

MEMORIA JUSTIFICATIVA PARA LA CONTRATACIÓN POR PROCEDIMIENTO ABIERTO PARA LA CONTRATACIÓN DE LA PRESTACIÓN DE SERVICIO DE SERVICIOS DE JARDINERÍA EN ESTADIO DE LA JUVENTUD DE GRANADA, GESTIONADA POR LA EMPRESA PÚBLICA PARA LA GESTIÓN DEL TURISMO Y DEL DEPORTE DE ANDALUCÍA, S.A.

Servicios de jardinería en el ESTADIO DE LA JUVENTUD DE GRANADA

Ubicación: Camino de Ronda 171 18003 , Granada.

1. MEMORIA JUSTIFICATIVA.

Necesidad de contratar un servicio especializado de jardinería para el mantenimiento de zonas ornamentales, espacios deportivos y otros espacios verdes, que aseguren unas adecuadas condiciones de uso y disfrute de dichos espacios, fundamentales para la prestación de los servicios en las instalaciones deportivas.

EL ESTADIO DE LA JUVENTUD DE GRANADA, dispone de los siguientes espacios deportivos destinados al deporte, así como espacios de jardinería ornamental que es necesario mantener.

A. Espacios deportivos:

- **Campo de fútbol 11 de césped sintético de 6.000m²**
- **Campo de fútbol 5 de césped sintético de 600 m²**
- **2 pistas de pádel de césped sintético de 400m² en total.**
- **Foso Lanzamiento de Peso 400m². (malas hiervas y removido de arena)**
- **2 Fosos de Salto de altura 15m²(malas hiervas y removido de arena)**

B. Jardinería ornamental :

- Jardineras con una longitud aproximada de 160 metros lineales compuestos por Pittosporum (150), Gaura (150) y Cuphefa (150).**
- **Parterres de aproximadamente 400m² compuestos por 50 cipreses Leylandi, 1 Laurel, 3 magnolios, 2 madroños, y Romero (292), Lavanda (292), Salvia (292) y Abelía (292).**
- **Jardinera de unos 15 metros lineales con 7 rosas y 7 Cipreses Stricta.**
- **Jardinera con 7 Bambús.**
- **Jardinera con 2 Glicinias y 2 Parras Ampelosis.**

C. Especies arbóreas:

- Arboleda variada con ejemplares de diferentes especies y porte, según el siguiente inventario:**
- **8 Cipreses**
- **10 Falsas Acacias**

1. SERVICIOS INCLUIDOS

Las tareas a realizar son algunas de las que se detallan a continuación:

- En general el mantenimiento de todos los espacios descritos es el mejor estado posible en términos de



salud de la vegetación, adecuación para su uso y estética.

- Se incluye todos los recursos necesarios para la correcta realización de las tareas objeto del servicio en las mejores condiciones posibles: recursos personales especializados y capacitados, herramientas, utillería, maquinaria necesaria, productos fitosanitarios, fertilizantes, herbicidas, plaguicidas, tratamientos específicos etc...
- Coordinación del trabajo de mantenimiento con la Dirección de la Instalación o persona que ésta designe, para presentar la Instalación en perfecto estado. Incluyendo la adecuación de los campos con las características exigidas en caso de partidos, torneos, grupos u otra actividad deportiva
- Organización de un servicio de guardia y acuda para atender emergencias que puedan surgir fuera del horario laboral ordinario.
- Presentación de un programa de mantenimiento general del servicio, donde se incluyan las tareas a realizar según el tipo de espacio a mantener, planificación de dichas tareas, recursos necesarios, etc.

El servicio será más desarrollado en el correspondiente pliego de prescripciones técnicas

Plazo de ejecución: 17 meses

PRESUPUESTO

Importe total (IVA excluido): 25.500,00 euros, de los que corresponden a costes directos.

Esta cantidad se desglosa de la siguiente manera, IVA no incluido:

- Costes directos: 20.400,00 Euros
- Costes indirectos: 5.100,00 Euros

Cada uno de los apartados de esta memoria serán desarrollados en el correspondiente pliego de prescripciones técnicas y condiciones particulares.

Málaga, 11 de noviembre de 2022.