



### Datos de publicación

Referencia de publicación: 2019-0000114799

### Objeto del Contrato

**Perfil de Contratante:** Agencia de Vivienda y Rehabilitación de Andalucía (AVRA)  
**NIF:** Q9155006A  
**Tipo de poder adjudicador:** Comunidad Autónoma  
**Principal actividad ejercida:** Promotor Público de Suelo, Vivienda y Espacios Públicos. Administrador del Parque de Viviendas y Gestor de los Programas de Rehabilitación de la C.A. Andalucía.  
**Dirección:** C/ Pablo Picasso, s/n - Sevilla Andalucía España  
**Provincia de Tramitación:** SEVILLA  
**Tipo de contrato:** Servicios  
**Denominación del contrato:** SERVICIOS DE REPARACIONES Y ADECUACIÓN BÁSICA DE VIVIENDAS PERTENECIENTES AL PARQUE PÚBLICO DE VIVIENDAS GESTIONADAS POR LA AGENCIA DE VIVIENDA Y REHABILITACIÓN DE ANDALUCÍA.  
**Lugar de ejecución:** Andalucía (ES61)  
**Duración del contrato:** 12 Meses  
**Número de expediente:** 2019/002404  
**División por lotes:** Sí  
\* Más detalle lotes en PCAP  
**Cantidad de lotes:** 8  
**Lotes que se puede ofertar:** Todos  
**Número de lotes limitado:** Sí  
**Clasificación CPV**  
50000000-Servicios de reparación y mantenimiento.

**Descripción:** SERVICIOS DE REPARACIONES Y ADECUACIÓN BÁSICA DE VIVIENDAS PERTENECIENTES AL PARQUE PÚBLICO DE VIVIENDAS GESTIONADAS POR LA AGENCIA DE VIVIENDA Y REHABILITACIÓN DE ANDALUCÍA. (8 LOTES). LOTE Nº 1 (ALMERÍA); LOTE Nº 2 (CÁDIZ); LOTE Nº 3 (CÓRDOBA); LOTE Nº 4 (GRANADA); LOTE Nº 5 (HUELVA); LOTE Nº 6 (JAÉN); LOTE Nº 7 (MÁLAGA); LOTE Nº 8 (SEVILLA).

### Tramitación y procedimiento de adjudicación

**Procedimiento:** Abierto  
**Tramitación:** Ordinario  
**Idioma de presentación de ofertas o solicitudes:** Castellano  
**Presentación de la oferta o solicitudes:** Manual

### Presupuesto base de licitación

-1-

Código Seguro de verificación: JhcSctwxkFfsWm2Ymnn/fTJLYdAU3n8j. Permite la verificación de la integridad de una copia de este documento electrónico en la dirección: <a href="https://www.juntadeandalucia.es/haciendayadministracionpublica/apl/verifirmapdc/">https://www.juntadeandalucia.es/haciendayadministracionpublica/apl/verifirmapdc/</a> Este documento incorpora firma electrónica reconocida de acuerdo a la Ley 59/2003, de 19 de diciembre, de firma electrónica.			
FIRMADO POR	S4111001F	SELLO DE TIEMPO	31/10/2019 14:30:28
ID. FIRMA	afirma5exp.chap.junta-andalucia.es	JhcSctwxkFfsWm2Ymnn/fTJLYdAU3n8j	PÁGINA 1 / 4
 JhcSctwxkFfsWm2Ymnn/fTJLYdAU3n8j			



**Importe total (con IVA):** 3.000.000,00 €  
**Importe neto:** 2.479.338,84 €  
**Valor estimado:** 7.438.016,53 €  
**Notas:** IVA 21%.  
**Admite variantes:** No

**Sujeto a regulación armonizada**

**Contrato susceptible de Recurso especial**

### Presentación de recursos

**Nombre del Órgano:** TRIBUNAL ADMINISTRATIVO DE RECURSOS  
CONTRACTUALES DE LA JUNTA DE ANDALUCIA  
**Dirección:** C/Juan Antonio Vizarrón s/n 41092 SEVILLA

### Obtención de documentación e información

**Fecha límite de obtención:** 14/11/2019 a las 14:00  
**Lugar:**  
AGENCIA DE VIVIENDA Y REHABILITACIÓN DE ANDALUCÍA  
C/Pablo Picasso 6  
41018 SEVILLA

**Puntos de contacto:**

**Persona:** Juana Arjonilla Alvarez / Rosario Rodríguez Rodríguez  
**Teléfono:** 955 405 272 955 405 221  
**Fax:** 955 405 200  
**Email:** contratacion.avra@juntadeandalucia.es  
**Web:**

**Otras informaciones:** Para consultas técnicas contactar con M<sup>a</sup> Visitación Gutiérrez Cabiedes Sánchez. [visitacion.gutierrez@juntadeandalucia.es](mailto:visitacion.gutierrez@juntadeandalucia.es) Se presentarán SOLO DOS SOBRES (Nº 1 Y Nº 3). Nº 1 (Documentación acreditativa de los requisitos previos) y Nº 3 (Documentación relativa a los criterios de adjudicación valorados mediante la aplicación de fórmulas).

### Requisitos particulares en la ejecución

Los establecidos en el pliego de cláusulas administrativas particulares

### Cláusulas sociales y ambientales

**Sociales**

Ámbito Laboral - Inserción laboral

### Presentación de solicitudes

Código Seguro de verificación: JhcSCTwxkFfsWm2Ymnn/fTJLYdAU3n8j. Permite la verificación de la integridad de una copia de este documento electrónico en la dirección: <a href="https://www.juntadeandalucia.es/haciendayadministracionpublica/apl/verifirmapdc/">https://www.juntadeandalucia.es/haciendayadministracionpublica/apl/verifirmapdc/</a> Este documento incorpora firma electrónica reconocida de acuerdo a la Ley 59/2003, de 19 de diciembre, de firma electrónica.			
FIRMADO POR	S4111001F	SELLO DE TIEMPO	31/10/2019 14:30:28
ID. FIRMA	afirma5exp.chap.junta-andalucia.es	JhcSCTwxkFfsWm2Ymnn/fTJLYdAU3n8j	PÁGINA 2 / 4
 JhcSCTwxkFfsWm2Ymnn/fTJLYdAU3n8j			



### Presentación de ofertas

**Fecha límite de presentación de ofertas:** 18/11/2019 a las 14:00

**Lugar de presentación:**

AGENCIA DE VIVIENDA Y REHABILITACIÓN DE ANDALUCÍA  
C/Pablo Picasso 6  
41018 SEVILLA

**Aclaraciones:** Se presentarán SOLO DOS SOBRES (nº 1 y nº 3). A los efectos de lo establecido en la cláusula 9.1 del PCAP que rige el presente procedimiento, cuando las proposiciones se envíen por correo, la dirección de correo electrónico a la que hay que anunciar la remisión de la oferta es el siguiente: [contratacion.avra@juntadeandalucia.es](mailto:contratacion.avra@juntadeandalucia.es)

### Apertura de ofertas

**Lugar:**

AGENCIA DE VIVIENDA Y REHABILITACIÓN DE ANDALUCÍA  
C/Pablo Picasso 6  
41018 SEVILLA

**Fecha Apertura del sobre de criterios de adjudicación que dependen de un juicio de valor:**

**Fecha Apertura del sobre de criterios de adjudicación evaluables por aplicación de fórmulas:** 29/11/2019 a las 10:00

**Aclaraciones:** Apertura pública de los SOBRES Nº 3 (8 LOTES)

### Criterios objetivos para la selección de candidatos en el procedimiento:

Los establecidos en el pliego de cláusulas administrativas particulares

### Referencia en Diarios Oficiales

DOUE nº S185 del año 2019, página ( Envío: 23/09/2019 , Publicación: 25/10/2019 ). Referencia: 2019/S 185-450498

DOUE nº S211 del año 2019, página ( Envío: 29/10/2019 , Publicación: 31/10/2019 ). Referencia: 2019/S 211-517182

### Documentos Adjuntos

#### Pliegos de condiciones y documentos complementarios

0 ANUNCIO PREVIO (0 anuncio previo DOUE.pdf)

(SHA-256: c60368f9daa8a6d0f59bc1e1a9790c9ed6c3ad7a6009531c109774d0f0821cad)

1 MEMORIA JUSTIFICATIVA (1 memoria + diligencia 2019-002404.pdf)

(SHA-256: 524cf861a4b41b082c03c7e688c054fa1baee65c1eec5d6f85a00b003fb9b5a7)

Código Seguro de verificación: JhcSctwxkFfsWm2Ymnn/fTJLYdAU3n8j. Permite la verificación de la integridad de una copia de este documento electrónico en la dirección: <a href="https://www.juntadeandalucia.es/haciendayadministracionpublica/apl/verifirmapdc/">https://www.juntadeandalucia.es/haciendayadministracionpublica/apl/verifirmapdc/</a> Este documento incorpora firma electrónica reconocida de acuerdo a la Ley 59/2003, de 19 de diciembre, de firma electrónica.				
FIRMADO POR	S4111001F		SELLO DE TIEMPO	31/10/2019 14:30:28
ID. FIRMA	afirma5exp.chap.junta-andalucia.es	JhcSctwxkFfsWm2Ymnn/fTJLYdAU3n8j	PÁGINA	3 / 4
 JhcSctwxkFfsWm2Ymnn/fTJLYdAU3n8j				

2 RESOLUCION INICIO EXPEDIENTE (2 Resol inicio 2019-002404.pdf)  
(SHA-256: 3505d09938937eda3d23e4caabe25eb2c0bc917109882f7649e076811f411fac)

3 PCAP Y ANEXOS (3 PCAP y anexos 2019-002404.pdf)  
(SHA-256: 9888e526b133adaf776a26f01cf14e3022ad2f3e94c0d2825d5cc039c9f5f751)

4 ANEXOS EDITABLES (4 Anexos PCAP editables 2019-002404.odt)  
(SHA-256: 0c23d57abea02f80e0e4c5736e671ce6a7065c1726e186c77df56df0cb602898)

5 PLIEGO DE PRESCRIPCIONES TÉCNICAS (5 PPT 2019-002404.pdf)  
(SHA-256: 22ca08601178c367d61879e39ba35e62fa028168c11cfcb0d9cd245be5003f0b)

6 MESA DE CONTRATACIÓN (6 Resol aprob y aut gasto 2019-002404.pdf)  
(SHA-256: 4c26a0437a2a2d229d76ba7677030c84f7caa129a21f9948b154b2b7a1602558)

7 ANUNCIO DOUE (7 anuncio DOUE 2019-002404.pdf)  
(SHA-256: a2cd0cbefece88f83bfcd582ae663bcd13ef9a9b70afdec2cad671fe7423c16)

**Información adicional**

**Documentación relativa a la Suspensión**

**Documentación relativa al Levantamiento de la Suspensión**

**Documentación relativa al numero de licitadores participantes en el procedimiento**

**Criterios de adjudicación**

Los establecidos en el pliego de cláusulas administrativas particulares

**Condiciones particulares de ejecución del contrato**

Las establecidas en el pliego de cláusulas administrativas particulares

**Clasificación Empresarial**

**Publicaciones relacionadas**

<p>Código Seguro de verificación: JhcSctwxkFfsWm2Ymnn/fTJLYdAU3n8j. Permite la verificación de la integridad de una copia de este documento electrónico en la dirección: <a href="https://www.juntadeandalucia.es/haciendayadministracionpublica/apl/verifirmapdc/">https://www.juntadeandalucia.es/haciendayadministracionpublica/apl/verifirmapdc/</a> Este documento incorpora firma electrónica reconocida de acuerdo a la Ley 59/2003, de 19 de diciembre, de firma electrónica.</p>			
FIRMADO POR	S4111001F	SELLO DE TIEMPO	31/10/2019 14:30:28
ID. FIRMA	afirma5exp.chap.junta-andalucia.es	JhcSctwxkFfsWm2Ymnn/fTJLYdAU3n8j	PÁGINA 4 / 4
 JhcSctwxkFfsWm2Ymnn/fTJLYdAU3n8j			