



### Datos de publicación

Referencia de publicación: 2020-0000084925

Esta información actualiza a 2020-0000082697 por el siguiente motivo:

Se informa, para general conocimiento, que en el apartado Documentos Adicionales se ha publicado un documento de Respuesta a Consultas planteadas al Pliego de la presente licitación.

### Objeto del Contrato

**Perfil de Contratante:** Empresa Pública de Gestión de Activos, S.A.  
**NIF:** A28784957  
**Tipo de poder adjudicador:** Comunidad Autónoma  
**Dirección:** Pabellón de la Navegación. Camino de los Descubrimientos, 2. Isla de la Cartuja - Sevilla Andalucía España  
**El poder adjudicador es una central de compras:** No  
**Provincia de Tramitación:** SEVILLA  
**Tipo de contrato:** Patrimoniales  
**Denominación del contrato:** Enajenación mediante subasta pública de la parcela denominada El Palenque sita en la Isla de la Cartuja, Sevilla.  
**Lugar de ejecución:** Sevilla (ES618)  
**Número de expediente:** 2020-007  
**División por lotes:** No  
**Cantidad de lotes:** 0  
**Clasificación CPV**

70121000-Servicios de compra o venta de edificios.

**Contrato cubierto por el Acuerdo Sobre Contratación Pública (ACP):** No  
**Descripción:**

### Tramitación y procedimiento de adjudicación

**Procedimiento:** Abierto  
**Tramitación:** Ordinario  
**Idioma de presentación de ofertas o solicitudes:** Castellano  
**Presentación de la oferta o solicitudes:** Manual

### Presupuesto base de licitación

**Importe total (con IVA):**  
**Importe neto:** 7.205.000,00 €  
**Valor estimado:** 7.205.000,00 €  
**Notas:** Contrato patrimonial enajenación mediante subasta según condiciones particulares.

-1-

Código Seguro de verificación: gE2gYmqy7xUWo5w1Q56bozJLYdAU3n8j. Permite la verificación de la integridad de una copia de este documento electrónico en la dirección: <a href="https://www.juntadeandalucia.es/haciendayadministracionpublica/apl/verifirmapdc/">https://www.juntadeandalucia.es/haciendayadministracionpublica/apl/verifirmapdc/</a> Este documento incorpora firma electrónica reconocida de acuerdo a la Ley 59/2003, de 19 de diciembre, de firma electrónica.			
FIRMADO POR	S4111001F	SELLO DE TIEMPO	22/09/2020 10:31:13
ID. FIRMA	afirma5exp.chap.junta-andalucia.es	gE2gYmqy7xUWo5w1Q56bozJLYdAU3n8j	PÁGINA 1 / 4
 gE2gYmqy7xUWo5w1Q56bozJLYdAU3n8j			



No sujeto a regulación armonizada

Contrato no susceptible de Recurso especial

### Obtención de documentación e información

**Fecha límite de obtención:** 23/10/2020 a las 08:00

**Lugar:**

EMPRESA PÚBLICA DE GESTIÓN DE ACTIVOS, S.A.  
C/CAMINO DE LOS DESCUBRIMIENTOS, PABELLÓN NAVEGACIÓN 2  
41092 SEVILLA

**Puntos de contacto:**

**Persona:**

**Teléfono:** 954081989

**Fax:** 954081108

**Email:** gerencia@epgasa.es

**Web:** http://www.epgasa.es

**Otras informaciones:** Se podrán realizar visita al inmueble, previa solicitud según el pliego de condiciones particulares. Las visitas se realizaran los viernes a partir de la semana del 21 de septiembre.

### Requisitos particulares en la ejecución

Los establecidos en el pliego de cláusulas administrativas particulares

### Cláusulas sociales y ambientales

**Sociales**

Ámbito Laboral - Transparencia fiscal

### Presentación de solicitudes

### Presentación de ofertas

**Fecha límite de presentación de ofertas:** 26/10/2020 a las 15:00

**Lugar de presentación:**

EMPRESA PÚBLICA DE GESTIÓN DE ACTIVOS, S.A.  
C/CAMINO DE LOS DESCUBRIMIENTOS, PABELLÓN NAVEGACIÓN 2  
41092 SEVILLA

**Plazo durante el cual el licitador estará obligado a mantener su oferta (en meses):** 2

**Aclaraciones:** Plazo de vigencia de las ofertas: Dos meses a contar desde la fecha de apertura de las proposiciones.

### Apertura de ofertas

-2-

Código Seguro de verificación: gE2gYmqy7xUWo5w1Q56bozJLYdAU3n8 j. Permite la verificación de la integridad de una copia de este documento electrónico en la dirección: <a href="https://www.juntadeandalucia.es/haciendayadministracionpublica/apl/verifirmapdc/">https://www.juntadeandalucia.es/haciendayadministracionpublica/apl/verifirmapdc/</a> Este documento incorpora firma electrónica reconocida de acuerdo a la Ley 59/2003, de 19 de diciembre, de firma electrónica.			
FIRMADO POR	S4111001F	SELLO DE TIEMPO	22/09/2020 10:31:13
ID. FIRMA	afirma5exp.chap.junta-andalucia.es	gE2gYmqy7xUWo5w1Q56bozJLYdAU3n8 j	PÁGINA 2 / 4
 gE2gYmqy7xUWo5w1Q56bozJLYdAU3n8 j			



**Lugar:**  
EMPRESA PÚBLICA DE GESTIÓN DE ACTIVOS, S.A.  
SALON DE ACTOS EDIFICIO EXPO, C/ INCA GARCILASO 3  
41092 SEVILLA

**Fecha Apertura del sobre de criterios de adjudicación que dependen de un juicio de valor:**

**Fecha Apertura del sobre de criterios de adjudicación evaluables por aplicación de fórmulas:** 17/11/2020 a las 10:00

**Aclaraciones:**

### Criterios objetivos para la selección de candidatos en el procedimiento:

Los establecidos en el pliego de cláusulas administrativas particulares

### Referencia en Diarios Oficiales

### Documentos Adjuntos

#### Pliegos de condiciones y documentos complementarios

Pliego de Condiciones Particulares (Pliego Palenque con Anexos(F).pdf)  
(SHA-256: c3492644cbae1e4fe8a07ed5829571a5659c8075757187c77a3b7de69d107aca)

Anexo 1 (Anexo 1.pdf)  
(SHA-256: fb73b9a89f724c015ada661f5ad49870365824184c0fd5f06108b09882a5c5af)

Anexo 1 Documentacion planimetrica (ANEXO I DOCUMENTACION PLANIMETRICA.zip)  
(SHA-256: 074fe1666f05645bc6647026bdc870195e46d344ef5261682fbb90b7920a2147)

#### Información adicional

RESPUESTA A CONSULTA PLANTEADA (RESPUESTA A CONSULTA PLANTEADA AL PLIEGO PALENQUE.pdf)  
(SHA-256: 8ca261218d7dd923ec2d3f86a0fe01b2473afdb6e322d91ff862a064e24f91a7)

#### Documentación relativa a la Suspensión

Documentación relativa al Levantamiento de la Suspensión

Documentación relativa al numero de licitadores participantes en el procedimiento

### Criterios de adjudicación

Los establecidos en el pliego de cláusulas administrativas particulares

Código Seguro de verificación: gE2gYmqy7xUWo5w1Q56bozJLYdAU3n8 j. Permite la verificación de la integridad de una copia de este documento electrónico en la dirección: <a href="https://www.juntadeandalucia.es/haciendayadministracionpublica/apl/verifirmapdc/">https://www.juntadeandalucia.es/haciendayadministracionpublica/apl/verifirmapdc/</a> Este documento incorpora firma electrónica reconocida de acuerdo a la Ley 59/2003, de 19 de diciembre, de firma electrónica.			
FIRMADO POR	S4111001F	SELLO DE TIEMPO	22/09/2020 10:31:13
ID. FIRMA	afirma5exp.chap.junta-andalucia.es	PÁGINA	3 / 4
 gE2gYmqy7xUWo5w1Q56bozJLYdAU3n8 j			



### Condiciones particulares de ejecución del contrato

Las establecidas en el pliego de cláusulas administrativas particulares

### Clasificación Empresarial

### Publicaciones relacionadas

2020-0000082697

Código Seguro de verificación: gE2gYmqy7xUWo5w1Q56bozJLYdAU3n8 j. Permite la verificación de la integridad de una copia de este documento electrónico en la dirección: <a href="https://www.juntadeandalucia.es/haciendayadministracionpublica/apl/verifirmapdc/">https://www.juntadeandalucia.es/haciendayadministracionpublica/apl/verifirmapdc/</a> Este documento incorpora firma electrónica reconocida de acuerdo a la Ley 59/2003, de 19 de diciembre, de firma electrónica.				
FIRMADO POR	S4111001F		SELLO DE TIEMPO	22/09/2020 10:31:13
ID. FIRMA	afirma5exp.chap.junta-andalucia.es	gE2gYmqy7xUWo5w1Q56bozJLYdAU3n8 j	PÁGINA	4 / 4
 gE2gYmqy7xUWo5w1Q56bozJLYdAU3n8 j				