

Compendio de indicadores

Recopilación y ordenación efectuada por Pedro Salmerón a partir de las aportaciones de los autores

Los informes presentados avanzan indicadores concretos agrupados en campos diferentes que se presentan a continuación de forma esquematizada como instrumento de trabajo. Se destacan los que pueden ejemplificar mejor las diferentes propuestas agrupados en bloques temáticos para organizar los debates y las aportaciones. La ordenación que se describe a continuación puede sufrir remodelaciones para un mejor uso de las propuestas de indicadores. Debe entenderse también que, en muchas ocasiones, no se trata de indicadores en sí mismos sino posibles sistemas de indicadores que pueden reagruparse, desarrollarse y adaptarse para aplicarlos a los estudios de caso que vayan a ponerse en marcha.

1

Aspectos previos. Caracterización

Caracterización del objeto patrimonial y su tutela. Tipología del objeto declarado

- Territorialidad: urbana o rural
- Especialidad: compacto o disperso
- Estructura: monumento y entorno, conjunto histórico, ciudad histórica, paisaje cultural, paisaje urbano histórico

Tipología de la gestión de la tutela del bien

- Origen: eminentemente local, regional o estatal (o federal)
- Competencia: concurrente, compartida o exclusiva

Naturaleza

- Gubernamental
- Privada
- Comunitaria o mixta

2

Población y calidad de vida

Demografía

- Población absoluta: número de habitantes
- Densidad de población: número de habitantes por kilómetro cuadrado
- Crecimiento poblacional: tasa de crecimiento de la población por década o quinquenio
- Distribución por sexo
- Distribución por edad: número y porcentaje por grupo de edad: 0-14 / 15-64 / 65-más

Vivienda

- Viviendas habitadas con piso de tierra
- Viviendas con excusado o servicio sanitario
- Viviendas con lavadora
- Viviendas con frigorífico
- Promedio de ocupantes por habitación

Diversidad social

- Nivel de renta de la población
- Detección de situaciones de pobreza: población bajo niveles básicos de vida
- Nivel de concentración / diferenciación de grupos sociales

Educación

- Población de 15 años o más analfabeta
- Población de 6 a 14 años que no asiste a la escuela
- Población de 15 años o más con educación básica incompleta
- Hogares con individuos de 15-29 años con educación básica incompleta
- Programas de valoración cultural y natural
- Habitantes que han recuperado y revalorizado conocimientos agro ecológicos tradicionales

- Habitantes que han recuperado y revalorizado conocimientos constructivos y artesanales
- Eventos locales organizados para capacitación en relación con el patrimonio cultural

Necesidades básicas

- % Cobertura de servicios de agua potable y alcantarillado
- % Cobertura de redes de energía eléctrica. Consumo per cápita.
- Capacidad de los centros de transformación
- % Cobertura total y eficiencia del servicio de limpieza pública
- Eficiencia de las instalaciones y servicios de transporte y carga que operan en el lugar
- Instalaciones y servicios de comercialización de productos de primera necesidad
- Red de vigilancia y control de seguridad e higiene alimentaria
- Nivel de satisfacción en la calidad de los servicios: educación, vivienda, salud y cultura

Sistemas de comunicación

- Sistemas de comunicación instalados: telefonía, fibra óptica, telecomunicación
- Niveles de servicio: transporte, vialidad

3

Políticas públicas

Legislación

- Ordenanzas Municipales y leyes de rango regional y estatal en materia de preservación y revitalización urbana y paisajística
- Nivel de aplicación local de las disposiciones legales

Desarrollo social

- Control ambiental y conservación del patrimonio cultural en el desarrollo local y regional
- Desarrollo social e igualdad
- Derechos de la mujer, el niño, los adultos mayores y población en riesgo

4

Planificación urbana y paisajística

- Tipos de planes y programas en proyecto / ejecución

Planes de manejo-conservación, aprobados

- Sitios y monumentos identificados, inventariados y evaluados en su estado de conservación
- Paisajes identificados, inventariados y evaluados en su estado de conservación
- Plan de Gestión de la biodiversidad y ecosistemas de las áreas naturales circundantes a la ciudad histórica
- Previsión de áreas de amortiguamiento
- Plan de Desarrollo aprobado
- Plan de Acción (POA) Aprobado
- Convenios interinstitucionales suscritos
- Programas de conservación del patrimonio cultural y manejo de las áreas naturales
- Instrumentos paisajísticos aprobados o en ejecución: planes, guías del paisaje, acciones, proyectos
- Sistema de seguimiento y monitoreo en funcionamiento

Recursos aplicados

- El Plan cuenta con financiación y está en ejecución
- Recursos para acciones de conservación y manejo del patrimonio cultural y natural
- Cuota anual per capita en recursos asignados a través de la planificación
- Empleos especializados de la administración pública

Control de riesgos

- Niveles de cobertura de monitoreo de contaminación sonora, atmosférica, visual y otros
- Laboratorios para el monitoreo ambiental
- Dotación de hidrantes y equipos contra incendios y % de eliminación de cableado aéreo
- Nivel de control de áreas inestables, filtraciones de agua, rellenos y otros
- Nivel de conservación, rehabilitación y limpieza de barrancos, quebradas y otros accidentes naturales integrados en la escena urbana
- Afecciones en el paisaje
- Existencia de Planes de Prevención y Mitigación de Desastres Naturales

Tejido urbano y patrimonio

Eficiencia básica del tejido urbano.

- Potenciación del espacio público peatonal
- Garantía de presencia de servicios de proximidad
- Garantía de presencia de equipamientos

Espacio público

- Estado general del espacio público: obras realizadas, inversiones
- Ornamentación y mobiliario urbano: características, tipo, incidencia en la imagen urbana
- Redes de servicio público: estado de las redes, obras realizadas, inversiones
- Tránsito de vehículos: aumento del tránsito, áreas para estacionamiento
- Publicidad y señalización: impacto sobre la calidad de la imagen urbana
- Usos compatibles y no compatibles del espacio público, niveles de degradación
- Impacto del turismo en el espacio público

Transformaciones del suelo. Patrimonio arquitectónico / arqueológico / inmaterial

- Transformaciones en el tejido urbano: usos, tipologías, impacto sobre los valores del sitio
- Lotes vacantes: cantidad, localización, modos de ocupación
- Número de viviendas y de habitantes
- Estado general del patrimonio edilicio: grados de conservación, número y tipos de intervenciones de recuperación, usos compatibles y no compatibles, cambios de usos
- Registro: número y porcentaje de los inmuebles históricos que han sido inscritos
- Desarrollo de proyectos de inventario y recuperación del patrimonio inmaterial
- Desarrollo de proyectos de inventario y recuperación del patrimonio arqueológico
- Proyectos de inventario y recuperación del patrimonio industrial y arquitectura contemporánea
- Presencia del patrimonio arqueológico en el tejido urbano
- Diversidad arquitectónica: tipológica / cronológica

Arquitectura contemporánea

- Conservación tipológica en rehabilitaciones
- Inserción e integración de arquitectura contemporánea
- Impacto estético de la arquitectura contemporánea
- Renovación tipológica
- Impacto de la arquitectura contemporánea

- Renovación tecnológica
- Grado de aceptación por parte de los residentes
- Grado de aceptación por parte de los medios de comunicación

Tejido urbano con vínculos importantes con espacios naturales

- Superficie deforestada, reforestada, con vegetación nativa y dedicada al cultivo
- Inventario y situaciones de riesgo de flora y fauna (número de especies por tipo)
- Cobertura de vegetación (has)
- Cambio en la cobertura de vegetación (has) en zonas prioritarias de captación
- Superficie que cuenta con políticas públicas de planificación / conservación / recuperación
- Hectáreas quemadas y ubicación por tipo de incendio

Calidad del medio ambiente biofísico y urbano arquitectónico

- Programas y Proyectos de Inversiones privadas y estatales en materia de vivienda y servicios
- Programas de intervención y número de viviendas rehabilitadas
- % de recuperación y mantenimiento de áreas naturales
- % mantenimiento de la diversidad biofísica actual
- % de recuperación y mantenimiento de inmuebles
- % de casas rehabilitadas para uso de vivienda, turismo, comercio, otros
- % de mantenimiento de la autenticidad de inmuebles y espacio público de la ciudad histórica

Equipamientos

- Servicios y/o establecimientos de salud
- Servicios y/o establecimientos de educación
- Equipamientos de servicios culturales con tecnología adecuada
- Red coordinada de comedores, albergues y centros de refugio temporal
- Programas de defensa y apoyo a poblaciones en riesgo, extrema pobreza y abandono moral
- Atención a grupos y zonas de riesgo en prostitución, delincuencia, pandillaje y drogadicción

Actividades económicas

Empleo / ingresos

- Artesanías e industrias culturales competitivas e innovadoras
- Comercio competitivo / renovación de los dispositivos comerciales
- Puestos de trabajo mantenidos y/o creados por las acciones de recuperación
- Ingreso promedio anual proveniente de actividades productivas
- Eventos nacionales e internacionales de manifestaciones artísticas y culturales locales
- Eventos y organizaciones culturales institucionalizadas (nacional e internacional)
- Empleo de la actividad turística - empleo generado en la ciudad histórica
- Empresas que operan en la ciudad histórica

Creatividad e innovación

- Incorporación de nuevas tecnologías. Promoción de las redes wifi en las ciudades históricas
- Diversidad de actividades económicas
- Índice de creatividad

Compromiso urbano

- Capacidad de asociación de los habitantes
- Promoción de actividades culturales
- Compromiso por parte de las autoridades

Originalidad

- Movilidad poblacional
- Permanencia de las actividades tradicionales
- Reducción de la tematización y fachadismo
- Mantenimiento de tipologías tradicionales
- Proporción arquitectura periodo preindustrial - arquitectura periodo postindustrial

Oferta turística

- Oferta hotelera. Establecimientos por categorías, plazas de alojamiento
- Oferta de restauración. Restaurantes y cafeterías por categorías y número de plazas
- Comercio turístico y actividades artesanales. Establecimientos, características
- Elementos visitables y lugares de interés (monumentos, museos, etc.)
- Relación de empresas locales dedicadas al turismo: city tours, visitas guiadas, etc.
- Infraestructuras y equipamientos de acogida al visitantes

Demanda turística

- Demanda de alojamiento hotelero. Viajeros y pernoctaciones por años, meses...
- Visitantes a museos y monumentos, ocupación de espacios, ritmo de ocupación
- Consultas en los puntos de información turística.
- Movimiento de viajeros en el aeropuerto de la ciudad.
- Tipología de visitantes, imágenes y valoraciones, características personales

Dinámica del sector turístico

- Dinámica de la planta hotelera (ciudad/ ciudad histórica)
- Dinámica de la oferta de restauración
- Dinámica del comercio turístico y actividades artesanales
- Dinámica de empresas de receptivo
- Evolución de infraestructuras y equipamientos de acogida
- Evolución de viajeros y pernoctaciones
- Dinámica de la ocupación hotelera
- Evolución y dinámica de las consultas en la Oficinas de Información Turística
- Dinámica en el movimiento de viajeros
- Evolución de visitantes a museos y monumentos
- Evolución de autobuses turísticos
- Niveles de utilización turística de de los espacios urbanos
- Dinámica de congresos y reuniones
- Evolución de eventos y oferta cultural con proyección turística
- Dinámica del turismo idiomático y de estudios

Indicadores relacionales del sector turístico

- Establecimientos y camas turísticas en relación con la población residente
- Visitantes (turistas y excursionistas) en relación con la población residente
- Restaurantes y plazas en relación con población residente y visitante
- Comercio turístico en relación con el conjunto de establecimientos comerciales
- Funcionalidad turística de los elementos patrimoniales y museísticos
- Niveles de saturación turística de los hitos patrimoniales y capacidad de acogida
- Utilización turística de los espacios públicos y niveles de frecuentación
- Relación turistas / excursionistas
- Presión urbanística de la actividad turística (hoteles, restaurantes, comercio turístico)
- Superficie de actividades turísticas en relación con los usos: residencial, comercial...
- Impacto del turismo en el patrimonio edilicio. Adaptación de edificios para usos turísticos