



Datos de publicación

Referencia de publicación: 2022-0000000974
Esta información es una prórroga / modificación del expediente asociado a la publicación 2021-0000034272

Objeto del Contrato

Perfil de Contratante: Agencia de Vivienda y Rehabilitación de Andalucía (AVRA)
NIF: Q9155006A
Tipo de poder adjudicador: Comunidad Autónoma
Principal actividad ejercida: Promotor Público de Suelo, Vivienda y Espacios Públicos.
Administrador del Parque de Viviendas y Gestor de los Programas de Rehabilitación de la C.A. Andalucía.
Dirección: C/ Pablo Picasso, s/n - Sevilla Andalucía España
Provincia de Tramitación: SEVILLA
Tipo de contrato: Servicios
Denominación del contrato: SERVICIOS DE REPARACIONES Y ADECUACIÓN BÁSICA DE VIVIENDAS PERTENECIENTES AL PARQUE PÚBLICO DE VIVIENDAS GESTIONADAS POR LA AGENCIA DE VIVIENDA Y REHABILITACIÓN DE ANDALUCÍA.
Lugar de ejecución: Andalucía (ES61)
Número de expediente: 2019/002404
División por lotes: Si
* Más detalle lotes en PCAP
Cantidad de lotes: 8
Clasificación CPV

50000000 - Servicios de reparación y mantenimiento.

Descripción: SERVICIOS DE REPARACIONES Y ADECUACIÓN BÁSICA DE VIVIENDAS PERTENECIENTES AL PARQUE PÚBLICO DE VIVIENDAS GESTIONADAS POR LA AGENCIA DE VIVIENDA Y REHABILITACIÓN DE ANDALUCÍA. (8 LOTES). LOTE Nº 1 (ALMERÍA); LOTE Nº 2 (CÁDIZ); LOTE Nº 3 (CÓRDOBA); LOTE Nº 4 (GRANADA); LOTE Nº 5 (HUELVA); LOTE Nº 6 (JAÉN); LOTE Nº 7 (MÁLAGA); LOTE Nº 8 (SEVILLA).

Tramitación y procedimiento de adjudicación

Procedimiento: Abierto
Tramitación: Ordinario

Presupuesto base de licitación

Importe total (con IVA): 3.000.000,00 €
Importe neto: 2.479.338,84 €
Valor estimado: 7.438.016,53 €
Notas: IVA 21%.

- 1 -

Código Seguro de verificación: 9fRznrjeNFD1co4xXZWr4zJLYdAU3n8j. Permite la verificación de la integridad de una copia de este documento electrónico en la dirección: https://www.juntadeandalucia.es/haciendayadministracionpublica/apl/verifirmapdc/ Este documento incorpora firma electrónica reconocida de acuerdo a la Ley 59/2003, de 19 de diciembre, de firma electrónica.			
FIRMADO POR	S4111001F	SELLO DE TIEMPO	21/01/2022 10:55:07
ID. FIRMA	ws029.juntadeandalucia.es	9fRznrjeNFD1co4xXZWr4zJLYdAU3n8j	PÁGINA 1 / 4
 9fRznrjeNFD1co4xXZWr4zJLYdAU3n8j			



Sujeto a regulación armonizada

Contrato susceptible de Recurso especial

Formalización del contrato

Fecha de adjudicación: 23 / 11 / 2020
Fecha de la formalización: 14 / 01 / 2021
Duración del contrato: 12 Meses
Observaciones: El presupuesto máximo de licitación (IVA excluido) no estando AVRA obligada a agotar dicho previo. El presupuesto de adjudicación se compone de una baja ofertada sobre los capítulos que componen la base de precios de servicios de reparaciones adjunto al PPT (Anexo II) que se pondera por un coeficiente señalado por AVRA

Relación de adjudicatarios y lotes adjudicados

Lote/s: 3
Número de contrato: CONTRATO LOTE 3
NIF: B14759070
Adjudicatario: INGENIERÍA DE LA CONSTRUCCIÓN CORDOBESA, S.L.
Importe neto de adjudicación: 295.722,21 €
Importe total de adjudicación: 357.884,37 €
Nº de licitadores presentados: 12

Prorrogas del contrato

Número de la prórroga: 2019/002404 PROR1 L3
Título: PRIMERA PRÓRROGA DEL CONTRATO LOTE 3 CORDOBA
Descripción: Prórroga aprobada por Resolución del Director General de fecha 13/01/2022 y 1ª adenda firmada con fecha 13/01/2022
Importe total de la prórroga (impuestos incluidos): 357.884,37 €
Importe neto de la prórroga (impuestos no incluidos): 295.772,21 €
Importe total tras la prórroga (impuestos incluidos): 715.768,74 €
Importe neto tras la prórroga (impuestos no incluidos): 591.544,42 €
Duración de la prórroga: 12 meses
Lotes: 3
Observaciones del plazo: Del 15 de enero de 2022 hasta el 14 de enero de 2023

- 2 -

Código Seguro de verificación: 9fRznrjeNFD1co4xXZW4zJLYdAU3n8j. Permite la verificación de la integridad de una copia de este documento electrónico en la dirección: https://www.juntadeandalucia.es/haciendayadministracionpublica/apl/verifirmapdc/ Este documento incorpora firma electrónica reconocida de acuerdo a la Ley 59/2003, de 19 de diciembre, de firma electrónica.				
FIRMADO POR	S4111001F		SELLO DE TIEMPO	21/01/2022 10:55:07
ID. FIRMA	ws029.juntadeandalucia.es	9fRznrjeNFD1co4xXZW4zJLYdAU3n8j	PÁGINA	2 / 4
 9fRznrjeNFD1co4xXZW4zJLYdAU3n8j				



Modificaciones del contrato

Referencia en Diarios Oficiales

DOUE nº S211 del año 2019 , página (Envío: 29 / 10 / 2019 , Publicación: 31 / 10 / 2019).
Referencia: 2019/S 211-517182
DOUE nº S31 del año 2021 , página (Envío: 10 / 02 / 2021 , Publicación: 15 / 02 / 2021).
Referencia: 2021/S 031-078056
DOUE nº S185 del año 2019 , página (Envío: 23 / 09 / 2019 , Publicación: 25 / 10 / 2019).
Referencia: 2019/S 185-450498
DOUE nº S225 del año 2019 , página (Envío: 18 / 11 / 2019 , Publicación: 21 / 11 / 2019).
Referencia: 2019/S 225-552605
DOUE nº S238 del año 2020 , página (Envío: 02 / 12 / 2020 , Publicación: 07 / 12 / 2020).
Referencia: 2020/S 238-588931

Documentos Adjuntos

Documentos sobre la formalización

CONTRATO (PUBLICACION CONTRATO L-3.pdf)
(SHA-256: 0b39b3563829333ee652e4be8a3875f18e758ebf0193e8e044fcb1d4a7998ef)

ANUNCIO DOUE ADJUDICACION (DOUE adj lotes 1-3-4-5-6-7-8.pdf)
(SHA-256: 5cf91e56b97f72085732a4e91ae80bbc2506d0cbdda32326c026eb2ca4b57f6d)

ANUNCIO DOUE FORMALIZACION (DOUE Form lote 3.pdf)
(SHA-256: 1d53743c656f68c50111a289305af45edf4d47ac4cec1c2b2a8625eae68e7f4c)

Información Adicional

Documentación relativa al número de licitadores participantes en el procedimiento

Documentación relativa a las subcontrataciones que se realicen

Documentación relativa a las revisiones de precio / cesión del contrato

Documentación relativa a la resolución del contrato / declaración de nulidad

Documentación relativa a las prórrogas / modificaciones del contrato

ADENDA 1ª PRORROGA LOTE 3 CORDOBA (8 Adenda 1ª PRORROGA L3 FDA.pdf)
(SHA-256: f61ea6764129b595f7fdc49f6badc675e35a12071556061cf3d3f0b4fb1d385e)

Publicaciones relacionadas

2019-0000114799
2019-0000116512
2019-0000118444
2019-0000119612
2019-0000119980
2019-0000123294
2020-0000007316
2020-0000007810

Código Seguro de verificación: 9fRznrjeNFD1co4xXZWrr4zJLYdAU3n8j. Permite la verificación de la integridad de una copia de este documento electrónico en la dirección: https://www.juntadeandalucia.es/haciendayadministracionpublica/apl/verifirmapdc/ Este documento incorpora firma electrónica reconocida de acuerdo a la Ley 59/2003, de 19 de diciembre, de firma electrónica.				
FIRMADO POR	S4111001F		SELLO DE TIEMPO	21/01/2022 10:55:07
ID. FIRMA	ws029.juntadeandalucia.es	9fRznrjeNFD1co4xXZWrr4zJLYdAU3n8j	PÁGINA	3 / 4
 9fRznrjeNFD1co4xXZWrr4zJLYdAU3n8j				



2020-000009297
2020-000011235
2020-000031270
2020-000032457
2020-000075351
2020-000075402
2020-000087663
2020-000087691
2020-000088440
2020-000101901
2020-000102089
2021-000014563
2021-000034272

- 4 -

Código Seguro de verificación: 9fRznrjeNFD1co4xXZWrr4zJLYdAU3n8j. Permite la verificación de la integridad de una copia de este documento electrónico en la dirección: https://www.juntadeandalucia.es/haciendayadministracionpublica/apl/verifirmapdc/ Este documento incorpora firma electrónica reconocida de acuerdo a la Ley 59/2003, de 19 de diciembre, de firma electrónica.				
FIRMADO POR	S4111001F		SELLO DE TIEMPO	21/01/2022 10:55:07
ID. FIRMA	ws029.juntadeandalucia.es	9fRznrjeNFD1co4xXZWrr4zJLYdAU3n8j	PÁGINA	4 / 4
 9fRznrjeNFD1co4xXZWrr4zJLYdAU3n8j				