote.

LOTE 3.- MANTENIMIENTO DE APARATOS ELEVADORES DEL ARCHIVO HISTÓRICO PROVINCIAL DE MÁLAGA

NIF	Razón social	Oferta económica (IVA excluido)
B02663250	GENERAL ELEVADORES XXI SL	1.947,00 €

Analizada la oferta económica presentada por la empresa licitadora GENERAL ELEVADORES XXI S.L. para el Lote 3, y comprobado que el importe de la misma supera el presupuesto base de licitación del contrato determinado en el Anexo I del PCAP, se concluye que la oferta presentada en el Lote 3 no es admisible de acuerdo con los criterios que figuran en el pliego, toda vez que el precio ofertado por la única licitadora que concurre a la licitación es superior al presupuesto base de licitación.

Por tanto, la mesa propone al órgano de contratación la declaración de desierto del lote 3: Mantenimiento de aparatos elevadores del Archivo Histórico Provincial de Málaga, al haberse presentado por la única licitadora que concurre al mismo, la empresa General Elevadores XXI S.L, una oferta económica superior al precio de licitación de dicho lote.

Y sin más asuntos que tratar, siendo las 09:20 horas, se levanta la sesión en la fecha al inicio indicada y en la sede del órgano de contratación, en donde, además radica, la Presidencia de la Mesa, de acuerdo con lo dispuesto en el Art. 17.5 de la Ley 40/2015, de 1 de julio de Régimen Jurídico del Sector Público.

LA PRESIDENTA
Fdo. Raquel Cantero Arcos

LA SECRETARIA
Fdo. Verónica López Toledano

VERONICA LOPEZ TOLEDANO		18/03/2022 10:00	PÁGINA 4/4
VERIFICACIÓN	BndJA7Y3NB59GJ2PKYDA3CV0C8BB5	https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma/	

RAQUEL CANTERO ARCOS		18/03/2022 13:04	PÁGINA 4/4
VERIFICACIÓN	BndJAK53G6KTJTDX658YE39HFYJUUV	https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma/	