



### Datos de publicación

Referencia de publicación: 2019-0000030515

Esta información actualiza a 2019-0000030314 por el siguiente motivo:

Se procede a publicar la Resolución de la DG de aprobación de la propuesta de adjudicación

### Objeto del Contrato

**Perfil de Contratante:** Agencia Pública de Puertos de Andalucía (APPA)  
**NIF:** Q9155023F  
**Tipo de poder adjudicador:** Comunidad Autónoma  
**Dirección:** C/ Pablo Picasso, nº 6 - Sevilla Andalucía España  
**Provincia de Tramitación:** SEVILLA  
**Tipo de contrato:** Concesión de obras  
**Denominación del contrato:** Concesión de obras de reordenación del puerto de Carboneras  
**Lugar de ejecución:** Almería (ES611)  
**Duración del contrato:** 40 Años  
**Número de expediente:** CAC18001  
**División por lotes:** No  
**Cantidad de lotes:** 0  
**Clasificación CPV**

45242200-Trabajos de construcción de puertos deportivos.  
63721200-Servicios de explotación de puertos.

**Contrato cubierto por el Acuerdo Sobre Contratación Pública (ACP):** No  
**Descripción:** El contrato tiene por objeto el desarrollo y ejecución de las obras contempladas en el Proyecto Básico de Reordenación del Puerto de Carboneras (Almería), así como la gestión y explotación de los usos recreativos, auxiliares y complementarios al mismo.


### Tramitación y procedimiento de adjudicación

**Procedimiento:** Abierto  
**Tramitación:** Ordinario  
**Idioma de presentación de ofertas o solicitudes:** Castellano  
**Presentación de la oferta o solicitudes:** Manual

### Presupuesto base de licitación

**Importe total (con IVA):**  
**Importe neto:** 17.054.557,70 €  
**Valor estimado:** 17.054.557,70 €  
**Notas:** El contrato no genera gastos para la Administración resultando el valor estimado de cálculo realizado conforme al artículo 101 LCSP.

-1-

Código Seguro de verificación: R82MboKNF126GfZPFzigHTJLYdAU3n8j. Permite la verificación de la integridad de una copia de este documento electrónico en la dirección: <a href="https://www.juntadeandalucia.es/haciendayadministracionpublica/apl/verifirmapdc/">https://www.juntadeandalucia.es/haciendayadministracionpublica/apl/verifirmapdc/</a> Este documento incorpora firma electrónica reconocida de acuerdo a la Ley 59/2003, de 19 de diciembre, de firma electrónica.				
FIRMADO POR	S4111001F		SELLO DE TIEMPO	11/04/2019 12:31:11
ID. FIRMA	ws029.juntadeandalucia.es	R82MboKNF126GfZPFzigHTJLYdAU3n8j	PÁGINA	1 / 6
 R82MboKNF126GfZPFzigHTJLYdAU3n8j				



Admite variantes: No

Sujeto a regulación armonizada

Contrato susceptible de Recurso especial

### Obtención de documentación e información

Fecha límite de obtención: 20/02/2019 a las 14:00

**Lugar:**

Agencia Pública de Puertos de Andalucía  
C/ Pablo Picasso 6  
41018 Sevilla

**Puntos de contacto:**

**Persona:** Rosario Ramirez Lopez

**Teléfono:** 955 00 72 00

**Fax:**

**Email:** licitaciones@puertosdeandalucia.es

**Web:** http://www.puertosdeandalucia.es

**Otras informaciones:** SESIÓN INFORMATIVA: Está prevista para la primera quincena del mes de diciembre la celebración de la referida sesión al objeto de exposición del contenido del contrato y las respuestas a consultas efectuadas (véase nota sesión informativa en documentación complementaria)

### Requisitos particulares en la ejecución

Los establecidos en el pliego de cláusulas administrativas particulares

### Cláusulas sociales y ambientales

**Sociales**

Ámbito Laboral - Inserción laboral

### Presentación de solicitudes

### Presentación de ofertas

Fecha límite de presentación de ofertas: 20/02/2019 a las 14:00


**Lugar de presentación:**

Agencia Pública de Puertos de Andalucía  
C/ Pablo Picasso 6  
41018 Sevilla

**Plazo durante el cual el licitador estará obligado a mantener su oferta (en meses):** 2

**Aclaraciones:**

-2-

Código Seguro de verificación: R82MboKNF126GfZPFzigHTJLYdAU3n8j. Permite la verificación de la integridad de una copia de este documento electrónico en la dirección: <a href="https://www.juntadeandalucia.es/haciendayadministracionpublica/apl/verifirmapdc/">https://www.juntadeandalucia.es/haciendayadministracionpublica/apl/verifirmapdc/</a> Este documento incorpora firma electrónica reconocida de acuerdo a la Ley 59/2003, de 19 de diciembre, de firma electrónica.				
FIRMADO POR	S4111001F		SELLO DE TIEMPO	11/04/2019 12:31:11
ID. FIRMA	ws029.juntadeandalucia.es	R82MboKNF126GfZPFzigHTJLYdAU3n8j	PÁGINA	2 / 6
 R82MboKNF126GfZPFzigHTJLYdAU3n8j				



### Apertura de ofertas

**Lugar:**

Agencia Publica de Puertos de Andalucia  
C/ Pablo Picasso 6  
41018 Sevilla

**Fecha Apertura del sobre de criterios de adjudicación que dependen de un juicio de valor:** 07/03/2019 a las 12:00

**Fecha Apertura del sobre de criterios de adjudicación evaluables por aplicación de fórmulas:** 22/03/2019 a las 11:00

**Aclaraciones:**

### Criterios objetivos para la selección de candidatos en el procedimiento:

SOLVENCIA ECONOMICA: VOLUMEN ANUAL DE NEGOCIOS DEL LICITADOR REFERIDO AL AÑO DE MAYOR VOLUMEN DE NEGOCIO DE LOS TRES ÚLTIMOS CONCLUIDOS Valor mínimo exigido en el año de mayor volumen: 1,5 veces el valor anual medio del contrato. SOLVENCIA TÉCNICA: experiencia en la gestión de instalaciones portuarias durante un periodo mínimo de TRES años en los últimos diez años y compromiso de adscripción de DIRECCIÓN DEL PUERTO Y otro personal de explotación. (véase anexo 3 del pliego de cláusulas administrativas particulares)

### Referencia en Diarios Oficiales

DOUE nº S202 del año 2018, página ( Envío: 16/10/2018 , Publicación: 19/10/2018 ). Referencia: 2018S 202-460809

### Documentos Adjuntos

**Pliegos de condiciones y documentos complementarios**

Listado atraques (ListadoatraquesCarbonera.pdf)

(SHA-256: 5c05b4ac722bdc52dbd659fbbdf6e67d93ef77fde07c91eeb905eb752e32b275)

Instrucciones descarga proyecto (INSTRUCCIONES DESCARGA PROYECTO 7.zip.pdf)

(SHA-256: 5a952a39094b23992c0bff3e577883c64b0ffe88512e4be28c410000ad4e4f91)

Autorización heladería cafetería (Autorización Heladería Cafetería.pdf)

(SHA-256: 9de615f6f7d74aff7e8803eb4a2922388fd71ad284c5cde10e578627a8663d64)

Proyecto 4 (2517\_AdaptZPrZBsicoZPZdeZCarbonerasZsept-17 (2).zip.004)


(SHA-256: 2eb224087d36dacac24dc8fc1e7d4a126c02daf2a829797c48451a2901d5223c)

Proyecto 14 (2517\_AdaptZPrZBsicoZPZdeZCarbonerasZsept-17 (2).zip.014)

(SHA-256: 2607da0030ede5fda649e74ca50eda4012354840a2d47abf967575cd6e5b4673)

Embarcaciones San Andrés (Embarcaciones San Andrés-2018.pdf)

(SHA-256: 1872d259b1a2b66e08b29addb392a2928ef46e1de79a9d80de23e1fb405b28e3)

Código Seguro de verificación: R82MboKNF126GfZPFzigHTJLYdAU3n8j. Permite la verificación de la integridad de una copia de este documento electrónico en la dirección: <a href="https://www.juntadeandalucia.es/haciendayadministracionpublica/apl/verifirmapdc/">https://www.juntadeandalucia.es/haciendayadministracionpublica/apl/verifirmapdc/</a> Este documento incorpora firma electrónica reconocida de acuerdo a la Ley 59/2003, de 19 de diciembre, de firma electrónica.				
FIRMADO POR	S4111001F		SELLO DE TIEMPO	11/04/2019 12:31:11
ID. FIRMA	ws029.juntadeandalucia.es	R82MboKNF126GfZPFzigHTJLYdAU3n8j	PÁGINA	3 / 6
 R82MboKNF126GfZPFzigHTJLYdAU3n8j				



Proyecto 6 (2517\_AdaptZPrZBsicoZPZdeZCarbonerasZsept-17 (2).zip.006)  
(SHA-256: 764e287d8784b6d1cc3b17b93709380b86940b0d5bd1466d3b5ff2d04928df79)

Pliego de prescripciones técnicas (PiegoPrescripcionesTecnicasParticulares.pdf)  
(SHA-256: 6f3b62705ff1109e7da8c93592063be9e5b7fbd2a2330a3b094318f9f8f33f91)

Proyecto 7 (2517\_AdaptZPrZBsicoZPZdeZCarbonerasZsept-17 (2).zip.007)  
(SHA-256: 6cda8280c5477eccc3cf4dd4178def5c0bf8cc86bf538aa46a91a18e57d9c699)

Proyecto 11 (2517\_AdaptZPrZBsicoZPZdeZCarbonerasZsept-17 (2).zip.011)  
(SHA-256: 63ba4730fe87baa884a6340dd862a16234b27c21f2a6bd525956ac06720127d8)

Proyecto 3 (2517\_AdaptZPrZBsicoZPZdeZCarbonerasZsept-17 (2).zip.003)  
(SHA-256: 55368184362aa19558e452a1f521551c0a7791b7e47a244b54849f663427938b)

Proyecto 13 (2517\_AdaptZPrZBsicoZPZdeZCarbonerasZsept-17 (2).zip.013)  
(SHA-256: 5d1d1981969219219061a31a7d6651707212e0989562ac04680c6c11ae64a3d)

Resolución aprobación expediente (Resol Aprob expte.pdf)  
(SHA-256: 1a1e6aee98bde3b450df4572b73e1a8aee3c50482f989cac91bcd4b0ebe8d3e)

Proyecto 1 (2517\_AdaptZPrZBsicoZPZdeZCarbonerasZsept-17 (2).zip.001)  
(SHA-256: 7210108ffdbb9204adb5006509e179587dfb9645509a0ff9abb46066d394cd5)

Memoria justificativa (Memoria justificativa.pdf)  
(SHA-256: 68e0bcbb45b9b4f9d0bd12b95cd7db57b6f0d7182e9e9889b6c9e96ee75aaaf0)

Autorización Club Náutico (Autorización Club Náutico.pdf)  
(SHA-256: fc20b9f0ecaf9204d8735c0e71c3fa3396168ea7dc422df917fcd9eacfd5f)

Estudio de viabilidad (72-16 EV Carboneras.pdf)  
(SHA-256: 8d97f6cba5fc5d7772b01dd2abab533fdd1f9644975762b1d582e54819ed2145)

Proyecto 8 (2517\_AdaptZPrZBsicoZPZdeZCarbonerasZsept-17 (2).zip.008)  
(SHA-256: c3361b098be0d835e49b9119b8586d5120378a609d192051c025fa982f043b43)


Proyecto 9 (2517\_AdaptZPrZBsicoZPZdeZCarbonerasZsept-17 (2).zip.009)  
(SHA-256: be86d244f6420ec314a7993819af2d7ba1a3d41166b3d942abc5510df0057e01)

Proyecto 5 (2517\_AdaptZPrZBsicoZPZdeZCarbonerasZsept-17 (2).zip.005)  
(SHA-256: bc1da32f50494f95987e3a1465e03e25ceebfee61128fa53d2db19723729ea33)

Proyecto 12 (2517\_AdaptZPrZBsicoZPZdeZCarbonerasZsept-17 (2).zip.012)  
(SHA-256: 812e5a310dd46c44596a4bce932026d5a4db5a2163885524d810554311076650)

Proyecto 10 (2517\_AdaptZPrZBsicoZPZdeZCarbonerasZsept-17 (2).zip.010)  
(SHA-256: d45282e2eda7d3f3b77f12b6b0406b3a05fd97612ec15b6ed2958fac73a97c27)

Proyecto 2 (2517\_AdaptZPrZBsicoZPZdeZCarbonerasZsept-17 (2).zip.002)  
(SHA-256: 6cebc5f5e0aec1671a9d8373807fd4c0e65cfd3ccdbdaf43c2d184418686d81)

Código Seguro de verificación: R82MboKNF126GfZPFzigHTJLYdAU3n8j. Permite la verificación de la integridad de una copia de este documento electrónico en la dirección: <a href="https://www.juntadeandalucia.es/haciendayadministracionpublica/apl/verifirmapdc/">https://www.juntadeandalucia.es/haciendayadministracionpublica/apl/verifirmapdc/</a> Este documento incorpora firma electrónica reconocida de acuerdo a la Ley 59/2003, de 19 de diciembre, de firma electrónica.				
FIRMADO POR	S4111001F		SELLO DE TIEMPO	11/04/2019 12:31:11
ID. FIRMA	ws029.juntadeandalucia.es	R82MboKNF126GfZPFzigHTJLYdAU3n8j	PÁGINA	4 / 6
 R82MboKNF126GfZPFzigHTJLYdAU3n8j				



Anexos y DEUC editables (Anexos y DEUC editable def.odt)  
(SHA-256: ecd2fd8c65acf40980efc5aca04e9ce93528ca72b3dce146fa0dbea07abc621a)

Nota sesión informativa (NOTA SESIÓN INFORMATIVA.pdf)  
(SHA-256: 3c5e0332276d992db1b95948d80d25f5497a55d7a6247e2cbcdec195cbfd15ac)

Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares (PCAP CARBONERAS def.pdf)  
(SHA-256: 327620eb3333b2aa42499cd941916a85ce023ff012e4a5a219edb8a94e98b9c3)

**Información adicional**

Resultado sesión informativa. (resultado sesion informativa 20 dic.pdf)  
(SHA-256: a8d44c70cff79effc7b18d81b89c25bdde87f21eccc4a091862a862c6b4932f8)

actualizacion embarcaciones CN San Andrés (embarc cnsandres actualizado.pdf)  
(SHA-256: 0502c00a71549ab896187917b9fabac40dc02c3f4f14440f10187431101c993c)

plano dominio publico formato jpg (PLANO DOMINIO PUBLICO CONTRATO.jpg)  
(SHA-256: 1bba501de22d40b36063f8871b4a7328db176e48de1c5b204558f177ab028542)

plano dominio publico formato pdf (PLANO DOMINIO PUBLICO CONTRATO.pdf)  
(SHA-256: eb20a648f75301e67156662a5a577945db94e996fb99891311e1827425fc916e)

SESIÓN INFORMATIVA 20 DICIEMBRE (Sesión 20 diciembre 2018.pdf)  
(SHA-256: 898d79589943cc158892fdc8d2424e0a178a378c2eab7ae49c1445ae13363d94)

Resolucion nombramiento miembros de la mesa de contratacion (Resol mesa 2018\_322.pdf)  
(SHA-256: 722eda62cad90d71693939b10164d9e7c9db6f83951845d425aa1d6eb3ebfaf0)

Listado licitadores presentados (Listado proposiciones presentadas 2018\_322.pdf)  
(SHA-256: e191791e1f59d03c851b5cefa2d6323a6d0963b063b2c882df75f45353c61b35)

Acta 1 calif doc admva 2018\_322 (Acta 1 calif doc admva.pdf)  
(SHA-256: a5ac9cf61319d632957c9202c727372291f5f628c90239792f0ee94fdc05be69)

Acta 2 apert sobre 2 (Acta 2 apert sobre 2.pdf)  
(SHA-256: ab784157f94dc3761b234635dd7139e86af3f5b03fc2090ee512c8920d8ceb74)

Informe tecnico sobre 2 (juicio valor) (Informe sobre 2 juicio valor.pdf)  
(SHA-256: 4230f5e68741a736312361f58bdfdb807fbb4fa8af28e5731cb3a4c71711b661)


Acta 3 aprob informe juicio valor (Acta 3 aprobac inf juicio valor.pdf)  
(SHA-256: e0eb2d7a9c5ab1d2659bb2f6311eeb012669ab8c74991e34a200fdeb15f6a30c)

Resolucion DG aprobac ppta adj (Resol DG aprob ppta adjudic.pdf)  
(SHA-256: 0d6e483491543b40bc1b51c172a2aa62b8b3888fdc37a88b673795303cc38d2f)

Acta 4 apert sobre 3\_2018\_322 (Acta 4 apert sobre 3\_2018\_322.pdf)  
(SHA-256: 955e1586a35fd7be360501dd5cae9f3afe3ec80182d4eb026752380e61af693c)

**Documentación relativa a la Suspensión**

**Documentación relativa al Levantamiento de la Suspensión**

Código Seguro de verificación: R82MboKNF126GfZPFzigHTJLYdAU3n8j. Permite la verificación de la integridad de una copia de este documento electrónico en la dirección: <a href="https://www.juntadeandalucia.es/haciendayadministracionpublica/apl/verifirmapdc/">https://www.juntadeandalucia.es/haciendayadministracionpublica/apl/verifirmapdc/</a> Este documento incorpora firma electrónica reconocida de acuerdo a la Ley 59/2003, de 19 de diciembre, de firma electrónica.				
FIRMADO POR	S4111001F		SELLO DE TIEMPO	11/04/2019 12:31:11
ID. FIRMA	ws029.juntadeandalucia.es	R82MboKNF126GfZPFzigHTJLYdAU3n8j	PÁGINA	5 / 6
 R82MboKNF126GfZPFzigHTJLYdAU3n8j				

**Documentación relativa al numero de licitadores participantes en el procedimiento**

**Criterios de adjudicación**

A.1.) Plan de conservación, mantenimiento y limpieza: 15 puntos; A.2.) Propuesta de implantación de sistemas y/o soluciones de accesibilidad universal a las instalaciones náutico recreativas: 10 puntos. B.1.) Reducción del plazo concesional: 10 puntos; B.2.) Mejora de la Retribución a la Administración: 15 puntos; B.3.) Establecimiento tarifario a aplicar a los usuarios: 15 puntos; B.4.) Relación porcentual entre las superficies de atraques y los tipos de contratos: 15 puntos; B.5.) Reducción del plazo de ejecución de las obras de los locales comerciales: 10 puntos; B.7.) Destino de un número de atraques de esloras comprendidas entre 6 y 10 metros usuarios náutico recreativos con pensión contributiva por jubilación en el Régimen Especial de la Seguridad Social de los Trabajadores del Mar: 5 puntos; B.7.) Contratación de hasta 2 personas desempleadas adicionales: 5 puntos. Véase anexo 5 Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares.

**Condiciones particulares de ejecución del contrato**


Contratación de una persona de colectivos desempleados referidos en el anexo 8 del pliego .

**Se utilizarán pedidos electrónicos:** No  
**Se aceptará facturación electrónica:** No  
**Se utilizará el pago electrónico:** No

**Clasificación Empresarial**

**Publicaciones relacionadas**

2018-0000041799  
 2018-0000042038  
 2018-0000050085  
 2019-0000002633  
 2019-0000011883  
 2019-0000022927  
 2019-0000023597  
 2019-0000026100  
 2019-0000030314

Código Seguro de verificación: R82MboKNF126GfZPFzigHTJLYdAU3n8j. Permite la verificación de la integridad de una copia de este documento electrónico en la dirección: <a href="https://www.juntadeandalucia.es/haciendayadministracionpublica/apl/verifirmapdc/">https://www.juntadeandalucia.es/haciendayadministracionpublica/apl/verifirmapdc/</a> Este documento incorpora firma electrónica reconocida de acuerdo a la Ley 59/2003, de 19 de diciembre, de firma electrónica.				
FIRMADO POR	S4111001F		SELLO DE TIEMPO	11/04/2019 12:31:11
ID. FIRMA	ws029.juntadeandalucia.es	R82MboKNF126GfZPFzigHTJLYdAU3n8j	PÁGINA	6 / 6
 R82MboKNF126GfZPFzigHTJLYdAU3n8j				