



**ACTA DE LA MESA DE CONTRATACIÓN N°3**

**( ACLARACIÓN SUBSANACIÓN SOBRE ELECTRÓNICO N °1 Y APERTURA SOBRE ELECTRÓNICO N°3.)**

Presidencia:

D<sup>a</sup> M.<sup>a</sup> José Santos Ramos  
Jefa de Servicio de Régimen Jurídico y Contratación

Vocalías:

D. Miguel Jesús Sánchez Carmona  
Representante de Gabinete Jurídico  
D. Francisco Javier Pérez Rodríguez  
Representante de la Intervención Delegada  
D. Iñigo Terry Esquivias  
Jefe de Departamento de Recursos Agrícolas y Ganaderos.  
D<sup>a</sup> M.<sup>a</sup> Dolores Barrera Navarro  
Técnica del Servicio de Régimen Jurídico y Contratación

Secretaría:

D. Fernando Ruiz Merino  
Jefe de Área de Régimen Jurídico y Contratación

En Sevilla, el día 26 de mayo de 2022, a las 13:30 h. se reúnen las personas al margen relacionadas, que constituyen la Mesa de contratación de la Agencia de Gestión Agraria y Pesquera de Andalucía, según Resolución del Director Gerente, designando los miembros de la mesa de contratación de fecha 6 de abril de 2022, con objeto de comprobar la aclaración subsanación de la documentación del sobre electrónico n °1 y apertura sobre electrónico n.º 3, correspondiente al expediente siguiente:



**EXPEDIENTE:** CONTR 2022 90939

**TIPO DE CONTRATO:** SERVICIO

**PRESUPUESTO DE LICITACIÓN (IVA INCLUIDO):** DOSCIENTOS CUATRO MIL NOVECIENTOS TRECE EUROS CON CINCUENTA (204.913,50 euros)

**VALOR ESTIMADO:** CIENTO SESENTA Y NUEVE MIL TRESCIENTOS CINCUENTA EUROS (169.350,00 EUROS)

**ÓRGANO GESTOR PROPONENTE:** SUBDIRECCIÓN DE INFRAESTRUCTURAS, PATRIMONIO Y ASISTENCIA TÉCNICA

**EXPEDIENTE DE CONTRATACIÓN:** SERVICIOS PARA LA REDACCIÓN DE PROYECTOS BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DE OBRAS EN OFICINAS COMARCALES AGRARIAS

|              |                                |   |             |
|--------------|--------------------------------|---|-------------|
| FIRMADO POR  | MARIA JOSE SANTOS RAMOS        | 21/06/2022  | PÁGINA 1/11 |
|              | FERNANDO RUIZ MERINO           |   |             |
| VERIFICACIÓN | Pk2jmN839D7LMZ4H3UT5U3B92BE3RU | <a href="https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma">https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma</a> |             |



Se inicia la sesión aprobando el acta de la mesa anterior, de fecha 20 de mayo de 2022.

De acuerdo con dicha acta, la mesa de contratación acordó conceder un plazo de tres días naturales a la licitadora UTE PROYME ING. CONS. SL al objeto de aclarar la documentación aportada acerca de quién es el representante legal de la empresa.

La entidad aporta la aclaración requerida, acordando la mesa de contratación su admisión.

Con posterioridad, la mesa de contratación procede a la apertura del sobre 3 criterios de adjudicación valorados mediante la aplicación de fórmulas de los lotes 1, 9 Y 20, que son a los que licita la empresa a la que se le solicita aclaración.

El resultado de la apertura del sobre 3 de todos los lotes, la valoración de los criterios cualitativos y de la mejora, y el cálculo de ofertas anormalmente bajas son:

LOTE N.º 1: OCA Costa de Levante-Bajo Almanzora (Huerca Overa).

| EXPEDIENTE CONTR 2022 90939                               | PRESUPUESTO LOTE 1<br>(IVA EXCLUIDO)<br>11.200,00 € | CRITERIOS CUALITATIVOS (45 PUNTOS)  |  |   |  |  | MEJORA (6 PUNTOS)                             |  |
|---|---|---|--|---|--|--|---|--|
| LICITADOR   | IMPORTE OFERTA<br>ECONÓMICA I.V.A.<br>EXCLUIDO      | Experiencia profesional<br>del equipos en redacción<br>de proyectos de<br>edificación ( 10 ) PUNTOS | Experiencia del Redactor de<br>Proyectos de edificios<br>similares de características<br>administrativos, (10<br>PUNTOS) | Máster en Medio<br>Ambiente y Arquitectura<br>Biolimática. (10<br>PUNTOS) | Registro de<br>Coordinadores en<br>materia de Seguridad y<br>Salud. ( 5 PUNTOS ) | Calificación Energética.<br>Se valorará con (10<br>puntos) | Total Puntuacion<br>criterios<br>cualitativos | Compromiso de<br>prestar asistencia<br>técnica gratuita a la<br>Administración ( 6<br>PUNTOS ) |
| QUINTAS GONZALEZ ARQUITECTOS SOCIEDAD CIVIL<br>PROFESIONA | 9.500,00  | 10,00   | 3,00   | 0,00  | 5,00   | 10,00  | 28,00   | 6,00   |
| EDUARDO DURO ALMAZAN                                      | 7.277,00  | 10,00   | 10,00  | 0,00  | 0,00   | 10,00  | 30,00   | 6,00   |
| FRANCISCO RAMON MAESO LOPEZ                               | 5.970,00  | 10,00   | 10,00  | 0,00  | 0,00   | 10,00  | 30,00   | 6,00   |
| MONICA MARÍA FUNES ACOSTA                                 | 6.720,00  | 10,00   | 10,00  | 0,00  | 5,00   | 10,00  | 35,00   | 6,00   |
| UTE PROYME ING. CONS. SL Y ANDRES O. R.                   | 8.400,00  | 0,00  | 10,00  | 0,00  | 0,00   | 10,00  | 20,00   | 6,00   |
| JZ DE SIMON Y CUERVA ARQUITECTOS SLP                      | 8.164,80  | 10,00   | 10,00  | 0,00  | 0,00   | 10,00  | 30,00   | 6,00   |

Realizados por la mesa los cálculos oportunos, el umbral bajo el cual una oferta sería considerada anormalmente baja sería, por un lado 10.080,00 €, al encontrarse en el apartado 6.a) por ello resulta que la oferta de Dña. MÓNICA MARÍA FUNES ACOSTA, se encuentra en presunción de anomalía y por otro lado se considera anormalmente baja la oferta de D. FRANCISCO RAMÓN MAESO LOPEZ, teniendo en cuenta que se encuentra dentro del parámetro del apartado 4.d) resultando el límite para considerar una oferta anormalmente baja de 6.707,65 €.

Por lo cual la mesa acuerda solicitar a ambos licitadores justificación del bajo nivel de los precios ofertados.

|              |                                |   |             |
|--------------|--------------------------------|---|-------------|
| FIRMADO POR  | MARIA JOSE SANTOS RAMOS        | 21/06/2022  | PÁGINA 2/11 |
|              | FERNANDO RUIZ MERINO           |   |             |
| VERIFICACIÓN | Pk2jmN839D7LMZ4H3UT5U3B92BE3RU | <a href="https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma">https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma</a> |             |



LOTE N.º 2: OCA de Medina Sidonia (Medina Sidonia).

| EXPEDIENTE CONTR 2022 90939 | PRESUPUESTO LOTE 2 (IVA EXCLUIDO) 7300 € | CRITERIOS CUALITATIVOS (45 PUNTOS)   |   |   |   |  |                            | MEJORA ( 6 PUNTOS )  |
|-----------------------------|--|--|---|---|---|--|----------------------------|--|
| LICITADOR                   | IMPORTE OFERTA ECONOMICA I.V.A. EXCLUIDO | Experiencia profesional del equipos en redacción de proyectos de edificación ( 10 ) PUNTOS | Experiencia del Redactor de Proyectos de edificios similares de características administrativas., (10 PUNTOS) | Máster en Medio Ambiente y Arquitectura Bioclimática. (10 PUNTOS) | Registro de Coordinadores en materia de Seguridad y Salud. ( 5 PUNTOS ) | Calificación Energética. Se valorará con (10 puntos) | Total Puntuacion criterios | Compromiso de prestar asistencia técnica gratuita a la Administración ( 6 PUNTOS ) |
| IGNACIO BORRERO GAVINO      | 5.900,00                                 | 10,00  | 10,00   | 0,00  | 0,00  | 10,00  | 30,00                      | 6,00   |
| LA URDIMBRE                 | 6.716,00                                 | 3,00   | 3,00  | 10,00   | 0,00  | 10,00  | 26,00                      | 6,00   |
| TECNICAS GADES SL           | 4.295,50                                 | 10,00  | 0,00  | 0,00  | 5,00  | 10,00  | 25,00                      | 6,00   |
| JOSE GOMEZ ARQUITECTURA SLP | 5.256,00                                 | 10,00  | 10,00   | 0,00  | 0,00  | 10,00  | 30,00                      | 6,00   |

Realizados por la mesa los cálculos oportunos, el umbral bajo el cual una oferta sería considerada anormalmente baja sería de 4.635,45 €, al encontrarse dentro del apartado 4.d). Por lo tanto, la oferta presentada por el licitador TÉCNICAS GADES SL, se encuentran en presunción de anormalidad. Por lo cual la mesa acuerda solicitar al licitador la justificación del bajo nivel del precio ofertado.

LOTE N.º 3: OCA de los Pedroches II (Hinojosa del Duque).

| EXPEDIENTE CONTR 2022 90939      | PRESUPUESTO LOTE 3 (IVA EXCLUIDO) 10000 € | CRITERIOS CUALITATIVOS (45 PUNTOS)   |   |   |   |  |                            | MEJORA ( 6 PUNTOS )  |
|----------------------------------|---|--|---|---|---|--|----------------------------|--|
| LICITADOR                        | IMPORTE OFERTA ECONOMICA I.V.A. EXCLUIDO  | Experiencia profesional del equipos en redacción de proyectos de edificación ( 10 ) PUNTOS | Experiencia del Redactor de Proyectos de edificios similares de características administrativas., (10 PUNTOS) | Máster en Medio Ambiente y Arquitectura Bioclimática. (10 PUNTOS) | Registro de Coordinadores en materia de Seguridad y Salud. ( 5 PUNTOS ) | Calificación Energética. Se valorará con (10 puntos) | Total Puntuacion criterios | Compromiso de prestar asistencia técnica gratuita a la Administración ( 6 PUNTOS ) |
| ANA BELEN LIANEZ LOPEZ           | 7.300,00                                  | 6,00   | 10,00   | 0,00  | 0,00  | 10,00  | 26,00                      | 6,00   |
| ESTUDIO ARQUILOM SLP             | 9.100,00                                  | 10,00  | 10,00   | 0,00  | 0,00  | 10,00  | 30,00                      | 6,00   |
| REONDO ESTUDIO SOCIEDAD LIMITADA | 8.559,28                                  | 10,00  | 10,00   | 0,00  | 0,00  | 10,00  | 30,00                      | 6,00   |

Realizados por la mesa los cálculos oportunos, el umbral bajo el cual una oferta sería considerada anormalmente baja sería de 7.487,78 €, al encontrarse dentro del apartado 4.c). Por lo tanto, la oferta presentada por la licitadora ANA BELEN LIANEZ LÓPEZ, se encuentran en presunción de anormalidad. Por lo cual la mesa acuerda solicitar a la licitadora la justificación del bajo nivel del precio ofertado.

|              |                                |   |             |
|--------------|--------------------------------|---|-------------|
| FIRMADO POR  | MARIA JOSE SANTOS RAMOS        | 21/06/2022  | PÁGINA 3/11 |
|              | FERNANDO RUIZ MERINO           |   |             |
| VERIFICACIÓN | Pk2jmN839D7LMZ4H3UT5U3B92BE3RU | <a href="https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma">https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma</a> |             |



LOTE N.º 4: OCA Alto Guadalquivir (Montoro).

| EXPEDIENTE CONTR 2022 90939 | PRESUPUESTO LOTE 4 (IVA EXCLUIDO) 4600 € | CRITERIOS CUALITATIVOS (45 PUNTOS)   |   |   |   |  |                            | MEJORA ( 6 PUNTOS )  |
|-----------------------------|--|--|---|---|---|--|----------------------------|--|
| LICITADOR                   | IMPORTE OFERTA ECONÓMICA I.V.A. EXCLUIDO | Experiencia profesional del equipos en redacción de proyectos de edificación ( 10 ) PUNTOS | Experiencia del Redactor de Proyectos de edificios similares de características administrativas., (10 PUNTOS) | Máster en Medio Ambiente y Arquitectura Bioclimática. (10 PUNTOS) | Registro de Coordinadores en materia de Seguridad y Salud. ( 5 PUNTOS ) | Calificación Energética. Se valorará con (10 puntos) | TOTAL puntuacion criterios | Compromiso de prestar asistencia técnica gratuita a la Administración ( 6 PUNTOS ) |
| ESTUDIO ARQUILOM SLP        | 4.500,00                                 | 10,00  | 10,00   | 0,00  | 0,00  | 10,00  | 30,00                      | 6,00   |
| ROSA MARIA BAUTISTA ORTEGA  | 4.000,00                                 | 10,00  | 10,00   | 0,00  | 0,00  | 10,00  | 30,00                      | 6,00   |

Ninguna oferta incurre en OAB por lo que procede a su valoración :

| LICITADOR                  | IMPORTE OFERTA ECONÓMICA I.V.A. EXCLUIDO | PUNTAJÓN PROPOSICIÓN ECONÓMICA (DE 0 A 49 PUNTOS) | Experiencia profesional del equipos en redacción de proyectos de edificación ( 10 ) PUNTOS | Experiencia del Redactor de Proyectos de edificios similares de características administrativas., (10 PUNTOS) | Máster en Medio Ambiente y Arquitectura Bioclimática. (10 PUNTOS) | Registro de Coordinadores en materia de Seguridad y Salud. ( 5 PUNTOS ) | Calificación Energética. Se valorará con (10 puntos) | TOTAL puntuacion criterios | Compromiso de prestar asistencia técnica gratuita a la Administración ( 6 PUNTOS ) | TOTAL PUNTAJÓN |
|----------------------------|--|---|--|---|---|---|--|----------------------------|--|----------------|
| ROSA MARIA BAUTISTA ORTEGA | 4.000,00                                 | 49,00   | 10,00  | 10,00   | 0,00  | 0,00  | 10,00  | 30,00                      | 6,00   | 85,00          |
| ESTUDIO ARQUILOM SLP       | 4.500,00                                 | 8,17  | 10,00  | 10,00   | 0,00  | 0,00  | 10,00  | 30,00                      | 6,00   | 44,17          |

LOTE N.º 5 : OCA de los Campiña Sur (Montilla).

| EXPEDIENTE CONTR 2022 90939 | PRESUPUESTO LOTE 5 (IVA EXCLUIDO)        | CRITERIOS CUALITATIVOS (45 PUNTOS)   |   |   |   |  |                            | MEJORA ( 6 PUNTOS )  |
|-----------------------------|--|--|---|---|---|--|----------------------------|--|
| LICITADOR                   | IMPORTE OFERTA ECONÓMICA I.V.A. EXCLUIDO | Experiencia profesional del equipos en redacción de proyectos de edificación ( 10 ) PUNTOS | Experiencia del Redactor de Proyectos de edificios similares de características administrativas., (10 PUNTOS) | Máster en Medio Ambiente y Arquitectura Bioclimática. (10 PUNTOS) | Registro de Coordinadores en materia de Seguridad y Salud. ( 5 PUNTOS ) | Calificación Energética. Se valorará con (10 puntos) | TOTAL puntuacion criterios | Compromiso de prestar asistencia técnica gratuita a la Administración ( 6 PUNTOS ) |
| PEDRO MOSCOSO MARTEL        | 6.600,00                                 | 10,00  | 3,00  | 0,00  | 0,00  | 10,00  | 23,00                      | 6,00   |
| ROSA MARIA BAUTISTA ORTEGA  | 7.200,00                                 | 10,00  | 10,00   | 0,00  | 0,00  | 10,00  | 30,00                      | 6,00   |

Ninguna oferta incurre en OAB por lo que procede a su valoración :

| EXPEDIENTE CONTR 2022 90939 | PRESUPUESTO LOTE 5 (IVA EXCLUIDO)        | 8.200,00 €  | CRITERIOS CUALITATIVOS (45 PUNTOS)   |   |   |   |  |                            | MEJORA ( 6 PUNTOS )  |                |
|-----------------------------|--|---|--|---|---|---|--|----------------------------|--|----------------|
| LICITADOR                   | IMPORTE OFERTA ECONÓMICA I.V.A. EXCLUIDO | PUNTAJÓN PROPOSICIÓN ECONÓMICA (DE 0 A 49 PUNTOS) | Experiencia profesional del equipos en redacción de proyectos de edificación ( 10 ) PUNTOS | Experiencia del Redactor de Proyectos de edificios similares de características administrativas., (10 PUNTOS) | Máster en Medio Ambiente y Arquitectura Bioclimática. (10 PUNTOS) | Registro de Coordinadores en materia de Seguridad y Salud. ( 5 PUNTOS ) | Calificación Energética. Se valorará con (10 puntos) | TOTAL puntuacion criterios | Compromiso de prestar asistencia técnica gratuita a la Administración ( 6 PUNTOS ) | TOTAL PUNTAJÓN |
| PEDRO MOSCOSO MARTEL        | 6.600,00                                 | 49,00   | 10,00  | 3,00  | 0,00  | 0,00  | 10,00  | 23,00                      | 6,00   | 78,00          |
| ROSA MARIA BAUTISTA ORTEGA  | 7.200,00                                 | 30,63   | 10,00  | 10,00   | 0,00  | 0,00  | 10,00  | 30,00                      | 6,00   | 66,63          |

|              |                                |   |             |
|--------------|--------------------------------|---|-------------|
| FIRMADO POR  | MARIA JOSE SANTOS RAMOS        | 21/06/2022  | PÁGINA 4/11 |
|              | FERNANDO RUIZ MERINO           |   |             |
| VERIFICACIÓN | Pk2jmN839D7LMZ4H3UT5U3B92BE3RU | <a href="https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma">https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma</a> |             |



LOTE N.º 6: OCA de Guadajoz y Campiña Este (Baena).

| EXPEDIENTE CONTR 2022 90939       | PRESUPUESTO LOTE 6 (IVA EXCLUIDO) 10000€ | CRITERIOS CUALITATIVOS (45 PUNTOS)   |   |   |   |  | MEJORA ( 6 PUNTOS )        |  |
|-----------------------------------|--|--|---|---|---|--|----------------------------|--|
| LICITADOR                         | IMPORTE OFERTA ECONÓMICA I.V.A. EXCLUIDO | Experiencia profesional del equipos en redacción de proyectos de edificación ( 10 ) PUNTOS | Experiencia del Redactor de Proyectos de edificios similares de características administrativas., (10 PUNTOS) | Máster en Medio Ambiente y Arquitectura Bioclimática. (10 PUNTOS) | Registro de Coordinadores en materia de Seguridad y Salud. ( 5 PUNTOS ) | Calificación Energética. Se valorará con (10 puntos) | TOTAL puntuacion criterios | Compromiso de prestar asistencia técnica gratuita a la Administración ( 6 PUNTOS ) |
| EDUARDO DURO ALMAZAN              | 6.977,00                                 | 10,00  | 10,00   | 0,00  | 0,00  | 10,00  | 30,00                      | 6,00   |
| ANA BELEN LIANEZ LOPEZ            | 7.300,00                                 | 6,00   | 10,00   | 0,00  | 0,00  | 10,00  | 26,00                      | 6,00   |
| PEDRO MOSCOSO MARTEL              | 8.100,00                                 | 10,00  | 3,00  | 0,00  | 0,00  | 10,00  | 23,00                      | 6,00   |
| ILDEFONSO JOAQUIN MOLLINEDO SAENZ | 8.990,00                                 | 10,00  | 10,00   | 10,00   | 5,00  | 10,00  | 45,00                      | 6,00   |
| MANUEL VEGA OLMO                  | 8.712,00                                 | 10,00  | 6,00  | 0,00  | 0,00  | 10,00  | 26,00                      | 6,00   |
| MONICA MARIA FUNES ACOSTA         | 6.500,00                                 | 10,00  | 10,00   | 0,00  | 5,00  | 10,00  | 35,00                      | 6,00   |

Realizados por la mesa los cálculos oportunos, el umbral bajo el cual una oferta sería considerada anormalmente baja sería de 9.000,00 €, al encontrarse dentro del apartado 6.a). Por lo tanto, la oferta presentada por el licitador ILDEFONSO JOAQUÍN MOLLINEDO SAENZ, se encuentran en presunción de anomalía. Por lo cual la mesa acuerda solicitar al licitador la justificación del bajo nivel del precio ofertado.

LOTE N.º 7: OCA de Orgiva.

| EXPEDIENTE CONTR 2022 90939          | PRESUPUESTO LOTE 7 (IVA EXCLUIDO) 8200 € | CRITERIOS CUALITATIVOS (45 PUNTOS)   |   |   |   |  | MEJORA ( 6 PUNTOS )        |  |
|--------------------------------------|--|--|---|---|---|--|----------------------------|--|
| LICITADOR                            | IMPORTE OFERTA ECONÓMICA I.V.A. EXCLUIDO | Experiencia profesional del equipos en redacción de proyectos de edificación ( 10 ) PUNTOS | Experiencia del Redactor de Proyectos de edificios similares de características administrativas., (10 PUNTOS) | Máster en Medio Ambiente y Arquitectura Bioclimática. (10 PUNTOS) | Registro de Coordinadores en materia de Seguridad y Salud. ( 5 PUNTOS ) | Calificación Energética. Se valorará con (10 puntos) | TOTAL puntuacion criterios | Compromiso de prestar asistencia técnica gratuita a la Administración ( 6 PUNTOS ) |
| JOSE MARIA RAMIREZ IZQUIERDO         | 6.551,80                                 | 10   | 10  | 0   | 5   | 10   | 35                         | 6,00   |
| CARLOS MALAGON LUESMA                | 7.781,80                                 | 10   | 10  | 0   | 0   | 10   | 30                         | 6,00   |
| J2 DE SIMON Y CUERVA ARQUITECTOS SLP | 5.977,80                                 | 10   | 10  | 0   | 0   | 10   | 30                         | 6,00   |

Realizados por la mesa los cálculos oportunos, el umbral bajo el cual una oferta sería considerada anormalmente baja sería, por un lado 7.380,00 €, al encontrarse en el apartado 6.a) por ello resulta que la oferta de D. JOSÉ MARÍA RAMÍREZ IZQUIERDO, se encuentra en presunción de anomalía y por otro lado se considera anormalmente baja la oferta de J2 DE SIMON Y CUERVA ARQUITECTOS SLP teniendo en cuenta que se encuentra dentro del parámetro del apartado 4.b) resultando el límite para considerar una oferta anormalmente baja de 6.225,44 €.

Por lo cual la mesa acuerda solicitar a ambos licitadores justificación del bajo nivel de los precios ofertados

|              |                                |   |             |
|--------------|--------------------------------|---|-------------|
| FIRMADO POR  | MARIA JOSE SANTOS RAMOS        | 21/06/2022  | PÁGINA 5/11 |
|              | FERNANDO RUIZ MERINO           |   |             |
| VERIFICACIÓN | Pk2jmN839D7LMZ4H3UT5U3B92BE3RU | <a href="https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma">https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma</a> |             |



### LOTE N.º 8: OCA Loja.

| EXPEDIENTE CONTR 2022 90939  | PRESUPUESTO LOTE 8 (IVA EXCLUIDO) 8200€  | CRITERIOS CUALITATIVOS (45 PUNTOS)   |  |   |   |  |                            | MEJORA ( 6 PUNTOS )  |
|------------------------------|--|--|--|---|---|--|----------------------------|--|
| LICITADOR                    | IMPORTE OFERTA ECONÓMICA I.V.A. EXCLUIDO | Experiencia profesional del equipos en redacción de proyectos de edificación ( 10 ) PUNTOS | Experiencia del Redactor de Proyectos de edificios similares de características administrativas, . (10 PUNTOS) | Máster en Medio Ambiente y Arquitectura Bioclimática. (10 PUNTOS) | Registro de Coordinadores en materia de Seguridad y Salud. ( 5 PUNTOS ) | Calificación Energética. Se valorará con (10 puntos) | TOTAL puntuacion criterios | Compromiso de prestar asistencia técnica gratuita a la Administración ( 6 PUNTOS ) |
| JOSE MARIA RAMIREZ IZQUIERDO | 6.551,80                                 | 10,00  | 10,00  | 0,00  | 5,00  | 10,00  | 35,00                      | 6,00   |
| CARLOS MALAGON LUESMA        | 7.052,00                                 | 10,00  | 10,00  | 0,00  | 0,00  | 10,00  | 30,00                      | 6,00   |
| MANUEL VEGA OLMO             | 7.145,00                                 | 10,00  | 6,00   | 0,00  | 0,00  | 10,00  | 26,00                      | 6,00   |
| QUARK ARQUITECTURA SL        | 6.560,00                                 | 10,00  | 10,00  | 10,00   | 0,00  | 10,00  | 40,00                      | 0,00   |

Realizados por la mesa los cálculos oportunos, el umbral bajo el cual una oferta sería considerada anormalmente baja sería de 7.216,00 €, al encontrarse dentro del apartado 5.a). Por lo tanto, la oferta presentada por el licitador QUARK ARQUITECTURA SL, se encuentran en presunción de anormalidad. Por lo cual la mesa acuerda solicitar al licitador la justificación del bajo nivel del precio ofertado.

### LOTE N.º 9: OCA Huescar.

| EXPEDIENTE CONTR 2022 90939                             | PRESUPUESTO LOTE 9 (IVA EXCLUIDO) 8300 € | CRITERIOS CUALITATIVOS (45 PUNTOS)   |  |   |   |  |                            | MEJORA ( 6 PUNTOS )  |
|---|--|--|--|---|---|--|----------------------------|--|
| LICITADOR   | IMPORTE OFERTA ECONÓMICA I.V.A. EXCLUIDO | Experiencia profesional del equipos en redacción de proyectos de edificación ( 10 ) PUNTOS | Experiencia del Redactor de Proyectos de edificios similares de características administrativas, (10 PUNTOS) | Máster en Medio Ambiente y Arquitectura Bioclimática. (10 PUNTOS) | Registro de Coordinadores en materia de Seguridad y Salud. ( 5 PUNTOS ) | Calificación Energética. Se valorará con (10 puntos) | TOTAL puntuacion criterios | Compromiso de prestar asistencia técnica gratuita a la Administración ( 6 PUNTOS ) |
| QUINTAS GONZALEZ ARQUITECTOS SOCIEDAD CIVIL PROFESIONAL | 7.500,00                                 | 10,00  | 3,00   | 0,00  | 5,00  | 10,00  | 28,00                      | 6,00   |
| UTE PROYME ING. CONS. SL Y ANDRES O. R.                 | 6.225,00                                 | 0,00   | 10,00  | 0,00  | 0,00  | 10,00  | 20,00                      | 6,00   |
| ANTONIO VARGAS MACHUCA BUENO                            | 7.230,00                                 | 10,00  | 3,00   | 0,00  | 0,00  | 10,00  | 23,00                      | 6,00   |

Realizados por la mesa los cálculos oportunos, el umbral bajo el cual una oferta sería considerada anormalmente baja sería de 6.286,50 €, al encontrarse dentro del apartado 4.c). Por lo tanto, la oferta presentada por el licitador UTE PROYME ING. CONS. SL Y ANDRÉS O. R., se encuentran en presunción de anormalidad. Por lo cual la mesa acuerda solicitar al licitador la justificación del bajo nivel del precio ofertado.

|              |                                |   |             |
|--------------|--------------------------------|---|-------------|
| FIRMADO POR  | MARIA JOSE SANTOS RAMOS        | 21/06/2022  | PÁGINA 6/11 |
|              | FERNANDO RUIZ MERINO           |   |             |
| VERIFICACIÓN | Pk2jmN839D7LMZ4H3UT5U3B92BE3RU | <a href="https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma">https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma</a> |             |



LOTE N.º 10: OCA Alhama de Granada.

| EXPEDIENTE CONTR 2022 90939       | PRESUPUESTO LOTE 10<br>(IVA EXCLUIDO) 10900€   | CRITERIOS CUALITATIVOS (45 PUNTOS)  |  |   |   |   |                               | MEJORA ( 6 PUNTOS )  |
|-----------------------------------|--|---|--|---|---|---|-------------------------------|--|
| LICITADOR                         | IMPORTE OFERTA<br>ECONÓMICA I.V.A.<br>EXCLUIDO | Experiencia profesional del<br>equipos en redacción de<br>proyectos de edificación ( 10 )<br>PUNTOS | Experiencia del Redactor de<br>Proyectos de edificios<br>similares de características<br>administrativas., (10 PUNTOS) | Máster en Medio Ambiente y<br>Arquitectura Bioclimática. (10<br>PUNTOS) | Registro de Coordinadores en<br>materia de Seguridad y Salud. ( 5<br>PUNTOS ) | Calificación Energética. Se<br>valorará con (10 puntos) | TOTAL puntuacion<br>criterios | Compromiso de prestar<br>asistencia técnica<br>gratuita a la<br>Administración ( 6<br>PUNTOS ) |
| FRANCISCO RAMON MAESO LOPEZ       | 5.995,00                                       | 10,00   | 10,00  | 0,00  | 0,00  | 10,00   | 30,00                         | 6,00   |
| GERMAN JESUS BONILLA<br>MONTIJANO | 7.077,00                                       | 10,00   | 10,00  | 0,00  | 0,00  | 10,00   | 30,00                         | 6,00   |
| JOSE MARIA RAMIREZ IZQUIERDO      | 8.709,10                                       | 10,00   | 10,00  | 0,00  | 5,00  | 10,00   | 35,00                         | 6,00   |
| CARLOS MALAGON LUESMA             | 9.047,00                                       | 10,00   | 10,00  | 0,00  | 0,00  | 10,00   | 30,00                         | 6,00   |
| ANTONIO VARGAS MACHUCA BUENO      | 9.500,00                                       | 10,00   | 3,00   | 0,00  | 0,00  | 10,00   | 23,00                         | 6,00   |

Realizados por la mesa los cálculos oportunos, el umbral bajo el cual una oferta sería considerada anormalmente baja sería de 9.810,00 €, al encontrarse dentro del apartado 6ª). Por lo tanto, la oferta presentada por el licitador JOSÉ MARÍA RAMÍREZ IZQUIERDO, se encuentran en presunción de anormalidad. Por lo cual la mesa acuerda solicitar a la licitadora la justificación del bajo nivel del precio ofertado.

LOTE N.º 11: OCA de Aracena.

| EXPEDIENTE CONTR 2022 90939 | PRESUPUESTO LOTE 11<br>(IVA EXCLUIDO) 6400€    | CRITERIOS CUALITATIVOS (45 PUNTOS)  |  |   |   |  |                               | MEJORA ( 6 PUNTOS )   |
|-----------------------------|--|---|--|---|---|--|-------------------------------|---|
| LICITADOR                   | IMPORTE OFERTA<br>ECONÓMICA I.V.A.<br>EXCLUIDO | Experiencia profesional del<br>equipos en redacción de<br>proyectos de edificación<br>( 10 ) PUNTOS | Experiencia del Redactor de<br>Proyectos de edificios similares<br>de características<br>administrativas., (10 PUNTOS) | Máster en Medio Ambiente<br>y Arquitectura Bioclimática.<br>(10 PUNTOS) | Registro de Coordinadores<br>en materia de Seguridad y<br>Salud. ( 5 PUNTOS ) | Calificación Energética.<br>Se valorará con (10<br>puntos) | TOTAL puntuacion<br>criterios | Compromiso de prestar<br>asistencia técnica gratuita<br>a la Administración ( 6<br>PUNTOS ) |
| ANA BELEN LIANEZ LOPEZ      | 4.900,00                                       | 6,00  | 10,00  | 0,00  | 0,00  | 10,00  | 26,00                         | 6,00  |
| LA URDIMBRE                 | 5.880,00                                       | 3,00  | 3,00   | 10,00   | 0,00  | 10,00  | 26,00                         | 6,00  |
| JOSE SUAREZ SANCHEZ         | 5.990,00                                       | 6,00  | 10,00  | 10,00   | 0,00  | 10,00  | 36,00                         | 6,00  |

Ninguna oferta incurre en OAB por lo que procede a su valoración:

| EXPEDIENTE CONTR 2022 90939 | PRESUPUESTO LOTE 11<br>(IVA EXCLUIDO)          |   | CRITERIOS CUALITATIVOS (45 PUNTOS)  |  |   |   |  |                               | MEJORA ( 6 PUNTOS )   |                      |
|-----------------------------|--|---|---|--|---|---|--|-------------------------------|---|----------------------|
| LICITADOR                   | IMPORTE OFERTA<br>ECONÓMICA I.V.A.<br>EXCLUIDO | PUNTAJACIÓN<br>PROPOSICIÓN<br>ECONÓMICA (DE 0 A 49<br>PUNTOS) | Experiencia profesional del<br>equipos en redacción de<br>proyectos de edificación<br>(10) PUNTOS | Experiencia del Redactor de<br>Proyectos de edificios similares<br>de características<br>administrativas., (10 PUNTOS) | Máster en Medio Ambiente<br>y Arquitectura Bioclimática.<br>(10 PUNTOS) | Registro de Coordinadores<br>en materia de Seguridad y<br>Salud. ( 5 PUNTOS ) | Calificación Energética.<br>Se valorará con (10<br>puntos) | TOTAL puntuacion<br>criterios | Compromiso de prestar<br>asistencia técnica gratuita<br>a la Administración ( 6<br>PUNTOS ) | TOTAL<br>PUNTAJACIÓN |
| ANA BELEN LIANEZ LOPEZ      | 4.900,00                                       | 49,00   | 6,00  | 10,00  | 0,00  | 0,00  | 10,00  | 26,00                         | 6,00  | 81,00                |
| JOSE SUAREZ SANCHEZ         | 5.990,00                                       | 13,39   | 6,00  | 10,00  | 10,00   | 0,00  | 10,00  | 36,00                         | 6,00  | 55,39                |
| LA URDIMBRE                 | 5.880,00                                       | 16,99   | 3,00  | 3,00   | 10,00   | 0,00  | 10,00  | 26,00                         | 6,00  | 48,99                |

|              |                                |   |             |
|--------------|--------------------------------|---|-------------|
| FIRMADO POR  | MARIA JOSE SANTOS RAMOS        | 21/06/2022  | PÁGINA 7/11 |
|              | FERNANDO RUIZ MERINO           |   |             |
| VERIFICACIÓN | Pk2jmN839D7LMZ4H3UT5U3B92BE3RU | <a href="https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma">https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma</a> |             |



LOTE N.º 12: OCA de La Puebla de Guzman.

| EXPEDIENTE CONTR 2022 90939 | PRESUPUESTO LOTE 12 (IVA EXCLUIDO) 4600 € | CRITERIOS CUALITATIVOS (45 PUNTOS)   |   |   |   |  |                            | MEJORA ( 6 PUNTOS )  |
|-----------------------------|---|--|---|---|---|--|----------------------------|--|
| LICITADOR                   | IMPORTE OFERTA ECONÓMICA I.V.A. EXCLUIDO  | Experiencia profesional del equipos en redacción de proyectos de edificación ( 10 ) PUNTOS | Experiencia del Redactor de Proyectos de edificios similares de características administrativos., (10 PUNTOS) | Máster en Medio Ambiente y Arquitectura Bioclimática. (10 PUNTOS) | Registro de Coordinadores en materia de Seguridad y Salud. ( 5 PUNTOS ) | Calificación Energética. Se valorará con (10 puntos) | TOTAL puntuacion criterios | Compromiso de prestar asistencia técnica gratuita a la Administración ( 6 PUNTOS ) |
| JOSE SUAREZ SANCHEZ         | 4.490,00                                  | 6,00   | 10,00   | 10,00   | 0,00  | 10,00  | 36,00                      | 6,00   |

Ninguna oferta incurre en OAB por lo que procede a su valoración:

| EXPEDIENTE CONTR 2022 90939 | PRESUPUESTO LOTE 12 (IVA EXCLUIDO)       |   | CRITERIOS CUALITATIVOS (45 PUNTOS)   |   |   |   |  |                            | MEJORA ( 6 PUNTOS )  |                  |
|-----------------------------|--|---|--|---|---|---|--|----------------------------|--|------------------|
| LICITADOR                   | IMPORTE OFERTA ECONÓMICA I.V.A. EXCLUIDO | PUNTUACIÓN PROPOSICIÓN ECONÓMICA (DE 0 A 49 PUNTOS) | Experiencia profesional del equipos en redacción de proyectos de edificación ( 10 ) PUNTOS | Experiencia del Redactor de Proyectos de edificios similares de características administrativos., (10 PUNTOS) | Máster en Medio Ambiente y Arquitectura Bioclimática. (10 PUNTOS) | Registro de Coordinadores en materia de Seguridad y Salud. ( 5 PUNTOS ) | Calificación Energética. Se valorará con (10 puntos) | TOTAL puntuacion criterios | Compromiso de prestar asistencia técnica gratuita a la Administración ( 6 PUNTOS ) | TOTAL PUNTUACIÓN |
| JOSE SUAREZ SANCHEZ         | 4.490,00                                 | 49,00   | 6,00   | 10,00   | 10,00   | 0,00  | 10,00  | 36,00                      | 6,00   | 91,00            |

LOTE N.º 13: OCA Ubeda.

| EXPEDIENTE CONTR 2022 90939       | PRESUPUESTO LOTE 13 (IVA EXCLUIDO) 6400€ | CRITERIOS CUALITATIVOS (45 PUNTOS)   |   |   |   |  |                            | MEJORA ( 6 PUNTOS )  |
|-----------------------------------|--|--|---|---|---|--|----------------------------|--|
| LICITADOR                         | IMPORTE OFERTA ECONÓMICA I.V.A. EXCLUIDO | Experiencia profesional del equipos en redacción de proyectos de edificación ( 10 ) PUNTOS | Experiencia del Redactor de Proyectos de edificios similares de características administrativos., (10 PUNTOS) | Máster en Medio Ambiente y Arquitectura Bioclimática. (10 PUNTOS) | Registro de Coordinadores en materia de Seguridad y Salud. ( 5 PUNTOS ) | Calificación Energética. Se valorará con (10 puntos) | TOTAL puntuacion criterios | Compromiso de prestar asistencia técnica gratuita a la Administración ( 6 PUNTOS ) |
| ILDEFONSO JOAQUIN MOLLINEDO SAENZ | 5.753,60                                 | 10,00  | 10,00   | 10,00   | 5,00  | 10,00  | 45,00                      | 6,00   |
| ANTONIO VARGAS MACHUCA BUENO      | 5.600,00                                 | 10,00  | 3,00  | 0,00  | 0,00  | 10,00  | 23,00                      | 6,00   |
| ESTUDIO ARQUILOM SLP              | 5.600,00                                 | 10,00  | 10,00   | 0,00  | 0,00  | 10,00  | 30,00                      | 6,00   |

Realizados por la mesa los cálculos oportunos, el umbral bajo el cual una oferta sería considerada anormalmente baja sería de 5.760,00 €, al encontrarse dentro del apartado 6.a) Por lo tanto, la oferta presentada por el licitador ILDEFONSO JOAQUIN MOLLINEDO SAENZ , se encuentran en presunción de anormalidad. Por lo cual la mesa acuerda solicitar a la licitadora la justificación del bajo nivel del precio ofertado

LOTE N.º 14: OCA de Alcalá de la Real.

| EXPEDIENTE CONTR 2022 90939       | PRESUPUESTO LOTE 14 (IVA EXCLUIDO) 6400€ | CRITERIOS CUALITATIVOS (45 PUNTOS)   |   |   |   |  |                            | MEJORA ( 6 PUNTOS )  |
|-----------------------------------|--|--|---|---|---|--|----------------------------|--|
| LICITADOR                         | IMPORTE OFERTA ECONÓMICA I.V.A. EXCLUIDO | Experiencia profesional del equipos en redacción de proyectos de edificación ( 10 ) PUNTOS | Experiencia del Redactor de Proyectos de edificios similares de características administrativos., (10 PUNTOS) | Máster en Medio Ambiente y Arquitectura Bioclimática. (10 PUNTOS) | Registro de Coordinadores en materia de Seguridad y Salud. ( 5 PUNTOS ) | Calificación Energética. Se valorará con (10 puntos) | TOTAL puntuacion criterios | Compromiso de prestar asistencia técnica gratuita a la Administración ( 6 PUNTOS ) |
| ILDEFONSO JOAQUIN MOLLINEDO SAENZ | 5.753,60                                 | 10,00  | 10,00   | 10,00   | 5,00  | 10,00  | 45,00                      | 6,00   |
| MANUEL VEGA OLMO                  | 5.600,00                                 | 10,00  | 6,00  | 0,00  | 0,00  | 10,00  | 26,00                      | 6,00   |

|              |                                |   |             |
|--------------|--------------------------------|---|-------------|
| FIRMADO POR  | MARIA JOSE SANTOS RAMOS        | 21/06/2022  | PÁGINA 8/11 |
|              | FERNANDO RUIZ MERINO           |   |             |
| VERIFICACIÓN | Pk2jmN839D7LMZ4H3UT5U3B92BE3RU | <a href="https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma">https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma</a> |             |





Realizados por la mesa los cálculos oportunos, el umbral bajo el cual una oferta sería considerada anormalmente baja sería de 5.760,00 € al encontrarse dentro del apartado 6.a). Por lo tanto, la oferta presentada por el licitador ILDEFONSO JOAQUIN MOLLINEDO SAENZ , se encuentran en presunción de anormalidad. Por lo cual la mesa acuerda solicitar a la licitadora la justificación del bajo nivel del precio ofertado.

#### LOTE N.º 15: OCA de Estepona.

| EXPEDIENTE CONTR 2022 90939      | PRESUPUESTO LOTE 15 (IVA EXCLUIDO) 10000€ | CRITERIOS CUALITATIVOS (45 PUNTOS)   |   |   |   |  |                            | MEJORA ( 6 PUNTOS )  |
|----------------------------------|---|--|---|---|---|--|----------------------------|--|
| LICITADOR                        | IMPORTE OFERTA ECONOMICA I.V.A. EXCLUIDO  | Experiencia profesional del equipos en redacción de proyectos de edificación ( 10 ) PUNTOS | Experiencia del Redactor de Proyectos de edificios similares de características administrativas., (10 PUNTOS) | Máster en Medio Ambiente y Arquitectura Bioclimática. (10 PUNTOS) | Registro de Coordinadores en materia de Seguridad y Salud. ( 5 PUNTOS ) | Calificación Energética. Se valorará con (10 puntos) | TOTAL puntuacion criterios | Compromiso de prestar asistencia técnica gratuita a la Administración ( 6 PUNTOS ) |
| ROSA MARIA BAUTISTA ORTEGA       | 9.000,00                                  | 10,00  | 10,00   | 0,00  | 0,00  | 10,00  | 30,00                      | 6,00   |
| REONDO ESTUDIO SOCIEDAD LIMITADA | 8.549,86                                  | 10,00  | 10,00   | 0,00  | 0,00  | 10,00  | 30,00                      | 6,00   |
| QUARK ARQUITECTURA SL            | 8.000,00                                  | 10,00  | 10,00   | 10,00   | 0,00  | 10,00  | 40,00                      | 0,00   |
| JOSE GOMEZ ARQUITECTURA SLP      | 7.200,00                                  | 10,00  | 10,00   | 0,00  | 0,00  | 10,00  | 30,00                      | 6,00   |

Realizados por la mesa los cálculos oportunos, el umbral bajo el cual una oferta sería considerada anormalmente baja sería, por un lado 8.800,00 € , al encontrarse en el apartado 6.a) por ello resulta que la oferta de QUARK ARQUITECTURA SL, se encuentra en presunción de anormalidad y por otro lado se considera anormalmente baja la oferta de JOSÉ GÓMEZ ARQUITECTURA SLP, teniendo en cuenta que se encuentra dentro del parámetro del apartado 4.d) resultando el límite para considerar una oferta anormalmente baja de 7.424,95 €.

Por lo cual la mesa acuerda solicitar a ambos licitadores justificación del bajo nivel de los precios ofertados.

#### LOTE N.º 16: OCA de Cartama.

| EXPEDIENTE CONTR 2022 90939      | PRESUPUESTO LOTE 16 (IVA EXCLUIDO) 10000€ | 10.000,00 €  | CRITERIOS CUALITATIVOS (45 PUNTOS)   |   |   |   |  |                            | MEJORA ( 6 PUNTOS )  | TOTAL PUNTAJACIÓN |
|----------------------------------|---|--|--|---|---|---|--|----------------------------|--|-------------------|
| LICITADOR                        | IMPORTE OFERTA ECONOMICA I.V.A. EXCLUIDO  | PUNTAJACIÓN PROPOSICIÓN ECONOMICA (DE 0 A 49 PUNTOS) | Experiencia profesional del equipos en redacción de proyectos de edificación ( 10 ) PUNTOS | Experiencia del Redactor de Proyectos de edificios similares de características administrativas., (10 PUNTOS) | Máster en Medio Ambiente y Arquitectura Bioclimática. (10 PUNTOS) | Registro de Coordinadores en materia de Seguridad y Salud. ( 5 PUNTOS ) | Calificación Energética. Se valorará con (10 puntos) | TOTAL puntuacion criterios | Compromiso de prestar asistencia técnica gratuita a la Administración ( 6 PUNTOS ) | TOTAL PUNTAJACIÓN |
| EDUARDO DURO ALMAZAN             | 7.477,00                                  | 30,83  | 10,00  | 10,00   | 0,00  | 0,00  | 10,00  | 30,00                      | 6,00   | 66,83             |
| FRANCISCO RAMÓN MAESO LOPEZ      | 5.990,00                                  | 49,00  | 10,00  | 10,00   | 0,00  | 0,00  | 10,00  | 30,00                      | 6,00   | 85,00             |
| REONDO ESTUDIO SOCIEDAD LIMITADA | 8.531,71                                  | 17,94  | 10,00  | 10,00   | 0,00  | 0,00  | 10,00  | 30,00                      | 6,00   | 53,94             |
| QUARK ARQUITECTURA SL            | 8.000,00                                  | 24,44  | 10,00  | 10,00   | 10,00   | 0,00  | 10,00  | 40,00                      | 0,00   | 64,44             |

Realizados por la mesa los cálculos oportunos, el umbral bajo el cual una oferta sería considerada anormalmente baja sería de 8.800,00€, al encontrarse dentro del apartado 5.a). Por lo tanto, la oferta presentada por el licitador QUARK ARQUITECTURA SL, se encuentran en presunción de anormalidad. Por lo cual la mesa acuerda solicitar al licitador la justificación del bajo nivel del precio ofertado.

|              |                                |   |             |
|--------------|--------------------------------|---|-------------|
| FIRMADO POR  | MARIA JOSE SANTOS RAMOS        | 21/06/2022  | PÁGINA 9/11 |
|              | FERNANDO RUIZ MERINO           |   |             |
| VERIFICACIÓN | Pk2jmN839D7LMZ4H3UT5U3B92BE3RU | <a href="https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma">https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma</a> |             |



LOTE N.º 17: OCA de Bajo Guadalquivir (Utrera).

| EXPEDIENTE CONTR 2022 90939                         | PRESUPUESTO LOTE 17 (IVA EXCLUIDO) 10000€ | CRITERIOS CUALITATIVOS (45 PUNTOS)   |  |   |   |  | MEJORA ( 6 PUNTOS )        |  |
|---|---|--|--|---|---|--|----------------------------|--|
| LICITADOR   | IMPORTE OFERTA ECONÓMICA I.V.A. EXCLUIDO  | Experiencia profesional del equipos en redacción de proyectos de edificación ( 10 ) PUNTOS | Experiencia del Redactor de Proyectos de edificios similares de características administrativas, (10 PUNTOS) | Máster en Medio Ambiente y Arquitectura Bioclimática. (10 PUNTOS) | Registro de Coordinadores en materia de Seguridad y Salud. ( 5 PUNTOS ) | Calificación Energética. Se valorará con (10 puntos) | TOTAL puntuacion criterios | Compromiso de prestar asistencia técnica gratuita a la Administración ( 6 PUNTOS ) |
| INGRAVITTO PROJECT MANAGEMENT                       | 8.046,43                                  | 10,00  | 10,00  | 0,00  | 0,00  | 10,00  | 30,00                      | 6,00   |
| IGNACIO BORRERO GAVIÑO                              | 8.000,00                                  | 10,00  | 10,00  | 0,00  | 0,00  | 10,00  | 30,00                      | 6,00   |
| LISABESUR ARQUITECTOS SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL | 8.490,00                                  | 10,00  | 10,00  | 10,00   | 5,00  | 10,00  | 45,00                      | 6,00   |
| TECNICAS GADES SL                                   | 5.450,50                                  | 10,00  | 0,00   | 0,00  | 5,00  | 10,00  | 25,00                      | 6,00   |

Realizados por la mesa los cálculos oportunos, el umbral bajo el cual una oferta sería considerada anormalmente baja sería, por un lado 9.000,00 €, al encontrarse en el apartado 6.a) por ello resulta que la oferta de LISABESUR ARQUITECTOS SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL, se encuentra en presunción de anomalía y por otro lado se considera anormalmente baja la oferta de TÉCNICAS GADES SL, teniendo en cuenta que se encuentra dentro del parámetro del apartado 4.b) resultando el límite para considerar una oferta anormalmente baja de 5.760,00 €.

Por lo cual la mesa acuerda solicitar a ambos licitadores justificación del bajo nivel de los precios ofertados.

LOTE N.º 18: OCA del Poniente de Sevilla (Sanlúcar la Mayor).

| EXPEDIENTE CONTR 2022 90939                         | PRESUPUESTO LOTE 18 (IVA EXCLUIDO) 10000€ | CRITERIOS CUALITATIVOS (45 PUNTOS)   |  |   |   |  | MEJORA ( 6 PUNTOS )        |  |
|---|---|--|--|---|---|--|----------------------------|--|
| LICITADOR   | IMPORTE OFERTA ECONÓMICA I.V.A. EXCLUIDO  | Experiencia profesional del equipos en redacción de proyectos de edificación ( 10 ) PUNTOS | Experiencia del Redactor de Proyectos de edificios similares de características administrativas, (10 PUNTOS) | Máster en Medio Ambiente y Arquitectura Bioclimática. (10 PUNTOS) | Registro de Coordinadores en materia de Seguridad y Salud. ( 5 PUNTOS ) | Calificación Energética. Se valorará con (10 puntos) | TOTAL puntuacion criterios | Compromiso de prestar asistencia técnica gratuita a la Administración ( 6 PUNTOS ) |
| GERMAN JESUS BONILLA MONTIJANO                      | 7.477,00                                  | 10,00  | 10,00  | 0,00  | 0,00  | 10,00  | 30,00                      | 6,00   |
| INGRAVITTO PROJECT MANAGEMENT                       | 8.046,43                                  | 10,00  | 10,00  | 0,00  | 0,00  | 10,00  | 30,00                      | 6,00   |
| LISABESUR ARQUITECTOS SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL | 8.490,00                                  | 10,00  | 10,00  | 10,00   | 5,00  | 10,00  | 45,00                      | 6,00   |
| PEDRO MOSCOSO MARTEL                                | 8.000,00                                  | 10,00  | 3,00   | 0,00  | 0,00  | 10,00  | 23,00                      | 6,00   |

Realizados por la mesa los cálculos oportunos, el umbral bajo el cual una oferta sería considerada anormalmente baja sería de 6.631,63 € al encontrarse dentro del apartado 4.d). Por lo tanto, la oferta presentada por el licitador TÉCNICAS GADES SL, se encuentran en presunción de anomalía. Por lo cual la mesa acuerda solicitar al licitador la justificación del bajo nivel del precio ofertado.

|              |                                |   |              |
|--------------|--------------------------------|---|--------------|
| FIRMADO POR  | MARIA JOSE SANTOS RAMOS        | 21/06/2022  | PÁGINA 10/11 |
|              | FERNANDO RUIZ MERINO           |   |              |
| VERIFICACIÓN | Pk2jmN839D7LMZ4H3UT5U3B92BE3RU | <a href="https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma">https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma</a> |              |



LOTE N.º 19: OCA de Los Alcores (Carmona).

| EXPEDIENTE CONTR 2022 90939                        | PRESUPUESTO LOTE 19 (IVA EXCLUIDO) 10000 | CRITERIOS CUALITATIVOS (45 PUNTOS)   |   |   |   |  | MEJORA ( 6 PUNTOS )        |  |
|--|--|--|---|---|---|--|----------------------------|--|
| LICITADOR  | IMPORTE OFERTA ECONÓMICA I.V.A. EXCLUIDO | Experiencia profesional del equipos en redacción de proyectos de edificación ( 10 ) PUNTOS | Experiencia del Redactor de Proyectos de edificios similares de características administrativas., (10 PUNTOS) | Máster en Medio Ambiente y Arquitectura Bioclimática. (10 PUNTOS) | Registro de Coordinadores en materia de Seguridad y Salud. ( 5 PUNTOS ) | Calificación Energética. Se valorará con (10 puntos) | TOTAL puntuacion criterios | Compromiso de prestar asistencia técnica gratuita a la Administración ( 6 PUNTOS ) |
| GERMAN JESUS BONILLA MONTIJANO                     | 6.977,00                                 | 10,00  | 10,00   | 0,00  | 0,00  | 10,00  | 30,00                      | 6,00   |
| INGRAVITTO PROJECT MANAGEMENT                      | 8.046,43                                 | 10,00  | 10,00   | 0,00  | 0,00  | 10,00  | 30,00                      | 6,00   |
| IGNACIO BORRERO GAVIÑO                             | 8.000,00                                 | 10,00  | 10,00   | 0,00  | 0,00  | 10,00  | 30,00                      | 6,00   |
| LISABESUR ARQUITECTOS SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONA | 8.490,00                                 | 10,00  | 10,00   | 10,00   | 5,00  | 10,00  | 45,00                      | 6,00   |

Realizados por la mesa los cálculos oportunos, el umbral bajo el cual una oferta sería considerada anormalmente baja sería de 9.000,00 € al encontrarse dentro del apartado 6.a) Por lo tanto, la oferta presentada por el licitador LISABESUR ARQUITECTOS SOCIEDAD LIMITADA PROFESIONAL , se encuentran en presunción de anormalidad. Por lo cual la mesa acuerda solicitar al licitador la justificación del bajo nivel del precio ofertado.

LOTE N.º 20: OLA de Ablá (Almería).

| EXPEDIENTE CONTR 2022 90939                            | PRESUPUESTO LOTE 20 (IVA EXCLUIDO) 8650€ | CRITERIOS CUALITATIVOS (45 PUNTOS)   |   |   |   |  | MEJORA ( 6 PUNTOS )        |  |
|--|--|--|---|---|---|--|----------------------------|--|
| LICITADOR  | IMPORTE OFERTA ECONÓMICA I.V.A. EXCLUIDO | Experiencia profesional del equipos en redacción de proyectos de edificación ( 10 ) PUNTOS | Experiencia del Redactor de Proyectos de edificios similares de características administrativas., (10 PUNTOS) | Máster en Medio Ambiente y Arquitectura Bioclimática. (10 PUNTOS) | Registro de Coordinadores en materia de Seguridad y Salud. ( 5 PUNTOS ) | Calificación Energética. Se valorará con (10 puntos) | TOTAL puntuacion criterios | Compromiso de prestar asistencia técnica gratuita a la Administración ( 6 PUNTOS ) |
| QUINTAS GONZALEZ ARQUITECTOS SOCIEDAD CIVIL PROFESIONA | 7.500,00                                 | 10,00  | 3,00  | 0,00  | 5,00  | 10,00  | 28,00                      | 6,00   |
| MONICA MARÍA FUNES ACOSTA                              | 6.055,00                                 | 10,00  | 10,00   | 0,00  | 5,00  | 10,00  | 35,00                      | 6,00   |
| UTE PROYME ING. CONS. SL Y ANDRES O. R.                | 6.487,50                                 | 0,00   | 10,00   | 0,00  | 0,00  | 10,00  | 20,00                      | 6,00   |
| J2 DE SIMON Y CUERVA ARQUITECTOS SLP                   | 6.305,85                                 | 10,00  | 10,00   | 0,00  | 0,00  | 10,00  | 30,00                      | 6,00   |

Realizados por la mesa los cálculos oportunos, el umbral bajo el cual una oferta sería considerada anormalmente baja sería de 7.785,00 € al encontrarse dentro del apartado 4.d) Por lo tanto, la oferta presentada por el licitador MÓNICA MARÍA FUNES ACOSTA, se encuentran en presunción de anormalidad. Por lo cual la mesa acuerda solicitar al licitador la justificación del bajo nivel del precio ofertado.

Y no siendo otros los asuntos a tratar, se da por terminada la reunión a la 14:30 horas del día anteriormente citado, levantándose la presente acta para la debida constancia en el expediente de su razón.

La Secretaría,  
Fernando Ruiz Merino

Vº Bº La Presidencia,  
M.ª José Santos Ramos

|              |                                |   |              |
|--------------|--------------------------------|---|--------------|
| FIRMADO POR  | MARIA JOSE SANTOS RAMOS        | 21/06/2022  | PÁGINA 11/11 |
|              | FERNANDO RUIZ MERINO           |   |              |
| VERIFICACIÓN | Pk2jmN839D7LMZ4H3UT5U3B92BE3RU | <a href="https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma">https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma</a> |              |