



Datos de publicación

Referencia de publicación: 2020-0000090281

Esta información actualiza a 2020-0000089978 por el siguiente motivo:

Se informa, para general conocimiento, que en el apartado Documentos Adjuntos, Información adicional, se ha publicado un documento de Respuesta a Consultas planteadas al Pliego de la presente licitación.

Objeto del Contrato

Perfil de Contratante: Empresa Pública de Gestión de Activos, S.A.
NIF: A28784957
Tipo de poder adjudicador: Comunidad Autónoma
Dirección: Pabellón de la Navegación. Camino de los Descubrimientos, 2. Isla de la Cartuja - Sevilla Andalucía España
El poder adjudicador es una central de compras: No
Provincia de Tramitación: SEVILLA
Tipo de contrato: Patrimoniales
Denominación del contrato: Enajenación mediante subasta pública de la finca inscrita en Registro de la Propiedad n.º 6 de Granada, finca número 9457 (Monachil) que forma parte del Hotel Ziriyab, sito en la estación de esquí de Sierra Nevada, Urbanización Solynieve, Monachil, G
Lugar de ejecución: Granada (ES614)
Número de expediente: 2020-008
División por lotes: No
Cantidad de lotes: 0
Clasificación CPV

70121000-Servicios de compra o venta de edificios.

Contrato cubierto por el Acuerdo Sobre Contratación Pública (ACP): No
Descripción:


Tramitación y procedimiento de adjudicación

Procedimiento: Abierto
Tramitación: Ordinario
Idioma de presentación de ofertas o solicitudes: Castellano
Presentación de la oferta o solicitudes: Manual

Presupuesto base de licitación

Importe total (con IVA):
Importe neto: 6.691.576,00 €
Valor estimado: 6.691.576,00 €

-1-

| | | | |
|---|------------------------------------|----------------------------------|---------------------|
| Código Seguro de verificación: /zF3d21Tlyj8040E0wR1ODJLYdAU3n8j. Permite la verificación de la integridad de una copia de este documento electrónico en la dirección: https://www.juntadeandalucia.es/haciendayadministracionpublica/apl/verifirmapdc/ Este documento incorpora firma electrónica reconocida de acuerdo a la Ley 59/2003, de 19 de diciembre, de firma electrónica. | | | |
| FIRMADO POR | S4111001F | SELLO DE TIEMPO | 16/10/2020 14:52:07 |
| ID. FIRMA | afirma5exp.chap.junta-andalucia.es | /zF3d21Tlyj8040E0wR1ODJLYdAU3n8j | PÁGINA 1 / 4 |
|  /zF3d21Tlyj8040E0wR1ODJLYdAU3n8j | | | |



Notas: Contrato patrimonial enajenación mediante subasta según condiciones particulares.

No sujeto a regulación armonizada

Contrato no susceptible de Recurso especial

Obtención de documentación e información

Fecha límite de obtención: 23/10/2020 a las 08:00

Lugar:

EMPRESA PÚBLICA DE GESTIÓN DE ACTIVOS, S.A.
C/ CAMINO DE LOS DESCUBRIMIENTOS, PABELLÓN DE LA NAVEGACIÓN 2
41092 SEVILLA

Puntos de contacto:

Persona:

Teléfono: 954081989

Fax: 954081108

Email: gerencia@epgasa.es

Web: http://www.epgasa.es

Otras informaciones: Se pondrán a disposición de los interesados que lo soliciten planos del inmueble que, en este caso, serán entregados al momento en que de interesarlo se produzca la visita al inmueble, según se indica en el pliego de condiciones particulares. Las visitas al edificio se realizarán, previa solicitud, los miércoles, a partir del 21 de septiembre.

Requisitos particulares en la ejecución

Los establecidos en el pliego de cláusulas administrativas particulares

Cláusulas sociales y ambientales

Sociales

Ámbito Laboral - Transparencia fiscal

Presentación de solicitudes

Presentación de ofertas


Fecha límite de presentación de ofertas: 26/10/2020 a las 15:00

Lugar de presentación:

EMPRESA PÚBLICA DE GESTIÓN DE ACTIVOS, S.A.
C/ CAMINO DE LOS DESCUBRIMIENTOS, PABELLÓN DE LA NAVEGACIÓN 2
41092 SEVILLA

Plazo durante el cual el licitador estará obligado a mantener su oferta (en meses): 2

-2-

| | | | |
|---|------------------------------------|----------------------------------|---------------------|
| Código Seguro de verificación: /zF3d21Tlyj8040EowR1ODJLYdAU3n8j. Permite la verificación de la integridad de una copia de este documento electrónico en la dirección: https://www.juntadeandalucia.es/haciendayadministracionpublica/apl/verifirmapdc/ Este documento incorpora firma electrónica reconocida de acuerdo a la Ley 59/2003, de 19 de diciembre, de firma electrónica. | | | |
| FIRMADO POR | S4111001F | SELLO DE TIEMPO | 16/10/2020 14:52:07 |
| ID. FIRMA | afirma5exp.chap.junta-andalucia.es | /zF3d21Tlyj8040EowR1ODJLYdAU3n8j | PÁGINA 2 / 4 |
|  /zF3d21Tlyj8040EowR1ODJLYdAU3n8j | | | |



Aclaraciones: Plazo de vigencia de las ofertas: Dos meses a contar desde la fecha de apertura de las proposiciones.

Apertura de ofertas

Lugar:
EMPRESA PÚBLICA DE GESTIÓN DE ACTIVOS, S.A.
SALÓN DE ACTOS EDIF. EXPO, C/ INCA GARCILASO 3
41092 SEVILLA

Fecha Apertura del sobre de criterios de adjudicación que dependen de un juicio de valor:

Fecha Apertura del sobre de criterios de adjudicación evaluables por aplicación de fórmulas: 17/11/2020 a las 13:00

Aclaraciones:

Criterios objetivos para la selección de candidatos en el procedimiento:

Los establecidos en el pliego de cláusulas administrativas particulares

Referencia en Diarios Oficiales

Documentos Adjuntos

Pliegos de condiciones y documentos complementarios

Pliego de Condiciones Particulares (Pliego H.Ziryab con Anexos(F).pdf)
(SHA-256: 04fa866778125eb7d7ccdc99c077617054cf5e070d1de0dfd5d0c0cf352a679b)

ANEXO 1 (ANEXO 1.pdf)
(SHA-256: 207e7ce89ca6ac21acb0c6c2a665eb33f5080df52b8c4129001631ec5e86a3a0)

Información adicional

RESPUESTAS 3 A CONSULTAS PLANTEADAS (RESPUESTAS 3 A CONSULTAS PLANTEADAS AL PLIEGO HOTEL ZIRYAB.pdf)
(SHA-256: 26a7979edad54a3dde164b11f35ab09d8956d9fac6eab6e694d4fbd48143dd4)

Escritura (ESCRITURA OBRA NUEVA PROMonevada.pdf)
(SHA-256: f10e3e7b39354712482e393d0c812b0f1742929499847086d07b9909b1aa992f)

RESPUESTAS 2 A CONSULTAS PLANTEADAS (RESPUESTAS 2 A CONSULTAS PLANTEADAS AL PLIEGO HOTEL ZIRYAB.pdf)
(SHA-256: c654dba651f6f8525951efeb8f9aaed15f2117103a3f39f67034b628de11761d)

RESPUESTAS A CONSULTAS PLANTEADAS (RESPUESTAS A CONSULTAS PLANTEADAS AL PLIEGO HOTEL ZIRYAB.pdf)
(SHA-256: b945dda0b29d94566e59791e2ce3104b2c22101ef154b1898368ed66cbb624ee)

| | | | |
|---|------------------------------------|----------------------------------|---------------------|
| Código Seguro de verificación: /zF3d21Tlyj8040EowR1ODJLYdAU3n8j. Permite la verificación de la integridad de una copia de este documento electrónico en la dirección: https://www.juntadeandalucia.es/haciendayadministracionpublica/apl/verifirmapdc/ Este documento incorpora firma electrónica reconocida de acuerdo a la Ley 59/2003, de 19 de diciembre, de firma electrónica. | | | |
| FIRMADO POR | S4111001F | SELLO DE TIEMPO | 16/10/2020 14:52:07 |
| ID. FIRMA | afirma5exp.chap.junta-andalucia.es | /zF3d21Tlyj8040EowR1ODJLYdAU3n8j | PÁGINA 3 / 4 |
|  /zF3d21Tlyj8040EowR1ODJLYdAU3n8j | | | |



Documentación relativa a la Suspensión

Documentación relativa al Levantamiento de la Suspensión

Documentación relativa al numero de licitadores participantes en el procedimiento

Criterios de adjudicación

Los establecidos en el pliego de cláusulas administrativas particulares

Condiciones particulares de ejecución del contrato

Las establecidas en el pliego de cláusulas administrativas particulares

Clasificación Empresarial

Publicaciones relacionadas

2020-000082705
2020-000084889
2020-000089978

| | | | | |
|---|------------------------------------|----------------------------------|-----------------|---------------------|
| Código Seguro de verificación: /zF3d21Tlyj8040EowR1ODJLYdAU3n8j. Permite la verificación de la integridad de una copia de este documento electrónico en la dirección: https://www.juntadeandalucia.es/haciendayadministracionpublica/apl/verifirmapdc/ Este documento incorpora firma electrónica reconocida de acuerdo a la Ley 59/2003, de 19 de diciembre, de firma electrónica. | | | | |
| FIRMADO POR | S4111001F | | SELLO DE TIEMPO | 16/10/2020 14:52:07 |
| ID. FIRMA | afirma5exp.chap.junta-andalucia.es | /zF3d21Tlyj8040EowR1ODJLYdAU3n8j | PÁGINA | 4 / 4 |
|  /zF3d21Tlyj8040EowR1ODJLYdAU3n8j | | | | |