



Datos de publicación

Referencia de publicación: 2020-0000028105

Objeto del Contrato

Perfil de Contratante: Empresa Pública de Gestión de Activos, S.A.
NIF: A28784957
Tipo de poder adjudicador: Comunidad Autónoma
Dirección: Pabellón de la Navegación. Camino de los Descubrimientos, 2. Isla de la Cartuja - Sevilla Andalucía España
Provincia de Tramitación: SEVILLA
Tipo de contrato: Servicios
Denominación del contrato: Mantenimiento integral y gestión técnica de edificios e instalaciones de Epgasa en Málaga, Huelva y Sevilla (Lote 1) y en la Isla de la Cartuja (Lote 2)
Lugar de ejecución: Andalucía (ES61)
Número de expediente: 19120401
División por lotes: Si
* Más detalle lotes en PCAP
Cantidad de lotes: 2
Clasificación CPV

50700000 - Servicios de reparación y mantenimiento de equipos de edificios.
45261200 - Trabajos de recubrimiento y pintura de cubiertas.
45262500 - Trabajos de mampostería y albañilería.

Descripción: Mantenimiento integral y gestión técnica de edificios e instalaciones de Epgasa en Málaga, Huelva y Sevilla (Lote 1) y en la Isla de la Cartuja (Lote 2)

Tramitación y procedimiento de adjudicación

Procedimiento: Abierto
Tramitación: Ordinario

Presupuesto base de licitación

Importe total (con IVA): 3.036.316,16 €
Importe neto: 2.509.352,20 €
Valor estimado: 5.018.704,40 €
Notas: El importe neto comprende el coste estimado para un contrato de 1 año de ambos Lotes distribuidos del siguiente modo: LOTE 1 - 1.150.406,82 euros, IVA excluido, para los costes fijos y 148.372,53 euros, IVA excluido, estimado para gastos variables máximos para el mantenimiento correctivo; LOTE 2 - 1.036.968,45 euros, IVA excluido, para los costes fijos y 173.604,40 euros, IVA excluido, estimado para gastos variables máximos para el mantenimiento correctivo.

- 1 -

Código Seguro de verificación: 5GPaaT6lgFygtD9lw1PBtTJLYdAU3n8j. Permite la verificación de la integridad de una copia de este documento electrónico en la dirección: https://www.juntadeandalucia.es/haciendayadministracionpublica/apl/verifirmapdc/ Este documento incorpora firma electrónica reconocida de acuerdo a la Ley 59/2003, de 19 de diciembre, de firma electrónica.			
FIRMADO POR	S4111001F	SELLO DE TIEMPO	12/03/2020 20:33:31
ID. FIRMA	afirma5exp.chap.junta-andalucia.es	5GPaaT6lgFygtD9lw1PBtTJLYdAU3n8j	PÁGINA 1 / 3
 5GPaaT6lgFygtD9lw1PBtTJLYdAU3n8j			



No sujeto a regulación armonizada

Contrato no susceptible de Recurso especial

Presentación de recursos

Nombre del Órgano: Consejería de Economía, Conocimiento, Empresas y Universidad
Dirección: Calle Johannes Kepler, 1. Isla de la Cartuja 41092 - Sevilla
Plazo de presentación recurso: 1 mes

Información de recursos

Nombre del Órgano: Consejería de Economía, Conocimiento, Empresas y Universidad
Dirección: Calle Johannes Kepler, 1. Isla de la Cartuja 41092 - Sevilla
Teléfono/fax: Teléfonos: 954 995 339 - 955 063 910. Fax: 954 78 22 55

Adjudicación

Fecha de adjudicación: 03 / 03 / 2020
Duración del contrato: 1 Año
Observaciones: El importe adjudicado corresponde exclusivamente a los costes fijos de cada contrato.

Relación de adjudicatarios y lotes adjudicados

Lote/s: 1
NIF: U90485145
Adjudicatario: INGEMONT TECNOLOGIAS, S.A. - TINOCO SISTEMAS, S.L. UTE
LEY 18/1982, DE 26 DE MAYO
Importe neto de adjudicación: 1.046.768,47 €
Importe total de adjudicación: 1.266.589,84 €
Nº de licitadores presentados: 4
Nº de ofertas PYME: 0
Nº de ofertas extranjeras: 0
Nº de ofertas electronicas: 0
Admite subcontratación: Sí
Valor y proporción de subcontratación: La parte subcontratada asciende a 119.750,31 euros, lo que supone un 11,44 por ciento del total del contrato.

Lote/s: 2
NIF: U90485145
Adjudicatario: INGEMONT TECNOLOGIAS, S.A. - TINOCO SISTEMAS, S.L. UTE
LEY 18/1982, DE 26 DE MAYO
Importe neto de adjudicación: 929.507,00 €

- 2 -

Código Seguro de verificación: 5GPaaT6lgFygtD91w1PBtTJLYdAU3n8j. Permite la verificación de la integridad de una copia de este documento electrónico en la dirección: https://www.juntadeandalucia.es/haciendayadministracionpublica/apl/verifirmapdc/ Este documento incorpora firma electrónica reconocida de acuerdo a la Ley 59/2003, de 19 de diciembre, de firma electrónica.			
FIRMADO POR	S4111001F	SELLO DE TIEMPO	12/03/2020 20:33:31
ID. FIRMA	afirma5exp.chap.junta-andalucia.es	5GPaaT6lgFygtD91w1PBtTJLYdAU3n8j	PÁGINA 2 / 3
 5GPaaT6lgFygtD91w1PBtTJLYdAU3n8j			



Importe total de adjudicación:	1.124.703,47 €
Nº de licitadores presentados:	8
Nº de ofertas PYME:	0
Nº de ofertas extranjeras:	0
Nº de ofertas electronicas:	0
Admite subcontratación:	Sí
Valor y proporción de subcontratación:	La parte subcontratada asciende a 252.452,10 euros, lo que supone un 27,16 por ciento del total del contrato.

Referencia en Diarios Oficiales

Documentos Adjuntos

Resolución y Documentos Complementarios

RESOLUCIÓN DE ADJUDICACION (RESOLUCIÓN ADJUDICACIÓN FIRMADO Expte. 19120401.pdf)
(SHA-256: 23fdef6f55251835e4e7f7dd98b81df7a42674a475f5ff001198366f89c4a18c)

Acta mesa de adjudicacion (Acta mesa de adjudicacion.pdf)
(SHA-256: a3fea4a5ca58fce0b96f2cc8dc50f4413b9524c7fde79011104ee92ba3703e70)

Información Adicional

Documentación relativa a la Suspensión

Documentación relativa al Levantamiento de la Suspensión

Documentación relativa al número de licitadores participantes en el procedimiento

Documentación relativa a las subcontrataciones que se realicen

Documentación relativa a las revisiones de precio / cesión del contrato

Documentación relativa a la resolución del contrato / declaración de nulidad

Criterios de adjudicación

Los establecidos en el pliego de cláusulas administrativas particulares

Publicaciones relacionadas

2019-0000128133
2020-0000000048
2020-0000003416
2020-0000006083
2020-0000006740

Código Seguro de verificación: 5GPaaT6lgFygtD91wlPBtTJLYdAU3n8j. Permite la verificación de la integridad de una copia de este documento electrónico en la dirección: https://www.juntadeandalucia.es/haciendayadministracionpublica/apl/verifirmapdc/ Este documento incorpora firma electrónica reconocida de acuerdo a la Ley 59/2003, de 19 de diciembre, de firma electrónica.			
FIRMADO POR	S4111001F	SELLO DE TIEMPO	12/03/2020 20:33:31
ID. FIRMA	afirma5exp.chap.junta-andalucia.es	5GPaaT6lgFygtD91wlPBtTJLYdAU3n8j	PÁGINA 3 / 3
 5GPaaT6lgFygtD91wlPBtTJLYdAU3n8j			