

ACTA NÚMERO 04/19
ACTA DE LA SESIÓN CELEBRADA POR LA COMISIÓN PROVINCIAL DE PATRIMONIO
HISTÓRICO DE CÁDIZ, EL DÍA 8-4-2019

ASISTEN:

PRESIDENTA

D^a. Mercedes Colombo Roquette - Delegada Territorial de Fomento, Infraestructuras,
Ordenación del Territorio, Cultura y Patrimonio
Histórico

VOCALES

D. José M^a Pérez Alberich - Jefe del Servicio de Bienes Culturales de la Delegación
Territorial de Fomento, Infraestructuras, Ordenación
del Territorio, Cultura y Patrimonio Histórico

D. Ángel Muñoz Vicente - Jefe del Dpto. de Protección del Patrimonio Histórico
de la Delegación Territorial de Fomento,
Infraestructuras, Ordenación del Territorio, Cultura y
Patrimonio Histórico

D^a. María Teresa Ortega Álvarez Ossorio - Representante de la Delegación Territorial de
Infraestructuras, Ordenación del Territorio, Cultura y
Patrimonio Histórico

D. Juan Alonso de la Sierra - Persona de reconocido prestigio en materia de
Patrimonio Histórico

D. Andrés Agudo Martínez - Representante de la Universidad de Cádiz.

SECRETARIA

D^a. M^a de las Maravillas Aizpuru Rosado - Licenciada en Derecho de la Delegación Territorial de
Fomento, Infraestructuras, Ordenación del Territorio,
Cultura y Patrimonio Histórico



C/ Cánovas del Castillo, 35. 11001

Telf.: 956 009 400/1 Fax.: 956 009 445

1

Código:RXPMw775PFIRMA0pn9SESAD9/o7dt.
Permite la verificación de la integridad de este documento electrónico en la dirección: <https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma>

FIRMADO POR	MERCEDES COLOMBO ROQUETTE	FECHA	28/05/2019
ID. FIRMA	RXPMw775PFIRMA0pn9SESAD9/o7dt	PÁGINA	1/10

En Cádiz, siendo las nueve horas del día ocho de Abril de dos mil diecinueve, en la sede de la Delegación Territorial de Fomento, Infraestructuras, Ordenación del Territorio, Cultura y Patrimonio Histórico, se constituye la Comisión Provincial de Patrimonio Histórico, con la asistencia de los miembros citados con anterioridad, previamente convocados al efecto. Por lo que, una vez comprobada la concurrencia de los requisitos establecidos para la válida constitución del órgano, se procede a analizar los asuntos que se detallan a continuación, incluidos todos ellos en el Orden del Día de la sesión.

1º.- Se inicia la sesión con la aprobación del acta número 03/19, correspondiente a la sesión celebrada en fecha 13-03-19.

2º.- Se continúa con la deliberación de los siguientes expedientes:

1. Expediente núm.: 2018/310

Asunto: Proyecto básico y de Ejecución para el despliegue de red de acceso de fibra óptica Fthh

Emplazamiento: Término municipal

Localidad: ALCALÁ DE LOS GAZULES

Interesado:

Examinado el expediente y leído el informe de los técnicos de la Delegación Territorial de Fomento, Infraestructuras, Ordenación del Territorio, Cultura y Patrimonio Histórico, la Comisión acordó informar desfavorablemente la propuesta presentada, por los motivos expuestos en el citado informe.

2. Expediente núm.: 2019/157

Asunto: Segregación de dos viviendas

Emplazamiento: c/ Cruz y Traviesa

Localidad: BORNOS

Interesado:

Examinado el expediente y leído el informe de los técnicos de la Delegación Territorial de Fomento, Infraestructuras, Ordenación del Territorio, Cultura y Patrimonio Histórico, la Comisión acordó informar favorablemente la actuación pretendida con los condicionantes que figuran en dicho informe.

C/ Cánovas del Castillo, 35. 11001

Telf.: 956 009 400/1 Fax.: 956 009 445

2



Código:RXPMw775PFIRMA0pn9SESAD9/o7dt.
Permite la verificación de la integridad de este documento electrónico en la dirección: <https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma>

FIRMADO POR	MERCEDES COLOMBO ROQUETTE	FECHA	28/05/2019
ID. FIRMA	RXPMw775PFIRMA0pn9SESAD9/o7dt	PÁGINA	2/10

3. Expediente núm.: 2018/357

Asunto: Sustitución pilastras de coronación de la fachada del patio principal

Emplazamiento: Hospital de Mujeres,

Localidad: CÁDIZ

Interesado:

Examinado el expediente y leído el informe de los técnicos de la Delegación Territorial de Fomento, Infraestructuras, Ordenación del Territorio, Cultura y Patrimonio Histórico, la Comisión acordó informar favorablemente la actuación pretendida con los condicionantes que figuran en dicho informe.

4. Expediente núm.: 2018/583

Asunto: Propuesta de iluminación ornamental en patio

Emplazamiento: Hospital de Mujeres,

Localidad: CÁDIZ

Interesado:

Examinado el expediente y leído el informe de los técnicos de la Delegación Territorial de Fomento, Infraestructuras, Ordenación del Territorio, Cultura y Patrimonio Histórico, la Comisión acordó informar favorablemente la actuación pretendida con los condicionantes que figuran en dicho informe.

5. Expediente núm.: 2019/136

Asunto: Colocación de placa conmemorativa

Emplazamiento: Convento de Santo Domingo

Localidad: CÁDIZ

Interesado:

Examinado el expediente y leído el informe de los técnicos de la Delegación Territorial de Fomento, Infraestructuras, Ordenación del Territorio, Cultura y Patrimonio Histórico, la Comisión acordó informar favorablemente la actuación pretendida con los condicionantes que figuran en dicho informe.

6. Expediente núm.: 2019/139

Asunto: Obras de reparación de forjados

Emplazamiento: Hospital de Mujeres

Localidad: CÁDIZ

Interesado:

C/ Cánovas del Castillo, 35. 11001

Telf.: 956 009 400/1 Fax.: 956 009 445

3



Código:RXPMw775PFIRMAt0pn9SESAD9/o7dt.
Permite la verificación de la integridad de este documento electrónico en la dirección: <https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma>

FIRMADO POR	MERCEDES COLOMBO ROQUETTE	FECHA	28/05/2019
ID. FIRMA	RXPMw775PFIRMAt0pn9SESAD9/o7dt	PÁGINA	3/10

Examinado el expediente y leído el informe de los técnicos de la Delegación Territorial de Fomento, Infraestructuras, Ordenación del Territorio, Cultura y Patrimonio Histórico, la Comisión acordó informar favorablemente la actuación pretendida con los condicionantes que figuran en dicho informe.

7. Expediente núm.: 2019/153

Asunto: Pintado de las fachadas

Emplazamiento: c/ Castillo

Localidad: CONIL DE LA FRONTERA

Interesado:

Examinado el expediente y leído el informe de los técnicos de la Delegación Territorial de Fomento, Infraestructuras, Ordenación del Territorio, Cultura y Patrimonio Histórico, la Comisión acordó informar favorablemente la actuación pretendida con los condicionantes que figuran en dicho informe.

8. Expediente núm.: 2019/106

Asunto: Colocación rótulo en fachada

Emplazamiento: Casa Palacio de Valdivieso

Localidad: EL PUERTO DE STA MARIA

Interesado:

Examinado el expediente y leído el informe de los técnicos de la Delegación Territorial de Fomento, Infraestructuras, Ordenación del Territorio, Cultura y Patrimonio Histórico, la Comisión acordó informar favorablemente la actuación pretendida con los condicionantes que figuran en dicho informe.

9. Expediente núm.: 2019/159

Asunto: Modificación Puntual del Plan General de Ordenación Urbanística

Emplazamiento:

Localidad: EL PUERTO DE STA MARIA

Interesado:

Examinado el expediente y leído el informe de los técnicos de la Delegación Territorial de Fomento, Infraestructuras, Ordenación del Territorio, Cultura y Patrimonio Histórico, la Comisión acordó informar favorablemente la actuación pretendida con los condicionantes que figuran en dicho informe.

C/ Cánovas del Castillo, 35. 11001

Telf.: 956 009 400/1 Fax.: 956 009 445



FIRMADO POR	MERCEDES COLOMBO ROQUETTE	FECHA	28/05/2019
	MARIA DE LAS MARAVILLAS AIZPURU ROSADO		
ID. FIRMA	RXPMw775PFIRMAt0pn9SESAD9/o7dt	PÁGINA	4/10

10. Expediente núm.: 2019/128

Asunto: Revisión de instalación eléctrica y de agua y limpieza interior

Emplazamiento: c/ Larga

Localidad: JEREZ DE LA FRONTERA

Interesado:

Examinado el expediente y leído el informe de los técnicos de la Delegación Territorial de Fomento, Infraestructuras, Ordenación del Territorio, Cultura y Patrimonio Histórico, la Comisión acordó informar favorablemente la actuación pretendida con los condicionantes que figuran en dicho informe.

11. Expediente núm.: 2019/168

Asunto: Adaptación de establecimiento para la actividad de hostelería sin música

Emplazamiento: c/ Pescadería Vieja

Localidad: JEREZ DE LA FRONTERA

Interesado:

Examinado el expediente y leído el informe de los técnicos de la Delegación Territorial de Fomento, Infraestructuras, Ordenación del Territorio, Cultura y Patrimonio Histórico, la Comisión acordó informar desfavorablemente la propuesta presentada, por los motivos expuestos en el citado informe.

12. Expediente núm.: 2019/125

Asunto: Proyecto de Reforma interior de vivienda

Emplazamiento: c/ Bachiller

Localidad: ROTA

Interesado:

Examinado el expediente y leído el informe de los técnicos de la Delegación Territorial de Fomento, Infraestructuras, Ordenación del Territorio, Cultura y Patrimonio Histórico, la Comisión acordó informar desfavorablemente la propuesta presentada, por los motivos expuestos en el citado informe.

13. Expediente núm.: 2019/034

Asunto: Proyecto de reforma y adecuación de local para cafetería sin música

Emplazamiento: Plaza del Rey

Localidad: SAN FERNANDO

Interesado:

C/ Cánovas del Castillo, 35. 11001

Telf.: 956 009 400/1 Fax.: 956 009 445

5



FIRMADO POR	MERCEDES COLOMBO ROQUETTE	FECHA	28/05/2019
ID. FIRMA	RXPMw775PFIRMAt0pn9SESAD9/o7dt	PÁGINA	5/10

Examinado el expediente y leído el informe de los técnicos de la Delegación Territorial de Fomento, Infraestructuras, Ordenación del Territorio, Cultura y Patrimonio Histórico, la Comisión acordó informar favorablemente la actuación pretendida con los condicionantes que figuran en dicho informe.

14. Expediente núm.: 2019/083

Asunto: Informe del estado actual del Sitio Histórico

Emplazamiento: Puente Zuazo

Localidad: SAN FERNANDO

Interesado:

Tras comprobarse la documentación aportada al expediente se deja el asunto encima de la mesa.

15. Expediente núm.: 2019/165

Asunto: Proyecto de sustitución de cubierta y reparaciones estructurales en la casa del pastor de la Iglesia Evangélica

Emplazamiento: c/ Benito Pérez Galdós

Localidad: SAN FERNANDO

Interesado:

Examinado el expediente y leído el informe de los técnicos de la Delegación Territorial de Fomento, Infraestructuras, Ordenación del Territorio, Cultura y Patrimonio Histórico, la Comisión acordó informar favorablemente la actuación pretendida con los condicionantes que figuran en dicho informe.

16. Expediente núm.: 2019/167

Asunto: Proyecto básico de rehabilitación de edificación entre medianeras para vivienda unifamiliar

Emplazamiento: c/ San Dimas

Localidad: SAN FERNANDO

Interesado:

Examinado el expediente y leído el informe de los técnicos de la Delegación Territorial de Fomento, Infraestructuras, Ordenación del Territorio, Cultura y Patrimonio Histórico, la Comisión acordó informar favorablemente la actuación pretendida con los condicionantes que figuran en dicho informe.

17. Expediente núm.: 2019/124

C/ Cánovas del Castillo, 35. 11001

Telf.: 956 009 400/1 Fax.: 956 009 445

6



Código:RXPMw775PFIRMAt0pn9SESAD9/o7dt.
Permite la verificación de la integridad de este documento electrónico en la dirección: <https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma>

FIRMADO POR	MERCEDES COLOMBO ROQUETTE	FECHA	28/05/2019
ID. FIRMA	RXPMw775PFIRMAt0pn9SESAD9/o7dt	PÁGINA	6/10

Asunto: Proyecto de refuerzo de cubierta y consolidación estructural de edificio entre medianeras.

Emplazamiento: Plaza de la Iglesia

Localidad: SAN ROQUE

Interesado:

Examinado el expediente y leído el informe de los técnicos de la Delegación Territorial de Fomento, Infraestructuras, Ordenación del Territorio, Cultura y Patrimonio Histórico, la Comisión acordó informar favorablemente la actuación pretendida con los condicionantes que figuran en dicho informe.

18. Expediente núm.: 311/09

Asunto: Expediente de Legalización con modificación de puerta de garaje

Emplazamiento: Plaza Madre de Dios

Localidad: SANLÚCAR DE BARRAMEDA

Interesado:

Examinada el informe aportado por los técnicos de la Delegación Territorial al expediente se deja el asunto encima de la mesa y se pone en conocimiento de la Unidad de Informes y Recursos para su valoración.

19. Expediente núm.: 2019/079

Asunto: Proyecto básico y de ejecución para rehabilitación y acondicionamiento del antiguo edificio de viviendas.

Emplazamiento: Faro de Tarifa

Localidad: TARIFA

Interesado:

Examinado el expediente y leído el informe de los técnicos de la Delegación Territorial de Fomento, Infraestructuras, Ordenación del Territorio, Cultura y Patrimonio Histórico, la Comisión acordó informar favorablemente la actuación pretendida con los condicionantes que figuran en dicho informe.

20. Expediente núm.: 2018/295

Asunto: Memoria descriptiva para reforma de la vivienda

Emplazamiento: Plaza Federico Garcia Lorca

Localidad: TREBUJENA

C/ Cánovas del Castillo, 35. 11001

Telf.: 956 009 400/1 Fax.: 956 009 445



FIRMADO POR	MERCEDES COLOMBO ROQUETTE	FECHA	28/05/2019
	MARIA DE LAS MARAVILLAS AIZPURU ROSADO		
ID. FIRMA	RXPMw775PFIRMA0pn9SESAD9/o7dt	PÁGINA	7/10

Interesado:

Examinado el expediente y leído el informe de los técnicos de la Delegación Territorial de Fomento, Infraestructuras, Ordenación del Territorio, Cultura y Patrimonio Histórico, la Comisión acordó informar favorablemente la actuación pretendida con los condicionantes que figuran en dicho informe.

21. Expediente núm.: 2019/072

Asunto: Proyecto básico de reforma para cambio de uso de vivienda unifamiliar a uso hotelero

Emplazamiento: c/ José Castrillón

Localidad: VEJER DE LA FRONTERA

Interesado:

Examinado el expediente y leído el informe de los técnicos de la Delegación Territorial de Fomento, Infraestructuras, Ordenación del Territorio, Cultura y Patrimonio Histórico, la Comisión acordó informar favorablemente la actuación pretendida con los condicionantes que figuran en dicho informe.

22. Expediente núm.: 2019/134

Asunto: Proyecto de adaptación de vivienda a local comercial sin uso y sin actividad y sustitución parcial de forjado.

Emplazamiento: c/ Juan Bueno

Localidad: VEJER DE LA FRONTERA

Interesado:

Examinado el expediente y leído el informe de los técnicos de la Delegación Territorial de Fomento, Infraestructuras, Ordenación del Territorio, Cultura y Patrimonio Histórico, la Comisión acordó informar desfavorablemente la propuesta presentada, por los motivos expuestos en el citado informe.



C/ Cánovas del Castillo, 35. 11001

Telf.: 956 009 400/1 Fax.: 956 009 445

8

Código:RXPMw775PFIRMAt0pn9SESAD9/o7dt.
Permite la verificación de la integridad de este documento electrónico en la dirección: <https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma>

FIRMADO POR	MERCEDES COLOMBO ROQUETTE	FECHA	28/05/2019
	MARIA DE LAS MARAVILLAS AIZPURU ROSADO		
ID. FIRMA	RXPMw775PFIRMAt0pn9SESAD9/o7dt	PÁGINA	8/10

Terminado el Orden del Día, se acuerda por unanimidad, conforme a lo dispuesto en el Apartado 1º de las normas complementarias de Funcionamiento Interno de la Comisión Provincial de Patrimonio Histórico (aprobadas en la sesión ordinaria de fecha 12-06-1997), entrar a deliberar los siguientes asuntos:

1. Expediente núm.: 2019/184

Asunto: Solicitud de valorización y autorización para apertura de hueco en BIC Muralla Medieval

Emplazamiento: c/ Cayetano del Toro esq. c/ Miguel

Localidad: ALGECIRAS

Interesado:

Examinado el expediente y leído el informe de los técnicos de la Delegación Territorial de Fomento, Infraestructuras, Ordenación del Territorio, Cultura y Patrimonio Histórico, la Comisión acordó informar favorablemente la actuación pretendida con los condicionantes que figuran en dicho informe.

2. Expediente núm.: 2019/185

Asunto: Proyecto de centro de información Cultural, Turística y Municipal Centralizada para el Ciudadano y el visitante

Emplazamiento: Avda. Blas Infante

Localidad: ALGECIRAS

Interesado:

Examinado el expediente y leído el informe de los técnicos de la Delegación Territorial de Fomento, Infraestructuras, Ordenación del Territorio, Cultura y Patrimonio Histórico, la Comisión acordó informar favorablemente la actuación pretendida con los condicionantes que figuran en dicho informe.

3. Expediente núm.: 2019/186

Asunto: Instalación de Fibra Óptica en el Casco Histórico

Emplazamiento:

Localidad: CÁDIZ

Interesado:

Examinado el expediente por la comisión se deja el asunto encima de la mesa al objeto de recabar mas documentación.

C/ Cánovas del Castillo, 35. 11001

Telf.: 956 009 400/1 Fax.: 956 009 445

9



FIRMADO POR	MERCEDES COLOMBO ROQUETTE	FECHA	28/05/2019
ID. FIRMA	RXPMw775PFIRMAt0pn9SESAD9/o7dt	PÁGINA	9/10

Siendo las diez horas y diez minutos y no habiendo más asuntos que tratar se levanta la sesión, todo lo cual como Secretaria, con el Vº Bº de la Ilma. Sra. Presidenta CERTIFICO:

VºBº
LA PRESIDENTA

LA SECRETARIA DE LA COMISIÓN PROV. DE
PATRIMONIO HISTÓRICO,

Fdo.: Mercedes Colombo Roquette

Fdo.: Mª de la Maravillas Aizpuru Rosado



C/ Cánovas del Castillo, 35. 11001

Telf.: 956 009 400/1 Fax.: 956 009 445

10

Código:RXPMw775PFIRMAt0pn9SESAD9/o7dt.
Permite la verificación de la integridad de este documento electrónico en la dirección: <https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma>

FIRMADO POR	MERCEDES COLOMBO ROQUETTE	FECHA	28/05/2019
	MARIA DE LAS MARAVILLAS AIZPURU ROSADO		
ID. FIRMA	RXPMw775PFIRMAt0pn9SESAD9/o7dt	PÁGINA	10/10