



Datos de publicación

Referencia de publicación: 2023-0000001031
Esta información es una prórroga / modificación del expediente asociado a la publicación 2022-0000001614

Objeto del Contrato

Perfil de Contratante: Empresa Pública para la Gestión del Turismo y el Deporte de Andalucía, S.A.
NIF: A93090744
Tipo de poder adjudicador: Comunidad Autónoma
Principal actividad ejercida: Constituye el objeto de la sociedad la realización de actividades y servicios tendentes a la mejora y crecimiento de la industria turística y del deporte en Andalucía, a cuyo fin desarrollará, principalmente: La gestión de las instalaciones turísticas o deportivas que le sean asignadas o se pongan a su disposición por la Junta de Andalucía, así como la elaboración de planes, ejecución de obras y trabajos que resulten necesarios para la mejor explotación de las mismas; Asistencia técnica y formativa, elaboración y ejecución de estudios, planes y proyectos, planificación y compra de medios de publicidad, todo ello para la promoción del turismo y el deporte en Andalucía.
Dirección: C/ Compañía, nº 40 - Málaga Andalucía España
El poder adjudicador es una central de compras: No
Provincia de Tramitación: MÁLAGA
Tipo de contrato: Servicios
Denominación del contrato: SERVICIOS DE LIMPIEZA EN LAS SEDES Y OFICINAS DE TURISMO DE LA EMPRESA PÚBLICA PARA LA GESTIÓN DEL TURISMO Y DEL DEPORTE DE ANDALUCÍA, S.A
Lugar de ejecución: Andalucía (ES61)
Número de expediente: C101-04IR-1019-0074
División por lotes: Si
* Más detalle lotes en PCAP
Cantidad de lotes: 8
Clasificación CPV
90910000 - Servicios de limpieza.


Descripción: SERVICIOS DE LIMPIEZA EN LAS SEDES Y OFICINAS DE TURISMO DE LA EMPRESA PÚBLICA PARA LA GESTIÓN DEL TURISMO Y DEL DEPORTE DE ANDALUCÍA, S.A

Tramitación y procedimiento de adjudicación

Procedimiento: Abierto
Tramitación: Ordinario

Presupuesto base de licitación

- 1 -

Código Seguro de verificación: zJFwVoTOZhWhim2LfWq8DJLYdAU3n8j. Permite la verificación de la integridad de una copia de este documento electrónico en la dirección: https://www.juntadeandalucia.es/haciendayadministracionpublica/apl/verifirmapdc/ Este documento incorpora firma electrónica reconocida de acuerdo a la Ley 59/2003, de 19 de diciembre, de firma electrónica.			
FIRMADO POR	S4111001F	SELLO DE TIEMPO	19/03/2023 19:10:52
ID. FIRMA	afirma5exp.chap.junta-andalucia.es	zJFwVoTOZhWhim2LfWq8DJLYdAU3n8j	PÁGINA 1 / 8
 zJFwVoTOZhWhim2LfWq8DJLYdAU3n8j			



Importe total (con IVA): 287.611,41 €
Importe neto: 237.695,38 €
Valor estimado: 950.781,52 €
Notas:

Sujeto a regulación armonizada

Contrato susceptible de Recurso especial

Formalización del contrato


Fecha de adjudicación: 19 / 12 / 2019
Fecha de la formalización: 30 / 01 / 2020
Duración del contrato: 1 Año

Relación de adjudicatarios y lotes adjudicados

Lote/s: 1
Número de contrato: 8548
NIF: B10219913
Adjudicatario: FISSA FINALIDAD SOCIAL, S.L.
Importe neto de adjudicación: 2.485,60 €
Importe total de adjudicación: 3.007,58 €
Nº de licitadores presentados: 5
Nº de ofertas PYME: 3
Nº de ofertas extranjeras: 0
Nº de ofertas electronicas: 0
Admite subcontratación: No
¿El adjudicatario es una PYME?: No
¿El adjudicatario es una UTE?: No

Lote/s: 2
Número de contrato: 8549
NIF: A11031143
Adjudicatario: LIMPIASOL, S.A.
Importe neto de adjudicación: 9.975,68 €
Importe total de adjudicación: 12.070,57 €
Nº de licitadores presentados: 5
Nº de ofertas PYME: 3
Nº de ofertas extranjeras: 0
Nº de ofertas electronicas: 0

- 2 -

Código Seguro de verificación: zJFwVoTOZhWhiim2Lfwq8DJLYdAU3n8j. Permite la verificación de la integridad de una copia de este documento electrónico en la dirección: https://www.juntadeandalucia.es/haciendayadministracionpublica/apl/verifirmapdc/ Este documento incorpora firma electrónica reconocida de acuerdo a la Ley 59/2003, de 19 de diciembre, de firma electrónica.			
FIRMADO POR	S4111001F	SELLO DE TIEMPO	19/03/2023 19:10:52
ID. FIRMA	afirma5exp.chap.junta-andalucia.es	zJFwVoTOZhWhiim2Lfwq8DJLYdAU3n8j	PÁGINA 2 / 8
 zJFwVoTOZhWhiim2Lfwq8DJLYdAU3n8j			




Admite subcontratación: No
¿El adjudicatario es una PYME?: No
¿El adjudicatario es una UTE?: No

Lote/s: 3
Número de contrato: 8550
NIF: B21558945
Adjudicatario: GESTIÓN Y MANTENIMIENTO ALFERRO, S.L.
Importe neto de adjudicación: 2.608,32 €
Importe total de adjudicación: 3.156,07 €
Nº de licitadores presentados: 3
Nº de ofertas PYME: 2
Nº de ofertas extranjeras: 0
Nº de ofertas electrónicas: 0
Admite subcontratación: No
¿El adjudicatario es una PYME?: Sí
¿El adjudicatario es una UTE?: No

Lote/s: 4
Número de contrato: 8551
NIF: A11031143
Adjudicatario: LIMPIASOL, S.A.
Importe neto de adjudicación: 4.855,76 €
Importe total de adjudicación: 5.875,47 €
Nº de licitadores presentados: 3
Nº de ofertas PYME: 2
Nº de ofertas extranjeras: 0
Nº de ofertas electrónicas: 0
Admite subcontratación: No
¿El adjudicatario es una PYME?: No
¿El adjudicatario es una UTE?: No


Lote/s: 5
Número de contrato: 8552
NIF: B21558945
Adjudicatario: GESTIÓN Y MANTENIMIENTO ALFERRO, S.L.
Importe neto de adjudicación: 3.656,64 €
Importe total de adjudicación: 4.424,53 €

- 3 -

Código Seguro de verificación: zJFwVoTOZhWhim2LfWq8DJLYdAU3n8j. Permite la verificación de la integridad de una copia de este documento electrónico en la dirección: https://www.juntadeandalucia.es/haciendayadministracionpublica/apl/verifirmapdc/ Este documento incorpora firma electrónica reconocida de acuerdo a la Ley 59/2003, de 19 de diciembre, de firma electrónica.			
FIRMADO POR	S4111001F	SELLO DE TIEMPO	19/03/2023 19:10:52
ID. FIRMA	afirma5exp.chap.junta-andalucia.es	PÁGINA	3 / 8
 zJFwVoTOZhWhim2LfWq8DJLYdAU3n8j			



Nº de licitadores presentados:	4
Nº de ofertas PYME:	4
Nº de ofertas extranjeras:	0
Nº de ofertas electrónicas:	0
Admite subcontratación:	No
¿El adjudicatario es una PYME?:	Sí
¿El adjudicatario es una UTE?:	No
Lote/s:	6
Número de contrato:	8553
NIF:	B10219913
Adjudicatario:	FISSA FINALIDAD SOCIAL, S.L.
Importe neto de adjudicación:	7.953,40 €
Importe total de adjudicación:	9.623,61 €
Nº de licitadores presentados:	3
Nº de ofertas PYME:	2
Nº de ofertas extranjeras:	0
Nº de ofertas electrónicas:	0
Admite subcontratación:	No
¿El adjudicatario es una PYME?:	No
¿El adjudicatario es una UTE?:	No
Lote/s:	7
Número de contrato:	8554
NIF:	B21558945
Adjudicatario:	GESTIÓN Y MANTENIMIENTO ALFERRO, S.L.
Importe neto de adjudicación:	161.179,20 €
Importe total de adjudicación:	195.026,83 €
Nº de licitadores presentados:	7
Nº de ofertas PYME:	3
Nº de ofertas extranjeras:	0
Nº de ofertas electrónicas:	0
Admite subcontratación:	No
¿El adjudicatario es una PYME?:	Sí
¿El adjudicatario es una UTE?:	No
Lote/s:	8
Número de contrato:	8555
NIF:	B21558945


Código Seguro de verificación: zJFwVoTOZhWhim2LfWq8DJLYdAU3n8j. Permite la verificación de la integridad de una copia de este documento electrónico en la dirección: https://www.juntadeandalucia.es/haciendayadministracionpublica/apl/verifirmapdc/ Este documento incorpora firma electrónica reconocida de acuerdo a la Ley 59/2003, de 19 de diciembre, de firma electrónica.			
FIRMADO POR	S4111001F	SELLO DE TIEMPO	19/03/2023 19:10:52
ID. FIRMA	afirma5exp.chap.junta-andalucia.es	zJFwVoTOZhWhim2LfWq8DJLYdAU3n8j	PÁGINA 4 / 8
 zJFwVoTOZhWhim2LfWq8DJLYdAU3n8j			



Adjudicatario:	GESTIÓN Y MANTENIMIENTO ALFERRO, S.L.
Importe neto de adjudicación:	24.186,24 €
Importe total de adjudicación:	29.265,35 €
Nº de licitadores presentados:	4
Nº de ofertas PYME:	2
Nº de ofertas extranjeras:	0
Nº de ofertas electrónicas:	0
Admite subcontratación:	No
¿El adjudicatario es una PYME?:	Sí
¿El adjudicatario es una UTE?:	No

Prorrogas del contrato

Número de la prórroga:	C2N01-04IR-1120-0159
Título:	Prórroga Lote 1: Servicios de limpieza oficina de turismo, provincia de Almería
Descripción:	Prórroga Lote 1: Servicios de limpieza oficina de turismo, provincia de Almería
Importe total de la prórroga (impuestos incluidos):	3.007,58 €
Importe neto de la prórroga (impuestos no incluidos):	2.485,60 €
Importe total tras la prórroga (impuestos incluidos):	6.015,16 €
Importe neto tras la prórroga (impuestos no incluidos):	4.971,20 €
Duración de la prórroga:	12 meses
Lotes:	1
Observaciones del plazo:	
Número de la prórroga:	C2N01-04IR-1120-0159
Título:	Prórroga Lote 6: Servicios de limpieza oficinas de turismo, provincia de Jaén
Descripción:	Prórroga Lote 6: Servicios de limpieza oficinas de turismo, provincia de Jaén
Importe total de la prórroga (impuestos incluidos):	9.623,61 €
Importe neto de la prórroga (impuestos no incluidos):	7.953,40 €
Importe total tras la prórroga (impuestos incluidos):	19.247,22 €
Importe neto tras la prórroga (impuestos no incluidos):	15.906,44 €
Duración de la prórroga:	12 meses
Lotes:	6
Observaciones del plazo:	
Número de la prórroga:	C2N01-04IR-1120-0159
Título:	Prórroga Lote 7: Servicios de limpieza sedes y oficina de turismo, provincia de Málaga
Descripción:	Prórroga Lote 7: Servicios de limpieza sedes y oficina de turismo, provincia de Málaga

Código Seguro de verificación: zJFwVoTOZhWhiim2LfWq8DJLYdAU3n8j. Permite la verificación de la integridad de una copia de este documento electrónico en la dirección: https://www.juntadeandalucia.es/haciendayadministracionpublica/apl/verifirmapdc/ Este documento incorpora firma electrónica reconocida de acuerdo a la Ley 59/2003, de 19 de diciembre, de firma electrónica.			
FIRMADO POR	S4111001F	SELLO DE TIEMPO	19/03/2023 19:10:52
ID. FIRMA	afirma5exp.chap.junta-andalucia.es	zJFwVoTOZhWhiim2LfWq8DJLYdAU3n8j	PÁGINA 5 / 8
 zJFwVoTOZhWhiim2LfWq8DJLYdAU3n8j			



Importe total de la prórroga (impuestos incluidos): 196.574,66 €
Importe neto de la prórroga (impuestos no incluidos): 162.458,40 €
Importe total tras la prórroga (impuestos incluidos): 393.149,32 €
Importe neto tras la prórroga (impuestos no incluidos): 324.916,80 €
Duración de la prórroga: 12 meses
Lotes: 7
Observaciones del plazo:

Número de la prórroga: Segunda prórroga
Título: Prórroga Lote 1: Servicios de limpieza oficina de turismo, provincia de Almería
Descripción: C2N01-04IR-0122-0005

Importe total de la prórroga (impuestos incluidos): 3.007,58 €
Importe neto de la prórroga (impuestos no incluidos): 2.485,60 €
Importe total tras la prórroga (impuestos incluidos): 6.315,74 €
Importe neto tras la prórroga (impuestos no incluidos): 7.456,80 €
Duración de la prórroga: 11 meses
Lotes: 1
Observaciones del plazo:

Número de la prórroga: Segunda prórroga
Título: Prórroga Lote 6: Servicios de limpieza oficinas de turismo, provincia de Jaén
Descripción: C2N01-04IR-0122-0005


Importe total de la prórroga (impuestos incluidos): 9.623,61 €
Importe neto de la prórroga (impuestos no incluidos): 7.953,40 €
Importe total tras la prórroga (impuestos incluidos): 28.870,83 €
Importe neto tras la prórroga (impuestos no incluidos): 23.859,84 €
Duración de la prórroga: 11 meses
Lotes: 6
Observaciones del plazo:

Número de la prórroga: Segunda prórroga
Título: Prórroga Lote 7: Servicios de limpieza sedes y oficina de turismo, provincia de Málaga
Descripción: C2N01-04IR-0122-0005

Importe total de la prórroga (impuestos incluidos): 196.574,66 €
Importe neto de la prórroga (impuestos no incluidos): 162.458,40 €
Importe total tras la prórroga (impuestos incluidos): 589.723,98 €
Importe neto tras la prórroga (impuestos no incluidos): 487.375,20 €
Duración de la prórroga: 11 meses
Lotes: 7
Observaciones del plazo:

Número de la prórroga: C2N01-04IR-0123-0009
Título: Prórroga Lote 1: Servicios de limpieza oficina de turismo, provincia de Almería
Descripción: Prórroga Lote 1: Servicios de limpieza oficina de turismo, provincia de Almería

Importe total de la prórroga (impuestos incluidos): 3.007,58 €
Importe neto de la prórroga (impuestos no incluidos): 2.485,60 €
Importe total tras la prórroga (impuestos incluidos): 10.464,38 €

Código Seguro de verificación: zJFwVoTOZhWhim2LfWq8DJLYdAU3n8j. Permite la verificación de la integridad de una copia de este documento electrónico en la dirección: https://www.juntadeandalucia.es/haciendayadministracionpublica/apl/verifirmapdc/ Este documento incorpora firma electrónica reconocida de acuerdo a la Ley 59/2003, de 19 de diciembre, de firma electrónica.			
FIRMADO POR	S4111001F	SELLO DE TIEMPO	19/03/2023 19:10:52
ID. FIRMA	afirma5exp.chap.junta-andalucia.es	zJFwVoTOZhWhim2LfWq8DJLYdAU3n8j	PÁGINA 6 / 8
 zJFwVoTOZhWhim2LfWq8DJLYdAU3n8j			



Importe neto tras la prórroga (impuestos no incluidos):	8.801,34 €
Duración de la prórroga:	12 meses
Lotes:	1
Observaciones del plazo:	
Número de la prórroga:	C2N01-04IR-0123-0009
Título:	Prórroga Lote 6: Servicios de limpieza oficinas de turismo, provincia de Jaén
Descripción:	Prórroga Lote 6: Servicios de limpieza oficinas de turismo, provincia de Jaén
Importe total de la prórroga (impuestos incluidos):	9.623,61 €
Importe neto de la prórroga (impuestos no incluidos):	7.953,40 €
Importe total tras la prórroga (impuestos incluidos):	38.494,02 €
Importe neto tras la prórroga (impuestos no incluidos):	31.813,24 €
Duración de la prórroga:	12 meses
Lotes:	6
Observaciones del plazo:	
Número de la prórroga:	C2N01-04IR-0123-0009
Título:	Prórroga Lote 7: Servicios de limpieza sedes y oficina de turismo, provincia de Málaga
Descripción:	Prórroga Lote 7: Servicios de limpieza sedes y oficina de turismo, provincia de Málaga
Importe total de la prórroga (impuestos incluidos):	196.574,66 €
Importe neto de la prórroga (impuestos no incluidos):	162.458,40 €
Importe total tras la prórroga (impuestos incluidos):	786.298,64 €
Importe neto tras la prórroga (impuestos no incluidos):	649.833,59 €
Duración de la prórroga:	12 meses
Lotes:	7
Observaciones del plazo:	

Modificaciones del contrato

Referencia en Diarios Oficiales

DOUE nº 213 del año 2019 , página 522811 (Envío: 30 / 10 / 2019 , Publicación: 05 / 11 / 2019).
Referencia: 2019/S 213-522811 <http://www.europa.eu/TED>

Documentos Adjuntos


Documentos sobre la formalización

Contrato lote 4 (Contrato Limpieza Lote 4-Granada a publicar.pdf)
(SHA-256: 24627997a44f4bc11008a36664a7681171e2ad05c2e3de3cdb4fa680815b07b4)

Contrato Lote 3 (Contrato Limpieza Lote 3-Córdoba a publicar.pdf)
(SHA-256: 570a82c3f8024dcc0ddfa52cbe947e26b11c3f878e9872557e8ca10d9e09948b)

Contrato Lote 2 (Contrato Limpieza Lote 2-Cádiz a publicar.pdf)
(SHA-256: 65a41217f9c6763198de893a4646b74f42a0ba0e77654eaa2086b2b87a6840bb)

- 7 -

Código Seguro de verificación: zJFwVoTOZhWhiim2LfWq8DJLYdAU3n8j. Permite la verificación de la integridad de una copia de este documento electrónico en la dirección: https://www.juntadeandalucia.es/haciendayadministracionpublica/apl/verifirmapdc/ Este documento incorpora firma electrónica reconocida de acuerdo a la Ley 59/2003, de 19 de diciembre, de firma electrónica.			
FIRMADO POR	S4111001F	SELLO DE TIEMPO	19/03/2023 19:10:52
ID. FIRMA	afirma5exp.chap.junta-andalucia.es	PÁGINA	7 / 8
 zJFwVoTOZhWhiim2LfWq8DJLYdAU3n8j			



Contrato Lote 6 (Contrato Limpieza Lote 6-Jaén a publicar.pdf)
(SHA-256: 5fa309b2113e674a7cda3ca2d2fcb10c7b8795774cf13c201aef91bf4cc3aec0)

Contrato Lote 8 (Contrato Limpieza Lote 8-Sevilla a publicar.pdf)
(SHA-256: 0370877bc777ab031b4df1fd28c5b95206a983d79c8a4ebc45e50ec4b7b84e7a)

Contrato Lote 1 (Contrato Limpieza Lote 1-Almería a publicar.pdf)
(SHA-256: b40e95315bdcdd48779a587e33a128b52e6a38806d806c7a3bddfd5181eaacb1)

Contrato Lote 5 (Contrato Limpieza Lote 5-Huelva a publicar.pdf)
(SHA-256: 30f9ec7adb9301bdbcb895beb754666e114f0ad96073e37efbe7e71adc8ee3aeb)

Contrato Lote 7 (Contrato Limpieza Lote 7-Málaga a publicar.pdf)
(SHA-256: c8714e05a73b8f64b40f820ac0a6d855186d3874e7eecd9952b34a05d7aa593)

Información Adicional

Documentación relativa al número de licitadores participantes en el procedimiento

Documentación relativa a las subcontrataciones que se realicen


Documentación relativa a las revisiones de precio / cesión del contrato

Documentación relativa a la resolución del contrato / declaración de nulidad

Documentación relativa a las prórrogas / modificaciones del contrato

Publicaciones relacionadas

2019-0000115337
2019-0000115708
2019-0000124882
2019-0000125782
2020-0000001040
2022-0000001614

Código Seguro de verificación: zJFwVoTOZhWhiim2LfWq8DJLYdAU3n8j. Permite la verificación de la integridad de una copia de este documento electrónico en la dirección: https://www.juntadeandalucia.es/haciendayadministracionpublica/apl/verifirmapdc/ Este documento incorpora firma electrónica reconocida de acuerdo a la Ley 59/2003, de 19 de diciembre, de firma electrónica.			
FIRMADO POR	S4111001F	SELLO DE TIEMPO	19/03/2023 19:10:52
ID. FIRMA	afirma5exp.chap.junta-andalucia.es	PÁGINA	8 / 8
 zJFwVoTOZhWhiim2LfWq8DJLYdAU3n8j			