



### Datos de publicación

**Referencia de publicación:** 2022-0000001614  
Esta información es una prórroga / modificación del expediente asociado a la publicación 2021-0000001742

### Objeto del Contrato

**Perfil de Contratante:** Empresa Pública para la Gestión del Turismo y el Deporte de Andalucía, S.A.  
**NIF:** A93090744  
**Tipo de poder adjudicador:** Comunidad Autónoma  
**Principal actividad ejercida:** Constituye el objeto de la sociedad la realización de actividades y servicios tendentes a la mejora y crecimiento de la industria turística y del deporte en Andalucía, a cuyo fin desarrollará, principalmente: La gestión de las instalaciones turísticas o deportivas que le sean asignadas o se pongan a su disposición por la Junta de Andalucía, así como la elaboración de planes, ejecución de obras y trabajos que resulten necesarios para la mejor explotación de las mismas; Asistencia técnica y formativa, elaboración y ejecución de estudios, planes y proyectos, planificación y compra de medios de publicidad, todo ello para la promoción del turismo y el deporte en Andalucía.  
**Dirección:** C/ Compañía, nº 40 - Málaga Andalucía España  
**El poder adjudicador es una central de compras:** No  
**Provincia de Tramitación:** MÁLAGA  
**Tipo de contrato:** Servicios  
**Denominación del contrato:** SERVICIOS DE LIMPIEZA EN LAS SEDES Y OFICINAS DE TURISMO DE LA EMPRESA PÚBLICA PARA LA GESTIÓN DEL TURISMO Y DEL DEPORTE DE ANDALUCÍA, S.A  
**Lugar de ejecución:** Andalucía (ES61)  
**Número de expediente:** C101-04IR-1019-0074  
**División por lotes:** Si  
\* Más detalle lotes en PCAP  
**Cantidad de lotes:** 8  
**Clasificación CPV**  
90910000 - Servicios de limpieza.


**Descripción:** SERVICIOS DE LIMPIEZA EN LAS SEDES Y OFICINAS DE TURISMO DE LA EMPRESA PÚBLICA PARA LA GESTIÓN DEL TURISMO Y DEL DEPORTE DE ANDALUCÍA, S.A

### Tramitación y procedimiento de adjudicación

**Procedimiento:** Abierto  
**Tramitación:** Ordinario

### Presupuesto base de licitación

- 1 -

Código Seguro de verificación: VcbanjIXB36Mmcu6GOeM1DJLYdAU3n8j. Permite la verificación de la integridad de una copia de este documento electrónico en la dirección: <a href="https://www.juntadeandalucia.es/haciendayadministracionpublica/apl/verifirmapdc/">https://www.juntadeandalucia.es/haciendayadministracionpublica/apl/verifirmapdc/</a> Este documento incorpora firma electrónica reconocida de acuerdo a la Ley 59/2003, de 19 de diciembre, de firma electrónica.			
FIRMADO POR	S4111001F	SELLO DE TIEMPO	11/02/2022 11:34:58
ID. FIRMA	ws029.juntadeandalucia.es	VcbanjIXB36Mmcu6GOeM1DJLYdAU3n8j	PÁGINA 1 / 7
 VcbanjIXB36Mmcu6GOeM1DJLYdAU3n8j			



Importe total (con IVA): 287.611,41 €  
Importe neto: 237.695,38 €  
Valor estimado: 950.781,52 €  
Notas:

Sujeto a regulación armonizada

Contrato susceptible de Recurso especial

### Formalización del contrato


Fecha de adjudicación: 19 / 12 / 2019  
Fecha de la formalización: 30 / 01 / 2020  
Duración del contrato: 1 Año

### Relación de adjudicatarios y lotes adjudicados

Lote/s: 1  
Número de contrato: 8548  
NIF: B10219913  
Adjudicatario: FISSA FINALIDAD SOCIAL, S.L.  
Importe neto de adjudicación: 2.485,60 €  
Importe total de adjudicación: 3.007,58 €  
Nº de licitadores presentados: 5  
Nº de ofertas PYME: 3  
Nº de ofertas extranjeras: 0  
Nº de ofertas electronicas: 0  
Admite subcontratación: No  
¿El adjudicatario es una PYME?: No  
¿El adjudicatario es una UTE?: No

Lote/s: 2  
Número de contrato: 8549  
NIF: A11031143  
Adjudicatario: LIMPIASOL, S.A.  
Importe neto de adjudicación: 9.975,68 €  
Importe total de adjudicación: 12.070,57 €  
Nº de licitadores presentados: 5  
Nº de ofertas PYME: 3  
Nº de ofertas extranjeras: 0  
Nº de ofertas electronicas: 0

- 2 -

Código Seguro de verificación: VcbanjIXB36Mmcu6GOeM1DJLYdAU3n8j. Permite la verificación de la integridad de una copia de este documento electrónico en la dirección: <a href="https://www.juntadeandalucia.es/haciendayadministracionpublica/apl/verifirmapdc/">https://www.juntadeandalucia.es/haciendayadministracionpublica/apl/verifirmapdc/</a> Este documento incorpora firma electrónica reconocida de acuerdo a la Ley 59/2003, de 19 de diciembre, de firma electrónica.				
FIRMADO POR	S4111001F		SELLO DE TIEMPO	11/02/2022 11:34:58
ID. FIRMA	ws029.juntadeandalucia.es	VcbanjIXB36Mmcu6GOeM1DJLYdAU3n8j	PÁGINA	2 / 7
 VcbanjIXB36Mmcu6GOeM1DJLYdAU3n8j				




**Admite subcontratación:** No  
**¿El adjudicatario es una PYME?:** No  
**¿El adjudicatario es una UTE?:** No

**Lote/s:** 3  
**Número de contrato:** 8550  
**NIF:** B21558945  
**Adjudicatario:** GESTIÓN Y MANTENIMIENTO ALFERRO, S.L.  
**Importe neto de adjudicación:** 2.608,32 €  
**Importe total de adjudicación:** 3.156,07 €  
**Nº de licitadores presentados:** 3  
**Nº de ofertas PYME:** 2  
**Nº de ofertas extranjeras:** 0  
**Nº de ofertas electrónicas:** 0  
**Admite subcontratación:** No  
**¿El adjudicatario es una PYME?:** Sí  
**¿El adjudicatario es una UTE?:** No

**Lote/s:** 4  
**Número de contrato:** 8551  
**NIF:** A11031143  
**Adjudicatario:** LIMPIASOL, S.A.  
**Importe neto de adjudicación:** 4.855,76 €  
**Importe total de adjudicación:** 5.875,47 €  
**Nº de licitadores presentados:** 3  
**Nº de ofertas PYME:** 2  
**Nº de ofertas extranjeras:** 0  
**Nº de ofertas electrónicas:** 0  
**Admite subcontratación:** No  
**¿El adjudicatario es una PYME?:** No  
**¿El adjudicatario es una UTE?:** No

**Lote/s:** 5  
**Número de contrato:** 8552  
**NIF:** B21558945  
**Adjudicatario:** GESTIÓN Y MANTENIMIENTO ALFERRO, S.L.  
**Importe neto de adjudicación:** 3.656,64 €  
**Importe total de adjudicación:** 4.424,53 €

- 3 -

Código Seguro de verificación: VcbanjIXB36Mmcu6GOeM1DJLYdAU3n8j. Permite la verificación de la integridad de una copia de este documento electrónico en la dirección: <a href="https://www.juntadeandalucia.es/haciendayadministracionpublica/apl/verifirmapdc/">https://www.juntadeandalucia.es/haciendayadministracionpublica/apl/verifirmapdc/</a> Este documento incorpora firma electrónica reconocida de acuerdo a la Ley 59/2003, de 19 de diciembre, de firma electrónica.				
FIRMADO POR	S4111001F		SELLO DE TIEMPO	11/02/2022 11:34:58
ID. FIRMA	ws029.juntadeandalucia.es	VcbanjIXB36Mmcu6GOeM1DJLYdAU3n8j	PÁGINA	3 / 7
 VcbanjIXB36Mmcu6GOeM1DJLYdAU3n8j				




Nº de licitadores presentados: 4  
Nº de ofertas PYME: 4  
Nº de ofertas extranjeras: 0  
Nº de ofertas electrónicas: 0  
Admite subcontratación: No  
¿El adjudicatario es una PYME?: Sí  
¿El adjudicatario es una UTE?: No

Lote/s: 6  
Número de contrato: 8553  
NIF: B10219913  
Adjudicatario: FISSA FINALIDAD SOCIAL, S.L.  
Importe neto de adjudicación: 7.953,40 €  
Importe total de adjudicación: 9.623,61 €  
Nº de licitadores presentados: 3  
Nº de ofertas PYME: 2  
Nº de ofertas extranjeras: 0  
Nº de ofertas electrónicas: 0  
Admite subcontratación: No  
¿El adjudicatario es una PYME?: No  
¿El adjudicatario es una UTE?: No

Lote/s: 7  
Número de contrato: 8554  
NIF: B21558945  
Adjudicatario: GESTIÓN Y MANTENIMIENTO ALFERRO, S.L.  
Importe neto de adjudicación: 161.179,20 €  
Importe total de adjudicación: 195.026,83 €  
Nº de licitadores presentados: 7  
Nº de ofertas PYME: 3  
Nº de ofertas extranjeras: 0  
Nº de ofertas electrónicas: 0  
Admite subcontratación: No  
¿El adjudicatario es una PYME?: Sí  
¿El adjudicatario es una UTE?: No

Lote/s: 8  
Número de contrato: 8555  
NIF: B21558945

- 4 -


Código Seguro de verificación: VcbanjIXB36Mmcu6GOeM1DJLYdAU3n8j. Permite la verificación de la integridad de una copia de este documento electrónico en la dirección: <a href="https://www.juntadeandalucia.es/haciendayadministracionpublica/apl/verifirmapdc/">https://www.juntadeandalucia.es/haciendayadministracionpublica/apl/verifirmapdc/</a> Este documento incorpora firma electrónica reconocida de acuerdo a la Ley 59/2003, de 19 de diciembre, de firma electrónica.				
FIRMADO POR	S4111001F		SELLO DE TIEMPO	11/02/2022 11:34:58
ID. FIRMA	ws029.juntadeandalucia.es	VcbanjIXB36Mmcu6GOeM1DJLYdAU3n8j	PÁGINA	4 / 7
 VcbanjIXB36Mmcu6GOeM1DJLYdAU3n8j				



Adjudicatario:	GESTIÓN Y MANTENIMIENTO ALFERRO, S.L.
Importe neto de adjudicación:	24.186,24 €
Importe total de adjudicación:	29.265,35 €
Nº de licitadores presentados:	4
Nº de ofertas PYME:	2
Nº de ofertas extranjeras:	0
Nº de ofertas electrónicas:	0
Admite subcontratación:	No
¿El adjudicatario es una PYME?:	Sí
¿El adjudicatario es una UTE?:	No

### Prorrogas del contrato

Número de la prórroga:	C2N01-04IR-1120-0159
Título:	Prórroga Lote 1: Servicios de limpieza oficina de turismo, provincia de Almería
Descripción:	Prórroga Lote 1: Servicios de limpieza oficina de turismo, provincia de Almería
Importe total de la prórroga (impuestos incluidos):	3.007,58 €
Importe neto de la prórroga (impuestos no incluidos):	2.485,60 €
Importe total tras la prórroga (impuestos incluidos):	6.015,16 €
Importe neto tras la prórroga (impuestos no incluidos):	4.971,20 €
Duración de la prórroga:	12 meses
Lotes:	1
Observaciones del plazo:	
Número de la prórroga:	C2N01-04IR-1120-0159
Título:	Prórroga Lote 6: Servicios de limpieza oficinas de turismo, provincia de Jaén
Descripción:	Prórroga Lote 6: Servicios de limpieza oficinas de turismo, provincia de Jaén
Importe total de la prórroga (impuestos incluidos):	9.623,61 €
Importe neto de la prórroga (impuestos no incluidos):	7.953,40 €
Importe total tras la prórroga (impuestos incluidos):	19.247,22 €
Importe neto tras la prórroga (impuestos no incluidos):	15.906,44 €
Duración de la prórroga:	12 meses
Lotes:	6
Observaciones del plazo:	
Número de la prórroga:	C2N01-04IR-1120-0159
Título:	Prórroga Lote 7: Servicios de limpieza sedes y oficina de turismo, provincia de Málaga
Descripción:	Prórroga Lote 7: Servicios de limpieza sedes y oficina de turismo, provincia de Málaga

Código Seguro de verificación: VcbanjIXB36Mmcu6GOeM1DJLYdAU3n8j. Permite la verificación de la integridad de una copia de este documento electrónico en la dirección: <a href="https://www.juntadeandalucia.es/haciendayadministracionpublica/apl/verifirmapdc/">https://www.juntadeandalucia.es/haciendayadministracionpublica/apl/verifirmapdc/</a> Este documento incorpora firma electrónica reconocida de acuerdo a la Ley 59/2003, de 19 de diciembre, de firma electrónica.			
FIRMADO POR	S4111001F	SELLO DE TIEMPO	11/02/2022 11:34:58
ID. FIRMA	ws029.juntadeandalucia.es	VcbanjIXB36Mmcu6GOeM1DJLYdAU3n8j	PÁGINA 5 / 7
 VcbanjIXB36Mmcu6GOeM1DJLYdAU3n8j			



Importe total de la prórroga (impuestos incluidos): 196.574,66 €  
 Importe neto de la prórroga (impuestos no incluidos): 162.458,40 €  
 Importe total tras la prórroga (impuestos incluidos): 393.149,32 €  
 Importe neto tras la prórroga (impuestos no incluidos): 324.916,80 €  
 Duración de la prórroga: 12 meses  
 Lotes: 7  
 Observaciones del plazo:

Número de la prórroga: Segunda prórroga  
 Título: Prórroga Lote 1: Servicios de limpieza oficina de turismo, provincia de Almería  
 Descripción: C2N01-04IR-0122-0005

Importe total de la prórroga (impuestos incluidos): 3.007,58 €  
 Importe neto de la prórroga (impuestos no incluidos): 2.485,60 €  
 Importe total tras la prórroga (impuestos incluidos): 6.315,74 €  
 Importe neto tras la prórroga (impuestos no incluidos): 7.456,80 €  
 Duración de la prórroga: 11 meses  
 Lotes: 1  
 Observaciones del plazo:

Número de la prórroga: Segunda prórroga  
 Título: Prórroga Lote 6: Servicios de limpieza oficinas de turismo, provincia de Jaén  
 Descripción: C2N01-04IR-0122-0005

Importe total de la prórroga (impuestos incluidos): 9.623,61 €  
 Importe neto de la prórroga (impuestos no incluidos): 7.953,40 €  
 Importe total tras la prórroga (impuestos incluidos): 28.870,83 €  
 Importe neto tras la prórroga (impuestos no incluidos): 23.859,84 €  
 Duración de la prórroga: 11 meses  
 Lotes: 6  
 Observaciones del plazo:


Número de la prórroga: Segunda prórroga  
 Título: Prórroga Lote 7: Servicios de limpieza sedes y oficina de turismo, provincia de Málaga  
 Descripción: C2N01-04IR-0122-0005

Importe total de la prórroga (impuestos incluidos): 196.574,66 €  
 Importe neto de la prórroga (impuestos no incluidos): 162.458,40 €  
 Importe total tras la prórroga (impuestos incluidos): 589.723,98 €  
 Importe neto tras la prórroga (impuestos no incluidos): 487.375,20 €  
 Duración de la prórroga: 11 meses  
 Lotes: 7  
 Observaciones del plazo:

## Modificaciones del contrato

### Referencia en Diarios Oficiales

DOUE nº 213 del año 2019 , página 522811 ( Envío: 30 / 10 / 2019 , Publicación: 05 / 11 / 2019 ).  
 Referencia: 2019/S 213-522811 <http://www.europa.eu/TED>

Código Seguro de verificación: VcbanjIXB36Mmcu6GOeM1DJLYdAU3n8j. Permite la verificación de la integridad de una copia de este documento electrónico en la dirección: <a href="https://www.juntadeandalucia.es/haciendayadministracionpublica/apl/verifirmapdc/">https://www.juntadeandalucia.es/haciendayadministracionpublica/apl/verifirmapdc/</a> Este documento incorpora firma electrónica reconocida de acuerdo a la Ley 59/2003, de 19 de diciembre, de firma electrónica.				
FIRMADO POR	S4111001F		SELLO DE TIEMPO	11/02/2022 11:34:58
ID. FIRMA	ws029.juntadeandalucia.es	VcbanjIXB36Mmcu6GOeM1DJLYdAU3n8j	PÁGINA	6 / 7
 VcbanjIXB36Mmcu6GOeM1DJLYdAU3n8j				



## Documentos Adjuntos

### Documentos sobre la formalización

Contrato Lote 2 (Contrato Limpieza Lote 2-Cádiz a publicar.pdf)  
(SHA-256: 65a41217f9c6763198de893a4646b74f42a0ba0e77654eaa2086b2b87a6840bb)

Contrato Lote 3 (Contrato Limpieza Lote 3-Córdoba a publicar.pdf)  
(SHA-256: 570a82c3f8024dcc0ddfa52cbe947e26b11c3f878e9872557e8ca10d9e09948b)

Contrato Lote 6 (Contrato Limpieza Lote 6-Jaén a publicar.pdf)  
(SHA-256: 5fa309b2113e674a7cda3ca2d2fcb10c7b8795774cf13c201aef91bf4cc3aec0)

Contrato Lote 5 (Contrato Limpieza Lote 5-Huelva a publicar.pdf)  
(SHA-256: 30f9ec7adb9301bdc895beb754666e114f0ad96073e37efbe7e71adc8ee3aeb)

Contrato Lote 8 (Contrato Limpieza Lote 8-Sevilla a publicar.pdf)  
(SHA-256: 0370877bc777ab031b4df1fd28c5b95206a983d79c8a4ebc45e50ec4b7b84e7a)

Contrato Lote 7 (Contrato Limpieza Lote 7-Málaga a publicar.pdf)  
(SHA-256: c8714e05a73b8f64b40f820ac0a6d855186d3874e7eacad9952b34a05d7aa593)

Contrato Lote 1 (Contrato Limpieza Lote 1-Almería a publicar.pdf)  
(SHA-256: b40e95315bdcd48779a587e33a128b52e6a38806d806c7a3bddfd5181eaacb1)

Contrato lote 4 (Contrato Limpieza Lote 4-Granada a publicar.pdf)  
(SHA-256: 24627997a44f4bc11008a36664a7681171e2ad05c2e3de3cdb4fa680815b07b4)

### Información Adicional

**Documentación relativa al número de licitadores participantes en el procedimiento**

**Documentación relativa a las subcontrataciones que se realicen**

**Documentación relativa a las revisiones de precio / cesión del contrato**


**Documentación relativa a la resolución del contrato / declaración de nulidad**

**Documentación relativa a las prórrogas / modificaciones del contrato**

## Publicaciones relacionadas

2019-0000115337  
2019-0000115708  
2019-0000124882  
2019-0000125782  
2020-0000001040  
2021-0000001742

- 7 -

Código Seguro de verificación: VcbanjIXB36Mmcu6GOeM1DJLYdAU3n8j. Permite la verificación de la integridad de una copia de este documento electrónico en la dirección: <a href="https://www.juntadeandalucia.es/haciendayadministracionpublica/apl/verifirmapdc/">https://www.juntadeandalucia.es/haciendayadministracionpublica/apl/verifirmapdc/</a> Este documento incorpora firma electrónica reconocida de acuerdo a la Ley 59/2003, de 19 de diciembre, de firma electrónica.				
FIRMADO POR	S4111001F		SELLO DE TIEMPO	11/02/2022 11:34:58
ID. FIRMA	ws029.juntadeandalucia.es	VcbanjIXB36Mmcu6GOeM1DJLYdAU3n8j	PÁGINA	7 / 7
 VcbanjIXB36Mmcu6GOeM1DJLYdAU3n8j				