

### Datos de publicación

Referencia de publicación: 2021-0000061544

Esta información actualiza a 2021-0000060291 por el siguiente motivo:

Publicación del Acta Nº 4 - EXAMEN DE LA DOCUMENTACIÓN JUSTIFICATIVA PREVIA A LA ADJUDICACIÓN DEL EXPEDIENTE DE CONTRATACIÓN Y PROPUESTA DE ADJUDICACIÓN

### Objeto del Contrato

**Perfil de Contratante:** Agencia de Vivienda y Rehabilitación de Andalucía (AVRA)  
**NIF:** Q9155006A  
**Tipo de poder adjudicador:** Comunidad Autónoma  
**Principal actividad ejercida:** Promotor Público de Suelo, Vivienda y Espacios Públicos. Administrador del Parque de Viviendas y Gestor de los Programas de Rehabilitación de la C.A. Andalucía.  
**Dirección:** C/ Pablo Picasso, s/n - Sevilla Andalucía España  
**El poder adjudicador es una central de compras:** No  
**Provincia de Tramitación:** CÁDIZ  
**Tipo de contrato:** Obras  
**Denominación del contrato:** OBRAS DE ADECUACIÓN EN MATERIA DE ACCESIBILIDAD DE EDIFICIOS Y ACTUACIONES DE MEJORA Y MANTENIMIENTO DE 10 VIVIENDAS (CA-0940) EN CALLE SAN ROQUE Nº2, PUERTO REAL (CÁDIZ) CON EL FOMENTO DE EMPLEO DE PERSONAS EN SITUACIÓN O RIESGO DE EXCLUSIÓN SOCIAL  
**Lugar de ejecución:** Cádiz (ES612)  
**Duración del contrato:** 2 Meses  
**Número de expediente:** 2020/003289  
**División por lotes:** No  
**Cantidad de lotes:** 0  
**Clasificación CPV**

45211100-Trabajos de construcción para viviendas.  
45313100-Instalación de ascensores.

**Contrato cubierto por el Acuerdo Sobre Contratación Pública (ACP):** No

**Contrato restringido a talleres protegidos:** No

**Contrato ejecutado marco de programas de empleo protegidos:** No

**Reservado a una profesión determinada:** No

**Descripción:** OBRAS DE ADECUACIÓN EN MATERIA DE ACCESIBILIDAD DE EDIFICIOS Y ACTUACIONES DE MEJORA Y MANTENIMIENTO DE 10 VIVIENDAS (CA-0940) EN CALLE SAN ROQUE Nº2, PUERTO REAL (CÁDIZ) CON EL FOMENTO DE EMPLEO DE PERSONAS EN SITUACIÓN O RIESGO DE EXCLUSIÓN SOCIAL

### Tramitación y procedimiento de adjudicación

Código Seguro de verificación: xhQc jTmPzWGd13XGn5CGwTJLYdAU3n8 j. Permite la verificación de la integridad de una copia de este documento electrónico en la dirección: <a href="https://www.juntadeandalucia.es/haciendayadministracionpublica/apl/verifirmapdc/">https://www.juntadeandalucia.es/haciendayadministracionpublica/apl/verifirmapdc/</a> Este documento incorpora firma electrónica reconocida de acuerdo a la Ley 59/2003, de 19 de diciembre, de firma electrónica.				
FIRMADO POR	S4111001F		SELLO DE TIEMPO	30/04/2021 10:27:25
ID. FIRMA	ws029.juntadeandalucia.es	xhQc jTmPzWGd13XGn5CGwTJLYdAU3n8 j	PÁGINA	1 / 5
 xhQc jTmPzWGd13XGn5CGwTJLYdAU3n8 j				



**Procedimiento:** Abierto Supersimplificado  
**Tramitación:** Ordinario

**Idioma de presentación de ofertas o solicitudes:** Castellano

**Presentación de la oferta o solicitudes:** Electrónica

### Presupuesto base de licitación

**Importe total (con IVA):** 78.641,42 €  
**Importe neto:** 64.992,91 €  
**Valor estimado:** 64.992,91 €  
**Notas:** IVA AL 21%  
**Admite variantes:** No

**No sujeto a regulación armonizada**

**Contrato no susceptible de Recurso especial**

### Obtención de documentación e información

**Fecha límite de obtención:** 09/03/2021 a las 14:00

**Lugar:**

Agencia de Vivienda y Rehabilitación de Andalucía  
C/ Dr. Herrera Quevedo 5  
11010 Cádiz

**Puntos de contacto:**

**Persona:** Antonio Maestre Cernadas  
**Teléfono:** 956203247  
**Fax:**  
**Email:** antonio.maestre@juntadeandalucia.es  
**Web:**

**Otras informaciones:** Información de carácter técnico: Patricia Isabel Rodríguez García.  
Tlfno.:956009600. Correo electrónico: patriciai.rodriguez@juntadeandalucia.es

### Requisitos particulares en la ejecución

Los establecidos en el pliego de cláusulas administrativas particulares

### Cláusulas sociales y ambientales

**Sociales**

Ámbito Laboral - Inserción laboral

### Presentación de solicitudes

-2-

Código Seguro de verificación: xhQc jTmPzWGd13XGn5CGwTJLYdAU3n8 j. Permite la verificación de la integridad de una copia de este documento electrónico en la dirección: <a href="https://www.juntadeandalucia.es/haciendayadministracionpublica/apl/verifirmapdc/">https://www.juntadeandalucia.es/haciendayadministracionpublica/apl/verifirmapdc/</a> Este documento incorpora firma electrónica reconocida de acuerdo a la Ley 59/2003, de 19 de diciembre, de firma electrónica.				
FIRMADO POR	S4111001F		SELLO DE TIEMPO	30/04/2021 10:27:25
ID. FIRMA	ws029.juntadeandalucia.es	xhQc jTmPzWGd13XGn5CGwTJLYdAU3n8 j	PÁGINA	2 / 5
 xhQc jTmPzWGd13XGn5CGwTJLYdAU3n8 j				



### Presentación de ofertas

**Fecha límite de presentación de ofertas:** 10/03/2021 a las 14:00

**Lugar de presentación:**

Agencia de Vivienda y Rehabilitación de Andalucía  
C/ Dr. Herrera Quevedo 5  
11010 Cádiz

**Plazo durante el cual el licitador estará obligado a mantener su oferta (en meses):** 3

**Aclaraciones:** El sobre único electrónico se presentará a través de la plataforma SIREC de la Junta de Andalucía. No se admitirá la presentación física del sobre.

### Apertura de ofertas

**Lugar:**

Agencia de Vivienda y Rehabilitación de Andalucía  
C/ Dr. Herrera Quevedo 5  
11010 Cádiz

**Fecha Apertura del sobre de criterios de adjudicación que dependen de un juicio de valor:**

**Fecha Apertura del sobre de criterios de adjudicación evaluables por aplicación de fórmulas:** 11/03/2021 a las 12:00

**Aclaraciones:** De conformidad con lo previsto en el artículo 159.6.d) de la Ley 9/2017, de Contratos del Sector Público, al estar garantizado mediante el sistema SIREC que la apertura de las proposiciones no se realiza hasta que haya finalizado el plazo para su presentación, no se celebrará acto público de apertura de las mismas.

### Criterios objetivos para la selección de candidatos en el procedimiento:

Los establecidos en el pliego de cláusulas administrativas particulares

### Referencia en Diarios Oficiales

### Documentos Adjuntos

**Pliegos de condiciones y documentos complementarios**

Memoria Justificativa Expte 2020/003289 (MEMORIA\_JUSTIFICATIVA\_SAN ROQUE 2 Expte 2020-003289.pdf)  
(SHA-256: 6b76ebd26ba1fb2869d7c474232625782aa0182d5dc9ce8024e6711f111a425a)

Proyecto de Accesibilidad San Roque, 2 Puerto Real (PROYECTO ACCESIBILIDAD SAN ROQUE 2 PUERTO REAL.pdf)  
(SHA-256: 6c58643982f51998290feb0c73adba137eb1b7f30fadba49a1e0f18c6bbb5ae7)

Código Seguro de verificación: xhQc jTmPzWGd13XGn5CGwTJLYdAU3n8 j. Permite la verificación de la integridad de una copia de este documento electrónico en la dirección: <a href="https://www.juntadeandalucia.es/haciendayadministracionpublica/apl/verifirmapdc/">https://www.juntadeandalucia.es/haciendayadministracionpublica/apl/verifirmapdc/</a> Este documento incorpora firma electrónica reconocida de acuerdo a la Ley 59/2003, de 19 de diciembre, de firma electrónica.				
FIRMADO POR	S4111001F		SELLO DE TIEMPO	30/04/2021 10:27:25
ID. FIRMA	ws029.juntadeandalucia.es	xhQc jTmPzWGd13XGn5CGwTJLYdAU3n8 j	PÁGINA	3 / 5
 xhQc jTmPzWGd13XGn5CGwTJLYdAU3n8 j				



Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares Expte. 2020/003289  
(PCAP\_obras\_SUPERSIMPLIF\_27-7-20 SAN ROQUE 2 2021.pdf)  
(SHA-256: eaaaab3a182662300c5e8c56a5890ff557947e6374d19bc5cfc976fcabdcd30)

Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares Expte. 2020/003289 editable  
(PCAP\_obras\_SUPERSIMPLIF\_27-7-20 SAN ROQUE 2 2021.odt)  
(SHA-256: 83dced732c6616bb4cf6bdc9bf6dfe6e3a3bfdbc22a8e9be671fd3b3f22cc9cb)

**Información adicional**

PUBLICACIÓN DEL ACTA Nº 1: APERTURA DEL SOBRE ÚNICO (ACTA Nº 1 APERTURA SOBRE UNICO SAN ROQUE 2.pdf)  
(SHA-256: 695c60123edf4571e72bf5e6644ac3861d30b2b3bf04342b802f65bcc8f4c79d)

PUBLICACIÓN ACTA Nº 2: ANÁLISIS DE LAS OFERTAS Y REQUERIMIENTO (ACTA Nº 2 REQUERIMIENTO DE OFERTAS ANORMALMENTE BAJAS.pdf)  
(SHA-256: 9047ff29ddeae341222d83bde8142511867f2db062873cd17656d03ae51eeea6)

PUBLICACIÓN ACTA Nº 3: ANÁLISIS JUSTIFICACIÓN Y PROPUESTA DE CLASIFICACIÓN (ACTA Nº3 ANÁLISIS JUSTIFICACIÓN Y CLASIFICACIÓN SAN ROQUE.pdf)  
(SHA-256: 9aadd3a94fe7d86a03d49d29c546770981af30d336fb2aa375299d4d6b531f66)

informe de justificacion de Ofertas Anormales (INFORME JUSTIF TEMERIDAD CHIRIVO - SAN ROQUE2 firmado.pdf)  
(SHA-256: 16bc80f2c8475802474f7a85909fbbc165751a2730f34fea9e631134b1a6100c)

Informe de clasificacion de Ofertas (INFORME CLASIFICACION OFERTAS SAN ROQUE2 firmado.pdf)  
(SHA-256: 8e11e5b1a5414d1ee1807cb96c05cec2dd7957bcc3594228271220bc10429bf0)

Acta Nº 4 Propuesta de adjudicacion (ACTA Nº4 PROPUESTA DE ADJUDICACION.pdf)  
(SHA-256: 2d76e20882c88fa7a3a2c5d57c65bd041dc0330109790b540bdc3d61136c0f0)

**Documentación relativa a la Suspensión**

**Documentación relativa al Levantamiento de la Suspensión**

**Documentación relativa al numero de licitadores participantes en el procedimiento**

**Criterios de adjudicación**

Los establecidos en el pliego de cláusulas administrativas particulares

**Condiciones particulares de ejecución del contrato**

Las establecidas en el pliego de cláusulas administrativas particulares

**Se utilizarán pedidos electrónicos:**  
**Se aceptará facturación electrónica:**  
**Se utilizará el pago electrónico:**

No  
Sí  
Sí

Código Seguro de verificación: xhQc jTmPzWGdl3XGn5CGwTJLYdAU3n8 j. Permite la verificación de la integridad de una copia de este documento electrónico en la dirección: <a href="https://www.juntadeandalucia.es/haciendayadministracionpublica/apl/verifmapdc/">https://www.juntadeandalucia.es/haciendayadministracionpublica/apl/verifmapdc/</a> Este documento incorpora firma electrónica reconocida de acuerdo a la Ley 59/2003, de 19 de diciembre, de firma electrónica.				
FIRMADO POR	S4111001F		SELLO DE TIEMPO	30/04/2021 10:27:25
ID. FIRMA	ws029.juntadeandalucia.es	xhQc jTmPzWGdl3XGn5CGwTJLYdAU3n8 j	PÁGINA	4 / 5
 xhQc jTmPzWGdl3XGn5CGwTJLYdAU3n8 j				



### Clasificación Empresarial

### Publicaciones relacionadas

2021-0000034883  
2021-0000042394  
2021-0000052612  
2021-0000053276  
2021-0000058495  
2021-0000060291

Código Seguro de verificación: xhQc jTMpzWGd13XGn5CGwTJLYdAU3n8 j. Permite la verificación de la integridad de una copia de este documento electrónico en la dirección: <a href="https://www.juntadeandalucia.es/haciendayadministracionpublica/apl/verifirmapdc/">https://www.juntadeandalucia.es/haciendayadministracionpublica/apl/verifirmapdc/</a> Este documento incorpora firma electrónica reconocida de acuerdo a la Ley 59/2003, de 19 de diciembre, de firma electrónica.				
FIRMADO POR	S4111001F		SELLO DE TIEMPO	30/04/2021 10:27:25
ID. FIRMA	ws029.juntadeandalucia.es	xhQc jTMpzWGd13XGn5CGwTJLYdAU3n8 j	PÁGINA	5 / 5
 xhQc jTMpzWGd13XGn5CGwTJLYdAU3n8 j				