



### Datos de publicación

**Referencia de publicación:** 2022-0000026917  
Esta información es una prórroga / modificación del expediente asociado a la publicación 2021-0000059809

### Objeto del Contrato

**Perfil de Contratante:** Delegación Territorial de Salud y Familias en Córdoba  
**NIF:** S4111001F  
**Tipo de poder adjudicador:** Comunidad Autónoma  
**Principal actividad ejercida:** Servicios Periféricos en Córdoba de la Consejería de Salud y Familias  
**Dirección:** Avd. República Argentina, n° 34 - Córdoba ANDALUCÍA ESPAÑA  
**Provincia de Tramitación:** CÓRDOBA  
**Tipo de contrato:** Servicios  
**Denominación del contrato:** Servicio de Mantenimiento edificio de Avd. Republica Argentina 34  
**Lugar de ejecución:** Córdoba (ES613)  
**Número de expediente:** CONTR 2019 0000043646  
**División por lotes:** No  
**Cantidad de lotes:** 0000  
**Clasificación CPV**  
50700000 - Servicios de reparación y mantenimiento de equipos de edificios

**Descripción:** Servicio de Mantenimiento edificio de Avd. Republica Argentina 34

### Tramitación y procedimiento de adjudicación

**Procedimiento:** Abierto  
**Tramitación:** Ordinario

### Presupuesto base de licitación

**Importe total (con IVA):** 102.610,65 €  
**Importe neto:** 84.802,19 €  
**Valor estimado:** 169.604,38 €  
**Notas:**

No sujeto a regulación armonizada

Contrato susceptible de Recurso especial

### Formalización del contrato

**Fecha de adjudicación:** 08 / 07 / 2019  
**Fecha de la formalización:** 31 / 07 / 2019  
**Duración del contrato:** 24 Meses  
**Número de contrato:** CONTR 2019 43646

- 1 -

Código Seguro de verificación: d43n8yLYCKpa ju jL8CSVVzJLYdAU3n8 j. Permite la verificación de la integridad de una copia de este documento electrónico en la dirección: <a href="https://www.juntadeandalucia.es/haciendayadministracionpublica/apl/verifirmapdc/">https://www.juntadeandalucia.es/haciendayadministracionpublica/apl/verifirmapdc/</a> Este documento incorpora firma electrónica reconocida de acuerdo a la Ley 59/2003, de 19 de diciembre, de firma electrónica.			
FIRMADO POR	S4111001F	SELLO DE TIEMPO	26/04/2022 12:47:55
ID. FIRMA	afirma5exp.chap.junta-andalucia.es	d43n8yLYCKpa ju jL8CSVVzJLYdAU3n8 j	PÁGINA 1 / 3
 d43n8yLYCKpa ju jL8CSVVzJLYdAU3n8 j			



**NIF:** A60470127  
**Adjudicatario:** COMSA SERVICE FACILITY MANAGEMENT S.A.U.  
**Importe neto de adjudicación:** 80.873,45 €  
**Importe total de adjudicación:** 97.856,87 €  
**¿El adjudicatario es una PYME?:** Sí  
**Nº de licitadores presentados:** 4

### Prorrogas del contrato

<b>Número de la prórroga:</b>	1
<b>Título:</b>	1ª Prorroga Serv. Mantenimiento desde 01/08/21 hasta el 31/7/22
<b>Descripción:</b>	1ª Prorroga Serv. Mantenimiento Republica Argentina 34. Desde 1/8/21 hasta 31/7/22
<b>Importe total de la prórroga (impuestos incluidos):</b>	48.928,44 €
<b>Importe neto de la prórroga (impuestos no incluidos):</b>	40.436,73 €
<b>Importe total tras la prórroga (impuestos incluidos):</b>	146.785,31 €
<b>Importe neto tras la prórroga (impuestos no incluidos):</b>	121.310,18 €
<b>Duración de la prórroga:</b>	12 meses
<b>Observaciones del plazo:</b>	
<b>Número de la prórroga:</b>	2
<b>Título:</b>	2ª PRÓRROGA SERV. DE MANTENIMIENTO DEL EDIFICIO DE REP.ARGENTINA.
<b>Descripción:</b>	2ª PRÓRROGA SERV. DE MANTENIMIENTO DEL EDIFICIO SEDE DE LA D.T. SALUD Y FAMILIAS DE CÓRDOBA.
<b>Importe total de la prórroga (impuestos incluidos):</b>	48.928,44 €
<b>Importe neto de la prórroga (impuestos no incluidos):</b>	40.436,73 €
<b>Importe total tras la prórroga (impuestos incluidos):</b>	195.713,75 €
<b>Importe neto tras la prórroga (impuestos no incluidos):</b>	161.746,91 €
<b>Duración de la prórroga:</b>	12 meses
<b>Observaciones del plazo:</b>	

### Modificaciones del contrato

### Referencia en Diarios Oficiales

### Documentos Adjuntos

#### Documentos sobre la formalización

Contrato formalizado (Contrato formalizado-0035259693.PDF)  
 (SHA-256: 523cc329254f86fc57ddeb027554b02264fcdaa7de1af599fd4cb01af5c1bfab)

#### Información Adicional

Documentación relativa al número de licitadores participantes en el procedimiento

Código Seguro de verificación: d43n8yLYCKpa ju jL8CSVVzJLYdAU3n8 j. Permite la verificación de la integridad de una copia de este documento electrónico en la dirección: <a href="https://www.juntadeandalucia.es/haciendayadministracionpublica/apl/verifirmapdc/">https://www.juntadeandalucia.es/haciendayadministracionpublica/apl/verifirmapdc/</a> Este documento incorpora firma electrónica reconocida de acuerdo a la Ley 59/2003, de 19 de diciembre, de firma electrónica.			
FIRMADO POR	S4111001F	SELLO DE TIEMPO	26/04/2022 12:47:55
ID. FIRMA	afirma5exp.chap.junta-andalucia.es	PÁGINA	2 / 3
 d43n8yLYCKpa ju jL8CSVVzJLYdAU3n8 j			



**Documentación relativa a las subcontrataciones que se realicen**

**Documentación relativa a las revisiones de precio / cesión del contrato**

**Documentación relativa a la resolución del contrato / declaración de nulidad**

**Documentación relativa a las prórrogas / modificaciones del contrato**

Resolución de la prórroga (Resolución de la prórroga-0048919735.PDF)  
(SHA-256: 3b84cf760b9ead555b05ca7964093773c8585ed064cb9931476bccba503e37ca)

Resolución de la prórroga (Resolución de la prórroga-0060605673.PDF)  
(SHA-256: fa26d04f8824eafe69cedc7477e55deb2076eba7ddbaec1854c829409a6d89b1)

Cláusula\_Adenda (Cláusula\_Adenda-0049479566.PDF)  
(SHA-256: bd6a45fe90efd9e1e040ca41fd4bae4c011171942328d49d983a782700486ed1)

### Publicaciones relacionadas

2019-0000044439  
2019-0000046289  
2019-0000052931  
2019-0000065234  
2019-0000070812  
2019-0000072000  
2019-0000088881  
2021-0000059809

Código Seguro de verificación: d43n8yLYCKpa ju jL8CSVVzJLYdAU3n8 j. Permite la verificación de la integridad de una copia de este documento electrónico en la dirección: <a href="https://www.juntadeandalucia.es/haciendayadministracionpublica/apl/verifirmapdc/">https://www.juntadeandalucia.es/haciendayadministracionpublica/apl/verifirmapdc/</a> Este documento incorpora firma electrónica reconocida de acuerdo a la Ley 59/2003, de 19 de diciembre, de firma electrónica.				
FIRMADO POR	S4111001F		SELLO DE TIEMPO	26/04/2022 12:47:55
ID. FIRMA	afirma5exp.chap.junta-andalucia.es	d43n8yLYCKpa ju jL8CSVVzJLYdAU3n8 j	PÁGINA	3 / 3
 d43n8yLYCKpa ju jL8CSVVzJLYdAU3n8 j				