



### Datos de publicación

Referencia de publicación: 2019-0000099079

### Objeto del Contrato

**Perfil de Contratante:** Agencia Pública de Puertos de Andalucía (APPA)  
**NIF:** Q9155023F  
**Tipo de poder adjudicador:** Comunidad Autónoma  
**Dirección:** C/ Pablo Picasso, nº 6 - Sevilla Andalucía España  
**Provincia de Tramitación:** SEVILLA  
**Tipo de contrato:** Concesión de obras  
**Denominación del contrato:** Concesión de obras de reordenación del puerto de Carboneras  
**Lugar de ejecución:** Almería (ES611)  
**Número de expediente:** CAC18001  
**División por lotes:** No  
**Clasificación CPV**

45242200 - Trabajos de construcción de puertos deportivos.  
63721200 - Servicios de explotación de puertos.

**Descripción:** El contrato tiene por objeto el desarrollo y ejecución de las obras contempladas en el Proyecto Básico de Reordenación del Puerto de Carboneras (Almería), así como la gestión y explotación de los usos náutico recreativos, auxiliares y complementarios al mismo.

### Tramitación y procedimiento de adjudicación

**Procedimiento:** Abierto  
**Tramitación:** Ordinario

### Presupuesto base de licitación

**Importe total (con IVA):**  
**Importe neto:** 17.054.557,70 €  
**Valor estimado:** 17.054.557,70 €  
**Notas:** El contrato no genera gastos para la Administración resultando el valor estimado de coste realizado conforme al artículo 101 LCSP.

**Sujeto a regulación armonizada**

**Contrato susceptible de Recurso especial**

### Presentación de recursos

**Nombre del Órgano:** Tribunal Administrativo de Recursos Contractuales de Andalucía  
**Dirección:** Registro General de la Consejería de Economía, Hacienda y Administración Pública. C/. Juan Antonio Vizarrón, s/n 41071 Sevilla  
**Plazo de presentación recurso:** 15 días hábiles. art. 150 Ley 9/2017

- 1 -

Código Seguro de verificación: njsyi4pzy2fKUdWXSwaPJTJLYdAU3n8j. Permite la verificación de la integridad de una copia de este documento electrónico en la dirección: <a href="https://www.juntadeandalucia.es/haciendayadministracionpublica/apl/verifirmapdc/">https://www.juntadeandalucia.es/haciendayadministracionpublica/apl/verifirmapdc/</a> Este documento incorpora firma electrónica reconocida de acuerdo a la Ley 59/2003, de 19 de diciembre, de firma electrónica.				
FIRMADO POR	S4111001F		SELLO DE TIEMPO	11/10/2019 14:08:44
ID. FIRMA	ws029.juntadeandalucia.es	njsyi4pzy2fKUdWXSwaPJTJLYdAU3n8j	PÁGINA	1 / 3
 njsyi4pzy2fKUdWXSwaPJTJLYdAU3n8j				



### Información de recursos

**Nombre del Órgano:** Tribunal Administrativo de Recursos Contractuales de Andalucía  
**Dirección:** C/. Barcelona 4 - 6. 41001 Sevilla  
**Dirección electrónica:** tribunaladministrativo.contratos@juntadeandalucia.es

### Adjudicación

**Fecha de adjudicación:** 01 / 10 / 2019  
**Duración del contrato:** 39 Años  
**NIF:** U04905980  
**Adjudicatario:** UTE PUERTO DEPORTIVO CARBONERAS  
**Importe neto de adjudicación:** 100.500,00 €  
**Importe total de adjudicación:** 121.605,00 €  
**Nº de licitadores presentados:** 1  
**Observaciones:** Duración del contrato: 39 años y 9 meses. El importe de adjudicación es una retribución anual de 100.500 euros (IVA excluido. )Adjudicatario: UTE CONSTRUCCIONES TEJERA SA, CONCESIONES LEVANTE ALMERIENSE SL, CLU NÁUTICO ISLA SAN ANDRÉS, NÁUTICA DE GESTIÓN ISLA DE SAN ANDRÉS SL, ALMERÍA CONSULTORES MARÍTIMO, SL, BARCOS PUERTOS Y PLAYAS SL, UTE LEY 18/1982, DE 26 DE MAYO, ABREVIADAMENTE DENOMINADA "UTE PUERTO DEPORTIVO CARBONERAS"

### Referencia en Diarios Oficiales

DOUE nº S202 del año 2018 , página ( Envío: 16 / 10 / 2018 , Publicación: 19 / 10 / 2018 ).  
Referencia: 2018S 202-460809

### Documentos Adjuntos

#### Resolución y Documentos Complementarios

Adjudicación (OD4 Certificado Consejo 01-10-2019.pdf)  
(SHA-256: 59d819e7f5e9e575defbd92fffb5f52771c628986ea0edac4784c7403031b2a3)

Información sobre la interposición de Recurso Especial en materia de contratacio (nota recurso especial.pdf)  
(SHA-256: 4fb545501ac974be69d6acbd53bb56286be6db36358e33a1fdcfdbc47a602954)

#### Información Adicional

#### Documentación relativa a la Suspensión

#### Documentación relativa al Levantamiento de la Suspensión

- 2 -

Código Seguro de verificación: njsyi4pzy2fKUdWXSwaPJTJLYdAU3n8j. Permite la verificación de la integridad de una copia de este documento electrónico en la dirección: <a href="https://www.juntadeandalucia.es/haciendayadministracionpublica/apl/verifirmapdc/">https://www.juntadeandalucia.es/haciendayadministracionpublica/apl/verifirmapdc/</a> Este documento incorpora firma electrónica reconocida de acuerdo a la Ley 59/2003, de 19 de diciembre, de firma electrónica.				
FIRMADO POR	S4111001F		SELLO DE TIEMPO	11/10/2019 14:08:44
ID. FIRMA	ws029.juntadeandalucia.es	njsyi4pzy2fKUdWXSwaPJTJLYdAU3n8j	PÁGINA	2 / 3
 njsyi4pzy2fKUdWXSwaPJTJLYdAU3n8j				



**Documentación relativa al número de licitadores participantes en el procedimiento**

**Documentación relativa a las subcontrataciones que se realicen**

**Documentación relativa a las revisiones de precio / cesión del contrato**

**Documentación relativa a la resolución del contrato / declaración de nulidad**

### Criterios de adjudicación

A.1.) Plan de conservación, mantenimiento y limpieza: 15 puntos; A.2.) Propuesta de implantación de sistemas y/o soluciones de accesibilidad universal a las instalaciones recreativas: 10 puntos.  
B.1.) Reducción del plazo concesional: 10 puntos; B.2.) Mejora de la Retribución a la Administración: 15 puntos; B.3.) Establecimiento tarifario a aplicar a los usuarios: 15 puntos; B.4.) Relación porcentual entre las superficies de atraques y los tipos de contratos: 15 puntos; B.5.) Reducción del plazo de ejecución de las obras de los locales comerciales: 10 puntos; B.7.) Destino de un número de atraques de esloras comprendidas entre 6 y 10 metros usuarios recreativos con pensión contributiva por jubilación en el Régimen Especial de la Seguridad Social de los Trabajadores del Mar: 5 puntos; B.7.) Contratación de hasta 2 personas desempleadas adicionales: 5 puntos. Véase anexo 5 Pliego de Condiciones Administrativas Particulares.

### Publicaciones relacionadas

2018-0000041799  
2018-0000042038  
2018-0000050085  
2019-0000002633  
2019-0000011883  
2019-0000022927  
2019-0000023597  
2019-0000026100  
2019-0000030314  
2019-0000030515  
2019-0000070431  
2019-0000095142

Código Seguro de verificación: njsyi4pzy2fKUdWXSwaPJTJLYdAU3n8j. Permite la verificación de la integridad de una copia de este documento electrónico en la dirección: <a href="https://www.juntadeandalucia.es/haciendayadministracionpublica/apl/verifirmapdc/">https://www.juntadeandalucia.es/haciendayadministracionpublica/apl/verifirmapdc/</a> Este documento incorpora firma electrónica reconocida de acuerdo a la Ley 59/2003, de 19 de diciembre, de firma electrónica.				
FIRMADO POR	S4111001F		SELLO DE TIEMPO	11/10/2019 14:08:44
ID. FIRMA	ws029.juntadeandalucia.es	njsyi4pzy2fKUdWXSwaPJTJLYdAU3n8j	PÁGINA	3 / 3
 njsyi4pzy2fKUdWXSwaPJTJLYdAU3n8j				