



Junta de Andalucía
Consejería de Salud y Familias

PROPUESTA DE DECLARACIÓN DE INTERÉS AUTONÓMICO
DEL PROYECTO DEL TERCER HOSPITAL DE MÁLAGA

PROPUESTA DE DECLARACIÓN DE INTERÉS AUTONÓMICO
DEL PROYECTO DEL TERCER HOSPITAL DE MÁLAGA

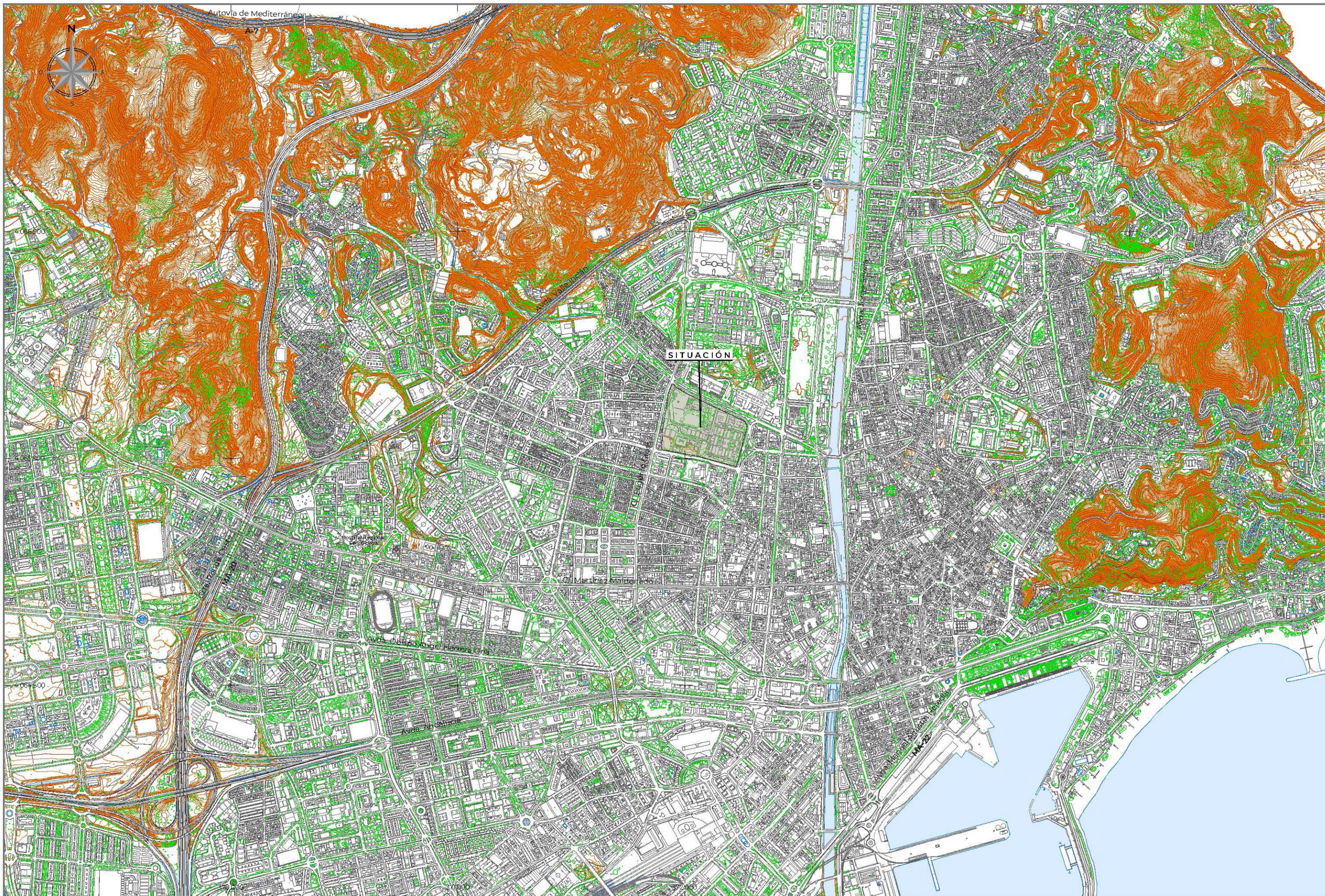
ÍNDICE DE PLANOS

- I.1. Situación. 1:15.000
- I.2. Estado actual. Topografía. 1:2.000
- I.3. Estado actual. Ortofoto. 1:2.000
- I.4. Cartografía del entorno. 1:7.500
- I.5. Conexiones viarias existentes con el viario estructurante de la ciudad. 1:15.000
- I.6. Infraestructuras existentes. 1:2.000
- I.7. PGOU vigente. 1:5.000

- P.1. Ordenación general propuesta 1:2.000
- P.2. PGOU tras la D.I.A. 1:5.000
- P.3. Servidumbres aeronáuticas del Aeropuerto de Málaga-Costa del Sol

VERIFICACION	FERNANDO GARCIA JIMENEZ cart. elec. repr. B29564408	19/07/2022 13:24	PAGINA 149/149
	PEGVECD8SEVDM6MMJUG8NMOJY6ONJ4	https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma/	





Redactor de Proyecto: JOSE GARCIA PULIDO Ingeniero de Telecomunicaciones	Arquitectos: HUGO FERNÁNDEZ LAURENZO Arquitecto RAÚL FERNÁNDEZ LAURENZO Arquitecto	Ingenieros: FERNANDO GARCÍA PULIDO Ingeniero de grado en Mecánica SANTIAGO HERVÁS SALADO Ingeniero Industrial
--	--	---

PROYECTO

PROMOTOR

Nº PROYECTO: 552.0

DECLARACIÓN DE INTERÉS AUTONÓMICO DEL
TERCER HOSPITAL DE MÁLAGA

Junta de Andalucía
Consejería de Salud y Familias

FICHERO: 552.0_11_Situacion_CSM_20201010

PLANO

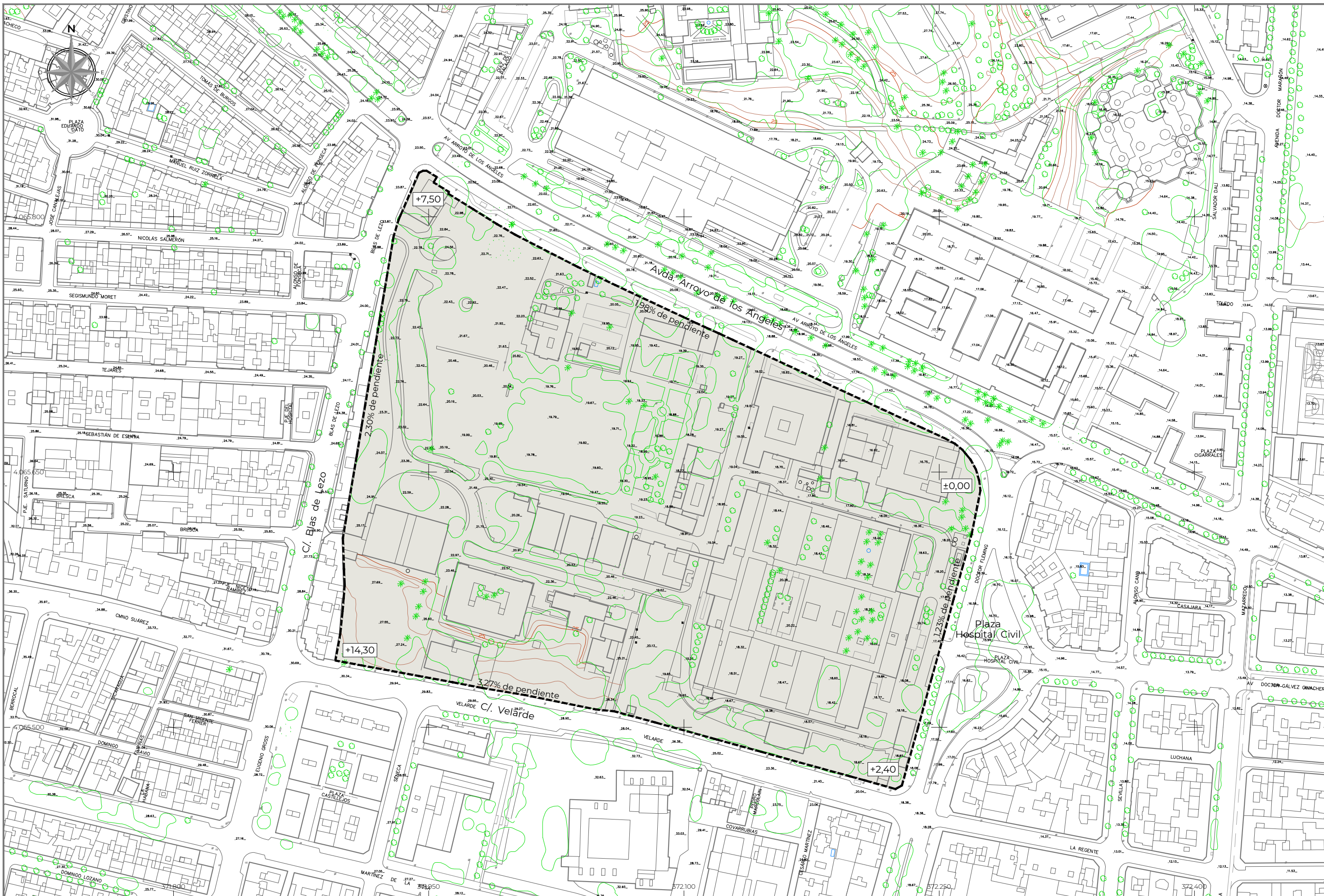
1.1

FECHA: Octubre-2020

Situación

REVISIÓN:

ESCALA: 1:15.000



Redactor de Proyecto:
JOSÉ GARCÍA PULIDO
 Ingeniero en Telecomunicaciones

Arquitectos:
HUGO FERNÁNDEZ LAURENZO
 Arquitecto
RAÚL FERNÁNDEZ LAURENZO
 Arquitecto

Ingenieros:
FERNANDO GARCÍA PULIDO
 Ingeniero de grado en Mecánica
SANTIAGO HERVÁS SALADO
 Ingeniero Industrial

PROYECTO
PROMOTOR
 Nº PROYECTO: 552.0

DECLARACIÓN DE INTERÉS AUTONÓMICO DEL
 TERCER HOSPITAL DE MÁLAGA
Junta de Andalucía
 Consejería de Salud y Familias
 FICHERO: 552.0_I2_EstadoActual_CSM_20201010

PLANO
1.2
 FECHA: Octubre-2020

Estado actual. Topografía
 REVISIÓN:
 ESCALA: 1:2.000



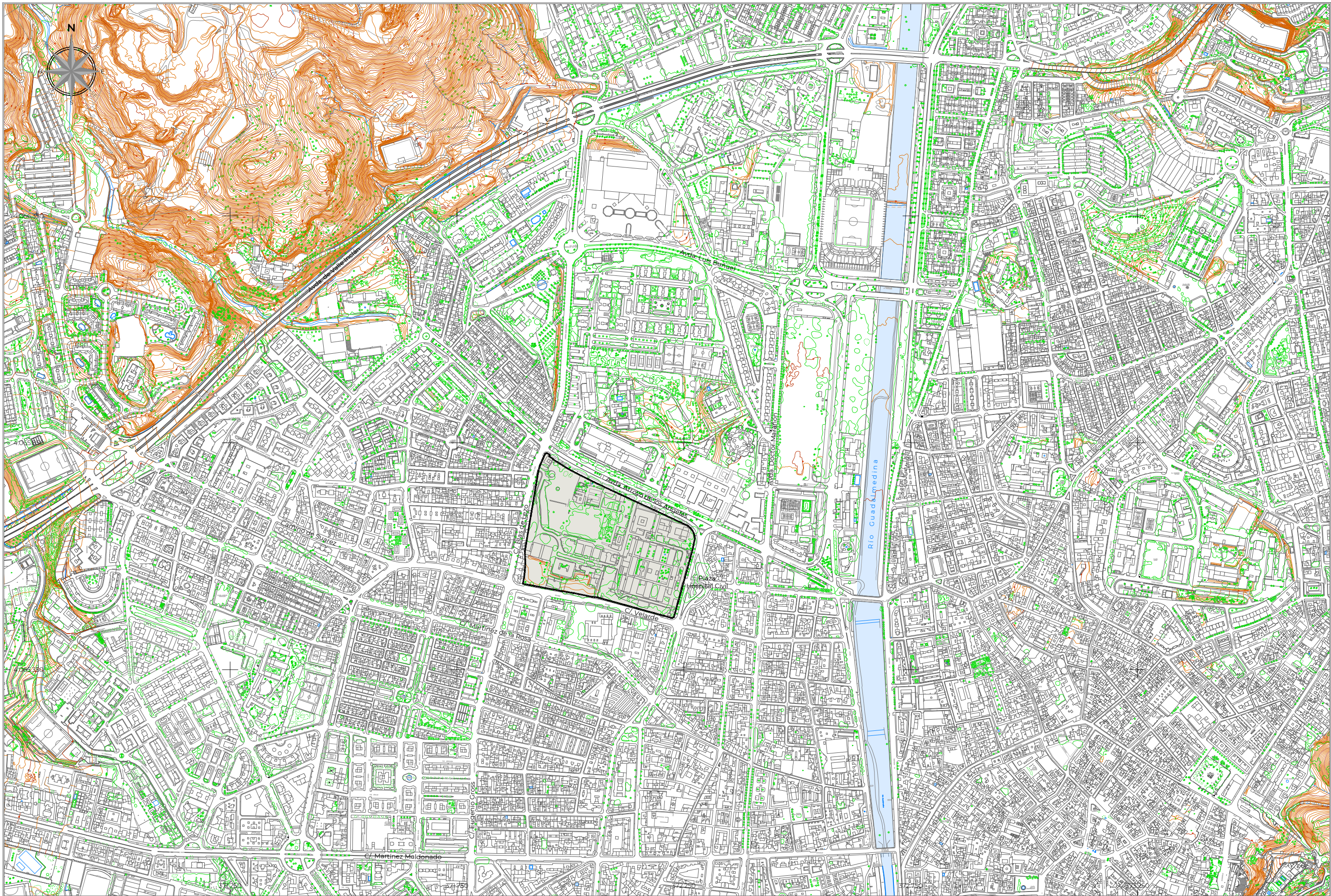
Redactor de Proyecto: JOSÉ GARCÍA PULIDO Ingeniero de Telecomunicaciones	Arquitectos: HUGO FERNÁNDEZ LAURENZO Arquitecto	Ingenieros: FERNANDO GARCÍA PULIDO Ingeniero de grado en Mecánica
JOSÉ ORTIZ GARCÍA Geógrafo y Urbanista	RAÚL FERNÁNDEZ LAURENZO Arquitecto	SANTIAGO HERVÁS SALADO Ingeniero Industrial

PROYECTO
PROMOTOR
Nº PROYECTO: 552.0

DECLARACIÓN DE INTERÉS AUTONÓMICO DEL TERCER HOSPITAL DE MÁLAGA	
FICHERO:	552.0_I3_Ortofoto_CSM_20201010

PLANO	1.3
FECHA:	Octubre-2020

Estado actual. Ortofoto	
REVISIÓN:	ESCALA: 1:2.000



Redactor de Proyecto: JOSÉ GARCÍA PULIDO <small>Ingeniero de Telecomunicaciones</small>	Arquitectos: HUGO FERNÁNDEZ LAURENZO <small>Arquitecto</small> RAÚL FERNÁNDEZ LAURENZO <small>Arquitecto</small>	Ingenieros: FERNANDO GARCÍA PULIDO <small>Ingeniero de grado en Mecánica</small> SANTIAGO HERVÁS SALADO <small>Ingeniero Industrial</small>
JOSÉ ORTIZ GARCÍA <small>Geógrafo y Urbanista</small>		

PROYECTO

PROMOTOR

Nº PROYECTO: 552.0

DECLARACIÓN DE INTERÉS AUTONÓMICO DEL
TERCER HOSPITAL DE MÁLAGA

Junta de Andalucía
Consejería de Salud y Familias

FICHERO: 552.0_I4_CartografiaEntorno_CSM_20201010

PLANO

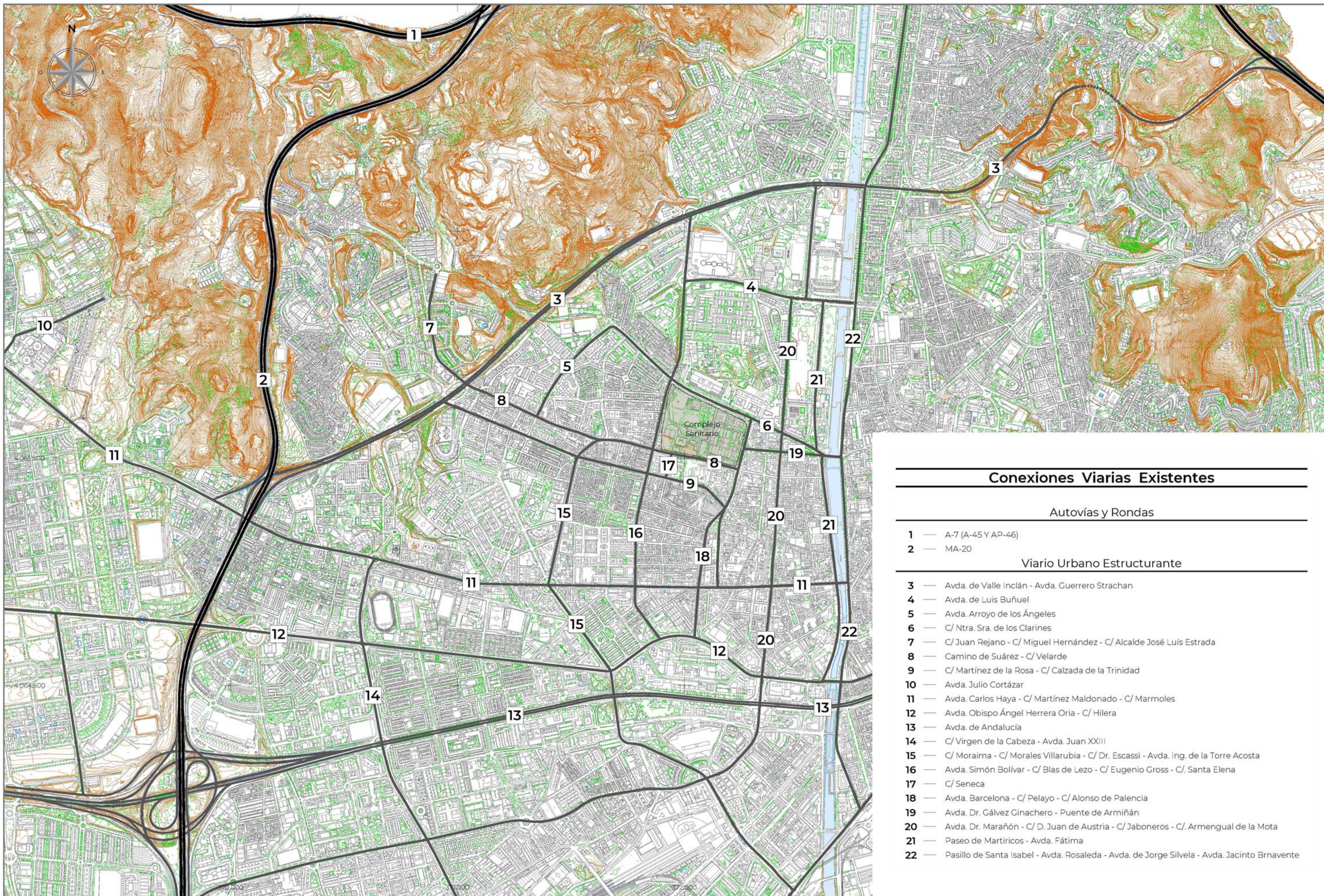
1.4

FECHA: Octubre-2020

Cartografía del entorno

REVISIÓN:

ESCALA: 1:7.500



Conexiones Viarias Existentes

Autovías y Rondas

- 1 — A-7 (A-45 Y AP-46)
- 2 — MA-20

Viarío Urbano Estructurante

- 3 — Avda. de Valle Inclán - Avda. Guerrero Strachan
- 4 — Avda. de Luis Buñuel
- 5 — Avda. Arroyo de los Ángeles
- 6 — C/ Ntra. Sra. de los Clarines
- 7 — C/ Juan Rejano - C/ Miguel Hernández - C/ Alcalde José Luís Estrada
- 8 — Camino de Suárez - C/ Velarde
- 9 — C/ Martínez de la Rosa - C/ Calzada de la Trinidad
- 10 — Avda. Julio Cortázar
- 11 — Avda. Carlos Haya - C/ Martínez Maldonado - C/ Marmoles
- 12 — Avda. Obispo Ángel Herrera Oria - C/ Hílera
- 13 — Avda. de Andalucía
- 14 — C/ Virgen de la Cabeza - Avda. Juan XXIII
- 15 — C/ Moraima - C/ Morales Villarubia - C/ Dr. Escassi - Avda. Ing. de la Torre Acosta
- 16 — Avda. Simón Bolívar - C/ Blas de Lezo - C/ Eugenio Gross - C/ Santa Elena
- 17 — C/ Seneca
- 18 — Avda. Barcelona - C/ Pelayo - C/ Alonso de Palencia
- 19 — Avda. Dr. Gálvez Ginachero - Puente de Armiñán
- 20 — Avda. Dr. Marañón - C/ D. Juan de Austria - C/ Jaboneros - C/ Armengual de la Mota
- 21 — Paseo de Martiricos - Avda. Fátima
- 22 — Pasillo de Santa Isabel - Avda. Rosaleda - Avda. de Jorge Silvela - Avda. Jacinto Brnvente



Redactor de Proyecto: JOSÉ GARCÍA PULIDO
Ingeniero de Telecomunicaciones

Arquitectos: HUGO FERNÁNDEZ LAURENZO
Arquitecto

Ingenieros: FERNANDO GARCÍA PULIDO
Ingeniero de grado en Mecánica

JOSÉ ORTIZ GARCÍA
Geógrafo y Urbanista

RAÚL FERNÁNDEZ LAURENZO
Arquitecto

SANTIAGO HERVÁS SALADO
Ingeniero Industrial

PROYECTO

PROMOTOR

Nº PROYECTO: 552.0

DECLARACIÓN DE INTERÉS AUTONÓMICO DEL
TERCER HOSPITAL DE MÁLAGA

Junta de Andalucía
Consejería de Salud y Familias

FICHERO: 552.0_I5-P4_Conexiones_CSM_20201010

PLANO

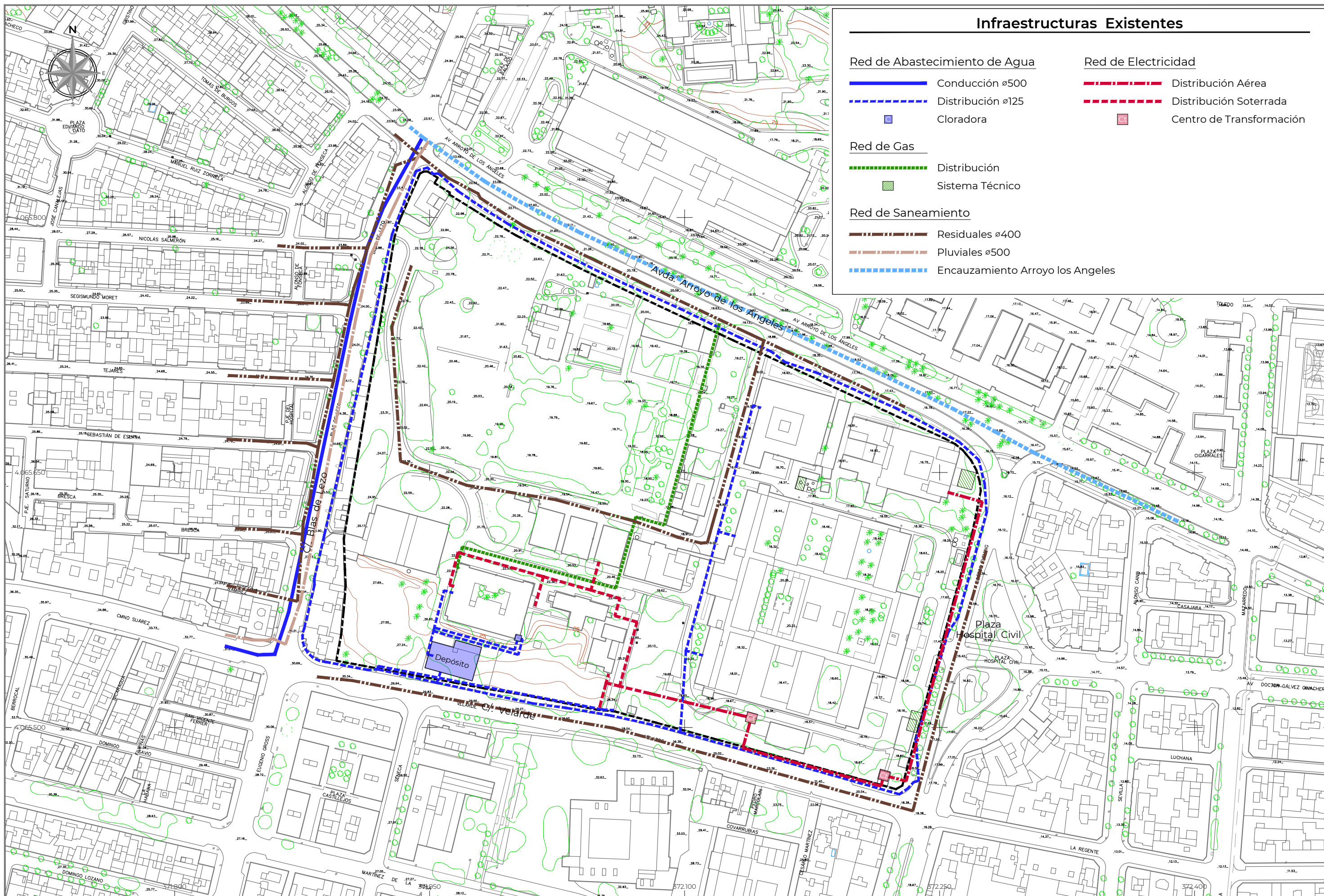
1.5

FECHA: Octubre-2020

REVISIÓN:

**Conexiones viarias existentes con
el viario estructurante de la ciudad**

ESCALA: 1:15.000



Redactor de Proyecto:
JOSÉ GARCÍA PULIDO
 Ingeniero de Telecomunicaciones

Arquitectos:
HUGO FERNÁNDEZ LAURENZO
 Arquitecto

Ingenieros:
FERNANDO GARCÍA PULIDO
 Ingeniero de grado en Mecánica

PROYECTO
PROMOTOR

Nº PROYECTO: 552.0

DECLARACIÓN DE INTERÉS AUTONÓMICO DEL
 TERCER HOSPITAL DE MÁLAGA

Junta de Andalucía
 Consejería de Salud y Familias

FICHERO: 552.0_I6_InfraestructurasExistentes_CSM_20201010

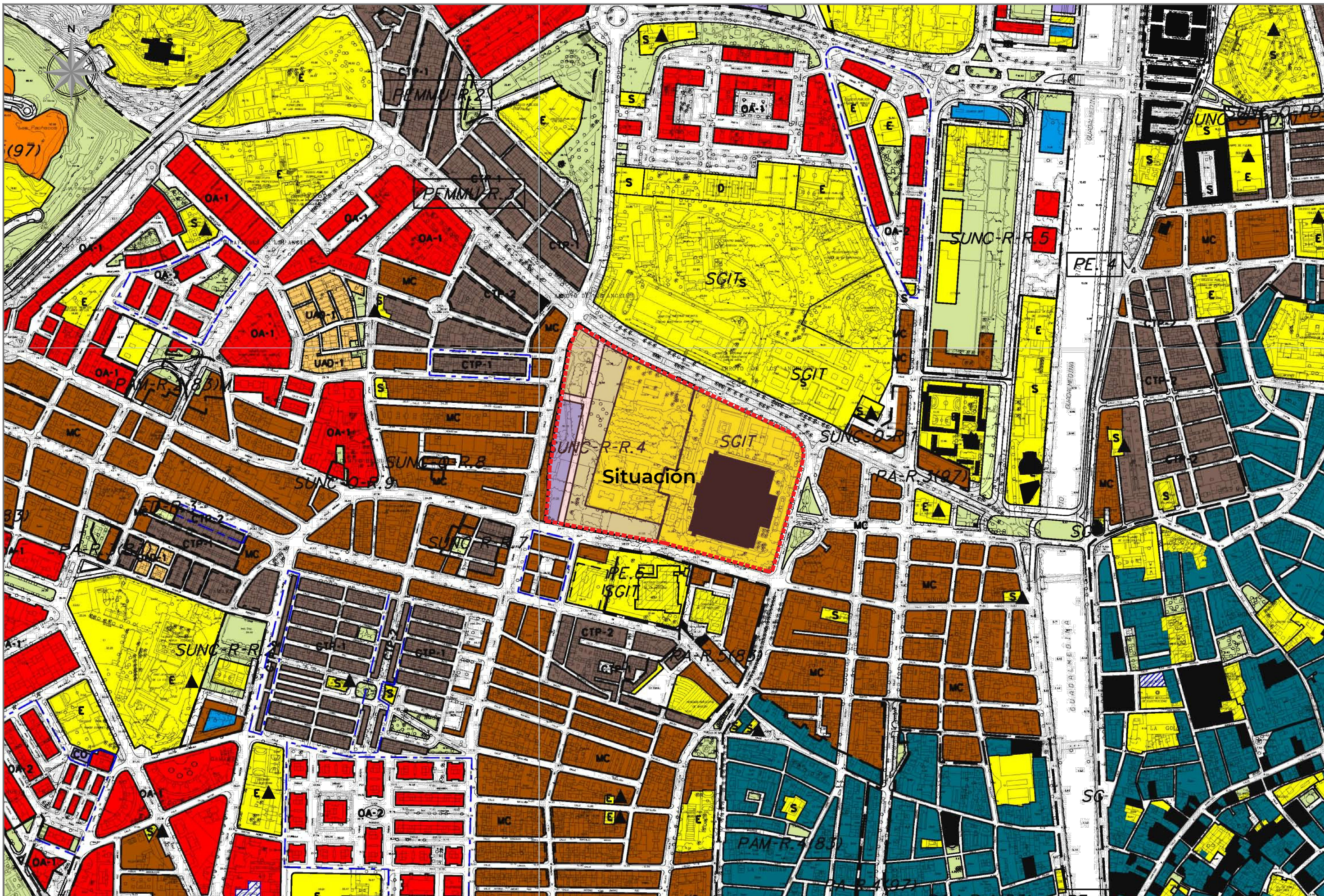
PLANO
I.6

FECHA: Octubre-2020

Infraestructuras existentes

REVISIÓN:

ESCALA: 1:2.000



Redactor de Proyecto: JOSÉ GARCÍA PULIDO
Ingeniero de Telecomunicaciones

Arquitectos: HUGO FERNÁNDEZ LAURENZO
Arquitecto

Ingenieros: FERNANDO GARCÍA PULIDO
Ingeniero de grado en Mecánica

JOSÉ ORTIZ GARCÍA
Geógrafo y Urbanista

RAÚL FERNÁNDEZ LAURENZO
Arquitecto

SANTIAGO HERVÁS SALADO
Ingeniero Industrial

PROYECTO

PROMOTOR

Nº PROYECTO: 552.0

DECLARACIÓN DE INTERÉS AUTONÓMICO DEL TERCER HOSPITAL DE MÁLAGA

Junta de Andalucía
Consejería de Salud y Familias

FICHERO: 552.0_I7_PGOUvigente_CSM_20201010

PLANO

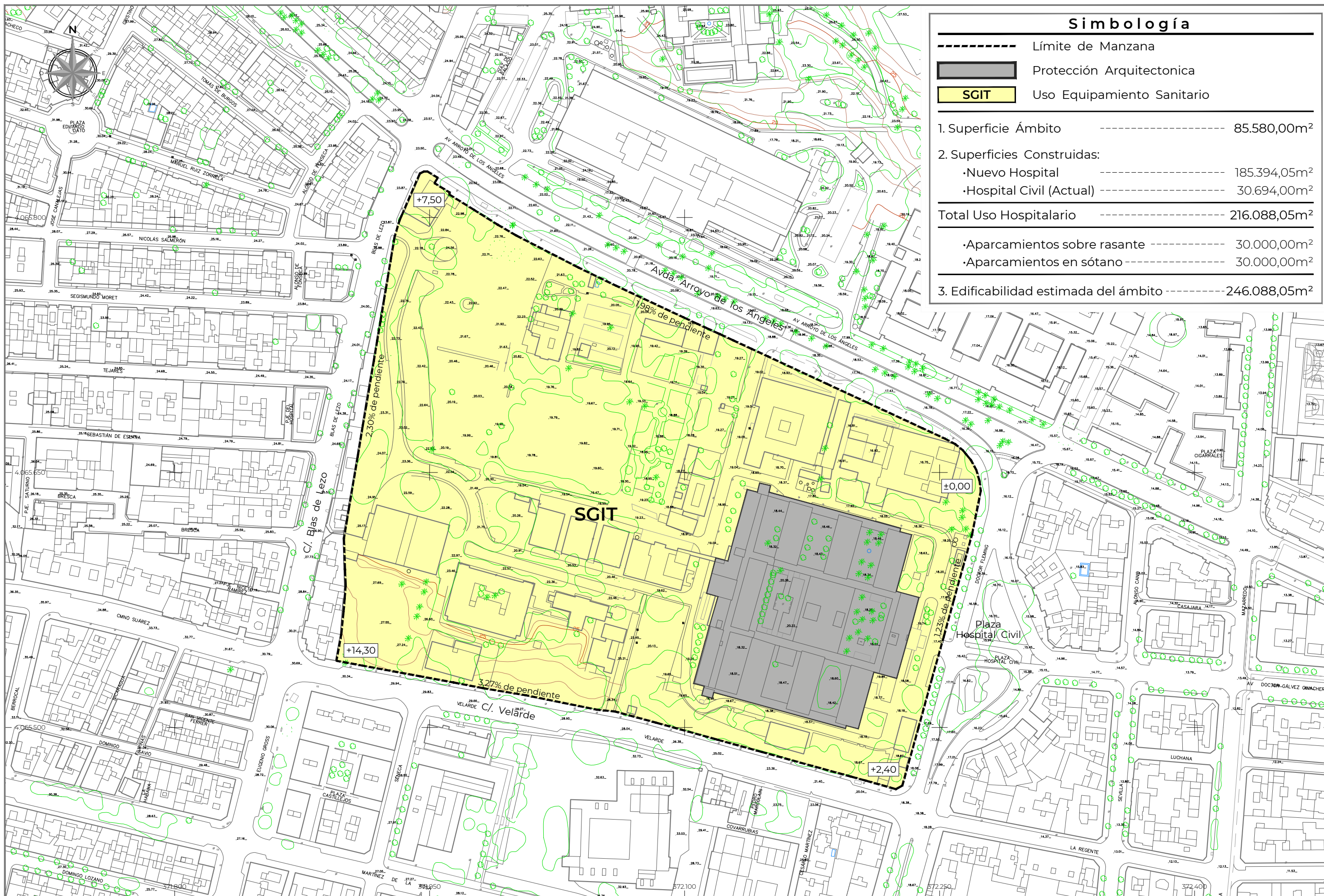
1.7

FECHA: Octubre-2020

PGOU vigente

REVISIÓN:

ESCALA: 1:5.000



Simbología

	Límite de Manzana
	Protección Arquitectónica
	SGIT
<hr/>	
1. Superficie Ámbito	----- 85.580,00m ²
2. Superficies Construidas:	
• Nuevo Hospital	----- 185.394,05m ²
• Hospital Civil (Actual)	----- 30.694,00m ²
Total Uso Hospitalario	----- 216.088,05m²
<hr/>	
• Aparcamientos sobre rasante	----- 30.000,00m ²
• Aparcamientos en sótano	----- 30.000,00m ²
<hr/>	
3. Edificabilidad estimada del ámbito	----- 246.088,05m ²



Redactor de Proyecto: **JOSÉ GARCÍA PULIDO**
Ingeniero en Telecomunicaciones

Arquitectos: **HUGO FERNÁNDEZ LAURENZO**
Arquitecto

Ingenieros: **FERNANDO GARCÍA PULIDO**
Ingeniero de grado en Mecánica

JOSÉ ORTIZ GARCÍA
Geógrafo y Urbanista

RAÚL FERNÁNDEZ LAURENZO
Arquitecto

SANTIAGO HERVÁS SALADO
Ingeniero Industrial

PROYECTO

PROMOTOR

Nº PROYECTO: 552.0

DECLARACIÓN DE INTERÉS AUTONÓMICO DEL TERCER HOSPITAL DE MÁLAGA

Junta de Andalucía
Consejería de Salud y Familias

FICHERO: 552.0-Ordenación General_CSM_20220803(Modificado)

PLANO

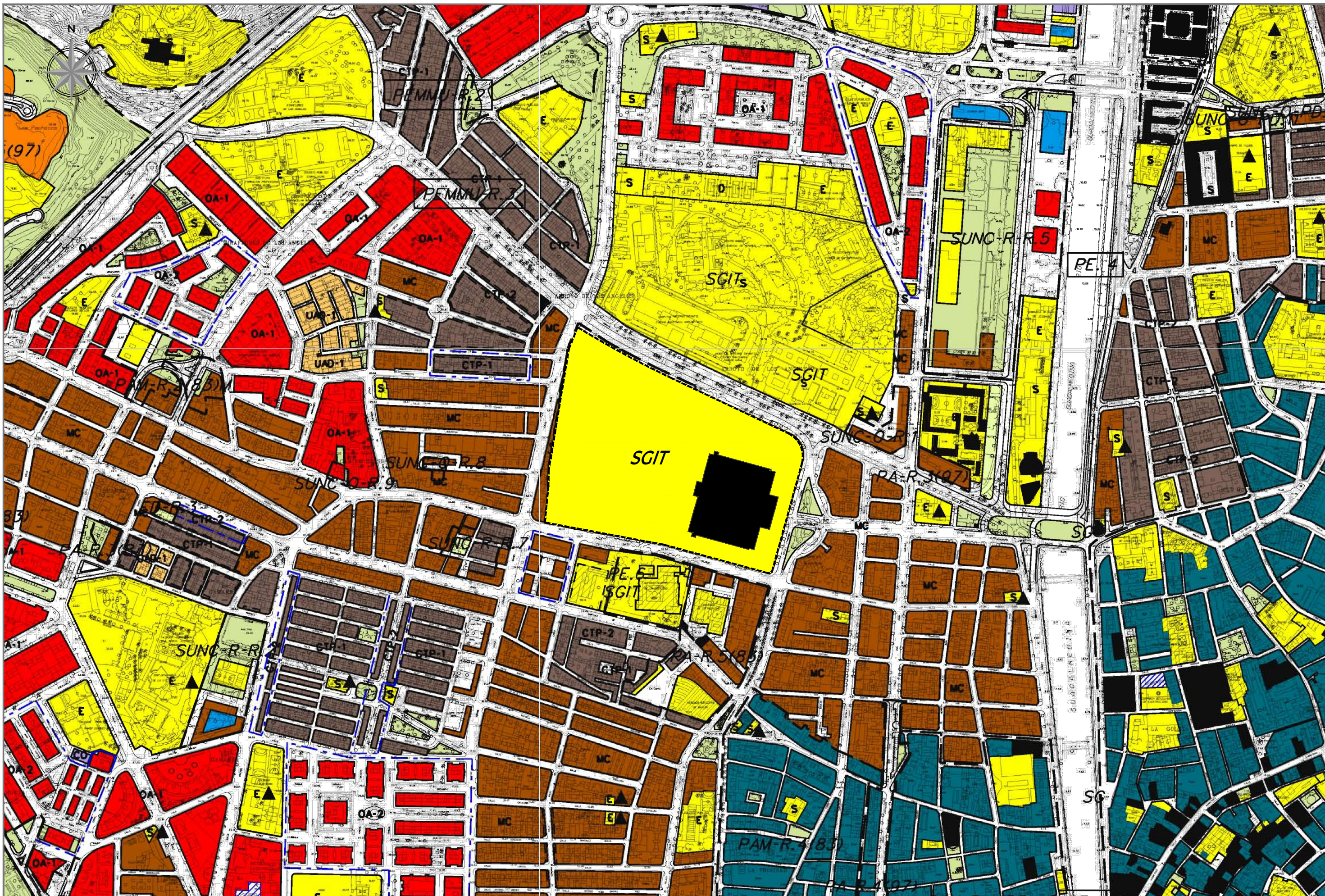
P.1

FECHA: Julio-2022

Ordenación General Propuesta

REVISIÓN:

ESCALA: 1:2.000



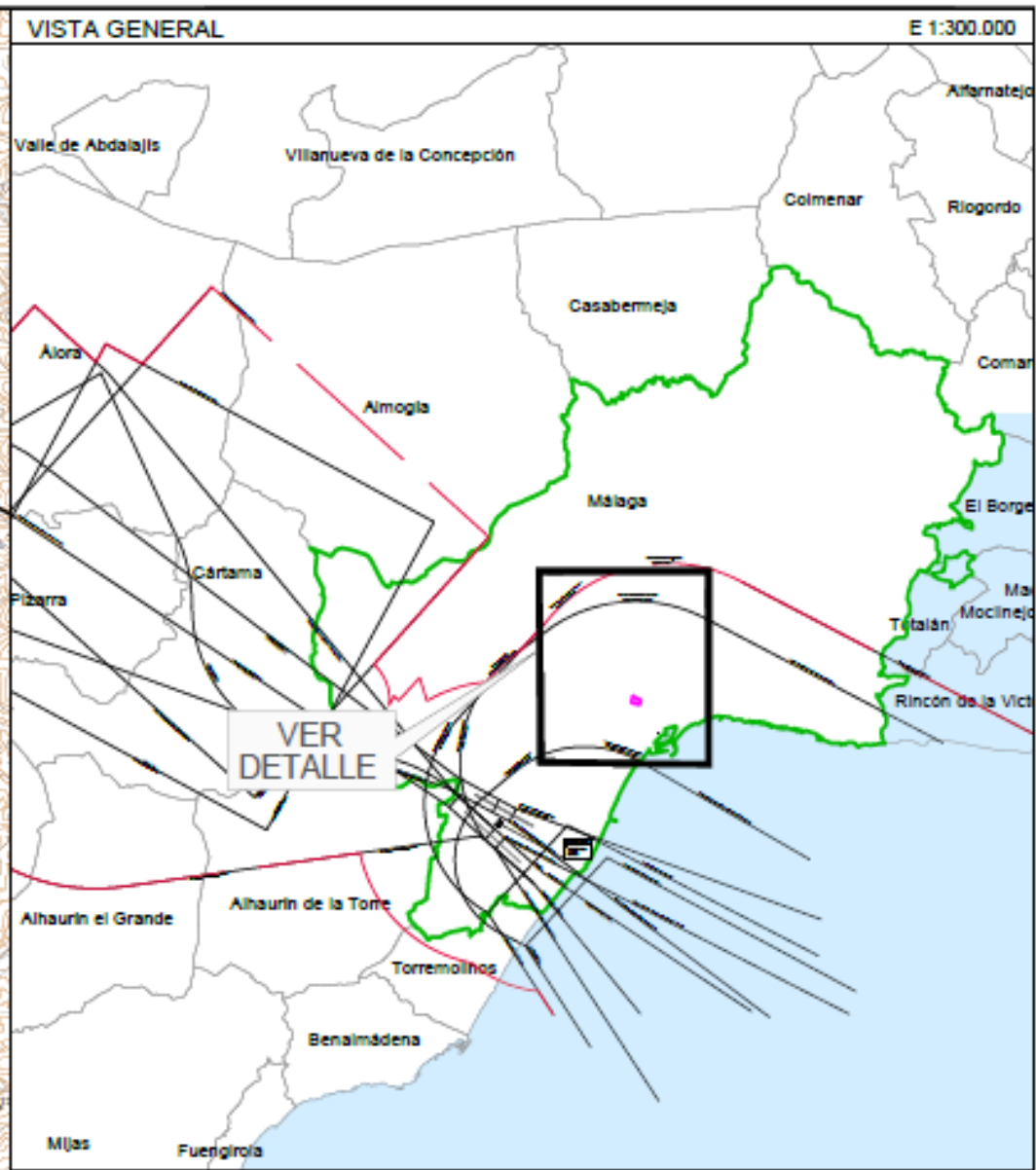
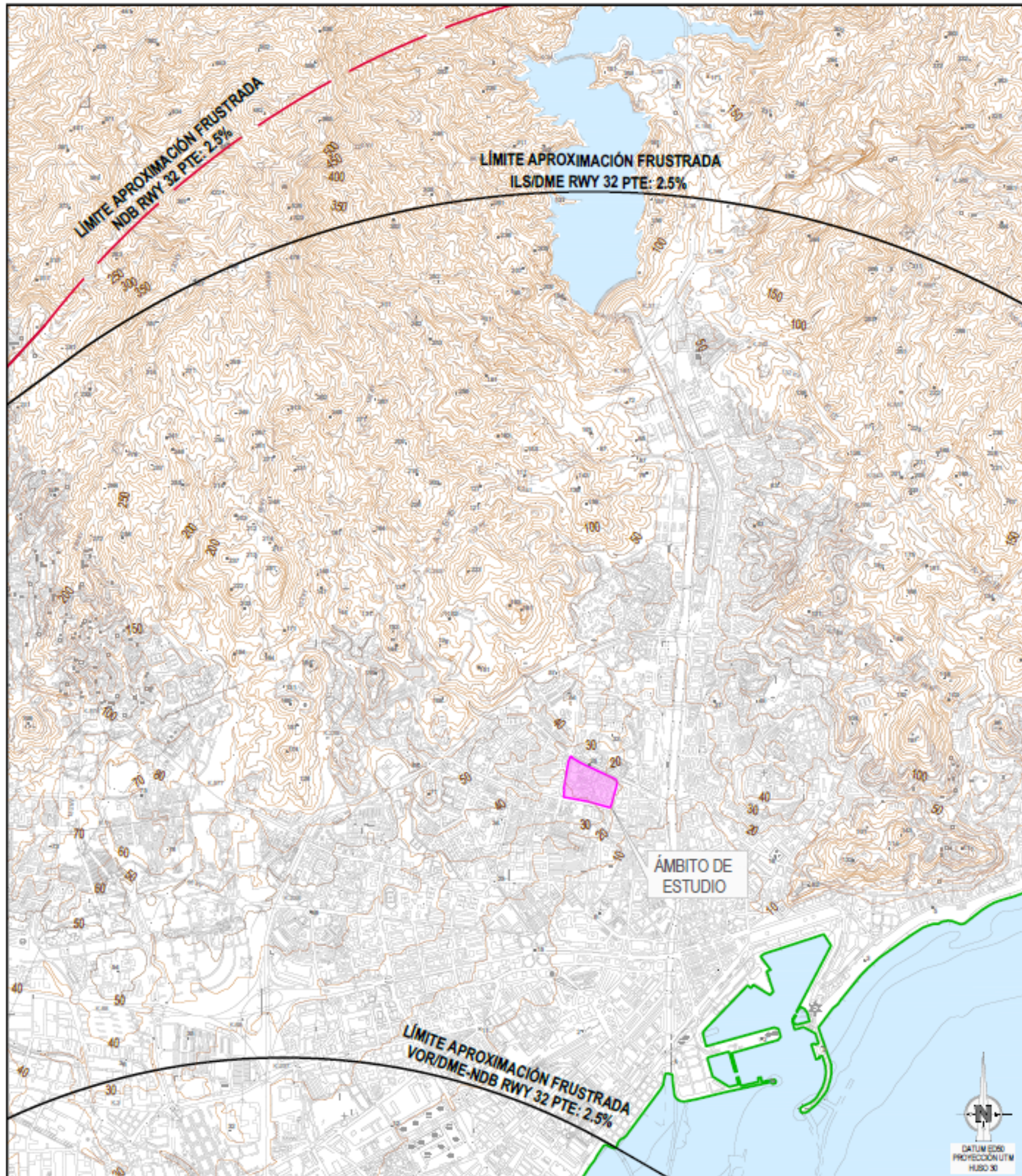
Redactor de Proyecto: JOSÉ GARCÍA PULIDO
 Arquitectos: HUGO FERNÁNDEZ LAURENZO, RAÚL FERNÁNDEZ LAURENZO
 Ingenieros: FERNANDO GARCÍA PULIDO, SANTIAGO HERVÁS SALADO

PROYECTO
PROMOTOR
 Nº PROYECTO: 552.0

DECLARACIÓN DE INTERÉS AUTONÓMICO DEL TERCER HOSPITAL DE MÁLAGA
 Junta de Andalucía
 Consejería de Salud y Familias
 FICHERO: 552.0_P2_PGOUdia_CSM_20201211(Modificado)

PLANO
P.2
 FECHA: Diciembre-2020

PGOU tras la DIA
 REVISIÓN:
 ESCALA: 1:5.000



LEYENDA DE SERVIDUMBRES AERONÁUTICAS

	SUPERFICIE DE LIMITACIÓN DE ALTURAS DE LAS SERVIDUMBRES DE OPERACIÓN DE LAS AERONAVES
	ENVOLVENTE DE LAS SERVIDUMBRES DE OPERACIÓN DE LAS AERONAVES
	CURVAS DE NIVEL Y COTAS DEL TERRENO
	ÁMBITO DE ESTUDIO
	TÉRMINO MUNICIPAL DE MÁLAGA
	LÍMITE DE TÉRMINOS MUNICIPALES

GOBIERNO DE ESPAÑA MINISTERIO DE TRANSPORTES, MOVILIDAD Y AGENDA URBANA SECRETARÍA DE ESTADO DE TRANSPORTES, MOVILIDAD Y AGENDA URBANA
 SECRETARÍA GENERAL DE TRANSPORTES Y MOVILIDAD
 DIRECCIÓN GENERAL DE AVIACIÓN CIVIL

PLANO P.3	AEROPUERTO DE MÁLAGA-COSTA DEL SOL		
	PROPUESTA DE SERVIDUMBRES AERONÁUTICAS		
SERVIDUMBRES DE OPERACIÓN DE LAS AERONAVES PLAN DIRECTOR DESARROLLO PREVISIBLE			
ESCALA	FECHA	EXP.	PLANO
1:30.000	NOVIEMBRE 2021	210514	1