

## MEMORIA TÉCNICA PARA LA ADAPTACIÓN DE ESPACIO E INSTALACIONES TÉCNICAS PARA LA INSTALACIÓN DE CABINA QUIRÚRGICA DE AMBIENTE CONTROLADO EN EL HOSPITAL DE UTRERA

### 1. OBJETO

Es objeto de esta memoria el estudio técnico de las actuaciones necesarias para la adaptación del espacio destinado a la instalación de una cabina quirúrgica estéril de ambiente controlado, así como de las instalaciones técnicas que lo requieran.

Para ello, las propuestas se estructuran en apartados por actuación, indicando las partidas a ejecutar.

### 2. SITUACIÓN INICIAL Y FINAL

A continuación se muestran las situaciones iniciales de los espacios propuestos así como su situación final una vez se ejecuten las actuaciones propuestas.

#### 2.1. Situación inicial

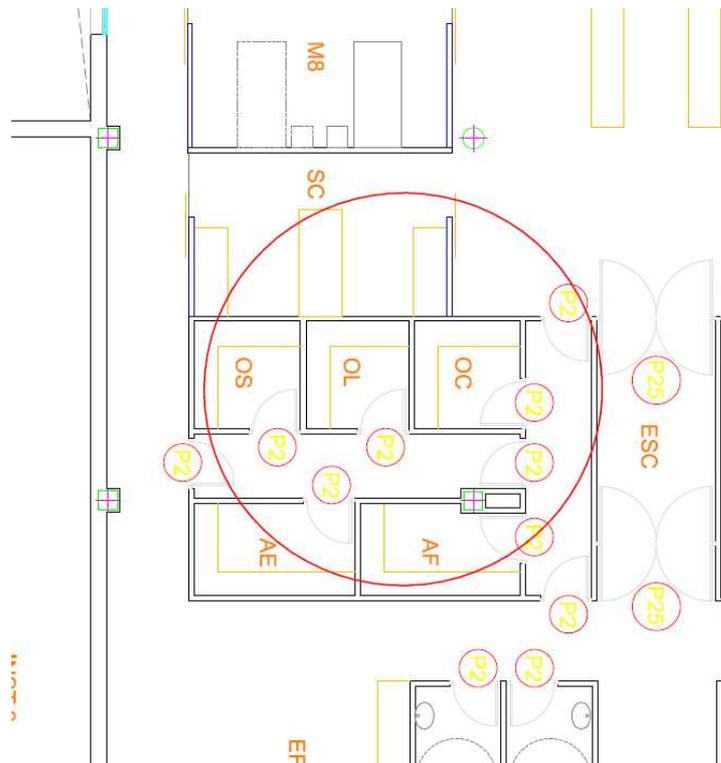


Figura 1



## 2.2. Situación final

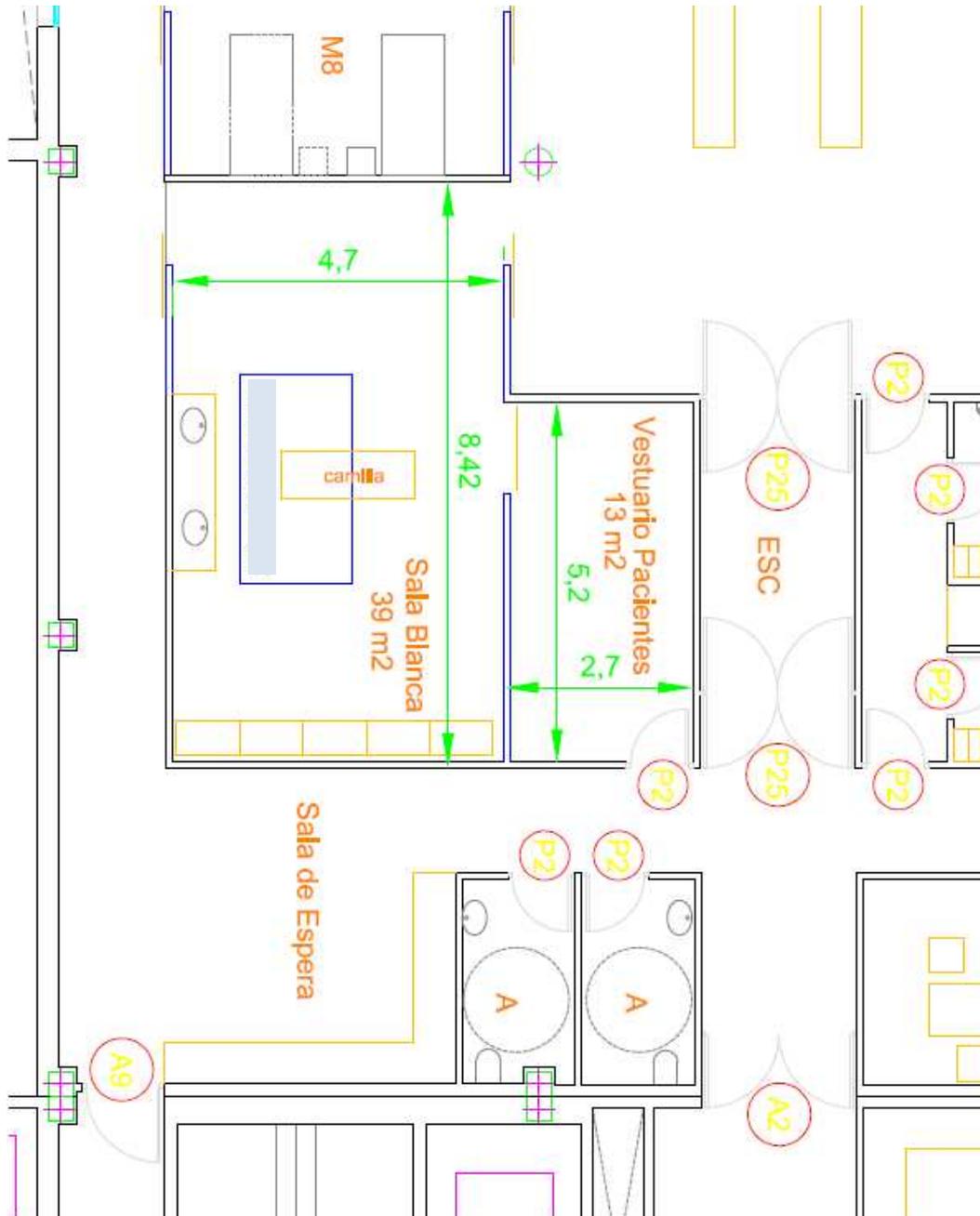


Figura 2

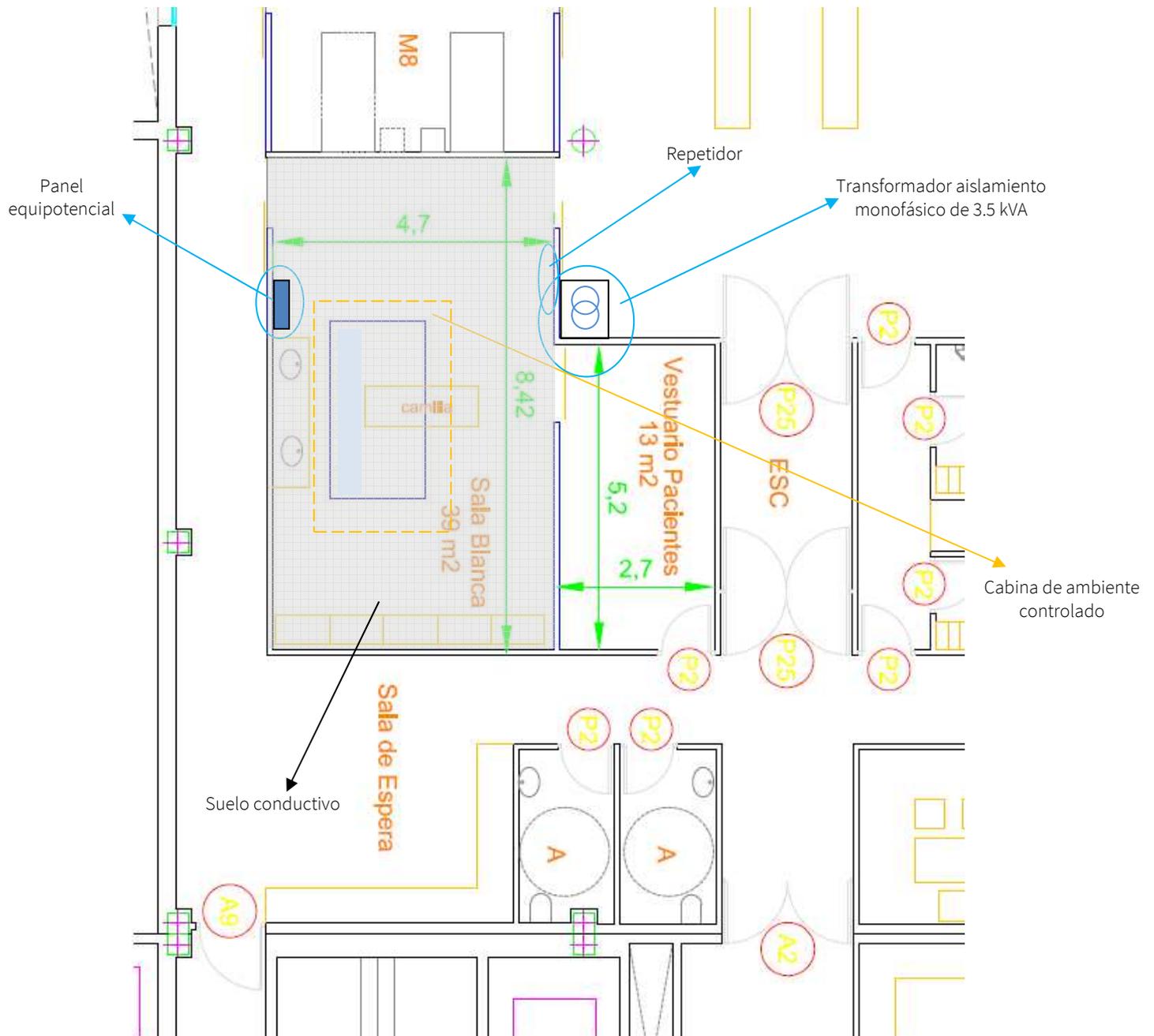


Figura 3



### 3. ACTUACIONES

A continuación se describen las actuaciones necesarias para la adaptación del espacio propuesto. Para ello se hace necesario ejecutar lo siguiente:

- **Obra civil, fontanería y saneamientos**
- **Instalación eléctrica**
- **Instalación de climatización**
- **Instalación de gases medicinales**
- **Instalación de protección contra incendios.**

Se incluyen en cada apartado las partidas de reubicación, suministro y desmontaje.

#### 3.1. Obra civil, fontanería y saneamientos

Los acabados serán acorde en calidad y estética a los actuales en cada centro, no pudiendo ser estos de menor calidad.

Todos los materiales y equipos serán nuevos, del mismo material y calidad de los instalados en cada hospital, y vendrán provistos de su correspondiente certificación para las características, condiciones de uso y calidad exigida.

Demolición paramentos verticales de pladur (tabiques cartón yeso y estructuras metálicas de apoyo) y paramentos horizontales necesarios para las nuevas instalaciones (climatización, electricidad, etc.) y su posterior retirada a vertedero autorizado.

Retirada de alicatado en pared y baldosas de suelo en la zona de vestuario y posterior retirada a vertedero autorizado.

Montaje y colocación de paramentos verticales de pladur a simple cara, sobre perfilaría existente para crear los espacios definidos en plano de reforma

Colocación de rodapiés recuperados y nuevos en cantidades necesarias

Montaje y colocación de paramentos horizontales formado por techo desmontable de placas de escayola semiperforadas sobre perfilaría metálica de color blanco.

Montaje de unidad de puerta corredera en nueva estancia.

Reparar suelo de los antiguos almacenes, rellenando de hormigón y posterior colocación de solería de terrazo similar al existente.

Pintado de toda la zona, con color similar al existente.

Encimera con 2 fregaderos, agua caliente y fría y conexión a desagüe.

Lavabo y saneamiento zona vestuario de pacientes, conexión a agua caliente, fría y desagüe.



### **3.2. Instalación eléctrica**

La modificación de la instalación eléctrica consiste de forma general en:

- Suministro e instalación de un transformador de aislamiento monofásico de potencia 3,5 KVA.
- Conexión a tierra de forma individual de todas las partes metálicas de la sala. Desde punto de conexión a bornero con identificación individual. Los valores de resistividad deben de cumplir el Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión para salas de intervención (ITC38 REBT).
- Instalación de suelo vinílico conductivo y conectado a la red de tierra del transformador.
- Conexión de las tomas de corriente existentes al transformador de aislamiento.
- Instalación de bornero registrable con identificación individual del conectado a tierra del transformador.
- Ampliación en 6 tomas de corriente en pared.
- Instalación de 1 panel de tomas equipotenciales.
- Inspección por Organismo de Control Autorizado.
- Legalización de la instalación, de ser necesario.

Además se ha de realizar:

- Instalación de alumbrado, incluido cableado y colocación de los nuevos puntos de luz (8 Pantallas LED de 60x60 y una emergencia LED, según figura 2.
- Reubicación del cuadro eléctrico de variadores de control del CL1 en la sala técnica de la cubierta

### **3.3. Instalación de climatización**

Instalación de equipo autónomo de aire acondicionado tipo cassette de 6500 frigorías. La unidad exterior se instalará en la cubierta, aprovechando el shunt de la habitación 1

Conexión de cassette a conductos de entrada de aire limpio (frío y calor) del CL1

Caja de volumen de la actual sala de estar de hospitalización, reutilización (si procede).

Instalación de rejillas de extracción recuperadas conectadas a extractores existentes en la zona.

### **3.4. Instalación de gases medicinales**

Reubicación de tomas de oxígeno y vacío.

### **3.5. Instalación de protección contra incendios**

Instalación de detectores de incendios recuperados y programación en la central.