



### Datos de publicación

**Referencia de publicación:** 2021-0000164764  
Esta información es una prórroga / modificación del expediente asociado a la publicación 2021-0000156807

### Objeto del Contrato

**Perfil de Contratante:** Agencia de Medio Ambiente y Agua de Andalucía  
**NIF:** Q4100799H  
**Tipo de poder adjudicador:** Comunidad Autónoma  
**Principal actividad ejercida:** Actividades relacionadas con la protección, conservación, regeneración o mejora del medio ambiente y del agua, así como cualquier otra actividad que sea presupuesto, complemento, desarrollo o consecuencia de lo anterior  
**Dirección:** C/Johan G. Gutenberg, nº 1. Isla de la Cartuja - Sevilla Andalucía España  
**Provincia de Tramitación:**  
**Tipo de contrato:** Servicios  
**Denominación del contrato:** SERVICIO DE LIMPIEZA EN SERVICIOS CENTRALES, OFICINAS PROVINCIALES, ALMACENES SUBREGIONALES Y LABORATORIOS DE LA AGENCIA DE MEDIO AMBIENTE Y AGUA DE ANDALUCÍA M.P.  
**Lugar de ejecución:** Andalucía (ES61)  
**Número de expediente:** NET978701  
**División por lotes:** Si  
\* Más detalle lotes en PCAP  
**Cantidad de lotes:** 12  
**Clasificación CPV**  
90911200 - Servicios de limpieza de edificios.

### Tramitación y procedimiento de adjudicación

**Procedimiento:** Abierto

### Presupuesto base de licitación


**Importe total (con IVA):** 805.545,67 €  
**Importe neto:** 665.740,22 €  
**Valor estimado:** 1.369.790,00 €  
**Notas:**

**Sujeto a regulación armonizada**

**Contrato susceptible de Recurso especial**

### Formalización del contrato

- 1 -

Código Seguro de verificación: 1vbvpXModDUQN3gaL75OFzJLYdAU3n8j. Permite la verificación de la integridad de una copia de este documento electrónico en la dirección: <a href="https://www.juntadeandalucia.es/haciendayadministracionpublica/apl/verifirmapdc/">https://www.juntadeandalucia.es/haciendayadministracionpublica/apl/verifirmapdc/</a> Este documento incorpora firma electrónica reconocida de acuerdo a la Ley 59/2003, de 19 de diciembre, de firma electrónica.			
FIRMADO POR	S4111001F	SELLO DE TIEMPO	09/01/2024 14:06:13
ID. FIRMA	afirma5exp.chap.junta-andalucia.es	PÁGINA	1 / 9
 1vbvpXModDUQN3gaL75OFzJLYdAU3n8j			



**Fecha de adjudicación:** 03 / 10 / 2019  
**Fecha de la formalización:** 29 / 10 / 2019  
**Duración del contrato:** 22 Meses  
**Observaciones:** Los lotes 4 (Oficina Provincial de Córdoba) y 9 (Oficina Provincial de Jaén y Cazorla) han sido declarados desiertos


### Relación de adjudicatarios y lotes adjudicados

**Lote/s:** 1  
**Número de contrato:** 1  
**NIF:** G04180014  
**Adjudicatario:** ASOCIACION DE PERSONAS CON DISCAPACIDAD EL SALIENTE  
**Importe neto de adjudicación:** 19.870,00 €  
**Importe total de adjudicación:** 24.042,70 €  
**Nº de licitadores presentados:** 3

**Lote/s:** 2  
**Número de contrato:** 1  
**NIF:** B21319777  
**Adjudicatario:** FERRONOL SERVICIO INTEGRAL DE PRECISION S.L.  
**Importe neto de adjudicación:** 21.123,78 €  
**Importe total de adjudicación:** 25.559,77 €  
**Nº de licitadores presentados:** 4

**Lote/s:** 3  
**Número de contrato:** 1  
**NIF:** B21319777  
**Adjudicatario:** FERRONOL SERVICIO INTEGRAL DE PRECISION S.L.  
**Importe neto de adjudicación:** 25.702,74 €  
**Importe total de adjudicación:** 31.100,31 €  
**Nº de licitadores presentados:** 5

**Lote/s:** 5  
**Número de contrato:** 1  
**NIF:** G04180014  
**Adjudicatario:** ASOCIACION DE PERSONAS CON DISCAPACIDAD EL SALIENTE  
**Importe neto de adjudicación:** 23.409,60 €

Código Seguro de verificación: 1vbvpXModDUQN3gaL75OFzJLYdAU3n8j. Permite la verificación de la integridad de una copia de este documento electrónico en la dirección: <a href="https://www.juntadeandalucia.es/haciendayadministracionpublica/apl/verifirmapdc/">https://www.juntadeandalucia.es/haciendayadministracionpublica/apl/verifirmapdc/</a> Este documento incorpora firma electrónica reconocida de acuerdo a la Ley 59/2003, de 19 de diciembre, de firma electrónica.				
FIRMADO POR	S4111001F		SELLO DE TIEMPO	09/01/2024 14:06:13
ID. FIRMA	afirma5exp.chap.junta-andalucia.es	1vbvpXModDUQN3gaL75OFzJLYdAU3n8j	PÁGINA	2 / 9
 1vbvpXModDUQN3gaL75OFzJLYdAU3n8j				



Importe total de adjudicación: 28.325,62 €  
Nº de licitadores presentados: 2


Lote/s: 6  
Número de contrato: 1  
NIF: B91520452  
Adjudicatario: RYDALCA SELECCION S.L.U.  
Importe neto de adjudicación: 22.957,60 €  
Importe total de adjudicación: 27.957,60 €  
Nº de licitadores presentados: 2

Lote/s: 8  
Número de contrato: 1  
NIF: B21558945  
Adjudicatario: GESTION Y MANTENIMIENTOS ALFERRO S.L.  
Importe neto de adjudicación: 39.586,72 €  
Importe total de adjudicación: 47.899,93 €  
Nº de licitadores presentados: 5

Lote/s: 10  
Número de contrato: 1  
NIF: B10219913  
Adjudicatario: FISSA FINALIDAD SOCIAL S.L.  
Importe neto de adjudicación: 20.343,43 €  
Importe total de adjudicación: 24.343,43 €  
Nº de licitadores presentados: 7

Lote/s: 11  
Número de contrato: 1  
NIF: B29716750  
Adjudicatario: MULTISERVICIOS TELYMA GRUPO DE EMPRESAS S.L.  
Importe neto de adjudicación: 11.590,00 €  
Importe total de adjudicación: 14.023,90 €  
Nº de licitadores presentados: 3

Lote/s: 12  
Número de contrato: 1  
NIF: B14417281


Código Seguro de verificación: 1vbvpXModDUQN3gaL750FzJLYdAU3n8j. Permite la verificación de la integridad de una copia de este documento electrónico en la dirección: <a href="https://www.juntadeandalucia.es/haciendayadministracionpublica/apl/verifirmapdc/">https://www.juntadeandalucia.es/haciendayadministracionpublica/apl/verifirmapdc/</a> Este documento incorpora firma electrónica reconocida de acuerdo a la Ley 59/2003, de 19 de diciembre, de firma electrónica.			
FIRMADO POR	S4111001F	SELLO DE TIEMPO	09/01/2024 14:06:13
ID. FIRMA	afirma5exp.chap.junta-andalucia.es	1vbvpXModDUQN3gaL750FzJLYdAU3n8j	PÁGINA 3 / 9
 1vbvpXModDUQN3gaL750FzJLYdAU3n8j			



<b>Adjudicatario:</b>	SERVICIOS DE LIMPIEZA HNOS. DELGADO DIAZ S.L.
<b>Importe neto de adjudicación:</b>	369.976,40 €
<b>Importe total de adjudicación:</b>	447.671,44 €
<b>Nº de licitadores presentados:</b>	8
<b>Lote/s:</b>	7
<b>Número de contrato:</b>	1
<b>NIF:</b>	B21319777
<b>Adjudicatario:</b>	FERRONOL SERVICIO INTEGRAL DE PRECISION S.L.
<b>Importe neto de adjudicación:</b>	24.989,14 €
<b>Importe total de adjudicación:</b>	30.236,86 €
<b>Nº de licitadores presentados:</b>	4

### Prorrogas del contrato

<b>Número de la prórroga:</b>	1
<b>Título:</b>	Prórroga Lote 12
<b>Descripción:</b>	
<b>Importe total de la prórroga (impuestos incluidos):</b>	447.671,44 €
<b>Importe neto de la prórroga (impuestos no incluidos):</b>	369.976,40 €
<b>Importe total tras la prórroga (impuestos incluidos):</b>	895.342,89 €
<b>Importe neto tras la prórroga (impuestos no incluidos):</b>	739.952,80 €
<b>Fecha de fin de la prórroga:</b>	12 / 12 / 2023
<b>Lotes:</b>	12
<b>Observaciones del plazo:</b>	
<b>Número de la prórroga:</b>	1
<b>Título:</b>	Prórroga Lote 1
<b>Descripción:</b>	
<b>Importe total de la prórroga (impuestos incluidos):</b>	24.042,70 €
<b>Importe neto de la prórroga (impuestos no incluidos):</b>	19.870,00 €
<b>Importe total tras la prórroga (impuestos incluidos):</b>	48.085,40 €
<b>Importe neto tras la prórroga (impuestos no incluidos):</b>	39.740,00 €
<b>Duración de la prórroga:</b>	24 meses
<b>Lotes:</b>	1
<b>Observaciones del plazo:</b>	
<b>Número de la prórroga:</b>	1
<b>Título:</b>	Prórroga Lote 2
<b>Descripción:</b>	
<b>Importe total de la prórroga (impuestos incluidos):</b>	26.671,07 €
<b>Importe neto de la prórroga (impuestos no incluidos):</b>	22.042,21 €
<b>Importe total tras la prórroga (impuestos incluidos):</b>	52.230,85 €

Código Seguro de verificación: 1vbvpXModDUQN3gaL75OFzJLYdAU3n8j. Permite la verificación de la integridad de una copia de este documento electrónico en la dirección: <a href="https://www.juntadeandalucia.es/haciendayadministracionpublica/apl/verifirmapdc/">https://www.juntadeandalucia.es/haciendayadministracionpublica/apl/verifirmapdc/</a> Este documento incorpora firma electrónica reconocida de acuerdo a la Ley 59/2003, de 19 de diciembre, de firma electrónica.			
FIRMADO POR	S4111001F	SELLO DE TIEMPO	09/01/2024 14:06:13
ID. FIRMA	afirma5exp.chap.junta-andalucia.es	PÁGINA	4 / 9
 1vbvpXModDUQN3gaL75OFzJLYdAU3n8j			



**Importe neto tras la prórroga (impuestos no incluidos):** 43.165,99 €  
**Duración de la prórroga:** 24 meses  
**Lotes:** 2  
**Observaciones del plazo:**


**Número de la prórroga:** 1  
**Título:** Prórroga Lote 3  
**Descripción:**  
**Importe total de la prórroga (impuestos incluidos):** 31.100,31 €  
**Importe neto de la prórroga (impuestos no incluidos):** 25.702,74 €  
**Importe total tras la prórroga (impuestos incluidos):** 62.200,63 €  
**Importe neto tras la prórroga (impuestos no incluidos):** 51.405,48 €  
**Duración de la prórroga:** 24 meses  
**Lotes:** 3  
**Observaciones del plazo:**

**Número de la prórroga:** 1  
**Título:** Prórroga Lote 5  
**Descripción:**  
**Importe total de la prórroga (impuestos incluidos):** 28.325,62 €  
**Importe neto de la prórroga (impuestos no incluidos):** 23.409,60 €  
**Importe total tras la prórroga (impuestos incluidos):** 56.651,23 €  
**Importe neto tras la prórroga (impuestos no incluidos):** 46.819,20 €  
**Duración de la prórroga:** 24 meses  
**Lotes:** 5  
**Observaciones del plazo:**

**Número de la prórroga:** 1  
**Título:** Prórroga Lote 6  
**Descripción:**  
**Importe total de la prórroga (impuestos incluidos):** 27.778,70 €  
**Importe neto de la prórroga (impuestos no incluidos):** 22.957,60 €  
**Importe total tras la prórroga (impuestos incluidos):** 55.557,39 €  
**Importe neto tras la prórroga (impuestos no incluidos):** 45.915,20 €  
**Duración de la prórroga:** 24 meses  
**Lotes:** 6  
**Observaciones del plazo:**

**Número de la prórroga:** 1  
**Título:** Prórroga Lote 7  
**Descripción:**  
**Importe total de la prórroga (impuestos incluidos):** 32.985,66 €  
**Importe neto de la prórroga (impuestos no incluidos):** 27.260,88 €  
**Importe total tras la prórroga (impuestos incluidos):** 63.222,52 €  
**Importe neto tras la prórroga (impuestos no incluidos):** 52.250,02 €  
**Duración de la prórroga:** 24 meses  
**Lotes:** 7  
**Observaciones del plazo:**

**Número de la prórroga:** 1  
**Título:** Prórroga Lote 8  
**Descripción:**

Código Seguro de verificación: 1vbvpXModDUQN3gaL750FzJLYdAU3n8j. Permite la verificación de la integridad de una copia de este documento electrónico en la dirección: <a href="https://www.juntadeandalucia.es/haciendayadministracionpublica/apl/verifirmapdc/">https://www.juntadeandalucia.es/haciendayadministracionpublica/apl/verifirmapdc/</a> Este documento incorpora firma electrónica reconocida de acuerdo a la Ley 59/2003, de 19 de diciembre, de firma electrónica.				
FIRMADO POR	S4111001F		SELLO DE TIEMPO	09/01/2024 14:06:13
ID. FIRMA	afirma5exp.chap.junta-andalucia.es	1vbvpXModDUQN3gaL750FzJLYdAU3n8j	PÁGINA	5 / 9
 1vbvpXModDUQN3gaL750FzJLYdAU3n8j				



Importe total de la prórroga (impuestos incluidos): 47.899,93 €  
 Importe neto de la prórroga (impuestos no incluidos): 39.586,72 €  
 Importe total tras la prórroga (impuestos incluidos): 95.799,86 €  
 Importe neto tras la prórroga (impuestos no incluidos): 79.173,44 €  
 Duración de la prórroga: 24 meses  
 Lotes: 8  
 Observaciones del plazo:


Número de la prórroga: 1  
 Título: Prórroga Lote 10  
 Descripción:  
 Importe total de la prórroga (impuestos incluidos): 25.685,79 €  
 Importe neto de la prórroga (impuestos no incluidos): 21.227,93 €  
 Importe total tras la prórroga (impuestos incluidos): 50.301,34 €  
 Importe neto tras la prórroga (impuestos no incluidos): 41.571,36 €  
 Duración de la prórroga: 24 meses  
 Lotes: 10  
 Observaciones del plazo:

### Modificaciones del contrato

Prevista en los pliegos: Sí  
 Descripción: Modificación Lote 2  
 Importe total de la modificación (impuestos incluidos): 0,01 €  
 Importe neto de la modificación (impuestos no incluidos): 0,01 €  
 Importe total tras la modificación (impuestos incluidos): 0,01 €  
 Importe neto tras la modificación (impuestos no incluidos): 0,01 €  
 Lotes: 2  
 Observaciones: La modificación responde a un reajuste presupuestario de 1,88% de lo inicialmente contratado

Prevista en los pliegos: Sí  
 Descripción: Modificación Lote 3  
 Importe total de la modificación (impuestos incluidos): 0,01 €  
 Importe neto de la modificación (impuestos no incluidos): 0,01 €  
 Importe total tras la modificación (impuestos incluidos): 0,01 €  
 Importe neto tras la modificación (impuestos no incluidos): 0,01 €  
 Lotes: 3  
 Observaciones: La modificación responde a un reajuste presupuestario de 1,66% sobre lo inicialmente contratado

Prevista en los pliegos: Sí

Código Seguro de verificación: 1vbvpXModDUQN3gaL75OFzJLYdAU3n8j. Permite la verificación de la integridad de una copia de este documento electrónico en la dirección: <a href="https://www.juntadeandalucia.es/haciendayadministracionpublica/apl/verifirmapdc/">https://www.juntadeandalucia.es/haciendayadministracionpublica/apl/verifirmapdc/</a> Este documento incorpora firma electrónica reconocida de acuerdo a la Ley 59/2003, de 19 de diciembre, de firma electrónica.			
FIRMADO POR	S4111001F	SELLO DE TIEMPO	09/01/2024 14:06:13
ID. FIRMA	afirma5exp.chap.junta-andalucia.es	PÁGINA	6 / 9
 1vbvpXModDUQN3gaL75OFzJLYdAU3n8j			




**Descripción:** Modificación Lote 5  
**Importe total de la modificación (impuestos incluidos):** 0,01 €  
**Importe neto de la modificación (impuestos no incluidos):** 0,01 €  
**Importe total tras la modificación (impuestos incluidos):** 0,01 €  
**Importe neto tras la modificación (impuestos no incluidos):** 0,01 €  
**Lotes:** 5  
**Observaciones:** La modificación responde a un reajuste presupuestario de -2,876% sobre lo inicialmente contratado

**Prevista en los pliegos:** Sí  
**Descripción:** Modificación Lote 6  
**Importe total de la modificación (impuestos incluidos):** 0,01 €  
**Importe neto de la modificación (impuestos no incluidos):** 0,01 €  
**Importe total tras la modificación (impuestos incluidos):** 0,01 €  
**Importe neto tras la modificación (impuestos no incluidos):** 0,01 €  
**Lotes:** 6  
**Observaciones:** La modificación responde a un reajuste presupuestario de -0,72% sobre lo inicialmente contratado

**Prevista en los pliegos:** Sí  
**Descripción:** Modificación Lote 7  
**Importe total de la modificación (impuestos incluidos):** 0,01 €  
**Importe neto de la modificación (impuestos no incluidos):** 0,01 €  
**Importe total tras la modificación (impuestos incluidos):** 0,01 €  
**Importe neto tras la modificación (impuestos no incluidos):** 0,01 €  
**Lotes:** 7  
**Observaciones:** La modificación responde a un reajuste presupuestario de -1,52% sobre lo inicialmente contratado

**Prevista en los pliegos:** Sí  
**Descripción:** Modificación Lote 8  
**Importe total de la modificación (impuestos incluidos):** 0,01 €  
**Importe neto de la modificación (impuestos no incluidos):** 0,01 €  
**Importe total tras la modificación (impuestos incluidos):** 0,01 €  
**Importe neto tras la modificación (impuestos no incluidos):** 0,01 €  
**Lotes:** 8

Código Seguro de verificación: 1vbvpXModDUQN3gaL750FzJLYdAU3n8j. Permite la verificación de la integridad de una copia de este documento electrónico en la dirección: <a href="https://www.juntadeandalucia.es/haciendayadministracionpublica/apl/verifirmapdc/">https://www.juntadeandalucia.es/haciendayadministracionpublica/apl/verifirmapdc/</a> Este documento incorpora firma electrónica reconocida de acuerdo a la Ley 59/2003, de 19 de diciembre, de firma electrónica.			
FIRMADO POR	S4111001F	SELLO DE TIEMPO	09/01/2024 14:06:13
ID. FIRMA	afirma5exp.chap.junta-andalucia.es	PÁGINA	7 / 9
 1vbvpXModDUQN3gaL750FzJLYdAU3n8j			



<b>Observaciones:</b>	La modificación responde a un reajuste presupuestario de 1,83 % sobre lo inicialmente contratado
<b>Prevista en los pliegos:</b>	Sí
<b>Descripción:</b>	Modificación Lote 12
<b>Importe total de la modificación (impuestos incluidos):</b>	0,01 €
<b>Importe neto de la modificación (impuestos no incluidos):</b>	0,01 €
<b>Importe total tras la modificación (impuestos incluidos):</b>	0,01 €
<b>Importe neto tras la modificación (impuestos no incluidos):</b>	0,01 €
<b>Lotes:</b>	12
<b>Observaciones:</b>	La modificación se corresponde a un reajuste presupuestario de -5,00% sobre lo inicialmente contratado

### Referencia en Diarios Oficiales

DOUE nº S224 del año 2019 , página 549949 ( Envío: 15 / 11 / 2019 , Publicación: 20 / 11 / 2019 ). Referencia: 549949-2019-ES  
<https://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:549949-2019:TEXT:ES:HTML>  
 DOUE nº S86 del año 2019 , página 206859 ( Envío: 30 / 04 / 2019 , Publicación: 03 / 05 / 2019 ). Referencia: 206859-2019-ES  
<https://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:206859-2019:TEXT:ES:HTML>

### Documentos Adjuntos

#### Documentos sobre la formalización

#### Información Adicional

#### Documentación relativa al número de licitadores participantes en el procedimiento

#### Documentación relativa a las subcontrataciones que se realicen

#### Documentación relativa a las revisiones de precio / cesión del contrato


#### Documentación relativa a la resolución del contrato / declaración de nulidad

#### Documentación relativa a las prórrogas / modificaciones del contrato

Resolución Prórroga lote 12 (NET978701\_12 RES. PRORROGA.pdf)  
 (SHA-256: a92bfb6088f76e6e5fcdd4d759dd712712770b58f893d9c98cbddaac9cfc39)

Resolución Modificación/Prórroga (Lote 10) (LOTE 10.pdf)  
 (SHA-256: 10be6a35184ccde3fc0589fed7a66d9cf541f7ba4604d3486ce820bf15aed893)

Resolución Modificación/Prórroga (Lote 1) (LOTE 1.pdf)  
 (SHA-256: 632e99c5c54cd478333e913c545a0dc19347ed2e4acb217f5c50535ddc54600d)

Código Seguro de verificación: 1vbvpXModDUQN3gaL75OFzJLYdAU3n8j. Permite la verificación de la integridad de una copia de este documento electrónico en la dirección: <a href="https://www.juntadeandalucia.es/haciendayadministracionpublica/apl/verifirmapdc/">https://www.juntadeandalucia.es/haciendayadministracionpublica/apl/verifirmapdc/</a> Este documento incorpora firma electrónica reconocida de acuerdo a la Ley 59/2003, de 19 de diciembre, de firma electrónica.			
FIRMADO POR	S4111001F	SELLO DE TIEMPO	09/01/2024 14:06:13
ID. FIRMA	afirma5exp.chap.junta-andalucia.es	PÁGINA	8 / 9
 1vbvpXModDUQN3gaL75OFzJLYdAU3n8j			





Resolución Modificación/Prórroga (Lote 8) (LOTE 8.pdf)  
(SHA-256: eba8d9bfdeefdc2f954cd9fc00c5ca5b6b65e309bd2e4c3ea8f483a063bd4d42)

Resolución Modificación/Prórroga (Lote 2) (LOTE 2.pdf)  
(SHA-256: 4daec26cf1762be267ac6312ce749910cad6f6a8be8d0d82bedf4e1a73d61f7a)

Resolución Modificación/Prórroga (Lote 5) (LOTE 5.pdf)  
(SHA-256: 9fc8fbd1016c68b19d1fa35046d3a78fe2a6f77852c79bf53232f9d5075625bd)


Resolución Modificación/Prórroga (Lote 3) (LOTE 3.pdf)  
(SHA-256: a74fd8985d7ce3c6b132bc8a9cf34ce7811b155df1b7cc46ed1372d04988721e)

Resolución Modificación/Prórroga (Lote 7) (LOTE 7.pdf)  
(SHA-256: 3adc14ef33baef457b2bc457128c2b75697de30740752a9cafa9fd7b8724e384)

Resolución Modificación/Prórroga (Lote 6) (LOTE 6.pdf)  
(SHA-256: 6f558c7476978ca4401776d2e0347ee9680af15424ccf31088a14490f46fa84c)

### Publicaciones relacionadas

2019-0000033737  
2019-0000052837  
2019-0000063518  
2019-0000086109  
2019-0000092809  
2019-0000096189  
2019-0000097807  
2019-0000117849  
2021-0000156807

Código Seguro de verificación: 1vbvpXModDUQN3gaL75OFzJLYdAU3n8 j. Permite la verificación de la integridad de una copia de este documento electrónico en la dirección: <a href="https://www.juntadeandalucia.es/haciendayadministracionpublica/apl/verifirmapdc/">https://www.juntadeandalucia.es/haciendayadministracionpublica/apl/verifirmapdc/</a> Este documento incorpora firma electrónica reconocida de acuerdo a la Ley 59/2003, de 19 de diciembre, de firma electrónica.			
FIRMADO POR	S4111001F	SELLO DE TIEMPO	09/01/2024 14:06:13
ID. FIRMA	afirma5exp.chap.junta-andalucia.es	PÁGINA	9 / 9
 1vbvpXModDUQN3gaL75OFzJLYdAU3n8 j			