# INVENTARIO DE EDIFICIOS DE INTERÉS ARQUITECTÓNICO DE PROPIEDAD PÚBLICA DE CARÁCTER LOCAL EN ANDALUCÍA 2021

# MEMORIA FINAL DE SÍNTESIS DE COORDINACIÓN

Diciembre 2021



AUTOR - GARCÍA DE LOS REYES, ARQUITECTOS ASOCIADOS



Memoria Final de Síntesis

Coordinación del Inventario

El presente trabajo, MEMORIA FINAL DE SÍNTESIS DE COORDINACIÓN PARA EL INVENTARIO DE EDIFICIOS DE INTERÉS ARQUITECTÓNICO DE PRO-PIEDAD PÚBLICA DE CARÁCTER LOCAL EN ANDALUCÍA, ha sido promovido por la **Secretaría General de Vivienda de la Junta de Andalucía** y elaborado por **García de los Reyes Arquitectos Asociados S.L.P.U**, bajo la dirección de Juan Carlos García de los Reyes, arquitecto y urbanista, durante el periodo comprendido entre diciembre de 2020 y diciembre de 2021.



Memoria Final de Síntesis

Coordinación del Inventario

- 1. INTRODUCCIÓN. DATOS DE PARTIDA
- 2. CRITERIOS GENERALES PARA LA ELABORACIÓN DEL INVENTARIO DE EDIFICIOS DE INTERÉS ARQUI-TECTÓNICO Y PROPIEDAD PÚBLICA DE CARÁCTER LOCAL DE ANDALUCÍA
- ESTRUCTURA Y CONTENIDO DE LOS INVENTARIOS GENERALES MUNICIPALES
- 4. ESTRUCTURA Y CONTENIDO DE LAS FICHAS DE INVENTARIO
- 5. ESTRUCTURA Y CONTENIDO DE LA INFORMACIÓN DE UBICACIÓN GEOGRÁFICA
- 6. ANÁLISIS DEL INVENTARIO DE EDIFICIOS DE INTERÉS ARQUITECTÓNICO Y PROPIEDAD LOCAL A



Memoria Final de Síntesis Coordinación del Inventario

# 1. INTRODUCCIÓN. DATOS DE PARTIDA

1.1. CONTEXTUALIZACIÓN DEL TRABAJO, MARCO Y OBJETO DEL PRESENTE INVENTARIO

1.2. EQUIPO REDACTOR

1.3. DATOS GENERALES DE ANDALUCÍA.



# 1.1. CONTEXTUALIZACIÓN DEL TRABAJO, MARCO Y OBJETO DEL PRESENTE INVENTARIO

El PLAN VIVE de Andalucía, regulado por el Decreto 91/2020, de 30 de junio (BOJA 03/07/2020) contempla entre sus determinaciones (sección 2ª del Capítulo II del Título III. Rehabilitación Residencial y Urbana) un "PROGRAMA DE REHABILITACIÓN DE EDIFICIOS DE INTERÉS ARQUITECTÓNICO. PLAN REHABILITA PATRIMONIO". El objeto de dicho programa es el "desarrollo de actuaciones de rehabilitación y reactivación de aquellos edificios de titularidad pública, que tengan un destacado interés patrimonial, y en los que por dicha circunstancia exista un interés colectivo objetivo para su puesta en valor y uso como equipamiento público".

En al artículo 56 del PLAN VIVE, se contempla que la consejería competente en materia de vivienda elaborará un **Documento de Planificación y Prioridades de Intervención** con base en el **"Inventario de Edificios de Interés Arquitectónico de Propiedad Pública de Carácter Local en Andalucía".** 

En este marco, la Secretaría General de Vivienda ha licitado:

- de una parte, la <u>redacción de dicho inventario en lotes provinciales</u>, habiendo sido adjudicado a 8 equipos técnicos: Recopilación de información para cada uno de los edificios o espacios seleccionados y elaboración una ficha de inventario individualizada que incluirá documentación administrativa, fotográfica y planimétrica, así como su georreferenciación.
- y de otra, la <u>coordinación técnica de dicho inventario</u>, la cual ha sido adjudicada a la empresa consultora GARCÍA DE LOS REYES ARQUITECTOS ASOCIADOS, SLUP.

Los trabajos tuvieron su inicio coincidiendo con la suscripción de los correspondientes contratos de consultoría por parte de los 9 equipos técnicos, la cual se produjo mediado el mes de diciembre de 2020.

Cabe citar por su relevancia que con fecha aproximada 29.12.2020 desde la Secretaría General de Vivienda de la CFIOT de la J.A. se remitió a todos los alcaldes de los municipios de Andalucía, así como a los ocho presidentes de las diputaciones provinciales, una carta informativa y de presentación de los trabajos cuyo contenido se adjunta (un ejemplo de carta a Municipios y un ejemplo de carta Diputaciones Provinciales). Se incluyen a continuación copia de sendos escritos.

La elaboración del Inventario ha sido llevada a cabo desde mediado el mes de diciembre de 2020 hasta el mes de septiembre de 2021, en términos generales.

El **objeto del trabajo** es la renovación del Inventario de Edificios de Interés Arquitectónico y Propiedad Municipal que desde su elaboración en 1987-1988 ha sido la herramienta fundamental para la selección de inmuebles a incorporar a los programas de rehabilitación del Patrimonio de Interés Arquitectónico que gestiona la Secretaría General de Vivienda a través del Servicio de Arquitectura. Debido a la antigüedad del Inventario actual- más de treinta años — es necesario abordar la realización de un nuevo inventario que 1, actualice el anterior, ampliándolo a los edificios de propiedad local, tanto municipal como provincial; 2, que incorpore los inmuebles de Interés Arquitectónico que se han inscrito en los patrimonios locales durante estos años; y 3, que revise y complete los criterios de realización del inventario.

El **ámbito de actuación** del presente Inventario son las 8 provincias de la comunidad autónoma de Andalucía, conformada por 785 municipios que se encuentran distribuidos en 64 comarcas o áreas delimitadas, tal y como más adelante se detalla.

El **contenido y estructura** de esta memoria sigue los contenidos contemplados en el Pliego de Prescripciones Técnicas Particulares del contrato y está conformada por los siguientes apartados:

- 1. Introducción. Datos de Partida
- 2. Criterios generales para la elaboración del inventario de edificios de interés arquitectónico y propiedad pública de carácter local en Andalucía.
- 3. Estructura y contenido de los inventarios generales municipales.
- 4. Estructura y contenido de las fichas de inventario.
- 5. Estructura y contenido de la información de ubicación geográfica.
- Análisis del inventario de edificios de interés arquitectónico y propiedad local a nivel andaluz.



#### JUNTA DE ANDALUCIA

CONSEJERÍA DE FOMENTO, INFRAESTRUCTURAS Y ORDENACIÓN DEL TERRITORIO

#### A/A Sr/a. Alcalde/sa

El PLAN VIVE de Andalucía, regulado por el Decreto 91/2020, de 30 de junio (BOJA 03/07/2020) contempla entre sus determinaciones (sección 2ª del Capítulo II del Título III. Rehabilitación Residencial y Urbana) un "PROGRAMA DE REHABILITACIÓN DE EDIFICIOS DE INTERÉS AROUITECTÓNICO. PLAN REHABILITA PATRIMONIO". El objeto de dicho programa es el "desarrollo de actuaciones de rehabilitación y reactivación de aquellos edificios de titularidad pública, que tengan un destacado interés patrimonial, y en los que por dicha circunstancia exista un interés colectivo objetivo para su puesta en valor y uso como

En al artículo 56 del PLAN VIVE, se contempla que la consejería competente en materia de vivienda elaborará un Documento de Planificación y Prioridades de Intervención en base al "Inventario de Edificios de Interés Arquitectónico de Propiedad Pública de Carácter Local en Andalucía".

En este marco, la Secretaría General de Vivienda ha licitado la redacción de dicho INVENTARIO en Lotes provinciales, habiendo sido recientemente adjudicado a 8 equipos técnicos.

#### DENOMINACIÓN Y OBJETO DEL TRABAJO:

- Denominación: "Inventario de Edificios de Interés Arquitectónico de propiedad pública de carácter local en Andalucía", dividido por Lotes provinciales.
- · Objeto: Recopilación de información para cada uno de los edificios o espacios seleccionados y elaboración una ficha de inventario individualizada que incluirá documentación administrativa, fotográfica y planimétrica, así como su georreferenciación.

#### PRESENTACIÓN DEL EQUIPO DE TRABAJO

• Responsable del Inventario en la Secretaría General de Vivienda de la Consejería de Fomento, Infraestructuras y Ordenación del Territorio Patricia Cabaleiro Mora

Correo electrónico: patricia.cabaleiro@juntadeandalucia.es Teléfono: 955065367



Código Seguro De Verificación:	BY574J27X8HASFRZSGSS94FU58G4PS	Fecha	28/12/2020	Ī
Firmado Por	Our ALICIA MARTINEZ MARTIN			
Uri De Verificación	Url De Verilloación https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma/ Pág		1/2	
			-	



CONSEJERÍA DE FOMENTO, INFRAESTRUCTURAS Y ORDENACIÓN DEL TERRITORIO

#### EOUIPO TÉCNICO

Coordinación del Inventario

Juan Carlos García de los Reyes. GR arquitectos Correo electrónico: garciadelosreyes@gr-arquitectos.com Teléfono: 669 84 81 35

Redactor del Inventario en su municipio

Juan Carlos García de los Reyes. GR arquitectos Correo electrónico: garciadelosreyes@gr-arquitectos.com

Teléfono: 669 84 81 35

La elaboración del citado trabajo requerirá la realización de diversas consultas a los ayuntamientos involucrados, así como visitas de campo y toma de datos de los inmuebles y espacios a inventariar.

A tal fin, y como primera toma de contacto, solicitamos que desde su ayuntamiento se aporte la siguiente información y documentación, que deberá ser remitida al redactor del inventario en su municipio:

- Datos de la persona de contacto en el ayuntamiento (incluyendo nombre, cargo, teléfono y dirección de correo electrónico).
- Inventario de inmuebles propiedad municipal.
- Enlace o copia digital del documento de planeamiento vigente y/o en tramitación del municipio (debiendo ser en el segundo caso el último documento aprobado en pleno). Se requiere al menos la siguiente documentación:
  - Planos de ordenación
  - Plano/s de catálogo
  - Catálogo de Protección del Plan.
- Cualquier publicación o inventario de que disponga el ayuntamiento sobre edificios y/o espacios de interés patrimonial de su municipio.

Alicia Martínez Martín Secretaria General de Vivienda



Código Seguro De Verificación:	BY574J27X8HASFRZSGSS94FU58G4PS	Fecha	28/12/2020
Firmado Por	ALICIA MARTINEZ MARTIN		
Url De Verificación	https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma/	Página	2/2







#### JUNTA DE ANDALUCIA

CONSEJERÍA DE FOMENTO, INFRAESTRUCTURAS Y ORDENACIÓN DEL TERRITORIO

> D. José Entrena Ávila Presidente de la Diputación de Granada

El PLAN VIVE de Andalucía, regulado por el Decreto 91/2020, de 30 de junio (BOJA 03/07/2020) contempla entre sus determinaciones (sección 2º del Capítulo II del Título III. Rehabilitación Residencial y Urbana) un "PROGRAMA DE REHABILITACIÓN DE EDIFICIOS DE INTERÉS ARQUITECTÓNICO. PLAN REHABILITA PATRIMONIO". El objeto de dicho programa es el "desarrollo de actuaciones de rehabilitación y reactivación de aquellos edificios de titularidad pública, que tengan un destacado interés patrimonial, y en los que por dicha circunstancia exista un interés colectivo objetivo para su puesta en valor y uso como equipamiento público".

En al artículo 56 del PLAN VIVE, se contempla que la consejería competente en materia de vivienda elaborará un Documento de Planificación y Prioridades de Intervención en base al "Inventario de Edificios de Interés Arquitectónico de Propiedad Pública de Carácter Local en Andalucía".

En este marco, la Secretaría General de Vivienda ha licitado la redacción de dicho INVENTARIO en Lotes provinciales, habiendo sido recientemente adjudicado a 8 equipos técnicos.

#### DENOMINACIÓN Y OBJETO DEL TRABAJO:

- Denominación: "Inventario de Edificios de Interés Arquitectónico de propiedad pública de carácter local en Andalucía", dividido por Lotes provinciales.
- Objeto: Recopilación de información para cada uno de los edificios o espacios seleccionados y elaboración una ficha de inventario individualizada que incluirá documentación administrativa fotográfica y planimétrica, así como su georreferenciación.

#### PRESENTACIÓN DEL EQUIPO DE TRABAJO

• Responsable del Inventario en la Secretaria General de Vivienda de la Consejeria de Fomento, Infraestructuras y Ordenación del Territorio Patricia Cabaleiro Mora

Correo electrónico: patricia.cabaleiro@juntadeandalucia.es

#### EOUIPO TÉCNICO

Coordinación del Inventario Juan Carlos García de los Reyes. GR arquitectos Correo electrónico: garciadelosreyes@gr-arquitectos.com Teléfono: 669 84 81 35

Código Seguro De Verificación:	BY574S593S8DYH9NVR6UF6LZ8CLTA2	Fecha	30/12/2020
Firmado Por	or ALICIA MARTINEZ MARTIN		
Url De Verificación	e Verificación https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma/ Página		1/2



#### JUNTA DE ANDALUCIA

CONSEJERÍA DE FOMENTO, INFRAESTRUCTURAS Y ORDENACIÓN DEL TERRITORIO

 Redactor del Inventario en su provincia Juan Carlos García de los Reyes. GR arquitectos Correo electrónico: garciadelosreyes@gr-arquitectos.com Teléfono: 669 84 81 35

La elaboración del citado trabajo requerirá la realización de diversas consultas y solicitud de información a las administraciones involucradas. Por ello, solicitamos que desde la Diputación de Granada se aporte la siguiente información y documentación, que deberá ser remitida al redactor del inventario en su provincia:

- Datos de la persona de contacto en la Diputación para la realización de consultas o solicitud de información (incluyendo nombre, cargo, teléfono y dirección de correo electrónico).
- Inventario de inmuebles propiedad de la Diputación de Granada.
- Cualquier publicación o inventario de que disponga la Diputación sobre edificios y/o espacios de interés patrimonial de su provincia.

Alicia Martínez Martín Secretaria General de Vivienda



Código Seguro De Verificación:	BY574SS93S8DYH9NVR6UF6LZ8CLTA2	Fecha	30/12/2020
Firmado Por	ALICIA MARTINEZ MARTIN		
Url De Verificación	https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma/	Página	2/2









#### 1.2. EQUIPO REDACTOR

El equipo redactor que ha realizado el presente **Inventario de Edificios de Interés Arquitectónico de Propiedad Pública de Carácter Local en Andalucía**, Lote Nº 9, Coordinación la conforman los siguientes profesionales:

Coordinación, lo conforman los siguientes profesionales:

**Redacción del Inventario:** García de los Reyes, arquitectos asociados

Así mismo se recogen todos los equipos provinciales por lotes adjudicados:

**Director del equipo:** Juan Carlos García de los Reyes, Arquitecto y urbanista

**Equipo redactor:** Mónica Blázquez Ruiz, Arquitecta

Antonio Jesús Santana Guzmán, Historiador Miguel Monteagudo Peula, Ingeniero Electrónico

Susana Herrero Fernández, Arquitecta Álvaro Arriaga Jiménez, Arquitecto

Juán Francisco Gámez Baeza, Arquitecto

José Antonio Palma Fernández, Historiador del Arte

Lote Nº2: Cádiz

Director del Equipo: Rafael Vioque Cubero, Arquitecto

Equipo Redactor: Rafael Vioque Cubero, Arquitecto

Pilar Ruiz Bulnes, Arquitecta

Mª Dolores Muñoz Marín, Arquitecta.

Liliana Bentancor Genovese, Delineante.

María Burgos Palop, Arquitecta.

Pablo Pomar Rodil, Doctor en Historiador del Arte

Sara Díaz Ramos, Historiadora del Arte, Arqueóloga.

Colaboradores: Nerea López López, Arquitecta

Salvador Costales Montiel, estudiante de Geografía y

Gestión del Territorio

Inmaculada Díaz Sánchez, estudiante de Geografía y

Gestión del Territorio

Marta Ruiz Ropero, estudiante de Geografía y Gestión

del Territorio

Redacción del Inventario: Yamur. Arquitectura y Arqueología S.L. <u>Lote №3: Córdoba</u>

Coordinador y Director: Pedro Gurriarán Daza (Dr. Arquitecto) Directora del Equipo: Nerea López López, Arquitecta

Colaboradores en criterios

Lote Nº1: Almería

histórico-artísticos: Pilar Soler Núñez (Restauradora)

Carlos Núñez Guerrero (Historiador)

Colaboradores:

Colaboradores en toma de datos, documentación y elaboración de fichas y listados:

Salvador García Villalobos, Arquitecto.

Agnès Michel, Arquitecta.

Alejandra Daza González, Arquitecta.

Eguipo Redactor: Nerea López López, Arquitecta

Jacinto Pérez-Elliot Fernández, Arquitecto

Mónica Alonso Morales. Licenciada en Historia del Arte

Rafael Vioque Cubero, Arquitecto

**IFPIA** 

Marta Ruiz Ropero, estudiante de Geografía y Gestión

del Territorio

Salvador Costales Montiel, estudiante de Geografía y

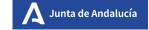
Gestión del Territorio



## 1.2. EQUIPO REDACTOR

Lote №4: Granada			Mª Dolores Rodríguez Mola, Dipl. en Relaciones Laborales Juan Vicente Córcoles de la Vega, Historiador
Redacción del Inventario:	Gracía de los Reyes, arquitectos asociados.	Lote №7: Málaga	
Director del equipo:	Juan Carlos García de los Reyes, Arquitecto y urbanista.	Director del Equipo:	Rafael de Lacour Jiménez. Arquitecto Superior y Doctor de la Universidad de Granada.
Equipo redactor:	Mónica Blázquez Ruiz, arquitecta		
	Antonio Jesús Santana Guzmán, historiador	Colaboradores:	Alberto Santoyo Arenas. Arquitecto / Máster. Formación
	Alejandro Rodrigo Ruiz, arquitecto		específica en Edificación y Rehabilitación.
	Elena Medina Guerra, arquitecta		Eduardo Asenjo Rubio. Doctor Historiador del Arte.
	Álvaro Arriaga Jiménez, arquitecto		Historia de la Arquitectura.
	Juan Francisco Gámez Baeza, arquitecto		Those na ao ta 7 ii quite et a fa
Lote №5: Huelva	suarrivations of Surfez Bucza, arquitecto	Colaborador Adicional:	Rafael López-Toribio Moreno. Arquitecto / Máster.
<u> </u>		colaborador / talelorial.	Formación específica en conservación, restauración y
Directora del Equipo:	Mabel Regidor Jiménez, Arquitecta		rehabilitación.
Directora del Equipo.	Mader Regidor Jimenez, Arquitecta		Terraphitación.
Equipo Redactor:	Mabel Regidor Jiménez, Arquitecta	Otros Colaboradores:	Marta Delgado Páez. Graduado en Fundamentos de
Equipo neudotor.	Fernando Olmedo Granados, Licenciado en Geografía e	ceres comportatores.	Arquitectura.
	Historia.		David Rojas Rodríguez. Graduado en Arquitectura.
	Jaime Jiménez Aguado, Arquitecto	Lote Nº8: Sevilla	David Rojus Rodriguez. Graduado en Arquitectura.
	Jaime Jimenez Aguado, Arquitecto	Lote N-6. Sevina	
Colaboradores:	Nerea López López, Arquitecta	Director del Equipo:	José Ignacio Sánchez-Cid Endériz
	Rafael Vioque Cubero, Arquitecto		
	Julia Gálvez Fernández, Arquitecta	Componentes del Equipo:	Pedro Manuel Martínez Lara, Historia del Arte
	Joaquín Domínguez González, Restaurador	componentes de Equipo.	Francisco Carvajal Gómez. Arquitectura
<b>Lote №6:</b> Jaén	Jouquin Bonninguez Gonzalez, Nestaurudoi		Carmen Espinosa Bruque. Arquitectura
Lote N-0. Jach			Blanca Sánchez-Cid Artillo. Arquitectura
Redacción del Inventario:	Vega 15, Arquitectura y Urbanismo S.L.		Jaime Sánchez-Cid Artillo. Arquitectura
nedaction del inventario.	vega 13, Arquitectura y Orbanismo 3.L.		Ignacio Sánchez-Cid Artillo. Sistema de Información
Director del Equipo	Jacoba Bargas Tarras Arquitasta		•
Director del Equipo:	Jacobo Berges Torres, Arquitecto		Geográfica.
Colaboradores:	José Manuel del Pozo Guisado, Arquitecto	Coordinación:	Ignacio Capilla Roncero.
			•

Miguel Cerero Molina.



Alicia del Corral Súnico, Ingeniero de la Edificación

María Berges Basáñez, Arquitecto

Jesús López González, Delineante

#### 1.3. DATOS GENERALES DE ANDALUCÍA.

La comunidad autónoma de Andalucía es una comunidad autónoma española reconocida como nacionalidad histórica por su Estatuto de Autonomía, compuesta por las provincias de Almería, Cádiz, Córdoba, Granada, Huelva, Jaén, Málaga y Sevilla. Su capital es Sevilla. Es la comunidad autónoma más poblada del país con 8.465.236 habitantes (según censo de 2021) con una extensión de 87.268 km². Se encuentra situada al sur de la península ibérica; limitando al oeste con Portugal, al norte con las comunidades autónomas de Extremadura y Castilla-La Mancha, al este con la Región de Murcia y al sur con el océano Atlántico, el mar Mediterráneo y Gibraltar.

El marco geográfico es uno de los elementos que da singularidad y personalidad propia a Andalucía. Desde el punto de vista geográfico, se pueden distinguir tres grandes áreas ambientales, conformadas por la interacción de los distintos factores físicos que inciden sobre el medio natural: Sierra Morena —que separa Andalucía de la Meseta—, los Sistemas Béticos y la Depresión Bética que individualizan la Alta Andalucía de la Baja Andalucía.

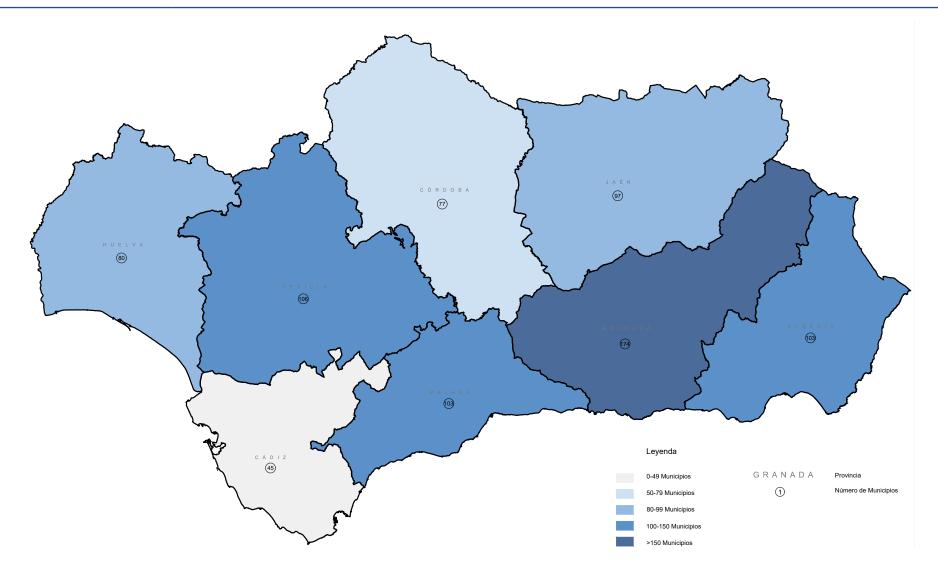
En Andalucía existen 785 municipios divididos entre las ocho provincias. Las entidades municipales en Andalucía están reguladas por el Estatuto de Autonomía de Andalucía en su Título III, en los artículos que van del 91 al 95, donde se establece que el municipio es la entidad territorial básica de Andalucía, dentro de la que goza de personalidad jurídica propia y de plena autonomía en el ámbito de sus intereses.

Los núcleos separados de población dentro de un término municipal acceden a la administración de sus propios intereses, constituyéndose en entidades locales autónomas bajo la denominación de pedanías, villas, aldeas, o cualquier otra de reconocida implantación en el lugar.

Las comarcas andaluzas no han estado nunca reguladas oficialmente como en otras comunidades autónomas, pero son reconocidas por motivos geográficos, culturales, históricos o administrativos. De esto se ha hecho eco el nuevo Estatuto de Autonomía en el que las comarcas vienen mencionadas en el artículo 97 del Título III, donde se define el significado de comarca y se sientan las bases para una futura legislación sobre estas.



#### 1.3. DATOS GENERALES DE ANDALUCÍA





#### 1.3. DATOS GENERALES DE ANDALUCÍA.

# ALMERÍA.

El ámbito territorial considerado en este trabajo se corresponde con la provincia andaluza que configura el vértice suroriental de la península Ibérica, Almería. Linda con Granada al oeste y la Región de Murcia al norte y este. Se trata de un territorio litoral, bañado por las aguas del mar Mediterráneo, pero igualmente, es una tierra muy montañosa, al estar atravesada por diversas sierras y relieves bastante acusados. La costa meridional se caracteriza por la existencia de terrenos llanos desde Adra hasta el propio golfo de Almería; a partir de cabo de Gata, saliente escarpado y con acantilados, el litoral se desarrolla hacia el NE sin demasiados accidentes. Volcados al mar se encuentran los valles o llanuras de la desembocadura de los ríos Andarax y Almanzora, además de las tierras del Poniente Almeriense.

Otros factores que ayudan a conocer cómo se articula la actual red de municipios de la provincia fueron los condicionantes económicos surgidos a finales del siglo XIX. En efecto, el desarrollo de la minería y de ciertos cultivos como la uva de mesa hizo que numerosas poblaciones prosperaran, aumentaran su población y vieran surgir tipos arquitectónicos asociados a una nueva burguesía urbana desconocida hasta entonces. La crisis de esas actividades productivas repercutió negativamente en todas estas poblaciones. En la actualidad, el desarrollo de la agricultura intensiva en invernaderos, nuevos cultivos asociados al regadío en los valles y una renovada forma de abordar la agricultura tradicional en zonas de montaña ofrece nuevas oportunidades a muchas poblaciones que estaban sufriendo una intensa despoblación y falta de recursos económicos; en el caso del Poniente Almeriense, todo esto ha desembocado en una situación de bonanza que ha desbordado los enclaves de población y ha aumentado la riqueza asociada, desarrollando como ciudades lo que hasta hace unas décadas no dejaban de ser pequeñas aldeas. Almería, por su parte, como capital provincial, es una urbe dinámica que se define por la importancia de su puerto y aeropuerto, y por el conjunto de servicios que ofrece al territorio, desde la universidad hasta la propia administración en sus distintos niveles de organización.

La provincia de Almería como tal nació en 1833 fruto de una reorganización administrativa y territorial a nivel nacional, agrupando un conjunto de municipios que hasta entonces pertenecían al extinto Reino de Granada. En la actualidad consta de 103 municipios, alguno de los cuales se constituyó como tal en fechas recientes tras su segregación (Balanegra). La extensión es de 8.774 km2 y la población total censada es de 727.945

habitantes en 2020 (INE); la densidad poblacional resultante es ciertamente baja. En total, de los 103 municipios de todo el ámbito provincial, 20 de ellos presentan más de 5.000 habitantes, 40 más de 2.000 habitantes y 52 más de 1.000 habitantes. Comparando esta cifra con la de otras provincias, comprobamos que Almería presenta el mayor porcentaje de poblaciones de tamaño menor con relación al total, de todo el conjunto de Andalucía.

A la hora de ordenar y sectorizar la provincia, como base para estructurar el presente Inventario, se ha tomado como criterio la división en comarcas. Esta organización del territorio mediante comarcas sigue las directrices recogidas por la Consejería de Turismo y Deporte de la Junta de Andalucía, y tiende a realizar una sectorización eminentemente geográfica, que en el caso de la provincia de Almería se define así (de sur a norte, con cifras de población 2020 INE):

- 1. <u>Comarca Metropolitana de Almería.</u> 9 municipios. Principal población Almería (201.332 habitantes).
- 2. <u>Poniente Almeriense.</u> 10 municipios. Principal población Roquetas de Mar (98.433 habitantes).
- 3. <u>Alpujarra de Almería.</u> 22 municipios. Principal población Alhama de Almería (3.641 habitantes).
- 4. <u>Levante Almeriense.</u> 13 municipios. Principal población Huércal-Overa (19.127 habitantes)
- 5. <u>Los Filabres-Tabernas</u>. 18 municipios. Principal población Tabernas (3.688 habitantes).
- 6. <u>Valle del Almanzora.</u> 27 municipios. Principal población Albox (11.805 habitantes).
- 7. <u>Comarca de los Vélez.</u> 4 municipios. Principal población Vélez-Rubio (6.555 habitantes).



#### 1.3. DATOS GENERALES DE ANDALUCÍA.

# ANÁLISIS DE LOS DATOS DE LA PROVINCIA DE ALMERÍA

# DATOS DE LA PROVINCIA:

Capital provincial	Almería
№ de municipios	103 municipios
Nº de comarcas	7 comarcas
Población total	706.672 habitantes
Extensión superficial	8.774 km²

# Datos generales de la estructura comarcal:

	Nº municipios
Comarca Metropolitana de Almería	9
Poniente Almeriense	10
Alpujarra de Almería	22
Levante Almeriense	13
Los Filabres-Tabernas	18
Valle del Almanzora	27
Comarca de los Vélez	4
Total	103

Finalmente, dentro de la relación de poblaciones estudiadas, únicamente existen tres BIC Conjuntos Históricos, que se corresponden con: Almería, Vélez-Blanco y Vélez-Rubio.





#### 1.3. DATOS GENERALES DE ANDALUCÍA

### CÁDIZ

La provincia de Cádiz, una de las ocho integradas en la Comunidad Autónoma de Andalucía,

se ubica en el extremo sur de ésta, lindado puntualmente con la de Huelva (al noroeste), con la de Sevilla (al norte), con la de Málaga (al este), con el Océano Atlántico (al oeste y suroeste), con el Mar Mediterráneo (al sudeste) y con el Estrecho de Gibraltar (al sur). Posee una superficie de 7.435,85 km², siendo su densidad de población media de 166,68 hab./km².

Su capital es la ciudad de Cádiz, tercera ciudad más poblada de la provincia tras Jerez de la Frontera y Algeciras. Está dividida en 45 municipios, entre los que destacan por su entidad poblacional Jerez de la Frontera, Algeciras, Cádiz, San Fernando, El Puerto de Santa María, Chiclana de la Frontera, Sanlúcar de Barrameda y La Línea de la Concepción.

La población de la provincia es de 1.254.628 habitantes (INE 2020), de los cuales 639.656 viven en el área metropolitana de la Bahía de Cádiz-Jerez y 268 417 en el área metropolitana de la Bahía de Algeciras. La ciudad más poblada es Jerez de la Frontera con 212.915 habitantes (2017).

La provincia se divide en 6 comarcas: la Bahía de Cádiz, la Campiña de Jerez, la Costa Noroeste, la Sierra, la Janda y el Campo de Gibraltar, además de englobar regiones históricas como el Marco de Jerez y Cádiz y los Puertos. De entre sus variados espacios naturales protegidos destacan seis parques naturales.

Las principales actividades económicas son el turismo y otras actividades del sector terciario (67% del PIB provincial), seguido de las industrias (naval, aeronáutica, petroquímica...) que constituyen el 28% del PIB. La renta bruta per cápita es de 15.814 €, en el tercer trimestre de 2015 (INE), siendo su tasa de desempleo una de las más elevadas del país.

No cabe hablar, por tanto, de una provincia vertebrada jerárquicamente respecto a único foco, como ocurre en el resto de provincias andaluzas, con escasas matizaciones. En Cádiz deben caracterizarse al menos 3 ámbitos focales, que permiten hablar de un cierto policentrismo a nivel provincial. La Bahía de Cádiz, el Campo de Gibraltar y Jerez pugnan entre si en ciertos aspectos, si bien se reparten competencias y prevalencias en otros ámbitos de actividad y economía.

Atendiendo a la legislación vigente, las 6 comarcas, con sus respectivos índices numéricos, son:

- 1. <u>Bahía de Cádiz.</u> Incluye a la capital de provincia (Cádiz), con su singularidad histórica, militar y comercial, junto a los municipios en torno a la Bahía, que igualmente presentan rasgos específicos y diferenciales muy marcados.
- 2. <u>Campiña de Jerez.</u> Se trata de una comarca con un sólo municipio, Jerez de la Frontera, el más poblado y extenso, con una gran pujanza económica enraizada en la actividad bodeguera, y que llegó a ser capital provincial en un periodo histórico muy acotado.
- 3. <u>Campo de Gibraltar.</u> Comprende los municipios en torno a la Bahía de Gibraltar, extendiéndose a la zona sur de la provincia limítrofe con la de Málaga. La actividad portuaria e industrial marcan determinantemente la comarca, a lo que debe sumarse su papel geoestratégico en relación al Estrecho, a Gibraltar y a Marruecos, así como la singularidad paisajística de los ámbitos contiguos a la provincia de Málaga.
- 4. <u>Costa Noroeste.</u> Con Sanlúcar de Barrameda, como núcleo histórico principal en la desembocadura del Guadalquivir, y los 3 municipios de su entorno inmediato.
- 5. <u>La Janda.</u> Quizá del único ámbito comarcal en el que coexisten municipios claramente "de interior" con otros costeros, basculando todos ellos en torno al espacio de la antigua Laguna de La Janda, resuelve en si mismo la articulación del litoral atlántico con los paisajes serranos Interiores.
- 6. <u>Sierra de Cádiz.</u> De gran extensión y cierta heterogeneidad, esta comarca engloba todos los municipios (19) del interior de la provincia, asentados en las primeras estribaciones de la Bética, pero estructurado en varias sierras como la de Grazalema, parte de la Serranía de Ronda y los sistemas más bajos sobre los que se asienta el parque natural de los Alcornocales.



#### 1.3. DATOS GENERALES DE ANDALUCÍA

## ANÁLISIS DE LOS DATOS DE LA PROVINCIA DE CÁDIZ

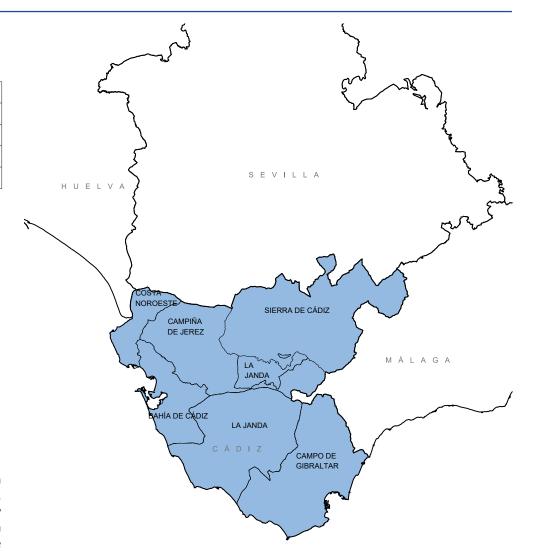
#### DATOS DE LA PROVINCIA:

Capital provincial	Cádiz
Nº de municipios	45 municipios
Nº de comarcas	6 comarcas
Población total	1.244.049 habitantes
Extensión superficial	7.435,85 km <sup>2</sup>

# Datos generales de la estructura comarcal:

	Nº municipios
Bahía de Cádiz	5
Campiña de Jerez	1
Campo de Gibraltar	8
Costa Noroeste	4
La Janda	8
Sierra de Cádiz	19
Total	45

La provincia de Cádiz comprende un total de 45 municipios, siendo 3 de ellos de gran entidad, salvando diferencias notables entre los mismos, de índole histórica, económica, urbana, territorial, geoestratégica, etc. Nos referimos a Cádiz, Jerez de la Frontera y Algeciras, que a su vez son seguidos por otros 5 -San Fernando, El Puerto de Santa María, Chiclana de la Frontera, Sanlúcar de Barrameda y La Línea de la Concepción- que se distancian en tamaño y población respecto a los restantes 37.





#### 1.3. DATOS GENERALES DE ANDALUCÍA.

# **CÓRDOBA**

La provincia de Córdoba, una de las ocho integradas en la Comunidad Autónoma de Andalucía, dentro de la cual ocupa una posición norte-central. Limita con cuatro de las provincias andaluzas, con las provincias de Málaga y Granada al sur, Jaén al este y Sevilla al oeste. Y por el norte con la provincia de Badajoz, de la Comunidad Autónoma de Extremadura y Ciudad Real, de la Comunidad Autónoma de Castilla-La Mancha.

Ocupa una superficie de  $13.771~\rm km^2$  con una densidad demográfica es de  $56,74~\rm hab/km^2$ . Del conjunto de su población que asciende a  $781.451~\rm habitantes$  (2021), más del 40% vive en la capital.

Córdoba, capital de la provincia, es la ciudad más poblada con diferencia, incluso por encima de la media española que ronda el 32%. De los 77 municipios que conforman la provincia solo 6 tienen la consideración de ciudades medias, es decir, cuentan con una población por encima de los 20.000 habitantes: Lucena (42.733), Puente Genil (29.943), Montilla (22.739), Priego de Córdoba (22.367), Palma de Río (20.928) y Cabra (20.347) (datos INE en 2020).

Para el análisis de su caracterización geográfica, la provincia se divide en 3 zonas: Sierra Morena al norte, las Sierras Subbéticas al sur y el Valle del Guadalquivir en el centro. Desde el punto de vista administrativo se delimitan 8 comarcas (10 partidos judiciales): Alto Guadalquivir, Campiña de Baena, Campiña Sur, Córdoba, Los Pedroches, Subbética, Valle del Guadiato y Valle Medio del Guadalquivir.

Atendiendo a la legislación vigente, las 8 comarcas, con sus respectivos índices numéricos, son:

- 1. <u>Alto Guadalquivir.</u> Es una zona eminentemente agrícola, en la que empieza a repuntar el sector industrial. Se puede dividir en tres ámbitos diferenciados: La Sierra con importantes recursos hídricos y naturales, la Vega, donde se concentra el 70% de la población y La Campiña, un territorio fértil, de suaves pendientes donde se cultiva el olivo, el trigo y el girasol.
- 2. <u>Campiña de Baena.</u> Zona principalmente agrícola donde el cultivo del olivo y la producción del aceite le ha hecho merecedora de la denominación de origen Aceite

de Baena. Este municipio junto a otros como Castro del Río o Espejo conforman una comarca regada por el río Guadajoz y cuya principal vía de comunicación es la nacional 432 que une Córdoba capital con Granada. En proyecto su conversión a autovía.

- 3. <u>Campiña Sur.</u> Zona agrícola donde se aúnan el vino y el olivo. Con 30.048 habitantes, Puente Genil es la ciudad más poblada de esta comarca; sin embargo, Montilla es sede comarcal de los principales organismos e instituciones, así como cabecera de comarca. Otros pueblos como Aguilar de la Frontera, Monturque con sus impresionantes Cisternas romanas, o Puente Genil con su villa romana de fuente Álamo, son hitos turísticos.
- 4. <u>Córdoba.</u> Esta comarca se circunscribe a la capital de la provincia que agrupa el 40% de toda la población y centraliza los principales servicios y administraciones.
- 5. <u>Los Pedroches.</u> Es la comarca situada más al norte de la provincia y aglutina muchos de los pueblos de menor población, en parte por la emigración a otras ciudades de mayor tamaño, sobre todo la capital.
- 6. <u>Subbética.</u> Situada al sur de la provincia, en su interior se halla el parque natural de las Sierras Subbéticas, espacio protegido de gran riqueza ecológica. La economía se basa fundamentalmente en el olivar, contando con varias denominaciones de origen. También la uva se comercializa bajo la denominación de Montilla-Moriles.
- 7. <u>Valle del Guadiato.</u> Al norte de la provincia se extiende la antigua zona minera de carbón, cobre, plomo, plata y hierro, tan importante a lo largo de la historia. Aún se conservan explotaciones carboníferas en Espiel o algunos pozos en el municipio de Peñarroya-Pueblonuevo. Este último municipio es el más poblado de la comarca (10.695 habitantes).
- 8. <u>Valle Medio del Guadalquivir.</u> En plena Vega del Guadalquivir, esta comarca es eminentemente agrícola con predominio de los cereales, como el maíz, y de otros cultivos de secano como el olivo, si bien últimamente la naranja está ganando importancia. Posadas es el centro comarcal y cabeza de partido de un territorio que concentra un buen número de poblados de colonización y pedanías.



#### 1.3. DATOS GENERALES DE ANDALUCÍA.

# ANÁLISIS DE LOS DATOS DE LA PROVINCIA DE CÓRDOBA.

#### DATOS DE LA PROVINCIA:

Capital provincial	Córdoba
Nº de municipios	77 municipios
Nº de comarcas	8 comarcas
Población total	781.451 habitantes
Extensión superficial	13.771 km²

# Datos generales de la estructura comarcal:

	Nº municipios
Alto Guadalquivir	7
Campiña de Baena	5
Campiña Sur	12
Córdoba	1
Los Pedroches	17
Subbética	14
Valle del Guadiato	11
Valle Medio del Guadalquivir	9
Total	77

Desde el punto de vista de la protección patrimonial, de los 77 los municipios de la provincia de Córdoba, solo 10 cuentan con centros históricos declarados y 1 incoado.

Los 10 Centros Históricos declarados como Conjunto Histórico son los de, Aguilar de la Frontera, Bujalance, Córdoba, Dos Torres, Fernán Núñez, La Carlota, Montoro, Palma



#### 1.3. DATOS GENERALES DE ANDALUCÍA.

#### **GRANADA**

La provincia de Granada es una de las ocho provincias de la comunidad autónoma de Andalucía, siendo su capital la ciudad de Granada. Limita al noreste con las provincias de Albacete y Murcia; al este con Almería; al norte con Jaén; al oeste con Málaga y Córdoba; y al sur tiene salida al Mediterráneo.

Su superficie es  $12.635 \text{ km}^2$ , su población es 919.168 hab. (2020), de los cuales aproximadamente un 25% vive en la capital, y su densidad de población es  $72,79 \text{ hab/km}^2$ . Se encuentra dividida en 174 municipios y 10 comarcas.

Los principales núcleos de población son Granada capital y su Área Metropolitana (55%), la Costa Granadina (10,5%) con los municipios de Motril y Almuñécar, segundo y tercer núcleos de población provincial respectivamente tras la capital, y las zonas interiores de Guadix, Baza y Loja.

La provincia surgió en 1833 con la división provincial llevada a cabo por el ministro motrileño Javier de Burgos, tomando la parte central del territorio que hasta la fecha formaba parte del Reino de Granada, el cual había surgido tras la anexión del Reino Nazarí de Granada a la Corona de Castilla en 1492.

La provincia de Granada se compone de diez comarcas, entendida una comarca como "varios términos municipales completos y limítrofes, (...) en el cual existe una realidad cultural, social y económica que lo distingue de otras comarcas andaluzas como consecuencia de las especiales relaciones existentes entre su territorio, población y actividades económicas y sociales", según ORDEN de 14 de marzo de 2003, por la que se aprueba el mapa de comarcas de Andalucía. Boletín Oficial de la Junta de Andalucía, 27 de marzo de 2003, núm. 59. Las 10 comarcas son: Alhama, Alpujarra Granadina, Baza, Costa Tropical, Guadix, Huéscar, Los Montes, Loja, Valle de Lecrín y Vega de Granada.

- 1. <u>Alhama:</u> Situada al suroeste de la provincia de Granada, limita con las comarcas granadinas de Loja al norte, Vega de Granada al noreste, Valle de Lecrín al este y Costa Tropical al sureste, y con la malagueña Axarquía al oeste.
- 2. <u>Alpujarra Granadina:</u> Situada al sureste de la provincia de Granada, limita con las comarcas de Guadix al norte, Vega de Granada y Valle de Lecrín al oeste, Costa

Tropical al Sur, y con las Alpujarra Almeriense y el Poniente Almeriense al este.

- 3. <u>Baza:</u> Situada al noreste de la provincia de Granada, limita con las comarcas granadinas de Huéscar al norte y de Guadix al sur. Limita con la jiennense Sierra de Cazorla al noroeste y con las malagueñas Valle del Almanzora y Los Filabres-Tabernas al suroeste.
- 4. <u>Costa Tropical:</u> Situada en el borde sur de la provincia de Granada, limita con las comarcas granadinas de Alhama, Valle de Lecrín y Alpujarra Granadina al norte, con la Axarquía malagueña al oeste, con el Poniente Almeriense al este y con el mar Mediterráneo al sur.
- 5. <u>Guadix</u>: Situada en la zona central de la provincia de granada, limita con las comarcas de Baza al noreste, Los Montes y Vega de Granada al oeste, Alpujarra Granadina al sur y con Los Filabres-Tabernas al sureste.
- 6. <u>Huéscar:</u> Situada en el extremo nororiental de la provincia, limita con la comarca de Baza al sur, con las comarcas jiennenses de Sierra de Segura y Sierra de Cazorla al oeste, la almeriense Los Vélez al este y la provincia de Albacete al norte.
- 7. <u>Los Montes:</u> Situada en la zona norte-centro de la provincia, limita al sur, de oeste a este, con las comarcas de Loja, Vega de Granada, Guadix y Baza, y con las comarcas jiennenses de Sierra Sur de Jaén, Sierra Mágina y Sierra de Cazorla al norte.
- 8. <u>Loja</u>: Situada en la zona noroccidental de la provincia, limita al este con las comarcas de Los Montes y Vega de Granada, al sur con Alhama y la Axarquía, al oeste con Nororma (Málaga), al noreste con La Subbética (Córdoba) y al noroeste con Sierra Sur de Jaén.
- 9. <u>Valle de Lecrín:</u> Situada en la zona centro-sur de la provincia, limita con las comarcas de la Vega de Granada al norte, Alpujarra Granadina al este, Costa Tropical al sur y Alhama al oeste.
- 10. <u>Vega de Granada:</u> Situada en la zona central de la provincia, limita con las comarcas de Los Montes al norte, Guadix al este, Alpujarra Granadina al sureste, Valle de Lecrín al sur, Alhama al suroeste y Loja al noroeste.



#### 1.3. DATOS GENERALES DE ANDALUCÍA

#### ANÁLISIS DE LOS DATOS DE LA PROVINCIA DE GRANADA

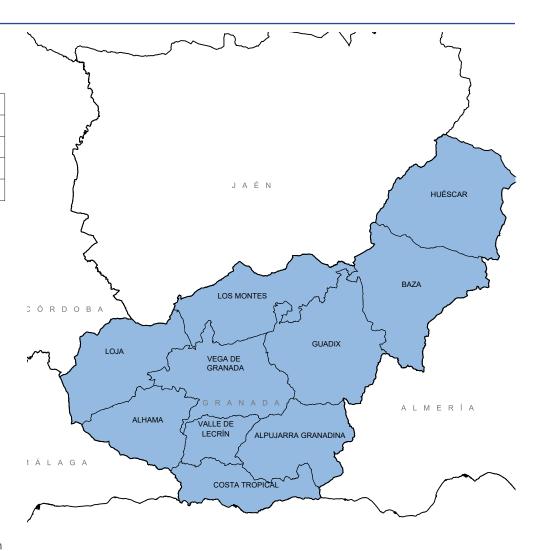
# DATOS DE LA PROVINCIA:

Capital provincial	Granada
Nº de municipios	174 municipios
Nº de comarcas	10 comarcas
Población total	919.168 habitantes
Extensión superficial	12.531 km²

# Datos generales de la estructura comarcal:

	Nº municipios
Alhama	13
Alpujarra Granadina	25
Baza	8
Costa Topical	18
Guadix	26
Huescar	6
Los Montes	19
Loja	10
Valle de Lecrín	8
Vega de Granada	41
Total	174

Granada cuenta con once municipios declarados Conjunto Histórico, que se relacionan a continuación: Alhama de Granada, Almuñecar, Baza, Barranco del Poqueira, Castril, Granada, Guadix, Loja, Montefrío, Salobreña y Santa Fé.





#### 1.3. DATOS GENERALES DE ANDALUCÍA.

#### **HUELVA**

Situada al oeste de la comunidad autónoma de Andalucía. Su capital es la ciudad de Huelva. Con una población de 519 229 habitantes a 1 de enero de 2014,ocupa el puesto 31 entre las provincias más pobladas a nivel nacional, además de ser la provincia menos poblada de Andalucía, limitando al norte con la de Badajoz, al este con la provincia de Sevilla, al sureste con la provincia de Cádiz, al sur con el océano Atlántico y al oeste con Portugal.

Quedó constituida como provincia en la división administrativa de 1833, conformándose con municipios hasta entonces pertenecientes al Reino de Sevilla y dos a la antigua Provincia de Extremadura. Administrativamente está dividida en 80 municipios, agrupados en 6 partidos judiciales.

Huelva es la provincia andaluza menos poblada, con 519 932 habitantes (INE 2018), aportando solo algo más del 5% del total de la comunidad. Es la segunda menos densamente poblada después de Jaén, sus escasos 51'34 hab/km², contrastan con los 94,95 hab/km² de media de la comunidad y los 92,46 hab/km² de España. La mayor parte de esta población se concentra en la línea de costa, y fundamentalmente entre la frontera portuguesa y la Comarca Metropolitana mientras que Sierra Morena y el Andévalo Occidental son, con excepción del área ocupada por Doñana, las zonas menos densamente pobladas.

La provincia tiene una extensión de 10 128 km². Entre las comarcas de la costa se alcanzan unos 425 000 habitantes (más del 80% provincial), de los que unos 235 000 corresponden a la Comarca Metropolitana. La capital es el municipio más poblado, con 144 258 habitantes. Además de la capital, tan solo Isla Cristina y Lepe llegan a los 20 000 habitantes en su núcleo principal, mientras que Aljaraque, Almonte, Ayamonte y Moguer superan esa cifra solo gracias a sus núcleos turísticos.

1. <u>El Condado:</u> Limita al este con la provincia de Sevilla y la provincia de Cádiz, al sur con el Océano Atlántico, al oeste con la Comarca Metropolitana de Huelva y al norte con El Andévalo y la Cuenca Minera.

- 2. <u>El Andévalo:</u> o El Campo de Andévalo. Limita al este con la comarca de la Cuenca Minera, al sur con El Condado, la Comarca Metropolitana de Huelva y la Costa Occidental, al oeste con Portugal y al norte con la Sierra de Huelva.
- 3. <u>Costa Occidental:</u> Se encuentra en el suroeste de la provincia de Huelva, junto a la frontera con Portugal. Limita al este con la Comarca Metropolitana de Huelva, al sur con el Océano Atlántico, al oeste con Portugal y al norte con la comarca de El Andévalo.
- 4. <u>Cuenca Minera:</u> Se sitúa en el este de la provincia y limita por el este con la provincia de Sevilla, por el sur con la comarca de El Condado, por el oeste con El Andévalo y por el norte con la Sierra de Huelva.
- 5. <u>Comarca Metropolitana de Huelva</u>: Se sitúa al sur de la provincia y limita al norte con la comarca de El Andévalo, al oeste con la Costa Occidental de Huelva, al sur con el Océano Atlántico y al este con la comarca de El Condado de Huelva.
- 6. <u>Sierra de Huelva:</u> Limita al este con la provincia de provincia de Sevilla, al sur con las comarcas de la Cuenca Minera y El Andévalo, al oeste con Portugal y al norte con Extremadura.



#### 1.3. DATOS GENERALES DE ANDALUCÍA.

#### ANÁLISIS DE LOS DATOS DE LA PROVINCIA DE HUELVA

#### DATOS DE LA PROVINCIA:

Capital provincial	Huelva
Nº de municipios	municipios
Nº de comarcas	6 comarcas
Población total	524.278 habitantes
Extensión superficial	10.128 km²

# Datos generales de la estructura comarcal:

	Nº municipios
El Condado	16
El Andévalo	15
Costa Occidental	6
Cuenca Minera	7
Comarca Metropolitana de Huelva	7
Sierra de Huelva	29
Total	80

Huelva cuenta con 21 municipios declarados Conjunto Histórico, que se relacionan a continuación: Almonaster la Real, Alájar, Aracena, Aroche, Castaño del Robledo, Corteconcepción, Cortelazor, Fuenteheridos, Galaroza, Higuera de la Sierra, Huelva, Palma del Condado, Linares de la Sierra, Los Marines, Moguer, Niebla, Palos de la Frontera, Puerto Gil, Rociana del Condado, Valdelarco, Zufre



#### 1.3. DATOS GENERALES DE ANDALUCÍA

### JAÉN

La provincia de Jaén, situada en el ámbito de Andalucía Oriental, limita al oeste con la provincia de Córdoba, al sur con la Provincia de Granada y al norte y este con la Comunidad Autónoma de Castilla la Mancha. Cuenta con una extensión total de 13.496 Km² y 632.027 habitantes (INE 2019), de los cuales aproximadamente una tercera parte viven en la capital y en su área metropolitana.

Se trata de uno de los históricos "cuatro reinos" de Andalucía, cuya división administrativa actual data de 1833, momento en el que se conforma la provincia con las villas y ciudades del antiguo Reino de Jaén. Administrativamente, está dividida en 10 comarcas y 97 municipios.

Así mismo, dada la extensa historia de la provincia, ésta cuenta con un altísimo potencial turístico y cultural desde el punto de vista de su numeroso, rico y variado patrimonio ya que se trata, por ejemplo, de la provincia con más castillos por m² del pais.

- 1. <u>Sierra de Mágina.</u> Una parte significativa de su territorio forma parte del parque natural de Sierra Mágina. La población de esta comarca es de 42.172 habitantes (INE 2007), tiene una superficie de 1.389,4 km², y una densidad de población de 30,5 hab/km². Su capital como centro administrativo es el municipio de Jódar.
- 2. <u>Sierra Sur. Su capital, como centro administrativo, es Alcalá la Real. Tiene una población de 41.777 habitantes (según los datos del INE para 2018), una superficie de 784,27 km², y una densidad de población de 53,26 hab/km².</u>
- 3. <u>Sierra Morena.</u> Sltuada en el norte de la provincia de Jaén (España). Una parte significativa de su territorio forma parte de la cordillera de Sierra Morena. Su capital, como centro administrativo, es Linares. Anterior al catálogo definido por la consejería de turismo y deporte de la junta de Andalucía en 2003, esta comarca recibía el nombre de comarca Norte. La población de esta comarca es de 105.848 habitantes (INE 2007), tiene una superficie de 1.396,7 km², y una densidad de población de 75,6 hab/km².
- 4. <u>Campiña de Jaén.</u> Su capital administrativa es Andújar. La población de esta comarca es de 67.904 habitantes (según los datos del INE para 2007), tiene una superficie de

- 1.741,76 km², y una densidad de población de 38,9 hab/km².
- 5. <u>El Condado.</u> Su capital, como centro administrativo, es el municipio de Santisteban del Puerto. La comarca tiene una población de 21.403 habitantes (INE, 2018) tiene una superficie de 1.488,11 km², y una densidad de población de 14,38 hab/km².
- 6. <u>Sierra de Segura</u>. Integrada dentro del parque natural de las Sierras de Cazorla, Segura y Las Villas, se encuentra situada en el extremo noreste de la provincia, y limita con las provincias de Albacete, Ciudad Real y Granada. Debido a la extensión de la comarca, tiene varios centros administrativos-comerciales: Beas de Segura, La Puerta de Segura y Orcera.
- 7. <u>La Loma.</u> Situada en el centro geográfico de la provincia de Jaén. La comarca de la Loma, da comienzo en el municipio de Canena. Su capital histórica está en Úbeda, cuenta con tierras de gran fertilidad, por lo que la actividad económica principal de la comarca es la derivada de la agricultura y, en concreto, del cultivo del olivar aunque el turismo cultural, alcanza importancia en Úbeda y en Baeza, las dos ciudades renacentistas, catalogadas como Patrimonio Cultural de la Humanidad por la Unesco.
- 8. <u>Sierra de Cazorla.</u> También llamada Alto Guadalquivir o Comarca de Cazorla. Una parte significativa de su territorio forma parte del parque natural de la Sierra de Cazorla, Segura y Las Villas. La población de esta comarca es de 34.138 habitantes (INE 2007), tiene una superficie de 1.330,72 km², y una densidad de población de 25,5 hab/km².
- 9. <u>Metropolitana de Jaén.</u> Su cabecera, como centro administrativo, comercial y de servicios, es Jaén, capital de la provincia. Tiene una población de 226.099 habitantes (según los datos del INE para 2008), una superficie de 1.755,56 km², y una densidad de población de 128,57 hab/km².
- 10. <u>Las Villas.</u> Comarca situada al este de la provincia de Jaén. La población de esta comarca es de 22 091 habitantes (según los datos del INE para 2007), tiene una superficie de 556,38 km², y una densidad de población de 40 hab/km².



#### 1.3. DATOS GENERALES DE ANDALUCÍA.

# ANÁLISIS DE LOS DATOS DE LA PROVINCIA DE JAÉN

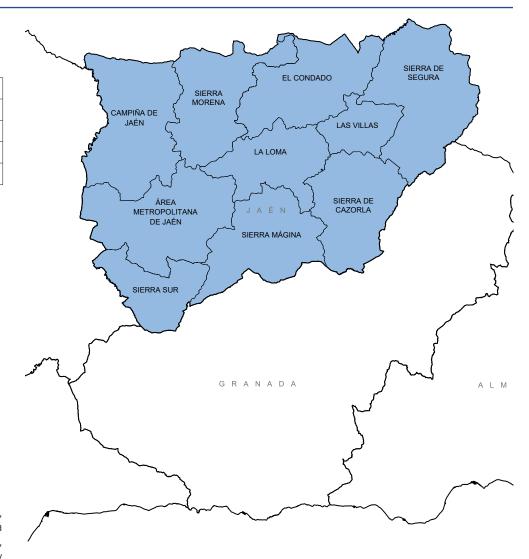
#### DATOS DE LA PROVINCIA:

Capital provincial	Jaén
Nº de municipios	97 municipios
Nº de comarcas	10 comarcas
Población total	638.099 habitantes
Extensión superficial	13.496 km²

# Datos generales de la estructura comarcal:

	Nº municipios
Sierra de Mágina	14
Sierra Sur	5
Sierra Morena	8
Campiña de Jaén	9
El Condado	7
Sierra de Segura	13
La Loma	10
Sierra de Cazorla	9
Comarca Metropolitana de Jaén	10
Las Villas	4
Total	97

Jaén cuenta con 10 municipios declarados Conjunto Histórico: Alcalá la Real, Baeza, Baños de la Encina, Cazorla, Huelma, Hornos de Segura, Jaén, Sabiote, Segura de la Sierra y Úbeda. Y 13 incoados : Andíjar, Begijar, Cambil, Navas de Tolosa, La Guardia, Guarromán, la Iruela, Iznatoraf, Jódar, Martos, Santa Elena, Santisteban del Puerto y Torredonjimeno.





#### 1.3. DATOS GENERALES DE ANDALUCÍA.

#### MÁLAGA

Esta provincia, es una de las ocho que componen la Comunidad Autónoma Andaluza, se encuentra ocupando la posición central de Andalucía hacia el sur, concretamente la provincia está situada en el sur de la Península Ibérica, en la costa mediterránea. Tiene límite geográfico con la provincia de Granada por el este y con la de Cádiz por el oeste, teniendo contacto por el norte con las provincias de Sevilla y Córdoba.

La provincia de Málaga está compuesta actualmente por 103 municipios, siendo la ciudad de Málaga su capital. Si bien existen diferentes organizaciones territoriales de comarcas en la provincia, para este inventario se ha seguido la Orden de 14 de marzo de 2003, por la que se aprueba el mapa de comarcas de Andalucía a efectos de la planificación de la oferta turística y deportiva. Siguiendo esa instrucción, en la provincia de Málaga se encuentran las siguientes seis comarcas:

- Antequera, A pesar de estar compuesta por 21 municipios, es la segunda comarca menos poblada de la provincia, ocupando su zona norte en contacto con las provincias de Córdoba y Sevilla, y situada sobre una llanura que cuenta con una rica vega dedicada a cultivos. Dentro de su condición interior, posee una posición estratégica como encrucijada de comunicaciones, siendo considerada el centro geográfico de Andalucía.
- 2. <u>La Axarquía</u>, Es la comarca con mayor número de municipios de la provincia (31). Se encuentra situada en su extremo oriental, donde limita con la provincia de Granada, estando bañada por el Mar Mediterráneo por el sur y con sierras y montes por el norte. Su condición litoral y su ,proximidad a la capital de la provincia han propiciado un importante crecimiento de sus municipios costeros, aunque en menor medida que en la costa occidental.
- 3. <u>Costa del Sol Occidental,</u> Integrada por 11 municipios, la comarca se extiende por el litoral malagueño desde la capital hasta el límite con la provincia de Cádiz, limitando hacia el sur con el Mediterráneo y por el norte con distintas sierras.
- 4. <u>Comarca Metropolitana de Málaga</u>, A pesar de contar únicamente con tres municipios, de los que Málaga es la capital de la comarca y también de la provincia, posee una importante extensión, ocupando el norte el Parque Natural de los

Montes de Málaga y conformando hacia el sur la Bahía de Málaga. El notable crecimiento experimentado por la ciudad de Málaga durante la segunda mitad del siglo XX, aparejado con el boom turístico de la Costa del Sol, la ha convertido en la segunda ciudad de Andalucía y la sexta de España.

- 5. <u>Valle del Guadalhorce</u>, Los 12 municipios de esta comarca, situada en el centro de la provincia de Málaga, se han caracterizado tradicionalmente por su dedicación al cultivo de hortalizas, frutales y cítricos, gracias a la fertilidad del valle que le da nombre.
- 6. <u>Serranía de Ronda</u>, Con 25 municipios, esta comarca se sitúa en la zona más occidental de la provincia de Málaga, en contacto con la provincia de Cádiz, y ocupando parte del recién declarado Parque Nacional de la Sierra de las Nieves.

De las seis comarcas, tres de ellas (Antequera, La Axarquía y la Serranía de Ronda) acogen el 75% del número de municipios (77 de los 103). Desde un punto de vista demográfico, de los 103 municipios que componen la provincia de Málaga únicamente dos de ellos, Málaga y Marbella, superan los 100.000 habitantes. Además, hay otros seis que superan los 50.000 habitantes que, ordenados de mayor a menor, son: Mijas, Fuengirola, Vélez-Málaga, Estepona, Torremolinos y Benalmádena. Adicionalmente, hay otros once municipios que superan los 10.000 habitantes que, ordenados también de mayor a menor, son: Rincón de la Victoria, Antequera, Alhaurín de la Torre, Ronda, Cártama, Alhaurín el Grande, Coín, Nerja, Torrox, Manilva y Álora.

Estos 19 municipios más poblados, que representan en número apenas el 20% del total, suman según el último censo de 2021 1.493.623 habitantes, casi el 90% de la población total de la provincia, que alcanza hasta 1.694.089 habitantes.

Con carácter general, los municipios más poblados se encuentran en el litoral o en el entorno de la capital. Únicamente Antequera y Ronda, estando en el interior y alejados de la capital, se encuentran entre los municipios más poblados.



#### 1.3. DATOS GENERALES DE ANDALUCÍA.

# ANÁLISIS DE LOS DATOS DE LA PROVINCIA DE MÁLAGA

#### DATOS DE LA PROVINCIA:

Capital provincial	Málaga
№ de municipios	103 municipios
Nº de comarcas	6 comarcas
Población total	1.694.089 habitantes
Extensión superficial	7.308 km²

# Datos generales de la estructura comarcal:

	Nº municipios
Antequera	21
La Axarquía	31
Costa del Sol Occidental	11
Comarca metropolitana de Málaga	3
Valle del Guadalhorce	12
Serranía de Ronda	25
Total	103

Málaga cuenta con 10 municipios declarados Conjunto Histórico, que se relacionan a continuación: Antequera, Archidona, Carratraca, Casares, Frigiliana, Macharaviaya, Mijas, Málaga, Ronda y Vélez Málaga.



#### 1.3. DATOS GENERALES DE ANDALUCÍA

#### **SEVILLA**

La provincia de Sevilla, la más extensa de Andalucía, limita con las provincias de Málaga y Cádiz al sur, Huelva al oeste, Badajoz al norte, y Córdoba al este. Su capital es Sevilla, que también es la capital y ciudad más poblada de la Comunidad Autónoma de Andalucía. Tiene una extensión de 14 036 km², con una población total de 1.957.197 habitantes (Padrón municipal de 2020), lo que la sitúan como la cuarta provincia más poblada de España y la primera de Andalucía. 14 municipios superan los 25.000 habitantes (siendo los cinco más poblados Sevilla, Dos Hermanas, Alcalá de Guadaira, Utrera y Mairena del Aljarafe). Un total de 62 municipios de la provincia superan los 5.000 habitantes. Los cinco menos poblados son El Madroño, San Nicolás del Puerto, Castilleja del Campo, El Garrobo y Lora de Estepa, que son los únicos de la provincia que no alcanzan los 1.000 habitantes.

Al igual que el resto de provincias andaluzas, Sevilla carece de una comarcalización administrativa. No obstante, se han delimitado nueve áreas diferentes a partir de criterios de homogeneidad geográfica y sociodemográfica y que son las utilizadas en el presente Inventario para la ordenación de los municipios: El Aljarafe, Bajo Guadalquivir, Campiña de

Carmona, Campiña de Morón y Marchena, Comarca Metropolitana de Sevilla, Comarca de

Écija, Sierra Norte, Sierra Sur y Vega del Guadalquivir.

La provincia está conformada por 106 términos municipales, siendo los más extensos los deÉcija, Carmona, Utrera y Osuna.

- El Aljarafe: Los 30 municipios que la componen juntan más de 390.000 habitantes, conformando la mayor aglomeración urbana del sur del país, el Área metropolitana de Sevilla. La densidad de población equivale a 344 hab./km², contando con 1136 km² de superficie total
- 2. <u>Bajo Guadalquivir:</u> Limita al norte con la Comarca Metropolitana de Sevilla, al noreste con Los Alcores, al este con la Campiña del Bajo Guadalquivir y la Sierra Sur de Sevilla, al sur con la Campiña de Jerez y la Costa Noroeste de Cádiz, y al oeste con el río Guadalquivir y Doñana. Tiene una extensión de 1.561km<sup>2</sup>.

- 3. <u>Campiña de Carmona:</u> Se sitúa en la zona central de la provincia y limita al este con la Comarca de Écija, al sur con la Campiña de Morón y Marchena, al oeste con la Comarca Metropolitana de Sevilla y al norte con la Vega del Guadalquivir. Tiene una extensión de 1.138km².
- 4. <u>Campiña de Morón y Marchena:</u> Limita al este con la Sierra Sur de Sevilla, al sur con la Sierra de Cádiz, al oeste con el Bajo Guadalquivir y la Comarca Metropolitana de Sevilla, y al norte con la Campiña de Carmona y la Comarca de Écija. Tiene una extensión de 1.481km<sup>2</sup>·
- 5. <u>Comarca de Écija:</u> Limita al noreste con la provincia de Córdoba, al sur con Sierra Sur de Sevilla y al oeste con la Campiña de Carmona. Tiene una extensión de 1.238,36km²
- 6. <u>Sierra Sur:</u> Se conforma al sur en torno a la franja sevillana de las Sierras Subbéticas. En una superficie 1.585 km², tiene una población total de 88.113 personas, lo que representa un 4.7% de la población de la provincia de Sevilla. Su localidad con mayor extensión es Osuna.
- 7. <u>Comarca Metropolitana de Sevilla:</u> Limita al este con la Campiña de Carmona, Campiña de Morón y Marchena y el Bajo Guadalquivir, al sur con la Costa Noroeste de Cádiz, al oeste con El Aljarafe y al norte con la Sierra Norte de Sevilla y la Vega del Guadalquivir. Tiene una extensión de 1.483,87km²
- 8. <u>Sierra Norte:</u> Limita al norte con la comarca de la Campiña Sur (Badajoz), al este con la Sierra de Hornachuelos, al sur con la Vega del Guadalquivir, y al oeste con la El Corredor de la Plata y la Sierra de Aracena. Tiene una extensión de 3.779 km<sup>2</sup>·
- 9. <u>Vega del Guadalquivir:</u> Limita al este con la provincia de Córdoba, al sur con la campiña de Carmona y al oeste y norte con la Sierra Norte de Sevilla. Tiene una extensión de 905,04km<sup>2</sup>



#### 1.3. DATOS GENERALES DE ANDALUCÍA.

#### ANÁLISIS DE LOS DATOS DE LA PROVINCIA DE SEVILLA

#### DATOS DE LA PROVINCIA:

Capital provincial	Sevilla
Nº de municipios	106 municipios
Nº de comarcas	9 comarcas
Población total	1.950.219 habitantes
Extensión superficial	14.036 km²

# Datos generales de la estructura comarcal:

	Nº municipios
El Aljarafe	13
Bajo Guadalquivir	8
Campiña de Carmona	4
Campiña de Morón y Marchena	7
Comarca de Écija	4
Sierra Sur	19
Comarca Metropolitana de Sevilla	22
Sierra Norte	18
Vega del Guadalquivir	11
Total	106

Sevilla cuenta con 15 municipios declarados Conjunto Histórico, que se relacionan a continuación: Arahal, Carmona, Cazalla de la Sierra, Constantina, Écija, Estepa, Fuentes de Andalucía, Lebrija, Marchena, Olivares, Osuna, Sanlúcar la Mayor, Sevilla, Utrera y Villanueva del Río y Minas. Cuenta con un incoado: Los Corrales.



#### 1.4. BIBLIOGRAFÍA

- 1. Bibliografía e información proporcionada por la Secretaría General de Vivienda:
- Relación de Actuaciones desde Transferencias (Hasta 2015).
- Información textual y planimétrica del Programa de Rehabilitación de Ayuntamientos.
- Inventario de Edificios y Espacios Públicos de Interés Arquitectónico de Propiedad Municipal en Andalucía (1987-1988).
- Cementerios de Andalucía. Arquitectura y Urbanismo. Consejería de Obras Públicas y Transportes. Dirección General de Arquitectura y Vivienda. Sevilla. 1993.
- Arquitectura Subterránea. 1 y 2. Consejería de Obras Públicas y Transportes. Dirección General de Arquitectura y Vivienda. Sevilla. 1989.
- Núcleos deshabitados en Andalucía. Consejería de Obras Públicas y Transportes. Dirección General de Arquitectura y Vivienda. Sevilla. 1991.
- Plazas de toros. Consejería de Obras Públicas y Transportes. Dirección General de Arquitectura y Vivienda. Sevilla. 1992.
- Pósitos, cillas y tercias de Andalucía. Catálogo de Antiguas Edificaciones para Almacenamiento de Granos. Consejería de Obras Públicas y Transportes.
- Dirección General de Arquitectura y Vivienda. Sevilla. 1991.
- Minas, fábricas y obra pública. Patrimonio industrial de Andalucía. Portfolio fotográfico. Consejería de Fomento y Vivienda. Sevilla. 2018.
- 2. Bibliografía e información proporcionada recogida por cada equipo provincial:

#### ALMERÍA

- Cachorro Fernández, E. "Arquitectura troglodítica durante el siglo XX en Almería". Estudios Geográficos, 77 (280), 2016, pp. 7-33.
- https://doi.org/10.3989/estgeogr.201601
- Cara Barrionuevo, L., "Balad Qasabat al-Mariyya: La madina de la Alcazaba de Almería", en A. Suárez (coord.), La Alcazaba. Fragmentos de una historia de Almería, Almería, 2005, pp. 111-126.
- Cara Barrionuevo, L., Arquitectura tradicional. Almería, Instituto de Estudios Almerienses, Almería, 2008.
- Cara Barrionuevo, L., "La madina de Almería durante periodo nasrí. ¿Hacia una ciudad rural?", en A. Malpica y A. García (eds.), Las ciudades nazaríes.

- Nuevas aportaciones desde la arqueología, Granada, 2011, pp. 343-379.
- Centellas Soler, M., Guía de arquitectura contemporánea: Roquetas de Mar, COA Almería, Almería, 2018.
- Centellas Soler, M., Los pueblos de colonización en Almería. Medio siglo después, COA Almería, Almería, 2021.
- Cano Rodríguez, L., Guía de arquitectura de Vera, COA Almería, Almería, 2018.
- Departamento de Protección del Patrimonio Histórico. "Memoria de gestión de las actividades arqueológicas de la provincia de Almería, 2003",
- Anuario Arqueológico de Andalucía. 2000, I. Sumario, Vol. 1, Sevilla, 2006, p. 11.
- Documento de avance del Plan de Zona Rural a revitalizar de la Zona Sierra de Filabres Alhamilla, 2010-2014.
- Fábregas García, A., "Almería en el sistema de comercio de las repúblicas italianas", Monografías del Conjunto Monumental de la Alcazaba. Almería, Puerta del Mediterráneo (Siglos X-XII), t. 1, Almería, 2007, pp. 135-159.
- Fábregas García, A.; García Porras, A., (en prensa). "¿Una ciudad en crisis? Almería después de la taifa: época almohade y nazarí", Monografías del Conjunto Monumental de la Alcazaba. La Taifa de Almería y su Alcazaba, mil años después, t. 4, Almería.
- Fernández Bolea, E., Minas y mineros en el Pilar de Jaravía y su entorno (Pulpí). Una aproximación histórica y patrimonial (1840-1936). Pulpí. 2014.
- Fernández Martínez, C. M. et alii., Almería. Guía de arquitectura, Almería, 2006.
- García López, J.L. et al. "Características urbanas del asentamiento almohade y nazarí en la ciudad de Almería a la luz de los últimos hallazgos arqueológicos", Actas del Coloquio Almería entre Culturas, Almería, Instituto de Estudios Almerienses-Excma. Diputación, 1990, pp. 89-114.
- García López, J.L. et al. "Establecimientos y obras públicas en la Almería islámica y modernas. Nuevos datos desde la arqueología", Anuario Arqueológico de Andalucía. 2000, III. Actividades de Urgencia, Vol. 1, Sevilla, 2003, pp. 55-63.

#### CÁDIZ

#### **Publicaciones:**

 AAVV: Andalucía, la imagen cartográfica hasta fines del siglo XIX. Instituto de Cartografía de Andalucía. Consejería de Obras Públicas y Vivienda de la Junta de



#### 1.4. BIBLIOGRAFÍA

Andalucía. Sevilla 2011.

- AAVV: Arquitectura Pública en Andalucía. Consejería de Obras Públicas y Transportes de la Junta de Andalucía. Obras construidas 1984-1994. Sevilla 1994.
- AAVV: Cementerios de Andalucía. Consejería de Obras Públicas y Transportes. Dirección General de Arquitectura y Vivienda de la Junta de Andalucía. Sevilla 1993.
- AAVV: Concurso de proyectos 1996. Propuestas de los equipos adjudicatarios.
   Consejería de Obras Públicas y Transportes. Dirección General de Arquitectura y Vivienda de la Junta de Andalucía. Sevilla 1997.
- AAVV: Concurso de proyectos 1997. Propuestas de los equipos adjudicatarios.
   Consejería de Obras Públicas y Transportes. Dirección General de Arquitectura y Vivienda de la Junta de Andalucía. Sevilla 1998.
- AAVV: Concurso de proyectos 1998. Propuestas de los equipos adjudicatarios.
   Consejería de Obras Públicas y Transportes. Dirección General de Arquitectura y Vivienda de la Junta de Andalucía. Sevilla 1999.
- AAVV: Concurso de proyectos 1999. Propuestas de los equipos adjudicatarios. Consejería de Obras Públicas y Transportes. Dirección General de Arquitectura y Vivienda de la Junta de Andalucía. Sevilla 2001.
- AAVV: Cortijos, Haciendas y Lagares en Andalucía. Arquitectura de las grandes explotaciones agrarias. Consejería de Obras Públicas y Vivienda. Provincia de Cádiz. Sevilla 2010.
- AAVV: Estaciones y apeaderos de autobuses en Andalucía. Consejería de Obras Públicas y Transportes. Dirección General de Transportes de la Junta de Andalucía. Sevilla 2001.
- AAVV: Guía artística de Cádiz y su provincia. Sevilla. Fundación José Manuel Lara.
   2005
- AAVV: Guía de Arquitectura de Cádiz. Sevilla, 1995
- AAVV: Patrimonio Industrial de Andalucía. Minas, Fábricas y Obra Pública. Portfolio fotográfico. Consejería de Fomento y Vivienda de la Junta de Andalucía. Sevilla 2018.
- AAVV: Plazas de Toros. Consejería de Obras Públicas y Transportes. Dirección General de Arquitectura y Vivienda de la Junta de Andalucía. Sevilla 1992.
- AAVV: Pósitos, Cillas y Tercias de Andalucía. Dirección General de Arquitectura y Vivienda de la Junta de Andalucía. Sevilla 1991.
- AAVV: 1983-2003 Andalucía y sus Puertos. Empresa Pública de Andalucía. Consejería de Obras Públicas y Transportes.

- AAVV: 50 años de Arquitectura en Andalucía 1936-1986, 1986
- Aladro Prieto, J.M.; Castellano Román, M.: Fernando de la Cuadra e Irízar. 1904/1990. Jerez, 2006.
- Alba Romero, Margarita: "El Castillo de Chipiona, Cádiz", en Arqueología de la Arquitectura 7. Madrid 2010
- Alonso, J.; Alonso, L.; Pomar, P.J..; Mariscal M.A.: Guía artística de Cádiz y su provincia.
   2013
- Álvarez de Toledo, Mª L.: Las almadrabas de los Guzmanes. Sanlucar de Barrameda, 2007
- Antón Solé, P.: La iglesia gaditana en el siglo XVIII. Cádiz, 1965
- Aroca Vicenti, Fernando: "Sobre arquitectos y maestros de obras en el Jerez del XIX", Revista de Historia de Jerez, 7, 2001
- Aroca Vicenti, Fernando: De la ciudad de Dios a la ciudad de Baco. La arquitectura y urbanismo del vino de Jerez (siglos XVIII-XX). Ediciones Remedios 9, Jerez de la Frontera, 2007.
- Azcárate Gómez, C.A.: "Los silos de cereal en España. ¿Arquitectura? industrial en la España rural", en Azcárate Gómez, C.A.: Arquitectura, ciudad e ideología antiurbana
- Barros Caneda, José Ramón: El Puerto de Santa María. La ciudad renovada, Publicaciones del Sur, Cádiz, 2001
- Calzada Pérez, M.: Pueblos de Colonización I: Guadalquivir y cuenca mediterránea sur. 2006.
- Cobos Rodríguez, Luis María, Mata Almonte, Esperanza, Prados Roa, Consuelo: "De torre medieval a patrimonio recuperado: el castillo-palacio de los Ribera (Bornos, Cádiz)". Actas del Noveno Congreso Nacional y Primer Congreso Internacional Hispanoamericano de Historia de la Construcción. Segovia, 2015
- Cuesta Estévez, Gaspar J., "Sobre la antigüedad del pósito tarifeño", Aljaranda, 18, 1995
- Daza Palacios, S.: "La Cárcel Real de Sanlúcar de Barrameda. Una carga insoportable para un cabildo municipal del Antiguo Régimen (1710-1820"), en Actas del II Congreso Internacional sobre la Historia de la Prisión y las Instituciones Punitivas (Albacete, 2019)
- Fernandez González, Laura: "Bodegas La Merced; Aportaciones al Estudio, (1716–1960)", Revista Historia de Jerez, 11, 2006.
- García Peña, Carlos: Los monasterios de Santa María de la Victoria y San Miguel Arcángel. Diputación de Cádiz, Cádiz, 1988.



#### 1.4. BIBLIOGRAFÍA

- González Fernández, Rosalía: "Molinos de aceite del siglo XVIII en Jerez. Últimos testigos de una actividad económica olvidada en nuestra ciudad", Revista de Historia de Jerez, 7, 2001
- Gutiérrez López, J.M. . "Histórico Municipal de Villamartín. Un museo comarcal para el siglo XXI". Periférica. Revista para el análisis de la cultura y el territorio. 2, 2001, pp. 78-94.
- Jiménez Perea, Francisco Javier: "Construcciones del IRA y del INC en el poblado de Tahivilla, Tarifa", Aljaranda, 88, 2015, pp. 51-68.
- Lozano Cid, O., García Pazos, M.: Guía Histórico-Artística del El Puerto de Santa María, Cádiz, 1983
- López Garrido, Jose Luis; Martínez Montiel, Luis y Ramírez Malo, Felicitas: Guía Histórico artística de San Fernando, Ayuntamiento San Fernando, 1989.
- López González, Ricarda: Arquitectura y arte en los pueblos de colonización de la provincia de Cádiz. Jerez de la Frontera, 2018
- Lozano Cid, Olga; García Pazos Mercedes. Guía histórico-artística de El Puerto de Santa María, Ayuntamiento de El Puerto, El Puerto de Santa María, 1983
- Llacer Pantión, R.: Fachadas marítimas de Cádiz. Sevilla, 2015.
- Márquez Pedrosa, Fracisco: La modernidad incumplida. La quiebra de una gran ilusión (Tesis doctoral). Universidad de Sevilla. Sevilla, 2015
- Mateo Caballos, C: Red Nacional de Silos y Graneros de España. 2011
- Meléndez Butrón, Manuel y Yeste Sigüenza, Francisco Javier: Calles y plazas de Chiclana de la Frontera. Fundación Viprén, Chiclana de la Frontera, 2006
- Moneo, R.: Cruz / Ortiz. Madrid, 1996
- Moreno Arana, José Manuel: "Aportaciones al estudio de la arquitectura civil del siglo XVIII en Jerez de la Frontera: El palacio de Villapanés", Laboratorio de Arte, 20, 2007, pp. 157-181
- Morales Martínez, A. J.: Alonso de Vandelvira y Juan de Oviedo en la Iglesia de la Merced de Sanlúcar de Barrameda. Sevilla, 1981
- Núñez Mayo, O.: Red Nacional de Silos. Madrid 1957
- Ortega Feliú, P; Aladro-Prieto, J.M.: Guía de las fortificaciones y sistemas de defensa de la bahía de Cádiz. 2012
- Pacheco Albalate, Manuel, Buhigas Cabrera, Jose Ignacio y Acalé Sanchez, Fernando: Itinerarios Portuenses de la arquitectura del siglo XIX. José Romero Lora, Ayuntamiento de El puerto, 2006
- Pinzón Ayala, D.: Una arquitectura para trabajar y vivir en colectividad, la casacuartel

- de la Guardia Civil. Tesis doctoral. Sevilla, 2016
- Pomar Rodil, P. J.: Los conventos de frailes mínimos del ámbito gaditano. Cádiz, 2006
- Pomar Rodil, Pablo J. y Mariscal Rodríguez, Miguel Á.: Jerez. Guía artística y monumental, Sílex, Madrid, 2004
- Quijano Párraga, Joaquín: San Fernando. Evocación de un siglo, Publicaciones del Sur, 1998.
- Ríos Martínez, E.: La arquitectura civil, doméstica y religiosa en la villa de Bornos. Jerez de la Frontera, 2010.
- Sanchez Gonzalez Rafael, Introducción al estudio del urbanismo portuense: El ensanche del Campo de Guía (1828-1838), Caja de Ahorros de Cádiz, Cádiz, 1986
- Sánchez Villanueva, Juan Luis: "Teodoro Miciano, Francisco Hernández-Rubio, Aníbal González... v la casa del General". Manifiesto. 1. 1999-2000
- Santos García, A., Velázquez-Gaztelu, F.: Los Pueblos de la Provincia de Cádiz. Conil de la Frontera. Cádiz, 1988.
- Segura González, W.; Muñoz Ruiz, J: "Crónicas de Tarifa, 1950-1954", en Al Qantir nº 9 / 2016, Tarifa.
- Serrano Pinteño, Javier: "Reformas Barrocas en el Hospital de Jerez de La Frontera: Juan Díaz de la Guerra y Rodrigo de Alva", Revista de Historia de Jerez 10, 2004
- Vioque, R: Arquitecturas asociadas a la pesca de almadraba en el Golfo de Cádiz.
   Sevilla, 1997
- Vioque, R.: El Real de la Almadraba de Zahara de los Atunes. Informe Diagnóstico... Sevilla, 2018

#### Páginas Web:

- Basede Datos del Patrimonio Inmueble de Andalucía del IAPH (www.junta de andalucia. es/organismos/cultura y patrimonio historico/areas/bienes cultura les/catalogo-pha)
- Catálogo (Abierto) de Arquitectura Moderna y Contemporánea de Cádiz
- Cementerios de Interés Arquitectónico. (www.juntadeandalucia.es/ obraspublicasyvivienda/publicaciones/01 ARQUITECTURA Y VIVIENDA)
- Consulta de planes urbanísticos y territoriales de Andalucía (https://ws132.juntadeandalucia.es/situadifusion/pages/search.jsf)
- Fundación de Arquitectura Contemporánea (arquitecturacontemporanea.org/ catalogos/cadiz)
- Google Maps (https://www.google.es/maps/@37.3850112,-6.8394201,14z)



#### 1.4. BIBLIOGRAFÍA

- Guía Digital del Patrimonio Cultural de Andalucía (https://guiadigital.iaph.es/inicio)
- https://desanlucar.blogspot.com/2014/02/sala-del-agua.html
- https://iniciativacomarcal.com/el-antiguo-asilo-de-san-jose-y-su-historicacapilla-se-caen-a-pedazos
- https://listarojapatrimonio.org
- https://www.europasur.es/algeciras
- https://www.sanmartindeltesorillo.es
- https://www.8directo.com/2021/07/05/la-casa-de-la-cultura-y-el-legadodelingles-en-el-olvido/
- Inventario de Cillas, Tercias y Pósitos de Andalucía.(www.juntadeandalucia.es/ organismos/fomentoinfraestructurasyordenaciondelterritorio/areas/arquitectura/ fomentoarquitectura)
- MOMO Cádiz, Arquitectura del Movimiento Moderno en la Provincia de Cádiz. Cádiz, 2004.
- My Maps (https://www.google.com/maps/d/?hl=es)
- Patrimonio Industrial de Andalucía. Portfolio fotográfico.(www.juntadeandalucia. es/obraspublicasyvivienda/publicaciones/01 ARQUITECTURA Y VIVIENDA/ patrimonio industrial/patrimonio industrial en andalucia.pdf).
- Publicaciones de la Consejería de Fomento, Infraestructuras y Ordenación del Territorio (http://www.juntadeandalucia.es/fomentoyvivienda/portal-web/web/ servicios/publicaciones?inicio=true&page=12)
- Registro Andaluz de Arquitectura Contemporánea, 2000
- Repositorio de Activos Digitales del IAPH (https://repositorio.iaph.es).
- Sede Electrónica del Catastro (https://www.sedecatastro.gob.es/)

# Planeamiento:

- Adaptación parcial a la LOUA de las Normas Subisidiarias del Planeamiento Municipal de Espera. 2010
- Adaptación Parcial a la LOUA del Plan General de Ordenación Urbana de Zahara de la Sierra, 2011
- Normas Subsidiarias del Planeamiento de Alcalá de los Gazules, adaptadas parcialmente a la LOUA. Alcalá de los Gazules, 2010
- Normas Subsidiarias del Planeamiento de Benalup- Casas Viejas, 2009
- Normas Subsidiarias del Planeamiento de Benaocaz, adaptadas parcialmente a la

#### LOUA. 2010

- Normas Subsidiarias del Planeamiento de Jimena de la Frontera, adaptadas parcialmente a la LOUA. 2011
- Normas Subsidiarias del Planeamiento de Paterna de Rivera. Adaptación parcial a la LOUA. 2009
- Normas Subisidiarias del Planeamiento Municipal de Espera. 2002
- Normas Subsidiarias del Planeamiento Jimena de la Frontera, adaptadas parcialmente a la LOUA. 2011
- Plan Especial del Conjunto Histórico de Arcos de la Frontera. 2007
- Plan Especial de Protección y Reforma Interior del Conjunto Histórico y Entorno de El Puerto de Santa María
- Plan Especial de Protección y Reforma Interior del Conjunto Histórico de San Fernando. 2008
- Plan Especial de Protección y Reforma Interior del Conjunto Histórico de Tarifa.
   2015
- Plan Especial de Protección y Reforma Interior del Conjunto Histórico de Vejer de la Frontera. 2008
- Plan General Municipal de Ordenación Urbana de Algeciras. Algeciras, 2001
- Plan General de Ordenación Urbana de Arcos de la Frontera. 1994
- Plan General Municipal de Ordenación Urbanística de Los Barrios. Los Barrios, 2008
- Plan General de Ordenación Urbana de Barbate, 1995
- Plan General de Ordenación Urbana de Cádiz, 2011
- Plan General de Ordenación Urbana de Castellar de la Frontera. 2003
- Plan General de Ordenación Urbana de Chiclana de la Frontera. 2016
- Plan General de Ordenación Urbana de Chipiona. 2004
- Plan General de Ordenación Urbana de Conil de la Frontera, 2001.
- Plan General de Ordenación Urbana de Jerez de la Frontera. 2009
- Plan General de Ordenación Urbana de La Línea de la Concepción. 2019
- Plan General de Ordenación Urbana de Olvera. 2010
- Plan General de Ordenación Urbana de Puerto Real. 2009
- Plan General de Ordenación Urbana de Puerto Serrano. 2004
- Plan General de Ordenación Urbana de Rota. 1994
- Plan General de Ordenación Urbana de San Fernando. 2011
- Plan General de Ordenación Urbana de Sanlúcar de Barrameda. 1996
- Plan General de Ordenación Urbana de Villamartín, 2019



#### 1.4. BIBLIOGRAFÍA

• Plan General de Ordenación Urbana de Zahara de la Sierra, 2007

#### CÓRDOBA

## Publicaciones:

- AAVV: Andalucía, la imagen cartográfica hasta fines del siglo XIX. Instituto de Cartografía de Andalucía. Consejería de Obras Públicas y Vivienda de la Junta de Andalucía. Sevilla 2011.
- AAVV: Arquitectura Pública en Andalucía. Consejería de Obras Públicas y Transportes de la Junta de Andalucía. Obras construidas 1984-1994. Sevilla 1994.
- AAVV: Cementerios de Andalucía. Consejería de Obras Públicas y Transportes.
   Dirección General de Arquitectura y Vivienda de la Junta de Andalucía. Sevilla 1993.
- AAVV: Cortijos, Haciendas y Lagares en Andalucía. Arquitectura de las grandes explotaciones agrarias. Consejería de Obras Públicas y Vivienda. Sevilla 2010.
- AAVV: Estaciones y apeaderos de autobuses en Andalucía. Consejería de Obras Públicas y Transportes. Dirección General de Transportes de la Junta de Andalucía. Sevilla 2001.
- AA.VV.: Los pueblos de Córdoba, Vol. I, II, III, IV y V Caja Provincial de Ahorros de Córdoba. Córdoba, 1992
- AAVV: Patrimonio Industrial de Andalucía. Minas, Fábricas y Obra Pública. Portfolio fotográfico. Consejería de Fomento y Vivienda de la Junta de Andalucía. Sevilla 2018.
- AAVV: Plazas de Toros. Consejería de Obras Públicas y Transportes. Dirección General de Arquitectura y Vivienda de la Junta de Andalucía. Sevilla 1992.
- AAVV: Pósitos, Cillas y Tercias de Andalucía. Dirección General de Arquitectura y Vivienda de la Junta de Andalucía. Sevilla 1991.
- AAVV: 1983-2003 Andalucía y sus Puertos. Empresa Pública de Andalucía. Consejería de Obras Públicas y Transportes.
- AAVV: Concurso de proyectos 1996. Propuestas de los equipos adjudicatarios.
   Consejería de Obras Públicas y Transportes. Dirección General de Arquitectura y Vivienda de la Junta de Andalucía. Sevilla 1997.
- AAVV: Concurso de proyectos 1997. Propuestas de los equipos adjudicatarios.
   Consejería de Obras Públicas y Transportes. Dirección General de Arquitectura y Vivienda de la Junta de Andalucía. Sevilla 1998.

- AAVV: Concurso de proyectos 1998. Propuestas de los equipos adjudicatarios. Consejería de Obras Públicas y Transportes. Dirección General de Arquitectura y Vivienda de la Junta de Andalucía. Sevilla 1999.
- AAVV: Concurso de proyectos 1999. Propuestas de los equipos adjudicatarios. Consejería de Obras Públicas y Transportes. Dirección General de Arquitectura y Vivienda de la Junta de Andalucía. Sevilla 2001.
- AAVV: Cortijos, Haciendas y Lagares en Andalucía. Arquitectura de las grandes explotaciones agrarias. Consejería de Obras Públicas y Vivienda. Provincia de Huelva. Sevilla 2019.
- LUNA M. y LUCAS M. (eds.) Arquitectura Tradicional y entorno construido. Alonso Morales, M.: "Comarca de Los Pedroches". Murcia, 2007.
- ORTÍZ JUÁREZ, D.; BERNIER LUQUE, J.; NIETO CUMPLIDO, M. y LARA ARREBOLA:
- Catálogo Artístico y Monumental de la provincia de Córdoba, T. I, II, III, IV y V. Diputación Provincial de Córdoba. Córdoba, 1981.
- SOLANO MÁRQUEZ, F.: Pueblos cordobeses de la A a la Z. Excma. Diputación Provincial de Córdoba. Córdoba, 1976

# Fuentes documentales locales:

- AAVV: Peñarroya-Pueblonuevo, pueblo minero, Córdoba, Cajasur y Diputación de Córdoba, 2005.
- AA.VV.: Priego de Córdoba. Guía multidisciplinar de la ciudad y su territorio, Córdoba, Ayuntamiento y Diputación, 1997.
- AAVV: Córdoba y sus alrededores: Encinarejo de Córdoba, las Ermitas, Santuario de Linares, Córdoba, Patronato de Turismo, 1995, 60 págs.
- AAVV: Guía Artística de Córdoba y su provincia. Ayuntamiento de Córdoba, Córdoba, 2005.
- AAVV: Guía histórica de Cabra, Córdoba, Diputación Provincial, 1999.
- AAVV: Guía de Cabra, Turística de Cabra, Cabra, Ayuntamiento, 2006.
- AAVV: Cabra, la cordobesa, Cabra, Ayuntamiento, 2006. (Planos-guía de Cabra).
- AAVV: Guía de la naturaleza de Villaviciosa de Córdoba, Córdoba, Asociación de Senderismo Algarín, 2000.
- AAVV: Guía Turística de Villafranca de Córdoba, Villa del Río, Ayuntamiento de Villafranca, 2005.
- AAVV: Guía turística de Belalcázar, Córdoba, Ediciones Duque, 2004.





Coordinación del Inventario

#### 1.4. BIBLIOGRAFÍA

• AAVV: Guía de Villafranca de Córdoba, Córdoba, Diputación de Córdoba y Ayuntamiento de Vilafranca, s.f.

- AAVV: Las Nuevas Poblaciones de Sierra Morena y Andalucía. Universidad Pablo Olvide, Sevilla.
- ARJONA, Antonio: Guía turística de Zuheros, Córdoba, 2001.
- AYUNTAMIENTO DE EL CARPIO: Guía de El Carpio, Córdoba, Ayuntamiento, 2004.
- AYUNTAMIENTO DE HINOJOSA: Guía de Hinojosa del Duque, Córdoba, 2001.
- AYUNTAMIENTO DE POSADAS: Posadas, una parada en el camino. Recorrido históricoartístico,
- Córdoba, Ayuntamiento de Posadas, 2001.
- AYUNTAMIENTO DE POZOBLANCO: Pozoblanco, hecho a tu medida, Pozoblanco, Ayuntamiento, 2003.
- AYUNTAMIENTO DE PUENTE GENIL: Callejero oficial de Puente Genil, F. Reyes, s.p., 1983.
- CALVO POYATO, José: Guía histórica de Montilla, Córdoba, Tipografía Católica, 1987.
- DAROCA BRUÑO, Francisco: Rafael de la Hoz como promotor de la modernidad.
   Córdoba 1950. (Tesis Doctoral) Sevilla, 2017
- GARRAMOLA PRIETO, Enrique Montilla. Guía histórico-artística y cultural, Córdoba, 1982.
- GÓMEZ GARCÍA, Alejandro: Las Microescuelas de Rafael de La-Hoz. Una arquitectura de emergencia.
- IBAÑEZ CAMACHO M.M., MORENO SALINESRO J. L a Dirección General de RR.DD. Documentos de su actuación en la provincia de Córdoba.
- MADUEÑO MARTÍN, María del Carmen: Érase una vez Dos Torres, Dos Torres, 2000.
- MÁS TORRECILLAS V.J. Arquitectura social y estado entre 1939 y 1957. La Dirección General de RR.DD. UNED 2008
- NÚÑEZ MAYO, Oscar: Red Nacional de Silos. Madrid 1957
- OCAÑA TORREJÓN, J.: Callejero de Villanueva de Córdoba, Pozoblanco, Imprenta de Pedro López, 1972.
- PALMA DEL RÍO: Nuevo callejero, Palma del Río, Ayuntamiento, 2006.
- PELÁEZ DEL ROSAL, M.; RIVAS CARMONA, J.: Priego de Córdoba. Guía histórica y artística de la ciudad, Salamanca, 1980.
- RAYA RAYA, María Ángeles: Carcabuey: Monumental, Histórico y Artístico, Carcabuey, Ayuntamiento, 2005.
- RIVAS CARMONA, Jesús: Puente Genil monumental, Puente Genil, 1982.

 RIVERA MATEOS, Manuel: Fuente Obejuna paso a paso. Guía artística y monumental, Córdoba, 1987.

# Páginas Web:

- Base de Datos del Patrimonio Inmueble de Andalucía del IAPH (www. juntadeandalucia.es/organismos/culturaypatrimoniohistorico/areas/bienesculturales/catalogo-pha)
- Repositorio de Activos Digitales del IAPH (https://repositorio.iaph.es).
- Guía Digital del Patrimonio Cultural de Andalucía (https://guiadigital.iaph.es/inicio)
- Consulta de planes urbanísticos y territoriales de Andalucía (https://ws132. juntadeandalucia.es/situadifusion/pages/search.jsf)
- Inventario de Cillas, Tercias y Pósitos de Andalucía.(www.juntadeandalucia.es/ organismos/fomentoinfraestructurasyordenaciondelterritorio/areas/arquitectura/ fomentoarquitectura)
- Cementerios de Interés Arquitectónico. (www.juntadeandalucia.es/ obraspublicasyvivienda/publicaciones/01 ARQUITECTURA Y VIVIENDA)
- Patrimonio Industrial de Andalucía. Portfolio fotográfico.(www.juntadeandalucia. es/obraspublicasyvivienda/publicaciones/01 ARQUITECTURA Y VIVIENDA/ patrimonio\_industrial/patrimonio\_industrial\_en\_andalucia.pdf).
- Fundación de Arquitectura Contemporánea (arquitecturacontemporanea. orgcatalogos/cordoba)
- Google Maps (https://www.google.es/maps/@37.3850112,-6.8394201,14z)
- My Maps (https://www.google.com/maps/d/?hl=es)
- Publicaciones de la Consejería de Fomento, Infraestructuras y Ordenación delTerritorio (http://www.juntadeandalucia.es/fomentoyvivienda/portal-web/ web/servicios/publicaciones?inicio=true&page=12)
- Sede Electrónica del Catastro (https://www.sedecatastro.gob.es/)

# <u>Planeamiento</u>

El planeamiento consultado, tanto vigente como en tramitación, queda recogido en los campos correspondientes de las fichas municipales integradas en el Anexo Base de Datos de Gestiones por Municipios, incluido al final de este documento. Se han utilizado las siguientes abreviaturas para identificar los distintos tipos de documentos



#### 1.4. BIBLIOGRAFÍA

de planeamiento y su estado de tramitación:

Instrumentos de planeamiento:

- NNSS: Normas Subsidiarias del Planeamiento
- PGOU: Plan General de Ordenación Urbana
- PAP: Plan de Adaptación Parcial a la LOUA
- PEP...: Plan Especial de Protección...

#### Estado de tramitación/vigencia:

- AD: Aprobación Definitiva
- AP: Aprobación Provisional
- Al: Aprobación Inicial
- NA: No aprobado
- DR: Derogado

#### **GRANADA**

Fuentes digitales de organismos oficiales consultadas:

- Guía Digital del Patrimonio Cultural de Andalucía del IAPH <a href="https://guiadigital.iaph.">https://guiadigital.iaph.</a>
   es/inicio
- Sede Electrónica del Catastro. Dirección General de Catastro. Gobierno de España. https://www.sedecatastro.gob.es/
- Consulta de Planes Urbanísticos y Territoriales de Andalucía. Consejería de Fomento, Infraestructuras y Ordenación del Territorio. Junta de Andalucía. <a href="https://ws132.juntadeandalucia.es/situadifusion/pages/search.isf">https://ws132.juntadeandalucia.es/situadifusion/pages/search.isf</a>
- Información sobre las Actuaciones de la Consejería. Área de Arquitectura. Consejería de Fomento, Infraestructuras y Ordenación del Territorio. Junta de Andalucía. <a href="https://www.juntadeandalucia.es/fomentoyvivienda/portal-web/web/areas/arquitectura/ArquitecturaObras">https://www.juntadeandalucia.es/fomentoyvivienda/portal-web/web/areas/arquitectura/ArquitecturaObras</a>
- Portal de Turismo de la Provincia de Granada. Patronato Provincial de Turismo. https://www.turgranada.es/municipios-de-granada/

- Instituto de Estadística y Cartografía de Andalucía. Consejería de Transformación Económica, Industria, Conocimiento y Urniversidades. Junta de Andalucía. <a href="https://www.juntadeandalucia.es/institutodeestadisticaycartografia/temas/index-car.htm">https://www.juntadeandalucia.es/institutodeestadisticaycartografia/temas/index-car.htm</a>
- Instituto Nacional de Estadística. Gobierno de España. https://www.ine.es/
- Páginas web municipales y de la Diputación Provincial de Granada.

#### Planteamiento Territorial y Urbanístico consultado:

- Plan de Ordenación del Territorio de la Aglomeración Urbana de Granada.
   Aprobación definitiva de 27 de diciembre de 1999.
- Plan de Ordenación del Territorio de la Costa Tropical de Granada. Aprobación definitiva de 20 de diciembre de 2011.
- Planeamiento General vigente y en tramitación de todos los municipios de la provincia de Granada (detallado en la tabla incluida en el apartado "Análisis de los Resultados a Nivel Provincial" de la presente Memoria y en las fichas de Inventario de los edificios de Nivel I).
- Planeamiento Especial de Protección vigente y en tramitación de los municipios declarados Conjunto Histórico de la provincia de Granada (detallado en la tabla incluida en el apartado "Análisis de los Resultados a Nivel Provincial" de la presente Memoria y en las fichas de Inventario de los edificios de Nivel I).

## Documentación aportada por los Ayuntamientos / Diputación:

- Inventarios de Edificios Propiedad Municipal y de Diputación Provincial de Granada.
- Documentos del Planeamiento General y Especial vigente y en tramitación de cada municipio.
- Información y Datos de los edificios incluidos en el Inventario: levantamientos, formularios, información documental, etc.

# Se han consultado además, entre otras, las siguientes fuentes documentales:

- Página web "Patrimonio de Guadix". Explora el patrimonio de Guadix. <a href="https://patrimonioguadix.es/">https://patrimonioguadix.es/</a>
- JEREZ MIR, C. Guía de Arquitectura de Granada. Ed. Junta de Andalucía. Consejería de Cultura. Granada, 1996.



#### 1.4. BIBLIOGRAFÍA

- Informe de valores singulares de la Casa del Murallón. Juan Antonio Carrión Sánchez, arquitecto técnico del Ayuntamiento de Benamaurel.
- Intervención en la Posada del Cojo de Cádiar. Jorge Suso Fernández-Fígares (Arquitecto). Ayuntamiento de Cádiar. 2018-2019
- Proyecto y Obras de Rehabilitación del Pósito Municipal de Caniles. Proyecto Original: A. Jiménez Torrecillas Proyecto Adaptado: A. García Bueno.
- Proyecto Básico de Reforma y Rehabilitación del Teatro Cervantes de Cúllar.
   GA3arquitectos. (E.Reche; A.J.Sedeño; C.Navarro)
- Levantamiento y Estudio Patológico de la Casa de los Penalva de Huéscar. Miguel Ángel Ramos Puertollano (Arquitecto Técnico). 2016
- Plan Director: Fábrica Nuestra Señora del Pilar en Motril. Alberto Martínez Quesada (Director Patrimonio industrial del azúcar)
- Patrimonio industrial del azúcar: http://www.motril.es/index.php?id=1876
- Proyecto de Reforma de la Antigua Casa Consistorial de Órgiva. Fco. José Sánchez Manzano (Arquitecto Técnico); Marcos Rodríguez Rodríguez.(Arquitecto Técnico) 2020
- Ruiz Álvarez, Raúl; Sorroche Cuerva, Miguel Ángel, 2021. La Tutela del Patrimonio Histórico en el municipio Alpujarreño de Válor (Granada, España). Culturas. Revista de Gestión Cultural, 8(1), 33-62. doi https://doi.org/10.4995/cs.2021.14506
- Análisis territorial y urbanístico de la provincia de Granada. Diputación de Granada. Juan Carlos García de los Reyes (Arquitecto y Director del trabajo). 1996
- Hitos del Patrimonio Industrial en la Provincia de Granada. Jose Miguel Reyes Mesa y Miguel Giménez Yanguas. 2015
- Arquitectura Doméstica tradicional en Andalucía. Jornadas Europeas de Patrimonio. J.A. 2002.
- El urbanismo en la Alpujarra-Sierra Nevada. Propuestas para la conservación de la arquitectura y del urbanismo tradicional. GRarquitectos. Juan Carlos García de los Reyes (Arquitecto Director).
- Artículos relativos a la catalogación del patrimonio cultural en el Blog de La Ciudad Comprometida: https://laciudadcomprometida.eu/

# JAÉN

<u>Para completar la información obtenida de dichos documentos, se han consultado las siguientes fuentes:</u>

- Consulta de planes urbanísticos y territoriales de Andalucía de la Consejería de Fomento, Infraestructuras y Ordenación del Territorio.
- Guía Digital del Instituto Andaluz del Patrimonio Históricos de la Consejería de Cultura y Patrimonio Histórico
- Base de datos de la Fundación DOCOMOMO Ibérico

# Y la siguiente bibliografía:

- "Cementerios de Andalucía" Consejería de Obras públicas y Transportes- Dirección General de Arquitectura y Vivienda. Sevilla, 1993.
- "Plazas de Toros" Consejería de Obras públicas y Transportes- Dirección General de Arquitectura y Vivienda. Sevilla, 1992.
- "Premio Provincial de Arquitectura. Andrés de Vandelvira" Colegio Oficial de Arquitectos de Jaén. Ed. Convocatoria 2006.
- "Premio Provincial de Arquitectura. Andrés de Vandelvira" Colegio Oficial de Arquitectos de Jaén. Ed. Convocatoria 2010.
- "Premio Provincial de Arquitectura. Andrés de Vandelvira" Colegio Oficial de Arquitectos de Jaén. Ed. Convocatoria 2015.
- "Jaén. Guía de Arquitectura" Colegio Oficial de Arquitectos de Jaén y Junta de Andalucía. Jaén-Sevilla, 2008.

Como ultima fuente empleada, cabe destacar la información y documentación aportada por los técnicos municipales de cada municipio, así como los datos facilitados durante las visitas acompañadas a algunos de los elementos.

#### MÁLAGA

Bibliografía utilizada para documentar la información aportada en las fichas:

- AGUILAR GARCÍA, Mª D. Guía artística de Archidona. Ayuntamiento de Archidona, 1992.
- AGUDO TORRICO, J. (coord.). (1999) Arquitectura vernácula y patrimonio en Andalucía. DEMÓFILO: revista de cultura tradicional. Nº 31 (1999). Sevilla: Fundación Machado.



#### 1.4. BIBLIOGRAFÍA

- ARQUITECTURA vernácula. (2001). En: S. RODRÍGUEZ BECERRA (coord.). Proyecto Andalucía: Antropología. vol. 3. Sevilla: Publicaciones Comunitarias, 2001-2005.--12 vols.
- ALARCÓN DE PORRAS, Francisca, Historia de la electricidad en Málaga, Sarriá, Málaga, 2000.
- ALCALÁ MARÍN, F.: "El trapiche", en Sur, Málaga, 27 de febrero de 1968.
- ALTMANN SMYTHE, J: Arquitectura penitenciaria. Revista de la Facultad de Derecho n 28, 1970., pp. 56-77.
- ATENCIA MOLINA, E. (1975) El Hospital y la iglesia de San Juan de Dios de Antequera.
   Jábega, n 10, 1975, pp. 42-43.
- AA.VV.: Inventario artístico de Málaga y su Provincia. Tomo II. Partidos Judiciales de Antequera, Marbella y Ronda. Edita Ministerio de Cultura. Madrid 1985.
- AA.VV. Pueblos de Colonización I: Guadalquivir y cuenca mediterránea sur. Itinerarios de arquitectura 03. Córdoba: 1Fundación Arquitectura Contemporánea, 2006.
- AA.VV. Pueblos de colonización durante el franquismo: la arquitectura en la modernización del territorio rural. Sevilla: Consejería de Cultura, Junta de Andalucía, 2008
- ASENJO RUBIO, E (2008). Urbs picta. El legado cultural de las arquitecturas pintadas en Málaga. Universidad de Málaga, 2008.
- BARRANQUERO TEXEIRA, Encarnación: «Mujeres malagueñas en la represión franquista a través de las fuentes escritas y orales», Historia Actual Online, 12, 2007, pp. 85-94.
- BARRIOS ESCALANTE Mª C.; RODRÍGUEZ MARÍN, F.J.: La ampliación de la fábrica de electricidad de calle Maestranza de Málaga (1922), obra del ingeniero Juan Brotons. Boletín de arte, № 24, 2003, págs. 209-232.
- BRAVO JIMÉNEZ, S.: Dos monedas de la Ceca de "Iulia Traducta" en el Museo Arqueológico Municipal de Estepona (Málaga). Almoraima: revista de estudios campogibraltareños, № 28, 2002, págs. 7-14.
- CALZADA PÉREZ, M.: Itinerarios de Arquitectura 3. Pueblos de Colonización I: Cuenca del Guadalquivir y Cuenca del 2/3 Mediterráneo Sur. Fundación de Arquitectura Contemporánea, 2007.
- CAMACHO MARTÍNEZ, R.: La arquitectura del Barroco en Málaga. Nuevas perspectivas sobre el Barroco Andaluz. Arte, Tradición, Ornato y Símbolo / coord. por María del Amor Rodríguez Miranda, 2015, págs. 34-68.
- La iglesia del Hospital de San Juan de Dios en Antequera. Universidad, Departamento

- de Historia del Arte, 1980. pp. 63-74.
- COLMENERO LÓPEZ; María Dolores GIL PÉREZ, Informe sobre criterios de selección, programación y priorización de actuaciones del programa de rehabilitación del patrimonio de interés arquitectónico (PRPIA) y de la actuación específica de obras de rehabilitación del Antiguo Hospital de la Caridad de Coín (Málaga), 2016.
- CURIEL, F. A.: Málaga y los Trinitarios. 500 años de fidelidad, Antequera, 1988, p. 19.
- CLAVIJO GARCIA, Agustín. El programa iconográfico de la Iglesia de San Juan de Dios en Antequera: Málaga. Fundación Universitaria Española, 1989. pp. 224-238,
- DOÑA, Juana: Desde la noche y la niebla (mujeres en las cárceles franquistas).
   Madrid: Ediciones de la Torre, 1978.
- FEDUCHI, Luis M. (1986) Itinerarios de arquitectura popular española. 4. Los pueblos blancos. Barcelona, Blume, 1986. vol. IV (Provincia de Málaga).
- FERNÁNDEZ CASARES, R (coord). Cien años de arquitectura en Andalucía: el Registro Andaluz de Arquitectura Contemporánea 1900-2000.
- FERNÁNDEZ DEL AMO MORENO J. L: Del hacer de unos pueblos de colonización. 1974. 33-40
- Arquitectura 1942-1982: Museo Español de Arte Contemporáneo. Madrid, Septiembre-octubre, 1983. Ministerio de Cultura, 1983
- GÓMEZ GARCÍA, F.: La vivienda Malagueña del siglo XIX: arquitectura y sociedad. Cajamar, 2000.
- LARA García, Mª P.: El nuevo Matadero Municipal de Málaga (1928-1936). Boletín de la Academia Malagueña de Ciencias, ISSN 1885-1495, №. 11, 2009, págs. 95-108.
- LARA, Rafael Fortificación en una tierra de frontera. Las defensas de la costa occidental malagueña. Ediciones el Boletín. El Puerto de Santa María, Febrero de 2007.
- Historia del Hospital Noble de Málaga (1865-2004). Isla de Arriarán: revista cultural y científica, I № 25, 2005, págs. 189-216.
- LOREN, M., DE LACOUR, R., GALAFATE, S., PINZÓN, D., RODRÍGUEZ, A. (2007). Registro Andaluz de Arquitectura Contemporánea en Málaga. Sevilla: IAPH, 2007.
- LOZANO MORENO, Mª C.: Los mataderos en la ciudad de Málaga: Proyectos y construcciones. Boletín de arte, ISSN 0211-8483, ISSN-e 2695-415X, № 21, 2000, págs. 289-306.
- MIRÓ DOMÍNGUEZ, A.: La vivienda tradicional en Ronda. Narria: Estudios de artes y costumbres populares, Nº 73-74, 1996.



INTRODUCCIÓN DATOS DE PARTIDA

## 1.4. BIBLIOGRAFÍA

- Ronda: arquitectura y urbanismo. Publicado por Confederación Española de Cajas de Ahorros, Málaga, 1987.
- MORENO VALERO, M.: Datos sobre la Escuela de Cristo de Lucena. En Boletín de la Real Academia de Córdoba de Ciencias, Bellas Letras y Nobles Artes. Año LIV n 105. 1983.
- ORDÓÑEZ VERGARA, P. La vivienda "tradicional" en la provincia de Málaga. Aproximación a partir del Inventario de arquitectura popular. PH, Boletín 29. 1999.
- ORTEGA BERENGUER, E. Las Escuelas Pías y el Colegio de Archidona: sus orígenes. Hespérides: Anuario de investigaciones nº 2, 1994.
- PASTOR, F.: Arquitectura doméstica del Siglo XIX en Málaga. Universidad de Málaga, 1980.
- PELÁEZ POSTIGO, D; MORALES FOLGUERA, J.M; MUÑOZ LÓPEZ, E; TABORDA, F: El convento de San Andrés de los Carmelitas Descalzos de Málaga. Jábega n 60, 1987, pp. 51-63.
- PEREZ CANO, Mª T., MOSQUERA ADELL, E. La Vanguardia imposible. Quince visiones de arquitectura contemporánea andaluza. Junta de Andalucía. Consejería de obras públicas y transportes, 1990.
- PRIETO BORREGO, Lucía. El Trapiche del Prado: un establecimiento preindustrial en la Marbella del Antiguo Régimen. Universidad de Málaga, 489-505.
- RODRÍGUEZ MARÍN, F.J.: La ciudad perdida. Patrimonio Industrial. Historia del Arte de Málaga. Tomo 18. Editor Prensa Malagueña, 2012.
- ROYO NARANJO, L. Turismo, desarrollo, arquitectura: la aventura de la modernidad. PH nº22, 2014. Década 1980. Edad Contemporánea. Postmodernidad.
- RUIZ GARCÍA, Purificación: Cuadernos de Estudios Benielenses II. El Marquesado de Beniel y el Mayorazgo de Vélez-Málaga. 1994.
- SÁNCHEZ LUQUE, Mª.: Breve historia del conjunto monumental iglesia de San Andrés y hospital de la Caridad de Coín (Málaga). Isla de Arriarán: revista cultural y científica, 2008.
- URBANEJA ORTIZ, C.: "El proceso castellanizador de Marbella tras la etapa musulmana (1485-1585)", en Romero, nº 3, Marbella, 1995, pp. 36-47.

## **SEVILLA**

• Inventario de Edificios y Espacios Públicos de Interés Arquitectónico de Propiedad Municipal en Andalucía, Provincia de Sevilla. Becerra García, Antonio. Dirección

- General de Arquitectura y Vivienda, Consejería de Obras Públicas y Transportes, Junta de Andalucía. Sevilla, 1988
- Actuaciones de rehabilitación desarrolladas por la Consejería de Fomento de la Junta de Andalucía. Tabla excel. Programa de rehabilitación de Ayuntamientos; Actuaciones Singulares; Cementerios; Espacios públicos; Mercados; Fuentes; Pósitos, Cillas y Tercias; Teatros.
- Guía Digital del Patrimonio Cultural de Andalucía. Base de Datos del Instituto Andaluz del Patrimonio Histórico. Consejería de Cultura y Patrimonio Histórico
- Registro Andaluz de Arquitectura Contemporánea. RAAC. Provincia de Sevilla.
   Capilla Roncero, Ignacio; Ramos Carranza, Amadeo; Sánchez-Cid Endériz, José Ignacio
- Recurso electrónico Cien años de arquitectura en Andalucía: el Registro Andaluz de Arquitectura Contemporánea, 1900-2000. e-ph cuadernos. Consejería de Cultura de la Junta de Andalucía, 2012, ISBN: 978-849959-111-7
- Arquitectura Pública en Andalucía. Obras construidas. 1984-1994. Pozo Soro, Félix.
   Consejería de Obras Públicas y Transportes, Junta de Andalucía. Sevilla, 1994. ISBN: 84-8095-039-0
- Pósitos, Cillas y Tercias de Andalucía. Catálogo de Antiguas Edificaciones para Almacenamiento de Granos. Montero Fernández, Francisco Javier; Olmedo Granados, Fernando; Oporto Navajas, María José; Regidor Jiménez, María Isabel. Dirección: Gil Pérez, María Dolores; Torres, Magdalena. Dirección General de Arquitectura y Vivienda, Consejería de Obras Públicas y Transportes, Junta de Andalucía. Sevilla, 1991. ISBN: 84-87001-76-9
- Cortijos, haciendas y lagares en Andalucía. Arquitectura de las grandes explotaciones agrarias. Gil Pérez, María Dolores. Dirección General de Arquitectura y Vivienda, Consejería de Obras Públicas y Transportes, Junta de Andalucía. Sevilla, 2010. ISBN: 978-84-7595-256-7
- Cortijos, haciendas y lagares: arquitectura de las grandes explotaciones agrarias de Andalucía. Provincia de Sevilla. Tejido Jiménez, Javier. Dirección General de Arquitectura y Vivienda, Consejería de Obras Públicas y Transportes, Junta de Andalucía. Sevilla, 2009. ISBN: 9788475952222
- Plazas de Toros. Díaz Recaséns, Gonzalo. Dirección General de Arquitectura y Vivienda, Consejería de Obras Públicas y Transportes, Junta de Andalucía. Sevilla, 1995. ISBN: 84-87001-12-2
- Cementerios de Andalucía. Arquitectura y Urbanismo. Rodríguez Barberá n, Javier;



#### INTRODUCCIÓN DATOS DE PARTIDA

## 1.4. BIBLIOGRAFÍA

Ramos Guerra, Manuel. Consejería de Obras Públicas y Transportes, Junta de Andalucía. Sevilla. 1993. ISBN: 84-8095-026-9

- Estaciones y Apeaderos de Autobuses en Andalucía. Consejería de Obras Públicas y Transportes, Junta de Andalucía. Sevilla, 2001. ISBN: 84-8095-265-2
- Arquitectura subterránea. Cuevas de Andalucía. Conjuntos habitados. Lasaosa Castellanos, María José; Ron Cáceres, Amalia; Santiago Lardón, José Ángel; De Torres López-Muñoz, Ramón. Dirección General de Arquitectura y Vivienda, Consejería de Obras Públicas y Transportes, Junta de Andalucía. Sevilla, 1989. ISBN: 84-87001-02-5 (Alcalá de Guadaira, pág. 496; Carmona, pág. 499)
- Núcleos deshabitados en Andalucía. Ascaso, Lourdes; Galvá n, Isabel. Dirección General de Arquitectura y Vivienda, Consejería de Obras Públicas y Transportes, Junta de Andalucía. Sevilla. 1991. ISBN: 84-87001-74-2
- Patrimonio Industrial de Andalucía. Portfolio fotográfico. Dirección General de Arquitectura y Vivienda, Consejería de Obras Públicas y Transportes, Junta de Andalucía. Sevilla, 2006. ISBN: 8480954469
- Guía de Arquitectura de Sevilla. Vázquez Consuegra, Guillermo. Dirección General de Arquitectura y Vivienda, Consejería de Obras Públicas y Transportes, Junta de Andalucía. Sevilla, 1992. ISBN: 84-87001-94-7
- Sevilla Cien Edificios. Vázquez Consuegra, Guillermo. Dirección General de Arquitectura y Vivienda, Consejería de Obras Públicas y Transportes, Junta de Andalucía. Sevilla, 2006. ISBN: 84-87001-08-4
- Sevilla Siglo XX. Guía de Arquitectura. García Torrente, Ubaldo; Reina Fernández, Juan Carlos. Demarcación en Sevilla del Colegio Oficial de Arquitectos de Andalucía Occidental. Sevilla, 1992. ISBN: 84-88075-14-6
- Plano Guía 1900-1990. Casado, Rafael; Herrero, Antonio J.; Suárez, Juan; Sierra, José R. Gerencia de Urbanismo, Ayuntamiento de Sevilla. 1992
- Arquitectura del Racionalismo en Sevilla, Inicios y continuidades. Capilla Roncero, Ignacio; Ramos Carranza, Amadeo; Sánchez-Cid Endériz, José Ignacio. Colegio Oficial de Arquitectos de Sevilla, FIDAS Fundación para la Investigación y Difusión de la Arquitectura, Sevilla, 2003. ISBN: 84-931315-7-1
- Sevilla 1995-2005. Arquitectura de una década. Capilla Roncero, Ignacio; Ramos Carranza, Amadeo; Sánchez-Cid Endériz, José Ignacio. Colegio Oficial de Arquitectos de Sevilla. Fundación para la Investigación y Difusión de la Arquitectura. Sevilla (FIDAS). Ayuntamiento de Sevilla. Sevilla, 2006, ISBN: 84-933738-8-5
- Equipamientos I. Lugares públicos y nuevos programas, 1925-1965. Registro

- Docomomo Ibérico. Colección arquia/temas 30. Edición: Fundación Caja de Arquitectos y Fundación Docomomo Ibérico. Barcelona, 2010. ISBN: 978-84-937857-3-4
- Equipamientos II. Ocio, deporte, comercio, transporte y turismo. Registro Docomomo Ibérico, 1925-1965. Colección arquia/temas 32. Edición: Fundación Caja de Arquitectos y Fundación Docomomo Ibérico. Barcelona, 2011. ISBN: 978-84-937857-8-9
- 50 años de Arquitectura en Andalucía. 1936-1986. Pérez Escolano, Víctor; Pérez Cano, María Teresa; Mosquera Adell, Eduardo; Moreno Pérez, José Ramón. Dirección General de Arquitectura y Vivienda, Consejería de Obras Públicas y Transportes, Junta de Andalucía. Sevilla, 1993
- Acústica y Rehabilitación en Teatros de Andalucía. León Rodríguez, Ángel Luis;
   Sendra Salas, Juan José; Navarro Casas, Jaime; Zamarreño García, Teófilo.
   Secretariado de Publicaciones de la Universidad de Sevilla, Consejería de Obras
   Públicas y Transportes, Junta de Andalucía. Sevilla, 2007. ISBN: 978-84-8095-451-8
- Concurso de Proyectos 1996. Propuestas de los equipos adjudicatarios. Consejería de Obras Públicas y Transportes de la Junta de Andalucía, Sevilla, 1997. ISBN: 84-8094-120-6
- Concurso de Proyectos 1997. Propuestas de los equipos adjudicatarios. Consejería de Obras Públicas y Transportes de la Junta de Andalucía, Sevilla, 1998. ISBN: 84-8095-137-5
- Concurso de Proyectos 1998. Propuestas de los equipos adjudicatarios. Consejería de Obras Públicas y Transportes de la Junta de Andalucía, Sevilla, 1999. ISBN: 84-8095-223-7
- Concurso de Proyectos 1999. Propuestas de los equipos adjudicatarios. Consejería de Obras Públicas y Transportes de la Junta de Andalucía, Sevilla, 2001. ISBN: 84-8095-283-0.
- Se ha consultado la totalidad del planeamiento municipal vigente, así como aquellas
  figuras de planeamiento que se encuentran en las fases de Avance, Aprobación
  Inicial o Aprobación Provisional. En la web del Colegio Oficial de Arquitectos de
  Sevilla se ha consultado también las figuras de planeamiento municipal que no
  estando ya en vigor pudieran contener información relativa a la protección de
  bienes inmuebles.



- $1.\;$  introducción. Datos de partida
- 2. CRITERIOS GENERALES PARA LA ELABORACIÓN DEL INVENTARIO DE EDIFICIOS DE INTERÉS ARQUITECTÓNICO Y PROPIEDAD PÚBLICA DE CARÁCTER LOCAL DE ANDALUCÍA. (IEPIA)
- 3. ESTRUCTURA Y CONTENIDO DE LOS INVENTARIOS GENERALES MUNICIPALES
- 4. ESTRUCTURA Y CONTENIDO DE LAS FICHAS DE INVENTARIO
- 5. ESTRUCTURA Y CONTENIDO DE LA INFORMACIÓN DE UBICACIÓN GEOGRÁFICA
- ANÁLISIS DEL INVENTARIO DE EDIFICIOS DE INTERÉS ARQUITECTÓNICO Y PROPIEDAD LOCAL A NIVEL ANDALUZ.

- 2. CRITERIOS GENERALES PARA LA ELABORACIÓN DEL INVENTARIO DE EDIFICIOS DE INTERÉS ARQUITECTÓNICO Y PROPIEDAD PÚBLICA DE CARÁCTER LOCAL DE ANDALUCÍA. (IEPIA)
  - 2.1. CRITERIOS GENERALES PARA LA INCLUSIÓN DE INMUEBLES EN EL INVENTARIO
  - 2.2. METODOLOGÍA DE TRABAJO DE LOS EQUIPOS PROVINCIALES
  - 2.3. METODOLOGÍA DE TRABAJO DEL EQUIPO DE COORDINACIÓN
  - 2.4. DEFINICIÓN DE LOS CONTENIDOS Y CAMPOS EMPLEADOS EN EL INVENTARIO
  - 2.5. DIRECTRICES UTILIZADAS PARA LA CUMPLIMENTACIÓN DE ALGUNOS DE LOS CONTENIDOS
  - 2.6. BASE DE DATOS DEL INVENTARIO DE EDIFICIOS DE INTERÉS ARQUITECTÓNICO Y PROPIEDAD PÚBLICA DE CARÁCTER LOCAL DE ANDALUCÍA

# 2.1. CRITERIOS GENERALES PARA LA INCLUSIÓN DE INMUEBLES EN EL INVENTARIO

El Pliego de prescripciones técnicas particulares, en relación a la ejecución del Inventario de edificios de interés arquitectónico de propiedad pública de carácter local en Andalucía (IEPIA), indica que "los criterios de clasificación de interés de los inmuebles para las políticas de rehabilitación de la CFIOT [Consejería de Fomento, Infraestructuras y Ordenación del Territorio]" se consideran en relación a las siguientes consideraciones:

- A. Potencialidad para acoger usos públicos.
- B. Interés arquitectónico.
- C. Estado de conservación.
- D. Capacidad de incidir en la cualificación del espacio urbano adyacente.

Así pues, se desarrollaron al inicio del trabajo una serie de criterios clarificadores sobre tales consideraciones, desglosados entre aquellos factores de consideración obligatoria para que un inmueble pueda ser incorporado en el inventario, y aquellos otros factores que deben ser considerados a modo de discriminación positiva. Dichos factores han sido los siguientes:

## • I. Factores de CONSIDERACIÓN OBLIGATORIA:

- **1. TITULARIDAD:** de las administraciones locales salvo casos singulares
- **2. CARACTERÍSTICAS DEL INMUEBLE:** esencialmente construido y con valores arquitectónicos
- **3. USO ACTUAL O POTENCIAL:** con capacidad para uso dotacional en cualquiera de sus categorías (salvo espacios libres)
- **4. INTERÉS ARQUITECTÓNICO DEL INMUEBLE:** Debe existir siempre un interés arquitectónico y/o tipológico.
- **5. UBICACIÓN**: urbana preferentemente, pero no exclusiva
- **6. INTEGRIDAD:** aquel estado de conservación que no haga inviable su adaptación normal para uso público
- 7. FECHA DE CONSTRUCCIÓN: sin límites (incluso actual)

# • II. Factores de DISCRIMINACIÓN POSITIVA:

• LOCALIZACIÓN/MUNICIPIO: para matizar el valor tipológico de los inmuebles en

- función del tamaño del municipio y de la importancia de su patrimonio global
- VACÍOS ARQUITECTÓNICOS/TIPOLÓGICOS: con el objeto de que el inventario refleje la diversidad cultural y arquitectónica de Andalucía
- **ESTILOS/ETAPAS/ÉPOCAS:** con el objeto de que el inventario refleje la diversidad cultural y arquitectónica de Andalucía
- **OTROS VALORES:** cuando confluyan, además del valor arquitectónico, otros valores patrimoniales: etnológicos, industriales, arqueológicos, paisajísticos, urbanísticos, de la memoria histórica, singularidad, autenticidad, etc.

Además, para una mejor clarificación de los criterios, se han desarrollado algunas consideraciones relativas a la POTENCIALIDAD DE LOS INMUEBLES PARA ACOGER USOS PÚBLICOS (consideración A del PPTP) y por su INTERÉS ARQUITECTÓNICO, en coherencia a lo previsto en el PPTP:

# A. Por su potencialidad para acoger usos públicos

- TITULARIDAD (1): Es condición fundamental que pertenezca a las administraciones locales de Andalucía, si bien, algunas situaciones pueden ser consideradas como casos singulares:
  - Cesión de uso.
  - Convenio con otra entidad pública o agente privado.
  - Apertura de expediente para la expropiación.
  - Considerado como dotación pública en el planeamiento urbanístico.
  - Existencia de indicios respecto de la titularidad pública local del inmueble.
  - Existencia de gestiones municipales para la adquisición y/o cesión de uso
- **USO ACTUAL Y POTENCIAL (3):** Debe ser compatible con la capacidad para uso dotacional en cualquiera de sus categorías, salvo los espacios libres, a la par que adecuado con la tipología arquitectónica del bien (se tendrán en cuenta su función primitiva y la posible obsolescencia); del mismo modo con las realidades del territorio y las actividades económicas apropiadas para el sector y localidad donde se emplaza. Si fuese necesario se considerará la potencialidad tanto de su cambio de uso, como de su rehabilitación . Es primordial conseguir el uso y disfrute de estos bienes por parte de la colectividad.



## 2.1. CRITERIOS GENERALES PARA LA INCLUSIÓN DE INMUEBLES EN EL INVENTARIO

## B. Por su interés arquitectónico

- **PROTECCIÓN ACTUAL Y/O POTENCIAL (4):** En relación a la protección actual, se registrarán las relativas a los:
  - Bienes de Interés Cultural (BIC) [LPHE y LPHA].
  - Bienes inventariados [LPHE]; bienes de catalogación general [LPHA].
  - Bienes reconocidos [LPHA]; bienes con protección local:
    - Integral
    - Singular
    - Tipológica (+)

Sobre la protección potencial se podrán considerar inmuebles que, o bien no figuran bajo ninguna figura de tutela o protección actualmente, pero para los cuales sea recomendable un tipo de salvaguarda, o bien una modificación en los grados ya inscritos. Se considerarán como referencia las propuestas de documentos tales como:

- Registro de Bienes de Interés Cultural (Ministerio de Cultura y Deporte)
- Catálogo General del Patrimonio Histórico Andaluz e Inventario de Bienes Reconocidos del Patrimonio Histórico Andaluz (Consejería de Cultura y Patrimonio Histórico)
- Guía Digital del Patrimonio Cultural de Andalucía (WEB del Instituto Andaluz del Patrimonio Histórico Consejería de Cultura y Patrimonio Histórico)
- Catálogos Urbanísticos a nivel local
- Inventarios y Publicaciones de la Junta de Andalucía
- Premios de Arquitectura
- Publicaciones y Revistas de Arquitectura
- Etc.
- CARACTERÍSTICAS DEL INMUEBLE (2): Debe existir siempre un interés arquitectónico, entendido como la presencia de valores arquitectónicos, constructivos y espaciales, así como su relación con los postulados culturales de su/s periodo/s (calidad, idea, técnica, materiales, forma, uso en relación a su función, entre otros).
- EL INTERÉS ARQUITECTÓNICO (4) de un edificio está por tanto relacionado con

su capacidad para ofrecer una respuesta coherente y brillante a las condiciones del lugar, del programa de necesidades, y del contexto social, cultural y técnico.

Para la clasificación de los inmuebles, se hará uso de los periodos históricos y artísticos, considerando las variantes entre los diversos territorios (Por ejemplo: prehistórico, prerromano, romano, paleocristiano, hispano-musulmán, mudéjar, románico, gótico, renacentista, barroco, neoclásico, historicismo, moderno, postmoderno, entre otros, pudiendo indicar dentro de los mismos, estilos o movimientos más específicos según cada inmueble.). Dicha cuestión ha sido coordinada a nivel general con los asesores históricos de cada equipo provincial.

En base a estos factores de consideración obligatoria y discriminación positiva, se han ido elaborando los inventarios generales de cada municipio, normalmente a través del siguiente procedimiento:

- Análisis del inventario de bienes inmuebles propiedad municipal, aportado por el ayuntamiento u obtenido de la página web municipal.
- Revisión de los elementos incluidos en la Guía Digital del Patrimonio Histórico de Andalucía, tanto los bienes legalmente protegidos (BIC y Bienes de Catalogación General), como otros bienes recogidos.
- Revisión de los catálogos urbanísticos del planeamiento vigente y en tramitación.
- Revisión de las publicaciones de la Consejería, así como de publicaciones específicas del patrimonio histórico municipal.

# C. Estado de conservación.

- **INTEGRIDAD (6)**: Se consideran tres factores:
  - **ESTADO DE CONSERVACIÓN**. De modo que éste no haga inviable su adaptación para acoger usos públicos. Se tendrá en cuenta la habitabilidad del bien, así como las condiciones de estabilidad de la estructura y de su ornato.
  - **ESTADO DE ALTERACIÓN.** De modo que el nivel de modificación sufrido por el bien, no haya desvirtuado gravemente los valores arquitectónicos del edificio. Dichas reformas podrán ser consideradas en el momento de la adaptación al nuevo uso.



## 2.1. CRITERIOS GENERALES PARA LA INCLUSIÓN DE INMUEBLES EN EL INVENTARIO

 ESTADO DE VULNERABILIDAD. Considerando especialmente (discriminación positiva) aquellos bienes que, por diversas razones, puedan encontrarse en peligro de desaparición, así como aquéllos que puedan resultar alterados mediante mutilaciones o deformaciones.

# D. Capacidad de incidir en la cualificación del espacio urbano adyacente.

- **UBICACIÓN (5):** El emplazamiento del bien debe haber sido preferentemente urbano, si bien no exclusivo. Es indispensable tener en cuenta la reactivación que supondrá la acogida de usos públicos en los sectores urbanos en los que los inmuebles están emplazados . En dicho sentido los aspectos de discriminación positiva serán:
  - La localización y tamaño del municipio. En este caso se han estudiado los bienes en relación a la realidad concreta del territorio en el que se insertan, para examinar su tipología en función de las dimensiones de la localidad y de la significación local.
  - La importancia e interés social. Se ha considerado el sentido de pertenencia a la comunidad y sus señas de identidad. Las personas son los protagonistas principales de las poblaciones, por lo tanto, sería interesante la participación ciudadana o, si no es viable, al menos, considerar sus demandas públicas.

Tras este primer chequeo, y una vez elaborados los listados preliminares, los mismos se han ido revisando / completando / matizando mediante las aportaciones municipales y las visitas de campo.

Si bien este ha sido el procedimiento habitual, en algunas ocasiones puntuales ha sido imposible acceder a los inventarios de bienes propiedad municipal, bien por su inexistencia o precariedad, bien porque desde alguno de los ayuntamientos no ha existido la colaboración necesaria. En estos casos, los equipos provinciales han recurrido a las fuentes digitales, catálogos o visitas para detectar los principales edificios propiedad municipal y poder evaluarlos e inventariarlos en su caso.

Si bien muchos de los municipios de las distintas provincias, son pequeñas poblaciones cuyo patrimonio inmueble es limitado y de escaso interés. En estos casos, se ha

tenido en cuenta el factor de discriminación positiva de localización, incluyendo en el inventario algunos edificios cuyo interés arquitectónico es relativo. En estos casos, dichos inmuebles han sido incluidos en el Nivel IV.

En los casos en que ni siquiera haya sido posible detectar cierto valor en los edificios propiedad municipal, en el tomo de Inventarios Generales se incluye una breve descripción del municipio, y se justifica dicha circunstancia.

También han sido tenidos en cuenta los factores que se refieren a "la diversidad cultural y arquitectónica de Andalucía y a la existencia de otros valores patrimoniales: etnológicos, industriales, arqueológicos, paisajísticos, urbanísticos, de la memoria histórica, singularidad, autenticidad, etc.", incluyendo en el presente Inventario algunos ejemplos de arquitectura industrial verdaderamente singulares.



# 2.2. METODOLOGÍA DE TRABAJO DE LOS EQUIPOS PROVINCIALES

La organización y sistematización de los trabajos es fundamental en un proyecto como el que nos ocupa, siendo muy importante la coordinación de los distintos equipos provinciales y de los tiempos de las diferentes etapas y fases del trabajo a desarrollar, especialmente cuando se trata de territorios tan diferenciados entre sí en cuanto a municipios se refiere. Por ejemplo, Cádiz cuenta en su provincia con 40 municipios mientras que Granada llega hasta 174 municipios.

## Fase 1. Contacto con administraciones y recopilación de información.

El primer paso, fundamental para planificar de manera adecuada el trabajo, ha sido la recopilación de datos lo más precisos posible sobre el número y características de los elementos susceptibles de formar parte del "Inventario de Edificios de Interés Arquitectónico de propiedad pública de carácter local en Andalucía".

Por ello, y para impulsar de manera efectiva el inicio de tan compleja tarea, desde la Secretaría General de Vivienda de la CFIOT de la J.A., con apoyo del equipo de coordinación y de los equipos provinciales, se remitió a todos los alcaldes de los municipios de cada una de las provincias, así como al presidente de la diputación provincial en cada caso, una carta informativa y de presentación de los trabajos.

Tras el envío de dicho escrito informativo, y dadas las fechas en las que nos encontrábamos (mes de diciembre / enero), desde los equipos redactores se llevaron a cabo contactos individualizados con cada uno de los servicios técnicos de los ayuntamientos y las diputaciones provinciales, telefónicos en su mayoría pero a veces a través de correo electrónico, donde algunos equipos, se presentaban personalmente y se solicitaba, de una manera sistemática, la siguiente información:

- Inventario de bienes inmuebles propiedad municipal de cada organismo.
- Catálogos de protección del planeamiento municipal vigente y en tramitación
- Cualquier otro documento o publicación de carácter local referente al patrimonio de interés arquitectónico del municipio

Es importante señalar que, dadas las fechas de la primera toma de contacto con las administraciones locales (segunda quincena del mes de diciembre y primera quincena de enero), la comunicación en muchas ocasiones fue ciertamente complicada e incluso

imposible hasta bien avanzados los trabajos.

A lo largo del primer mes de trabajo se inició, de manera simultanea y desde el inicio del contrato, la recopilación de toda la información relativa al patrimonio inmueble de interés de las provincias, bien mediante consulta a los documentos aportados por órgano contratante (Secretaría General de Vivienda):

- Inventario de Edificios y Espacios Públicos de Interés Arquitectónico de Propiedad Municipal en Andalucía (1987-1988).
- Publicaciones de la Consejería

o consulta de información "on line", fundamentalmente de las siguientes fuentes digitales:

- Guía Digital del Patrimonio Cultural de Andalucía del IAPH
- Consulta de Planes Urbanísticos y Territoriales de Andalucía. Descarga del planeamiento y en especial de los catálogos urbanísticos
- Páginas web municipales y de la Diputaciones Provinciales. En especial consulta de posibles Inventarios de Bienes colgados en los portales de transparencia municipales
- Etc

Todo este trabajo inicial se fue recogiendo además en una tabla de seguimiento (según modelo aportado por el equipo de coordinación), que ha sido fundamental para el control y seguimiento del estado de los trabajos en cada una de sus fases.

Paralelamente a este primer contacto y recopilación de información por los equipos provinciales, el equipo de coordinación (de manera colegiada con la Secretaría General de Vivienda y el resto de equipos provinciales), fue definiendo la metodología general de trabajo y la estructura de los distintos modelos y documentos que servirían de base para el desarrollo completo de los trabajos (campos a cumplimentar, base de datos, contenidos, niveles de inventario, modelos de listados y fichas, etc).

Se comienza en esta fase, la clasificación preliminar de los edificios inventariados en sus respectivos niveles. Al concluirse la Fase 1 se había realizado la revisión/selección de

# 2.2. METODOLOGÍA DE TRABAJO DE LOS EQUIPOS PROVINCIALES

algo más de un tercio de los municipios de las provincias. Tras la conclusión de la Fase 1 se intensificó esa labor y la reiteración de solicitud de información a los municipios, hasta poder cerrase el listado de trabajo inicial completo.

**Fase 2.** <u>Avance en la elaboración de Inventarios Generales, Trabajo de Campo y Fichas de Inventario.</u>

Durante la segunda fase se procedió a la elaboración completa de los listados de todos los municipios, o al menos de la mayoría, dependiendo de la provincia, obteniendo una dimensión aproximada del trabajo que se iba a realizar. Se pudo comprobar desde ese momento la disparidad existente entre los distintos municipios en cuanto al número de inmuebles con potencial para ser incorporados al inventario, algo que se ha visto reflejado en las distintas provincias. Según lo esperado, las localidades de mayor entidad por su dimensión poblacional y aquellas con mayor relevancia histórica aportan la mayor parte de los inmuebles, mientras que en los municipios con un menor número de habitantes no siempre ha sido posible incluir edificios. No obstante, se ha intentado equilibrar en la medida de lo posible este hecho, ponderando aquellos inmuebles que, aunque con menor valor arquitectónico en el conjunto del inventario, sí que disponen de potencial en su contexto específico local o comarcal.

Tras la conclusión de la FASE 1, se inició una labor escalonada de tareas, adaptando las actuaciones llevadas a cabo para cada municipio a los avances realizados, especialmente en función de la respuesta municipal recibida. Por ello:

- En municipios en los que aún no se había recibido información, se inició una labor intensa de seguimiento para conseguir respuesta municipal.
- En los municipios de los que ya se disponía de información suficiente, se realizó el listado preliminar de inmuebles, realizando una segunda solicitud de información, ya específica, en la que se requería.

"Una vez realizado el listado preliminar de edificios propuestos para el "Inventario de Edificios de Interés Arquitectónico y Propiedad Pública de Carácter Local" de su municipio, solicitamos la siguiente información:

1. Supervisión y si procede confirmación del listado adjunto y/o posibles propuestas municipales sobre el mismo.

En tal sentido, el ayuntamiento puede proponer la inclusión de los siguientes inmuebles:

- Edificios municipales de interés arquitectónico no contemplados en el listado
- Edificios en proceso de adquisición / expropiación con interés arquitectónico
- Equipamientos previstos en el planeamiento vigente o en tramitación en edificios con interés arquitectónico

MUNICIPIO			HORARIO DE APERTURA	ESTADO DE CONSERVACIÓN	
			Día completo	Buen estado de conservación	
DENOMINACIÓN DEL EDIFICI	0		Horario de mañana	Normal estado de conservación	
			Horario de tarde	Degradado	
ORIGEN DEL EDIFICIO			Fines de semana	Muy degradado	
			Apertura esporádica	Ruinoso	
AUTOR			Sin uso		
			DISPONE DE PLANIMETRÍA		
CONDICIONES PARTICULARES	S SOBRE TITUL	ARIDAD O GESTIÓN	Si	No	
n caso de que exista alguna situa	ación particular r	elativa a la titularidad o gestión del inmueble	OTRA INFORMACIÓN MUNICIPAL		
			Informe de Evaluación de Edificios		
USO ACTUAL	, I	USO ORIGINAL	Auditoría energética		
Administrativo		Administrativo	Certificado de Eficiencia Energética		
Hospitalario		Hospitalario	Informes o estudios sobre accesibilidad		
Educativo		Educativo	Ficha diagnóstico		
Residencial		Residencial	Levantamiento		
Hotelero		Hotelero	Proyecto/s de intervención		
De ocio / espectáculo		De ocio / espectáculo	Se desconoce		
Cultural		Cultural	Otros:		
Deportivo		Deportivo			
Comercial		Comercial	INTERVENCIONES RECIENTES	DESCRIPCIÓN INTERVENCIONES	
Religioso		Religioso		BESCHII CION INTERVENCIONES	
Defensivo		Defensivo	Intervenciones de la Consejería competente en materia de Vivienda		
Industrial		Industrial	Intervenciones de otras Conseierías		
Cementerio		Cementerio	de la Junta de Andalucía		
Otros:		Otros:	Intervenciones de otras		
OTROS USOS PREVISTOS			Administraciones Públicas		
			Administraciones i abricas		
			PROTECCIÓN CONTRA INCENDIOS	ACCESIBILIDAD	
valoración del USO actu.	AL		Dispone	Accesible	
			No dispone	Inaccesible	
			Dispone parcialmente	Parcialmente Adaptado	
			Se desconoce	Se desconoce	



# 2.2. METODOLOGÍA DE TRABAJO DE LOS EQUIPOS PROVINCIALES

- 2. Sobre cada uno de los inmuebles incluidos en el listado o propuestos por el ayuntamiento, se solicita:
  - Formularios cumplimentados (según modelo adjunto). Se solicita un archivo independiente por cada inmueble.
  - Información complementaria de cada edificio en caso de pertenecer al Nivel I (indicada en el formulario adjunto)."
- Una vez recibida la confirmación de los listados remitidos, o una vez transcurrido el tiempo suficiente para considerar que no existían nuevas propuestas municipales, se programó la toma de datos de los municipios en los que el nivel de madurez del trabajo era suficiente.

Las labores de campo se han organizado por lo general en las distintas provincias por comarcas, distribuidas en uno o varios equipos.

Si bien la toma de datos ha sido organizada de esta forma, el proceso ha resultado irregular en ocasiones (puesto que la respuesta municipal no ha sido homogénea), lo que ha obligado a fasear la toma de datos en determinadas comarcas.

La realización del trabajo de campo en si mismo ha tenido un desarrollo muy desigual por municipios, en cuanto a las facilidades y dificultades encontradas. En general puede decirse que la gestión de los accesos ha sido viable en la mayor parte de los casos, si bien con diferencias notables entre municipios. En algunas ocasiones se ha podido contar con la asistencia de algún técnico municipal (en ocasiones responsables políticos, y en otras personal auxiliar) a las visitas de interiores de edificios, si bien en algunos casos el apoyo ha sido mínimo y hemos debido solicitar autorización de acceso in situ, edificio a edificio, con la consiguiente demora hasta que se ha consultado a órganos superiores, se ha recibido autorización, etc.

# Fase 3. Elaboración del documento final.

Una vez redefinidos los criterios, las tareas de campo se adaptaron a los contenidos acordados, siguiendo con el trabajo escalonado, de la siguiente manera:

- Obtención de datos e información de aquellos municipios más rezagados.
- Revisión y adaptación a los nuevos criterios de los inventarios generales (listados) y fichas de los municipios ya elaborados en la fase previa.
- Continuación de las visitas de campo, ya adaptada a los últimos criterios.
- Elaboración de inventarios generales (listados) y fichas definitivos.

Paralelamente a la conclusión de los inventarios generales y fichas definitivos, se ha ido cerrando la documentación complementaria que acompaña a este expediente, y que consta de la siguiente información:

- Información de ubicación geográfica (SIG) de los edificios de Nivel I
- Conjunto de datos de los edificios del Inventario (estructura de carpetas municipales)

La elaboración final de los diversos archivos en que se concreta materialmente el inventario ha conllevado:

- Numeración de fotos, planos, fichas catastrales, etc, en base a los códigos asignados a los edificios y siguiendo las directrices de coordinación.
- Volcado de fotos, planos de situación y planos a la base de datos propia a partir de la cual se genera el inventario en formato PDF.
- Organización de todos los archivos (fotos, plano de situación, planos, ficha catastral, etc) en las carpetas correspondientes, para su entrega al equipo de coordinación y al órgano contratante.
- Exportación de los campos de la base de datos (en las condiciones establecidas en el Pliego del contrato) para su entrega al equipo de coordinación y su volcado en la base de datos del órgano contratante.
- Elaboración de archivo SIG de la provincia, con toda la información requerida desde el equipo de coordinación.

La entrega final de los trabajos se concreta en los siguientes archivos:

- Memoria final de síntesis (PDF)
- Listado (Niveles I a IV) ordenadas por municipios (PDF)
- Fichas NI (completas + reducidas) ordenadas por municipios (PDF)
- Carpetas de Edificios:



# 2.2. METODOLOGÍA DE TRABAJO DE LOS EQUIPOS PROVINCIALES

Carpetas de Edificios de Nivel I:

- -Carpeta de fotografías realizadas en la Toma de Datos (JPG)
- Ficha catastral (PDF)
- Documentación complementaria (PDF, JPG...)Opcional.
- Foto principal (JPG)
- Fotos (JPG)
- Archivo de planos (DWG y JPG)
- Plano de situación (JPG)

Carpetas de Edificios de Nivel II, III y IV:

- Foto principal (JPG)
- Ficha catastral
- Capa SIG

Una sola capa SIG de toda la provincia, con polígonos de parcelas catastrales de cada edificio de Nivel I, cada uno de los cuales lleva a asociado los campos vinculados especificados por los coordinadores.



# 2.3. METODOLOGÍA DE TRABAJO DEL EQUIPO DE COORDINACIÓN

Se presenta el inicio de los trabajos con la preparación de la documentación necesaria para que los equipos provinciales, puedan empezar los respectivos trabajos por Lotes. Para ellos se establecen diferentes fases .

**Fase 1 / Meses 1-2.** Coordinación del inicio de los trabajos y planificación de las herramientas base para su ejecución.

El primer paso, fundamental para comenzar de manera adecuada el trabajo, es la preparación, en coordinación con la Secretaría General de Vivienda, de la documentación necesaria base:

• Preparación, en coordinación con la Secretaría General de Vivienda, de la "carta de presentación del Inventario" a los ayuntamientos de cada provincia.

Se elaboró una carta con la presentación y objeto del trabajo, regulado por el Decreto 91/2020, de 30 de Junio (BOJA 03/07/2020) en el que se determina un "PROGRAMA DE REHABILITACIÓN DE EDIFICIOS DE INTERÉS ARQUITECTÓNICO. PLAN REHABILITA PATRIMONIO" (Sección 2ª del Capítulo II del Título III. Rehabilitación Residencial y Urbana). El objeto de dicho programa es el de "desarrollo de actuaciones de rehabilitación y reactivación de aquellos edificios de titularidad pública, que tengan un destacado interés patrimonial, y en los que por dicha circunstancia exista un interés colectivo objetivo para su puesta en valor y uso como equipamiento público".

En al artículo 56 del PLAN VIVE, se contempla que la consejería competente en materia de vivienda elaborará un Documento de Planificación y Prioridades de Intervención en base al "Inventario de Edificios de Interés Arquitectónico de Propiedad Pública de Carácter Local en Andalucía".

En este marco, la Secretaría General de Vivienda ha licitado la redacción de dicho INVENTARIO en Lotes provinciales, habiendo sido recientemente adjudicado a 8 equipos técnicos. Siendo la denominación final del trabajo "Inventario de Edificios de Interés Arquitectónico de propiedad pública de carácter local en Andalucía" dividido por Lotes provinciales, con el objeto de Recopilación de información para cada uno de los edificios o espacios seleccionados y elaboración una ficha de inventario individualizada que incluirá documentación administrativa, fotográfica y

planimétrica, así como su georreferenciación.

Así mismo se presenta el equipo de trabajo por lotes adjudicados, siendo:

- Responsable del Inventario en la Secretaría General de Vivienda de la Consejería de Fomento, Infraestructuras y Ordenación del Territorio.
  - Patricia Cabaleiro Mora en la primera mitad de elaboración de los inventarios; mientras que en la etapa final han actuado como responsables técnicos de parte de la SGV Juan León Morano, en su calidad de Jefe de Servicio de Arquitectura, y la arquitecta Araceli Velasco Mesa.
- Lote 1: Almería
  - Pedro Gurriarán Daza. Yamur Arquitectura y Arqueología S.L.
- Lote 2: Cádiz
  - Rafael Vioque Cubero.
- Lote 3: Córdoba
  - Nerea López López.
- Lote 4: Granada
  - Juan Carlos García de los Reyes. GR arquitectos
- Lote 5: Huelva
  - María Isabel Regidor Jiménez
- **Lote 6:** Jaén
  - Jacobo Berges Torres. Vega 15, Arquitectura y Urbanismo S.L.
- Lote 7: Málaga
  - Rafael de Lacour Jiménez.
- **Lote 8:** Sevilla
  - José Ignacio Sánchez-Cid Endériz.

# 2.3. METODOLOGÍA DE TRABAJO DEL EQUIPO DE COORDINACIÓN

- **Lote 9:** Coordinación del Inventario
  - Juan Carlos García de los Reyes. GR arquitectos.
- Inicio de las plataformas de comunicación y almacenamiento compartido

Comunicación directa entre cada equipo y la coordinación del Inventario a través de:

- Correo electrónico (confirmar correos e incluir si es necesario el de otros miembros de cada equipo).
- Teléfono/s.
- Plataforma SLACK (o alternativamente un grupo de WhatsApp) para la comunicación entre:
  - EQUIPO COORDINACIÓN
  - 8 COORDINADORES PROVINCIALES
  - RESPONSABLE DEL INVENTARIO SGV

En la medida de lo posible, las consultas recíprocas entre los equipos provinciales y la coordinación general debían hacerse con la mayor fluidez posible. En todo caso, se estableció el criterio de que las contestaciones se realizasen en un plazo menor de 24h.

El equipo coordinador, no obstante, procuraría estar siempre disponible todos los días laborables en horario de mañana.

#### PLATAFORMA DE ALMACENAMIENTO COMPARTIDO:

Para garantizar el adecuado almacenamiento de la información que se iba elaborando por los equipos provinciales, así como el acceso a la misma por el equipo de coordinación y por la SGV, por parte del equipo de coordinación del Inventario se puso a disposición de todos los equipos provinciales una PLATAFORMA DE ALMACENAMIENTO COMPARTIDO (MEGA), en la que cada uno de ellos pudiese almacenar su documentación y compartirla con quien corresponda (la SGV, el equipo de coordinación). Se trata por tanto de un mecanismo bastante práctico para compartir toda la documentación que ha generando.

- Definición del sistema de seguimiento del "estado de los trabajos" en cada provincia
  - Con independencia de otros mecanismos de comunicación, se estableció el criterio de que cada dos semanas haya una reunión telemática entre los directores de los equipos provinciales y el equipo de coordinación en las que se puedan poner en común los avances del trabajo, las dudas o problemas encontrados, etc.
- Definición de Criterios para la selección de inmuebles que deban formar parte del Inventario. El desarrollo final de los Criterios, se establece en el 2.5. CRITERIOS GENERALES PARA LA INCLUSIÓN DE INMUEBLES EN EL INVENTARIO.
- Relación y definición de campos a contemplar en el Inventario de Edificios. Se recoge en 2.3. DEFINICIÓN DE LOS CONTENIDOS Y CAMPOS EMPLEADOS EN EL INVENTARIO.
- Definición de la estructura del inventario (organización por Niveles y determinación de campos significativos – interés arquitectónico, estado de conservación, etc).
   Se desarrolla en 2.4. DIRECTRICES UTILIZADAS PARA LA CUMPLIMENTACIÓN DE ALGUNOS DE LOS CONTENIDOS
- Creación de base de datos para la elaboración del inventario.

Dicha **BASE DE DATOS** da lugar a un sistema de información completo y unificado que permite disponer, por ejemplo, de:

- Base de datos completa tanto a nivel provincial como andaluz, con información actualizada de todos los inmuebles del inventario.
- Extracción individualizada o temática de las fichas del inventario
- Inserción digital de los datos en las fichas a elaborar, y la extracción individualizada de las fichas
- Extracción de listados / índices de todos los inmuebles, ordenados por diferentes temáticas.
- Extracción sistematizada de datos para su vinculación al sistema de información geográfica.



# 2.3. METODOLOGÍA DE TRABAJO DEL EQUIPO DE COORDINACIÓN

- Modelos de Inventarios Generales (listados) y Fichas. Se recogen en el punto 4.
   ESTRUCTURA Y CONTENIDO DE LAS FICHAS DE INVENTARIO
- Coordinación y supervisión de la entrega de la Memoria FASE 1 de los equipos provinciales.

Se elaboraron fichas resumen en la que se sintetizan los principales avances realizados en las respectivas provincias, incluyendo los siguientes contenidos:

- PROVINCIA
- № TOTAL DE MUNICIPIOS
- DESCARGA DEL PLANEAMIENTO E INFORMACIÓN PATRIMONIAL (№ Y %s/total provincial)
- COMUNICACIÓN DEL INICIO DE LOS TRABAJOS A LOS AYUNTAMIENTOS (№ Y %s/total provincial)
- RECEPCIÓN DE LA PRIMERA DOCUMENTACIÓN MUNICIPAL (№ Y %s/total provincial)
- ELABORACIÓN DEL LISTADO № 1 DE LOS INMUEBLES (№ Y %s/total provincial)
- OBSERVACIONES PRINCIPALES (informando sobre posibles incidencias que puedan repercutir en el desarrollo de los trabajos y justificación del ritmo de los mismos o sobre cualquier otra cuestión que sea de interés tanto para la organización de los trabajos, la toma de datos, etc. o incluso si concurran circunstancias que aconsejen algún tipo de apoyo desde la SGV o desde las respectivas Delegaciones Territoriales de la CFIOT)

**Fase 2 / Meses 3-5.** Coordinación del proceso de toma de datos y avance de los Inventarios Generales y Fichas.

- Concreción y revisión de algunos campos de la Base de Datos de elaboración del Inventario.
- Revisión y formato final de los modelos de Inventarios Generales y Fichas. Recogido y desarrollado en el punto 3 ESTRUCTURA Y CONTENIDO DE LOS INVENTARIOS GENERALES MUNICIPALES Y 4 ESTRUCTURA Y CONTENIDO DE LAS FICHAS DE INVENTARIO.

- Definición del formato e instrucciones de realización de la documentación gráfica: fotografías, planos de situación, planimetría del edificio, etc.
- Elaboración de modelo de formulario para la solicitud de información a ayuntamientos:

MUNICIPIO
DENOMINACIÓN DEL EDIFICIO
ORIGEN DEL EDIFICIO
AUTOR

CONDICIONES PARTICULARES SOBRE TITULARIDAD O GESTIÓN

En caso de que exista alguna situación particular relativa a la titularidad o gestión del inmueble

USO ACTUAL	USO ORIGINAL	
Administrativo	Administrativo	
Hospitalario	Hospitalario	
Educativo	Educativo	
Residencial	Residencial	
Hotelero	Hotelero	
De ocio / espectáculo	De ocio / espectáculo	
Cultural	Cultural	
Deportivo	Deportivo	
Comercial	Comercial	
Religioso	Religioso	
Defensivo	Defensivo	
Industrial	Industrial	
Cementerio	Cementerio	
Otros:	Otros:	
OTROS USOS PREVISTOS		
VALORACIÓN DEL USO ACTUAL		



# 2.3. METODOLOGÍA DE TRABAJO DEL EQUIPO DE COORDINACIÓN

HORARIO DE APERTURA	ESTADO DE CONSERVACIÓN
Día completo	Buen estado de conservación
Horario de mañana	Normal estado de conservación
Horario de tarde	Degradado
Fines de semana	Muy degradado
Apertura esporádica	Ruinoso
Sin uso	

DISPONE DE PLANIMETRÍA			
Si	No		

OTRA INFORMACIÓN MUNICIPAL		
Informe de Evaluación de Edificios		
Auditoría energética		
Certificado de Eficiencia Energética		
Informes o estudios sobre accesibilidad		
Ficha diagnóstico		
Levantamiento		
Proyecto/s de intervención		
Se desconoce		
Otros:		

INTERVENCIONES RECIENTES		DESCRIPCIÓN INTERVENCIONES
Intervenciones de la Consejería competente en materia de Vivienda		
Intervenciones de otras Consejerías de la Junta de Andalucía		
Intervenciones de otras Administraciones Públicas		

PROTECCIÓN CONTRA INCENDIOS		ACCESIBILIDAD	
Dispone		Accesible	
No dispone		Inaccesible	
Dispone parcialmente		Parcialmente Adaptado	
Se desconoce		Se desconoce	

# **LEYENDA DE TÉRMINOS / CAMPOS**

# • Origen del edificio

Fecha exacta o aproximada en la que se construyó el edificio, que podrá ser más o menos concreta en función de los datos que se dispongan.

Autor - Incluir en caso de disponer de esta información, y en caso contrario, poner desconocido.

# • Condiciones particulares sobre titularidad o gestión – Ejemplos:

- El ayuntamiento tiene prevista su adquisición / expropiación.
- Previsto como equipamiento por el planeamiento vigente.
- El ayuntamiento tiene concesión de uso, pero no es propietario.
- El uso del edificio está cedido a otra administración / organismo.
- Etc

# Otros Usos previstos

En caso de que exista alguna propuesta o proyecto del ayuntamiento para dar un nuevo uso al edificio, o alguna previsión en el planeamiento vigente o en tramitación.

#### Valoración del uso actual

En caso de que existan dificultades o problemas relacionados con el uso actual del edificio, bien por el estado del inmueble (accesibilidad, etc), bien por considerar que se encuentra infrautilizado, ....

## Estado de conservación

- Buen estado de conservación: De reciente construcción o recientemente rehabilitado, buenos o excelentes materiales o sistemas constructivos y sin patologías.
- Normal estado de conservación: En uso (normalmente) y sin patologías aparentes.
- Degradado: En uso o sin uso, pero con algunas patologías leves en los acabados, pintura, adaptación a la normativa, adecuación al uso, carpinterías, etc, pero sin problemas estructurales aparentes.
- Muy degradado: Con algunas patologías estructurales o en cubierta, faltas



# 2.3. METODOLOGÍA DE TRABAJO DEL EQUIPO DE COORDINACIÓN

de material, ausencia de carpinterías, etc. Normalmente sin uso.

- Ruinoso: patologías estructurales graves, desprendimientos, cubierta/s hundidas.
- En caso de seleccionar "otros", indicar el uso original del inmueble.

## Intervenciones recientes

Se marcará con una X el origen de financiación de la/s última/s intervenciones realizadas en el inmueble financiadas por fondos públicos, indicando el tipo de intervenciones realizadas y la fecha (ejemplo: rehabilitación integral año 2018).

## Protección contra incendios

En función de si el inmueble contiene elementos destinados a la protección contra incendios, tales como extintores, BIES, alarma y detección, alumbrado de emergencia, etc.

#### Accesibilidad

En función de si el inmueble dispone de accesos e itinerarios adaptados, ascensores, plataformas elevadoras, aseos adaptados, etc, para personas con movilidad reducida.

Nota general: En las tablas adjuntas, marcar con una X la opción / opciones correctas

# **DOCUMENTACIÓN REQUERIDA**

Junto al presente formulario cumplimentado, se solicita la siguiente información:

- **Planimetría del inmueble,** En caso de que el ayuntamiento disponga de planos del edificio (en formato dwg o en su defecto en formato pdf).
- Otra información municipal, En caso de que el ayuntamiento disponga de algún/os de los documentos referenciados, se solicita copia digital de los mismos.
- Coordinación y seguimiento de las visitas de campo a escala provincial

- Informes de supervisión de los documentos provinciales correspondientes a la Fase
   2 del Inventario
- Elaboración de tablas resumen de los resultados

**Fase 2 / Meses 6-9.** Coordinación del proceso y entrega final del Inventario de Edificios de Interés Arquitectónicos de Propiedad Pública de Carácter Local en Andalucía.

- Elaboración de los modelos y formatos para la entrega final:
  - Formato e Índice de la Memoria Final de Síntesis de los Inventarios Provinciales
  - Formato e índice del Anexo a la Memoria Final, que contiene los datos gráficos y estadísticos principales de cada uno de los Inventarios
  - Modelo de capa de información geográfica SIG
  - Formatos y contenido de las carpetas de información a nivel municipal
- Informes de supervisión de los documentos provinciales correspondientes a la entrega final (Fase 3) del Inventario



NOMBRE DEL CAMPO DEFINICIÓN, VALORES Y CONTENIDO		DEFINICIÓN, VALORES Y CONTENIDO
	PROVINCIA	Selección dentro de la lista de las 8 provincias andaluzas. Nombre de la provincia en MAYÚSCULA
	COMARCA	Una vez seleccionada la provincia, selección dentro de la lista de comarcas. Se han utilizado las establecidas en la "Orden de 14 de marzo de 2003, por la que se aprueba el mapa de comarcas de Andalucía a efectos de la planificación de la oferta turística y deportica", de la Consejería de Turismo y Deporte, a las que cada equipo provincial ha añadido en su caso los municipios que no aparecen.
	MUNICIPIO	Una vez seleccionada la provincia, selección dentro de la lista de municipios de cada provincia. Se ha utilizado el nombre oficial actual del municipio
	POBLACIÓN	Población según el dato más reciente del INE. Se adjunta enlace: https://www.ine.es/dynt3/inebase/es/index.htm?padre=517&capsel=525
	UNIDAD TERRITORIAL	Selección dentro de las unidades territoriales establecidas por el POTA, listado aportado en DIRECTRICES UTILIZADAS PARA LA CUMPLIMENTACIÓN DE ALGUNOS DE LOS CONTENIDOS.
	CRITERIOS ADOPTADOS PARA LA SELECCIÓN DE LOS INMUEBLES A INVENTARIAR EN EL MUNICIPIO	Breve texto explicativo sobre los criterios adoptados para la selección de los inmuebles en dicho municipio, características y elementos de interés. Ente campo sólo aparece en la cabecera de los inventarios generales. Su contenido será el mismo para todos los inmuebles del municipio.
DATOS BÁSICOS Y DE UBICACIÓN	CÓDIGO IDENTIFICACIÓN	Código conformado por:  - Iniciales de la provincia (2 caracteres)  - Identificación del municipio (3 letras del nombre del municipio, propuestos por el equipo redactor de cada provincia)  - Número de 3 cifras - de inserción manual  Ejemplo: GR-BZA-001  El orden de la numeración ha sido establecido en cuanto a proximidad con la ubicación del ayuntamiento, siendo este el 001, siempre y cuando el ayuntamiento esté incluido en el inventario
DATOS BÁSICOS'	CÓDIGO NUMÉRICO	Código conformado por:  - Código numérico de la provincia (2 cifras)  - Código numérico del municipio (3 cifras)  - Número de 3 cifras - de inserción manual (idéntico al nº del código de identificación)  Ejemplo: 18-023-001  El número de 3 cifras del municipio será el establecido por el Instituto Nacional de Estadística (INE)
	AÑO DE INCORPORACIÓN AL INVENTARIO	Año en el que se incorpora el inmueble a la Base de Datos. Será 2021 en todos los inmuebles que sehan incorporado en el trayecto del presente trabajo, pero queda abierto para indicar el año cuando se incorporen nuevos inmuebles por parte de la SGV.
	DENOMINACIÓN	Nombre principal por el que se conoce el edificio (con referencia o no a su uso).  Cuando un edificio no se encuentre situado en el núcleo principal del municipio, la denominación del inmueble incluirá el nombre y, entre paréntesis, el núcleo secundario o pedanía en la que se sitúa. Ejemplo: ERMITA DE SAN JOSÉ (PAULENCA)
	OTRAS DENOMINACIONES	Nombre secundario (con referencia o no al uso del edificio) para ayudar a identificar el inmueble. Minúscula con nombres propios en mayúscula
	REFERENCIA CATASTRAL	20 dígitos de la referencia catastral de la parcela
	DIRECCIÓN	Tipo de vía, nombre de la vía, número.



	NOMBRE DEL CAMPO	DEFINICIÓN, VALORES Y CONTENIDO
	CÓDIGO POSTAL	Automático al seleccionar el municipio, pero con posibilidad de modificarlo
	COORDENADAS UTM	Coordenadas cartesianas (X, Y). Coordenadas de la parcela catastral en UTM ETRS 89
	COORDENADAS OTIVI	Coordenada única del centro geográfico de la parcela según información catastral
DATOS DE PROPIEDAD Y GESTIÓN	TITULARIDAD	A seleccionar entre: - Ayuntamiento - Diputación - Cesión de uso Convenio con otra entidad pública o agente privado Apertura de expediente para la expropiación Considerado como dotación pública en el planeamiento urbanístico Existencia de indicios respecto de la titularidad pública local del inmueble Posibilidad de escribir directamente en caso de que sean "otros"  Cuando la titularidad no sea del ayuntamiento o diputación, se indicarán las condiciones excepcionales que justifiquen su inclusión en el inventario (según documento de Criterios). En caso de que se trate de una situación no contemplada en las opciones, se explica en qué consiste.
DA	GESTIÓN / POSESIÓN / TENENCIA	A rellenar cuando el uso del inmueble no esté gestionado por el municipio o diputación, sino por otra administración (no municipal), organismo o empresa. Se contempla asimismo si existe algún tipo de concesión sobre el inmueble, etc.
RICO	PROTECCIÓN LEY 14/2007 DE PHA	Protección patrimonial a la que está sujeta el bien en cumplimiento de la Ley 14/2007 de Patrimonio Histórico de Andalucía, entre las siguientes opciones:  - Bien de Interés Cultural (BIC) inscrito  - Bien de Interés Cultural (BIC) incoado  - BCG inscrito individualmente  - BCG por Disposición Adicional Sexta  - Sin protección  - Campo vacío  Criterios ampliados en DIRECTRICES UTILIZADAS PARA LA CUMPLIMENTACIÓN DE ALGUNOS DE LOS CONTENIDOS.
PATRIMONIO HISTÓRICO	BOLETÍN PUBLICACIÓN PROTECCIÓN	A seleccionar entre - BOE (Boletín Oficial del Estado) - BOJA (Boletín Oficial de la Junta de Andalucía) - Gaceta - Otros Boletín oficial de publicación de la incoación o declaración en caso de BIC o BCG.
IÓN	FECHA PUBLICACIÓN	Fecha de la inscripción o incoación del bien en el boletín. Formato día/mes/año
ROTECCIÓN	SITUADO EN CONJUNTO HISTÓRICO	A seleccionar entre SI o NO



I <b>G</b>	NOMBRE DEL CAMPO	DEFINICIÓN, VALORES Y CONTENIDO
DATOS	SITUADO EN ENTORNO DE BIC	Se selecciona SI cuando el inmueble se encuentre en el entorno de algún BIC cercano. Cuando el entorno no se encuentre delimitado en el boletín oficial de la declaración/incoación del BIC, o no se encuentre grafiado en el planeamiento vigente o en tramitación, el entorno será el automático establecido por la Disposición Adicional Cuarta de la Ley 14/2007 para los bienes en esta contemplados:  "aquellas parcelas y espacios que los circunden hasta las distancias siguientes:  a) Cincuenta metros en suelo urbano.  b) Doscientos metros en suelo urbanizable y no urbanizable."
	DENOMINACIÓN DEL BIC	Nombre del BIC en cuyo entorno se sitúa el inmueble del inventario.
	PLANEAMIENTO GENERAL VIGENTE	A seleccionar entre los distintos instrumentos de planeamiento general: - PGOU - NNSS - NNSS (Adaptadas Parcialmente a la LOUA) - DSU - SIN PLANEAMIENTO  Año de aprobación definitiva. En el caso de NNSS (Adaptadas Parcialmente a la LOUA) se incluye el año ade aprobación definitiva de las NNSS seguido del año de aprobación definitiva de la AP. Ejemplo: 1990 / 2011
NÍSTICO	PLANEAMIENTO CON CONTENIDO DE PROTECCIÓN VIGENTE	Instrumento de planeamiento especial o con contenido de protección vigente que afecta al inmueble y año de aprobación definitiva
URBAI	CATALOGACIÓN URBANÍSTICA VIGENTE	Nivel de catalogación en el planeamiento vigente y código del elemento en el catálogo de protección de dicho planeamiento. Ejemplo: PEPRI ALBAICÍN 1990
PLANEAMIENTO URBANÍSTICO	CAUTELA ARQUEOLÓGICA	A seleccionar entre SI o NO. Se indica SI únicamente si el inmueble está sometido a alguna cautela arqueológica en cumplimiento del planeamiento general o de protección vigente.
DATOS PLANE	CLASIFICACIÓN DE SUELO	A seleccionar entre las distintas clases de suelo: - suelo urbano consolidado - suelo urbano no consolidado - suelo urbanizable - suelo no urbanizable
	CALIFICACIÓN	Calificación de la parcela en el planeamiento general o especial y ordenanza que le afecta
	CATALOGACIÓN URBANÍSTICA PLANEAMIENTO EN TRAMITACIÓN	Instrumento de planeamiento general, especial o con contenido de protección en tramitación que afecta al inmueble, fase y año de aprobación. Ejemplo: PGOU AP 2019
		Nivel de catalogación en el planeamiento en tramitación y código del elemento en el catálogo de protección de dicho planeamiento. Ejemplo: Valor Singular / VS-20
	PROPUESTA GESTIÓN PLANEAMIENTO VIGENTE	Se indicasolamente en caso de que el inmueble se sitúe o esté sometido a alguna actuación singular en el planeamiento vigente: expropiación, obtención, mejora urbana, etc.



	NOMBRE DEL CAMPO	DEFINICIÓN, VALORES Y CONTENIDO				
DATOS DESCRIPTIVOS	DESCRIPCIÓN DEL ENTORNO	Texto descriptivo de la situación del edificio, para contextualizarlo, que contenga:  - Área urbana en la que se ubica  - Morfología urbana y uso predominante  - Descripción de la vía púbica o espacio en el que se sitúa  - Espacios libres públicos asociados  - Otros edificios públicos situados en el entorno				
	ORIGEN DEL EDIFICIO	Según los datos disponibles, se concretará la fecha de construcción dentro de las siguientes opciones:  - Año (ejemplo - año 1910)  - Década (ejemplo - década de los 60 del siglo XX)  - Siglo (ejemplo - siglo XVI)  - Desconocido  Fecha exacta o aproximada en la que se construyó el edificio, que podrá ser más o menos concreta en función de los datos que se dispongan				
	AUTOR	Nombre y apellidos del autor. Incluir en caso de disponer de esta información, y en caso contrario, se ha puesto "desconocido"				
	PERÍODO HISTÓRICO	A seleccionar entre el listado de períodos históricos. Se aporta en DIRECTRICES UTILIZADAS PARA LA CUMPLIMENTACIÓN DE ALGUNOS DE LOS CONTENIDOS el listado de períodos históricos, estilos y tipologías a considerar.				
	ESTILO	A seleccionar entre el listado de estilos Posibilidad de escribir directamente en caso de que sean "otros" Se aporta en DIRECTRICES UTILIZADAS PARA LA CUMPLIMENTACIÓN DE ALGUNOS DE LOS CONTENIDOS el listado de los períodos históricos, estilos y tipologías a considerar.				
	TIPOLOGÍA	A seleccionar entre el listado de tipologías Posibilidad de escribir directamente en caso de que sean "otros" Se aporta en DIRECTRICES UTILIZADAS PARA LA CUMPLIMENTACIÓN DE ALGUNOS DE LOS CONTENIDOS el listado de los períodos históricos, estilos y tipologías a considerar.				
	DESCRIPCIÓN DEL EDIFICIO	Descripción del edificio, con la siguiente estructura: - Descripción general del edificio, de su uso y de su estado - Justificación del interés arquiectónico del inmueble y descripción de los factores que se han considerado para su determinación.				
	JUSTIFICACIÓN	Brebe descripción de los valores patrimoniales del inmueble y de sus características por el cual se incluye en el inventario				
	INTERÉS ARQUITECTÓNICO	Determinación del grado de interés arquitectónico del inmueble en un intervalo de 1 a 5, siendo:  1: sin interés  2: de bajo interés arquitectónico  3: de interés arquitectónico  4: de alto interés arquitectónico  5: de excepcional interés arquitectónico				



	NOMBRE DEL CAMPO	DEFINICIÓN, VALORES Y CONTENIDO				
	INTERVENCIONES RECIENTES	A seleccionar entre los siguientes tipos de intervención:  - Intervenciones de la propia Consejeria  - Intervenciones de otras Consejerías de la Junta de Andalucía  - Intervenciones de otras Administraciones Públicas  Datos concretos de la/s última/s intervenciones llevadas a cabo en el edificio.  En el desplegable, se indica el tipo de financiación de las últimas intervenciones realizadas en el edificio.				
CIO		A continuación, se indican datos concretos de los que se disponga: año/s, objeto y alcance de la intervención, etc Campo no obligatorio que solo se ha rellenado cuando el ayuntamiento ha aportado los datos referentes a esta cuestión.				
DATOS DESCRIPTIVOS DEL EDIFICIO	OTRA INFORMACIÓN MUNICIPAL	Relación de informes, certificados y otros trabajos que se dispongan del edificio, pudiendo contemplar, entre otros:  - Informe de Evaluación de Edificios  - Auditoría energética  - Certificado de Eficiencia Energética  - Informes o estudios sobre accesibilidad  - Ficha diagnóstico  - Levantamiento  - Proyecto/s de intervención  - Otros  - Se desconoce  Campo no obligatorio que solo se ha rellenado cuando el ayuntamiento ha aportado los datos referentes a esta cuestión y se mantendrá abierto para completarlo en el tiem				
	SUPERFICIE PARCELA	Metros cuadrados de superficie en planta de la parcela en la que se ubica el edificio según catastro				
	ESPACIOS LIBRES DE PARCELA	Indicar si la parcela en la que se sitúa el edificio cuenta o no con espacios libres significativos (jardín, aparcamiento en superficie, etc)				
		Número entero y separación de miles (por un punto) seguido de m2s (el 2 en superíndice).  Metros cuadrados de superficie en planta del espacio libre de parcela existente				
	SUPERFICIE CONSTRUIDA	Número entero y separación de miles (por un punto) seguido de m2t (el 2 en superíndice) Metros cuadrados de superficie construida. En caso de que no se hayan tenido datos más precisos (levantamientos, etc), será la contemplada en catastro.				
	ESTADO DE CONSERVACIÓN GENERAL	A seleccionar entre:  - Buen estado de conservación: De reciente construcción o recientemente rehabilitado, buenos o excelentes materiales o sistemas constructivos y sin patologías.  - Normal estado de conservación: En uso (normalmente) y sin patologías ni problemas aparentes.  - Degradado: En uso o sin uso, pero con algunas patologías leves en los acabados, pintura, adaptación a la normativa, adecuación al uso, carpinterías, etc. pero sin problemas estructurales aparentes.  - Muy degradado: Con algunas patologías estructurales o en cubierta, faltas de material, ausencia de carpinterías, etc. Normalmente sin uso.  - Ruinoso: patologías estrucutrales graves, desprendimientos, cubierta/s hundidas.				



NOMBRE DEL CAMPO	DEFINICIÓN, VALORES Y CONTENIDO				
PATOLOGIAS	Identificación de las patologías existentes que justifiquen el "estado de conservación general" indicado (a tomar como base las indicadas en el campo previo). Se trata de patologías significativas y evidentes en una primera inspección ocular. Se especifica si existen zonas o áreas del edificio con distintos estados de conservación, indicando en que zonas se sitúan las principales patologías. Se indica además si el mal estado de conservación es debido a un uso inadecuado o a falta de mantenimiento en el edificio.				
DESCRIPCIÓN GENERAL DE MATERIALES Y SISTEMAS CONSTRUCTIVOS	Breve texto descriptivo de los principales materiales y elementos constructivos, como por ejemplo:  - Cimentación y estructura  - Fachadas  - Cubiertas  - Acabados Interiores  - Carpinterías  - Instalaciones  - Espacios libres de parcela  - Etc				
ELEMENTOS DISCORDANTES	Elementos discordantes significativos, como pueden ser el uso, materiales (cubiertas de uralita, carpinterías discordantes), infraestructuras (antenas, cableado,), cartelería, añadidos que desvirtúan el inmueble (la fachada, el volumen original, etc)				
USO ORIGINAL	Uso original principal del edificio, a seleccionar entre los siguientes:  - Administrativo  - Hospitalario  - Educativo  - Residencial  - Hotelero  - De ocio / espectáculo  - Cultural  - Deportivo  - Comercial  - Religioso  - Defensivo  - Industrial  - Cementerio  - Posibilidad de escribir directamente en caso de que sean "otros"				



	NOMBRE DEL CAMPO	DEFINICIÓN, VALORES Y CONTENIDO			
		Uso actual principal del edificio, a seleccionar entre los siguientes:			
		- Administrativo			
		- Hospitalario			
		- Educativo			
		- Residencial			
		- Hotelero			
	USO ACTUAL	- De ocio / espectáculo			
		- Cultural			
		- Deportivo - Comercial			
		- Industrial			
		- Cementerio			
		- En desuso			
		- Posibilidad de escribir directamente en caso de que sean "otros"			
_		Uso actual principal del edificio, a seleccionar entre los siguientes:			
USC		- Día completo			
RE	HORARIO DE APERTURA	- Horario de mañana - Horario de tarde			
SOE	ITORANIO DE AFERTORA	- Fines de semana			
os :		- Apertura esporádica			
DATOS SOBRE USO		- Sin Uso			
J					
	VALORACIÓN DEL USO ACTUAL	Se valora la idoneidad de uso actual y la capacidad del edificio para albergarlo, indicando también si se considera que el edificio está infrautilizado.			
		También se indica si existen otros usos secundarios en el inmueble y en que grado.			
	USOS PREVISTOS	En caso de que exista alguna propuesta o proyecto del ayuntamiento para dar un nuevo uso al edificio, o alguna previsión en el planeamiento vigente o en tramitación.			
		A seleccionar entre:			
	PROTECCIÓN CONTRA INCENDIOS	- Dispone / - No dispone / - Dispone parcialmente / - Se desconoce			
		En función de si el inmueble contiene elementos destinados a la protección contra incendios, tales como extintores, BIES, alarma y detección, alumbrado de emergencia, etc			
	A COTTON UD A D	A seleccionar entre:			
	ACCESIBILIDAD	- Accesible / - Inaccesible / - Parcialmente Adaptado / - Se desconoce			
		En función de si el inmueble dispone de accesos e itinerarios adaptados, ascensores, plataformas elevadores, aseos adaptados, etc.			
	EFICIENCIA ENERGÉTICA				
	ORIGEN DEL EDIFICIO	SE TOMA EL DATO AUTOMÁTICAMENTE DE CAMPO ANTERIOR			
	USO ORIGINAL	SE TOMA EL DATO AUTOMÁTICAMENTE DE CAMPO ANTERIOR			



NOMBRE DEL CAMPO	DEFINICIÓN, VALORES Y CONTENIDO				
USO ACTUAL	SE TOMA EL DATO AUTOMÁTICAMENTE DE CAMPO ANTERIOR				
INTERVENCIONES RECIENTES	SE TOMA EL DATO AUTOMÁTICAMENTE DE CAMPO ANTERIOR				
INSTALACIONES DE CLIMATIZACIÓN	Texto breve indicativo de las instalaciones de climatización del edificio. Se indica si existe calefacción o/y aire acondicionado y de que tipo. Si no es posible conocer el dato, se indica "Se desconoce".				
TIPO DE CARPINTERÍAS EXISTENTES	Texto breve descriptivo del tipo de carpintería exterior principal existente.  Ejemplo: - carpinterías de madera, abatibles, acristalamiento simple - carpinterías de aluminio, de hojas deslizantes, doble acristalamiento.  Si no es posible conocer el dato, se indica "Se desconoce".				
NIVEL INVENTARIO	A seleccionar entre:  -Nivel I - INMUEBLES CON NIVEL DE DEFINICIÓN COMPLETA/PARCIAL para aquellos inmuebles susceptibles de intervención por parte de la SGV  - Nivel II - INMUEBLES CON DEFINICIÓN EN INVENTARIOS GENERALES. para aquellos inmuebles de interés arquitectónico y propiedad municipal, pero que a priori no son susceptibles de intervención por parte de la SGV  - Nivel III - OTROS INMUEBLES (EN PROCESO DE OBTENCIÓN POR LOS AYTOS) nivel incluido de manera cautelar para inmuebles que actualmente no son de titularidad municipal, pero está prevista o en proceso su adquisición.  - Nivel IV - OTROS INMUEBLES (DE MENOR INTERÉS ARQUITECTÓNICO)				
PROPUESTA	Texto explicativo de las actuaciones previstas o necesarias, distinguiendo entre actuaciones recomendables y urgentes. Pueden referirse a: adecuación para cumplimiento de normativa técnica, actuaciones de consolidación del inmueble, rehabilitaciones o restauraciones, mejora del entorno, etc.  Usos potenciales, cuando el uso actual del edificio no sea el idóneo o el edificio se encuentre en desuso o infrautilizado.				
PRIORIDAD DE INTERVENCIÓN:					
CRITERIOS DE VALORACIÓN					
Estado de conservación	A seleccionar de 1 a 5. Detallado en DIRECTRICES UTILIZADAS PARA LA CUMPLIMENTACIÓN DE ALGUNOS DE LOS CONTENIDOS				
Interés arquitectónico	A seleccionar de 1 a 5. Detallado en DIRECTRICES UTILIZADAS PARA LA CUMPLIMENTACIÓN DE ALGUNOS DE LOS CONTENIDOS				
Potencialidad o adecuación acoger usos públicos	A seleccionar de 1 a 5. Detallado en DIRECTRICES UTILIZADAS PARA LA CUMPLIMENTACIÓN DE ALGUNOS DE LOS CONTENIDOS				
Capacidad de reactivación social y económica y de cualificación del espacio adyacente	A seleccionar de 1 a 5. Detallado en DIRECTRICES UTILIZADAS PARA LA CUMPLIMENTACIÓN DE ALGUNOS DE LOS CONTENIDOS				
INIVEL DE PRICIRIDAD	Desplegable a seleccionar entre: A - Alta. Prioridad Alta (intervención muy recomendable o urgente) B - Media. Prioridad Media (normal) C - Baja. Prioridad Baja (poco urgente)				
	, , , , , , , , , , , , , , , , , , , ,				



	NOMBRE DEL CAMPO	DEFINICIÓN, VALORES Y CONTENIDO				
	Capacidad de mejora de la accesibilidad	A seleccionar de 1 a 5. Detallado en DIRECTRICES UTILIZADAS PARA LA CUMPLIMENTACIÓN DE ALGUNOS DE LOS CONTENIDOS				
	Capacidad de mejora de la eficiencia energética	A seleccionar de 1 a 5. Detallado en DIRECTRICES UTILIZADAS PARA LA CUMPLIMENTACIÓN DE ALGUNOS DE LOS CONTENIDOS				
	FOTOGRAFÍA IDENTIFICATIVA	Fotografía que se inserta en la primera página de la ficha del inventario y en los listados. Normalmente será de la fachada/s principales. Tamaño y proporción según modelo de ficha				
	PLANO DE SITUACIÓN PRINCIPAL	Plano que se inserta en la primera página de la ficha del inventario. Tamaño y proporción según modelo de ficha				
DATOS GRÁFICOS	FOTOGRAFÍAS DEL INMUEBLE	Fotografía principal + otras fotografías en Galería de imágenes del edificio.  Imágenes indicativas:  - Emplazamiento en el entorno  - Fachadas exteriores  - Detalle/s exterior/es significativos (portadas, escudos, etc)  - Patios o escaleras significativas  - Salas principales  - Etc  Tamaño y proporción según modelo de ficha  Pie de foto - Texto indicativo de lo que representa la fotografía, ubicado bajo la misma				
	Montaje de Planos / croquis del inmueble. Formato en A3 (según modelo de Ficha), compuesto por los siguientes planos o croquis: - Planta principal - Planta de cubiertas - Plano de emplazamiento (si procede) - Otros (secciones, etc) determinado por cada equipo provincial					
OTROS	OBSERVACIONES	Cualquier cuestión o aclaración que no se incluya en el resto de los campos y se considere necesario indicar				
OTE	FUENTES DOCUMENTALES	Relación de bibliografía y fuentes consideradas. MÁXIMO 500 CARACTERES				



# 2.5. DIRECTRICES UTILIZADAS PARA LA CUMPLIMENTACIÓN DE ALGUNOS DE LOS CONTENIDOS

## CÓDIGO IDENTIFICACIÓN

- La numeración de inmuebles se ha realizado por proximidad al centro de la ciudad o núcleo urbano principal del municipio.
- En caso de que en la gestión posterior exista algún alta, baja o cambio de nivel, los inmuebles ya inventariados podrán mantener su numeración, aunque existan saltos en la misma.

## **UNIDAD TERRITORIAL**

- 1. Aljarafe-Condado-Marismas
- 2. Alpujarras-Sierra Nevada
- 3. Altiplanicies Orientales
- 4. Andévalo y Minas
- 5. Bajo Guadalquivir
- 6. Campiña y Sierra Sur de Sevilla
- 7. Campiña y Subbético de Córdoba-Jaén
- 8. Cazorla, Segura, Las Villas y Mágina
- 9. Centro-Norte de Jaén
- 10. Centro Regional Bahía de Algeciras
- 11. Centro Regional Bahía de Cádiz-Jerez
- 12. Centro Regional de Almería
- 13. Centro Regional de Córdoba
- 14. Centro Regional de Granada
- 15. Centro Regional de Huelva
- 16. Centro Regional de Jaén
- 17. Centro Regional de Málaga
- 18. Centro Regional de Sevilla
- 19. Costa del Sol
- 20. Costa Noroeste de Cádiz
- 21. Costa Occidental de Huelva
- 22. Costa Tropical
- 23. Depresiones de Antequera y Granada
- 24. La Janda
- 25. Levante Almeriense

#### 26. Montoro

- 27. Poniente Almeriense
- 28. Serranías de Cádiz y Ronda
- 29. Sierra de Aracena
- 30. Sierra Norte de Sevilla
- 31. Sureste Árido-Almanzora
- 32. Valle del Guadiato-Los Pedroches
- 33. Vega del Guadalquivir
- 34. Vélez- Málaga y Axarquía

# PROTECCIÓN LEY 14/2007 DE PHA

Se contempla una de las siguientes opciones:

- Bien de Interés Cultural (BIC) inscrito
- Bien de Interés Cultural (BIC) incoado
- BCG inscrito individualmente
- BCG por Disposición Adicional Sexta
- Sin protección

Según la Ley 14/2007 de PHA: "Los bienes inmuebles del Patrimonio Histórico Andaluz y los elementos de los mismos de piedra, yeso, madera, forja, fundición, cerámica, azulejería y vidrio en los términos del artículo 2 de esta Ley que se encuentren en posesión de la Administración de la Junta de Andalucía, las entidades locales y las universidades quedan inscritos en el Catálogo General del Patrimonio Histórico Andaluz como bienes de catalogación general."

 Como criterio para cumplimentar este campo de manera homogénea, se ha decidido incluir como BCG por Disposición Adicional Sexta aquellos inmuebles incluidos en la Guía Digital del PHA del IAPH que no se encuentren en alguna de las 3 primeras opciones, o aquellos edificios catalogados por el planeamiento vigente o en tramitación, ya que desde una y otra vía se les ha reconocido algún interés patrimonial.



Coordinación del Inventario

# 2.5. DIRECTRICES UTILIZADAS PARA LA CUMPLIMENTACIÓN DE ALGUNOS DE LOS CONTENIDOS

• También se ha establecido como criterio considerar como Sin protección aquellos inmuebles que no se encuentren en ninguna de las anteriores circunstancias.

Para la elección de los siguientes campos del inventario se ha hecho uso de los términos recogidos en el Tesauro de Patrimonio Histórico Andaluz, dependiente del Instituto Andaluz del Patrimonio Histórico, Consejería de Cultura y Patrimonio Histórico, Junta de Andalucía (https://guiadigital.iaph.es/inicio). Por tal razón, la descripción de los mismos está basada, principalmente, en las definiciones que dicho glosario admite, siendo la principal fuente de las mismas la DBpedia del español, trabajo dependiente de la Universidad Politécnica de Madrid (https://es.dbpedia.org/). Las explicaciones que se presentan aquí son básicas, siguiendo el modelo de las presentadas en el Tesauro del Patrimonio Histórico Andaluz, si bien se han complementado con algunas notas procedentes de otros textos, así como de un marco cronológico.

## PERÍODO HISTÓRICO

Se consideran las denominaciones de los periodos generales de la Historia, las denominadas edades, para la rápida y general clasificación al respecto.

- **Prehistoria:** Periodo transcurrido desde la aparición de los primeros homínidos, hasta que se tiene constancia de la existencia de documentos escritos, algo que ocurrió en primer lugar en el Oriente Próximo y posteriormente en el resto del planeta (hasta 3300 a. C).
- **Edad Antigua:** Periodo transcurrido desde el surgimiento y desarrollo de las primeras civilizaciones que tuvieron escritura, hasta la caída del Imperio romano de Occidente en el año (3300 a. C. 476 d. C.).
- **Edad Media:** Periodo transcurrido desde la caída del Imperio romano de Occidente, hasta el descubrimiento de América. (476 1492)
- **Edad Moderna:** Periodo transcurrido desde el descubrimiento de América, hasta la Revolución francesa (1492 1789).
- **Edad Contemporánea:** Periodo transcurrido desde la Revolución francés, hasta el presente (desde 1789).

## **ESTILO**

Se recogen los diversos artes, estilos, movimientos, escuelas y géneros artísticos que permitirán una organización más específica de cada uno de los elementos del inventario; dentro de los mismos se incluye el término "otro/s" por si, en algún caso específico, no correspondiese con los incluidos en el desplegable. Cualquier indicación más definida, que fuese necesaria insertar, se incluirá dentro del campo Descripción, en relación a la parte correspondiente al valor arquitectónico del inmueble.

- Arte rupestre: manifestaciones realizadas por los pueblos prehistóricos y relacionado con las rocas y cavernas.
- **Arte ibérico:** manifestaciones realizadas por las comunidades que conforman estas sociedades asentadas en la península ibérica (ss. VIII II a. C).
- **Arte romano:** manifestaciones exportadas por esta sociedad a todos los territorios del Imperio romano (ss. VI a. C. V d. C.).
- Arte paleocristiano: manifestaciones cristianas que se desarrollan desde su aparición, durante la dominación romana, hasta la invasión de los denominados pueblos bárbaros (ss. II – VI).
- **Arte bizantino:** manifestaciones enraizadas con el mundo oriental que se produjeron como continuación del arte paleocristiano (ss. VI VII).
- **Arte visigodo:** manifestaciones realizadas por este pueblo germánico que penetró en Hispania a principios del siglo V (ss. V VIII).
- Arte islámico: manifestaciones realizadas por esta cultura procedente de oriente; incluye los periodos emiral, califal, taifa, almorávide, almohade y nazarí (711 – 1492).
- Románico: manifestaciones consideradas como las del primer gran estilo claramente cristiano y europeo que consiguió formular un lenguaje específico y coherente; estilo denominado en Andalucía también como románico final, románico-ojival o protogótico (s. XIII).
- **Gótico:** manifestaciones provenientes del norte de Francia que, en España, adopta una serie de peculiaridades locales, entre ellas una clara raíz burgalesa, y distingue las construcciones de los conquistadores (ss. XIII XVI).
- Mudéjar: manifestaciones que se desarrollaron en los reinos cristianos de la península ibérica y que incorporan influencias, elementos o materiales de estilo hispano-musulmán, consecuencia de las condiciones de convivencias existentes en



## 2.5. DIRECTRICES UTILIZADAS PARA LA CUMPLIMENTACIÓN DE ALGUNOS DE LOS CONTENIDOS

la España medieval (ss. XII – XVI).

- **Renacimiento:** manifestaciones que reivindican el uso de conceptos de la cultura clásica griega y romana, basándose en el humanismo (ss. XV XVII)
- **Barroco:** manifestaciones con pervivencia clasicista, pero que adoptan formas más dinámicas y efectistas (ss. XVII XVIII).
- **Neoclásico:** manifestaciones que retoman el racionalismo clasicista con una nueva reivindicación a los conceptos de la cultura clásica griega y romana, basándose en la llustración (1770 s. XIX).
- **Estilo eclecticista:** manifestaciones que no se sujetan a paradigmas ni axiomas determinados, están conformadas a partir de combinaciones de otros estilos dando forma a algo nuevo (s. XIX).
- **Estilo historicista:** manifestaciones que recuperan estilos anteriores a través de su imitación, aunque incorporando algunas características culturales del momento (desde la 2ª mitad del s. XIX).
- **Modernismo:** manifestaciones que rompen con los estilos dominantes de la época; predomina la inspiración en la naturaleza e incorpora novedades derivadas de la revolución industrial (finales del s. XIX principios del s. XX).
- **Estilo regionalista:** manifestaciones que glosa y sintetiza elementos propios de un territorio poniendo así en valor características culturales propias; puede reaparecer en la postguerra o incluso después (desde el 1er tercio del s. XX).
- **Movimiento moderno:** manifestaciones que marcan una ruptura con la tradicional configuración de espacios, formas compositivas y estética; busca el funcionalismo, aprovecha las posibilidades de los nuevos materiales y técnicas industriales; incluye las vanguardias históricas y el racionalismo (ca. 1925-1965).
- Estilo internacional: manifestaciones racionalistas fundamentadas en la razón, con líneas sencillas y funcionales, basadas en formas geométricas simples y materiales industriales, aunque comparte en menor medida las características funcionales del movimiento moderno; término más usado en el ámbito anglosajón, que surge en 1932 y que en España se suele aplicar a la arquitectura a partir de la década de 1950 (desde 1932).
- **Posmodernidad:** manifestaciones cuya naturaleza surge de la oposición a las tendencias de la modernidad-movimiento moderno / estilo internacional- y busca referencias anteriores (desde 1965).
- **Deconstructivismo:** manifestaciones caracterizadas por la fragmentación, el diseño no lineal y el interés por la manipulación de las superficies y de la geometría (desde

finales de la década de 1980).

- **Vernáculo:** manifestaciones provenientes de la tradición y que responde a las necesidades propias de cada territorio.
- Otro.

## **TIPOLOGÍA**

Se incluyen los tipos de arquitectura que describen la configuración formal del inmueble, considerando sus elementos arquitectónicos, sus relaciones morfológicas y sus soluciones constructivas. Se ha optado por un nivel de tipicidad básico que, sin duda, responde a las necesidades del inventario.

Como estos campos no tienen definición específica, se recogen las relaciones de uso más destacadas indicadas en sus apartados denominados "términos relacionados" y "términos específicos".

- **Edificios agropecuarios:** construidos para actividades primarias, domésticas, de ganadería y de agricultura.
- Edificios conmemorativos: construidos para actividades festivo-ceremoniales, de conmemoración, de celebración y de homenaje.
- **Edificios de servicios:** construidos para actividades relacionadas con los medios de transporte, oficinas, comercios, hostelería, aparcamiento y otros.
- Edificios dotacionales: construidos para actividades relacionadas con instalaciones eléctricas, parques de bomberos, lo funerario, administraciones públicas, lo asistencial, el deporte, la seguridad, las comunicaciones, la docencia, lo sociocultural, la tecnociencia y la sanidad.
- **Edificios industriales:** construidos para actividades de transformación, con maquinarias, en naves, y de proceso artesanal o en serie.
- Edificios militares: construidos para actividades defensivas y de armamento.
- Edificios religiosos: construidos para actividades mágico-religiosas, de culto y devocionales.
- Edificios residenciales: construidos para actividades de habitar y domésticas.
- **Torres:** en esta clasificación se incluyen: alminares, campanarios, torres de contrapeso, torres miradores, torres defensivas.
- Otros





## 2.5. DIRECTRICES UTILIZADAS PARA LA CUMPLIMENTACIÓN DE ALGUNOS DE LOS CONTENIDOS

# INTERÉS ARQUITECTÓNICO

Gradación del 1 al 5, con los siguientes criterios:

- **1.** sin interés
- 2. otros edificios de interés arquitectónico
- **3.** de interés arquitectónico
- **4.** de alto interés arquitectónico
- 5. de excepcional interés arquitectónico

El grado 1 corresponde a aquellos edificios a los que no se les reconoce interés arquitectónico alguno.

Los grados 2 y 3 son flexibles en función de las características del municipio y del análisis general de su patrimonio.

Los inmuebles cuyo Interés Arquitectónico era dudoso (2/3), se incluyeron con carácter preliminar en Interés Arquitectónico 3 de manera que, tras la visita, se decidió si debían mantener su grado 3 y su correspondiente nivel, o si por el contrario, debían de incluirse en el Interés Arquitectónico 2 (y por tanto su incorporación en el listado del Nivel IV).

Son grado de interés arquitectónico 5 aquellos edificios históricos o contemporáneos (conocidos por la ciudadanía, edificios premiados, fruto de concursos, etc) de excepcional interés arquitectónico. Los inmuebles declarados o incoados BIC, están normalmente (aunque no necesariamente) entre los grados de interés arquitectónico 4 o 5.

Los cementerios incluidos en la publicación "Cementerios de Andalucía" de la Consejería de Obras Públicas y Transportes, así como otros edificios contemplados en las distintas publicaciones aportadas como referencia por la SGV, tendrán con carácter general un alto grado de interés arquitectónico (4 o 5).

Para evaluar el interés arquitectónico habrá que considerar también otros valores: patrimoniales, culturales, sociales, ambientales, paisajísticos, la singularidad, calidad constructiva, etc, así como su inserción en ámbitos urbanos de especial interés (conjunto histórico o espacios urbanos relevantes).

Como consecuencia de la información recogida y de la visita al inmueble, se revisará el interés arquitectónico inicialmente otorgado, teniendo en cuenta, como se ha indicado, la presencia de otros valores de interés patrimonial, solapados al interés arquitectónico (como puedan ser el valor histórico, etnológico, arqueológico, paisajístico, etc.), definidos como factores de discriminación positiva en el apartado "2.5. CRITERIOS GENERALES PARA LA INCLUSIÓN DE INMUEBLES EN EL INVENTARIO".

# **ESTADO DE CONSERVACIÓN GENERAL**

## A seleccionar entre:

- 1. Buen estado de conservación
- 2. Normal estado de conservación
- 3. Degradado
- **4.** Muy degradado
- **5.** Ruinoso

#### Siendo:

- Buen estado de conservación (1): De reciente construcción o recientemente rehabilitado, buenos o excelentes materiales y sistemas constructivos y sin patologías.
- Normal estado de conservación (2): En uso (normalmente) y sin patologías ni problemas aparentes.
- Degradado (3): En uso o sin uso, pero con algunas patologías leves en los acabados, pintura, adaptación a la normativa, adecuación al uso, carpinterías, etc. pero sin problemas estructurales aparentes.
- Muy degradado (4): Con algunas patologías estructurales o en cubierta, faltas de material, ausencia de carpinterías, etc. Normalmente sin uso.
- Ruinoso (5): patologías estructurales graves, desprendimientos, cubierta/s hundidas.

El campo "estado de conservación general" no se incluyeó en los listados nº1 que se enviaron a los ayuntamientos, pero sí en los listados nº 2 que se elaboraron (previamente a la toma de datos) tras recibir documentación detallada de los ayuntamientos sobre



## 2.5. DIRECTRICES UTILIZADAS PARA LA CUMPLIMENTACIÓN DE ALGUNOS DE LOS CONTENIDOS

los inmuebles inventariables. En estos listados nº 2 se incluyó por tanto el "estado de conservación a juicio de los técnicos municipales".

Tras la visita de campo, se ha revisado el "estado de conservación general" con las conclusiones de la toma de datos realizada.

## **NIVEL INVENTARIO**

En el presente Inventario se han establecido 4 niveles, en función de diferentes parámetros que a continuación se analizan:

• **Nivel I:** Edificios de interés arquitectónico mayor o igual a 3 y con un uso que sean objeto de nuestras políticas. También se incluirían edificios sin uso actual y susceptible de albergar estos usos.

Los criterios para seleccionar los inmuebles que van en Nivel I de definición, es decir, que sean competencia de la CFIOT, al objeto del Programa de rehabilitación de EIA (Plan Rehabilita), habría que buscarlas básicamente en la memoria justificativa del expediente de contratación, en el punto 2. En este punto se hace referencia a las competencias de la CFIOT y al Plan VIVE. Se extraen algunos puntos de interés:

Desde 2019, corresponde a la Secretaría General de Vivienda de la Consejería de Fomento Infraestructuras y Ordenación del Territorio, según el artículo 7.2.b del Decreto 107/2019, de 21 de enero, por el que se establece su estructura orgánica, la competencia para "la planificación, desarrollo y ejecución de las políticas de vivienda, rehabilitación y arquitectura para implementar y afianzar la recuperación física, social y económica de la ciudad consolidada, así como la ejecución y gestión de las políticas estatales sobre vivienda, rehabilitación y suelo residencial", y según el artículo 7.2 d "la elaboración, coordinación y dinamización de los planes y el fomento de la rehabilitación de viviendas, espacios libres, equipamientos, áreas urbanas y patrimonio arquitectónico no afectado por la normativa vigente en patrimonio histórico, bajo criterios de sostenibilidad y eficiencia energética y de la calidad de vida de las personas".

En base a esa competencia la Secretaría General de Vivienda tiene entre sus objetivos, según se recoge en la exposición de motivos del Plan VIVE en Andalucía, de Vivienda

y Regeneración Urbana en Andalucía 2020-2030, "actuar sobre los edificios de interés arquitectónico mediante la rehabilitación y adecuación de sus espacios, para seguir prestando su función, o atribuyéndoles nuevos usos...

Según el artículo 55 de dicho Plan "El programa para la rehabilitación de edificios de interés arquitectónico tiene por objeto el desarrollo de actuaciones de rehabilitación y reactivación de aquellos edificios de titularidad pública, que tengan un destacado interés patrimonial, y en los que por dicha circunstancia exista un interés colectivo objetivo para su puesta en valor y uso como equipamiento público".

La reposición del inventario se concibe, por tanto, como herramienta básica que permita la selección, previa a la concurrencia de los Ayuntamientos, de las actuaciones que tienen un mayor interés para las políticas de la Secretaría General de Vivienda en función de aspectos tales como su elevado valor patrimonial e interés histórico artístico, tipología (por. ej. contar con escasos ejemplos o estar en proceso de desaparición), de su inserción en ámbitos urbanos de especial interés (conjuntos históricos declarados o espacios urbanos relevantes) y a su capacidad de reactivación social o económica del municipio.

Por tanto, en general se trata de edificios con uso que generen recuperación física, social y económica de la ciudad consolidada. Serían los edificios que alberguen o, estando sin uso, sean capaces de albergar, como uso principal los siguientes: (Tesauro: Inmuebles de ámbito edificatorio: Edificios)

## Edificios dotacionales:

- Administrativos públicos: Casas consistoriales / Ayuntamientos
- Edificios docentes: Centros de formación municipal
- Edificios socioculturales (con carácter polivalente, no un uso específico)
- Bibliotecas
- Edificios SIN USO con capacidad para albergar cualquiera de los usos anteriores



<sup>\*</sup> Los edificios dudosos se han estudiado individualmente.

## 2.5. DIRECTRICES UTILIZADAS PARA LA CUMPLIMENTACIÓN DE ALGUNOS DE LOS CONTENIDOS

• **Nivel II:** Edificios de interés arquitectónico mayor o igual a 3, de propiedad municipal y con un uso objeto de otras administraciones pero que a priori no son susceptibles de intervención por parte de la SGV.

Edificios que, con carácter general, no forman parte del Nivel I de Inventario y por tanto estaría en el Nivel II:

- Edificios de la administración judicial
- Centros educativos
- Centros sanitarios
- Centros asistenciales (residencias, centros de día, etc)
- Centros deportivos
- Edificios de ocio / espectáculos
- Edificios comerciales (mercados, etc)
- Teatros
- Museos
- Cines
- Plazas de toros (exclusivas)
- Centros de interpretación turística
- Edificios destinados fundamentalmente a visita turística
- Religiosos
- Edificios Residenciales
- Edificios Hoteleros
- Edificios industriales (excepto aquellos en los que ya existe un uso del Nivel I consolidado)
- Construcciones funerarias (cementerios, tanatorios, etc)
- Guarderías municipales
- Oficinas de correos
- Estaciones de autobuses
- Parques de bomberos
- Palacios de congresos (salvo que convivan con otros usos)
- Centros culturales (salvo que convivan con otros usos)
- Torres defensivas y castillos (cualquier edificio de arquitectura defensiva, y por tanto considerado BIC)
- Cuarteles, etc (policía, guardia civil, etc)

- Cortijos / granjas / molinos, etc en SNU (con o sin uso)
- Lavaderos (estarán en general en nivel II salvo que tengan entidad suficiente para albergar alguno de los usos considerados en el Nivel I)
- Edificios SIN USO sin capacidad para albergar cualquiera de los usos del Nivel I
- \* Los edificios dudosos se estudiarán individualmente.
- **Nivel III:** Edificios de interés arquitectónico mayor o igual a 3 que actualmente no son de titularidad municipal, pero está prevista o en proceso su adquisición.
- **Nivel IV:** Edificios de interés arquitectónico menor o igual a 2 de titularidad municipal independientemente de su uso, identificados de acuerdo con los criterios siguientes:

En ningún caso hay edificios de interés arquitectónico 1 (es decir sin interés).

Los grados de interés arquitectónico 2 y 3 son flexibles en función de las características del municipio y del análisis general de su patrimonio.



## 2.5. DIRECTRICES UTILIZADAS PARA LA CUMPLIMENTACIÓN DE ALGUNOS DE LOS CONTENIDOS

#### **USO ACTUAL**

Con objeto de homogeneizar las denominaciones de los diferentes tipos o usos asignados, se ha establecido un glosario de términos.

GLOSARIO DE USOS				
NIVELI	NIVEL II			
Administrativo     Educativo     En desuso     Otros:     o Biblioteca     o Sociocultural     o Polivalente	<ul> <li>Hospitalario</li> <li>Educativo</li> <li>Residencial</li> <li>Hotelero</li> <li>Ocio/Espectáculo</li> <li>Cultural</li> <li>Deportivo</li> <li>Comercial</li> <li>Industrial</li> <li>Cementerio</li> <li>En desuso</li> <li>Otros:</li> <li>o Juzgados <ul> <li>o Lavadero</li> <li>o Religioso</li> <li>o Asistencial</li> <li>o Polivalente</li> <li>o Servicios</li> <li>o Desconocido</li> </ul> </li> </ul>			

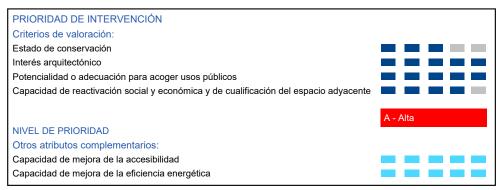
## **CUESTIONES GENERALES**

- En el caso de edificios polivalentes, cuando sean de Nivel II se incluye en el texto "justificación" su uso principal de manera que quede justificada su asignación al NII.
- En el caso de edificios de uso administrativo que se incluyan en el Nivel II (por no ser un uso administrativo municipal), se justificará especificando el uso que tienen en el texto "justificación", especialmente cuando la denominación del edificio no describe su uso.
- En el caso de edificios en desuso (es decir, sin uso actual), cuando se incluyan en el Nivel II, por no poseer potencialidad para acoger un uso público de los contemplados en NI, se justificará en el texto "justificación".
- En el caso de castillos o torres defensivas, se cumplimentará como "cultural" cuando el elemento esté adaptado a visita pública en mayor o menor grado, incluyéndose como "en desuso" cuando el edificio se encuentre en estado de abandono o sin uso alguno. En caso de que estos inmuebles se destinen a cualquier otro uso, este será el indicado.
- En el caso de edificios educativos de Nivel I, se especifica en el texto justificativo o en la ficha que se trata de un centro de formación municipal.
- En el caso de que el uso se indique como "desconocido" en algún edificio de Nivel II, se especifica que se trata de edificios que no poseen un uso de los contemplados en el NI ni potencialidad para albergarlo.



## 2.5. DIRECTRICES UTILIZADAS PARA LA CUMPLIMENTACIÓN DE ALGUNOS DE LOS CONTENIDOS

#### PRIORIDAD DE INTERVENCIÓN



## Criterios de valoración

# Estado de Conservación:

En función de lo establecido en el campo de la Base de Datos "Estado de Conservación General". Se valorará de 1 a 5, siendo:

- **6.** Buen estado de conservación
- 7. Normal estado de conservación
- 8. Degradado
- 9. Muy degradado
- 10. Ruinoso

En el caso de que en el edificio existan zonas con distintos estados de conservación, el valor numérico del estado de conservación es el de aquellas áreas más degradadas. Además, en el campo de la Base de Datos "PATOLOGÍAS" (cuyo contenido es explicativo del estado de conservación), se especifica si existen zonas o áreas del edificio con distintos estados de conservación, indicando en qué zonas se sitúan las principales patologías.

En el campo de "PATOLOGÍAS" se indica además si el mal estado de conservación es debido a un uso inadecuado o a falta de mantenimiento en el edificio.

## Interés arquitectónico

En función de los establecido en el campo de la Base de Datos "Interés Arquitectónico". Se valorará de 1 a 5, siendo:

- **1.** sin interés
- 2. bajo interés arquitectónico
- 3. de interés arquitectónico
- **4.** de alto interés arquitectónico
- **5.** de excepcional interés arquitectónico

Dado que la prioridad de intervención solamente se determina para los inmuebles del Nivel I de inventario, en este Criterio solamente podrán recogerse valoraciones del 3 al 5.

Como ya se ha indicado en el campo de INTERÉS ARQUITECTÓNICO, Para evaluar el interés arquitectónico habrá que considerar también otros valores: patrimoniales, culturales, sociales, ambientales, paisajísticos, la singularidad, calidad constructiva, etc, así como su inserción en ámbitos urbanos de especial interés (conjunto histórico o espacios urbanos relevantes).

Como consecuencia de la información recogida y de la visita al inmueble, se revisará el interés arquitectónico inicialmente otorgado, teniendo en cuenta, como se ha indicado, la presencia de otros valores de interés patrimonial, solapados al interés arquitectónico (como puedan ser el valor histórico, etnológico, arqueológico, paisajístico, etc), definidos como factores de discriminación positiva en el Documento de Criterios del Inventario.

# Potencialidad o Adecuación para acoger usos públicos:

Como consecuencia de la información recogida y de la visita al inmueble, se valorará en función de su potencialidad o capacidad para acoger nuevos usos públicos o mejorar el uso actual del edificio. Se valorará de 1 a 5, siendo: 1 baja potencialidad y 5 alta potencialidad.



## 2.5. DIRECTRICES UTILIZADAS PARA LA CUMPLIMENTACIÓN DE ALGUNOS DE LOS CONTENIDOS

Para evaluar la adecuación se considerarán aspectos tales como:

- Flexibilidad o polivalencia de usos
- Participación o demanda ciudadana, accesibilidad a diversos grupos sociales.
- Necesidad de mantenimiento del edificio en función del uso previsto
- Escala del edificio en función del uso

Se valorarán asimismo los usos potenciales, a criterio de los equipos técnicos y en función de los factores indicados, lo cual quedará también reflejado de manera más detallada en el campo "PROPUESTAS" de la Base de Datos.

Capacidad de reactivación social y económica y de cualificación del espacio adyacente

Como consecuencia de la información recogida y de la visita al inmueble, se valorará en función de su potencialidad o capacidad para reactivar social y económicamente el área, y para incidir en la mejora del espacio urbano adyacente y del entorno en el que se ubica el edificio. Se valorará de 1 a 5, siendo: 1 baja incidencia y 5 alta incidencia.

Para evaluar este criterio se tendrán en consideración varios aspectos:

- Localización del inmueble
- Conexión y articulación urbana, accesibilidad a peatones, transporte público y privado
- Influencia en el espacio público
- Área o entorno de influenca.

## Nivel de prioridad

Respecto al cálculo o asignación de prioridades de intervención, teniendo en cuenta los 4 criterios de valoración establecidos, con una gradación de 1 a 5, se establecen los siguientes criterios:

1. El "interés arquitectónico" solamente podrá ser 3, 4 o 5, dado que los edificios de interés arquitectónico 2 (bajo interés arquitectónico) estarán en Nivel de Inventario

IV y por tanto para los mismos no se establece prioridad de intervención, y dado que los edificios con interés arquitectónico 1 (sin interés) no formarán parte del Inventario.

2. En los casos en los que el "estado de conservación" tengan una valoración 1 o 2 la prioridad será directamente C – BAJA.

Para edificios en los que tanto el "interés arquitectónico" como el "estado de conservación" tengan una valoración de 3 a 5, se darán los siguientes supuestos:

 Cuando en los criterios "Potencialidad o Adecuación para acoger usos públicos" y "Capacidad de reactivación social y económica y de cualificación del espacio urbano adyacente", exista alguno valorado como 1 o 2, se darán los siguientes supuestos:

Potencialidad Usos / Reactivación Social	Reactivación Social / Potencialidad Usos	Prioridad
1	1	C - BAJA
1	2	C - BAJA
1	3/4/5	B - MEDIA
2	2	B - MEDIA
2	3/4/5	B - MEDIA

- 4. En los casos en los que el Interés Arquitectónico sea 3, se establecen los siguientes criterios:
  - Cuando los otros 3 factores ("estado de conservación", "Potencialidad o Adecuación para acoger usos públicos" o "Capacidad de reactivación social y económica y de cualificación del espacio urbano adyacente"), estén todos puntuados en 4 o 5, la prioridad será A – ALTA.
  - En el resto de casos, la prioridad será B MEDIA.
- 5. En los casos en los que el Interés Arquitectónico sea 4, se establecen los siguientes criterios:



## 2.5. DIRECTRICES UTILIZADAS PARA LA CUMPLIMENTACIÓN DE ALGUNOS DE LOS CONTENIDOS

- Cuando al menos 2 de los otros 3 factores ("estado de conservación",
   "Potencialidad o Adecuación para acoger usos públicos" o "Capacidad
   de reactivación social y económica y de cualificación del espacio urbano
   adyacente"), estén todos puntuados en 4 o 5, la prioridad será A ALTA.
- En el resto de casos, la prioridad será B MEDIA.
- 6. En los casos en los que el Interés Arquitectónico sea 5, se establecen los siguientes criterios:
  - Cuando 2 o 3 del resto de factores ("estado de conservación", "Potencialidad o Adecuación para acoger usos públicos" o "Capacidad de reactivación social y económica y de cualificación del espacio urbano adyacente"), estén puntuados en 3, la prioridad será B MEDIA.
  - En el resto de casos, la prioridad será A ALTA.

#### Nota:

Para establecer el nivel de prioridad se tendrá en cuenta solamente la valoración de estos 4 criterios

Se aporta la matriz base utilizada para determinar el nivel de prioridad de los inmuebles del Nivel I del presente Inventario.

		I		1
Estado de	Interés	Potencialidad	Capacidad	Prioridad de actuación
conservación	Arquitectónico	para acoger usos	espacio urbano y	(hay 375 casuísticas)
Conservacion	Arquitectoriico	públicos	social	(Hay 373 casdisticas)
1	3	1	1	C - BAJA
1	3	1	2	C - BAJA
1	3	1	3	C - BAJA
1	3	1	4	C - BAJA
1	3	1	5	C - BAJA
1	3	2	1	C - BAJA
1	3	2	2	C - BAJA
1	3	2	3	C - BAJA
1	3	2	4	C - BAJA
1	3	2	5	C - BAJA
1	3	3	1	C - BAJA
1	3	3	2	C - BAJA
1	3	3	3	C - BAJA
1	3	3	4	C - BAJA
1	3	3	5	C - BAJA
1	3	4	1	C - BAJA
1	3	4	2	C - BAJA
1	3	4	3	C - BAJA
1	3	4	4	C - BAJA
1	3	4	5	C - BAJA
1	3	5	1	C - BAJA
1	3	5	2	C - BAJA
1	3	5	3	C - BAJA
1	3	5	4	C - BAJA
1	3	5	5	C - BAJA
1	4	1	1	C - BAJA
1	4	1	2	C - BAJA
1	4	1	3	C - BAJA
1	4	1	4	C - BAJA
1	4	1	5	C - BAJA
1	4	2	1	C - BAJA
1	4	2	2	C - BAJA
1	4	2	3	C - BAJA
1	4	2	4	C - BAJA
1	4	2	5	C - BAJA
1	4	3	1	C - BAJA
1	4	3	2	C - BAJA
1	4	3	3	C - BAJA
	-			



# 2.5. DIRECTRICES UTILIZADAS PARA LA CUMPLIMENTACIÓN DE ALGUNOS DE LOS CONTENIDOS

		5	0 11 1	1
Estado de	Interés	Potencialidad	Capacidad	Prioridad de actuación
conservación	Arquitectónico	para acoger usos	espacio urbano y	(hay 375 casuísticas)
	*	públicos	social	
1	4	3	4	C - BAJA
1	4	3	5	C - BAJA
1	4	4	1	C - BAJA
1	4	4	2	C - BAJA
1	4	4	3	C - BAJA
1	4	4	4	C - BAJA
1	4	4	5	C - BAJA
1	4	5	1	C - BAJA
1	4	5	2	C - BAJA
1	4	5	3	C - BAJA
1	4	5	4	C - BAJA
1	4	5	5	C - BAJA
1	5	1	1	C - BAJA
1	5	1	2	C - BAJA
1	5	1	3	C - BAJA
1	5	1	4	C - BAJA
1	5	1	5	C - BAJA
1	5	2	1	C - BAJA
1	5	2	2	C - BAJA
1	5	2	3	C - BAJA
1	5	2	4	C - BAJA
1	5	2	5	C - BAJA
1	5	3	1	C - BAJA
1	5	3	2	C - BAJA
1	5	3	3	C - BAJA
1	5	3	4	C - BAJA
1	5	3	5	C - BAJA
1	5	4	1	C - BAJA
1	5	4	2	C - BAJA
1	5	4	3	C - BAJA
1	5	4	4	C - BAJA
1	5	4	5	C - BAJA
1	5	5	1	C - BAJA
1	5	5	2	C - BAJA
1	5	5	3	C - BAJA
1	5	5	4	C - BAJA
1	5	5	5	C - BAJA
2	3	1	1	C - BAJA
	3	1	1	C - DAJA

Estado de	Interés	Potencialidad	Capacidad	Prioridad de actuación
conservación	Arquitectónico	para acoger usos	espacio urbano y	(hay 375 casuísticas)
Conservacion	Arquitectonico	públicos	social	(Hay 373 casuisticas)
2	3	1	2	C - BAJA
2	3	1	3	C - BAJA
2	3	1	4	C - BAJA
2	3	1	5	C - BAJA
2	3	2	1	C - BAJA
2	3	2	2	C - BAJA
2	3	2	3	C - BAJA
2	3	2	4	C - BAJA
2	3	2	5	C - BAJA
2	3	3	1	C - BAJA
2	3	3	2	C - BAJA
2	3	3	3	C - BAJA
2	3	3	4	C - BAJA
2	3	3	5	C - BAJA
2	3	4	1	C - BAJA
2	3	4	2	C - BAJA
2	3	4	3	C - BAJA
2	3	4	4	C - BAJA
2	3	4	5	C - BAJA
2	3	5	1	C - BAJA
2	3	5	2	C - BAJA
2	3	5	3	C - BAJA
2	3	5	4	C - BAJA
2	3	5	5	C - BAJA
2	4	1	1	C - BAJA
2	4	1	2	C - BAJA
2	4	1	3	C - BAJA
2	4	1	4	C - BAJA
2	4	1	5	C - BAJA
2	4	2	1	C - BAJA
2	4	2	2	C - BAJA
2	4	2	3	C - BAJA
2	4	2	4	C - BAJA
2	4	2	5	C - BAJA
2	4	3	1	C - BAJA
2	4	3	2	C - BAJA
2	4	3	3	C - BAJA
2	4	3	4	C - BAIA



CRITERIOS GENERALES PARA LA FLABORACIÓN DEL INVENTARIO DE EDIFICIOS DE INTERÉS ARQUITECTÓNICO Y PROPIEDAD PÚBLICA DE CARÁCTER LOCAL DE ANDALLICÍA (IEPIA

# 2.5. DIRECTRICES UTILIZADAS PARA LA CUMPLIMENTACIÓN DE ALGUNOS DE LOS CONTENIDOS

				1
Estado de	Interés	Potencialidad	Capacidad	Prioridad de actuación
conservación	Arquitectónico	para acoger usos	espacio urbano y	(hay 375 casuísticas)
conservacion	7 ii quitectonico	públicos	social	(nay 373 casaisticas)
2	4	3	5	C - BAJA
2	4	4	1	C - BAJA
2	4	4	2	C - BAJA
2	4	4	3	C - BAJA
2	4	4	4	C - BAJA
2	4	4	5	C - BAJA
2	4	5	1	C - BAJA
2	4	5	2	C - BAJA
2	4	5	3	C - BAJA
2	4	5	4	C - BAJA
2	4	5	5	C - BAJA
2	5	1	1	C - BAJA
2	5	1	2	C - BAJA
2	5	1	3	C - BAJA
2	5	1	4	C - BAJA
2	5	1	5	C - BAJA
2	5	2	1	C - BAJA
2	5	2	2	C - BAJA
2	5	2	3	C - BAJA
2	5	2	4	C - BAJA
2	5	2	5	C - BAJA
2	5	3	1	C - BAJA
2	5	3	2	C - BAJA
2	5	3	3	C - BAJA
2	5	3	4	C - BAJA
2	5	3	5	C - BAJA
2	5	4	1	C - BAJA
2	5	4	2	C - BAJA
2	5	4	3	C - BAJA
2	5	4	4	C - BAJA
2	5	4	5	C - BAJA
2	5	5	1	C - BAJA
2	5	5	2	C - BAJA
2	5	5	3	C - BAJA
2	5	5	4	C - BAJA
2	5	5	5	C - BAJA
3	3	1	1	C - BAJA
3	3	1	2	C - BAJA
	1 -			, -, -,

			i	1
Estado de	Interés	Potencialidad	Capacidad	Prioridad de actuación
conservación	Arquitectónico	para acoger usos	espacio urbano y	(hay 375 casuísticas)
Conservacion	Arquitectoriico	públicos	social	(liay 373 casuisticas)
3	3	1	3	B - MEDIA
3	3	1	4	B - MEDIA
3	3	1	5	B - MEDIA
3	3	2	1	C - BAJA
3	3	2	2	B - MEDIA
3	3	2	3	B - MEDIA
3	3	2	4	B - MEDIA
3	3	2	5	B - MEDIA
3	3	3	1	B - MEDIA
3	3	3	2	B - MEDIA
3	3	3	3	B - MEDIA
3	3	3	4	B - MEDIA
3	3	3	5	B - MEDIA
3	3	4	1	B - MEDIA
3	3	4	2	B - MEDIA
3	3	4	3	B - MEDIA
3	3	4	4	B - MEDIA
3	3	4	5	B - MEDIA
3	3	5	1	B - MEDIA
3	3	5	2	B - MEDIA
3	3	5	3	B - MEDIA
3	3	5	4	B - MEDIA
3	3	5	5	B - MEDIA
3	4	1	1	C - BAJA
3	4	1	2	C - BAJA
3	4	1	3	B - MEDIA
3	4	1	4	B - MEDIA
3	4	1	5	B - MEDIA
3	4	2	1	C - BAJA
3	4	2	2	B - MEDIA
3	4	2	3	B - MEDIA
3	4	2	4	B - MEDIA
3	4	2	5	B - MEDIA
3	4	3	1	B - MEDIA
3	4	3	2	B - MEDIA
3	4	3	3	B - MEDIA
3	4	3	4	B - MEDIA
3	4	3	5	B - MEDIA



#### CRITERIOS GENERALES PARA LA FLABORACIÓN DEL INVENTARIO DE EDIFICIOS DE INTERÉS ARQUITECTÓNICO Y PROPIEDAD PÚBLICA DE CARÁCTER LOCAL DE ANDALUCÍA. (IEPIA

# 2.5. DIRECTRICES UTILIZADAS PARA LA CUMPLIMENTACIÓN DE ALGUNOS DE LOS CONTENIDOS

		Potencialidad	Capacidad	
Estado de	Interés		espacio urbano y	Prioridad de actuación
conservación	Arquitectónico	para acoger usos públicos	social	(hay 375 casuísticas)
3	4	4	1	B - MEDIA
3	4	4	2	B - MEDIA
3	4	4	3	B - MEDIA
	· ·	•		
3	4	4	5	A - ALTA
3	4	5	1	A - ALTA
	·	_		B - MEDIA
3	4	5	2	B - MEDIA
3	4	5	3	B - MEDIA
3	4	5	4	A - ALTA
3	4	5	5	A - ALTA
3	5	1	1	C - BAJA
3	5	1	2	C - BAJA
3	5	1	3	B - MEDIA
3	5	1	4	B - MEDIA
3	5	1	5	B - MEDIA
3	5	2	1	C - BAJA
3	5	2	2	B - MEDIA
3	5	2	3	B - MEDIA
3	5	2	4	B - MEDIA
3	5	2	5	B - MEDIA
3	5	3	1	B - MEDIA
3	5	3	2	B - MEDIA
3	5	3	3	B - MEDIA
3	5	3	4	B - MEDIA
3	5	3	5	B - MEDIA
3	5	4	1	B - MEDIA
3	5	4	2	B - MEDIA
3	5	4	3	B - MEDIA
3	5	4	4	A - ALTA
3	5	4	5	A - ALTA
3	5	5	1	B - MEDIA
3	5	5	2	B - MEDIA
3	5	5	3	B - MEDIA
3	5	5	4	A - ALTA
3	5	5	5	A - ALTA
4	3	1	1	C - BAJA
4	3	1	2	
				C - BAJA
4	3	1	3	B - MEDIA

	Î			1
Estado de	Interés	Potencialidad	Capacidad	Prioridad de actuación
conservación	Arquitectónico	para acoger usos	espacio urbano y	(hay 375 casuísticas)
conservacion	Arquitectoriico	públicos	social	(Hay 373 casdisticas)
4	3	1	4	B - MEDIA
4	3	1	5	B - MEDIA
4	3	2	1	C - BAJA
4	3	2	2	B - MEDIA
4	3	2	3	B - MEDIA
4	3	2	4	B - MEDIA
4	3	2	5	B - MEDIA
4	3	3	1	B - MEDIA
4	3	3	2	B - MEDIA
4	3	3	3	B - MEDIA
4	3	3	4	B - MEDIA
4	3	3	5	B - MEDIA
4	3	4	1	B - MEDIA
4	3	4	2	B - MEDIA
4	3	4	3	B - MEDIA
4	3	4	4	A - ALTA
4	3	4	5	A - ALTA
4	3	5	1	B - MEDIA
4	3	5	2	B - MEDIA
4	3	5	3	B - MEDIA
4	3	5	4	A - ALTA
4	3	5	5	A - ALTA
4	4	1	1	C - BAJA
4	4	1	2	C - BAJA
4	4	1	3	B - MEDIA
4	4	1	4	B - MEDIA
4	4	1	5	B - MEDIA
4	4	2	1	C - BAJA
4	4	2	2	B - MEDIA
4	4	2	3	B - MEDIA
4	4	2	4	B - MEDIA
4	4	2	5	B - MEDIA
4	4	3	1	B - MEDIA
4	4	3	2	B - MEDIA
4	4	3	3	B - MEDIA
4	4	3	4	A - ALTA
4	4	3	5	A - ALTA
4	4	4	1	B - MEDIA



CRITERIOS GENERALES PARA LA FLABORACIÓN DEL INVENTARIO DE EDIFICIOS DE INTERÉS ARQUITECTÓNICO Y PROPIEDAD PÚBLICA DE CARÁCTER LOCAL DE ANDALLICÍA. (JEPIA

# 2.5. DIRECTRICES UTILIZADAS PARA LA CUMPLIMENTACIÓN DE ALGUNOS DE LOS CONTENIDOS

A	Estado de conservación	Interés Arquitectónico	Potencialidad para acoger usos	Capacidad espacio urbano y	Prioridad de actuación (hay 375 casuísticas)
4 4 4 4 4 4 4 A A - ALTA 4 4 4 4 4 4 A A - ALTA 4 4 4 4 4 5 A - ALTA 4 4 4 4 5 A - ALTA 4 4 4 4 5 A - ALTA 4 4 5 A - ALTA 4 6 A - ALTA 4 6 A - ALTA 4 7 A - ALTA 4 8 A - ALTA 4 8 A - ALTA 4 A B - MEDIA 4 A 5 A - ALTA 6 A 5 B - MEDIA 7 A - ALTA 7 A - ALTA 7 A - ALTA 8 A - ALTA 9 A -		-	públicos	social	
4         4         4         A - ALTA           4         4         4         5         A - ALTA           4         4         4         5         2         B - MEDIA           4         4         4         5         2         B - MEDIA           4         4         4         5         3         A - ALTA           4         4         5         4         A - ALTA           4         4         5         5         A - ALTA           4         4         5         4         A - ALTA           4         4         5         1         1         C - BAJA           4         5         1         3         B - MEDIA           4         5         1         3         B - MEDIA           4         5         1         5         B - MEDIA           4         5         2         1         C - BAJA           4         5         2         1         C - BAJA           4         5         2         2         3         B - MEDIA           4         5         2         3         3 - MEDIA           4 <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td>					
4         4         4         5         1         B - MEDIA           4         4         4         5         1         B - MEDIA           4         4         4         5         3         A - ALTA           4         4         5         3         A - ALTA           4         4         5         4         A - ALTA           4         5         1         1         C - BAJA           4         5         1         2         C - BAJA           4         5         1         3         B - MEDIA           4         5         1         4         B - MEDIA           4         5         1         4         B - MEDIA           4         5         2         1         C - BAJA           4         5         2         1         C - BAJA           4         5         2         1         C - BAJA           4         5         2         2         B - MEDIA           4         5         2         3         B - MEDIA           4         5         2         3         B - MEDIA           4         5 </td <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td>					
4         4         5         1         B - MEDIA           4         4         5         2         B - MEDIA           4         4         5         2         B - MEDIA           4         4         5         4         A - ALTA           4         4         5         4         A - ALTA           4         5         1         1         C - BAJA           4         5         1         3         B - MEDIA           4         5         1         3         B - MEDIA           4         5         1         4         B - MEDIA           4         5         1         5         B - MEDIA           4         5         2         1         C - BAJA           4         5         2         1         C - BAJA           4         5         2         2         B - MEDIA           4         5         2         2         B - MEDIA           4         5         2         2         B - MEDIA           4         5         3         1         B - MEDIA           4         5         3         3	-	· ·			
4         4         4         5         2         B - MEDIA           4         4         4         5         3         A - ALTA           4         4         5         4         A - ALTA           4         4         5         5         A - ALTA           4         5         1         1         C - BAJA           4         5         1         3         B - MEDIA           4         5         1         4         B - MEDIA           4         5         1         5         B - MEDIA           4         5         1         5         B - MEDIA           4         5         2         1         C - BAJA           4         5         2         1         C - BAJA           4         5         2         2         B - MEDIA           4         5         2         2         B - MEDIA           4         5         2         3         B - MEDIA           4         5         3         1         B - MEDIA           4         5         3         3         A - ALTA           4         5         3<					
4 4 5 3 A - ALTA 4 4 4 5 5 5 A A - ALTA 4 4 4 5 5 5 A A - ALTA 4 4 5 5 5 A A - ALTA 4 5 1 1 1 C - BAJA 4 5 1 2 C - BAJA 4 5 1 3 B - MEDIA 4 5 1 5 B - MEDIA 4 5 1 5 B - MEDIA 4 5 1 5 C BAJA 4 5 1 C - BAJA 4 5 1 C - BAJA 4 5 1 B - MEDIA 4 5 1 C - BAJA 6 C - BAJA 6 C - BAJA 7 C - BAJA 7 C - BAJA 8 C - BAJA					
4         4         4         5         4         A - ALTA           4         4         5         5         A - ALTA           4         5         1         1         C - BAJA           4         5         1         2         C - BAJA           4         5         1         3         B - MEDIA           4         5         1         4         B - MEDIA           4         5         2         1         C - BAJA           4         5         2         1         C - BAJA           4         5         2         1         C - BAJA           4         5         2         2         B - MEDIA           4         5         2         3         B - MEDIA           4         5         2         3         B - MEDIA           4         5         3         1         B - MEDIA           4         5         3         1         B - MEDIA           4         5         3         3         B - MEDIA           4         5         3         3         A - ALTA           4         5         3         4 </td <td>4</td> <td>4</td> <td>_</td> <td>2</td> <td>B - MEDIA</td>	4	4	_	2	B - MEDIA
4         4         5         5         A - ALTA           4         5         1         1         C - BAJA           4         5         1         2         C - BAJA           4         5         1         3         B - MEDIA           4         5         1         4         B - MEDIA           4         5         2         1         C - BAJA           4         5         2         2         B - MEDIA           4         5         2         3         B - MEDIA           4         5         3         1         B - MEDIA           4         5         3         3         B - MEDIA           4         5         3         3         B - MEDIA           4         5         3         4         A - ALTA           4         5         4         1         B -	4	4	5	3	A - ALTA
4         5         1         1         C-BAJA           4         5         1         2         C-BAJA           4         5         1         3         B-MEDIA           4         5         1         4         B-MEDIA           4         5         1         5         B-MEDIA           4         5         2         1         C-BAJA           4         5         2         1         B-MEDIA           4         5         3         1         B-MEDIA           4         5         3         3         B-MEDIA           4         5         3         4         A-ALTA           4         5         4         1         B-MEDIA           4         5         4         1         B-MEDIA	4	4	5	4	A - ALTA
4         5         1         2         C-BAJA           4         5         1         3         B-MEDIA           4         5         1         4         B-MEDIA           4         5         1         5         B-MEDIA           4         5         2         1         C-BAJA           4         5         2         2         B-MEDIA           4         5         2         3         B-MEDIA           4         5         3         1         B-MEDIA           4         5         3         3         B-MEDIA           4         5         3         4         A-ALTA           4         5         4         1         B-MEDIA           4         5         4         2         B-MEDIA           4         5         4         3         A-ALTA	4	4	5	5	A - ALTA
4         5         1         3         B - MEDIA           4         5         1         4         B - MEDIA           4         5         1         5         B - MEDIA           4         5         2         1         C - BAJA           4         5         2         2         B - MEDIA           4         5         2         3         B - MEDIA           4         5         2         4         B - MEDIA           4         5         2         5         B - MEDIA           4         5         3         1         B - MEDIA           4         5         3         2         B - MEDIA           4         5         3         3         B - MEDIA           4         5         3         3         B - MEDIA           4         5         3         4         A - ALTA           4         5         3         4         A - ALTA           4         5         4         1         B - MEDIA           4         5         4         3         A - ALTA           4         5         4         4 <td< td=""><td>4</td><td>5</td><td>1</td><td>1</td><td>C - BAJA</td></td<>	4	5	1	1	C - BAJA
4         5         1         4         B - MEDIA           4         5         1         5         B - MEDIA           4         5         2         1         C - BAJA           4         5         2         2         B - MEDIA           4         5         2         3         B - MEDIA           4         5         2         4         B - MEDIA           4         5         3         1         B - MEDIA           4         5         3         1         B - MEDIA           4         5         3         2         B - MEDIA           4         5         3         3         B - MEDIA           4         5         3         4         A - ALTA           4         5         3         4         A - ALTA           4         5         4         1         B - MEDIA           4         5         4         1         B - MEDIA           4         5         4         3         A - ALTA           4         5         4         3         A - ALTA           4         5         4         4	4	5	1	2	C - BAJA
4         5         1         5         B-MEDIA           4         5         2         1         C-BAJA           4         5         2         2         B-MEDIA           4         5         2         3         B-MEDIA           4         5         2         4         B-MEDIA           4         5         3         1         B-MEDIA           4         5         3         2         B-MEDIA           4         5         3         4         A-ALTA           4         5         3         4         A-ALTA           4         5         3         4         A-ALTA           4         5         4         1         B-MEDIA           4         5         4         2         B-MEDIA           4         5         4         3         A-ALTA           4         5         4         3         A-ALTA           4         5         4         4         A-ALTA           4         5         4         5         A-ALTA           4         5         5         3         A-ALTA	4	5	1	3	B - MEDIA
4         5         2         1         C-BAJA           4         5         2         2         B-MEDIA           4         5         2         3         B-MEDIA           4         5         2         4         B-MEDIA           4         5         3         1         B-MEDIA           4         5         3         2         B-MEDIA           4         5         3         3         B-MEDIA           4         5         3         4         A-ALTA           4         5         3         5         A-ALTA           4         5         4         1         B-MEDIA           4         5         4         1         B-MEDIA           4         5         4         2         B-MEDIA           4         5         4         3         A-ALTA           4         5         4         4         A-ALTA           4         5         4         5         A-ALTA           4         5         5         1         B-MEDIA           4         5         5         3         A-ALTA	4	5	1	4	B - MEDIA
4         5         2         2         B - MEDIA           4         5         2         3         B - MEDIA           4         5         2         4         B - MEDIA           4         5         2         5         B - MEDIA           4         5         3         1         B - MEDIA           4         5         3         2         B - MEDIA           4         5         3         4         A - ALTA           4         5         3         5         A - ALTA           4         5         4         1         B - MEDIA           4         5         4         1         B - MEDIA           4         5         4         3         A - ALTA           4         5         4         3         A - ALTA           4         5         4         4         A - ALTA           4         5         4         5         A - ALTA           4         5         5         1         B - MEDIA           4         5         5         2         B - MEDIA           4         5         5         3         A	4	5	1	5	B - MEDIA
4         5         2         3         B - MEDIA           4         5         2         4         B - MEDIA           4         5         2         5         B - MEDIA           4         5         3         1         B - MEDIA           4         5         3         2         B - MEDIA           4         5         3         4         A - ALTA           4         5         3         5         A - ALTA           4         5         4         1         B - MEDIA           4         5         4         1         B - MEDIA           4         5         4         2         B - MEDIA           4         5         4         3         A - ALTA           4         5         4         4         A - ALTA           4         5         4         4         A - ALTA           4         5         5         1         B - MEDIA           4         5         5         3         A - ALTA           4         5         5         3         A - ALTA           4         5         5         3         A	4	5	2	1	C - BAJA
4       5       2       4       B-MEDIA         4       5       2       5       B-MEDIA         4       5       3       1       B-MEDIA         4       5       3       2       B-MEDIA         4       5       3       4       A-ALTA         4       5       3       5       A-ALTA         4       5       4       1       B-MEDIA         4       5       4       2       B-MEDIA         4       5       4       3       A-ALTA         4       5       4       4       A-ALTA         4       5       4       4       A-ALTA         4       5       4       5       A-ALTA         4       5       5       1       B-MEDIA         4       5       5       1       B-MEDIA         4       5       4       5       A-ALTA         4       5       5       3       A-ALTA         4       5       5       3       A-ALTA         4       5       5       4       A-ALTA         4       5       5	4	5	2	2	B - MEDIA
4       5       2       5       B - MEDIA         4       5       3       1       B - MEDIA         4       5       3       2       B - MEDIA         4       5       3       4       A - ALTA         4       5       3       5       A - ALTA         4       5       4       1       B - MEDIA         4       5       4       2       B - MEDIA         4       5       4       3       A - ALTA         4       5       4       4       A - ALTA         4       5       4       5       A - ALTA         4       5       5       1       B - MEDIA         4       5       5       1       B - MEDIA         4       5       5       2       B - MEDIA         4       5       5       3       A - ALTA         4       5       5       3       A - ALTA         4       5       5       4       A - ALTA         4       5       5       5       A - ALTA         4       5       5       5       A - ALTA         4	4	5	2	3	B - MEDIA
4       5       3       1       B-MEDIA         4       5       3       2       B-MEDIA         4       5       3       3       B-MEDIA         4       5       3       5       A-ALTA         4       5       4       1       B-MEDIA         4       5       4       2       B-MEDIA         4       5       4       3       A-ALTA         4       5       4       4       A-ALTA         4       5       4       5       A-ALTA         4       5       5       1       B-MEDIA         4       5       4       5       A-ALTA         4       5       5       3       A-ALTA         4       5       5       3       A-ALTA         4       5       5       4       A-ALTA         4       5       5       5       A-ALTA         5       3       1	4	5	2	4	B - MEDIA
4 5 3 2 B-MEDIA 4 5 3 3 B-MEDIA 4 5 3 A A A-ALTA 4 5 3 5 A A-BEDIA 4 5 A 5 A 6 B 6 B 6 B 6 B 6 B 6 B 6 B 6 B 6 B 6	4	5	2	5	B - MEDIA
4       5       3       3       B - MEDIA         4       5       3       4       A - ALTA         4       5       4       1       B - MEDIA         4       5       4       2       B - MEDIA         4       5       4       3       A - ALTA         4       5       4       4       A - ALTA         4       5       4       5       A - ALTA         4       5       5       1       B - MEDIA         4       5       5       2       B - MEDIA         4       5       5       3       A - ALTA         4       5       5       4       A - ALTA         4       5       5       4       A - ALTA         4       5       5       4       A - ALTA         4       5       5       5       A - ALTA         4       5       5       5       A - ALTA         4       5       5       5       A - ALTA         5       3       1       1       C - BAJA         5       3       1       3       B - MEDIA	4	5	3	1	B - MEDIA
4 5 3 4 A - ALTA 4 5 3 5 A - ALTA 4 5 4 1 B - MEDIA 4 5 4 2 B - MEDIA 4 5 4 3 A - ALTA 4 5 4 5 A - ALTA 4 5 4 5 A - ALTA 4 5 5 4 5 A - ALTA 4 5 5 5 1 B - MEDIA 4 5 5 5 1 B - MEDIA 4 5 5 5 5 3 A - ALTA 4 5 5 5 5 3 A - ALTA 4 5 5 5 5 A - ALTA 4 5 5 5 5 A - ALTA 5 5 5 5 A - ALTA 5 5 5 5 C C BAJA 5 5 3 1 C C - BAJA 5 3 1 3 B - MEDIA	4	5	3	2	B - MEDIA
4       5       3       5       A - ALTA         4       5       4       1       B - MEDIA         4       5       4       2       B - MEDIA         4       5       4       3       A - ALTA         4       5       4       4       A - ALTA         4       5       4       5       A - ALTA         4       5       5       1       B - MEDIA         4       5       5       2       B - MEDIA         4       5       5       3       A - ALTA         4       5       5       4       A - ALTA         4       5       5       5       A - ALTA         4       5       5       5       A - ALTA         5       3       1       1       C - BAJA         5       3       1       3       B - MEDIA	4	5	3	3	B - MEDIA
4       5       4       1       B - MEDIA         4       5       4       2       B - MEDIA         4       5       4       3       A - ALTA         4       5       4       4       A - ALTA         4       5       4       5       A - ALTA         4       5       5       1       B - MEDIA         4       5       5       2       B - MEDIA         4       5       5       3       A - ALTA         4       5       5       4       A - ALTA         4       5       5       5       A - ALTA         5       3       1       1       C - BAJA         5       3       1       3       B - MEDIA	4	5	3	4	A - ALTA
4 5 4 2 B-MEDIA 4 5 4 3 A-ALTA 4 5 4 4 A A-ALTA 4 5 4 5 A-ALTA 4 5 5 5 1 B-MEDIA 4 5 5 5 1 B-MEDIA 4 5 5 5 1 B-MEDIA 4 5 5 5 2 B-MEDIA 4 5 5 5 3 A-ALTA 4 5 5 5 5 A-ALTA 4 5 5 5 5 A-ALTA 5 5 5 5 A-ALTA 5 5 5 5 C-BAJA 5 3 1 3 B-MEDIA	4	5	3	5	A - ALTA
4       5       4       3       A - ALTA         4       5       4       4       A - ALTA         4       5       4       5       A - ALTA         4       5       5       1       B - MEDIA         4       5       5       2       B - MEDIA         4       5       5       3       A - ALTA         4       5       5       4       A - ALTA         4       5       5       5       A - ALTA         5       3       1       1       C - BAJA         5       3       1       3       B - MEDIA	4	5	4	1	B - MEDIA
4 5 4 4 A - ALTA 4 5 4 5 A - ALTA 4 5 5 5 1 B - MEDIA 4 5 5 5 2 B - MEDIA 4 5 5 5 3 A - ALTA 4 5 5 5 4 A - ALTA 4 5 5 5 5 A - ALTA 4 5 5 5 5 A - ALTA 5 5 5 5 A - ALTA 5 5 5 5 C C - BAJA 5 3 1 3 B - MEDIA	4	5	4	2	B - MEDIA
4       5       4       4       A - ALTA         4       5       4       5       A - ALTA         4       5       5       1       B - MEDIA         4       5       5       2       B - MEDIA         4       5       5       3       A - ALTA         4       5       5       4       A - ALTA         4       5       5       5       A - ALTA         5       3       1       1       C - BAJA         5       3       1       3       B - MEDIA	4	5	4	3	A - ALTA
4     5     4     5     A - ALTA       4     5     5     1     B - MEDIA       4     5     5     2     B - MEDIA       4     5     5     3     A - ALTA       4     5     5     4     A - ALTA       4     5     5     5     A - ALTA       5     3     1     1     C - BAJA       5     3     1     2     C - BAJA       5     3     1     3     B - MEDIA	4	5	4	4	A - ALTA
4     5     5     1     B - MEDIA       4     5     5     2     B - MEDIA       4     5     5     3     A - ALTA       4     5     5     4     A - ALTA       4     5     5     5     A - ALTA       5     3     1     1     C - BAJA       5     3     1     2     C - BAJA       5     3     1     3     B - MEDIA	4	5	4	5	A - ALTA
4 5 5 5 4 A - ALTA 4 5 5 5 4 A - ALTA 4 5 5 5 5 A - ALTA 5 5 5 5 C - BAJA 5 3 1 2 C - BAJA 5 3 1 3 B - MEDIA	4	5	5	1	
4 5 5 5 4 A - ALTA 4 5 5 5 4 A - ALTA 4 5 5 5 5 A - ALTA 5 5 5 5 C - BAJA 5 3 1 2 C - BAJA 5 3 1 3 B - MEDIA	4	5	5	2	B - MEDIA
4     5     5     4     A - ALTA       4     5     5     5     A - ALTA       5     3     1     1     C - BAJA       5     3     1     2     C - BAJA       5     3     1     3     B - MEDIA	4				
4     5     5     5     A - ALTA       5     3     1     1     C - BAJA       5     3     1     2     C - BAJA       5     3     1     3     B - MEDIA	4	5	5	4	
5     3     1     1     C-BAJA       5     3     1     2     C-BAJA       5     3     1     3     B-MEDIA	4				
5         3         1         2         C-BAJA           5         3         1         3         B-MEDIA	5				
5 3 1 3 <b>B-MEDIA</b>	5		1		
	5		1		

				1
Estado de	Interés	Potencialidad	Capacidad	Prioridad de actuación
conservación	Arquitectónico	para acoger usos	espacio urbano y	(hay 375 casuísticas)
conservacion	Arquitectorico	públicos	social	(liay 373 casuisticas)
5	3	1	5	B - MEDIA
5	3	2	1	C - BAJA
5	3	2	2	B - MEDIA
5	3	2	3	B - MEDIA
5	3	2	4	B - MEDIA
5	3	2	5	B - MEDIA
5	3	3	1	B - MEDIA
5	3	3	2	B - MEDIA
5	3	3	3	B - MEDIA
5	3	3	4	B - MEDIA
5	3	3	5	B - MEDIA
5	3	4	1	B - MEDIA
5	3	4	2	B - MEDIA
5	3	4	3	B - MEDIA
5	3	4	4	A - ALTA
5	3	4	5	A - ALTA
5	3	5	1	B - MEDIA
5	3	5	2	B - MEDIA
5	3	5	3	B - MEDIA
5	3	5	4	A - ALTA
5	3	5	5	A - ALTA
5	4	1	1	C - BAJA
5	4	1	2	C - BAJA
5	4	1	3	B - MEDIA
5	4	1	4	B - MEDIA
5	4	1	5	B - MEDIA
5	4	2	1	C - BAJA
5	4	2	2	B - MEDIA
5	4	2	3	B - MEDIA
5	4	2	4	B - MEDIA
5	4	2	5	B - MEDIA
5	4	3	1	B - MEDIA
5	4	3	2	B - MEDIA
5	4	3	3	B - MEDIA
5	4	3	4	A - ALTA
5	4	3	5	A - ALTA
5	4	4	1	B - MEDIA
5	4	4	2	B - MEDIA



CRITERIOS GENERALES PARA LA FLABORACIÓN DEL INVENTARIO DE EDIFICIOS DE INTERÉS ARQUITECTÓNICO Y PROPIEDAD PÚBLICA DE CARÁCTER LOCAL DE ANDALLICÍA. (IEPIA

# 2.5. DIRECTRICES UTILIZADAS PARA LA CUMPLIMENTACIÓN DE ALGUNOS DE LOS CONTENIDOS

Prioridad de actuación (hay 375 casuísticas)	Capacidad espacio urbano y social	Potencialidad para acoger usos públicos	Interés Arquitectónico	Estado de conservación
A - ALTA	3	4	4	5
A - ALTA	4	4	4	5
A - ALTA	5	4	4	5
B - MEDIA	1	5	4	5
B - MEDIA	2	5	4	5
A - ALTA	3	5	4	5
A - ALTA	4	5	4	5
A - ALTA	5	5	4	5
C - BAJA	1	1	5	5
C - BAJA	2	1	5	5
B - MEDIA	3	1	5	5
B - MEDIA	4	1	5	5
B - MEDIA	5	1	5	5
C - BAJA	1	2	5	5
B - MEDIA	2	2	5	5
B - MEDIA	3	2	5	5
B - MEDIA	4	2	5	5
B - MEDIA	5	2	5	5
B - MEDIA	1	3	5	5
B - MEDIA	2	3	5	5
B - MEDIA	3	3	5	5
A - ALTA	4	3	5	5
A - ALTA	5	3	5	5
B - MEDIA	1	4	5	5
B - MEDIA	2	4	5	5
A - ALTA	3	4	5	5
A - ALTA	4	4	5	5
A - ALTA	5	4	5	5
B - MEDIA	1	5	5	5
B - MEDIA	2	5	5	5
A - ALTA	3	5	5	5
A - ALTA	4	5	5	5
A - ALTA	5	5	5	5

47%	Hay 177/375 casuísticas en las que la prioridad es BAJA	С
40%	Hay 150/375 casuísticas en las que la prioridad es MEDIA	В -
13%	Hay 48/375 casuísticas en las que la prioridad es ALTA	А
100%		

# Otros atributos complementarios

# Capacidad de mejora de la accesibilidad:

Como consecuencia de la información recogida y de la visita al inmueble, y teniendo en cuenta lo recogido en el campo de la Base de Datos "Accesibilidad", se valorará en función de su potencialidad para la mejora de la accesibilidad del edificio mediante:

- mejora de la accesibilidad exterior (espacios libres de parcela, aparcamientos...)
- instalación de ascensores o plataformas elevadoras
- mejora de los accesos y/o itinerarios interiores
- instalación de aseos adaptados

Se valorará de 1 a 5, siendo:

- 1. sin posibilidad de mejora
- 2. mejora de uno de los parámetros
- 3. mejora de dos de los parámetros
- 4. mejora de tres de los parámetros
- 5. mejora de los cuatro parámetros

Capacidad de mejora de la eficiencia energética:

Como consecuencia de la información recogida y de la visita al inmueble, y teniendo en cuenta lo recogido en el campo de la Base de Datos "Eficiencia Energética", se valorará en función de su potencialidad para la mejora de la eficiencia energética del edificio mediante:

- mejora del aislamiento
- mejora de las instalaciones de climatización
- mejora de las carpinterías y cierres
- integración de energías renovables



- BAJA - MEDIA - ALTA CRITERIOS GENERALES PARA LA FLABORACIÓN DEL INVENTARIO DE EDIFICIOS DE INTERÉS ARQUITECTÓNICO Y PROPIEDAD PÚBLICA DE CARÁCTER LOCAL DE ANDALUCÍA. (IEPIA

## 2.5. DIRECTRICES UTILIZADAS PARA LA CUMPLIMENTACIÓN DE ALGUNOS DE LOS CONTENIDOS

Se valorará de 1 a 5, siendo:

- 1. sin posibilidad de mejora
- 2. mejora de uno de los parámetros
- 3. mejora de dos de los parámetros
- 4. meiora de tres de los parámetros
- 5. mejora de los cuatro parámetros

## **DATOS GRÁFICOS**

# • Fotografías:

<u>Fotografía identificativa:</u> aparecerá en la 1º página de las fichas de niveles I y II y en los listados. Será de proporción 1:1

<u>Fotografía principal:</u> fotografía de mayor tamaño en la galería de imágenes de la página 3 de las fichas de nivel l

<u>Otras fotografías</u>: resto de fotografías en la galería de imágenes de la página 3 de las fichas de nivel I. El orden de inserción de las fotografías será el indicado en el modelo de ficha.

Los archivos se identificarán con el código del edificio, seguido de F01, F02, etc, siendo F01 y F02 las fotografías identificativa y principal (Por ejemplo: GR-BZA-001-F01)

Peso máximo de las imágenes: 1mb

#### Planimetría:

Con carácter general, se utilizarán los levantamientos existentes, debiendo realizar croquis que los sustituyan en caso de no disponer de esta información.

La orientación de los planos en planta será la que corresponda en función de la forma y posición del edificio

Para las fichas del inventario, se realizará un montaje de planos / croquis general que se incluirá en la base de datos, con la siguiente información:

- Planta principal
- Planta de cubiertas
- Plano de emplazamiento (si procede)
- Otros (secciones, volumetría...) a determinar por cada equipo provincial en función de la información disponible

Los archivos de planimetría se identificarán con el código del edificio, seguido de P01, P02, etc, siendo P01 el montaje de planos / croquis a incluir en la base de datos (Por ejemplo: GR-BZA-001-P01)

Peso máximo del formato de planimetría: 3mb

#### **FUENTES DOCUMENTALES:**

Se ha tomado el estilo chicago como norma para las citas a las fuentes documentales consultadas. Se adjunta enlace a la web de la Universidad Autónoma de Madrid donde se define:

https://biblioguias.uam.es/citar/estilo\_chicago

Dado que se recogen dos sistemas, se ha optado por el "sistema de nota-bibliografía Chicago".



CRITERIOS GENERALES PARA LA FLABORACIÓN DEL INVENTARIO DE EDIFICIOS DE INTERÉS ARQUITECTÓNICO Y PROPIEDAD PÚBLICA DE CARÁCTER LOCAL DE ANDALLICÍA. (IEPIA

# 2.6. BASE DE DATOS DEL INVENTARIO DE EDIFICIOS DE INTERÉS ARQUITECTÓNICO Y PROPIEDAD PÚBLICA DE CARÁCTER LOCAL DE ANDALUCÍA

Todos los contenidos de los puntos previos se recogen en una BASE DE DATOS específica que se ha desarrollado a lo largo de los trabajos.

# CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS DE LA BASE DE DATOS GENERAL

Pese a los requerimientos del Pliego de Prescripciones Técnicas Particulares del expediente, en el que se preveía la elaboración y entrega de las Fichas de Inventario en formatos (.odt) y (.pdf), se ha gestionado la elaboración de una base de datos específica para el Inventario, que denominaremos IEPIA. Esta propuesta permitirá una administración eficaz de los datos, tanto en el proceso de redacción como en la posterior gestión por la Junta de Andalucía.

Se trata de un software sobre servidor Linux, Php y Mariadb, copias de seguridad diarias almacenadas en servidor externo durante 7 días.

El sistema de captación de elementos, almacenamiento y gestión de los mismos para la base de datos IEPIA está realizado sobre programación en Php como intérprete y MySql (Mariadb) como base de datos para almacenamiento.

Se utiliza este sistema por su amplia implantación y posibilidad de adaptar, crecer, modificar... al ser software de "Código Abierto" permite un altísimo grado de integración y manipulación por parte de equipos informáticos diversos.

La introducción de datos es mediante formularios web. La recuperación se realiza en cualquier navegador web compatible, permitiendo filtros. Se realizan exportaciones a ficheros Pdf, fichas individuales o listados.

Es importante señalar que ya se ha realizado una primera prueba de integración con el servicio de informática de la Junta de Andalucía de la base de datos IEPIA, que ha dado el visto bueno a la estructura y características técnicas de esta aplicación.

#### FUNCIONAMIENTO A NIVEL DE USUARIO DE LA BASE DE DATOS

Una vez se accede a la base de datos, aparece la página de inicio, en la que se puede seleccionar la provincia sobre la que se necesitan introducir / consultar datos (se adjunta imagen de la misma).

Como se puede observar, hay tres principales funciones: ALTAS, EDIFICIOS Y EXPORTAR.



En <u>ALTAS</u>, se podrán introducir nuevos inmuebles aún no incluidos en la base de datos en un formulario específico (se adjunta a continuación extracto del mismo), en el que se incluirá primero comarca y municipio al que pertenece el edificio y luego el resto de campos.

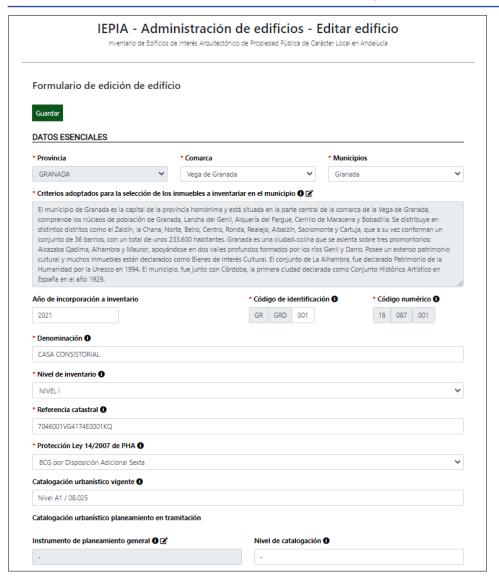
Algunos de los campos son obligatorios, de manera que los datos básicos de los edificios se introduzcan en cualquier caso, cumplimentando el resto en los casos en los que sea necesario.





CRITERIOS GENERALES PARA LA ELABORACIÓN DEL INVENTARIO DE EDIFICIOS DE INTERÉS ARQUITECTÓNICO Y PROPIEDAD PÚBLICA DE CARÁCTER LOCAL DE ANDALUCÍA. (IEPIA

# 2.6. BASE DE DATOS DEL INVENTARIO DE EDIFICIOS DE INTERÉS ARQUITECTÓNICO Y PROPIEDAD PÚBLICA DE CARÁCTER LOCAL DE ANDALUCÍA



Para comodidad de utilización, varios de los campos son comunes a todos los inmuebles del mismo municipio (por lo que se rellenan automáticamente una vez cumplimentados), existiendo también campos desplegables o de selección rápida.

Por su parte, seleccionando el botón de <u>EDIFICIOS</u> aparecen todos los inmuebles incluidos hasta el momento en el Inventario en la provincia seleccionada. En esta página se podrán hacer búsquedas ordenadas para localizar de manera ágil cualquier edificio inventariado (se adjunta imagen)

La relación de edificios contiene datos básicos de identificación del mismo, y en cada uno de los edificios se podrá: visualizar el formulario de datos instroducidos, imprimr la ficha en pdf, editar los campos o eliminar el edificio.

	IEPIA - Administración de edificios - Edificios ventario de Edificios de Interés Arquitectónico de Propiedad Pública de Carácter Local en Andalucía
	que podrá consultar, editar y eliminar edificios de la provincia Granada.
Buscar:	
Escriba aquí su busqueda	
Ordenar busqueda por:	
Municipio	<b>\$</b>
Mostrando: 20 de 54 edificio	os, ordenados por cod_identificacion, en tu busqueda: con un término de busqueda: GRD
	D
*	Granada - Vega de Granada - Granada
MAI TA	Inmueble recogido en el Inventario de 1988. Ubicado en el antiguo Convento del Carmen, siendo la plaza del Carmen, producto de la desamortización, parte de dicho convento. El edifico actual está muy modificado, conservándose sólo el claustro principal, peristilado en sus cuatro lados, con arcos de medio punto y columnas toscanas de Sierra Elvira.



CRITERIOS GENERALES PARA LA FLABORACIÓN DEL INVENTARIO DE EDIFICIOS DE INTERÉS ARQUITECTÓNICO Y PROPIEDAD PÚBLICA DE CARÁCTER LOCAL DE ANDALUCÍA. (IEPIA

# 2.6. BASE DE DATOS DEL INVENTARIO DE EDIFICIOS DE INTERÉS ARQUITECTÓNICO Y PROPIEDAD PÚBLICA DE CARÁCTER LOCAL DE ANDALUCÍA

Por último, en el apartado de <u>EXPORTAR</u> se podrán imprimir en pdf los inventarios generales (listados) de cada uno de los municipios, con las siguientes opciones:

- Seleccionando el Nivel o Niveles de Inventario que deban aparecer en el listado
- Seleccionando la opción de exportar listado completo o sin el dato del interés arquitectónico (para consultas previas a ayuntamientos)

Por último, se incluye también la opción de exportar de manera independiente los edificios propiedad de cada Diputación Provincial, aunque dichos edificios también aparecen en los listados del municipio al que pertenecen. (se adjunta imagen)

# SITUACIÓN - INTEGRACIÓN DE LOS INVENTARIOS PROVINCIALES





- $1.\;$  introducción. Datos de partida
- 2. CRITERIOS GENERALES PARA LA ELABORACIÓN DEL INVENTARIO DE EDIFICIOS DE INTERÉS ARQUI-TECTÓNICO Y PROPIEDAD PÚBLICA DE CARÁCTER LOCAL DE ANDALUCÍA
- 3. ESTRUCTURA Y CONTENIDO DE LOS INVENTARIOS GENERALES MUNICIPALES
- 4. ESTRUCTURA Y CONTENIDO DE LAS FICHAS DE INVENTARIO
- 5. ESTRUCTURA Y CONTENIDO DE LA INFORMACIÓN DE UBICACIÓN GEOGRÁFICA
- 6. ANÁLISIS DEL INVENTARIO DE EDIFICIOS DE INTERÉS ARQUITECTÓNICO Y PROPIEDAD LOCAL A



El inventario general municipal consta de un listado gráfico de todos los edificios inventariados en cada uno de los municipios, incluidos en los 4 niveles establecidos: Nivel I, Nivel II, Nivel III y Nivel IV, cuyos contenidos están adaptados, en función del nivel, a los últimos criterios de la SGV.

Se presentan en un único tomo y ordenados por orden alfabético de los municipios. En relación a los edificios, estos se ordenan dentro de cada municipio por cercanía al centro, criterio que también se ha utilizado para numerar el código de cada inmueble.

- En los listados se incluirán los edificios de los 4 niveles (NI, NII, NIII y NIV), ordenados por código de identifiación.
- Para los distintos Niveles, se incluirán los siguientes datos:
  - Nivel I (todos los datos cumplimentados)
  - Nivel II (todos los datos cumplimentados menos estado de conservación)
  - Nivel III y IV (todos los datos cumplimentados menos estado de conservación, texto descriptivo (justificación) y datos de protección y catalogación (sombreado gris).

En los casos en que ni siquiera haya sido posible detectar cierto valor en los edificios propiedad municipal, en el tomo de Inventarios Generales se incluye una breve descripción del municipio, y se justifica dicha circunstancia.



#### EJEMPLO DE INVENTARIO GENERAL COMPLETO

# MUNICIPIO

El municipio de Baza está situado en la parte centro-sur de la comarca homónima, comprende los núcleos de población de Baza (capital municipal), así como los núcleos secundarios o pedanías de Baúl, La Jamula, Río de Baza y Benacebada, cuenta con casi 21.000 habitantes. El municipio bastetano es el más extenso de toda Granada. Limita con los municipios granadinos de Caniles, Cúllar, Benamaurel, Cortes de Baza, Zújar, Freila, Guadix, Gor y Dólar, y con los municipios almerienses de Alcóntar, Gérgal, Nacimiento, Las Tres Villas, Abla y Fiñana. Por su término municipal discurren los ríos Guardal y Gallego y se encuentra también en Parque Natural Sierra de Baza. En 2003 el Conjunto Histórico de Baza es catalogado BIC por la conservación del trazado urbano medieval en torno a la antigua medina y sus arrabales levantados extramuros. Cuenta con un gran catálogo de arguitectura religiosa.

GR-BAZ-001	AYUNTAMIENTO	Interés Arquitectónico: 3	NIVEL I
------------	--------------	---------------------------	---------



**PROVINCIA** MUNICIPIO REFERENCIA CATASTRAL

PROTECCIÓN LEY 14/2007 CAT. PLANEAMIENTO VIGENTE CAT. PLANEAMIENTO TRAMIT

GRANADA 0096407WG2409E0001AH

BCG por Disposición Adicional Sexta Valor Tipológico / VT-28

Inmueble recogido en el Inventario de 1988. Edificio de tres plantas de altura que corresponde a la tipología de arquitectura civil. Construcción entorno a un patio, fachada con ritmo de huecos muy modulados. Actual sede de las dependencias del ayuntamiento.

Titularidad Ayuntamiento Uso Actual Administrativo Estado de conservación Normal estado de conservación

#### NIVEL I MERCADO DE ABASTOS Interés Arquitectónico: 4



**PROVINCIA** COMARCA MUNICIPIO REFERENCIA CATASTRAL

PROTECCIÓN LEY 14/2007 CAT. PLANEAMIENTO VIGENTE CAT. PLANEAMIENTO TRAMIT

GRANADA Baza

0196701WG2409N0001UT Sin protección

Inmueble no recogido en el Inventario de 1988. Recientemente rehabilitado, se le ha dotado de un cambio de imagen al edificio previo de mercado, actualmente tiene puestos de venta en planta principal y centro de ocio joven en el nivel inferior. Se ha recuperado la visión de la estructura metálica característica de estas construcciones.

Titularidad Avuntamiento Uso Actual Polivalente Estado de conservación Buen estado de conservación

#### NIVEL III TORRE DE LAS CINCO ESQUINAS Interés Arquitectónico: 5



**PROVINCIA GRANADA** COMARCA Baza MUNICIPIO 0196010WG2409N0001PT REFERENCIA CATASTRAL

PROTECCIÓN LEY 14/2007

CAT. PLANEAMIENTO VIGENTE CAT. PLANEAMIENTO TRAMIT

Titularidad Uso Actual

Estado de conservación

Privada En desuso

#### EJEMPLO DE INVENTARIO GENERAL COMPLETO

NIVEL II	Interés Arquitectónico: 4	GICO (ANTIGUO AYUNTAMIENTO)	MUSEO ARQUEÓLOG	GR-BAZ-004
de un programa arquitectónico más r . Este edificio está integrado en el	Inmueble recogido en el Inventario de 1988. Es el único ejem Granada de casa consistorial renacentista. Formaba parte de amplio que incluía también la cárcel y la casa del corregidor . Museo Arqueológico Municipal junto con la Antigua Posada. Titularidad Uso Actual Estado de conservación	GRANADA Baza Baza 0194806WG2409S0001MD  BCG por Disposición Adicional Sexta Valor Monumental / VM gen-3	PROVINCIA COMARCA MUNICIPIO REFERENCIA CATASTRAL PROTECCIÓN LEY 14/2007 CAT. PLANEAMIENTO VIGENTE CAT. PLANEAMIENTO TRAMIT	
NIVEL I	Interés Arquitectónico: 4	TA DE GUADIX	TORRE ESTE - PUER	GR-BAZ-005
adarve que las unía sobre la entrada	Inmueble no recogido en el Inventario de 1988. Torre pertene Guadix. A las torres que flanquean esta puerta, les falta el ada conformando el paso de ronda en el trazado de la muralla ára	GRANADA Baza Baza 0096508WG2409E0001QH	PROVINCIA COMARCA MUNICIPIO REFERENCIA CATASTRAL	
Ayuntamiento En desuso Muy degradado	Titularidad Uso Actual Estado de conservación	Bien de Interés Cultural (BIC) inscrito Valor Monumental / VM bic-4 -	PROTECCIÓN LEY 14/2007 CAT. PLANEAMIENTO VIGENTE CAT. PLANEAMIENTO TRAMIT	
NIVEL I	Interés Arquitectónico: 4	A	CASA DE LA CULTUR	GR-BAZ-006
achada principal, de estilo academicista	Inmueble no recogido en el Inventario de 1988. Edificio de col diferentes, la que presenta más valor es el volumen de la fact de tres plantas de altura y dos crujías paralelas a fachada que control publisto. Parale muy depoificado.	GRANADA Baza Baza 0095305WG2409C0001UZ	PROVINCIA COMARCA MUNICIPIO REFERENCIA CATASTRAL	
Cesión de uso Polivalente Degradado	central cubierto. Parcela muy densificada.  Titularidad Uso Actual Estado de conservación	BCG por Disposición Adicional Sexta Valor Singular / VS-9 -	PROTECCIÓN LEY 14/2007 CAT. PLANEAMIENTO VIGENTE CAT. PLANEAMIENTO TRAMIT	
NIVEL III	Interés Arquitectónico: 5	RTA DE GUADIX	TORRE OESTE - PUE	GR-BAZ-007
	-	GRANADA Baza Baza 0095304WG2409C0001ZZ	PROVINCIA COMARCA MUNICIPIO REFERENCIA CATASTRAL	
Privada En desuso	Titularidad Uso Actual Estado de conservación		PROTECCIÓN LEY 14/2007 CAT. PLANEAMIENTO VIGENTE CAT. PLANEAMIENTO TRAMIT	



#### EJEMPLO DE INVENTARIO GENERAL COMPLETO

GR-BAZ-008	ANTIGUA POSADA		Interés Arquitectónico: 5	NIVEL II
	PROVINCIA COMARCA MUNICIPIO REFERENCIA CATASTRAL PROTECCIÓN LEY 14/2007 CAT. PLANEAMIENTO VIGENTE	GRANADA Baza Baza 0194805WG2409S0001FD Bien de Interés Cultural (BIC) inscrito Valor Monumental / VM bic-11	Inmueble no recogido en el Inventario de 1988. De finales del s.XVI alhóndiga. Sufrió una importante remodelación en el s.XVIII y funcion ha sido rehabilitado y está integrado en el complejo del Museo Arque Antiguo Ayuntamiento.  Titularidad	nó como posada. Actualmente
The same of the sa	CAT. PLANEAMIENTO TRAMIT	-	Uso Actual Estado de conservación	Cultural
GR-BAZ-009	MOLINO DE SAN ANI	DRÉS Y VIVIENDA	Interés Arquitectónico: 4	NIVEL I
	PROVINCIA COMARCA MUNICIPIO REFERENCIA CATASTRAL	GRANADA Baza Baza 0095315WG2409C0002WX	Inmueble no recogido en el Inventario de 1988. Edificio de tres plantorganizados en ejes verticales, situado en el limite con la Alcazaba, una torre en sus inmediaciones oculta por una edificación en estructimaquinaria al completo de la molienda.	oresenta restos de muralla y
	PROTECCIÓN LEY 14/2007 CAT. PLANEAMIENTO VIGENTE CAT. PLANEAMIENTO TRAMIT	BCG por Disposición Adicional Sexta Valor Tipológico / VT-69 -	Titularidad Uso Actual Estado de conservación	Ayuntamiento En desuso Ruinoso
GR-BAZ-010	ALCAZABA		Interés Arquitectónico: 5	NIVEL II
	PROVINCIA COMARCA MUNICIPIO REFERENCIA CATASTRAL	GRANADA Baza Baza 9995302WG1499N0001WY	Inmueble de propiedad municipal, recogido en el Inventario de 1988. por el planeamiento vigente, se considera un edificio de excepcional incluye en el Nivel II de inventario por no poseer potencialidad para a municipal.	interés arquitectónico. Se
	PROTECCIÓN LEY 14/2007 CAT. PLANEAMIENTO VIGENTE CAT. PLANEAMIENTO TRAMIT	Bien de Interés Cultural (BIC) inscrito Valor Monumental / VM bic-5 -	Titularidad Uso Actual Estado de conservación	Ayuntamiento En desuso
GR-BAZ-011	PALACIO DE LOS MA	RQUESES DE CADIMO	Interés Arquitectónico: 5	NIVEL I
	PROVINCIA COMARCA MUNICIPIO REFERENCIA CATASTRAL	GRANADA Baza Baza 0197017WG2409N0001OT	Inmueble no recogido en el inventario de 1988. Casa construida en t los Marqueses de Cadimo, uno de los mejores ejemplos de arquitect arquitecto José Ortiz Fuertes. Inmueble de reciente adquisición por p	ura neoclásica, obra del
	PROTECCIÓN LEY 14/2007 CAT. PLANEAMIENTO VIGENTE CAT. PLANEAMIENTO TRAMIT	Bien de Interés Cultural (BIC) inscrito Valor Singular / VS - 14 -	alojamientos sociales.  Titularidad  Uso Actual  Estado de conservación	Ayuntamiento En desuso Ruinoso



#### EJEMPLO DE INVENTARIO GENERAL COMPLETO

NIVEL II	Interés Arquitectónico: 5		TEATRO DENGRA	GR-BAZ-012
e pequeño tamaño y huecos en forma de	Inmueble no recogido en el Inventario de 1988. Edificación menor altura. En fachada, ocho ejes de huecos laterales de arco en el hastial. Su entrada se realiza a través de la Plaza rehabilitado completamente en 2019.	GRANADA Baza Baza 0197037WG2409N0001BT	PROVINCIA COMARCA MUNICIPIO REFERENCIA CATASTRAL	THE RESIDENCE OF THE PARTY OF T
Ayuntamiento De ocio / espectáculo	Titularidad Uso Actual Estado de conservación	BCG por Disposición Adicional Sexta Valor Monumental / VM gen-5 -	PROTECCIÓN LEY 14/2007 CAT. PLANEAMIENTO VIGENTE CAT. PLANEAMIENTO TRAMIT	
NIVEL I	Interés Arquitectónico: 4	RVICIOS SOCIALES	EDIFICIO DE LOS SEF	GR-BAZ-013
o de tres plantas de altura que se sitúa a	Inmueble no recogido en el Inventario de 1988. Ejemplo sig contemporánea, posee gran interés arquitectónico. Edificio las espaldas de la Alcazaba de Baza y transforma el acceso Gran espacio interior para la comunicación vertical.	GRANADA Baza Baza 9994202WG1499S0001HF	PROVINCIA COMARCA MUNICIPIO REFERENCIA CATASTRAL	
Ayuntamiento Administrativo Buen estado de conservación	Titularidad Uso Actual Estado de conservación	Sin protección	PROTECCIÓN LEY 14/2007 CAT. PLANEAMIENTO VIGENTE CAT. PLANEAMIENTO TRAMIT	
NIVEL II	Interés Arquitectónico: 3	PAREJA	AUDITORIO ENRIQUE	GR-BAZ-014
elementos pertenecientes a tradición ta baja enmarcados dentro de un orden	Inmueble no recogido en el Inventario de 1988. Edificio de t planta rectangular. La portada es de estilo necclásico con e mudéjar. Presenta una serie de huecos pequeños en planta	GRANADA Baza Baza 0291821WG2409S0001SD	PROVINCIA COMARCA MUNICIPIO REFERENCIA CATASTRAL	
Ayuntamiento De ocio / espectáculo	superior de dos alturas con columnas dobles de hierro cola Titularidad Uso Actual Estado de conservación	BCG por Disposición Adicional Sexta Tipológico / VT - 41 -	PROTECCIÓN LEY 14/2007 CAT. PLANEAMIENTO VIGENTE CAT. PLANEAMIENTO TRAMIT	
NIVEL I	Interés Arquitectónico: 4	RÍA O DE QUIRÓS	BAÑOS DE LA MOREF	GR-BAZ-015
sición Adicional 6ª. Antiguas casas en	Inmueble no recogido en el Inventario de 1988. Se recoge e de Andalucía, por lo que es considerado BCG por la dispos desuso que poseen en su interior los restos de unos baños	GRANADA Baza Baza 9796020WG1499N0001RY	PROVINCIA COMARCA MUNICIPIO REFERENCIA CATASTRAL	
Ayuntamiento En desuso	Titularidad Uso Actual	BCG por Disposición Adicional Sexta Valor Ambiental / VA.SJ-4	PROTECCIÓN LEY 14/2007 CAT. PLANEAMIENTO VIGENTE CAT. PLANEAMIENTO TRAMIT	

Estado de conservación



Muy degradado

#### EJEMPLO DE INVENTARIO GENERAL COMPLETO

GR-BAZ-016	ERMITA DE SAN SEB	ASTIÁN	Interés Arquitectónico: 4	NIVEL II
	PROVINCIA COMARCA MUNICIPIO REFERENCIA CATASTRAL PROTECCIÓN LEY 14/2007 CAT. PLANEAMIENTO VIGENTE CAT. PLANEAMIENTO TRAMIT	GRANADA Baza Baza 9899206WG1499N0001HY  BCG por Disposición Adicional Sexta Valor Tipológico - VT-14	Inmueble no recogido en el Inventario de 1988. Construcción de un pequeña superficie. Portada de piedra de estilo neoclásico con arcopilastras. Espadaña para campana de ladrillo visto. Levantada sobr primer cementerio morisco y luego cristiano extramuros de la ciuda Titularidad Uso Actual Estado de conservación	o de campana, pináculos sobre e un posible morabito junto al
GR-BAZ-017	PALACIO DE LOS EN	RIQUEZ	Interés Arquitectónico: 5	NIVEL I
	PROVINCIA COMARCA MUNICIPIO REFERENCIA CATASTRAL PROTECCIÓN LEY 14/2007	GRANADA Baza Baza 0291854WG2409S0001ZD Bien de Interés Cultural (BIC) inscrito	Inmueble no recogido en el Inventario de 1988. Conjunto arquitectó urbano, representativo de la arquitectura civil, con grandes element Espacios delanteros y traseros que cualifican los escenarios urbano consonancia con el conjunto del Templo y Monasterio de San Jerón	os arquitectónicos ocultos. os de su alrededor en
	CAT. PLANEAMIENTO VIGENTE CAT. PLANEAMIENTO TRAMIT	Valor Monumental / VM BIC - 1	Titularidad Uso Actual Estado de conservación	Ayuntamiento En desuso Ruinoso
GR-BAZ-018	TEMPLO DE SAN JER	RÓNIMO	Interés Arquitectónico: 5	NIVEL II
	PROVINCIA COMARCA MUNICIPIO REFERENCIA CATASTRAL	GRANADA Baza Baza 0291852WG2409S0001ED	Fundado en 1502 por la familia Enríquez. La nave central se cubre cañón con lunetos que se apoya en arcos fajones sobre un entabla termina en 1690 con la construcción de la portada en cantería y el	mento corrido. La iglesia se
T Office	PROTECCIÓN LEY 14/2007 CAT. PLANEAMIENTO VIGENTE CAT. PLANEAMIENTO TRAMIT	Bien de Interés Cultural (BIC) inscrito Valor Monumental / VM bic-10 -	laterales en mampostería. La iglesia ha sido rehabilitada en 2015. Titularidad Uso Actual Estado de conservación	Ayuntamiento Cultural
GR-BAZ-019	MONASTERIO DE SA	N JERÓNIMO	Interés Arquitectónico: 5	NIVEL III
	PROVINCIA COMARCA MUNICIPIO REFERENCIA CATASTRAL	GRANADA Baza Baza 0291851WG2409S0001JD	-	
	PROTECCIÓN LEY 14/2007 CAT. PLANEAMIENTO VIGENTE CAT. PLANEAMIENTO TRAMIT	:	Titularidad Uso Actual Estado de conservación	Privada En desuso



#### EJEMPLO DE INVENTARIO GENERAL COMPLETO

GR-BAZ-020	BIBLIOTECA PÚBLICA	A MUNICIPAL JOSÉ BECERRIL MADUEÑO	Interés Arquitectónico: 4	NIVEL I
	PROVINCIA COMARCA MUNICIPIO REFERENCIA CATASTRAL	GRANADA Baza Baza 0289601WG2408N0001ZA	Inmueble no recogido en el Inventario de 1988. Ejemplo contemporánea, posee un alto interés arquitectónico. Est Patrimonio Cultural de Andalucía, por lo que es consider.	te edificio se recoge en la guía digital del
HIII I	PROTECCIÓN LEY 14/2007 CAT. PLANEAMIENTO VIGENTE CAT. PLANEAMIENTO TRAMIT	BCG por Disposición Adicional Sexta -	Titularidad Uso Actual Estado de conservación	Ayuntamiento Biblioteca Buen estado de conservación
GR-BAZ-021	CUARTEL DE LA POL	ICIA LOCAL	Interés Arquitectónico: 3	NIVEL II
	PROVINCIA COMARCA MUNICIPIO REFERENCIA CATASTRAL	GRANADA Baza Baza 0589303WG2408N0001EA	Inmueble no recogido en el Inventario de 1988. Pese a no tener un interés arquitectónico significativo, se considera un edificio importante para el municipio. Se incluye en el Nivel II de inventario por su uso como cuartel.	
	PROTECCIÓN LEY 14/2007 CAT. PLANEAMIENTO VIGENTE CAT. PLANEAMIENTO TRAMIT	Sin protección - -	Titularidad Uso Actual Estado de conservación	Ayuntamiento Servicios
GR-BAZ-022	CEMENTERIO MUNIC	CIPAL	Interés Arquitectónico: 3	NIVEL II
	PROVINCIA COMARCA MUNICIPIO REFERENCIA CATASTRAL	GRANADA Baza Baza 18024A019000790000GE	Inmueble no recogido en el Inventario de 1988. Este edificio se recoge en la guía digital del Patrimonio Cultural de Andalucía, por lo que es considerado BCG por la disposición Adicion Su cerramiento es una tapia seguida enjabelgada a la que se adosan nichos en todo su per	
	PROTECCIÓN LEY 14/2007 CAT. PLANEAMIENTO VIGENTE CAT. PLANEAMIENTO TRAMIT	BCG por Disposición Adicional Sexta -	Hay algunos ejemplares de ladrillo aplantillado.  Titularidad Uso Actual Estado de conservación	Ayuntamiento Cementerio



### **EJEMPLO DE INVENTARIO GENERAL SIN INMUEBLES**

# MUNICIPIO

CALICASAS

El municipio de Calicasas se sitúa en la parte centro-septentrional de la Vega de Granada. Se encuentra situado en lo que se conoce tradicionalmente como La Campana granadina, área que comprendía el territorio en torno a Granada desde donde se oía el tañido de la campana de la Torre de la Vela de la Alhambra. Limita con los municipios de Albolote, Peligros, Güevéjar y Cogollos Vega, cuenta con 700 habitantes. El municipio calicaseño comprende el núcleo de población de Calicasas (capital municipal) y los diseminados de El Llano, El Moral, San Enrique y San Francisco. Se encuentra a 18 kilómetros de la capital provincial. Se han revisado la guía digital del IAPH y el inventario de 1988, así como los catálogos urbanísticos, las distintas publicaciones y el inventario de inmuebles propiedad municipal, concluyendo de que no existe ningún edificio de interés arquitectónico de propiedad pública local que deba formar parte del presente inventario.



- $1.\;$  introducción. Datos de partida
- 2. CRITERIOS GENERALES PARA LA ELABORACIÓN DEL INVENTARIO DE EDIFICIOS DE INTERÉS ARQUI-TECTÓNICO Y PROPIEDAD PÚBLICA DE CARÁCTER LOCAL DE ANDALUCÍA
- 3. ESTRUCTURA Y CONTENIDO DE LOS INVENTARIOS GENERALES MUNICIPALES
- 4. ESTRUCTURA Y CONTENIDO DE LAS FICHAS DE INVENTARIO
- 5. ESTRUCTURA Y CONTENIDO DE LA INFORMACIÓN DE UBICACIÓN GEOGRÁFICA
- 6. ANÁLISIS DEL INVENTARIO DE EDIFICIOS DE INTERÉS ARQUITECTÓNICO Y PROPIEDAD LOCAL A



#### ESTRUCTURA Y CONTENIDO DE LAS FICHAS DE INVENTARIO

**Fichas completas** de Nivel I de aquellos inmuebles a los que se le ha establecido una prioridad de intervención **MEDIA** o **ALTA**, abarca las secciones de información cumplimentada de:

- Datos Básicos
- Datos Protección Patrimonio Histórico y Planeamiento Urbanístico
- Descripción del edificio
- Datos descriptivos del entorno
- Datos descriptivos del edificio
- Datos sobre uso
- Conclusiones/Propuestas
- Fuentes documentales
- Anexo fotográfico
- Planimetría del inmueble

**Fichas parciales** de aquellos inmuebles de Nivel I con prioridad de intervención **BAJA**, abarca las secciones de información cumplimentada de:

- Datos Básicos
- Datos Protección Patrimonio Histórico y Planeamiento Urbanístico
- Descripción del Edificio

Las fichas completas constan de 4 páginas y las parciales de 1 página, siendo el modelo de ficha el establecido por el equipo de coordinación en colaboración con la SGV y los equipos de las 8 provincias de Andalucía.

Las fichas se presentan en un único tomo individualizado por provincia y ordenadas por orden alfabético de los municipios y por orden del código de identificación de los edificios.



#### ESTRUCTURA Y CONTENIDO DE LAS FICHAS DE INVENTARIO

# EJEMPLO DE FICHA CON DEFINICIÓN COMPLETA

SE-SEV-032 41-091-032 MERCADO DE LA PUERTA DE LA CARNE

NIVEL I - PRIORIDAD ALTA O MEDIA - INMUEBLES CON NIVEL DE DEFINICIÓN COMPLETA

1/4



## DATOS PROTECCIÓN PATRIMONIO HISTÓRICO Y PLANEAMIENTO URBANÍSTICO:

# Protección Ley 14/2007 de PHA: Bien de Catalogación General inscrito individualmente Boletín Públicación: BOJA (Boletín Oficial de la Junta de Andalucía) Fecha de publicación: 08/08/2008 Situado en Conjunto Histórico: Sí Situado en Entorno de BIC: No Denominación del BIC: Planeamiento General Vigente: PGOU Fecha de aprobación: 2007 Planeamiento con Contenido de Protección Vigente: Plan Especial Protección Conjunto Histórico, s. 20 Catalogación Urbanística Vigente: No Clasificación de Suelo: Suelo urbano consolidado Calificación: Dotacional. S-SC (SIPS Sociocultural) Propuesta Gestión Planeamiento Vigente: Catalogación Urbanística Planeamiento en Tramitación: -

#### DESCRIPCIÓN DEL EDIFICIO:

Edificio construido por Gabriel Lupiáñez Gely con la colaboración de Aurelio Gómez Millán, entre 1927 y 1929 según proyecto ganador de un concurso. Ocupa parcela de forma rectangular, dejando el inmueble un espacio libre triangular mediante chaflán. Su desarrollo en alzado alcanza las tres alturas en la crujía perimetral destinada a oficinas, almacenes y dependencias auxiliares, dejando al centro un espacio diáfano para las cuarteladas. La estructura del gran espacio interior es a partir de pórticos de hormigón apeados en finos pilares y una cubierta compuesta de planos horizontales escalonados que conforman un esquema abovedado. La iluminación es por medio de dos grandes ventanales termales dispuestos en los dos frentes de la montera que cubre el espacio central, cuya cubierta a partir de planos inclinados deja también huecos para la iluminación. La fachada es sencilla con grandes huecos horizontales con marcos rehundidos y cornisas sencillas. Destacan las soluciones de esquinas redondeadas en todo el edificio. Las cubiertas son aterrazadas, excepto en el espacio central que sobresale como un elemento singular en la volumetría de la edificación. El tratamiento de todos los paramentos interiores y exteriores es el enlucido blanco, excepto algunas líneas compositivas ocres.

INTERÉS ARQUITECTÓNICO: 5

ESTADO DE CONSERVACIÓN GENERAL: Muy degradado

OBSERVACIONES:

Edificio en muy mal estado de conservación, deteriorado por el abandono tras más de treinta años sin uso. De gran valor patrimonial, es quizás el máximo exponente del Movimiento Moderno en Sevilla.



Inventario de Edificios de Interés Arquitectónico de Propiedad Pública de Carácter Local en Andalucía · 2021 Secretaría General de Vivienda · Consejería de Fomento infraestructuras y Ordenación del Territorio







SF-SFV-032 41-091-032

NIVEL I - PRIORIDAD ALTA O MEDIA - INMUEBLES CON NIVEL DE DEFINICIÓN COMPLETA

Superficie de parcela:

Superficie EL parcela:

Superficie construida 5.659 m<sup>2</sup>t

1.982 m<sup>2</sup>s

2/4

Coordinación del Inventario

#### DATOS DESCRIPTIVOS DEL ENTORNO:

#### Descripción del entorno:

El edificio se ubica en el borde del centro histórico de la ciudad, aledaño al puente de San Bernardo, que condiciona su percepción desde el frente. Ocupa una manzana en la que el diseño en planta genera un pequeño espacio verde. Las edificaciones del entorno son fundamentalmente bloques de viviendas colectivas en cinco y seis alturas, con la cercanía de los restos de la fábrica de Artillería, el parque de bomberos y el complejo de edificios de la Diputación Provincial.

#### DATOS DESCRIPTIVOS DEL EDIFICIO:

Origen del edificio: Año 1927

Gabriel Lupiáñez Gely, Aurelio Gómez Millán Esp. Libres de parcela: No. Periodo histórico: Edad Moderna

Tipología: Edificios de servicios

Estado de conservación general: Muy degradado

#### Patologías

Autor:

Gran deterioro de los elementos estructurales de hormigón visto y de cerramientos, revestimientos, acabados e instalaciones.

#### Descripción general de materiales y sistemas constructivos:

Movimiento moderno

La estructura de la nave central se resuelve mediante cuatro pórticos de arco parabólico de hormigón armado y 22 metros de luz, con forjados planos con jácenas de gran canto. Los cerramientos son de fábrica de ladrillo, con acabado enlucido en color blanco. Hay tanto carpintería metálica de finos perfiles, con rejas en los huecos exteriores, como carpintería de madera.

#### Elementos discordantes:

Son múltiples los elementos que delatan el estado de abandono del inmueble, desde el vallado exterior de seguridad, a las indiscriminadas pintadas, hasta el crecimiento de una espesa vegetación

Intervenciones recientes: -

Otra información municipal: -

#### **FUENTES DOCUMENTALES:**

- García, Carlos y Pico, Ramón. Catálogo Exposición MOMO ANDALUCÍA. Arquitectura del Movimiento Moderno en Andalucía 1925-1965. Junta de Andalucía. COPT, 1999.
- Mosquera, Eduardo y Pérez, María Teresa. La Vanguardia Imposible. Junta de Andalucía. COPT, 1990.
- Capilla, Ignacio; Ramos, Amadeo y Sánchez-Cid, José Ignacio. Archivo del Instituto Andaluz del Patrimonio Histórico. Registro Andaluz de Arquitectura Contemporánea. Provincia de Sevilla. Mercado de la Puerta de la Carne, 2007.

#### **DATOS SOBRE USO**

Uso Original: Comercial Uso Actual: En desuso Uso Previsto: Centro de cultura, ocio y gastronomía. Horario de apertura: Sin Uso

#### Valoración del uso actual

Muy preocupante el estado de degradación actual por la falta de uso del inmueble

Protección contra incendios: No dispone

Accesibilidad: Parcialmente Adaptado

Eficiencia energética:

Uso original: Comercial Origen del edificio: Año. 1927

Uso actual: En desuso

Intervenciones recientes:

#### Instalaciones de climatización:

Salvo pequeños aparatos individuales obsoletos, carece completamente de una instalación de climatización

#### Tipo de carpinterías existentes:

Carpinterías metálicas de fina perfilería muy deteriorada y carente de calidad frente a los requerimientos energéticos actuales, y vidrios sencillos con multitud de faltas en numerosos huecos

#### CONCLUSIONES / PROPUESTAS:

#### Propuesta:

Prioridad Alta de intervención para recuperar uno de los grandes edificios de la Sevilla del siglo XX. El edificio no precisa una gran transformación de sus espacios, al menos del volumen principal que lo singulariza. Podrá ser un gran contenedor cultural.

#### PRIORIDAD DE INTERVENCIÓN

## Criterios de valoración:

#### Estado de conservación

Potencialidad o adecuación para acoger usos públicos

Capacidad de reactivación social y económica y de cualificación del espacio adyacente

#### NIVEL DE PRIORIDAD

#### Otros atributos complementarios:

Capacidad de mejora de la accesibilidad

Capacidad de mejora de la eficiencia energética

**IEPIA** 



Inventario de Edificios de Interés Arquitectónico de Propiedad Pública de Carácter Local en Andalucía · 2021 Secretaría General de Vivienda · Consejería de Fomento infraestructuras y Ordenación del Territorio





#### ESTRUCTURA Y CONTENIDO DE LAS FICHAS DE INVENTARIO

# EJEMPLO DE FICHA CON DEFINICIÓN COMPLETA

SE-SEV-032 41-091-032 MERCADO DE LA PUERTA DE LA CARNE

NIVEL I - PRIORIDAD ALTA O MEDIA - INMUEBLES CON NIVEL DE DEFINICIÓN COMPLETA

3/4



Fachada principal



Desde el puente de San Bernardo



Cuerpo saliente fachada princip



Vista desde calle Pedro Roldán



Vista desde Demetrio de los Ríos



Vista general del interior



Detalle degradación interior



Vegetación cubriendo pavimento



Faltas en vigas de hormigón



Estructura pórticos de hormigón



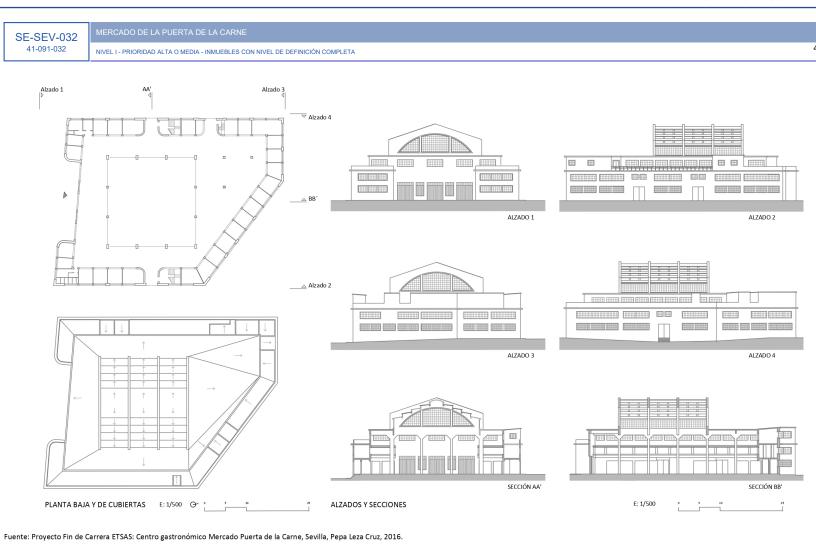
Pilares hormigón degradado



Escalonado estructural cubierta



Inventario de Edificios de Interés Arquitectónico de Propiedad Pública de Carácter Local en Andalucía · 2021 Secretaría General de Vivienda · Consejería de Fomento infraestructuras y Ordenación del Territorio **IEPIA** 





Inventario de Edificios de Interés Arquitectónico de Propiedad Pública de Carácter Local en Andalucía · 2021 Secretaría General de Vivienda · Conseiería de Fomento infraestructuras v Ordenación del Territorio



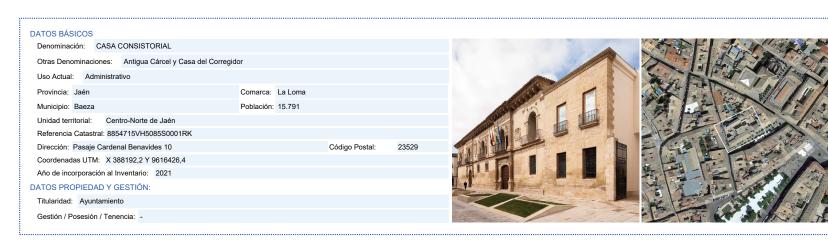
#### ESTRUCTURA Y CONTENIDO DE LAS FICHAS DE INVENTARIO

# **EJEMPLO DE FICHA CON DEFINICIÓN PARCIAL**

JA-BAZ-001 23-009-001 CASA CONSISTORIAL

NIVEL I - PRIORIDAD BAJA - INMUEBLES CON NIVEL DE DEFINICIÓN PARCIAL

1/1



## DATOS PROTECCIÓN PATRIMONIO HISTÓRICO Y PLANEAMIENTO URBANÍSTICO:

# Protección Ley 14/2007 de PHA: Bien de Interés Cultural (BIC) inscrito Boletín Públicación: GACETA Fecha de publicación: 04/09/1917 Situado en Conjunto Histórico: Sí Situado en Entorno de BIC: No Denominación del BIC: Planeamiento General Vigente: PGOU Fecha de aprobación: 1997 Planeamiento con Contenido de Protección Vigente: P.E.R.I. Centro Histórico/1990 Catalogación Urbanística Vigente: No Clasificación de Suelo: Suelo urbano consolidado Calificación: Equipamiento Propuesta Gestión Planeamiento Vigente: Catalogación Urbanística Planeamiento en Tramitación: -

#### DESCRIPCIÓN DEL EDIFICIO:

El Ayuntamiento de Baeza es uno de los edificios más importantes de la arquitectura civil del municipio y representativo del plateresco andaluz. Se considera que se construyó en 1559 con una provisión de fondos, primero de los Reyes Católicos en 1502, y posteriormente de Carlos I en 1520. Inicialmente se usa como cárcel, hasta que en 1867 se convertirá en Ayuntamiento. Su fachada consta de dos cuerpos separados por una imposta acanalada y con hojas de acanto. En el inferior se abren las dos portadas principales: la de la izquierda, antiguo acceso a la cárcel, es de medio punto con lisas dovelas y clave en resalto muy labrada, a ambos lados carátides representando la caridad y la justicia, mientras en las enjutas, cartelas con inscripciones aludiendo a estos símbolos. A la derecha, a entrada principal del edificio y en origen entrada a los juzgados, portada con columnas platerescas exentas ante pilastras y vano de arco escarzano con cartela. En el cuerpo superior, se disponen balcones en serliana, con arcos de medio punto y dos vanos adintelados apoyados en columnas de mármol. Corona la fachada una gran cornisa con decoración en ménsulas, tabicas y sofitos. La estructura es de muros de carga a partir de sillería y se remata con una cubierta inclinada de teja árabe.

#### INTERÉS ARQUITECTÓNICO: 5

ESTADO DE CONSERVACIÓN GENERAL: Buen estado de conservación

#### OBSERVACIONES:

El inmueble fue rehabilitado en 2011 por el arquitecto Iñigo de Viar Fraile, dentro del Programa de Rehabilitación del Patrimonio Andaluz que lleva a cabo la Consejería de Obras Públicas y Vivienda.



Inventario de Edificios de Interés Arquitectónico de Propiedad Pública de Carácter Local en Andalucía · 2021 Secretaría General de Vivienda · Consejería de Fomento infraestructuras y Ordenación del Territorio







- $1.\,\,$  introducción. Datos de partid $^{\scriptscriptstyle A}$
- 2. CRITERIOS GENERALES PARA LA ELABORACIÓN DEL INVENTARIO DE EDIFICIOS DE INTERÉS ARQUI-TECTÓNICO Y PROPIEDAD PÚBLICA DE CARÁCTER LOCAL DE ANDALUCÍA
- 3. ESTRUCTURA Y CONTENIDO DE LOS INVENTARIOS GENERALES MUNICIPALES
- 4. ESTRUCTURA Y CONTENIDO DE LAS FICHAS DE INVENTARIO
- 5. ESTRUCTURA Y CONTENIDO DE LA INFORMACIÓN DE UBICACIÓN GEOGRÁFICA
- 6. ANÁLISIS DEL INVENTARIO DE EDIFICIOS DE INTERÉS ARQUITECTÓNICO Y PROPIEDAD LOCAL A



# 5

# ESTRUCTURA Y CONTENIDO DE LA INFORMACIÓN DE UBICACIÓN GEOGRÁFICA

Con objeto de dotar al Inventario de un Sistema digital y compatible con otras Tecnologías de la Información, se ha generado un Sistema de Información Geográfica adecuado a las características y necesidades concretas y específicas del Inventario.

El resultado es una base de datos espacial que permite:

- 1. El fácil y cómodo acceso a la información.
- 2. La obtención de datos y valores fiables en la consulta de la información.
- 3. El tratamiento por parte del órgano gestor de dicha base geográfica, de una forma sencilla y accesible para los técnicos que la manipulen.

La información que queda contenida en el SIG es de diferentes tipos:

**A - Geoespacial:** Esto permite contextualizar cada edificio en un marco geográfico determinado. De esta forma la base de datos contendrá la información geográfica existente y generada por la Dirección General de Catastro.

Este es el elemento clave y prioritario en la elaboración del SIG. Así, la base de datos contiene la información de los edificios inventariados en Nivel I, la situación geográfica de todos ellos, y la posibilidad de modificar/actualizar esta información cuando cambiara la situación de alguno por medio del propio personal técnico de la administración.

Toda la información geoespacial contenida en la Base de Datos está georreferenciada en coordenadas UTM ETRS89 zona 30N.

**B - Alfanumérica.** El SIG contiene la información que caracteriza la singularidad de cada elemento. Así, esta información es de tipo cualitativo o cuantitativo, y aporta información de las características del edificio.

**C - Gráfica.** Se incluye una imagen identificativa del elemento inventariado.

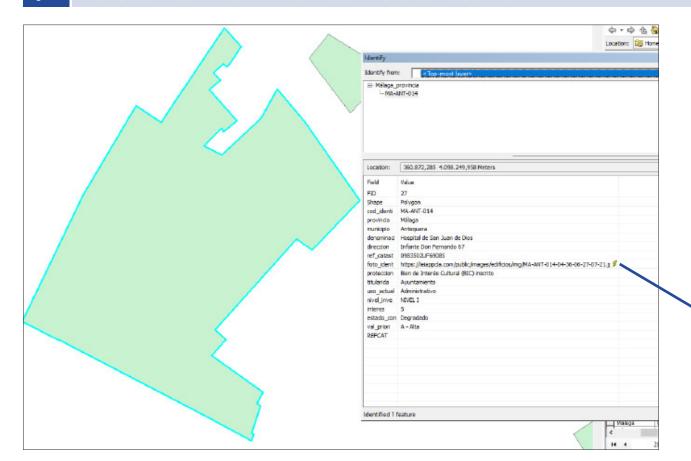
Como se ha indicado, el objetivo es crear un SIG en el que se localicen aquellos edificios incluidos en el Inventario cuyas intervenciones puedan ser objeto de las políticas de la Consejería de Fomento, Infraestructuras y Ordenación del territorio y del Plan Vive, y por tanto a los que se establece un Nivel de Prioridad en las intervenciones, es decir, los que hemos incluido en el Nivel I del Inventario.

En relación a la estructura de las CAPAS de Información Geográfica, se componen de lo siguiente:

- Información **geoespacial** los polígonos la parcela, correspondiente a las capas descargadas de la Sede Electrónica del Catastro.
- Información **alfanumérica** de los siguientes campos:
  - Código del Edificio
  - Provincia
  - Municipio
  - Denominación
  - Referencia Catastral
  - Dirección
  - Información sobre protección patrimonial
  - Titularidad
  - Uso Actual
  - Nivel de Inventario
  - Interés Arquitectónico
  - Estado de Conservación
  - Nivel de Prioridad
- Información **gráfica:** fotografía identificativa del inmueble.



#### ESTRUCTURA Y CONTENIDO DE LA INFORMACIÓN DE UBICACIÓN GEOGRÁFICA





- $1.\;$  introducción. Datos de partida
- 2. CRITERIOS GENERALES PARA LA ELABORACIÓN DEL INVENTARIO DE EDIFICIOS DE INTERÉS ARQUI-TECTÓNICO Y PROPIEDAD PÚBLICA DE CARÁCTER LOCAL DE ANDALUCÍA
- ESTRUCTURA Y CONTENIDO DE LOS INVENTARIOS GENERALES MUNICIPALES
- 4. ESTRUCTURA Y CONTENIDO DE LAS FICHAS DE INVENTARIO
- 5. ESTRUCTURA Y CONTENIDO DE LA INFORMACIÓN DE UBICACIÓN GEOGRÁFICA
- 6. ANÁLISIS DEL INVENTARIO DE EDIFICIOS DE INTERÉS ARQUITECTÓNICO Y PROPIEDAD LOCAL A NIVEL ANDALUZ

- 6. ANÁLISIS DEL INVENTARIO DE EDIFICIOS DE INTERÉS ARQUITECTÓNICO Y PROPIEDAD LOCAL A NIVEL ANDALUZ
  - 6.1. ANÁLISIS DE DATOS ESTADÍSTICOS A ESCALA PROVINCIAL
  - 6.2. ANÁLISIS TIPOLÓGICO DE EDIFICIOS EN NIVEL I A ESCALA PROVINCIAL
  - 6.3. ANÁLISIS COMPARATIVO DE LOS RESULTADOS OBTENIDOS
  - 6.4. ANÁLISIS TIPOLÓGICO DE EDIFICIOS DE NIVEL I A ESCALA AUTONÓMICA
  - 6.5. CLASIFICACIÓN EN FUNCIÓN DEL USO O TIPOLOGÍA. ANÁLISIS DEL INTERÉS ARQUITECTÓNICO Y DEL ESTADO DE CONSERVACIÓN EVALUADO DE EDIFICIOS DEL INVENTARIO CON PRIORIDAD DE INTERVENCIÓN ALTA.

Memoria Final de Síntesis Coordinación del Inventario

# 6

# ANÁLISIS DEL INVENTARIO DE EDIFICIOS DE INTERÉS ARQUITECTÓNICO Y PROPIEDAD LOCAL A NIVEL ANDALUZ

Una vez concluido el trabajo del Inventario en las ocho provincias andaluzas, y una vez estudiadas sus conclusiones, procede analizar los resultados a nivel general. Para ello, el presente capítulo se estructura con el siguiente contenido desarrollado:

# 6.1. ANÁLISIS DE DATOS ESTADÍSTICOS A ESCALA PROVINCIAL

6.1.1	Provincia de Almería
6.1.2	Provincia de Cádiz
6.1.3	Provincia de Córdoba
6.1.4	Provincia de Granada
6.1.5	Provincia de Huelva
6.1.6	Provincia de Jaén
6.1.7	Provincia de Málaga
6.1.8	Provincia de Sevilla
6.1.9	Resumen cuantitativo de Andalucía

Para realizar este análisis, se han tenido en cuenta los edificios incluidos en los Niveles I y II del Inventario, correspondientes a la clasificación definida en los primeros apartados de la presente memoria. Se recogen los resultados a escala provincial en función del interés arquitectónico de los inmuebles, de su estado de conservación y de la prioridad de Intervención.

# 6.2. ANÁLISIS TIPOLÓGICO DE EDIFICIOS EN NIVEL I A ESCALA PROVINCIAL

6.2.1	Provincia de Almería
6.2.2	Provincia de Cádiz
6.2.3	Provincia de Córdob
6.2.4	Provincia de Granad
6.2.5	Provincia de Huelva
6.2.6	Provincia de Jaén
6.2.7	Provincia de Málaga
628	Provincia de Sevilla

Para realizar este análisis, se han clasificado los edificios de Nivel I en función de su uso actual y de su tipología (edificios administrativos, bibliotecas, edificios educativos, edificios de usos polivalentes, edificios socioculturales y, por último, edificios en desuso), recogiendo en detalle la situación del patrimonio inmueble inventariado en cada una de las provincias.

# 6.3. ANÁLISIS COMPARATIVO DE LOS RESULTADOS OBTENIDOS

En este apartado se realiza un estudio comparativo del Inventario de cada una de las provincias para los Niveles I y II, tomando especial atención a los edificios de Nivel I.

6.3.1	El Inventario en la Comunidad Autónoma de Andalucía. Niveles I y II
6.3.2	Análisis cuantitativo de los resultados en función de los principales
	parámetros provinciales
6.3.3	El Inventario en la Comunidad Autónoma de Andalucía. Nivel I

## 6.4. ANÁLISIS TIPOLÓGICO DE EDIFICIOS DE NIVEL I A ESCALA AUTONÓMICA

Resumen y análisis de los resultados contenidos en el apartado 6.2. de la presente Memoria.

6.4.1	Descripción, clasificación y distribución de los edificios del inventario en
	función de su uso
6.4.2	Edificios de uso administrativo- Ayuntamientos
6.4.3	Edificios de uso administrativo- resto
6.4.4	Bibliotecas
6.4.5	Edificios educativos
6.4.6	Edificios polivalentes
6.4.7	Edificios socioculturales
6.4.8	Edificios en desuso
6.4.9	Conclusiones

6.5. CLASIFICACIÓN EN FUNCIÓN DEL USO O TIPOLOGÍA. ANÁLISIS DEL INTERÉS ARQUITECTÓNICO Y DEL ESTADO DE CONSERVACIÓN EVALUADO DE EDIFICIOS DEL INVENTARIO CON PRIORIDAD DE INTERVENCIÓN ALTA.



# 6.1.1 ANÁLISIS DE DATOS ESTADÍSTICOS A ESCALA PROVINCIAL

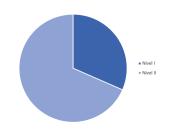
# PROVINCIA DE ALMERÍA

## DATOS DE LA PROVINCIA:

Capital provinci	al	Almería
Nº de municipio	OS	103 municipios
Nº de comarcas	;	7 comarcas
Población total		727.615 habitantes
Extensión super	ficial	8.767 km <sup>2</sup>

Datos generales en función del Nivel de Inventario:

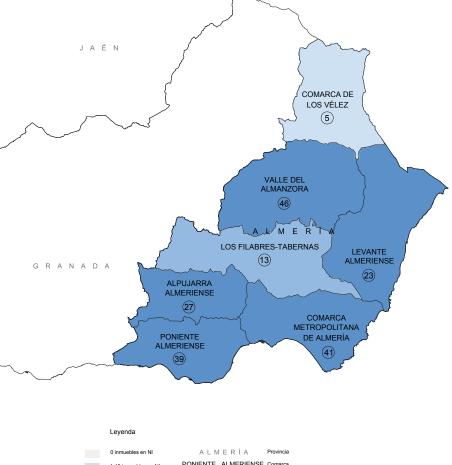
	Nº edificios	%
Nivel I	195	31,5%
Nivel II	423	68,4%
Total NI y NII	618	100%



En el cómputo total de los inmuebles inventariados en la provincia de Almería (955), podemos destacar que casi un 44 % son de Nivel II, es decir, inmuebles de interés arquitectónico medio (3) o superior que, por su uso o situación, no son susceptibles de acogerse a las políticas de la CFIOT.

Casi un 20 % de los edificios inventariados (195) han sido incluidos en el Nivel I y, por tanto, cuentan con una ficha completa o parcial en el presente documento.

El resto de los elementos se incluyen en el Nivel IV (edificios cuyo interés arquitectónico es menor) o en el Nivel III, en los casos en los que se trate de propuestas municipales de edificios que aún no son propiedad de los ayuntamientos pero que se hayan en proceso.





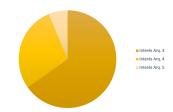
# ANÁLISIS DEL INVENTARIO DE EDIFICIOS DE INTERÉS ARQUITECTÓNICO Y PROPIEDAD LOCAL A NIVEL ANDALUZ

# 6.1.1 ANÁLISIS DE DATOS ESTADÍSTICOS A ESCALA PROVINCIAL

PROVINCIA DE ALMERÍA

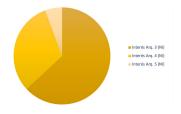
Descripción, clasificación y distribución de los edificios de Nivel I y II del Inventario en la provincia de Almería en función de su Interés Arquitectónico:

	Nº edificios	%
Interés Arq. 3	403	65,20%
Interés Arq. 4	176	28,50%
Interés Arq. 5	39	6,30%
Total Provincia Al.	618	100%



Descripción, clasificación y distribución de los edificios de Nivel I del Inventario en función de su Interés Arquitectónico:

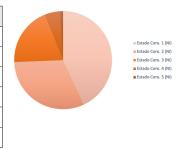
	Nº edificios	%
Interés Arq. 3 (NI)	123	63,1%
Interés Arq. 4 (NI)	61	31,3%
Interés Arq. 5 (NI)	11	5,6%
Total Nivel I	195	100%



Con relación al interés arquitectónico de los edificios inventariados en la provincia, aproximadamente la mitad de estos tienen un interés arquitectónico medio porque, sobre todo en municipios de pequeño tamaño, como lo son gran parte de las 103 localidades de la provincia, es escasa la presencia de edificios de alto o excepcional interés. Aún así, contamos con 215 edificios (aproximadamente un 35 %) que cuentan con un alto o excepcional interés, de los cuales 72 se incluyen en el Nivel I, lo que supone casi un 37 % de los edificios incluidos en este Nivel.

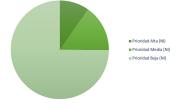
Descripción, clasificación y distribución de los edificios de Nivel I del Inventario en función de su Estado de Conservación:

	Nº edificios	%
Bueno (1)	84	43,1%
Normal (2)	61	31,3%
Degradado (3)	38	19,5%
Muy Degradado (4)	10	5,1%
Ruina (5)	2	1,0%
Total Nivel I	195	100%
Total Nivel I	195	100%



Descripción, clasificación y distribución de los edificios de Nivel I del Inventario en función de los niveles de prioridad de intervención entre: alta (muy recomendable o urgente), media (normal) o baja (poco urgente):

	Nº edificios	%				
Prioridad Alta (NI)	19	9,7%				
Prioridad Media (NI)	30	15,4%				
Prioridad Baja (NI)	146	74,9%				
Total Nivel I	195	100%				



En cuanto al estado de conservación, se puede decir que casi en un tercio de los edificios inventariados el estado de conservación es normal, lo que implica que no requieren actuaciones urgentes ni prioritarias, sino únicamente obras menores o mejoras no sustanciales. Aproximadamente otro tercio del patrimonio inmueble municipal de la provincia de Almería inventariado se encuentra degradado, muy degradado o en estado de ruina. Esto supone, en la mayoría de los casos, que la prioridad de intervención sea media o alta. En cuanto a los inmuebles en buen estado de conservación, se trata de edificios de nueva construcción o recientemente rehabilitados, en los que solamente se requieren obras de conservación y mantenimiento del edificio.

# ANÁLISIS DEL INVENTARIO DE EDIFICIOS DE INTERÉS AROUITECTÓNICO Y PROPIEDAD LOCAL A NIVEL ANDALUZ

# 6.1.1 ANÁLISIS DE DATOS ESTADÍSTICOS A ESCALA PROVINCIAL

PROVINCIA DE ALMERÍA

# TABLA GENERAL DE RESULTADOS DE LA PROVINCIA DE ALMERÍA POR COMARCAS.

	Municipios	Población	Extensión km2	Nivel I	Nivel II	Interés Arq.	Interés Arq.	Interés Arq.		Interés Arq.		Estado	Estado	Estado	Estado			Interés Arq.			Prioridad		
			KMZ			3	4	5	3 (NI)	4 (NI)	5 (NI)	Cons. 1 (NI)	Cons. 2 (NI)	Cons. 3 (NI)	Cons. 4 (NI)	Cons. 5 (NI)	Alta (NI)	3 (A)	4 (A)	5 (A)	Media (NI)	Baja (NI)	NII
C. M. DE ALMERÍA	9	270.415	1.158	39	61	69	24	7	24	13	2	29	5	4	1	0	3	1	2	0	2	34	100
ALPUJARRA ALMERIENSE	22	13.918	814	29	89	92	19	7	17	7	5	20	7	0	0	2	1	0	0	1	0	28	118
LEVANTE ALMERIENSE	13	100.511	1.585	23	64	41	38	8	14	7	2	5	9	6	3	0	5	1	2	2	4	14	87
LOS FILABRES-TABERNAS	18	13.531	1.467	13	48	42	14	5	9	4	0	4	4	5	0	0	1	0	1	0	4	8	61
LOS VÉLEZ	4	11.139	1.145	5	14	10	9	0	1	4	0	1	3	0	1	0	1	0	1	0	0	4	19
PONIENTE ALMERIENSE	10	264.577	969	39	60	49	41	9	21	16	2	21	10	5	3	0	6	3	3	0	2	31	99
VALLE DEL ALMANZORA	27	53.524	1.629	47	87	100	31	3	37	10	0	4	23	18	2	0	2	1	1	0	18	27	134
Total	103	727.615	8.767	195	423	403	176	39	123	61	11	84	61	38	10	2	19	6	10	3	30	146	618
Porcentajes				31,6%	68,4%	65,2%	28,5%	6,3%	63,1%	31,3%	5,6%	43,1%	31,3%	19,5%	5,1%	1,0%	9,7%	31,6%	52,6%	15,8%	15,4%	74,9%	100,0%



# 6.1.2 ANÁLISIS DE DATOS ESTADÍSTICOS A ESCALA PROVINCIAL

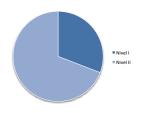
# **PROVINCIA DE CÁDIZ**

#### DATOS DE LA PROVINCIA:

Capital provincial	Cádiz
Nº de municipios	45 municipios
Nº de comarcas	6 comarcas
Población total	1.240.155 habitantes
Extensión superficial	7.393,70 km²

Datos generales en función del Nivel de Inventario:

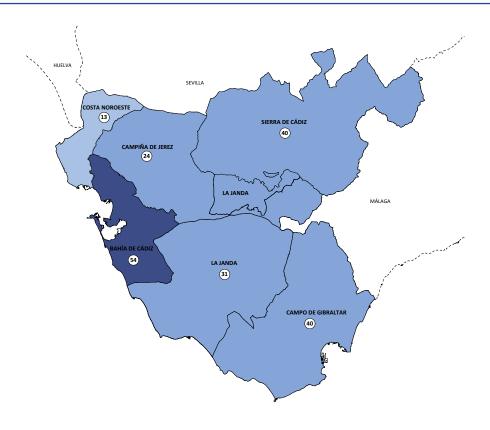
	Nº edificios	%			
Nivel I	202	30,8%			
Nivel II	453	69,2%			
Total NI y NII	655	100%			



En el cómputo total de los inmuebles inventariados en la provincia de Cádiz de los Niveles I y II, casi un 70% de ellos son edificios de Nivel II, es decir, inmuebles de interés arquitectónico medio (3) o superior (4 y 5), que, por su uso o situación, no son susceptibles de acogerse a las políticas de la CFIOT.

Un 30% (202) de los edificios inventariados en Niveles I y II (655) han sido incluidos en el Nivel I y, por tanto, cuentan con una ficha completa o parcial en el presente documento.

El resto de los elementos (hasta un total de 1345) se incluyen en el Nivel IV (676 edificios cuyo interés arquitectónico es menor) o en el Nivel III (14 edificios, en los que se trata de propuestas municipales de edificios que aún no son propiedad de los ayuntamientos pero que se hayan en proceso de adquisición, por diversos cauces.



	LEYENDA
	0 inmuebles en NI
	1-10 inmuebles NI
	11-20 inmuebles NI
	21-50 inmuebles NI
	> 50 inmuebles NI
(00)	№ de inmuebles inventariados de Nivel I

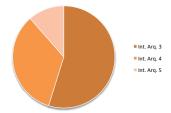
# ANÁLISIS DEL INVENTARIO DE EDIFICIOS DE INTERÉS ARQUITECTÓNICO Y PROPIEDAD LOCAL A NIVEL ANDALUZ

# 6.1.2 ANÁLISIS DE DATOS ESTADÍSTICOS A ESCALA PROVINCIAL

**PROVINCIA DE CÁDIZ** 

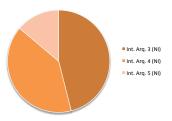
Descripción, clasificación y distribución de los edificios de Nivel I y II del Inventario en la provincia de Cádiz en función de su Interés Arquitectónico:

	Nº edificios	%			
Interés Arq. 3	359	54,8%			
Interés Arq. 4	221	33,7%			
Interés Arq. 5	75	11,5%			
Total (NI + NII)	655	100%			



Descripción, clasificación y distribución de los edificios de Nivel I del Inventario en función de su Interés Arquitectónico:

	Nº edificios	%			
Interés Arq. 3 (NI)	93	46,0%			
Interés Arq. 4 (NI)	81	40,0%			
Interés Arq. 5 (NI)	28	14,0%			
Total (N I)	202	100%			

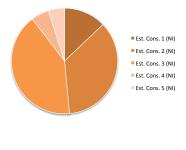


En relación al interés arquitectónico, de los edificios inventariados en la provincia en los Niveles I y II (655), algo más de la mitad de los mismos (359) tienen un interés arquitectónico medio (IA3), mientras que algo menos de la mitad (296) tiene un alto (IA4) o excepcional Interés (IA5).

En el Nivel I (202) los porcentajes son similares a los del conjunto, incrementándose algo el porcentaje de edificios de interés arquitectónico alto o excepcional (109), frente a los de interés arquitectónico medio (93).

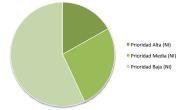
Descripción, clasificación y distribución de los edificios de Nivel I del Inventario en la provincia de Cádiz en función de su Estado de Conservación:

	Nº edificios	%
Bueno (1)	26	12,9%
Normal (2)	72	35,6%
Degradado (3)	83	41,0%
Muy Degradado (4)	11	5,5%
Ruina (5)	10	5,0%
Total (N I)	202	100%



Descripción, clasificación y distribución de los edificios de Nivel I del Inventario en la provincia de Cádiz en función de los niveles de prioridad de intervención entre: Alta (muy recomendable o urgente), Media (normal) o Baja (poco urgente):

	Nº edificios	%			
Prioridad Alta (NI)	34	16,8%			
Prioridad Media (NI)	53	26,2%			
Prioridad Baja (NI)	115	57,0%			
Total (N I)	202	100%			



En cuanto al estado de conservación, se puede decir que prácticamente el 50% de los edificios inventariados de Nivel I presentan un estado de conservación normal o bueno, es decir, que no requieren actuaciones urgentes ni prioritarias, sino únicamente obras menores o mejoras no sustanciales, a veces resolver solo temas de accesibilidad.

El restante 50% del patrimonio inmueble municipal inventariado en el Nivel I, requiere algún tipo de intervención, más allá de lo que se considera estrictamente de mantenimiento. De este 50%, la mayoría (83) se encuentra Degradado y solo 21 de los edificios inventariados en este Nivel presentan un estado Muy Degradado (11) o de Ruina (10), asignándosele a aquellos de mayor interés arquitectónico una prioridad alta de intervención. El resto de inmuebles en estado degradado se les asigna, en general, una prioridad de intervención baja.

#### ANÁLISIS DEL INVENTARIO DE EDIFICIOS DE INTERÉS AROLLITECTÓNICO Y PROPIEDAD LOCAL A NIVEL ANDALUZ

# **6.1.2 ANÁLISIS DE DATOS ESTADÍSTICOS A ESCALA PROVINCIAL**

**PROVINCIA DE CÁDIZ** 

# TABLA GENERAL DE RESULTADOS DE LA PROVINCIA DE CÁDIZ POR COMARCAS.

	Municipios	Población	Extensión km2	Nivel I	Nivel II	Interés Arq. 3 (NI+NII)			Interés Arq. 3 (NI)	Interés Arq. 4 (NI)			Estado Cons. 2 (NI)	Estado Cons. 2 (NI)	Estado Cons. 4 (NI)	Estado Cons. 5 (NI)		Interés Arq. 3 (A)	Interés Arq. 4 (A)	Interés Arq. 5 (A)	Prioridad Media (NI)	Prioridad Baja (NI)	TOTAL NI y NII
BAHÍA DE CÁDIZ	5	425.527	607,00	54	130	101	64	19	25	20	9	9	25	16	1	3	6	1	2	3	13	35	184
CAMPIÑA DE JEREZ	1	212.749	1.188,23	24	27	24	18	9	11	10	3	2	9	8	2	3	7	2	3	2	5	12	51
CAMPO GIBRALTAR	8	270.879	1.528,60	40	88	66	50	12	20	18	2	6	15	13	4	2	6	0	6	0	11	23	128
COSTA NOROESTE	4	123.944	360,00	13	41	32	11	11	4	5	4	2	4	4	3	0	4	0	2	2	3	6	54
LA JANDA	8	91.415	1.760,87	31	70	50	40	11	13	13	5	3	14	12	0	2	5	0	4	1	9	17	101
SIERRA DE CÁDIZ	19	115.641	1.949,00	40	97	86	38	13	20	15	5	4	16	19	1	0	6	2	2	2	12	22	137
Total	45	1.240.155	7.393,70	202	453	359	221	75	93	81	28	26	83	72	11	10	34	5	19	10	53	115	655
Porcentajes				30,8%	69,2%	54,8%	33,7%	11,5%	46,0%	40,1%	13,9%	12,9%	41,1%	35,6%	5,4%	5,0%	16,8%	14,7%	55,9%	29,4%	26,2%	56,9%	100,0%



# 6.1.3 ANÁLISIS DE DATOS ESTADÍSTICOS A ESCALA PROVINCIAL

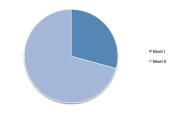
### PROVINCIA DE CÓRDOBA

#### DATOS DE LA PROVINCIA:

Capital provincial	Córdoba
№ de municipios	177 municipios
Nº de comarcas	8 comarcas
Población total	800.296 habitantes
Extensión superficial	13 .773 km²

Datos generales en función del Nivel de Inventario:

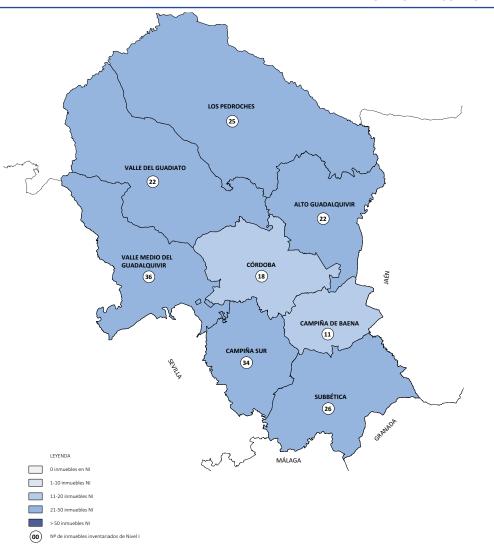
	Nº edificios	%
Nivel I	194	30,5%
Nivel II	441	69,5%
Total NI y NII	635	100%



En el cómputo total de los inmuebles inventariados en la provincia de Córdoba de los Niveles I y II, casi un 70% de ellos son edificios de Nivel II, es decir, inmuebles de interés arquitectónico medio (3) o superior que, por su uso o situación, no son susceptibles de acogerse a las políticas de la CFIOT.

Un 30% de los edificios inventariados (194) han sido incluidos en el Nivel I y, por tanto, cuentan con una ficha completa o parcial en el presente documento.

El resto de los elementos se incluyen en el Nivel IV (edificios cuyo interés arquitectónico es menor) o en el Nivel III, en los casos en los que se trate de propuestas municipales de edificios que aún no son propiedad de los ayuntamientos pero que se hayan en proceso.

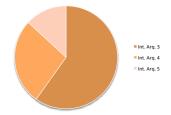


#### 6.1.3 ANÁLISIS DE DATOS ESTADÍSTICOS A ESCALA PROVINCIAL

PROVINCIA DE CÓRDOBA

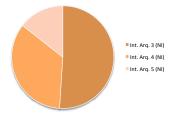
Descripción, clasificación y distribución de los edificios de Nivel I y II del Inventario en la provincia de Córdoba en función de su Interés Arquitectónico:

	Nº edificios	%		
Interés Arq. 3	264	59,8%		
Interés Arq. 4	119	27,0%		
Interés Arq. 5	58	13,2%		
<b>Total Provincia Co</b>	441	100%		



Descripción, clasificación y distribución de los edificios de Nivel I del Inventario en función de su Interés Arquitectónico:

	Nº edificios	%
Interés Arq. 3 (NI)	99	51,0%
Interés Arq. 4 (NI)	67	34,5%
Interés Arq. 5 (NI)	28	14,5%
Total Nivel I	194	100%

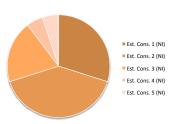


En relación al interés arquitectónico de los edificios inventariados en la provincia, aproximadamente la mitad de los mismos tienen un interés arquitectónico medio, mientras que la otra mitad tiene un alto o excepcional Interés.

Hay que tener en cuenta que además de los 77 municipios, en la provincia existen numerosos núcleos asociados, poblaciones que cuentan con edificios administrativos y/o polivalentes inventariados, construcciones en la mayoría de los casos modestas pero con suficiente interés arquitectónico y una gran demanda social.

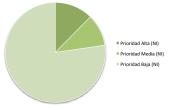
Descripción, clasificación y distribución de los edificios de Nivel I del Inventario en función de su Estado de Conservación:

	Nº edificios	%		
Bueno (1)	58	29,9%		
Normal (2)	78	40,1%		
Degradado (3)	38	19,6%		
Muy Degradado (4)	10	5,2%		
Ruina (5)	10	5,2%		
Total Nivel I	194	100%		



Descripción, clasificación y distribución de los edificios de Nivel I del Inventario en función de los niveles de prioridad de intervención entre: alta (muy recomendable o urgente), media (normal) o baja (poco urgente):

	Nº edificios	%
Prioridad Alta (NI)	24	12,4%
Prioridad Media (NI)	20	10,3%
Prioridad Baja (NI)	150	77,3%
Total Nivel I	194	100%



En cuanto al estado de conservación, se puede decir que el 70% de los edificios inventariados de Nivel I presentan un estado de conservación normal o bueno, es decir, que no requieren actuaciones urgentes ni prioritarias, sino únicamente obras menores o mejoras no sustanciales, a veces resolver solo temas de accesibilidad. En la conservación de los edificios tiene mucho que ver las inversiones de los Ayuntamientos y, sobre todo, los planes de la Diputación de Córdoba.

Un 20% del patrimonio inmueble municipal inventariado en el Nivel I, se encuentra muy degradado o en estado de ruina, asignándosele a esos 20 inmuebles una prioridad alta de intervención. El otro 20% de inmuebles con un estado degradado se les asigna, en general, una prioridad de intervención baja.

# 6.1.3 ANÁLISIS DE DATOS ESTADÍSTICOS A ESCALA PROVINCIAL

PROVINCIA DE CÓRDOBA

# TABLA GENERAL DE RESULTADOS DE LA PROVINCIA DE CÓRDOBA POR COMARCAS.

	Municipios	Población	Extensión km2	Nivel I	Nivel II	Interés Arq. 3	Interés Arq. 4	Interés Arq. 5	Interés Arq. 3 (NI)	Interés Arq. 4 (NI)		Estado Cons. 1 (NI)	Estado Cons. 2 (NI)	Estado Cons. 2 (NI)	Estado Cons. 4 (NI)	Estado Cons. 5 (NI)		Interés Arq. 3 (A)	Interés Arq. 4 (A)		Prioridad Media (NI)	Prioridad Baja (NI)	TOTAL N y NII
ALTO GUADALQ.	8	44.931	1.299	22	48	27	28	13	8	10	4	7	11	1	2	1	3	0	3	0	0	19	70
CAMPIÑA BAENA	5	36.560	727	11	31	19	14	9	5	4	2	2	7	2	0	0	1	0	0	1	1	9	42
CAMPIÑA SUR	12	106.518	1.102	34	51	39	29	17	14	16	4	10	15	7	0	2	6	0	4	2	2	26	85
CÓRDOBA	1	328.841	1.252	18	54	27	24	22	5	5	8	8	6	4	0	0	0	0	0	0	3	15	72
PEDROCHES	17	55.238	3.612	25	80	76	27	4	17	6	2	9	7	6	2	2	3	1	2	0	1	21	105
SUBBÉTICA	14	126.802	1.597	26	61	49	23	15	12	9	5	6	8	5	3	4	6	2	3	1	3	17	87
VALLE GUADIATO	11	31.907	2.493	22	72	72	22	0	16	6	0	5	12	3	2	0	1	0	1	0	2	19	94
VALLE MED. GUAD	9	69.499	1.691	36	44	53	20	6	22	11	3	11	12	10	1	1	4	0	3	1	8	24	80
Total	77	800.296	13.773	194	441	362	187	86	99	67	28	58	78	38	10	10	24	3	16	5	20	150	635
Porcentajes				30,6%	69,4%	57,0%	29,4%	13,5%	51,0%	34,5%	14,4%	29,9%	40,2%	19,6%	5,2%	5,2%	12,4%	12,5%	66,7%	20,8%	10,3%	77,3%	100,0%

# 6.1.4 ANÁLISIS DE DATOS ESTADÍSTICOS A ESCALA PROVINCIAL

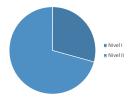
#### **PROVINCIA DE GRANADA**

#### DATOS DE LA PROVINCIA:

Capital provincial	Granada
№ de municipios	174 municipios
№ de comarcas	10 comarcas
Población total	919.168 habitantes
Extensión superficial	12.531 km²

Datos generales en función del Nivel de Inventario:

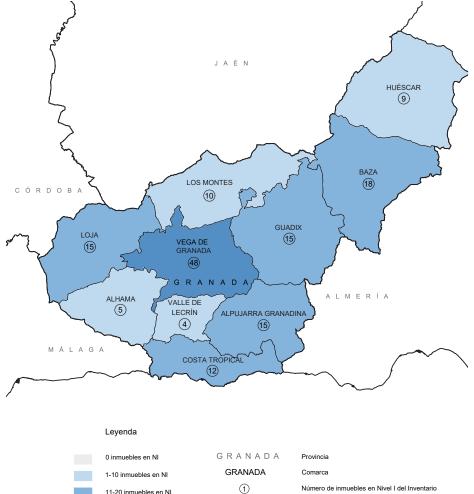
	Nº edificios	%			
Nivel I	151	29,2%			
Nivel II	366	70,8%			
Total NI y NII	517	100%			



En el cómputo de los inmuebles inventariados en la provincia de Granada, podemos destacar que aproximadamente un 70% de ellos son edificios de Nivel II, es decir, inmuebles de interés arquitectónico medio (3) o superior que, por su uso o situación, no son susceptibles de acogerse a las políticas de la CFIOT.

Casi un 30% de los edificios inventariados (151) han sido incluidos en el Nivel I y, por tanto, cuentan con una ficha completa o parcial en el presente documento.

En relación a los elementos incluidos en el Nivel IV (edificios cuyo interés arquitectónico es menor) o en el Nivel III (propuestas municipales de edificios que aún no son propiedad de los ayuntamientos pero que se hayan en proceso), no se recogen en el presente Anexo, por no ser datos significativos ni vinculantes a nivel territorial.



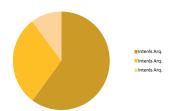


#### 6.1.4 ANÁLISIS DE DATOS ESTADÍSTICOS A ESCALA PROVINCIAL

**PROVINCIA DE GRANADA** 

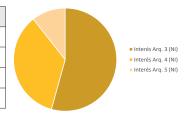
Descripción, clasificación y distribución de los edificios de Nivel I y II del Inventario en la provincia de Granada en función de su Interés Arquitectónico:

	Nº edificios	%		
Interés Arq. 3	311	60,2%		
Interés Arq. 4	153	29,6%		
Interés Arq. 5	53	10,2%		
Total Provincia Gr.	517	100%		



Descripción, clasificación y distribución de los edificios de Nivel I del Inventario en función de su Interés Arquitectónico:

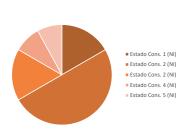
Total Nivel I	151	100%
Interés Arq. 5 (NI)	16	10,6%
Interés Arq. 4 (NI)	53	35,1%
Interés Arq. 3 (NI)	82	54,3%
	Nº edificios	%



En relación al interés arquitectónico de los edificios inventariados en la provincia, aproximadamente un 60% de los mismos tienen un interés arquitectónico medio porque, sobre todo en municipios de pequeño tamaño, como lo son gran parte de las 174 localidades de la provincia, es escasa la presencia de edificios de alto o excepcional interés. Aún así, contamos con 206 edificios (un 40%) que cuentan con un alto o excepcional interés, de los cuales 69 se incluyen en el Nivel I, lo que supone casi un 50% de los edificios incluidos en este Nivel.

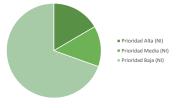
Descripción, clasificación y distribución de los edificios de Nivel I del Inventario en función de su Estado de Conservación:

	Nº edificios	%
Bueno (1)	25	16,6%
Normal (2)	76	50,3%
Degradado (3)	25	16,6%
Muy Degradado (4)	14	9,3%
Ruina (5)	11	7,3%
Total Nivel I	151	100%



Descripción, clasificación y distribución de los edificios de Nivel I del Inventario en función de los niveles de prioridad de intervención entre: alta (muy recomendable o urgente), media (normal) o baja (poco urgente):

	Nº edificios	%
Prioridad Alta (NI)	26	17,2%
Prioridad Media (NI)	21	13,9%
Prioridad Baja (NI)	104	68,9%
Total Nivel I	151	100%



En cuanto al estado de conservación, se puede decir que, en la mitad de los edificios inventariados, el estado de conservación es normal, lo que implica que no requieren actuaciones urgentes ni prioritarias, sino únicamente obras menores o mejoras no sustanciales.

Aproximadamente un tercio del patrimonio inmueble municipal de la provincia de Granada incluido, se encuentra degradado, muy degradado o en estado de ruina. Esto supone, en la mayoría de los casos, que la prioridad de intervención sea media o alta.

En cuanto a los inmuebles en buen estado de conservación (aproximadamente un 15%), se trata de edificios de nueva construcción o recientemente rehabilitados, en los que solamente se requieren obras de conservación y mantenimiento del edificio.

# 6.1.4 ANÁLISIS DE DATOS ESTADÍSTICOS A ESCALA PROVINCIAL

**PROVINCIA DE GRANADA** 

#### TABLA GENERAL DE RESULTADOS DE LA PROVINCIA DE GRANADA POR COMARCAS.

	Municipios	Población	Extensión km2	Nivel I	Nivel II	Interés Arq. 3	Interés Arq. 4	Interés Arq. 5	Interés Arq. 3 (NI)	Interés Arq. 4 (NI)	Interés Arq. 5 (NI)	Estado Cons. 1 (NI)	Estado Cons. 2 (NI)	Estado Cons. 2 (NI)	Estado Cons. 4 (NI)	Estado Cons. 5 (NI)	Prioridad Alta (NI)	Interés Arq. 3 (A)	Interés Arq. 4 (A)	Interés Arq. 5 (A)	Prioridad Media (NI)		TOTAL N	11
ALHAMA	13	16.713	975	5	13	14	4	0	3	2	0	0	2	2	0	1	1	0	1	0	2	2	18	٦
ALPUJARRA	25	22.951	1.139	15	61	61	14	1	10	4	1	3	7	3	1	1	2	0	2	0	3	10	76	1
BAZA	8	37.873	1.729	18	26	18	17	9	5	9	4	3	5	3	2	5	6	0	4	2	3	9	44	1
COSTA TROP.	18	126.042	786	12	50	33	20	9	9	3	0	5	6	0	1	0	1	0	1	0	0	11	62	1
GUADIX	26	37.934	1.694	15	43	29	23	6	2	11	2	0	7	4	4	0	5	0	4	1	0	10	58	٦
HUESCAR	6	15.030	1.814	9	18	15	9	3	4	3	2	4	3	2	0	0	1	0	0	1	1	7	27	1
LOS MONTES	19	23.593	1.381	10	14	21	2	1	9	1	0	2	7	1	0	0	0	0	0	0	0	10	24	7
LOJA	10	60.929	1.300	15	30	17	21	7	6	8	1	1	7	3	1	3	2	0	2	0	5	8	45	٦
VALLE LECRÍN	8	22.654	461	4	22	21	4	1	3	0	1	0	3	1	0	0	0	0	0	0	1	3	26	1
VEGA GR	41	552.139	1.362	48	89	82	39	16	31	12	5	7	29	6	5	1	8	1	3	4	6	34	137	1
																								_
Total	174	915.858	12.641	151	366	311	153	53	82	53	16	25	76	25	14	11	26	1	17	8	21	104	517	
Porcentajes				29,2%	70,8%	60,2%	29,6%	10,3%	54,3%	35,1%	10,6%	16,6%	50,3%	16,6%	9,3%	7,3%	17,2%	3,8%	65,4%	30,8%	13,9%	68,9%	100,0%	

### 6.1.5 ANÁLISIS DE DATOS ESTADÍSTICOS A ESCALA PROVINCIAL

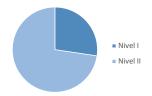
#### **PROVINCIA DE HUELVA**

#### DATOS DE LA PROVINCIA:

Capital provincial	Huelva
Nº de municipios	80 municipios
Nº de comarcas	6 comarcas
Población total	524.278 habitantes
Extensión superficial	10.148,28 km²

Datos generales en función del Nivel de Inventario:

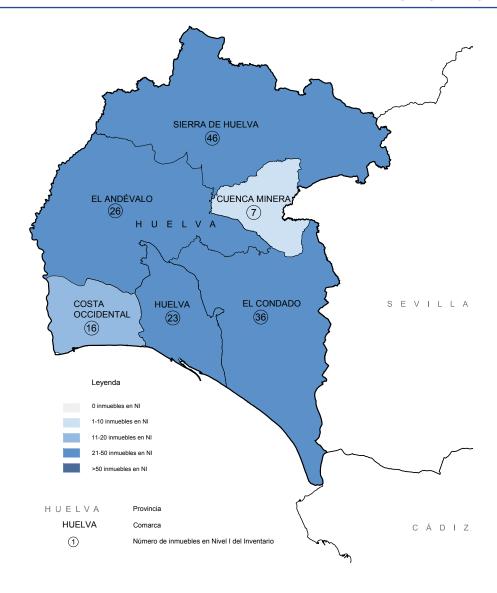
	Nº edificios	%
Nivel I	154	27 %
Nivel II	409	73 %
Total NI y NII	563	100 %



En el cómputo total de los inmuebles inventariados como de Nivel I y Nivel II en la provincia de Huelva, hay que señalar que el 73 % de ellos son edificios de Nivel II, es decir, inmuebles de interés arquitectónico medio (3) o superior que, por su uso o situación, no son susceptibles de acogerse a las políticas de la CFIOT.

El 27 % de los edificios inventariados (154) han sido incluidos en el Nivel I, por tanto, son susceptibles de acogerse a las políticas de la CFIOT y cuentan con una ficha completa o parcial en el presente documento.

El resto de los elementos se incluyen en el Nivel IV (211 edificios cuyo interés arquitectónico es menor) o en el Nivel III (6 edificios), en los casos en los que se trate de propuestas municipales de edificios que aún no son propiedad de los ayuntamientos pero que se hallan en proceso de adquisición o de ultimar la cesión de uso de los mismos.

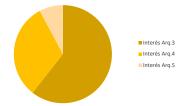


#### 6.1.5 ANÁLISIS DE DATOS ESTADÍSTICOS A ESCALA PROVINCIAL

**PROVINCIA DE HUELVA** 

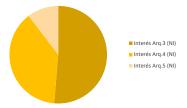
Descripción, clasificación y distribución de los edificios de Nivel I y II del Inventario en la provincia de Huelva en función de su Interés Arquitectónico:

	Nº edificios	%
Interés Arq. 3	341	60 %
Interés Arq. 4	178	32 %
Interés Arq. 5	44	8 %
Total Provincia HU	563	100 %



Descripción, clasificación y distribución de los edificios de Nivel I del Inventario en función de su Interés Arquitectónico:

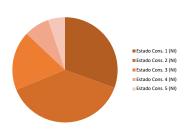
	Nº edificios	%
Interés Arq. 3 (NI)	79	51 %
Interés Arq. 4 (NI)	59	38 %
Interés Arq. 5 (NI)	16	11 %
Total Nivel I HU	154	100 %



En relación al interés arquitectónico de los edificios inventariados en la provincia, mas de la mitad de los mismos (60 %) tienen un interés arquitectónico medio (IA3) porque, sobre todo en municipios de pequeño tamaño de la provincia de Huelva, la presencia de edificios de alto (IA4) o excepcional interés (IA5) es limitada. Aún así, se incluyen en el inventario 222 edificios (aproximadamente un 40 %) que cuentan con interés arquitectónico alto o excepcional (IA 4 y 5), de los cuales 75 se clasifican como Nivel I (susceptibles de acogerse a las políticas de la CFIOT), lo que supone casi un 50% de los edificios incluidos en este Nivel.

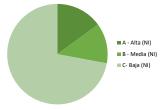
Descripción, clasificación y distribución de los edificios de Nivel I del Inventario en función de su Estado de Conservación:

Nº edificios	%
47	31 %
59	38 %
28	18 %
12	8 %
8	5 %
154	100 %
	47 59 28 12 8



Descripción, clasificación y distribución de los edificios de Nivel I del Inventario en función de los niveles de prioridad de intervención entre: alta (muy recomendable o urgente), media (normal) o baja (poco urgente):

	Nº edificios	%
Prioridad Alta (NI)	23	15 %
Prioridad Media (NI)	20	13 %
Prioridad Baja (NI)	111	72 %
Total Nivel I HU	154	100 %



En cuanto al estado de conservación, un 38 % de los edificios inventariados, el estado de conservación es normal, lo que implica que no requieren actuaciones urgentes ni prioritarias, sino únicamente obras menores o mejoras no sustanciales.

Aproximadamente un tercio del patrimonio inmueble municipal de la provincia de Huelva incluido, se encuentra degradado, muy degradado o en estado de ruina. Esto supone, en la mayoría de los casos, que la prioridad de intervención sea media o alta. En cuanto a los inmuebles en buen estado de conservación (aproximadamente un 31 %), se trata de edificios que de nueva construcción o rehabilitados recientemente, en los que solamente se requieren obras de conservación y mantenimiento del edificio.

# 6.1.5 ANÁLISIS DE DATOS ESTADÍSTICOS A ESCALA PROVINCIAL

**PROVINCIA DE HUELVA** 

#### TABLA GENERAL DE RESULTADOS DE LA PROVINCIA DE HUELVA POR COMARCAS.

	Municipios	Población	Extensión km2	Nivel I	Nivel II	Interés Arq. 3	Interés Arq. 4	Interés Arq. 5	Interés Arq. 3 (NI)	Interés Arq. 4 (NI)	Interés Arq. 5 (NI)		Estado Cons. 2 (NI)	Estado Cons. 2 (NI)	Estado Cons. 4 (NI)	Estado Cons. 5 (NI)		Interés Arq. 3 (A)	Interés Arq. 4 (A)	Interés Arq. 5 (A)	Prioridad Media (NI)	Prioridad Baja (NI)	TOTAL NI y NII
EL ANDÉVALO	15	37.782	2.509	26	77	69	31	3	12	12	2	4	13	6	3	0	4	0	3	1	5	17	103
EL CONDADO	16	102.897	2.453	36	65	61	32	8	11	20	5	14	8	9	1	4	6	1	2	3	8	22	101
COSTA OCCIDENTAL	6	93.959	693	16	45	40	18	3	9	6	1	8	5	1	1	1	3	1	1	1	0	13	61
CUENCA MINERA	7	15.318	627	7	30	22	13	2	3	3	1	2	4	0	1	0	1	0	1	0	0	6	37
HUELVA	7	236.423	853	23	57	33	31	16	11	6	6	12	5	3	1	2	3	1	1	1	2	18	80
SIERRA DE HUELVA	29	37.899	3.013	46	135	116	53	12	33	12	1	7	24	9	5	1	6	3	3	0	5	35	181
Total	80	524.278	10.148	154	409	341	178	44	79	59	16	47	59	28	12	8	23	6	11	6	20	111	563
Porcentajes				27,4%	72,6%	60,6%	31,6%	7,8%	51,3%	38,3%	10,4%	30,5%	38,3%	18,2%	7,8%	5,2%	14,9%	26,1%	47,8%	26,1%	13,0%	72,1%	100,0%

# 6.1.6 ANÁLISIS DE DATOS ESTADÍSTICOS A ESCALA PROVINCIAL

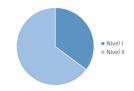
### **PROVINCIA DE JAÉN**

#### DATOS DE LA PROVINCIA:

Capital provincial	Jaén
№ de municipios	97 municipios
№ de comarcas	10 comarcas
Población total	631.381 habitantes
Extensión superficial	13.430 km²

Datos generales en función del Nivel de Inventario:

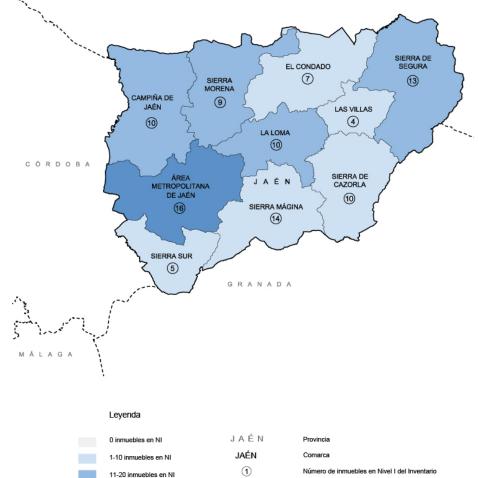
	Nº edificios	%
Nivel I	133	34,9%
Nivel II	248	65,1%
Total NI y NII	381	100%



En el cómputo total de los inmuebles inventariados en la provincia de Jaén, podemos destacar que un 65% de ellos son edificios de Nivel II, es decir, inmuebles de interés arquitectónico medio (3) o superior que, por su uso o situación, no son susceptibles de acogerse a las políticas de la CFIOT.

Un 34,9% de los edi icios inventariados (133) han sido incluidos en el Nivel I y, por tanto, cuentan con una icha completa o parcial en el presente documento.

El resto de los elementos se incluyen en el Nivel IV (edificios cuyo interés arquitectónico es menor) o en el Nivel III, en los casos en los que se trate de propuestas municipales de edificios que aún no son propiedad de los ayuntamientos pero que se hayan en proceso.



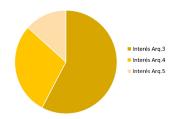


#### 6.1.6 ANÁLISIS DE DATOS ESTADÍSTICOS A ESCALA PROVINCIAL

**PROVINCIA DE JAÉN** 

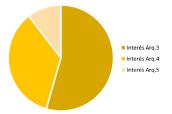
Descripción, clasificación y distribución de los edificios de Nivel I y II del Inventario en la provincia de Jaén en función de su Interés Arquitectónico:

	Nº edificios	%
Interés Arq. 3	220	60,0%
Interés Arq. 4	110	27,5%
Interés Arq. 5	51	12,5%
Total Provincia Ja.	381	100%



Descripción, clasificación y distribución de los edificios de Nivel I del Inventario en función de su Interés Arquitectónico:

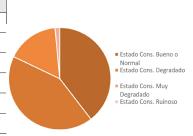
	Nº edificios	%
Interés Arq. 3 (NI)	73	54,9%
Interés Arq. 4 (NI)	46	34,6%
Interés Arq. 5 (NI)	14	10,5%
Total Nivel I	133	100%



En relación al interés arquitectónico de los edificios inventariados en la provincia, aproximadamente dos tercios de los mismos tienen un interés arquitectónico medio porque, sobre todo en municipios de pequeño tamaño, como lo son gran parte de las 97 localidades de la provincia, es escasa la presencia de edificios de alto o excepcional interés. Aún así, contamos con 161 edificios (aproximadamente un 40%) que cuentan con un alto o excepcional interés, de los cuales 60 se incluyen en el Nivel I, lo que supone un 45,1% de los edificios incluidos en este Nivel.

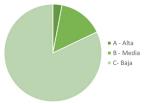
Descripción, clasificación y distribución de los edificios de Nivel I del Inventario en función de su Estado de Conservación:

	Nº edificios	%
Bueno (1)	52	39,1%
Normal (2)	57	42,9%
Degradado (3)	22	16,5%
Muy Degradado (4)	2	1,5%
Ruina (5)	0	0%
Total Nivel I	133	100%



Descripción, clasificación y distribución de los edificios de Nivel I del Inventario en función de los niveles de prioridad de intervención entre: alta (muy recomendable o urgente), media (normal) o baja (poco urgente):

	Nº edificios	%
Prioridad Alta (NI)	4	3,0%
Prioridad Media (NI)	20	15,0%
Prioridad Baja (NI)	110	82,0%
Total Nivel I	133	100%



En cuanto al estado de conservación, un 42,9% de los edificios inventariados cuentan con estado de conservación normal, lo que implica que no requieren actuaciones urgentes ni prioritarias, sino únicamente obras menores o mejoras no sustanciales.

Un 18,0% del patrimonio inmueble municipal de la provincia de Jaén incluido, se encuentra degradado o muy degradado, no existiendo inmuebles en estado de ruina incluidos en el NI. Esto supone, en la mayoría de los casos, que la prioridad de intervención sea media o baja. En cuanto a los inmuebles en buen estado de conservación (un 39,1%), se trata de edificios de nueva construcción o, habitualmente, recientemente rehabilitados, en los que solamente se requieren obras de conservación y mantenimiento del edificio.

# 6.1.6 ANÁLISIS DE DATOS ESTADÍSTICOS A ESCALA PROVINCIAL

PROVINCIA DE JAÉN

# TABLA GENERAL DE RESULTADOS DE LA PROVINCIA DE JAÉN POR COMARCAS.

	Municipios	Población	Extensión km2	Nivel I	NivelII	Interés Arq. 3	Interés Arq. 4	Interés Arq. 5	Interés Arq. 3 (NI)	Interés Arq. 4 (NI)	Interés Arq. 5 (NI)	Estado Cons. 1 (NI)	Estado Cons. 2 (NI)	Estado Cons. 3 (NI)	Estado Cons. 4 (NI)	Estado Cons. 5 (NI)	Prioridad Alta (NI)	Interés Arq. 3 (A)	Interés Arq. 4 (A)	Interés Arq. 5 (A)			TOTAL N
SIERRA MORENA	9	99.350	1.397	18	30	22	7	1	9	8	1	5	5	7	1	0	3	1	2	0	5	10	48
SIERRA MÁGINA	14	38.061	1.389	10	24	14	6	4	8	2	0	4	5	1	0	0	0	0	0	0	1	9	34
SIERRA DE SEGURA	13	23.295	1.950	14	33	18	10	5	11	3	0	9	4	1	0	0	0	0	0	0	1	13	47
SIERRA DE CAZORLA	9	30.800	1.331	7	9	5	1	3	3	3	1	1	5	1	0	0	0	0	0	0	1	6	16
LA LOMA	10	75.737	1.037	21	37	16	13	8	8	9	4	7	12	2	0	0	0	0	0	0	2	19	58
LAS VILLAS	4	20.791	556	8	11	9	2	0	5	3	0	5	1	2	0	0	0	0	0	0	2	6	19
EL CON DADO	7	21.058	1.488	5	18	15	2	1	3	2	0	1	1	3	0	0	0	0	0	0	3	2	23
CAMPIÑA DE JAÉN	10	63.207	1.742	16	32	20	10	2	11	4	1	6	9	1	0	0	0	0	0	0	1	15	48
COMARCA METROPOLITANA DE JAÉN	16	217.577	1.756	23	45	22	12	11	10	7	6	8	12	3	0	0	0	0	0	0	3	20	68
SIERRA SUR	5	41.505	784	11	9	6	1	2	5	5	1	6	3	1	1	0	1	0	1	0	1	9	20
Total	97	631.381	13.430	133	248	147	64	37	73	46	14	52	57	22	2	0	4	1	3	0	20	109	381
Porcentajes				34.9%	65.1%	38,6%	16,8%	9,7%	54.9%	34.6%	10.5%	39,1%	42.9%	16.5%	1.5%	0.0%	3,0%	25.0%	75,0%	0.0%	15.0%	82,0%	100,0%

### 6.1.7 ANÁLISIS DE DATOS ESTADÍSTICOS A ESCALA PROVINCIAL

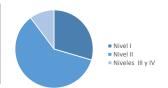
### PROVINCIA DE MÁLAGA

#### DATOS DE LA PROVINCIA:

Capital provincial	Málaga
Nº de municipios	103 municipios
Nº de comarcas	6 comarcas
Población total	1.613.058 habitantes
Extensión superficial	7.308 km²

Datos generales en función del Nivel de Inventario:

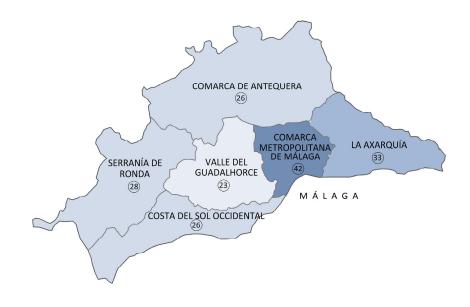
	Nº edificios	%
Nivel I	176	29,80 %
Nivel II	354	60,00 %
Total NI y NII	530	89,80%



En el cómputo total de los inmuebles inventariados en la provincia de Málaga, podemos destacar que más de un 60% de ellos son edificios de Nivel II, es decir, inmuebles de interés arquitectónico medio (3) o superior que, por su uso o situación, no son susceptibles de acogerse a las políticas de la CFIOT.

Casi un 30% de los edificios inventariados (178) han sido incluidos en el Nivel I y, por tanto, cuentan con una ficha completa o parcial en el presente documento.

El resto de los elementos se incluyen en el Nivel IV (edificios cuyo interés arquitectónico es menor) o en el Nivel III, en los casos en los que se trate de propuestas municipales de edificios que aún no son propiedad de los ayuntamientos pero que se hayan en proceso.



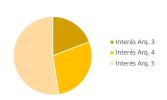


#### 6.1.7 ANÁLISIS DE DATOS ESTADÍSTICOS A ESCALA PROVINCIAL

### **PROVINCIA DE MÁLAGA**

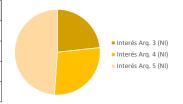
Descripción, clasificación y distribución de los edificios de Nivel I y II del Inventario en la provincia de Málaga en función de su Interés Arquitectónico:

	Nº edificios	%
Interés Arq. 3	99	16,8%
Interés Arq. 4	151	25,6%
Interés Arq. 5	280	47,5%
Total Provincia Ma.	530	89,80%



Descripción, clasificación y distribución de los edificios de Nivel I del Inventario en función de su Interés Arquitectónico:

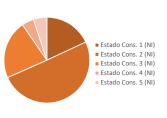
	Nº edificios	%
Interés Arq. 3 (NI)	41	23,3%
Interés Arq. 4 (NI)	49	27,8%
Interés Arq. 5 (NI)	86	48,9%
Total Nivel I	176	100%



En relación al interés arquitectónico de los edificios inventariados en la provincia en nivel I, el 7 % tienen un interés medio, el interés arquitectónico alto alcanza un 8,2 %, y el interés excepcional un 14,4%. Cabe destacar que el interés se ha analizado en relación a un contexto, vinculando el edificio en a su entorno. Contamos con 176 edificios (aproximadamente un 30%) incluidos en el Nivel I, lo que supone casi un 50% de los edificios incluidos en este Nivel.

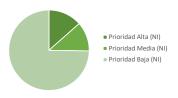
Descripción, clasificación y distribución de los edificios de Nivel I del Inventario en función de su Estado de Conservación:

Nº edificios	%
32	18,2 %
87	49,4 %
40	22,7 %
8	4,5%
9	5,1%
176	100%
	32 87 40 8



Descripción, clasificación y distribución de los edificios de Nivel I del Inventario en función de los niveles de prioridad de intervención entre: alta (muy recomendable o urgente), media (normal) o baja (poco urgente):

	Nº edificios	%
Prioridad Alta (NI)	24	13,6%
Prioridad Media (NI)	21	11,9%
Prioridad Baja (NI)	131	74,4%
Total Nivel I	176	100%



En cuanto al estado de conservación, se puede decir que, en la mitad de los edificios inventariados, el estado de conservación es normal, lo que implica que no requieren actuaciones urgentes ni prioritarias, sino únicamente obras menores o mejoras no sustanciales.

Aproximadamente un tercio del patrimonio inmueble municipal de la provincia de Málaga incluido, se encuentra degradado, muy degradado o en estado de ruina. Esto supone, en la mayoría de los casos, que la prioridad de intervención sea media o alta.

En cuanto a los inmuebles en buen estado de conservación (aproximadamente un 18%), se trata de edificios de nueva construcción o recientemente rehabilitados, en los que solamente se requieren obras de conservación y mantenimiento del edificio.

# 6.1.7 ANÁLISIS DE DATOS ESTADÍSTICOS A ESCALA PROVINCIAL

PROVINCIA DE MÁLAGA

# TABLA GENERAL DE RESULTADOS DE LA PROVINCIA DE MÁLAGA POR COMARCAS.

	Municipios	Población	Extensión km2	Nivel I	Nivel II	Interés Arq. 3	Interés Arq. 4	Interés Arq. 5	Interés Arq. 3 (NI)	Interés Arq. 4 (NI)	Interés Arq. 5 (NI)	Estado Cons. 1 (NI)	Estado Cons. 2 (NI)	Estado Cons. 3 (NI)	Estado Cons. 4 (NI)	Estado Cons. 5 (NI)	Prioridad Alta (NI)	Interés Arq. 3 (A)	Interés Arq. 4 (A)	Interés Arq. 5 (A)	Prioridad Media (NI)		TOTAL NI y NII
ANTEQUERA	21	64.199		26	43	17	20	32	6	6	13	5	14	6	0	1	3	0	1	2	4	19	69
COMARCA METROPOLITANA DE MÁLAG	3	578.845		42	68	9	24	77	3	8	31	11	18	9	1	3	8	0	1	7	5	29	110
COSTA DEL SOL OCCIDENTAL	11	562.167		26	69	12	22	61	4	8	14	5	13	3	2	3	6	1	1	4	2	18	95
LA AXARQUÍA	31	217.781		32	90	25	42	54	11	10	11	4	15	9	2	2	4	0	3	1	5	23	122
SERRANÍA DE RONDA	25	50.151		27	44	26	20	26	13	6	9	2	16	7	2	0	1	1	0	0	3	23	71
VALLE DEL GUADALHORCE	12	139.915		23	40	10	23	30	4	11	8	5	11	6	1	0	2	0	0	2	2	19	63
Total	103	1.613.058	7.308	176	354	99	151	280	41	49	86	32	87	40	8	9	24	2	6	16	21	131	530
Porcentajes				29,8%	60,0%	16,8%	25,6%	47,5%	23,3%	27,8%	48,9%	18,2%	49,4%	22,7%	4,5%	5,1%	13,6%	1,1%	3,4%	9,1%	11,9%	74,4%	89,8%

# 6.1.8 ANÁLISIS DE DATOS ESTADÍSTICOS A ESCALA PROVINCIAL

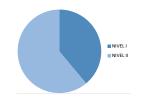
### **PROVINCIA DE SEVILLA**

#### DATOS DE LA PROVINCIA:

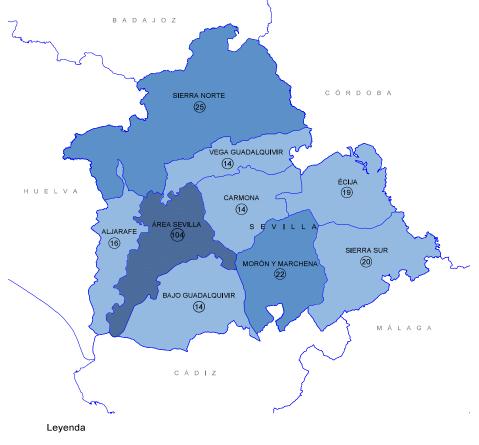
Capital provincial	Sevilla
Nº de municipios	106 municipios
Nº de comarcas	9 comarcas
Población total	1.957.197 habitantes
Extensión superficial	14.036 km²

Datos generales en función del Nivel de Inventario:

	Nº edificios	%
Nivel I	248	20,6 %
Nivel II	389	32,3 %
Total NI y NII	637	53,0 %



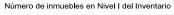
En el cómputo total de los inmuebles inventariados en la provincia de Sevilla, podemos destacar que casi un tercio de ellos (32,3 %) son edificios de Nivel II, es decir, inmuebles de interés arquitectónico 3 o superior que, por su uso o situación, no son susceptibles de acogerse a las políticas de la CFIOT.









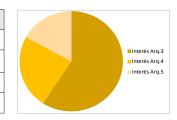


#### 6.1.8 ANÁLISIS DE DATOS ESTADÍSTICOS A ESCALA PROVINCIAL

**PROVINCIA DE SEVILLA** 

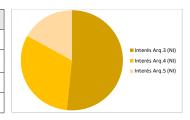
Descripción, clasificación y distribución de los edificios de Nivel I y II del Inventario en la provincia de Sevilla en función de su Interés Arquitectónico:

	Nº edificios	%
Interés Arq. 3	377	59,2%
Interés Arq. 4	154	24,2%
Interés Arq. 5	106	16,6%
Total Provincia Se.	637	100%



Descripción, clasificación y distribución de los edificios de Nivel I del Inventario en función de su Interés Arquitectónico:

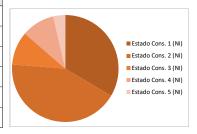
	Nº edificios	%
Interés Arq. 3	127	51,2%
Interés Arq. 4	79	31,9%
Interés Arq. 5	42	16,9%
Total Nivel I	248	100%



En relación al interés arquitectónico de los edificios inventariados en la provincia, un poco más de la mitad de los mismos tienen un interés arquitectónico 3 entre los de Nivel I, porcentaje que se eleva al 59% en el conjunto de Nivel I y II. Contamos con 260 edificios que cuentan con interés 4 ó 5, de los cuales 120 se incluyen en el Nivel I, lo que supone casi el 50% de los edificios incluidos en este Nivel.

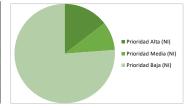
Descripción, clasificación y distribución de los edificios de Nivel I del Inventario en función de su Estado de Conservación:

	Nº edificios	%
Bueno (1)	82	33,1%
Normal (2)	107	43,1%
Degradado (3)	24	9,7%
Muy Degradado (4)	26	10,5%
Ruina (5)	9	3,6%
Total Nivel I	151	100%



Descripción, clasificación y distribución de los edificios de Nivel I del Inventario en función de los niveles de prioridad de intervención entre: alta (muy recomendable o urgente), media (normal) o baja (poco urgente):

	Nº edificios	%
Prioridad Alta (NI)	36	14,5%
Prioridad Media (NI)	23	9,3%
Prioridad Baja (NI)	189	76,2%
Total Nivel I	151	100%



En cuanto al estado de conservación de los edificios incluidos en el Nivel I, en el mayor porcentaje de los edificios inventariados (42%), el estado de conservación es normal, lo que implica que no requieren actuaciones urgentes ni prioritarias, sino únicamente obras menores o mejoras no sustanciales.

Casi una cuarta parte del patrimonio inmueble municipal de la provincia de Sevilla incluido en el Nivel I se encuentra degradado, muy degradado o en estado de ruina. Esto supone, en la mayoría de los casos, que la prioridad de intervención sea media o alta.

En cuanto a los inmuebles en buen estado de conservación, un tercio del total de los edificios de Nivel I, se trata de inmuebles de nueva construcción o recientemente rehabilitados.

# 6.1.8 ANÁLISIS DE DATOS ESTADÍSTICOS A ESCALA PROVINCIAL

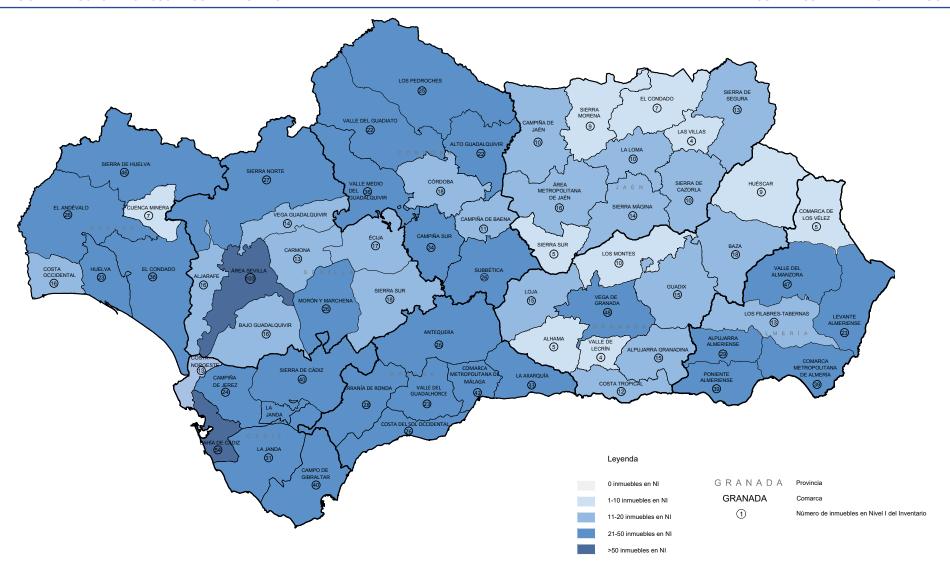
#### **PROVINCIA DE SEVILLA**

#### TABLA GENERAL DE RESULTADOS DE LA PROVINCIA DE SEVILLA POR COMARCAS.

	Municipios	Población	Extensión km2	Nivel I	Nivel II	Interés Arq. 3	Interés Arq. 4	Interés Arq. 5	Interés Arq. 3 (NI)	Interés Arq. 4 (NI)	Interés Arq. 5 (NI)	Estado Cons. 1 (NI)	Estado Cons. 2 (NI)	Estado Cons. 2 (NI)	Estado Cons. 4 (NI)	Estado Cons. 5 (NI)	Prioridad Alta (NI)	Interés Arq. 3 (A)	Interés Arq. 4 (A)	Interés Arq. 5 (A)	Prioridad Media (NI)		TOTAL NI y NII
EL ALJARAFE	13	89.618	993	16	22	26	5	7	11	3	2	9	4	1	2	0	1	0	1	0	2	13	38
BAJO GUADALQUIVIR	8	152.680	1.561	14	28	22	9	11	7	4	3	7	3	1	3	0	3	0	3	0	1	10	42
CAMPIÑA DE CARMONA	4	77.094	1.140	14	18	15	10	7	8	5	1	6	7	0	1	0	1	0	1	0	0	13	32
C. MORÓN Y MARCHENA	7	92.575	1.481	22	37	36	15	8	10	8	4	11	11	0	0	0	0	0	0	0	0	22	59
COMARCA DE ÉCIJA	4	54.948	1.238	19	15	19	11	4	9	9	1	6	6	5	1	1	5	1	3	1	2	12	34
SIERRA SUR	19	86.651	1.585	20	41	47	4	10	15	1	4	6	9	3	1	1	3	0	0	5	2	15	61
METROPOLITANA SEVILLA	22	1.229.907	1.483	104	155	144	70	45	44	37	23	22	49	11	17	5	19	2	8	9	14	71	259
SIERRA NORTE	18	60.263	3.779	25	41	36	19	11	14	8	3	10	11	2	0	2	3	0	1	2	1	21	66
VEGA DEL GUADALQUIVIR	11	106.483	905	14	32	32	11	3	9	4	1	5	7	1	1	0	1	0	1	0	1	12	46
								1													•		
Total	106	1.950.219	14.165	248	389	377	154	106	127	79	42	82	107	24	26	9	36	3	18	17	23	189	637
Porcentajes				38,9%	61,1%	59,2%	24,2%	16,6%	51,2%	31,9%	16,9%	33,1%	43,1%	9,7%	10,5%	3,6%	14,5%	8,3%	50,0%	47,2%	9,3%	76,2%	100,0%

# 6.1.9 ANÁLISIS DE DATOS ESTADÍSTICOS A ESCALA PROVINCIAL

### **RESUMEN CUANTITATIVO ANDALUCÍA**



# 6.1.9 ANÁLISIS DE DATOS ESTADÍSTICOS A ESCALA PROVINCIAL

### **RESUMEN CUANTITATIVO ANDALUCÍA**

	Municipios	Población	Extensión km2	Nivel I	Nivel II	Interés Arq. 3	Interés Arq. 4	Interés Arq. 5	Interés Arq. 3 (NI)	Interés Arq. 4 (NI)	Interés Arq. 5 (NI)	Estado Cons. 1 (NI)	Estado Cons. 2 (NI)	Estado Cons. 2 (NI)	Estado Cons. 4 (NI)	Estado Cons. 5 (NI)	Prioridad Alta (NI)	Interés Arq. 3 (A)	Interés Arq. 4 (A)	Interés Arq. 5 (A)	Prioridad Media (NI)		TOTAL N
PROVINCIA DE ALMERÍA	103	706.672	8.774	195	423	403	176	39	123	61	11	84	61	38	10	2	19	6	10	3	30	146	618
PROVINCIA DE CÁDIZ	45	1.244.049	7.436	195	375	293	203	74	90	77	28	26	77	72	10	10	32	5	18	9	55	108	570
PROVINCIA DE CÓRDOBA	77	781.451	13.771	194	440	363	186	86	99	68	27	56	79	39	10	10	24	3	16	5	19	151	634
PROVINCIA DE GRANADA	174	919.168	12.635	151	363	309	154	51	82	54	15	23	79	23	13	13	26	1	17	8	21	104	514
PROVINCIA DE HUELVA	80	524.278	10.148	154	409	341	178	44	79	59	16	47	59	28	12	8	23	6	11	6	20	111	563
PROVINCIA DE JAÉN	97	638.099	13.496	133	249	220	111	51	71	47	15	52	57	22	2	0	4	1	3	0	20	109	382
PROVINCIA DE MÁLAGA	103	1.694.089	7.308	176	354	100	152	278	41	50	85	32	87	40	8	9	24	2	6	16	21	131	530
PROVINCIA DE SEVILLA	106	1.950.219	14	248	389	377	154	106	127	79	42	82	107	24	26	9	36	3	18	17	23	189	637
-	•			•		•			•														•
TOTAL ANDALUCÍA	785	8.458.025	73.582	1.446	3.002	2.406	1.314	729	712	495	239	402	606	286	91	61	188	27	99	64	209	1.049	4.448
0/				22 50/	67.50/	E4 10/	20.5%	1.0 40/	40.20/	24.20/	10 50/	27.00/	41.00/	10.00/	C 20/	4.20/	12.00/	1.4.40/	F2 70/	24.00/	14.50/	72 50/	100.00/

TOTAL ANDALUCÍA	785	8.458.025	73.582	1.446	3.002	2.406	1.314	729	712	495	239	402	606	286	91	61	188	27	99	64	209	1.049	4.448
%				32,5%	67,5%	54,1%	29,5%	16,4%	49,2%	34,2%	16,5%	27,8%	41,9%	19,8%	6,3%	4,2%	13,0%	14,4%	52,7%	34,0%	14,5%	72,5%	100,0%



# 6.2.1 ANÁLISIS TIPOLÓGICO DE EDIFICIOS EN NIVEL I A ESCALA PROVINCIAL

### PROVINCIA DE ALMERÍA

#### TABLA DE EDIFICIOS DE NIVEL I

CÓDIGO DE IDENTIFICACIÓN	MUNICIPIO	COMARCA	DENOMINACIÓN	USO ACTUAL	INTERÉS ARQUITECTÓNICO	ESTADO DE CONSERVACIÓN	PRIORIDAD DE INTERVENCIÓN
AL-AAB-001	Abla	Los Filabres-Tabernas	Ayuntamiento de Abla	Administrativo	4	Normal estado de conservación	C - Baja
AL-AAN-001	Abrucena	Los Filabres-Tabernas	Casa Consistorial	Administrativo	4	Degradado	B - Media
AL-AAR-001	Adra	Poniente Almeriense	Ayuntamiento de Adra	Administrativo	3	Buen estado de conservación	C - Baja
AL-AAR-002	Adra	Poniente Almeriense	Biblioteca, Mercado de Abastos, Escuela de Música	Polivalente	3	Degradado	B - Media
AL-AAR-007	Adra	Poniente Almeriense	Fabriquilla del Vinagre	Sociocultural	4	Buen estado de conservación	C - Baja
AL-AAR-011	Adra	Poniente Almeriense	Finca Antigua Azucarera	Administrativo	5	Buen estado de conservación	C - Baja
AL-ABA-001	Albanchez	Valle del Almanzora	Ayuntamiento de Albanchez	Administrativo	3	Normal estado de conservación	C - Baja
AL-ABA-002	Albanchez	Valle del Almanzora	Biblioteca Pública Municipal y Consultorio Médico	Biblioteca	3	Degradado	B - Media
AL-ABO-001	Alboloduy	Alpujarra Almeriense	Ayuntamiento de Alboloduy	Administrativo	4	Buen estado de conservación	C - Baja
AL-ABO-006	Alboloduy	Alpujarra Almeriense	Espacio Polivalente de uso cultural	Polivalente	3	Buen estado de conservación	C - Baja
AL-ABX-001	Albox	Valle del Almanzora	Biblioteca Municipal "Poeta Juan Berbel"	Biblioteca	4	Normal estado de conservación	C - Baja
AL-ABX-003	Albox	Valle del Almanzora	Conservatorio de Música "Sor Emilia Peña"	Polivalente	3	Buen estado de conservación	C - Baja
AL-ABX-004	Albox	Valle del Almanzora	Archivo Municipal	Administrativo	3	Normal estado de conservación	C - Baja
AL-ABX-006	Albox	Valle del Almanzora	Biblioteca Municipal Plaza San Antonio	Biblioteca	3	Degradado	B - Media
AL-ACA-001	Alcolea (+Darrical)	Alpujarra Almeriense	Ayuntamiento	Administrativo	3	Buen estado de conservación	C - Baja
AL-ACO-001	Alcóntar	Valle del Almanzora	Ayuntamiento de Alcóntar	Administrativo	3	Degradado	B - Media
AL-ACO-005	Alcóntar	Valle del Almanzora	Oficina Municipal de Hijate (El Hijate)	Administrativo	3	Normal estado de conservación	C - Baja
AL-ACU-001	Alcudia de Monteagud	Los Filabres-Tabernas	Ayuntamiento de Alcudia de Monteagud	Administrativo	3	Degradado	B - Media
AL-AHA-001	Alhabia	Alpujarra Almeriense	Ayuntamiento de Alhabia	Administrativo	3	Normal estado de conservación	C - Baja
AL-AHM-001	Alhama de Almería	Alpujarra Almeriense	Ayuntamiento y Mercado de Abastos	Administrativo	4	Buen estado de conservación	C - Baja
AL-AHM-003	Alhama de Almería	Alpujarra Almeriense	Biblioteca Pública Municipal	Biblioteca	3	Normal estado de conservación	C - Baja
AL-ALI-004	Alicún	Alpujarra Almeriense	Casa Consistorial (Biblioteca y Guadalinfo)	Biblioteca	3	Buen estado de conservación	C - Baja
AL-ALM-001	Almería	Almería	Ayuntamiento de Almería	Administrativo	5	Buen estado de conservación	C - Baja
AL-ALM-002	Almería	Almería	Área de Hacienda del Ayuntamiento de Almería	Administrativo	4	Buen estado de conservación	C - Baja
AL-ALM-003	Almería	Almería	Archivo Histórico Municipal Adela Alcocer Martínez	Administrativo	4	Buen estado de conservación	C - Baja
AL-ALM-008	Almería	Almería	Antigua Casa de la Música	Sociocultural	4	Buen estado de conservación	C - Baja
AL-ALM-010	Almería	Almería	Edificio administrativo -Área Hacienda	Administrativo	3	Normal estado de conservación	C - Baja
AL-ALM-014	Almería	Almería	Antiguo cine Katiuska	En desuso	4	Muy degradado	A - Alta
AL-ALM-016	Almería	Almería	Biblioteca Municipal José María Artero	Biblioteca	4	Buen estado de conservación	C - Baja
AL-ALM-018	Almería	Almería	Antiguo Preventorio del Niño Jesús	Polivalente	4	Buen estado de conservación	C - Baja
AL-ALM-025	Almería	Almería	Chalet La Marina	En desuso	4	Degradado	A - Alta
AL-ALM-D01	Almería	Almería	Edificio Plaza Marín	Administrativo	3	Buen estado de conservación	C - Baja
AL-ALM-D02	Almería	Almería	Edificio Campomanes	Administrativo	3	Buen estado de conservación	C - Baja
AL-ALM-D04	Almería	Almería	Edificio de la Diputación Provincial de Almería	Administrativo	4	Buen estado de conservación	C - Baja
AL-ALM-D05	Almería	Almería	Edificio "A" Calle Rambla Alfareros	Administrativo	3	Buen estado de conservación	C - Baja
AL-ALM-D06	Almería	Almería	Edificio "B" Calle Rambla Alfareros	Administrativo	3	Buen estado de conservación	C - Baja
AL-ALM-D07	Almería	Almería	Edificio Hermanos Machado	Administrativo	3	Buen estado de conservación	C - Baja
AL-ALM-D08	Almería	Almería	Hogar Provincial de la Diputación de Almería	Administrativo	3	Normal estado de conservación	C - Baja
AL-ALT-001	Almócita	Alpujarra Almeriense	Ayuntamiento de Almócita	Administrativo	4	Normal estado de conservación	C - Baja
AL-ANT-001	Antas	Levante Almeriense	Ayuntamiento de Antas	Administrativo	3	Normal estado de conservación	C - Baja
AL-ANT-002	Antas	Levante Almeriense	Casa de Cultura	Sociocultural	3	Normal estado de conservación	C - Baja
AL-ANT-003	Antas	Levante Almeriense	Edificio de Correos	Polivalente	3	Normal estado de conservación	C - Baja
AL-ARB-003	Arboleas	Valle del Almanzora	Antiguo Consultorio Médico	En desuso	3	Muy degradado	A - Alta
AL-ARZ-001	Armuña de Almanzora	Valle del Almanzora	Casa Consistorial	Administrativo	3	Degradado	B - Media



# 6.2.1 ANÁLISIS TIPOLÓGICO DE EDIFICIOS EN NIVEL I A ESCALA PROVINCIAL

CÓDIGO DE IDENTIFICACIÓN	MUNICIPIO	COMARCA	DENOMINACIÓN	USO ACTUAL	INTERÉS ARQUITECTÓNICO	ESTADO DE CONSERVACIÓN	PRIORIDAD DE INTERVENCIÓN
AL-BAC-001	Bacares	Valle del Almanzora	Ayuntamiento de Bacares	Administrativo	3	Degradado	B - Media
AL-BAL-001	Balanegra	Poniente Almeriense	Ayuntamiento de Balanegra	Administrativo	3	Normal estado de conservación	C - Baja
AL-BAR-001	Bayárcal	Alpujarra Almeriense	Ayuntamiento de Bayárcal	Administrativo	3	Buen estado de conservación	C - Baja
AL-BAY-001	Bayarque	Valle del Almanzora	Ayuntamiento de Bayarque	Administrativo	3	Degradado	B - Media
AL-BAY-004	Bayarque	Valle del Almanzora	Salón Cultural	Sociocultural	3	Muy degradado	B - Media
AL-BED-001	Bédar	Levante Almeriense	Ayuntamiento y Consultorio Médico	Administrativo	3	Buen estado de conservación	C - Baja
AL-BEH-001	Benahadux	Almería	Ayuntamiento de Benahadux	Administrativo	3	Buen estado de conservación	C - Baja
AL-BEH-006	Benahadux	Almería	Centro Cultural y Sala de Exposiciones	Polivalente	3	Buen estado de conservación	C - Baja
AL-BEI-001	Benitagla	Los Filabres-Tabernas	Casa Consistorial	Administrativo	3	Buen estado de conservación	C - Baja
AL-BEQ-001	Bentarique	Alpujarra Almeriense	Ayuntamiento de Bentarique	Administrativo	3	Buen estado de conservación	C - Baja
AL-BER-001	Berja	Poniente Almeriense	Ayuntamiento de Berja	Administrativo	4	Buen estado de conservación	C - Baja
AL-BER-003	Berja	Poniente Almeriense	Molino del Perrillo	Polivalente	4	Buen estado de conservación	C - Baja
AL-CAJ-001	Canjáyar	Alpujarra Almeriense	Ayuntamiento de Canjáyar	Administrativo	3	Buen estado de conservación	C - Baja
AL-CAN-001	Cantoria	Valle del Almanzora	Ayuntamiento de Cantoria	Administrativo	3	Normal estado de conservación	C - Baja
AL-CAN-003	Cantoria	Valle del Almanzora	Biblioteca, Guadalinfo y Centro Cultural	Biblioteca	3	Normal estado de conservación	C - Baja
AL-CAN-005	Cantoria	Valle del Almanzora	Edificio de Usos Múltiples	Polivalente	3	Buen estado de conservación	C - Baja
AL-CAR-001	Carboneras	Levante Almeriense	Casa Consistorial	Administrativo	4	Degradado	B - Media
AL-CAR-006	Carboneras	Levante Almeriense	Biblioteca Municipal	Biblioteca	3	Buen estado de conservación	C - Baja
AL-CAS-001	Castro de Filabres	Los Filabres-Tabernas	Ayuntamiento de Castro de Filabres	Administrativo	3	Buen estado de conservación	C - Baja
AL-CHE-001	Chercos	Valle del Almanzora	Ayuntamiento de Chercos	Administrativo	3	Normal estado de conservación	C - Baja
AL-CHE-006	Chercos	Valle del Almanzora	Biblioteca y Centro de la 3ª Edad	Polivalente	3	Degradado	B - Media
AL-CHI-001	Chirivel	Los Vélez	Ayuntamiento de Chirivel	Administrativo	3	Buen estado de conservación	C - Baja
AL-COB-001	Cóbdar	Valle del Almanzora	Ayuntamiento de Cóbdar	Administrativo	4	Normal estado de conservación	C - Baja
AL-CUV-001	Cuevas de Almanzora	Levante Almeriense	Ayuntamiento de Cuevas del Almanzora	Administrativo	4	Degradado	A - Alta
AL-CUV-002	Cuevas de Almanzora	Levante Almeriense	Casa de los Torcuatos	Administrativo	5	Muy degradado	A - Alta
AL-CUV-003	Cuevas de Almanzora	Levante Almeriense	Castillo del Marqués de Los Vélez	Polivalente	5	Degradado	A - Alta
AL-DAL-001	Dalías	Poniente Almeriense	Ayuntamiento de Dalías	Administrativo	4	Buen estado de conservación	C - Baja
AL-DAL-004	Dalías	Poniente Almeriense	Casa de la Cultura, Teatro y Guadalinfo	Sociocultural	3	Buen estado de conservación	C - Baja
AL-DAL-007	Dalías	Poniente Almeriense	Biblioteca Municipal	Biblioteca	3	Normal estado de conservación	C - Baja
AL-ELE-001	El Ejido	Poniente Almeriense	Ayuntamiento de El Ejido	Administrativo	4	Buen estado de conservación	C - Baja
AL-ELE-002	El Ejido	Poniente Almeriense	Ampliación Ayuntamiento	Administrativo	4	Buen estado de conservación	C - Baja
AL-ELE-006	El Ejido	Poniente Almeriense	Teatro Auditorio y Biblioteca	Sociocultural	4	Buen estado de conservación	C - Baja
AL-ELE-009	El Ejido	Poniente Almeriense	Centro de Educación Permanente "Pablo Freire"	Educativo	4	Degradado	A - Alta
AL-ELE-012	El Ejido	Poniente Almeriense	Centro de Usos Múltiples (Santo Domingo)	Polivalente	4	Buen estado de conservación	C - Baja
AL-ELE-017	El Ejido	Poniente Almeriense	Biblioteca (Santa María del Águila)	Biblioteca	3	Normal estado de conservación	C - Baja
AL-ELE-021	El Ejido	Poniente Almeriense	Centro de Usos Múltiples (Las Norias de Daza)	Polivalente	3	Normal estado de conservación	C - Baja
AL-ELE-024	El Ejido	Poniente Almeriense	Mercado de Abastos (Balerma)	Polivalente	4	Buen estado de conservación	C - Baja
AL-ELE-027	El Ejido	Poniente Almeriense	Cuartel de Carabineros (Guardias Viejas)	En desuso	4	Muy degradado	A - Alta
AL-ELE-028	El Ejido	Poniente Almeriense	Castillo de Guardias Viejas (Guardias Viejas)	Sociocultural	5	Buen estado de conservación	C - Baja
AL-ENX-001	Enix	Poniente Almeriense	Ayuntamiento de Enix	Administrativo	3	Buen estado de conservación	C - Baja
AL-FEX-001	Felix	Poniente Almeriense	Ayuntamiento de Felix	Administrativo	3	Buen estado de conservación	C - Baja
AL-FIN-001	Fines	Valle del Almanzora	Ayuntamiento de Fines	Administrativo	3	Degradado	B - Media
AL-FIN-002	Fines	Valle del Almanzora	Edificio de Usos Múltiples	Polivalente	4	Buen estado de conservación	C - Baja
AL-FIÑ-001	Fiñana	Los Filabres-Tabernas	Ayuntamiento Fiñana	Administrativo	4	Degradado	B - Media
AL-FON-001	Fondón	Alpujarra Almeriense	Ayuntamiento de Fondón	Administrativo	4	Buen estado de conservación	C - Baja
AL-FON-003	Fondón	Alpujarra Almeriense	Salón de Usos Múltiples	Polivalente	4	Buen estado de conservación	C - Baja
AL-FON-006	Fondón	Alpujarra Almeriense	Casa del Rey Chico (Fuente Victoria)	En desuso	5	Ruinoso	A - Alta



# 6.2.1 ANÁLISIS TIPOLÓGICO DE EDIFICIOS EN NIVEL I A ESCALA PROVINCIAL

CÓDIGO DE IDENTIFICACIÓN	MUNICIPIO	COMARCA	DENOMINACIÓN	USO ACTUAL	INTERÉS ARQUITECTÓNICO	ESTADO DE CONSERVACIÓN	PRIORIDAD DE INTERVENCIÓN
AL-BAC-001	Bacares	Valle del Almanzora	Ayuntamiento de Bacares	Administrativo	3	Degradado	B - Media
AL-BAL-001	Balanegra	Poniente Almeriense	Ayuntamiento de Balanegra	Administrativo	3	Normal estado de conservación	C - Baja
AL-BAR-001	Bayárcal	Alpujarra Almeriense	Ayuntamiento de Bayárcal	Administrativo	3	Buen estado de conservación	C - Baja
AL-BAY-001	Bayarque	Valle del Almanzora	Ayuntamiento de Bayarque	Administrativo	3	Degradado	B - Media
AL-BAY-004	Bayarque	Valle del Almanzora	Salón Cultural	Sociocultural	3	Muy degradado	B - Media
AL-BED-001	Bédar	Levante Almeriense	Ayuntamiento y Consultorio Médico	Administrativo	3	Buen estado de conservación	C - Baja
AL-BEH-001	Benahadux	Almería	Ayuntamiento de Benahadux	Administrativo	3	Buen estado de conservación	C - Baja
AL-BEH-006	Benahadux	Almería	Centro Cultural y Sala de Exposiciones	Polivalente	3	Buen estado de conservación	C - Baja
AL-BEI-001	Benitagla	Los Filabres-Tabernas	Casa Consistorial	Administrativo	3	Buen estado de conservación	C - Baja
AL-BEQ-001	Bentarique	Alpujarra Almeriense	Ayuntamiento de Bentarique	Administrativo	3	Buen estado de conservación	C - Baja
AL-BER-001	Berja	Poniente Almeriense	Ayuntamiento de Berja	Administrativo	4	Buen estado de conservación	C - Baja
AL-BER-003	Berja	Poniente Almeriense	Molino del Perrillo	Polivalente	4	Buen estado de conservación	C - Baja
AL-CAJ-001	Canjáyar	Alpujarra Almeriense	Ayuntamiento de Canjáyar	Administrativo	3	Buen estado de conservación	C - Baja
AL-CAN-001	Cantoria	Valle del Almanzora	Ayuntamiento de Cantoria	Administrativo	3	Normal estado de conservación	C - Baja
AL-CAN-003	Cantoria	Valle del Almanzora	Biblioteca, Guadalinfo y Centro Cultural	Biblioteca	3	Normal estado de conservación	C - Baja
AL-CAN-005	Cantoria	Valle del Almanzora	Edificio de Usos Múltiples	Polivalente	3	Buen estado de conservación	C - Baja
AL-CAR-001	Carboneras	Levante Almeriense	Casa Consistorial	Administrativo	4	Degradado	B - Media
AL-CAR-006	Carboneras	Levante Almeriense	Biblioteca Municipal	Biblioteca	3	Buen estado de conservación	C - Baja
AL-CAS-001	Castro de Filabres	Los Filabres-Tabernas	Ayuntamiento de Castro de Filabres	Administrativo	3	Buen estado de conservación	C - Baja
AL-CHE-001	Chercos	Valle del Almanzora	Ayuntamiento de Chercos	Administrativo	3	Normal estado de conservación	C - Baja
AL-CHE-006	Chercos	Valle del Almanzora	Biblioteca y Centro de la 3ª Edad	Polivalente	3	Degradado	B - Media
AL-CHI-001	Chirivel	Los Vélez	Ayuntamiento de Chirivel	Administrativo	3	Buen estado de conservación	C - Baja
AL-COB-001	Cóbdar	Valle del Almanzora	Ayuntamiento de Cóbdar	Administrativo	4	Normal estado de conservación	C - Baja
AL-CUV-001	Cuevas de Almanzora	Levante Almeriense	Ayuntamiento de Cuevas del Almanzora	Administrativo	4	Degradado	A - Alta
AL-CUV-002	Cuevas de Almanzora	Levante Almeriense	Casa de los Torcuatos	Administrativo	5	Muy degradado	A - Alta
AL-CUV-003	Cuevas de Almanzora	Levante Almeriense	Castillo del Marqués de Los Vélez	Polivalente	5	Degradado	A - Alta
AL-DAL-001	Dalías	Poniente Almeriense	Ayuntamiento de Dalías	Administrativo	4	Buen estado de conservación	C - Baja
AL-DAL-004	Dalías	Poniente Almeriense	Casa de la Cultura, Teatro y Guadalinfo	Sociocultural	3	Buen estado de conservación	C - Baja
AL-DAL-007	Dalías	Poniente Almeriense	Biblioteca Municipal	Biblioteca	3	Normal estado de conservación	C - Baja
AL-ELE-001	El Ejido	Poniente Almeriense	Ayuntamiento de El Ejido	Administrativo	4	Buen estado de conservación	C - Baja
AL-ELE-002	El Ejido	Poniente Almeriense	Ampliación Ayuntamiento	Administrativo	4	Buen estado de conservación	C - Baja
AL-ELE-006	El Ejido	Poniente Almeriense	Teatro Auditorio y Biblioteca	Sociocultural	4	Buen estado de conservación	C - Baja
AL-ELE-009	El Ejido	Poniente Almeriense	Centro de Educación Permanente "Pablo Freire"	Educativo	4	Degradado	A - Alta
AL-ELE-012	El Ejido	Poniente Almeriense	Centro de Usos Múltiples (Santo Domingo)	Polivalente	4	Buen estado de conservación	C - Baja
AL-ELE-017	El Ejido	Poniente Almeriense	Biblioteca (Santa María del Águila)	Biblioteca	3	Normal estado de conservación	C - Baja
AL-ELE-021	El Ejido	Poniente Almeriense	Centro de Usos Múltiples (Las Norias de Daza)	Polivalente	3	Normal estado de conservación	C - Baja
AL-ELE-024	El Ejido	Poniente Almeriense	Mercado de Abastos (Balerma)	Polivalente	4	Buen estado de conservación	C - Baja
AL-ELE-027	El Ejido	Poniente Almeriense	Cuartel de Carabineros (Guardias Viejas)	En desuso	4	Muy degradado	A - Alta
AL-ELE-028	El Ejido	Poniente Almeriense	Castillo de Guardias Viejas (Guardias Viejas)	Sociocultural	5	Buen estado de conservación	C - Baja
AL-ENX-001	Enix	Poniente Almeriense	Ayuntamiento de Enix	Administrativo	3	Buen estado de conservación	C - Baja
AL-FEX-001	Felix	Poniente Almeriense	Ayuntamiento de Felix	Administrativo	3	Buen estado de conservación	C - Baja
AL-FIN-001	Fines	Valle del Almanzora	Ayuntamiento de Fines	Administrativo	3	Degradado	B - Media
AL-FIN-002	Fines	Valle del Almanzora	Edificio de Usos Múltiples	Polivalente	4	Buen estado de conservación	C - Baja
AL-FIÑ-001	Fiñana	Los Filabres-Tabernas	Ayuntamiento Fiñana	Administrativo	4	Degradado	B - Media
AL-FON-001	Fondón	Alpujarra Almeriense	Ayuntamiento de Fondón	Administrativo	4	Buen estado de conservación	C - Baja
AL-FON-003	Fondón	Alpujarra Almeriense	Salón de Usos Múltiples	Polivalente	4	Buen estado de conservación	C - Baja
AL-FON-006	Fondón	Alpujarra Almeriense	Casa del Rey Chico (Fuente Victoria)	En desuso	5	Ruinoso	A - Alta

# 6.2.1 ANÁLISIS TIPOLÓGICO DE EDIFICIOS EN NIVEL I A ESCALA PROVINCIAL

CÓDIGO DE IDENTIFICACIÓN	MUNICIPIO	COMARCA	DENOMINACIÓN	USO ACTUAL	INTERÉS ARQUITECTÓNICO	ESTADO DE CONSERVACIÓN	PRIORIDAD DE INTERVENCIÓN
AL-FON-007	Fondón	Alpujarra Almeriense	Casa Consistorial (Fuente Victoria)	Administrativo	5	Buen estado de conservación	C - Baja
AL-GAD-001	Gádor	Almería	Ayuntamiento de Gádor	Administrativo	4	Buen estado de conservación	C - Baja
AL-GAD-002	Gádor	Almería	Salón de Actos y Plenos	Administrativo	3	Buen estado de conservación	C - Baja
AL-GAD-003	Gádor	Almería	Biblioteca Municipal Adolfo Suárez	Biblioteca	3	Buen estado de conservación	C - Baja
AL-GAD-006	Gádor	Almería	Edificio de Usos Múltiples	Polivalente	3	Buen estado de conservación	C - Baja
AL-GAR-001	Garrucha	Levante Almeriense	Ayuntamiento de Garrucha	Administrativo	4	Normal estado de conservación	C - Baja
AL-GAR-005	Garrucha	Levante Almeriense	Centro Cultural Municipal	Polivalente	3	Normal estado de conservación	C - Baja
AL-GER-001	Gérgal	Los Filabres-Tabernas	Ayuntamiento de Gérgal	Administrativo	4	Degradado	A - Alta
AL-HUE-001	Huécija	Alpujarra Almeriense	Ayuntamiento de Huécija	Administrativo	3	Buen estado de conservación	C - Baja
AL-HUM-001	Huércal de Almería	Almería	Ayuntamiento de Huércal de Almería	Administrativo	5	Buen estado de conservación	C - Baja
AL-HUM-005	Huércal de Almería	Almería	Edifico Cultural	Polivalente	3	Buen estado de conservación	C - Baja
AL-HUM-007	Huércal de Almería	Almería	Antigua Casa del Médico	Administrativo	4	Buen estado de conservación	C - Baja
AL-HUM-012	Huércal de Almería	Almería	Biblioteca Pública	Biblioteca	3	Buen estado de conservación	C - Baja
AL-HUM-018	Huércal de Almería	Almería	Residencia José Guirado	Polivalente	3	Degradado	B - Media
AL-HUV-001	Huércal Overa	Levante Almeriense	Ayuntamiento de Huércal Overa	Administrativo	4	Degradado	B - Media
AL-HUV-006	Huércal Overa	Levante Almeriense	Biblioteca Pública Municipal	Biblioteca	3	Normal estado de conservación	C - Baja
AL-ILL-001	Íllar	Alpujarra Almeriense	Ayuntamiento de Íllar	Administrativo	3	Normal estado de conservación	C - Baja
AL-INS-001	Instinción	Alpujarra Almeriense	Ayuntamiento de Instinción	Administrativo	3	Normal estado de conservación	C - Baja
AL-INS-003	Instinción	Alpujarra Almeriense	Antiguo Ayuntamiento	Administrativo	3	Normal estado de conservación	C - Baja
AL-LAM-001	La Mojonera	Poniente Almeriense	Ayuntamiento de La Mojonera	Administrativo	3	Degradado	A - Alta
AL-LAM-002	La Mojonera	Poniente Almeriense	Centro de Servicios Sociales Comunitarios	Administrativo	3	Muy degradado	A - Alta
AL-LAM-005	La Mojonera	Poniente Almeriense	Biblioteca Municipal y Centro Cultural	Polivalente	3	Buen estado de conservación	C - Baja
AL-LAR-001	Laroya	Valle del Almanzora	Ayuntamiento de Laroya	Administrativo	3	Degradado	B - Media
AL-LAX-001	Laujar de Andarax	Alpujarra Almeriense	Ayuntamiento de Laujar de Andarax	Administrativo	5	Buen estado de conservación	C - Baja
AL-LAX-005	Laujar de Andarax	Alpujarra Almeriense	Claustro del Convento de San Pascual Bailón	En desuso	5	Ruinoso	C - Baja
AL-LAX-007	Laujar de Andarax	Alpujarra Almeriense	Casa Palacio de los Moya	Sociocultural	5	Buen estado de conservación	C - Baja
AL-LAX-012	Laujar de Andarax	Alpujarra Almeriense	Espacio Escénico (Teatro)	Sociocultural	4	Buen estado de conservación	C - Baja
AL-LIJ-001	Líjar	Valle del Almanzora	Ayuntamiento de Líjar	Administrativo	3	Normal estado de conservación	C - Baja
AL-LOG-001	Los Gallardos	Levante Almeriense	Ayuntamiento de los Gallardos	Administrativo	4	Muy degradado	A - Alta
AL-LUB-001	Lubrín	Levante Almeriense	Ayuntamiento de Lubrín	Administrativo	3	Degradado	B - Media
AL-LUC-001	Lucainena de las Torres	Los Filabres-Tabernas	Ayuntamiento Lucainena de las Torres	Administrativo	3	Buen estado de conservación	C - Baja
AL-LUR-001	Lúcar	Valle del Almanzora	Ayuntamiento de Lúcar	Administrativo	3	Degradado	B - Media
AL-LUR-004	Lúcar	Valle del Almanzora	Salón Cultural "Marín de Poveda"	Sociocultural	3	Normal estado de conservación	C - Baja
AL-MAC-001	Macael	Valle del Almanzora	Ayuntamiento de Macael	Administrativo	3	Normal estado de conservación	C - Baja
AL-MAC-002	Macael	Valle del Almanzora	Antiguo Ayuntamiento de Macael	Administrativo	4	Degradado	B - Media
AL-MAC-006	Macael	Valle del Almanzora	Carpa de Usos Múltiples "Vaticano"	Polivalente	3	Degradado	B - Media
AL-MAR-001	María	Los Vélez	Ayuntamiento	Administrativo	4	Muy degradado	A - Alta
AL-MOJ-010	Mojácar	Levante Almeriense	Edificio de Usos Múltiples	Polivalente	3	Normal estado de conservación	C - Baja
AL-NIJ-001	Níjar	Almería	Ayuntamiento de Níjar	Administrativo	4	Buen estado de conservación	C - Baja
AL-NIJ-012	Níjar	Almería	Oficina Municipal (Campohermoso)	Administrativo	3	Normal estado de conservación	C - Baja
AL-NIJ-015	Níjar	Almería	Biblioteca Pública (San Isidro)	Biblioteca	3	Normal estado de conservación	C - Baja
AL-OHA-001	Ohanes	Alpujarra Almeriense	Ayuntamiento de Ohanes	Administrativo	3	Buen estado de conservación	C - Baja
AL-OHA-002	Ohanes	Alpujarra Almeriense	Edificio Polivalente	Administrativo	3	Buen estado de conservación	C - Baja
AL-OLR-001	Olula del Río	Valle del Almanzora	Ayuntamiento de Olula del Río	Administrativo	3	Degradado	B - Media
AL-OLR-004	Olula del Río	Valle del Almanzora	Casa de la Juventud	Polivalente	3	Normal estado de conservación	C - Baja
AL-ORI-001	Oria	Valle del Almanzora	Ayuntamiento de Oria	Administrativo	3	Degradado	B - Media
AL-ORI-004	Oria	Valle del Almanzora	Colegio y otras dependencias del Ayuntamiento	Administrativo	3	Normal estado de conservación	C - Baja



# 6.2.1 ANÁLISIS TIPOLÓGICO DE EDIFICIOS EN NIVEL I A ESCALA PROVINCIAL

CÓDIGO DE IDENTIFICACIÓN	MUNICIPIO	COMARCA	DENOMINACIÓN	USO ACTUAL	INTERÉS ARQUITECTÓNICO	ESTADO DE CONSERVACIÓN	PRIORIDAD DE INTERVENCIÓN
AL-ORI-005	Oria	Valle del Almanzora	Guardería Municipal y Usos Múltiples	Polivalente	3	Normal estado de conservación	C - Baja
AL-PAD-001	Padules	Alpujarra Almeriense	Ayuntamiento, Consultorio y Centro de Día	Administrativo	3	Normal estado de conservación	C - Baja
AL-PAR-001	Partaloa	Valle del Almanzora	Ayuntamiento de Partaloa	Administrativo	3	Normal estado de conservación	C - Baja
AL-PAT-001	Paterna del Río	Alpujarra Almeriense	Ayuntamiento de Paterna Del Río	Administrativo	3	Buen estado de conservación	C - Baja
AL-PAT-005	Paterna del Río	Alpujarra Almeriense	Edificio Cultural Villa Del Río	Polivalente	4	Buen estado de conservación	C - Baja
AL-PEC-001	Pechina	Almería	Ayuntamiento de Pechina	Administrativo	3	Normal estado de conservación	C - Baja
AL-PEC-004	Pechina	Almería	Casa Cultural	Polivalente	3	Buen estado de conservación	C - Baja
AL-PEC-006	Pechina	Almería	Edificio Servicios Múltiples 1	Polivalente	3	Buen estado de conservación	C - Baja
AL-PEC-009	Pechina	Almería	Edificio Servicios Múltiples 2	Polivalente	4	Buen estado de conservación	C - Baja
AL-PUL-001	Pulpí	Levante Almeriense	Ayuntamiento de Pulpí	Administrativo	3	Buen estado de conservación	C - Baja
AL-PUR-001	Purchena	Valle del Almanzora	Ayuntamiento de Purchena	Administrativo	4	Normal estado de conservación	C - Baja
AL-RIO-001	Rioja	Almería	Ayuntamiento de Rioja	Administrativo	3	Buen estado de conservación	C - Baja
AL-RIO-012	Rioja	Almería	Centro de Interpretación de la Naranja	En desuso	4	Buen estado de conservación	C - Baja
AL-ROQ-001	Roquetas de Mar	Poniente Almeriense	Ayuntamiento de Roquetas de Mar	Administrativo	3	Buen estado de conservación	C - Baja
AL-ROQ-004	Roquetas de Mar	Poniente Almeriense	Ampliación Casa Consistorial 3	Administrativo	3	Normal estado de conservación	C - Baja
AL-ROQ-008	Roquetas de Mar	Poniente Almeriense	Biblioteca Pública Municipal	Biblioteca	4	Normal estado de conservación	C - Baja
AL-ROQ-012	Roquetas de Mar	Poniente Almeriense	Edificio Municipal de Inmigración	Administrativo	3	Degradado	B - Media
AL-ROQ-016	Roquetas de Mar	Poniente Almeriense	Castillo de Santa Ana	Sociocultural	4	Normal estado de conservación	C - Baja
AL-ROQ-023	Roquetas de Mar	Poniente Almeriense	Edificio de Usos Múltiples (Aguadulce)	Polivalente	3	Normal estado de conservación	C - Baja
AL-SAF-001	Santa Fé de Mondújar	Almería	Casa Consistorial de Santa Fe de Mondújar	Administrativo	3	Buen estado de conservación	C - Baja
AL-SAF-005	Santa Fé de Mondújar	Almería	Teatro Municipal y Centro de Día	Polivalente	3	Degradado	B - Media
AL-SER-001	Serón	Valle del Almanzora	Ayuntamiento de Serón	Administrativo	4	Normal estado de conservación	C - Baja
AL-SER-002	Serón	Valle del Almanzora	Ampliación Ayuntamiento	Administrativo	3	Buen estado de conservación	C - Baja
AL-SER-003	Serón	Valle del Almanzora	Casa de la Cultura	Polivalente	4	Degradado	A - Alta
AL-SIE-002	Sierro	Valle del Almanzora	Antiguo Ayuntamiento	Educativo	3	Degradado	B - Media
AL-SOM-001	Somontín	Valle del Almanzora	Casa Consistorial	Administrativo	3	Normal estado de conservación	C - Baja
AL-SOM-004	Somontín	Valle del Almanzora	Ampliación Ayuntamiento de Somontín	Administrativo	3	Normal estado de conservación	C - Baja
AL-SOR-001	Sorbas	Levante Almeriense	Ayuntamiento de Sorbas	Administrativo	4	Buen estado de conservación	C - Baja
AL-SOR-003	Sorbas	Levante Almeriense	Biblioteca "Urbina Cerrera" y otras dependencias	Biblioteca	3	Muy degradado	A - Alta
AL-SUF-001	Suflí	Valle del Almanzora	Avuntamiento de Suflí	Administrativo	3	Normal estado de conservación	C - Baia
AL-TAA-001	Tabernas	Los Filabres-Tabernas	Ayuntamiento de Tabernas	Administrativo	3	Buen estado de conservación	C - Baja
AL-TAE-001	Taberno	Valle del Almanzora	Ayuntamiento de Taberno	Administrativo	3	Degradado	B - Media
AL-TAH-001	Tahal	Los Filabres-Tabernas	Ayuntamiento de Tahal	Administrativo	3	Normal estado de conservación	C - Baja
AL-TER-001	Terque	Alpujarra Almeriense	Ayuntamiento de Terque	Administrativo	3	Buen estado de conservación	C - Baja
AL-TIJ-001	Tíjola	Valle del Almanzora	Ayuntamiento de Tíjola	Administrativo	4	Normal estado de conservación	C - Baja
AL-TUE-001	Turre	Levante Almeriense	Ayuntamiento	Administrativo	3	Normal estado de conservación	C - Baia
AL-ULE-001	Uleila del Campo	Los Filabres-Tabernas	Ayuntamiento de Uleila del Campo	Administrativo	3	Normal estado de conservación	C - Baja
AL-ULE-003	Uleila del Campo	Los Filabres-Tabernas	Edificio de Usos Múltiples	Polivalente	3	Normal estado de conservación	C - Baja
AL-URR-003	Urrácal	Valle del Almanzora	Salón de Usos Múltiples	Polivalente	4	Normal estado de conservación	C - Baja
AL-VEL-001	Velefique	Los Filabres-Tabernas	Avuntamiento de Velefique	Administrativo	3	Degradado	B - Media
AL-VER-001	Vera	Levante Almeriense	Ayuntamiento de Vera	Administrativo	4	Degradado	B - Media
AL-VER-003	Vera	Levante Almeriense	Edificio de Usos Múltiples II	Polivalente	3	Buen estado de conservación	C - Baja
AL-VER-006	Vera	Levante Almeriense	Biblioteca Municipal	Biblioteca	3	Normal estado de conservación	C - Baja
AL-VIA-001	Viator	Almería	Ayuntamiento de Viator	Administrativo	3	Degradado	A - Alta
AL-VIC-001	Vícar	Poniente Almeriense	Ayuntamiento de Vicar (Puebla de Vicar)	Administrativo	3	Buen estado de conservación	C - Baia
AL-VIC-001 AL-VIC-005	Vícar	Poniente Almeriense	Centro Social Antonio Machado (Puebla de Vícar)	Polivalente	3	Muy degradado	A - Alta



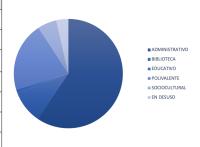
# 6.2.1 ANÁLISIS TIPOLÓGICO DE EDIFICIOS EN NIVEL I A ESCALA PROVINCIAL

### **PROVINCIA DE ALMERÍA**

CÓDIGO DE IDENTIFICACIÓN	MUNICIPIO	COMARCA	DENOMINACIÓN	USO ACTUAL	INTERÉS ARQUITECTÓNICO	ESTADO DE CONSERVACIÓN	PRIORIDAD DE INTERVENCIÓN
AL-VIC-009	Vícar	Poniente Almeriense	Biblioteca Municipal Don Quijote (Las Cabañuelas)	Biblioteca	4	Degradado	A - Alta
AL-VIC-010	Vícar	Poniente Almeriense	Centro Social Polivalente (Las Cabañuelas)	Polivalente	3	Buen estado de conservación	C - Baja
AL-VIC-014	Vícar	Poniente Almeriense	Biblioteca Municipal, Centro Cultural (La Gangosa)	Polivalente	3	Normal estado de conservación	C - Baja
AL-VIC-015	Vícar	Poniente Almeriense	Centro Social Polivalente (Cañada Sebastiana)	Polivalente	4	Normal estado de conservación	C - Baja
AL-VIC-016	Vícar	Poniente Almeriense	Casa Consistorial (Villa de Vícar)	Administrativo	3	Buen estado de conservación	C - Baja
AL-VLB-001	Vélez-Blanco	Los Vélez	Ayuntamiento de Vélez-Blanco	Administrativo	4	Normal estado de conservación	C - Baja
AL-VLR-001	Vélez-Rubio	Los Vélez	Ayuntamiento de Vélez-Rubio	Administrativo	4	Normal estado de conservación	C - Baja
AL-VLR-003	Vélez-Rubio	Los Vélez	Biblioteca Municipal	Biblioteca	4	Normal estado de conservación	C - Baja
AL-ZUR-001	Zurgena	Valle del Almanzora	Ayuntamiento de Zurgena	Administrativo	4	Normal estado de conservación	C - Baja
AL-ZUR-002	Zurgena	Valle del Almanzora	Edificio Municipal Usos Diversos	Polivalente	3	Degradado	B - Media

Descripción, clasificación y distribución de los edificios del Inventario en la provincia de Almería en función de su uso:

	Nº edificios	%
Administrativo	116	59,49%
Biblioteca	19	9,74%
Educativo	2	1,02%
Polivalente	40	20,52%
Sociocultural	11	5,64%
En Desuso	7	3,59%
Total Nivel I	195	100%



Dentro de los edificios de Nivel I encontramos inmuebles destinados a albergar las sedes de los Ayuntamientos junto con el resto de los edificios cuyo principal uso es el "Administrativo", lo que supone casi dos tercios del total de edificios. En general, presentan un estado de conservación "Bueno o Normal", destacando entre los principales problemas detectados la presencia de humedades, así como instalaciones en mal estado.

Se han visitado en los trabajos de campo algunas bibliotecas, de las cuales, todas presentan un estado de conservación "Bueno o Normal". Destaca por su alta prioridad

de intervención la Biblioteca Urbina Cerrera de Sorbas, debido a los daños de sus carpinterías y el deterioro de los revestimientos, la igual que sucede en la Biblioteca de Las Cabañuelas en Vícar, con similares problemas a los que hay que añadir la presencia de humedades.

No son abundantes los edificios dedicados a enseñanza pública municipal, y entre ellos sobresale el Centro de Educación permanente Pablo Freire de El Ejido, que presenta un degradado estado de conservación debido al importante deterioro de las carpinterías que provoca humedades, así como de la fábrica de ladrillo visto de sus fachadas con presencia de grietas.

En los edificios cuyo uso es polivalente, nos encontramos con multitud de tipologías edificatorias capaces de evolucionar y transformar sus espacios interiores para adaptarse a cuantos usos se les quiera destinar. Es una tipología muy habitual sobre todo en núcleos menores, al representar uno de los edificios más útiles y empleado por los vecinos. De este modo, y dentro de ese panorama heterogéneo, sobresalen los casos singulares del Castillo del Marqués de los Vélez en Cuevas del Almanzora, una impresionante fortaleza del siglo XVI, o la Casa de la Cultura de Serón, edificio postmoderno que funciona con un uso polivalente.

Por último, encontramos diversos edificios en desuso que pueden acoger usos relacionados con el Nivel I de este Inventario tras su correspondiente rehabilitación. Son tipologías muy variadas y con un interés arquitectónico sobresaliente, pero destacan todas ellas por el estado de degradación existente que condiciona en todos los casos una prioridad de intervención alta.



# 6.2.1 ANÁLISIS TIPOLÓGICO DE EDIFICIOS EN NIVEL I A ESCALA PROVINCIAL

**PROVINCIA DE ALMERÍA** 

#### **TABLA DE EDIFICIOS ADMINISTRATIVOS - AYUNTAMIENTOS**

CÓDIGO DE IDENTIFICACIÓN	MUNICIPIO	COMARCA	DENOMINACIÓN	USO ACTUAL	INTERÉS ARQUITECTÓNICO	ESTADO DE CONSERVACIÓN	PRIORIDAD DE INTERVENCIÓN
AL-AAB-001	Abla	Los Filabres-Tabernas	Ayuntamiento de Abla	Administrativo	4	Normal estado de conservación	C - Baja
AL-AAN-001	Abrucena	Los Filabres-Tabernas	Casa Consistorial	Administrativo	4	Degradado	B - Media
AL-AAR-001	Adra	Poniente Almeriense	Ayuntamiento de Adra	Administrativo	3	Buen estado de conservación	C - Baja
AL-ABA-001	Albanchez	Valle del Almanzora	Ayuntamiento de Albanchez	Administrativo	3	Normal estado de conservación	C - Baja
AL-ABO-001	Alboloduy	Alpujarra Almeriense	Ayuntamiento de Alboloduy	Administrativo	4	Buen estado de conservación	C - Baja
AL-ACA-001	Alcolea (+Darrical)	Alpujarra Almeriense	Ayuntamiento	Administrativo	3	Buen estado de conservación	C - Baja
AL-ACO-001	Alcóntar	Valle del Almanzora	Ayuntamiento de Alcóntar	Administrativo	3	Degradado	B - Media
AL-ACU-001	Alcudia de Monteagud	Los Filabres-Tabernas	Ayuntamiento de Alcudia de Monteagud	Administrativo	3	Degradado	B - Media
AL-AHA-001	Alhabia	Alpujarra Almeriense	Ayuntamiento de Alhabia	Administrativo	3	Normal estado de conservación	C - Baja
AL-AHM-001	Alhama de Almería	Alpujarra Almeriense	Ayuntamiento y Mercado de Abastos	Administrativo	4	Buen estado de conservación	C - Baja
AL-ALM-001	Almería	Almería	Ayuntamiento de Almería	Administrativo	5	Buen estado de conservación	C - Baja
AL-ALT-001	Almócita	Alpujarra Almeriense	Avuntamiento de Almócita	Administrativo	4	Normal estado de conservación	C - Baja
AL-ANT-001	Antas	Levante Almeriense	Ayuntamiento de Antas	Administrativo	3	Normal estado de conservación	C - Baja
AL-ARZ-001	Armuña de Almanzora	Valle del Almanzora	Casa Consistorial	Administrativo	3	Degradado	B - Media
AL-BAC-001	Bacares	Valle del Almanzora	Ayuntamiento de Bacares	Administrativo	3	Degradado	B - Media
AL-BAL-001	Balanegra	Poniente Almeriense	Ayuntamiento de Balanegra	Administrativo	3	Normal estado de conservación	C - Baja
AL-BAR-001	Bayárcal	Alpujarra Almeriense	Ayuntamiento de Bayárcal	Administrativo	3	Buen estado de conservación	C - Baja
AL-BAY-001	Bayarque	Valle del Almanzora	Ayuntamiento de Bayarque	Administrativo	3	Degradado	B - Media
AL-BED-001	Bédar	Levante Almeriense	Ayuntamiento y Consultorio Médico	Administrativo	3	Buen estado de conservación	C - Baja
AL-BEH-001	Benahadux	Almería	Ayuntamiento de Benahadux	Administrativo	3	Buen estado de conservación	C - Baja
AL-BEI-001	Benitagla	Los Filabres-Tabernas	Casa Consistorial	Administrativo	3	Buen estado de conservación	C - Baja
AL-BEQ-001	Bentarique	Alpuiarra Almeriense	Avuntamiento de Bentarique	Administrativo	3	Buen estado de conservación	C - Baja
AL-BER-001	Berja	Poniente Almeriense	Avuntamiento de Beria	Administrativo	4	Buen estado de conservación	C - Baja
AL-CAJ-001	Canjáyar	Alpujarra Almeriense	Ayuntamiento de Canjáyar	Administrativo	3	Buen estado de conservación	C - Baja
AL-CAN-001	Cantoria	Valle del Almanzora	Ayuntamiento de Cantoria	Administrativo	3	Normal estado de conservación	C - Baja
AL-CAR-001	Carboneras	Levante Almeriense	Casa Consistorial	Administrativo	4	Degradado	B - Media
AL-CAS-001	Castro de Filabres	Los Filabres-Tabernas	Ayuntamiento de Castro de Filabres	Administrativo	3	Buen estado de conservación	C - Baia
AL-CHE-001	Chercos	Valle del Almanzora	Ayuntamiento de Chercos	Administrativo	3	Normal estado de conservación	C - Baja
AL-CHI-001	Chirivel	Los Vélez	Ayuntamiento de Chiercos  Ayuntamiento de Chirivel	Administrativo	3	Buen estado de conservación	C - Baja
AL-COB-001	Cóbdar	Valle del Almanzora	Avuntamiento de Cóbdar	Administrativo	4	Normal estado de conservación	C - Baja
AL-CUV-001	Cuevas de Almanzora	Levante Almeriense	Avuntamiento de Cobdai  Avuntamiento de Cuevas del Almanzora	Administrativo	4	Degradado	A - Alta
AL-DAL-001	Dalías	Poniente Almeriense	Ayuntamiento de Caevas del Almanzora  Avuntamiento de Dalías	Administrativo	4	Buen estado de conservación	C - Baja
AL-ELE-001	El Ejido	Poniente Almeriense	Ayuntamiento de El Ejido	Administrativo	4	Buen estado de conservación	C - Baja
AL-ELE-002	El Ejido	Poniente Almeriense	Ampliación Ayuntamiento	Administrativo	4	Buen estado de conservación	C - Baja C - Baja
AL-ENX-001	Enix		. ,		3	Buen estado de conservación	C - Baja
AL-FEX-001	Felix	Poniente Almeriense	Ayuntamiento de Enix	Administrativo Administrativo	3	Buen estado de conservación	C - Baja C - Baia
		Poniente Almeriense	Ayuntamiento de Felix		3		,-
AL-FIÑ-001 AL-FIÑ-001	Fines Fiñana	Valle del Almanzora	Ayuntamiento de Fines	Administrativo	4	Degradado	B - Media
		Los Filabres-Tabernas	Ayuntamiento Fiñana	Administrativo	·	Degradado	B - Media
AL-FON-001	Fondón	Alpujarra Almeriense	Ayuntamiento de Fondón	Administrativo	4	Buen estado de conservación	C - Baja
AL-FON-007	Fondón	Alpujarra Almeriense	Casa Consistorial (Fuente Victoria)	Administrativo	5	Buen estado de conservación	C - Baja
AL-GAD-001	Gádor	Almería	Ayuntamiento de Gádor	Administrativo	4	Buen estado de conservación	C - Baja
AL-GAR-001	Garrucha	Levante Almeriense	Ayuntamiento de Garrucha	Administrativo	4	Normal estado de conservación	C - Baja
AL-GER-001	Gérgal	Los Filabres-Tabernas	Ayuntamiento de Gérgal	Administrativo	4	Degradado	A - Alta
AL-HUE-001	Huécija	Alpujarra Almeriense	Ayuntamiento de Huécija	Administrativo	3	Buen estado de conservación	C - Baja



# 6.2.1 ANÁLISIS TIPOLÓGICO DE EDIFICIOS EN NIVEL I A ESCALA PROVINCIAL

CÓDIGO DE IDENTIFICACIÓN	MUNICIPIO	COMARCA	DENOMINACIÓN	USO ACTUAL	INTERÉS ARQUITECTÓNICO	ESTADO DE CONSERVACIÓN	PRIORIDAD DE INTERVENCIÓN
AL-HUM-001	Huércal de Almería	Almería	Ayuntamiento de Huércal de Almería	Administrativo	5	Buen estado de conservación	C - Baja
AL-HUV-001	Huércal Overa	Levante Almeriense	Ayuntamiento de Huércal Overa	Administrativo	4	Degradado	B - Media
AL-ILL-001	Íllar	Alpujarra Almeriense	Ayuntamiento de Íllar	Administrativo	3	Normal estado de conservación	C - Baja
AL-INS-001	Instinción	Alpujarra Almeriense	Ayuntamiento de Instinción	Administrativo	3	Normal estado de conservación	C - Baja
AL-INS-003	Instinción	Alpujarra Almeriense	Antiguo Ayuntamiento	Administrativo	3	Normal estado de conservación	C - Baja
AL-LAM-001	La Mojonera	Poniente Almeriense	Ayuntamiento de La Mojonera	Administrativo	3	Degradado	A - Alta
AL-LAR-001	Laroya	Valle del Almanzora	Ayuntamiento de Laroya	Administrativo	3	Degradado	B - Media
AL-LAX-001	Laujar de Andarax	Alpujarra Almeriense	Ayuntamiento de Laujar de Andarax	Administrativo	5	Buen estado de conservación	C - Baja
AL-LIJ-001	Líjar	Valle del Almanzora	Ayuntamiento de Líjar	Administrativo	3	Normal estado de conservación	C - Baja
AL-LOG-001	Los Gallardos	Levante Almeriense	Ayuntamiento de los Gallardos	Administrativo	4	Muy degradado	A - Alta
AL-LUB-001	Lubrín	Levante Almeriense	Ayuntamiento de Lubrín	Administrativo	3	Degradado	B - Media
AL-LUC-001	Lucainena de las Torres	Los Filabres-Tabernas	Ayuntamiento Lucainena de las Torres	Administrativo	3	Buen estado de conservación	C - Baja
AL-LUR-001	Lúcar	Valle del Almanzora	Ayuntamiento de Lúcar	Administrativo	3	Degradado	B - Media
AL-MAC-001	Macael	Valle del Almanzora	Ayuntamiento de Macael	Administrativo	3	Normal estado de conservación	C - Baja
AL-MAC-002	Macael	Valle del Almanzora	Antiguo Ayuntamiento de Macael	Administrativo	4	Degradado	B - Media
AL-MAR-001	María	Los Vélez	Ayuntamiento	Administrativo	4	Muy degradado	A - Alta
AL-NIJ-001	Níjar	Almería	Ayuntamiento de Níjar	Administrativo	4	Buen estado de conservación	C - Baja
AL-OHA-001	Ohanes	Alpujarra Almeriense	Ayuntamiento de Ohanes	Administrativo	3	Buen estado de conservación	C - Baja
AL-OLR-001	Olula del Río	Valle del Almanzora	Ayuntamiento de Olula del Río	Administrativo	3	Degradado	B - Media
AL-ORI-001	Oria	Valle del Almanzora	Ayuntamiento de Oria	Administrativo	3	Degradado	B - Media
AL-PAD-001	Padules	Alpujarra Almeriense	Ayuntamiento, Consultorio y Centro de Día	Administrativo	3	Normal estado de conservación	C - Baja
AL-PAR-001	Partaloa	Valle del Almanzora	Ayuntamiento de Partaloa	Administrativo	3	Normal estado de conservación	C - Baja
AL-PAT-001	Paterna del Río	Alpujarra Almeriense	Ayuntamiento de Paterna Del Río	Administrativo	3	Buen estado de conservación	C - Baja
AL-PEC-001	Pechina	Almería	Ayuntamiento de Pechina	Administrativo	3	Normal estado de conservación	C - Baja
AL-PUL-001	Pulpí	Levante Almeriense	Ayuntamiento de Pulpí	Administrativo	3	Buen estado de conservación	C - Baja
AL-PUR-001	Purchena	Valle del Almanzora	Ayuntamiento de Purchena	Administrativo	4	Normal estado de conservación	C - Baja
AL-RIO-001	Rioja	Almería	Ayuntamiento de Rioja	Administrativo	3	Buen estado de conservación	C - Baja
AL-ROQ-001	Roquetas de Mar	Poniente Almeriense	Ayuntamiento de Roquetas de Mar	Administrativo	3	Buen estado de conservación	C - Baja
AL-ROQ-004	Roquetas de Mar	Poniente Almeriense	Ampliación Casa Consistorial 3	Administrativo	3	Normal estado de conservación	C - Baja
AL-SAF-001	Santa Fé de Mondújar	Almería	Casa Consistorial de Santa Fe de Mondújar	Administrativo	3	Buen estado de conservación	C - Baja
AL-SER-001	Serón	Valle del Almanzora	Ayuntamiento de Serón	Administrativo	4	Normal estado de conservación	C - Baja
AL-SER-002	Serón	Valle del Almanzora	Ampliación Ayuntamiento	Administrativo	3	Buen estado de conservación	C - Baja
AL-SOM-001	Somontín	Valle del Almanzora	Casa Consistorial	Administrativo	3	Normal estado de conservación	C - Baja
AL-SOM-004	Somontín	Valle del Almanzora	Ampliación Ayuntamiento de Somontín	Administrativo	3	Normal estado de conservación	C - Baja
AL-SOR-001	Sorbas	Levante Almeriense	Ayuntamiento de Sorbas	Administrativo	4	Buen estado de conservación	C - Baja
AL-SUF-001	Suflí	Valle del Almanzora	Ayuntamiento de Suflí	Administrativo	3	Normal estado de conservación	C - Baja
AL-TAA-001	Tabernas	Los Filabres-Tabernas	Ayuntamiento de Tabernas	Administrativo	3	Buen estado de conservación	C - Baja
AL-TAE-001	Taberno	Valle del Almanzora	Ayuntamiento de Taberno	Administrativo	3	Degradado	B - Media
AL-TAH-001	Tahal	Los Filabres-Tabernas	Ayuntamiento de Tahal	Administrativo	3	Normal estado de conservación	C - Baja
AL-TER-001	Terque	Alpujarra Almeriense	Ayuntamiento de Terque	Administrativo	3	Buen estado de conservación	C - Baja
AL-TIJ-001	Tíjola	Valle del Almanzora	Ayuntamiento de Tíjola	Administrativo	4	Normal estado de conservación	C - Baja
AL-TUE-001	Turre	Levante Almeriense	Ayuntamiento	Administrativo	3	Normal estado de conservación	C - Baja
AL-ULE-001	Uleila del Campo	Los Filabres-Tabernas	Ayuntamiento de Uleila del Campo	Administrativo	3	Normal estado de conservación	C - Baja
AL-VEL-001	Velefique .	Los Filabres-Tabernas	Ayuntamiento de Velefique	Administrativo	3	Degradado	B - Media
AL-VER-001	Vera	Levante Almeriense	Ayuntamiento de Vera	Administrativo	4	Degradado	B - Media
AL-VIA-001	Viator	Almería	Ayuntamiento de Viator	Administrativo	3	Degradado	A - Alta
AL-VIC-001	Vícar	Poniente Almeriense	Ayuntamiento de Vícar (Puebla de Vícar)	Administrativo	3	Buen estado de conservación	C - Baja



# 6.2.1 ANÁLISIS TIPOLÓGICO DE EDIFICIOS EN NIVEL I A ESCALA PROVINCIAL

### **PROVINCIA DE ALMERÍA**

CÓDIGO DE IDENTIFICACIÓN	MUNICIPIO	COMARCA	DENOMINACIÓN	USO ACTUAL	INTERÉS ARQUITECTÓNICO	ESTADO DE CONSERVACIÓN	PRIORIDAD DE INTERVENCIÓN
AL-VIC-016	Vícar	Poniente Almeriense	Casa Consistorial (Villa de Vícar)	Administrativo	3	Buen estado de conservación	C - Baja
AL-VLB-001	Vélez-Blanco	Los Vélez	Ayuntamiento de Vélez-Blanco	Administrativo	4	Normal estado de conservación	C - Baja
AL-VLR-001	Vélez-Rubio	Los Vélez	Ayuntamiento de Vélez-Rubio	Administrativo	4	Normal estado de conservación	C - Baja
AL-ZUR-001	Zurgena	Valle del Almanzora	Ayuntamiento de Zurgena	Administrativo	4	Normal estado de conservación	C - Baja

#### **TABLA DE EDIFICIOS ADMINISTRATIVOS - RESTO**

CÓDIGO DE IDENTIFICACIÓN	MUNICIPIO	COMARCA	DENOMINACIÓN	USO ACTUAL	INTERÉS ARQUITECTÓNICO	ESTADO DE CONSERVACIÓN	PRIORIDAD DE INTERVENCIÓN
AL-AAR-011	Adra	Poniente Almeriense	Finca Antigua Azucarera	Administrativo	5	Buen estado de conservación	C - Baja
AL-ABX-004	Albox	Valle del Almanzora	Archivo Municipal	Administrativo	3	Normal estado de conservación	C - Baja
AL-ACO-005	Alcóntar	Valle del Almanzora	Oficina Municipal de Hijate (El Hijate)	Administrativo	3	Normal estado de conservación	C - Baja
AL-ALM-002	Almería	Almería	Área de Hacienda del Ayuntamiento de Almería	Administrativo	4	Buen estado de conservación	C - Baja
AL-ALM-003	Almería	Almería	Archivo Histórico Municipal Adela Alcocer Martínez	Administrativo	4	Buen estado de conservación	C - Baja
AL-ALM-010	Almería	Almería	Edificio administrativo -Área Hacienda	Administrativo	3	Normal estado de conservación	C - Baja
AL-ALM-D01	Almería	Almería	Edificio Plaza Marín	Administrativo	3	Buen estado de conservación	C - Baja
AL-ALM-D02	Almería	Almería	Edificio Campomanes	Administrativo	3	Buen estado de conservación	C - Baja
AL-ALM-D04	Almería	Almería	Edificio de la Diputación Provincial de Almería	Administrativo	4	Buen estado de conservación	C - Baja
AL-ALM-D05	Almería	Almería	Edificio "A" Calle Rambla Alfareros	Administrativo	3	Buen estado de conservación	C - Baja
AL-ALM-D06	Almería	Almería	Edificio "B" Calle Rambla Alfareros	Administrativo	3	Buen estado de conservación	C - Baja
AL-ALM-D07	Almería	Almería	Edificio Hermanos Machado	Administrativo	3	Buen estado de conservación	C - Baja
AL-ALM-D08	Almería	Almería	Hogar Provincial de la Diputación de Almería	Administrativo	3	Normal estado de conservación	C - Baja
AL-CUV-002	Cuevas de Almanzora	Levante Almeriense	Casa de los Torcuatos	Administrativo	5	Muy degradado	A - Alta
AL-GAD-002	Gádor	Almería	Salón de Actos y Plenos	Administrativo	3	Buen estado de conservación	C - Baja
AL-HUM-007	Huércal de Almería	Almería	Antigua Casa del Médico	Administrativo	4	Buen estado de conservación	C - Baja
AL-LAM-002	La Mojonera	Poniente Almeriense	Centro de Servicios Sociales Comunitarios	Administrativo	3	Muy degradado	A - Alta
AL-NIJ-012	Níjar	Almería	Oficina Municipal (Campohermoso)	Administrativo	3	Normal estado de conservación	C - Baja
AL-OHA-002	Ohanes	Alpujarra Almeriense	Edificio Polivalente	Administrativo	3	Buen estado de conservación	C - Baja
AL-ORI-004	Oria	Valle del Almanzora	Colegio y otras dependencias del Ayuntamiento	Administrativo	3	Normal estado de conservación	C - Baja
AL-ROQ-012	Roquetas de Mar	Poniente Almeriense	Edificio Municipal de Inmigración	Administrativo	3	Degradado	B - Media



# 6.2.1 ANÁLISIS TIPOLÓGICO DE EDIFICIOS EN NIVEL I A ESCALA PROVINCIAL

PROVINCIA DE ALMERÍA

#### TABLA DE EDIFICIOS DE BIBLIOTECAS

CÓDIGO DE IDENTIFICACIÓN	MUNICIPIO	COMARCA	DENOMINACIÓN	USO ACTUAL	INTERÉS ARQUITECTÓNICO	ESTADO DE CONSERVACIÓN	PRIORIDAD DE INTERVENCIÓN
AL-ABA-002	Albanchez	Valle del Almanzora	Biblioteca Pública Municipal y Consultorio Médico	Biblioteca	3	Degradado	B - Media
AL-ABX-001	Albox	Valle del Almanzora	Biblioteca Municipal "Poeta Juan Berbel"	Biblioteca	4	Normal estado de conservación	C - Baja
AL-ABX-006	Albox	Valle del Almanzora	Biblioteca Municipal Plaza San Antonio	Biblioteca	3	Degradado	B - Media
AL-AHM-003	Alhama de Almería	Alpujarra Almeriense	Biblioteca Pública Municipal	Biblioteca	3	Normal estado de conservación	C - Baja
AL-ALI-004	Alicún	Alpujarra Almeriense	Casa Consistorial (Biblioteca y Guadalinfo)	Biblioteca	3	Buen estado de conservación	C - Baja
AL-ALM-016	Almería	Almería	Biblioteca Municipal José María Artero	Biblioteca	4	Buen estado de conservación	C - Baja
AL-CAN-003	Cantoria	Valle del Almanzora	Biblioteca, Guadalinfo y Centro Cultural	Biblioteca	3	Normal estado de conservación	C - Baja
AL-CAR-006	Carboneras	Levante Almeriense	Biblioteca Municipal	Biblioteca	3	Buen estado de conservación	C - Baja
AL-DAL-007	Dalías	Poniente Almeriense	Biblioteca Municipal	Biblioteca	3	Normal estado de conservación	C - Baja
AL-ELE-017	El Ejido	Poniente Almeriense	Biblioteca (Santa María del Águila)	Biblioteca	3	Normal estado de conservación	C - Baja
AL-GAD-003	Gádor	Almería	Biblioteca Municipal Adolfo Suárez	Biblioteca	3	Buen estado de conservación	C - Baja
AL-HUM-012	Huércal de Almería	Almería	Biblioteca Pública	Biblioteca	3	Buen estado de conservación	C - Baja
AL-HUV-006	Huércal Overa	Levante Almeriense	Biblioteca Pública Municipal	Biblioteca	3	Normal estado de conservación	C - Baja
AL-NIJ-015	Níjar	Almería	Biblioteca Pública (San Isidro)	Biblioteca	3	Normal estado de conservación	C - Baja
AL-ROQ-008	Roquetas de Mar	Poniente Almeriense	Biblioteca Pública Municipal	Biblioteca	4	Normal estado de conservación	C - Baja
AL-SOR-003	Sorbas	Levante Almeriense	Biblioteca "Urbina Cerrera" y otras dependencias	Biblioteca	3	Muy degradado	A - Alta
AL-VER-006	Vera	Levante Almeriense	Biblioteca Municipal	Biblioteca	3	Normal estado de conservación	C - Baja
AL-VIC-009	Vícar	Poniente Almeriense	Biblioteca Municipal Don Quijote (Las Cabañuelas)	Biblioteca	4	Degradado	A - Alta
AL-VLR-003	Vélez-Rubio	Los Vélez	Biblioteca Municipal	Biblioteca	4	Normal estado de conservación	C - Baja

#### **TABLA DE EDIFICIOS EDUCATIVOS**

CÓDIGO DE IDENTIFICACIÓN	MUNICIPIO	COMARCA	DENOMINACIÓN	USO ACTUAL	INTERÉS ARQUITECTÓNICO	ESTADO DE CONSERVACIÓN	PRIORIDAD DE INTERVENCIÓN
AL-ELE-009	El Ejido	Poniente Almeriense	Centro de Educación Permanente "Pablo Freire"	Educativo	4	Degradado	A - Alta
AL-SIE-002	Sierro	Valle del Almanzora	Antiguo Ayuntamiento	Educativo	3	Degradado	B - Media

# 6.2.1 ANÁLISIS TIPOLÓGICO DE EDIFICIOS EN NIVEL I A ESCALA PROVINCIAL

**PROVINCIA DE ALMERÍA** 

#### **TABLA DE EDIFICIOS POLIVALENTES**

CÓDIGO DE IDENTIFICACIÓN	MUNICIPIO	COMARCA	DENOMINACIÓN	USO ACTUAL	INTERÉS ARQUITECTÓNICO	ESTADO DE CONSERVACIÓN	PRIORIDAD DE INTERVENCIÓN
AL-AAR-002	Adra	Poniente Almeriense	Biblioteca, Mercado de Abastos, Escuela de Música	Polivalente	3	Degradado	B - Media
AL-ABO-006	Alboloduy	Alpujarra Almeriense	Espacio Polivalente de uso cultural	Polivalente	3	Buen estado de conservación	C - Baja
AL-ABX-003	Albox	Valle del Almanzora	Conservatorio de Música "Sor Emilia Peña"	Polivalente	3	Buen estado de conservación	C - Baja
AL-ALM-018	Almería	Almería	Antiguo Preventorio del Niño Jesús	Polivalente	4	Buen estado de conservación	C - Baja
AL-ANT-003	Antas	Levante Almeriense	Edificio de Correos	Polivalente	3	Normal estado de conservación	C - Baja
AL-BEH-006	Benahadux	Almería	Centro Cultural y Sala de Exposiciones	Polivalente	3	Buen estado de conservación	C - Baja
AL-BER-003	Berja	Poniente Almeriense	Molino del Perrillo	Polivalente	4	Buen estado de conservación	C - Baja
AL-CAN-005	Cantoria	Valle del Almanzora	Edificio de Usos Múltiples	Polivalente	3	Buen estado de conservación	C - Baja
AL-CHE-006	Chercos	Valle del Almanzora	Biblioteca y Centro de la 3º Edad	Polivalente	3	Degradado	B - Media
AL-CUV-003	Cuevas de Almanzora	Levante Almeriense	Castillo del Marqués de Los Vélez	Polivalente	5	Degradado	A - Alta
AL-ELE-012	El Ejido	Poniente Almeriense	Centro de Usos Múltiples (Santo Domingo)	Polivalente	4	Buen estado de conservación	C - Baja
AL-ELE-021	El Ejido	Poniente Almeriense	Centro de Usos Múltiples (Las Norias de Daza)	Polivalente	3	Normal estado de conservación	C - Baja
AL-ELE-024	El Ejido	Poniente Almeriense	Mercado de Abastos (Balerma)	Polivalente	4	Buen estado de conservación	C - Baja
AL-FIN-002	Fines	Valle del Almanzora	Edificio de Usos Múltiples	Polivalente	4	Buen estado de conservación	C - Baja
AL-FON-003	Fondón	Alpujarra Almeriense	Salón de Usos Múltiples	Polivalente	4	Buen estado de conservación	C - Baja
AL-GAD-006	Gádor	Almería	Edificio de Usos Múltiples	Polivalente	3	Buen estado de conservación	C - Baja
AL-GAR-005	Garrucha	Levante Almeriense	Centro Cultural Municipal	Polivalente	3	Normal estado de conservación	C - Baja
AL-HUM-005	Huércal de Almería	Almería	Edifico Cultural	Polivalente	3	Buen estado de conservación	C - Baja
AL-HUM-018	Huércal de Almería	Almería	Residencia José Guirado	Polivalente	3	Degradado	B - Media
AL-LAM-005	La Mojonera	Poniente Almeriense	Biblioteca Municipal y Centro Cultural	Polivalente	3	Buen estado de conservación	C - Baja
AL-MAC-006	Macael	Valle del Almanzora	Carpa de Usos Múltiples "Vaticano"	Polivalente	3	Degradado	B - Media
AL-MOJ-010	Mojácar	Levante Almeriense	Edificio de Usos Múltiples	Polivalente	3	Normal estado de conservación	C - Baja
AL-OLR-004	Olula del Río	Valle del Almanzora	Casa de la Juventud	Polivalente	3	Normal estado de conservación	C - Baja
AL-ORI-005	Oria	Valle del Almanzora	Guardería Municipal y Usos Múltiples	Polivalente	3	Normal estado de conservación	C - Baja
AL-PAT-005	Paterna del Río	Alpujarra Almeriense	Edificio Cultural Villa Del Río	Polivalente	4	Buen estado de conservación	C - Baja
AL-PEC-004	Pechina	Almería	Casa Cultural	Polivalente	3	Buen estado de conservación	C - Baja
AL-PEC-006	Pechina	Almería	Edificio Servicios Múltiples 1	Polivalente	3	Buen estado de conservación	C - Baja
AL-PEC-009	Pechina	Almería	Edificio Servicios Múltiples 2	Polivalente	4	Buen estado de conservación	C - Baja
AL-ROQ-023	Roquetas de Mar	Poniente Almeriense	Edificio de Usos Múltiples (Aguadulce)	Polivalente	3	Normal estado de conservación	C - Baja
AL-SAF-005	Santa Fé de Mondújar	Almería	Teatro Municipal y Centro de Día	Polivalente	3	Degradado	B - Media
AL-SER-003	Serón	Valle del Almanzora	Casa de la Cultura	Polivalente	4	Degradado	A - Alta
AL-ULE-003	Uleila del Campo	Los Filabres-Tabernas	Edificio de Usos Múltiples	Polivalente	3	Normal estado de conservación	C - Baja
AL-URR-003	Urrácal	Valle del Almanzora	Salón de Usos Múltiples	Polivalente	4	Normal estado de conservación	C - Baja
AL-VER-003	Vera	Levante Almeriense	Edificio de Usos Múltiples II	Polivalente	3	Buen estado de conservación	C - Baja
AL-VIC-005	Vícar	Poniente Almeriense	Centro Social Antonio Machado (Puebla de Vícar)	Polivalente	3	Muy degradado	A - Alta
AL-VIC-008	Vícar	Poniente Almeriense	Casa de la Juventud y el Deporte (Las Cabañuelas)	Polivalente	4	Buen estado de conservación	C - Baja
AL-VIC-010	Vícar	Poniente Almeriense	Centro Social Polivalente (Las Cabañuelas)	Polivalente	3	Buen estado de conservación	C - Baja
AL-VIC-014	Vícar	Poniente Almeriense	Biblioteca Municipal, Centro Cultural (La Gangosa)	Polivalente	3	Normal estado de conservación	C - Baja
AL-VIC-015	Vícar	Poniente Almeriense	Centro Social Polivalente (Cañada Sebastiana)	Polivalente	4	Normal estado de conservación	C - Baja
AL-ZUR-002	Zurgena	Valle del Almanzora	Edificio Municipal Usos Diversos	Polivalente	3	Degradado	B - Media



# 6.2.1 ANÁLISIS TIPOLÓGICO DE EDIFICIOS EN NIVEL I A ESCALA PROVINCIAL

**PROVINCIA DE ALMERÍA** 

#### TABLA DE EDIFICIOS SOCIOCULTURALES

CÓDIGO DE IDENTIFICACIÓN	MUNICIPIO	COMARCA	DENOMINACIÓN	USO ACTUAL	INTERÉS ARQUITECTÓNICO	ESTADO DE CONSERVACIÓN	PRIORIDAD DE INTERVENCIÓN
AL-AAR-007	Adra	Poniente Almeriense	Fabriquilla del Vinagre	Sociocultural	4	Buen estado de conservación	C - Baja
AL-ALM-008	Almería	Almería	Antigua Casa de la Música	Sociocultural	4	Buen estado de conservación	C - Baja
AL-ANT-002	Antas	Levante Almeriense	Casa de Cultura	Sociocultural	3	Normal estado de conservación	C - Baja
AL-BAY-004	Bayarque	Valle del Almanzora	Salón Cultural	Sociocultural	3	Muy degradado	B - Media
AL-DAL-004	Dalías	Poniente Almeriense	Casa de la Cultura, Teatro y Guadalinfo	Sociocultural	3	Buen estado de conservación	C - Baja
AL-ELE-006	El Ejido	Poniente Almeriense	Teatro Auditorio y Biblioteca	Sociocultural	4	Buen estado de conservación	C - Baja
AL-ELE-028	El Ejido	Poniente Almeriense	Castillo de Guardias Viejas (Guardias Viejas)	Sociocultural	5	Buen estado de conservación	C - Baja
AL-LAX-007	Laujar de Andarax	Alpujarra Almeriense	Casa Palacio de los Moya	Sociocultural	5	Buen estado de conservación	C - Baja
AL-LAX-012	Laujar de Andarax	Alpujarra Almeriense	Espacio Escénico (Teatro)	Sociocultural	4	Buen estado de conservación	C - Baja
AL-LUR-004	Lúcar	Valle del Almanzora	Salón Cultural "Marín de Poveda"	Sociocultural	3	Normal estado de conservación	C - Baja
AL-ROQ-016	Roquetas de Mar	Poniente Almeriense	Castillo de Santa Ana	Sociocultural	4	Normal estado de conservación	C - Baja

#### **TABLA DE EDIFICIOS EN DESUSO**

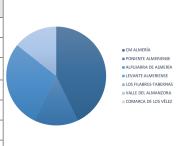
CÓDIGO DE IDENTIFICACIÓN	MUNICIPIO	COMARCA	DENOMINACIÓN	USO ACTUAL	INTERÉS ARQUITECTÓNICO	ESTADO DE CONSERVACIÓN	PRIORIDAD DE INTERVENCIÓN
AL-ALM-014	Almería	Almería	Antiguo cine Katiuska	En desuso	4	Muy degradado	A - Alta
AL-ALM-025	Almería	Almería	Chalet La Marina	En desuso	4	Degradado	A - Alta
AL-ARB-003	Arboleas	Valle del Almanzora	Antiguo Consultorio Médico	En desuso	3	Muy degradado	A - Alta
AL-ELE-027	El Ejido	Poniente Almeriense	Cuartel de Carabineros (Guardias Viejas)	En desuso	4	Muy degradado	A - Alta
AL-FON-006	Fondón	Alpujarra Almeriense	Casa del Rey Chico (Fuente Victoria)	En desuso	5	Ruinoso	A - Alta
AL-LAX-005	Laujar de Andarax	Alpujarra Almeriense	Claustro del Convento de San Pascual Bailón	En desuso	5	Ruinoso	C - Baja
AL-RIO-012	Rioja	Almería	Centro de Interpretación de la Naranja	En desuso	4	Buen estado de conservación	C - Baja

# 6.2.1 ANÁLISIS TIPOLÓGICO DE EDIFICIOS EN NIVEL I A ESCALA PROVINCIAL

PROVINCIA DE ALMERÍA

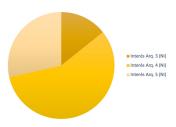
Distribución de los edificios de Nivel I en "Desuso"del Inventario en la provincia de Almería en función de su localización:

	Nº edificios	%
C.M. Almería	3	42,86%
Poniente Almeriense	1	14,29%
Alpujarra de Almería	2	28,57%
Levante Almeriense	0	0%
Los Filabres-Tabernas	0	0%
Valle del Almanzora	1	14,28%
Comarca de los Vélez	0	0%
Total Provincia Al.	7	100%



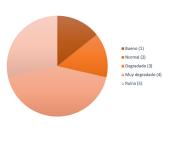
Descripción, clasificación y distribución de los edificios de Nivel I en "Desuso" del Inventario en función de su Interés Arquitectónico:

	Nº edificios	%
Interés Arq. 3 (NI)	1	14,29%
Interés Arq. 4 (NI)	4	57,14%
Interés Arq. 5 (NI)	2	28,57%
Total Nivel I	7	100%



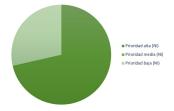
Descripción, clasificación y distribución de los edificios de Nivel I en "Desuso" del Inventario en función de su Estado de Conservación:

	Nº edificios	%
Bueno(1)	1	14,29%
Normal(2)	0	0%
Degradado (3)	1	14,29%
Muy Degradado (4)	3	42,85%
Ruina (5)	2	28,57%
Total Nivel I	7	100%



Descripción, clasificación y distribución de los edificios de Nivel I en "Desuso" del Inventario en función de los niveles de prioridad de intervención entre: alta (muy recomendable o urgente), media (normal) o baja (poco urgente):

	Nº edificios	%
Prioridad Alta (NI)	5	71,43%
Prioridad Media (NI)	0	0%
Prioridad Baja (NI)	2	28,57%
Total Nivel I	7	100%



# 6.2.2 ANÁLISIS TIPOLÓGICO DE EDIFICIOS EN NIVEL I A ESCALA PROVINCIAL

# **PROVINCIA DE CÁDIZ**

#### TABLA DE EDIFICIOS DE NIVEL I

Código Identificación	Municipios	Comarca	Denominación	Uso Actual	Interés Arquitectónico	Estado de conservación general	Nivel de prioridad
CA-ACG-001	Alcalá de los Gazules	La Janda	Casa Ayuntamiento	Administrativo	3	Normal estado de conservación	C - BAJA
CA-ACG-006	Alcalá de los Gazules	La Janda	Antiguo Grupo Escolar Juan Antonio Carrillo	Administrativo	3	Normal estado de conservación	C - BAJA
CA-ACG-007	Alcalá de los Gazules	La Janda	Antiguo Convento de Santo Domingo	Otros: Polivalente	5	Normal estado de conservación	C - BAJA
CA-ACG-022	Alcalá de los Gazules	La Janda	Antigua Parada de Sementales	Administrativo	4	Degradado	B - MEDIA
CA-AGA-001	Algar	Sierra de Cádiz	Ayuntamiento	Administrativo	3	Normal estado de conservación	C - BAJA
CA-AGE-001	Algeciras	Campo de Gibraltar	Ayuntamiento	Administrativo	5	Buen estado de conservación	C - BAJA
CA-AGE-002	Algeciras	Campo de Gibraltar	Antiguo Hospital Militar	Administrativo	3	Degradado	C - BAJA
CA-AGE-003	Algeciras	Campo de Gibraltar	Antiguo Banco de España	Administrativo	4	Degradado	B - MEDIA
CA-AGE-004	Algeciras	Campo de Gibraltar	Edificio Escuela	Administrativo	4	Degradado	A - ALTA
CA-AGE-006	Algeciras	Campo de Gibraltar	Antiguo Asilo San José	En desuso	4	Ruinoso	A - ALTA
CA-AGE-009	Algeciras	Campo de Gibraltar	Antiguo Edificio de Bomberos	Administrativo	4	Normal estado de conservación	C - BAJA
CA-AGE-011	Algeciras	Campo de Gibraltar	Antigua Casa de la Juventud	Administrativo	3	Normal estado de conservación	C - BAJA
CA-AGE-012	Algeciras	Campo de Gibraltar	Biblioteca Cristóbal Delgado	En desuso	3	Degradado	B - MEDIA
CA-AGE-028	Algeciras	Campo de Gibraltar	Delegación de Asuntos Sociales	Administrativo	3	Buen estado de conservación	C - BAJA
CA-AGE-029	Algeciras	Campo de Gibraltar	Edificio Mancomunidad Parque de las Acacias	Administrativo	3	Normal estado de conservación	C - BAJA
CA-AGO-001	Algodonales	Sierra de Cádiz	Ayuntamiento y Plaza de Abastos	Otros: Polivalente	5	Buen estado de conservación	C - BAJA
CA-ARC-001	Arcos de la Frontera	Sierra de Cádiz	Casa Consistorial	Administrativo	4	Degradado	B - MEDIA
CA-ARC-003	Arcos de la Frontera	Sierra de Cádiz	Centro de Interpretación de la Ciudad de Arcos (CICA)	Administrativo	3	Buen estado de conservación	C - BAJA
CA-ARC-007	Arcos de la Frontera	Sierra de Cádiz	Palacio del Mayorazgo	Otros: Polivalente	5	Degradado	B - MEDIA
CA-BAB-001	Barbate	La Janda	Casa Ayuntamiento	Administrativo	5	Degradado	B - MEDIA
CA-BAB-004	Barbate	La Janda	Antiguo Colegio Nuestra Señora del Carmen	Administrativo	4	Degradado	B - MEDIA
CA-BAB-005	Barbate	La Janda	Teatro - Cine Avenida	En desuso	4	Degradado	B - MEDIA
CA-BAB-011	Barbate	La Janda	Antiguo Matadero Municipal	Administrativo	3	Normal estado de conservación	C - BAJA
CA-BAB-018	Barbate	La Janda	Antigua Lonja de Pescados	Otros: Polivalente	4	Buen estado de conservación	C - BAJA
CA-BAB-022	Barbate	La Janda	Casa Cuartel (Los Caños de Meca)	En desuso	4	Ruinoso	A - ALTA
CA-BAB-027	Barbate	La Janda	Real de la Almadraba de Zahara de los Atunes	Otros: Polivalente	5	Ruinoso	A - ALTA
CA-BAR-001	Los Barrios	Campo de Gibraltar	Ayuntamiento	Administrativo	3	Normal estado de conservación	C - BAJA
CA-BAR-002	Los Barrios	Campo de Gibraltar	Casa Urrutia	Administrativo	3	Normal estado de conservación	C - BAJA
CA-BAR-003	Los Barrios	Campo de Gibraltar	Pósito	Otros: Polivalente	5	Normal estado de conservación	C - BAJA
CA-BAR-004	Los Barrios	Campo de Gibraltar	Casa de la Cultura Isidro Gómez	Administrativo	4	Degradado	B - MEDIA
CA-BAR-025	Los Barrios	Campo de Gibraltar	Casa del Inglés (Palmones)	En desuso	3	Muy degradado	B - MEDIA
CA-BAR-031	Los Barrios	Campo de Gibraltar	Cortijo Guadacorte	Otros: Polivalente	4	Normal estado de conservación	C - BAJA
CA-BLP-011	Benalup-Casas Viejas	La Janda	Antigua escuela y viviendas de maestros	Otros: Polivalente	4	Degradado	A - ALTA
CA-BLP-012	Benalup-Casas Viejas	La Janda	Teatro Municipal	Otros: Polivalente	3	Buen estado de conservación	C - BAJA
CA-BNC-001	Benaocaz	Sierra de Cádiz	Casa Consistorial	Administrativo	5	Degradado	A - ALTA
CA-BNC-002	Benaocaz	Sierra de Cádiz	Archivo y Asuntos sociales	Administrativo	3	Degradado	C - BAJA
CA-BNC-004	Benaocaz	Sierra de Cádiz	Biblioteca	Otros: Biblioteca	3	Degradado	C - BAJA
CA-BOR-001	Bornos	Sierra de Cádiz	Ayuntamiento y antigua vivienda anexa	Administrativo	4	Degradado	B - MEDIA



# 6.2.2 ANÁLISIS TIPOLÓGICO DE EDIFICIOS EN NIVEL I A ESCALA PROVINCIAL

PROVINCIA DE CÁDIZ

Código Identificación	Municipios	Comarca	Denominación	Uso Actual	Interés Arquitectónico	Estado de conservación general	Nivel de prioridad
CA-BOR-002	Bornos	Sierra de Cádiz	Castillo del Fontanar	Otros: Polivalente	5	Normal estado de conservación	B - MEDIA
CA-BOR-006	Bornos	Sierra de Cádiz	Casa Ordoñez	Otros: Biblioteca	4	Normal estado de conservación	C - BAJA
CA-BOR-007	Bornos	Sierra de Cádiz	Casa Cuartel	En desuso	3	Degradado	A - ALTA
CA-BOR-018	Bornos	Sierra de Cádiz	Edificio de Las Pitas (Coto de Bornos)	En desuso	3	Degradado	A - ALTA
CA-BOR-022	Bornos	Sierra de Cádiz	Centro Social-Cine y Parque Infantil (Coto de Bornos)	Otros: Sociocultural	3	Degradado	B - MEDIA
CA-BOS-001	El Bosque	Sierra de Cádiz	Ayuntamiento	Administrativo	3	Normal estado de conservación	C - BAJA
CA-BOS-010	El Bosque	Sierra de Cádiz	Plaza de Toros	Otros: Polivalente	4	Normal estado de conservación	C - BAJA
CA-CAD-001	Cádiz	Bahía de Cádiz	Casa Consistorial	Administrativo	5	Normal estado de conservación	C - BAJA
CA-CAD-002	Cádiz	Bahía de Cádiz	Casa Pazos de Miranda	Administrativo	4	Normal estado de conservación	C - BAJA
CA-CAD-004	Cádiz	Bahía de Cádiz	Casa de los Lilas	Administrativo	4	Normal estado de conservación	C - BAJA
CA-CAD-006	Cádiz	Bahía de Cádiz	Casa del Obispo	Administrativo	3	Normal estado de conservación	C - BAJA
CA-CAD-019	Cádiz	Bahía de Cádiz	Biblioteca Municipal Santa María	Otros: Polivalente	3	Normal estado de conservación	C - BAJA
CA-CAD-022	Cádiz	Bahía de Cádiz	Centro Integral de la Mujer, Multicines y Sfera	Administrativo	3	Normal estado de conservación	C - BAJA
CA-CAD-027	Cádiz	Bahía de Cádiz	Biblioteca Celestino Mutis	Otros: Biblioteca	4	Normal estado de conservación	C - BAJA
CA-CAD-032	Cádiz	Bahía de Cádiz	Semibaluarte de San Roque	Otros: Polivalente	4	Degradado	B - MEDIA
CA-CAD-033	Cádiz	Bahía de Cádiz	Semibaluarte de Santa Elena	Otros: Polivalente	4	Degradado	B - MEDIA
CA-CAD-034	Cádiz	Bahía de Cádiz	Bóvedas 1 al 9 Baluarte Santa Elena	Administrativo	4	Buen estado de conservación	C - BAJA
CA-CAD-044	Cádiz	Bahía de Cádiz	Asuntos Sociales Isabel Católica	Administrativo	3	Normal estado de conservación	C - BAJA
CA-CAD-045	Cádiz	Bahía de Cádiz	Archivo Histórico Municipal	Administrativo	3	Normal estado de conservación	C - BAJA
CA-CAD-054	Cádiz	Bahía de Cádiz	Centro de Servicios Sociales	Administrativo	3	Normal estado de conservación	C - BAJA
CA-CAD-060	Cádiz	Bahía de Cádiz	Baluarte del Orejón	Otros: Polivalente	4	Degradado	A - ALTA
CA-CAD-075	Cádiz	Bahía de Cádiz	Baluarte de la Candelaria	Otros: Polivalente	5	Degradado	B - MEDIA
CA-CAD-088	Cádiz	Bahía de Cádiz	Biblioteca Municipal Adolfo Suárez	Otros: Biblioteca	4	Normal estado de conservación	C - BAJA
CA-CAD-109	Cádiz	Bahía de Cádiz	Complejo Urbanístico Depósitos de Tabacalera	Otros: Polivalente	5	Normal estado de conservación	C - BAJA
CA-CAD-D02	Cádiz	Bahía de Cádiz	Edificio Roma	Administrativo	3	Normal estado de conservación	C - BAJA
CA-CAD-D03	Cádiz	Bahía de Cádiz	Palacio Provincial	Administrativo	5	Normal estado de conservación	C - BAJA
CA-CAS-001	Castellar de la Frontera	Campo de Gibraltar	Casa Consistorial (Castellar Nuevo)	Administrativo	3	Normal estado de conservación	C - BAJA
CA-CAS-002	Castellar de la Frontera	Campo de Gibraltar	Biblioteca Rafael Alberti y Policía Local (Castellar Nuevo)	Otros: Biblioteca	3	Normal estado de conservación	C - BAJA
CA-CAS-009	Castellar de la Frontera	Campo de Gibraltar	Aulas de Formación y Juventud (Castellar Nuevo)	Administrativo	3	Normal estado de conservación	C - BAJA
CA-CAS-014	Castellar de la Frontera	Campo de Gibraltar	Antigua Casa Consistorial (Castellar Viejo )	Otros: Polivalente	4	Degradado	B - MEDIA
CA-CHC-001	Chiclana de la Frontera	Bahía de Cádiz	Casa Consistorial	Administrativo	4	Buen estado de conservación	C - BAJA
CA-CHC-004	Chiclana de la Frontera	Bahía de Cádiz	Centro de Talleres Fábrica de la Luz	Otros: Polivalente	3	Buen estado de conservación	C - BAJA
CA-CHC-005	Chiclana de la Frontera	Bahía de Cádiz	Mercado de Abastos	Otros: Polivalente	3	Buen estado de conservación	C - BAJA
CA-CHC-006	Chiclana de la Frontera	Bahía de Cádiz	Biblioteca Municipal	Otros: Biblioteca	4	Normal estado de conservación	C - BAJA
CA-CHC-013	Chiclana de la Frontera	Bahía de Cádiz	Casa Brake	Administrativo	3	Degradado	B - MEDIA
CA-CHC-016	Chiclana de la Frontera	Bahía de Cádiz	Antigua escuela Carmen Sedofeito	Administrativo	3	Degradado	B - MEDIA
CA-CHC-021	Chiclana de la Frontera	Bahía de Cádiz	Centro Box	Otros: Polivalente	3	Normal estado de conservación	C - BAJA
CA-CHC-023	Chiclana de la Frontera	Bahía de Cádiz	Servicios Sociales Comunitarios	Administrativo	3	Normal estado de conservación	C - BAJA



# 6.2.2 ANÁLISIS TIPOLÓGICO DE EDIFICIOS EN NIVEL I A ESCALA PROVINCIAL

PROVINCIA DE CÁDIZ

Código Identificación	Municipios	Comarca	Denominación	Uso Actual	Interés Arquitectónico	Estado de conservación general	Nivel de prioridad
CA-CHC-D01	Chiclana de la Frontera	Bahía de Cádiz	Casa Cañizares	Administrativo	3	Normal estado de conservación	C - BAJA
CA-CHP-005	Chipiona	Costa Noroeste	El Castillo	Otros: Polivalente	5	Degradado	B - MEDIA
CA-CHP-008	Chipiona	Costa Noroeste	Biblioteca Municipal	Otros: Biblioteca	3	Normal estado de conservación	C - BAJA
CA-CON-001	Conil de la Frontera	La Janda	Casa Consistorial - Ayuntamiento	Administrativo	4	Degradado	A - ALTA
CA-CON-002	Conil de la Frontera	La Janda	Oficina Técnica	Administrativo	3	Degradado	B - MEDIA
CA-CON-012	Conil de la Frontera	La Janda	La Chanca	Otros: Polivalente	5	Normal estado de conservación	C - BAJA
CA-CON-013	Conil de la Frontera	La Janda	Antiguo matadero municipal (Casa de la Juventud)	Otros: Sociocultural	4	Degradado	A - ALTA
CA-CON-014	Conil de la Frontera	La Janda	Edificio Municipal (UDEMA)	Otros: Polivalente	4	Degradado	B - MEDIA
CA-CON-020	Conil de la Frontera	La Janda	Centro Multiusos	Otros: Polivalente	4	Normal estado de conservación	C - BAJA
CA-ESP-001	Espera	Sierra de Cádiz	Ayuntamiento	Administrativo	4	Normal estado de conservación	C - BAJA
CA-ESP-003	Espera	Sierra de Cádiz	Antiguo Pósito	En desuso	4	Degradado	A - ALTA
CA-ESP-004	Espera	Sierra de Cádiz	Antiguo Ayuntamiento	En desuso	3	Muy degradado	C - BAJA
CA-GRA-001	Grazalema	Sierra de Cádiz	Casa Consistorial	Administrativo	3	Normal estado de conservación	C - BAJA
CA-GRA-010	Grazalema	Sierra de Cádiz	Centro de Formación de Técnicas Medioambientales	En desuso	4	Normal estado de conservación	C - BAJA
CA-JER-001	Jerez de la Frontera	Campiña de Jerez	Ayuntamiento	Administrativo	5	Buen estado de conservación	C - BAJA
CA-JER-006	Jerez de la Frontera	Campiña de Jerez	Casa de los Arcos, Delegación de Urbanismo	Administrativo	3	Normal estado de conservación	C - BAJA
CA-JER-008	Jerez de la Frontera	Campiña de Jerez	Sede UNED	Administrativo	4	Degradado	B - MEDIA
CA-JER-013	Jerez de la Frontera	Campiña de Jerez	Casa de Primo de Rivera	En desuso	3	Degradado	A - ALTA
CA-JER-014	Jerez de la Frontera	Campiña de Jerez	Biblioteca Municipal Central	Otros: Biblioteca	4	Normal estado de conservación	C - BAJA
CA-JER-015	Jerez de la Frontera	Campiña de Jerez	Antiguo Círculo de Labradores	Administrativo	3	Normal estado de conservación	C - BAJA
CA-JER-020	Jerez de la Frontera	Campiña de Jerez	Delegación de Recursos Humanos	Administrativo	4	Normal estado de conservación	C - BAJA
CA-JER-022	Jerez de la Frontera	Campiña de Jerez	Centro de Negocios Convento de San Agustín	Administrativo	4	Normal estado de conservación	C - BAJA
CA-JER-030	Jerez de la Frontera	Campiña de Jerez	Antigua Escuela de Niños	En desuso	3	Degradado	B - MEDIA
CA-JER-032	Jerez de la Frontera	Campiña de Jerez	Palacio de Villapanés. Casa Chica	Otros: Polivalente	4	Buen estado de conservación	C - BAJA
CA-JER-033	Jerez de la Frontera	Campiña de Jerez	Palacio del Marqués de Villapanés. Casa Grande	En desuso	5	Ruinoso	A - ALTA
CA-JER-034	Jerez de la Frontera	Campiña de Jerez	Casa de las Mujeres	Administrativo	3	Normal estado de conservación	C - BAJA
CA-JER-036	Jerez de la Frontera	Campiña de Jerez	Palacio Riquelme	En desuso	5	Ruinoso	A - ALTA
CA-JER-038	Jerez de la Frontera	Campiña de Jerez	Casa en Calle Ancha 7	En desuso	4	Muy degradado	C - BAJA
CA-JER-044	Jerez de la Frontera	Campiña de Jerez	Antiguas Bodegas Calle Paul	Administrativo	3	Normal estado de conservación	C - BAJA
CA-JER-046	Jerez de la Frontera	Campiña de Jerez	Edificio Ayuntamiento. Deleg. Medio Ambiente	Administrativo	3	Normal estado de conservación	C - BAJA
CA-JER-047	Jerez de la Frontera	Campiña de Jerez	Edificio Ayuntamiento. Deleg. acción Social y mayores	Administrativo	3	Normal estado de conservación	C - BAJA
CA-JER-048	Jerez de la Frontera	Campiña de Jerez	Bodega en calle Cristal y molino de aceite La Merced	En desuso	4	Ruinoso	A - ALTA
CA-JER-051	Jerez de la Frontera	Campiña de Jerez	Edificio Oficinas Bodegas Palomino y Vergara	En desuso	4	Degradado	A - ALTA
CA-JER-053	Jerez de la Frontera	Campiña de Jerez	Nave Auxiliar Estación Ferrocarril	En desuso	3	Degradado	B - MEDIA
CA-JER-054	Jerez de la Frontera	Campiña de Jerez	Antiguo conjunto de Bodegas Díez Hermanos	En desuso	4	Muy degradado	A - ALTA
CA-JER-055	Jerez de la Frontera	Campiña de Jerez	Bodega La Chica	En desuso	3	Degradado	B - MEDIA
CA-JER-056	Jerez de la Frontera	Campiña de Jerez	Centro de acogida San José	Otros: Polivalente	3	Degradado	A - ALTA
CA-JER-058	Jerez de la Frontera	Campiña de Jerez	Antiguo colegio Carmen Benítez	Otros: Polivalente	4	Degradado	B - MEDIA



# 6.2.2 ANÁLISIS TIPOLÓGICO DE EDIFICIOS EN NIVEL I A ESCALA PROVINCIAL

PROVINCIA DE CÁDIZ

Código Identificación	Municipios	Comarca	Denominación	Uso Actual	Interés Arquitectónico	Estado de conservación general	Nivel de prioridad
CA-JIM-001	Jimena de la Frontera	Campo de Gibraltar	Casa Consistorial	Administrativo	4	Buen estado de conservación	C - BAJA
CA-JIM-003	Jimena de la Frontera	Campo de Gibraltar	Biblioteca Publica	Otros: Biblioteca	3	Degradado	C - BAJA
CA-JIM-007	Jimena de la Frontera	Campo de Gibraltar	Edificio La Perla	En desuso	4	Degradado	B - MEDIA
CA-JIM-010	Jimena de la Frontera	Campo de Gibraltar	Edificio Municipal de La Calzada	En desuso	3	Muy degradado	B - MEDIA
CA-LIN-006	La Línea de la Concepción	Campo de Gibraltar	Complejo Educativo Ballesteros	Otros: Polivalente	4	Degradado	A - ALTA
CA-LIN-007	La Línea de la Concepción	Campo de Gibraltar	Oficinas de Gestión Tributaria	Administrativo	3	Degradado	B - MEDIA
CA-LIN-013	La Línea de la Concepción	Campo de Gibraltar	EDIFICIO DE LA COMANDANCIA (Edificio del ISTMO)	Otros: Polivalente	4	Normal estado de conservación	C - BAJA
CA-MED-001	Medina Sidonia	La Janda	Ayuntamiento	Administrativo	5	Normal estado de conservación	C - BAJA
CA-MED-002	Medina Sidonia	La Janda	Edificio Plaza de la Libertad	Administrativo	3	Buen estado de conservación	C - BAJA
CA-MED-005	Medina Sidonia	La Janda	Mercado de Abastos	Otros: Polivalente	3	Normal estado de conservación	C - BAJA
CA-MED-008	Medina Sidonia	La Janda	Archivo Municipal	Administrativo	3	Normal estado de conservación	C - BAJA
CA-MED-025	Medina Sidonia	La Janda	Edificio Silo	En desuso	4	Degradado	B - MEDIA
CA-OLV-001	Olvera	Sierra de Cádiz	Casa Consistorial	Administrativo	3	Normal estado de conservación	C - BAJA
CA-OLV-009	Olvera	Sierra de Cádiz	Casa de la Cultura	Otros: Sociocultural	4	Degradado	B - MEDIA
CA-OLV-013	Olvera	Sierra de Cádiz	Antiguas Escuelas Nuestra Señora del Socorro	Otros: Sociocultural	4	Degradado	B - MEDIA
CA-PAT-001	Paterna de Rivera	La Janda	Ayuntamiento	Administrativo	3	Normal estado de conservación	C - BAJA
CA-PAT-002	Paterna de Rivera	La Janda	Casa de la Cultura Elías Ahuja y Biblioteca Municipal	Otros: Polivalente	3	Degradado	B - MEDIA
CA-PAT-014	Paterna de Rivera	La Janda	Edificio V Centenario	Administrativo	3	Normal estado de conservación	C - BAJA
CA-PRA-001	Prado del Rey	Sierra de Cádiz	Ayuntamiento	Administrativo	3	Normal estado de conservación	C - BAJA
CA-PSM-001	El Puerto de Santa María	Bahía de Cádiz	Ayuntamiento	Administrativo	5	Buen estado de conservación	C - BAJA
CA-PSM-009	El Puerto de Santa María	Bahía de Cádiz	Casa de Atalaya Bermeja	En desuso	3	Degradado	B - MEDIA
CA-PSM-012	El Puerto de Santa María	Bahía de Cádiz	Antiguo Matadero	Otros: Polivalente	3	Degradado	B - MEDIA
CA-PSM-014	El Puerto de Santa María	Bahía de Cádiz	Edificio en calle Federico Rubio 41	En desuso	3	Ruinoso	B - MEDIA
CA-PSM-015	El Puerto de Santa María	Bahía de Cádiz	Edificio de los Jesuitas	Administrativo	4	Normal estado de conservación	C - BAJA
CA-PSM-017	El Puerto de Santa María	Bahía de Cádiz	Hospital San Juan de Dios y Capilla	En desuso	5	Ruinoso	A - ALTA
CA-PSM-020	El Puerto de Santa María	Bahía de Cádiz	Palacio de Valdivieso	Administrativo	4	Normal estado de conservación	C - BAJA
CA-PSM-025	El Puerto de Santa María	Bahía de Cádiz	Palacio Condes de Villamiranda	Administrativo	3	Normal estado de conservación	C - BAJA
CA-PSM-026	El Puerto de Santa María	Bahía de Cádiz	Archivo Municipal	Administrativo	4	Buen estado de conservación	C - BAJA
CA-PSM-027	El Puerto de Santa María	Bahía de Cádiz	Bodega de la Hermandad del Rocío	Otros: Polivalente	3	Degradado	C - BAJA
CA-PSM-030	El Puerto de Santa María	Bahía de Cádiz	Naves Gurrea	Administrativo	3	Degradado	B - MEDIA
CA-PSM-031	El Puerto de Santa María	Bahía de Cádiz	Monasterio de La Victoria	En desuso	5	Muy degradado	A - ALTA
CA-PUR-001	Puerto Real	Bahía de Cádiz	Ayuntamiento	Administrativo	4	Buen estado de conservación	C - BAJA
CA-PUR-002	Puerto Real	Bahía de Cádiz	Archivo Municipal	Administrativo	4	Normal estado de conservación	C - BAJA
CA-PUR-005	Puerto Real	Bahía de Cádiz	Casa de la Juventud	Administrativo	3	Degradado	B - MEDIA
CA-PUR-006	Puerto Real	Bahía de Cádiz	Sede EPSUVI S.A.	Administrativo	3	Degradado	B - MEDIA
CA-PUR-007	Puerto Real	Bahía de Cádiz	Edificio en calle Ancha 42	En desuso	3	Ruinoso	A - ALTA
CA-PUR-012	Puerto Real	Bahía de Cádiz	Centro Administrativo Municipal	Administrativo	3	Normal estado de conservación	C - BAJA
CA-PUR-037	Puerto Real	Bahía de Cádiz	Centro Cívico (Río San Pedro)	Administrativo	4	Normal estado de conservación	C - BAJA

# 6.2.2 ANÁLISIS TIPOLÓGICO DE EDIFICIOS EN NIVEL I A ESCALA PROVINCIAL

### PROVINCIA DE CÁDIZ

Código Identificación	Municipios	Comarca	Denominación	Uso Actual	Interés Arquitectónico	Estado de conservación general	Nivel de prioridad
CA-PUS-006	Puerto Serrano	Sierra de Cádiz	Biblioteca Pública Municipal	Otros: Biblioteca	4	Degradado	B - MEDIA
CA-ROT-001	Rota	Costa Noroeste	Oficinas Administrativas	Administrativo	3	Degradado	B - MEDIA
CA-ROT-006	Rota	Costa Noroeste	Palacio Municipal Castillo de Luna	Otros: Polivalente	5	Normal estado de conservación	C - BAJA
CA-ROT-038	Rota	Costa Noroeste	Edificio Administrativo (Costa Ballena)	Administrativo	4	Normal estado de conservación	C - BAJA
CA-ROT-040	Rota	Costa Noroeste	Edificio multifuncional Costa Ballena	En desuso	4	Degradado	B - MEDIA
CA-SAF-001	San Fernando	Bahía de Cádiz	Casa Consistorial	Administrativo	5	Buen estado de conservación	C - BAJA
CA-SAF-002	San Fernando	Bahía de Cádiz	Mercado Central de Abastos y dependencias municipales	Otros: Polivalente	3	Buen estado de conservación	C - BAJA
CA-SAF-007	San Fernando	Bahía de Cádiz	Edificio en calle Real 63	Administrativo	4	Normal estado de conservación	C - BAJA
CA-SAF-010	San Fernando	Bahía de Cádiz	Casa Palacio Lazaga	En desuso	5	Degradado	A - ALTA
CA-SAF-013	San Fernando	Bahía de Cádiz	Vivienda en Calle Real 2	En desuso	4	Degradado	A - ALTA
CA-SAF-015	San Fernando	Bahía de Cádiz	Grupo Escolar Manuel Roldán	Otros: Polivalente	4	Degradado	B - MEDIA
CA-SAF-022	San Fernando	Bahía de Cádiz	Casa de la Juventud	Administrativo	4	Degradado	B - MEDIA
CA-SAJ-001	San José del Valle	La Janda	Ayuntamiento	Administrativo	3	Normal estado de conservación	C - BAJA
CA-SAM-001	San Martín del Tesorillo	Campo de Gibraltar	Casa de Larios	En desuso	4	Ruinoso	A - ALTA
CA-SAR-001	San Roque	Campo de Gibraltar	Casas Consistoriales	Administrativo	4	Buen estado de conservación	C - BAJA
CA-SAR-012	San Roque	Campo de Gibraltar	Palacio de los Gobernadores	Otros: Polivalente	4	Buen estado de conservación	C - BAJA
CA-SAR-013	San Roque	Campo de Gibraltar	Oficinas de ARCGISA	Administrativo	3	Normal estado de conservación	C - BAJA
CA-SLB-001	Sanlúcar de Barrameda	Costa Noroeste	Palacio de Orleans - Borbón	Administrativo	5	Muy degradado	A - ALTA
CA-SLB-003	Sanlúcar de Barrameda	Costa Noroeste	Iglesia y Claustro de la Merced	Otros: Polivalente	5	Muy degradado	A - ALTA
CA-SLB-007	Sanlúcar de Barrameda	Costa Noroeste	Antigua Cárcel	En desuso	4	Muy degradado	A - ALTA
CA-SLB-011	Sanlúcar de Barrameda	Costa Noroeste	Biblioteca Municipal Rafael de Pablos	Otros: Biblioteca	4	Buen estado de conservación	C - BAJA
CA-SLB-013	Sanlúcar de Barrameda	Costa Noroeste	Empresa Municipal de Recaudación	Administrativo	3	Buen estado de conservación	C - BAJA
CA-SLB-019	Sanlúcar de Barrameda	Costa Noroeste	Sala del Água	En desuso	4	Degradado	A - ALTA
CA-STN-001	Setenil de las Bodegas	Sierra de Cádiz	Casa Consistorial	Administrativo	3	Buen estado de conservación	C - BAJA
CA-STN-007	Setenil de las Bodegas	Sierra de Cádiz	archivo (Antiguo Ayuntamiento)	Administrativo	3	Normal estado de conservación	C - BAJA
CA-TAR-001	Tarifa	Campo de Gibraltar	Casa Consistorial	Administrativo	4	Buen estado de conservación	C - BAJA
CA-TAR-003	Tarifa	Campo de Gibraltar	Casa del Pósito	Otros: Polivalente	4	Degradado	A - ALTA
CA-TAR-004	Tarifa	Campo de Gibraltar	Biblioteca y Archivo Municipal	Otros: Biblioteca	4	Degradado	B - MEDIA
CA-TAR-005	Tarifa	Campo de Gibraltar	Casa de la Juventud	Otros: Sociocultural	3	Normal estado de conservación	C - BAJA
CA-TAR-013	Tarifa	Campo de Gibraltar	Edificio Hogar del Pensionista y Fomento	Otros: Polivalente	3	Normal estado de conservación	C - BAJA
CA-TAR-014	Tarifa	Campo de Gibraltar	Casa del Mar	Administrativo	4	Muy degradado	A - ALTA
CA-TAR-020	Tarifa	Campo de Gibraltar	Antiguo Matadero Municipal y Vivienda	En desuso	3	Muy degradado	B - MEDIA
CA-TAR-025	Tarifa	Campo de Gibraltar	Casa Consistorial de Facinas (Facinas)	Administrativo	3	Normal estado de conservación	C - BAJA
CA-TAR-030	Tarifa	Campo de Gibraltar	Casa Consistorial de Tahivilla (Tahivilla)	Administrativo	3	Degradado	B - MEDIA
CA-TOR-001	Torre Alháquime	Sierra de Cádiz	Casa Consistorial	Administrativo	3	Normal estado de conservación	C - BAJA
CA-TRE-001	Trebujena	Costa Noroeste	Casa Consistorial	Administrativo	3	Normal estado de conservación	C - BAJA
CA-UBR-001	Ubrique	Sierra de Cádiz	Ayuntamiento	Administrativo	3	Degradado	B - MEDIA
CA-UBR-002	Ubrique	Sierra de Cádiz	Edificio Administrativo de Urbanismo	Administrativo	3	Buen estado de conservación	C - BAJA



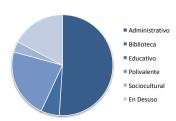
### 6.2.2 ANÁLISIS TIPOLÓGICO DE EDIFICIOS EN NIVEL I A ESCALA PROVINCIAL

### **PROVINCIA DE CÁDIZ**

Código Identificación	Municipios	Comarca	Denominación	Uso Actual	Interés Arquitectónico	Estado de conservación general	Nivel de prioridad
CA-UBR-003	Ubrique	Sierra de Cádiz	Ermita de San Pedro	Administrativo	4	Normal estado de conservación	C - BAJA
CA-VEJ-001	Vejer de la Frontera	La Janda	Casa Consistorial	Administrativo	4	Normal estado de conservación	C - BAJA
CA-VEJ-003	Vejer de la Frontera	La Janda	Oficinas de Int. Municipal, Rec. Humanos y Salón de Plenos	Administrativo	3	Degradado	B - MEDIA
CA-VEJ-006	Vejer de la Frontera	La Janda	Casa Marqués de Tamarón	Otros: Polivalente	4	Normal estado de conservación	C - BAJA
CA-VLL-001	Villaluenga del Rosario	Sierra de Cádiz	Casa Consistorial, Biblioteca y Guadalinfo	Administrativo	4	Normal estado de conservación	C - BAJA
CA-VLL-007	Villaluenga del Rosario	Sierra de Cádiz	Caseta Municipal y Garajes	Otros: Sociocultural	4	Normal estado de conservación	C - BAJA
CA-VLM-001	Villamartín	Sierra de Cádiz	Casa Consistorial	Administrativo	3	Normal estado de conservación	C - BAJA
CA-VLM-002	Villamartín	Sierra de Cádiz	Mercado de Abastos	Otros: Polivalente	4	Degradado	A - ALTA
CA-VLM-006	Villamartín	Sierra de Cádiz	Centro SocioCultural Convento San Francisco	Otros: Sociocultural	4	Degradado	B - MEDIA
CA-VLM-009	Villamartín	Sierra de Cádiz	Centro Cultural de Villamartín	Otros: Polivalente	5	Degradado	A - ALTA
CA-ZAH-001	Zahara	Sierra de Cádiz	Ayuntamiento	Administrativo	3	Degradado	B - MEDIA
CA-ZAH-009	Zahara	Sierra de Cádiz	Antiguo Colegio Fernando Hue	Otros: Polivalente	3	Degradado	B - MEDIA

Descripción, clasificación y distribución de los edificios (NI + NII) del Inventario en la provincia de Cádiz en función de su uso:

	Nº edificios	%
Administrativo	103	50,0%
Biblioteca	12	59,4%
Educativo	0	0%
Polivalente	45	22,3%
Sociocultural	7	3,5%
En Desuso	35	17,3%
Total Nivel I	202	100%



La mitad de los edificios inventariados dentro del Nivel I corresponden a inmuebles de uso administrativo, de los cuales casi el 37% son Ayuntamientos, es decir, que albergan las funciones representativas del gobierno: alcaldía y salón de plenos. De ellos (38 edificios), 29 presentan una estado de conservación "Bueno" o "Normal", mientras que sólo 1 presenta un estado Muy Degradado (el de Sanlúcar de Barrameda, porque tiene partes importantes pendientes de rehabilitación) y el resto (8) un estado "Degradado".

El resto (65) de los edificios administrativos inventariados en Nivel I son, en su mayor parte, dependencias municipales segregadas de el edificio principal (delegaciones, Gerencia de Urbanismo, archivos, sedes empresas públicas, etc), si bien hay edificios cedidos a otros organismos y con usos administrativos (UNED, por ejemplo).

El número de edificios municipales en Niveles I y II con uso polivalente es muy elevado en la provincia de Cádiz (45 de 202), mientras que los socioculturales son pocos (7), por estar estos usos frecuentemente integrados en edificios polivalentes. El número de Bibliotecas municipales es también reducido (12), por estar muchas integradas en edificios polivalentes. Por otro lado, en el caso de la provincia de Cádiz no hay edificios de uso educativo entre los de Nivel I y II.

Por último, los edificios "En Desuso" pero en NIveles I y II son bastantes (35) y con un alto potencial para asumir usos públicos en su mayor parte. De estos 35 edificios sólo 5 tienen Interés Arquitectónico 5, pero 16 tienen Interés Arquitectónico 4. En su mayor parte son edificios "históricos", de origen militar, palaciego o bodeguero, con una alta concentración en Jerez de la Frontera (10 de los 35).



### 6.2.2 ANÁLISIS TIPOLÓGICO DE EDIFICIOS EN NIVEL I A ESCALA PROVINCIAL

**PROVINCIA DE CÁDIZ** 

#### TABLA DE EDIFICIOS ADMINISTRATIVOS - AYUNTAMIENTOS

Código Identificación	Municipios	Comarca	Denominación	Uso Actual	Interés Arquitectónico	Estado de conservación general	Nivel de prioridad
CA-ACG-001	Alcalá de los Gazules	La Janda	Casa Ayuntamiento	Administrativo	3	Normal estado de conservación	C - BAJA
CA-AGA-001	Algar	Sierra de Cádiz	Ayuntamiento	Administrativo	3	Normal estado de conservación	C - BAJA
CA-AGE-001	Algeciras	Campo de Gibraltar	Ayuntamiento	Administrativo	5	Buen estado de conservación	C - BAJA
CA-ARC-001	Arcos de la Frontera	Sierra de Cádiz	Casa Consistorial	Administrativo	4	Degradado	B - MEDIA
CA-BAB-001	Barbate	La Janda	Casa Ayuntamiento	Administrativo	5	Degradado	B - MEDIA
CA-BAR-001	Los Barrios	Campo de Gibraltar	Ayuntamiento	Administrativo	3	Normal estado de conservación	C - BAJA
CA-BNC-001	Benaocaz	Sierra de Cádiz	Casa Consistorial	Administrativo	5	Degradado	A - ALTA
CA-BOR-001	Bornos	Sierra de Cádiz	Ayuntamiento y antigua vivienda anexa	Administrativo	4	Degradado	B - MEDIA
CA-BOS-001	El Bosque	Sierra de Cádiz	Ayuntamiento	Administrativo	3	Normal estado de conservación	C - BAJA
CA-CAD-001	Cádiz	Bahía de Cádiz	Casa Consistorial	Administrativo	5	Normal estado de conservación	C - BAJA
CA-CAS-001	Castellar de la Frontera	Campo de Gibraltar	Casa Consistorial (Castellar Nuevo)	Administrativo	3	Normal estado de conservación	C - BAJA
CA-CHC-001	Chiclana de la Frontera	Bahía de Cádiz	Casa Consistorial	Administrativo	4	Buen estado de conservación	C - BAJA
CA-CON-001	Conil de la Frontera	La Janda	Casa Consistorial - Ayuntamiento	Administrativo	4	Degradado	A - ALTA
CA-ESP-001	Espera	Sierra de Cádiz	Ayuntamiento	Administrativo	4	Normal estado de conservación	C - BAJA
CA-GRA-001	Grazalema	Sierra de Cádiz	Casa Consistorial	Administrativo	3	Normal estado de conservación	C - BAJA
CA-JER-001	Jerez de la Frontera	Campiña de Jerez	Ayuntamiento	Administrativo	5	Buen estado de conservación	C - BAJA
CA-JIM-001	Jimena de la Frontera	Campo de Gibraltar	Casa Consistorial	Administrativo	4	Buen estado de conservación	C - BAJA
CA-MED-001	Medina Sidonia	La Janda	Ayuntamiento	Administrativo	5	Normal estado de conservación	C - BAJA
CA-OLV-001	Olvera	Sierra de Cádiz	Casa Consistorial	Administrativo	3	Normal estado de conservación	C - BAJA
CA-PAT-001	Paterna de Rivera	La Janda	Ayuntamiento	Administrativo	3	Normal estado de conservación	C - BAJA
CA-PRA-001	Prado del Rey	Sierra de Cádiz	Ayuntamiento	Administrativo	3	Normal estado de conservación	C - BAJA
CA-PSM-001	El Puerto de Santa María	Bahía de Cádiz	Ayuntamiento	Administrativo	5	Buen estado de conservación	C - BAJA
CA-PUR-001	Puerto Real	Bahía de Cádiz	Ayuntamiento	Administrativo	4	Buen estado de conservación	C - BAJA
CA-SAF-001	San Fernando	Bahía de Cádiz	Casa Consistorial	Administrativo	5	Buen estado de conservación	C - BAJA
CA-SAJ-001	San José del Valle	La Janda	Ayuntamiento	Administrativo	3	Normal estado de conservación	C - BAJA
CA-SAR-001	San Roque	Campo de Gibraltar	Casas Consistoriales	Administrativo	4	Buen estado de conservación	C - BAJA
CA-SLB-001	Sanlúcar de Barrameda	Costa Noroeste	Palacio de Orleans - Borbón	Administrativo	5	Muy degradado	A - ALTA
CA-STN-001	Setenil de las Bodegas	Sierra de Cádiz	Casa Consistorial	Administrativo	3	Buen estado de conservación	C - BAJA
CA-TAR-001	Tarifa	Campo de Gibraltar	Casa Consistorial	Administrativo	4	Buen estado de conservación	C - BAJA
CA-TAR-025	Tarifa	Campo de Gibraltar	Casa Consistorial de Facinas (Facinas)	Administrativo	3	Normal estado de conservación	C - BAJA
CA-TAR-030	Tarifa	Campo de Gibraltar	Casa Consistorial de Tahivilla (Tahivilla)	Administrativo	3	Degradado	B - MEDIA
CA-TOR-001	Torre Alháquime	Sierra de Cádiz	Casa Consistorial	Administrativo	3	Normal estado de conservación	C - BAJA
CA-TRE-001	Trebujena	Costa Noroeste	Casa Consistorial	Administrativo	3	Normal estado de conservación	C - BAJA
CA-UBR-001	Ubrique	Sierra de Cádiz	Ayuntamiento	Administrativo	3	Degradado	B - MEDIA
CA-VEJ-001	Vejer de la Frontera	La Janda	Casa Consistorial	Administrativo	4	Normal estado de conservación	C - BAJA
CA-VLL-001	Villaluenga del Rosario	Sierra de Cádiz	Casa Consistorial, Biblioteca y Guadalinfo	Administrativo	4	Normal estado de conservación	C - BAJA
CA-VLM-001	Villamartín	Sierra de Cádiz	Casa Consistorial	Administrativo	3	Normal estado de conservación	C - BAJA
CA-ZAH-001	Zahara	Sierra de Cádiz	Ayuntamiento	Administrativo	3	Degradado	B - MEDIA



# 6.2.2 ANÁLISIS TIPOLÓGICO DE EDIFICIOS EN NIVEL I A ESCALA PROVINCIAL

**PROVINCIA DE CÁDIZ** 

#### TABLA DE EDIFICIOS ADMINISTRATIVOS - RESTO

Código Identificación	Municipios	Comarca	Denominación	Uso Actual	Interés Arquitectónico	Estado de conservación general	Nivel de prioridad
CA-ACG-006	Alcalá de los Gazules	La Janda	Antiguo Grupo Escolar Juan Antonio Carrillo	Administrativo	3	Normal estado de conservación	C - BAJA
CA-ACG-022	Alcalá de los Gazules	La Janda	Antigua Parada de Sementales	Administrativo	4	Degradado	B - MEDIA
CA-AGE-002	Algeciras	Campo de Gibraltar	Antiguo Hospital Militar	Administrativo	3	Degradado	C - BAJA
CA-AGE-003	Algeciras	Campo de Gibraltar	Antiguo Banco de España	Administrativo	4	Degradado	B - MEDIA
CA-AGE-004	Algeciras	Campo de Gibraltar	Edificio Escuela	Administrativo	4	Degradado	A - ALTA
CA-AGE-009	Algeciras	Campo de Gibraltar	Antiguo Edificio de Bomberos	Administrativo	4	Normal estado de conservación	C - BAJA
CA-AGE-011	Algeciras	Campo de Gibraltar	Antigua Casa de la Juventud	Administrativo	3	Normal estado de conservación	C - BAJA
CA-AGE-028	Algeciras	Campo de Gibraltar	Delegación de Asuntos Sociales	Administrativo	3	Buen estado de conservación	C - BAJA
CA-AGE-029	Algeciras	Campo de Gibraltar	Edificio Mancomunidad Parque de las Acacias	Administrativo	3	Normal estado de conservación	C - BAJA
CA-ARC-003	Arcos de la Frontera	Sierra de Cádiz	Centro de Interpretación de la Ciudad de Arcos (CICA)	Administrativo	3	Buen estado de conservación	C - BAJA
CA-BAB-004	Barbate	La Janda	Antiguo Colegio Nuestra Señora del Carmen	Administrativo	4	Degradado	B - MEDIA
CA-BAB-011	Barbate	La Janda	Antiguo Matadero Municipal	Administrativo	3	Normal estado de conservación	C - BAJA
CA-BAR-002	Los Barrios	Campo de Gibraltar	Casa Urrutia	Administrativo	3	Normal estado de conservación	C - BAJA
CA-BAR-004	Los Barrios	Campo de Gibraltar	Casa de la Cultura Isidro Gómez	Administrativo	4	Degradado	B - MEDIA
CA-BNC-002	Benaocaz	Sierra de Cádiz	Archivo y Asuntos sociales	Administrativo	3	Degradado	C - BAJA
CA-CAD-002	Cádiz	Bahía de Cádiz	Casa Pazos de Miranda	Administrativo	4	Normal estado de conservación	C - BAJA
CA-CAD-004	Cádiz	Bahía de Cádiz	Casa de los Lilas	Administrativo	4	Normal estado de conservación	C - BAJA
CA-CAD-006	Cádiz	Bahía de Cádiz	Casa del Obispo	Administrativo	3	Normal estado de conservación	C - BAJA
CA-CAD-022	Cádiz	Bahía de Cádiz	Centro Integral de la Mujer, Multicines y Sfera	Administrativo	3	Normal estado de conservación	C - BAJA
CA-CAD-034	Cádiz	Bahía de Cádiz	Bóvedas 1 al 9 Baluarte Santa Elena	Administrativo	4	Buen estado de conservación	C - BAJA
CA-CAD-044	Cádiz	Bahía de Cádiz	Asuntos Sociales Isabel Católica	Administrativo	3	Normal estado de conservación	C - BAJA
CA-CAD-045	Cádiz	Bahía de Cádiz	Archivo Histórico Municipal	Administrativo	3	Normal estado de conservación	C - BAJA
CA-CAD-054	Cádiz	Bahía de Cádiz	Centro de Servicios Sociales	Administrativo	3	Normal estado de conservación	C - BAJA
CA-CAD-D02	Cádiz	Bahía de Cádiz	Edificio Roma	Administrativo	3	Normal estado de conservación	C - BAJA
CA-CAD-D03	Cádiz	Bahía de Cádiz	Palacio Provincial	Administrativo	5	Normal estado de conservación	C - BAJA
CA-CAS-009	Castellar de la Frontera	Campo de Gibraltar	Aulas de Formación y Juventud (Castellar Nuevo)	Administrativo	3	Normal estado de conservación	C - BAJA
CA-CHC-013	Chiclana de la Frontera	Bahía de Cádiz	Casa Brake	Administrativo	3	Degradado	B - MEDIA
CA-CHC-016	Chiclana de la Frontera	Bahía de Cádiz	Antigua escuela Carmen Sedofeito	Administrativo	3	Degradado	B - MEDIA
CA-CHC-023	Chiclana de la Frontera	Bahía de Cádiz	Servicios Sociales Comunitarios	Administrativo	3	Normal estado de conservación	C - BAJA
CA-CHC-D01	Chiclana de la Frontera	Bahía de Cádiz	Casa Cañizares	Administrativo	3	Normal estado de conservación	C - BAJA
CA-CON-002	Conil de la Frontera	La Janda	Oficina Técnica	Administrativo	3	Degradado	B - MEDIA
CA-JER-006	Jerez de la Frontera	Campiña de Jerez	Casa de los Arcos, Delegación de Urbanismo	Administrativo	3	Normal estado de conservación	C - BAJA
CA-JER-008	Jerez de la Frontera	Campiña de Jerez	Sede UNED	Administrativo	4	Degradado	B - MEDIA
CA-JER-015	Jerez de la Frontera	Campiña de Jerez	Antiguo Círculo de Labradores	Administrativo	3	Normal estado de conservación	C - BAJA
CA-JER-020	Jerez de la Frontera	Campiña de Jerez	Delegación de Recursos Humanos	Administrativo	4	Normal estado de conservación	C - BAJA
CA-JER-022	Jerez de la Frontera	Campiña de Jerez	Centro de Negocios Convento de San Agustín	Administrativo	4	Normal estado de conservación	C - BAJA



# 6.2.2 ANÁLISIS TIPOLÓGICO DE EDIFICIOS EN NIVEL I A ESCALA PROVINCIAL

### PROVINCIA DE CÁDIZ

Código Identificación	Municipios	Comarca	Denominación	Uso Actual	Interés Arquitectónico	Estado de conservación general	Nivel de prioridad
CA-JER-034	Jerez de la Frontera	Campiña de Jerez	Casa de las Mujeres	Administrativo	3	Normal estado de conservación	C - BAJA
CA-JER-044	Jerez de la Frontera	Campiña de Jerez	Antiguas Bodegas Calle Paul	Administrativo	3	Normal estado de conservación	C - BAJA
CA-JER-046	Jerez de la Frontera	Campiña de Jerez	Edificio Ayuntamiento. Deleg. Medio Ambiente	Administrativo	3	Normal estado de conservación	C - BAJA
CA-JER-047	Jerez de la Frontera	Campiña de Jerez	Edificio Ayuntamiento. Deleg. acción Social y mayores	Administrativo	3	Normal estado de conservación	C - BAJA
CA-LIN-007	La Línea de la Concepción	Campo de Gibraltar	Oficinas de Gestión Tributaria	Administrativo	3	Degradado	B - MEDIA
CA-MED-002	Medina Sidonia	La Janda	Edificio Plaza de la Libertad	Administrativo	3	Buen estado de conservación	C - BAJA
CA-MED-008	Medina Sidonia	La Janda	Archivo Municipal	Administrativo	3	Normal estado de conservación	C - BAJA
CA-PAT-014	Paterna de Rivera	La Janda	Edificio V Centenario	Administrativo	3	Normal estado de conservación	C - BAJA
CA-PSM-015	El Puerto de Santa María	Bahía de Cádiz	Edificio de los Jesuitas	Administrativo	4	Normal estado de conservación	C - BAJA
CA-PSM-020	El Puerto de Santa María	Bahía de Cádiz	Palacio de Valdivieso	Administrativo	4	Normal estado de conservación	C - BAJA
CA-PSM-025	El Puerto de Santa María	Bahía de Cádiz	Palacio Condes de Villamiranda	Administrativo	3	Normal estado de conservación	C - BAJA
CA-PSM-026	El Puerto de Santa María	Bahía de Cádiz	Archivo Municipal	Administrativo	4	Buen estado de conservación	C - BAJA
CA-PSM-030	El Puerto de Santa María	Bahía de Cádiz	Naves Gurrea	Administrativo	3	Degradado	B - MEDIA
CA-PUR-002	Puerto Real	Bahía de Cádiz	Archivo Municipal	Administrativo	4	Normal estado de conservación	C - BAJA
CA-PUR-005	Puerto Real	Bahía de Cádiz	Casa de la Juventud	Administrativo	3	Degradado	B - MEDIA
CA-PUR-006	Puerto Real	Bahía de Cádiz	Sede EPSUVI S.A.	Administrativo	3	Degradado	B - MEDIA
CA-PUR-012	Puerto Real	Bahía de Cádiz	Centro Administrativo Municipal	Administrativo	3	Normal estado de conservación	C - BAJA
CA-PUR-037	Puerto Real	Bahía de Cádiz	Centro Cívico (Río San Pedro)	Administrativo	4	Normal estado de conservación	C - BAJA
CA-ROT-001	Rota	Costa Noroeste	Oficinas Administrativas	Administrativo	3	Degradado	B - MEDIA
CA-ROT-038	Rota	Costa Noroeste	Edificio Administrativo (Costa Ballena)	Administrativo	4	Normal estado de conservación	C - BAJA
CA-SAF-007	San Fernando	Bahía de Cádiz	Edificio en calle Real 63	Administrativo	4	Normal estado de conservación	C - BAJA
CA-SAF-022	San Fernando	Bahía de Cádiz	Casa de la Juventud	Administrativo	4	Degradado	B - MEDIA
CA-SAR-013	San Roque	Campo de Gibraltar	Oficinas de ARCGISA	Administrativo	3	Normal estado de conservación	C - BAJA
CA-SLB-013	Sanlúcar de Barrameda	Costa Noroeste	Empresa Municipal de Recaudación	Administrativo	3	Buen estado de conservación	C - BAJA
CA-STN-007	Setenil de las Bodegas	Sierra de Cádiz	archivo (Antiguo Ayuntamiento)	Administrativo	3	Normal estado de conservación	C - BAJA
CA-TAR-014	Tarifa	Campo de Gibraltar	Casa del Mar	Administrativo	4	Muy degradado	A - ALTA
CA-UBR-002	Ubrique	Sierra de Cádiz	Edificio Administrativo de Urbanismo	Administrativo	3	Buen estado de conservación	C - BAJA
CA-UBR-003	Ubrique	Sierra de Cádiz	Ermita de San Pedro	Administrativo	4	Normal estado de conservación	C - BAJA
CA-VEJ-003	Vejer de la Frontera	La Janda	Oficinas de Int. Municipal, Rec. Humanos y Salón de Plenos	Administrativo	3	Degradado	B - MEDIA

### 6.2.2 ANÁLISIS TIPOLÓGICO DE EDIFICIOS EN NIVEL I A ESCALA PROVINCIAL

**PROVINCIA DE CÁDIZ** 

#### **TABLA DE EDIFICIOS DE BIBLIOTECAS**

Código Identificación	Municipios	Comarca	Denominación	Uso Actual	Interés Arquitectónico	Estado de conservación general	Nivel de prioridad
CA-BNC-004	Benaocaz	Sierra de Cádiz	Biblioteca	Otros: Biblioteca	3	Degradado	C - BAJA
CA-BOR-006	Bornos	Sierra de Cádiz	Casa Ordoñez	Otros: Biblioteca	4	Normal estado de conservación	C - BAJA
CA-CAD-027	Cádiz	Bahía de Cádiz	Biblioteca Celestino Mutis	Otros: Biblioteca	4	Normal estado de conservación	C - BAJA
CA-CAD-088	Cádiz	Bahía de Cádiz	Biblioteca Municipal Adolfo Suárez	Otros: Biblioteca	4	Normal estado de conservación	C - BAJA
CA-CAS-002	Castellar de la Frontera	Campo de Gibraltar	Biblioteca Rafael Alberti y Policía Local (Castellar Nuevo)	Otros: Biblioteca	3	Normal estado de conservación	C - BAJA
CA-CHC-006	Chiclana de la Frontera	Bahía de Cádiz	Biblioteca Municipal	Otros: Biblioteca	4	Normal estado de conservación	C - BAJA
CA-CHP-008	Chipiona	Costa Noroeste	Biblioteca Municipal	Otros: Biblioteca	3	Normal estado de conservación	C - BAJA
CA-JER-014	Jerez de la Frontera	Campiña de Jerez	Biblioteca Municipal Central	Otros: Biblioteca	4	Normal estado de conservación	C - BAJA
CA-JIM-003	Jimena de la Frontera	Campo de Gibraltar	Biblioteca Publica	Otros: Biblioteca	3	Degradado	C - BAJA
CA-PUS-006	Puerto Serrano	Sierra de Cádiz	Biblioteca Pública Municipal	Otros: Biblioteca	4	Degradado	B - MEDIA
CA-SLB-011	Sanlúcar de Barrameda	Costa Noroeste	Biblioteca Municipal Rafael de Pablos	Otros: Biblioteca	4	Buen estado de conservación	C - BAJA
CA-TAR-004	Tarifa	Campo de Gibraltar	Biblioteca y Archivo Municipal	Otros: Biblioteca	4	Degradado	B - MEDIA

#### TABLA DE EDIFICIOS EDUCATIVOS

En el Inventario de la provincia de Cádiz no hay edificios de Nivel I con uso Educativo.

#### **TABLA DE EDIFICIOS POLIVALENTES**

Código Identificación	Municipios	Comarca	Denominación	Uso Actual	Interés Arquitectónico	Estado de conservación general	Nivel de prioridad
CA-ACG-007	Alcalá de los Gazules	La Janda	Antiguo Convento de Santo Domingo	Otros: Polivalente	5	Normal estado de conservación	C - BAJA
CA-AGO-001	Algodonales	Sierra de Cádiz	Ayuntamiento y Plaza de Abastos	Otros: Polivalente	5	Buen estado de conservación	C - BAJA
CA-ARC-007	Arcos de la Frontera	Sierra de Cádiz	Palacio del Mayorazgo	Otros: Polivalente	5	Degradado	B - MEDIA
CA-BAB-018	Barbate	La Janda	Antigua Lonja de Pescados	Otros: Polivalente	4	Buen estado de conservación	C - BAJA
CA-BAB-027	Barbate	La Janda	Real de la Almadraba de Zahara de los Atunes	Otros: Polivalente	5	Ruinoso	A - ALTA
CA-BAR-003	Los Barrios	Campo de Gibraltar	Pósito	Otros: Polivalente	5	Normal estado de conservación	C - BAJA
CA-BAR-031	Los Barrios	Campo de Gibraltar	Cortijo Guadacorte	Otros: Polivalente	4	Normal estado de conservación	C - BAJA
CA-BLP-011	Benalup-Casas Viejas	La Janda	Antigua escuela y viviendas de maestros	Otros: Polivalente	4	Degradado	A - ALTA
CA-BLP-012	Benalup-Casas Viejas	La Janda	Teatro Municipal	Otros: Polivalente	3	Buen estado de conservación	C - BAJA
CA-BOR-002	Bornos	Sierra de Cádiz	Castillo del Fontanar	Otros: Polivalente	5	Normal estado de conservación	B - MEDIA
CA-BOS-010	El Bosque	Sierra de Cádiz	Plaza de Toros	Otros: Polivalente	4	Normal estado de conservación	C - BAJA
CA-CAD-019	Cádiz	Bahía de Cádiz	Biblioteca Municipal Santa María	Otros: Polivalente	3	Normal estado de conservación	C - BAJA
CA-CAD-032	Cádiz	Bahía de Cádiz	Semibaluarte de San Roque	Otros: Polivalente	4	Degradado	B - MEDIA
CA-CAD-033	Cádiz	Bahía de Cádiz	Semibaluarte de Santa Elena	Otros: Polivalente	4	Degradado	B - MEDIA
CA-CAD-060	Cádiz	Bahía de Cádiz	Baluarte del Orejón	Otros: Polivalente	4	Degradado	A - ALTA
CA-CAD-075	Cádiz	Bahía de Cádiz	Baluarte de la Candelaria	Otros: Polivalente	5	Degradado	B - MEDIA
CA-CAD-109	Cádiz	Bahía de Cádiz	Complejo Urbanístico Depósitos de Tabacalera	Otros: Polivalente	5	Normal estado de conservación	C - BAJA
CA-CAS-014	Castellar de la Frontera	Campo de Gibraltar	Antigua Casa Consistorial (Castellar Viejo )	Otros: Polivalente	4	Degradado	B - MEDIA
CA-CHC-004	Chiclana de la Frontera	Bahía de Cádiz	Centro de Talleres Fábrica de la Luz	Otros: Polivalente	3	Buen estado de conservación	C - BAJA



# 6.2.2 ANÁLISIS TIPOLÓGICO DE EDIFICIOS EN NIVEL I A ESCALA PROVINCIAL

### **PROVINCIA DE CÁDIZ**

Código Identificación	Municipios	Comarca	Denominación	Uso Actual	Interés Arquitectónico	Estado de conservación general	Nivel de prioridad
CA-CHC-005	Chiclana de la Frontera	Bahía de Cádiz	Mercado de Abastos	Otros: Polivalente	3	Buen estado de conservación	C - BAJA
CA-CHC-021	Chiclana de la Frontera	Bahía de Cádiz	Centro Box	Otros: Polivalente	3	Normal estado de conservación	C - BAJA
CA-CHP-005	Chipiona	Costa Noroeste	El Castillo	Otros: Polivalente	5	Degradado	B - MEDIA
CA-CON-012	Conil de la Frontera	La Janda	La Chanca	Otros: Polivalente	5	Normal estado de conservación	C - BAJA
CA-CON-014	Conil de la Frontera	La Janda	Edificio Municipal (UDEMA)	Otros: Polivalente	4	Degradado	B - MEDIA
CA-CON-020	Conil de la Frontera	La Janda	Centro Multiusos	Otros: Polivalente	4	Normal estado de conservación	C - BAJA
CA-JER-032	Jerez de la Frontera	Campiña de Jerez	Palacio de Villapanés. Casa Chica	Otros: Polivalente	4	Buen estado de conservación	C - BAJA
CA-JER-056	Jerez de la Frontera	Campiña de Jerez	Centro de acogida San José	Otros: Polivalente	3	Degradado	A - ALTA
CA-JER-058	Jerez de la Frontera	Campiña de Jerez	Antiguo colegio Carmen Benítez	Otros: Polivalente	4	Degradado	B - MEDIA
CA-LIN-006	La Línea de la Concepción	Campo de Gibraltar	Complejo Educativo Ballesteros	Otros: Polivalente	4	Degradado	A - ALTA
CA-LIN-013	La Línea de la Concepción	Campo de Gibraltar	EDIFICIO DE LA COMANDANCIA (Edificio del ISTMO)	Otros: Polivalente	4	Normal estado de conservación	C - BAJA
CA-MED-005	Medina Sidonia	La Janda	Mercado de Abastos	Otros: Polivalente	3	Normal estado de conservación	C - BAJA
CA-PAT-002	Paterna de Rivera	La Janda	Casa de la Cultura Elías Ahuja y Biblioteca Municipal	Otros: Polivalente	3	Degradado	B - MEDIA
CA-PSM-012	El Puerto de Santa María	Bahía de Cádiz	Antiguo Matadero	Otros: Polivalente	3	Degradado	B - MEDIA
CA-PSM-027	El Puerto de Santa María	Bahía de Cádiz	Bodega de la Hermandad del Rocío	Otros: Polivalente	3	Degradado	C - BAJA
CA-ROT-006	Rota	Costa Noroeste	Palacio Municipal Castillo de Luna	Otros: Polivalente	5	Normal estado de conservación	C - BAJA
CA-SAF-002	San Fernando	Bahía de Cádiz	Mercado Central de Abastos y dependencias municipales	Otros: Polivalente	3	Buen estado de conservación	C - BAJA
CA-SAF-015	San Fernando	Bahía de Cádiz	Grupo Escolar Manuel Roldán	Otros: Polivalente	4	Degradado	B - MEDIA
CA-SAR-012	San Roque	Campo de Gibraltar	Palacio de los Gobernadores	Otros: Polivalente	4	Buen estado de conservación	C - BAJA
CA-SLB-003	Sanlúcar de Barrameda	Costa Noroeste	Iglesia y Claustro de la Merced	Otros: Polivalente	5	Muy degradado	A - ALTA
CA-TAR-003	Tarifa	Campo de Gibraltar	Casa del Pósito	Otros: Polivalente	4	Degradado	A - ALTA
CA-TAR-013	Tarifa	Campo de Gibraltar	Edificio Hogar del Pensionista y Fomento	Otros: Polivalente	3	Normal estado de conservación	C - BAJA
CA-VEJ-006	Vejer de la Frontera	La Janda	Casa Marqués de Tamarón	Otros: Polivalente	4	Normal estado de conservación	C - BAJA
CA-VLM-002	Villamartín	Sierra de Cádiz	Mercado de Abastos	Otros: Polivalente	4	Degradado	A - ALTA
CA-VLM-009	Villamartín	Sierra de Cádiz	Centro Cultural de Villamartín	Otros: Polivalente	5	Degradado	A - ALTA
CA-ZAH-009	Zahara	Sierra de Cádiz	Antiguo Colegio Fernando Hue	Otros: Polivalente	3	Degradado	B - MEDIA

#### TABLA DE EDIFICIOS SOCIOCULTURALES

Código Identificación	Municipios	Comarca	Denominación	Uso Actual	Interés Arquitectónico	Estado de conservación general	Nivel de prioridad
CA-CON-013	Conil de la Frontera	La Janda	Antiguo matadero municipal (Casa de la Juventud)	Otros: Sociocultural	4	Degradado	A - ALTA
CA-OLV-009	Olvera	Sierra de Cádiz	Casa de la Cultura	Otros: Sociocultural	4	Degradado	B - MEDIA
CA-OLV-013	Olvera	Sierra de Cádiz	Antiguas Escuelas Nuestra Señora del Socorro	Otros: Sociocultural	4	Degradado	B - MEDIA
CA-TAR-005	Tarifa	Campo de Gibraltar	Casa de la Juventud	Otros: Sociocultural	3	Normal estado de conservación	C - BAJA
CA-VLM-006	Villamartín	Sierra de Cádiz	Centro SocioCultural Convento San Francisco	Otros: Sociocultural	4	Degradado	B - MEDIA



# 6.2.2 ANÁLISIS TIPOLÓGICO DE EDIFICIOS EN NIVEL I A ESCALA PROVINCIAL

**PROVINCIA DE CÁDIZ** 

#### TABLA DE EDIFICIOS EN DESUSO

Código Identificación	Municipios	Comarca	Denominación	Uso Actual	Interés Arquitectónico	Estado de conservación general	Nivel de prioridad
CA-AGE-006	Algeciras	Campo de Gibraltar	Antiguo Asilo San José	En desuso	4	Ruinoso	A - ALTA
CA-AGE-012	Algeciras	Campo de Gibraltar	Biblioteca Cristóbal Delgado	En desuso	3	Degradado	B - MEDIA
CA-BAB-005	Barbate	La Janda	Teatro - Cine Avenida	En desuso	4	Degradado	B - MEDIA
CA-BAB-022	Barbate	La Janda	Casa Cuartel (Los Caños de Meca)	En desuso	4	Ruinoso	A - ALTA
CA-BAR-025	Los Barrios	Campo de Gibraltar	Casa del Inglés (Palmones)	En desuso	3	Muy degradado	B - MEDIA
CA-BOR-007	Bornos	Sierra de Cádiz	Casa Cuartel	En desuso	3	Degradado	A - ALTA
CA-BOR-018	Bornos	Sierra de Cádiz	Edificio de Las Pitas (Coto de Bornos)	En desuso	3	Degradado	A - ALTA
CA-ESP-003	Espera	Sierra de Cádiz	Antiguo Pósito	En desuso	4	Degradado	A - ALTA
CA-ESP-004	Espera	Sierra de Cádiz	Antiguo Ayuntamiento	En desuso	3	Muy degradado	C - BAJA
CA-GRA-010	Grazalema	Sierra de Cádiz	Centro de Formación de Técnicas Medioambientales	En desuso	4	Normal estado de conservación	C - BAJA
CA-JER-013	Jerez de la Frontera	Campiña de Jerez	Casa de Primo de Rivera	En desuso	3	Degradado	A - ALTA
CA-JER-030	Jerez de la Frontera	Campiña de Jerez	Antigua Escuela de Niños	En desuso	3	Degradado	B - MEDIA
CA-JER-033	Jerez de la Frontera	Campiña de Jerez	Palacio del Marqués de Villapanés. Casa Grande	En desuso	5	Ruinoso	A - ALTA
CA-JER-036	Jerez de la Frontera	Campiña de Jerez	Palacio Riquelme	En desuso	5	Ruinoso	A - ALTA
CA-JER-038	Jerez de la Frontera	Campiña de Jerez	Casa en Calle Ancha 7	En desuso	4	Muy degradado	C - BAJA
CA-JER-048	Jerez de la Frontera	Campiña de Jerez	Bodega en calle Cristal y molino de aceite La Merced	En desuso	4	Ruinoso	A - ALTA
CA-JER-051	Jerez de la Frontera	Campiña de Jerez	Edificio Oficinas Bodegas Palomino y Vergara	En desuso	4	Degradado	A - ALTA
CA-JER-053	Jerez de la Frontera	Campiña de Jerez	Nave Auxiliar Estación Ferrocarril	En desuso	3	Degradado	B - MEDIA
CA-JER-054	Jerez de la Frontera	Campiña de Jerez	Antiguo conjunto de Bodegas Díez Hermanos	En desuso	4	Muy degradado	A - ALTA
CA-JER-055	Jerez de la Frontera	Campiña de Jerez	Bodega La Chica	En desuso	3	Degradado	B - MEDIA
CA-JIM-007	Jimena de la Frontera	Campo de Gibraltar	Edificio La Perla	En desuso	4	Degradado	B - MEDIA
CA-JIM-010	Jimena de la Frontera	Campo de Gibraltar	Edificio Municipal de La Calzada	En desuso	3	Muy degradado	B - MEDIA
CA-MED-025	Medina Sidonia	La Janda	Edificio Silo	En desuso	4	Degradado	B - MEDIA
CA-PSM-009	El Puerto de Santa María	Bahía de Cádiz	Casa de Atalaya Bermeja	En desuso	3	Degradado	B - MEDIA
CA-PSM-014	El Puerto de Santa María	Bahía de Cádiz	Edificio en calle Federico Rubio 41	En desuso	3	Ruinoso	B - MEDIA
CA-PSM-017	El Puerto de Santa María	Bahía de Cádiz	Hospital San Juan de Dios y Capilla	En desuso	5	Ruinoso	A - ALTA
CA-PSM-031	El Puerto de Santa María	Bahía de Cádiz	Monasterio de La Victoria	En desuso	5	Muy degradado	A - ALTA
CA-PUR-007	Puerto Real	Bahía de Cádiz	Edificio en calle Ancha 42	En desuso	3	Ruinoso	A - ALTA
CA-ROT-040	Rota	Costa Noroeste	Edificio multifuncional Costa Ballena	En desuso	4	Degradado	B - MEDIA
CA-SAF-010	San Fernando	Bahía de Cádiz	Casa Palacio Lazaga	En desuso	5	Degradado	A - ALTA
CA-SAF-013	San Fernando	Bahía de Cádiz	Vivienda en Calle Real 2	En desuso	4	Degradado	A - ALTA
CA-SAM-001	San Martín del Tesorillo	Campo de Gibraltar	Casa de Larios	En desuso	4	Ruinoso	A - ALTA
CA-SLB-007	Sanlúcar de Barrameda	Costa Noroeste	Antigua Cárcel	En desuso	4	Muy degradado	A - ALTA
CA-SLB-019	Sanlúcar de Barrameda	Costa Noroeste	Sala del Água	En desuso	4	Degradado	A - ALTA
CA-TAR-020	Tarifa	Campo de Gibraltar	Antiguo Matadero Municipal y Vivienda	En desuso	3	Muy degradado	B - MEDIA

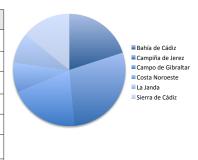


# 6.2.2 ANÁLISIS TIPOLÓGICO DE EDIFICIOS EN NIVEL I A ESCALA PROVINCIAL

PROVINCIA DE CÁDIZ

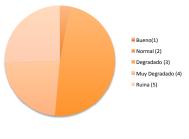
Distribución de los edificios de Nivel I en "Desuso" del Inventario en la provincia de Cádiz en función de su localización:

	Nº edificios	%
Bahía de Cádiz	7	20,0%
Campiña de Jerez	10	28,6%
Campiña de Gibraltar	7	20,0%
Costa Noroeste	3	8,6%
La Janda	3	8,6%
Sierra de Cádiz	5	14,2%
Total	35	100%



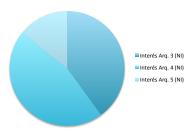
Descripción, clasificación y distribución de los edificios de Nivel I del Inventario de Cádiz, en "Desuso", en función de su Estado de Conservación:

	Nº edificios	%
Bueno(1)	0	0%
Normal(2)	1	2,8%
Degradado (3)	17	48,6%
Muy Degradado (4)	8	22,9%
Ruina (5)	9	25,7%
Total	35	100%



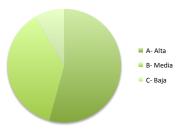
Descripción, clasificación y distribución de los edificios de Nivel I del Inventario de Cádiz, en "Desuso", en función de su Interés Arquitectónico:

	Nº edificios	%
Interés Arq. 3 (NI)	14	56,0%
Interés Arq. 4 (NI)	16	45,7%
Interés Arq. 5 (NI)	5	14,3%
Total	35	100%



Descripción, clasificación y distribución de los edificios de Nivel I del Inventario de Cádiz, en "Desuso", en función de los niveles de prioridad de intervención entre: alta (muy recomendable o urgente), media (normal) o baja (poco urgente):

	Nº edificios	%
Prioridad Alta (NI)	19	71%
Prioridad Media (NI)	13	23%
Prioridad Baja (NI)	3	6%
Total	35	100%



# 6.2.3 ANÁLISIS TIPOLÓGICO DE EDIFICIOS EN NIVEL I A ESCALA PROVINCIAL

# PROVINCIA DE CÓRDOBA

#### TABLA DE EDIFICIOS DE NIVEL I

Código Identificación	Municipios	Comarca	Denominación	Uso Actual	Interés Arquitectónico	Estado de conservación general	Nivel de prioridad
CO-ADM-001	Adamuz	Alto Guadalquivir	Casa Consistorial	Administrativo	3	Normal estado de conservación	C - BAJA
CO-ADM-004	Adamuz	Alto Guadalquivir	Guadalinfo	Otros: Sociocultural	3	Normal estado de conservación	C - BAJA
CO-ADM-007	Adamuz	Alto Guadalquivir	Centro de Interpretación, Oficina Turismo, Biblioteca Municipal	Otros: Polivalente	4	Normal estado de conservación	C - BAJA
CO-ADM-015	Adamuz	Alto Guadalquivir	Ayuntamiento de Algallarín (ALGALLARÍN)	Administrativo	3	Buen estado de conservación	C - BAJA
CO-AGF-001	Aguilar de la Frontera	Campiña Sur	Casa Consistorial	Administrativo	4	Buen estado de conservación	C - BAJA
CO-AGF-002	Aguilar de la Frontera	Campiña Sur	3/14 avas partes Casa nº 5	En desuso	4	Ruinoso	A - ALTA
CO-AGF-004	Aguilar de la Frontera	Campiña Sur	Antigua iglesia de los Desamparados	Administrativo	4	Buen estado de conservación	C - BAJA
CO-AGF-007	Aguilar de la Frontera	Campiña Sur	Molino del Duque	Otros: Polivalente	4	Normal estado de conservación	C - BAJA
CO-AGF-008	Aguilar de la Frontera	Campiña Sur	Antiguo Hospital Maternal	Otros: Polivalente	4	Normal estado de conservación	C - BAJA
CO-AGF-009	Aguilar de la Frontera	Campiña Sur	Antiguo Pósito Municipal y Sala Capitular	Otros: Polivalente	4	Normal estado de conservación	C - BAJA
CO-ALC-001	Alcaracejos	Los Pedroches	Ampliación Ayuntamiento	Administrativo	3	Buen estado de conservación	C - BAJA
CO-ALC-002	Alcaracejos	Los Pedroches	Casa Consistorial	Administrativo	3	Buen estado de conservación	C - BAJA
CO-ALR-002	Almodóvar del Río	Valle Medio del Guadalquivir	Biblioteca Municipal "manuel Campanero Guzmán"	Cultural	3	Normal estado de conservación	C - BAJA
CO-ALR-003	Almodóvar del Río	Valle Medio del Guadalquivir	Edificio de usos múltiples	Otros: Polivalente	3	Buen estado de conservación	C - BAJA
CO-ALR-009	Almodóvar del Río	Valle Medio del Guadalquivir	Sede Asociación de vecinos "Casas Baratas"	Otros: Sociocultural	3	Normal estado de conservación	C - BAJA
CO-AÑR-001	Añora	Los Pedroches	Casa Consistorial	Administrativo	3	Buen estado de conservación	C - BAJA
CO-BAN-001	Baena	Campiña de Baena	Casa Consistoriales	Administrativo	4	Buen estado de conservación	C - BAJA
CO-BAN-003	Baena	Campiña de Baena	Casa del Monte	Otros: Polivalente	5	Normal estado de conservación	C - BAJA
CO-BAN-012	Baena	Campiña de Baena	Centro Municipal Servicios Sociales	Otros: Sociocultural	3	Normal estado de conservación	C - BAJA
CO-BAN-017	Baena	Campiña de Baena	Antiguo colegio Juan Alfonso de Baena	Otros: Sociocultural	5	Degradado	A - ALTA
CO-BAN-018	Baena	Campiña de Baena	Centro Cívico, Guadalinfo	Otros: Sociocultural	4	Normal estado de conservación	C - BAJA
CO-BEL-001	Belalcázar	Los Pedroches	Ayuntamiento	Administrativo	5	Buen estado de conservación	C - BAJA
CO-BEL-007	Belalcázar	Los Pedroches	Casa de Corpus Barga	En desuso	4	Ruinoso	A - ALTA
CO-BEM-001	Belmez	Valle del Guadiato	Casa Consistorial	Administrativo	3	Normal estado de conservación	C - BAJA
CO-BEM-007	Belmez	Valle del Guadiato	Centro Lúdico Social	Otros: Sociocultural	3	Normal estado de conservación	C - BAJA
CO-BEN-003	Benamejí	Subbética	Antiguo Colegio Público Virgen de Gracia	Otros: Sociocultural	3	Degradado	B - MEDIA
CO-BLA-001	Blázquez (Los)	Valle del Guadiato	Ayuntamiento	Administrativo	4	Buen estado de conservación	C - BAJA
CO-BLA-003	Blázquez (Los)	Valle del Guadiato	Casa de la Juventud. Blioteca. Guadalinfo	Otros: Sociocultural	3	Normal estado de conservación	C - BAJA
CO-BLA-004	Blázquez (Los)	Valle del Guadiato	Antigua Molina	En desuso	4	Muy degradado	A - ALTA
CO-BUJ-001	Bujalance	Alto Guadalquivir	Ayuntamiento	Administrativo	3	Buen estado de conservación	C - BAJA
CO-BUJ-003	Bujalance	Alto Guadalquivir	Casa solariega	En desuso	4	Ruinoso	A - ALTA
CO-BUJ-015	Bujalance	Alto Guadalquivir	SiloS	En desuso	4	Muy degradado	A - ALTA
CO-BUJ-016	Bujalance	Alto Guadalquivir	Casa de La Tercia (Morente)	Otros: Sociocultural	5	Normal estado de conservación	C - BAJA
CO-CAB-005	Cabra	Subbética	Molino del Duque	En desuso	4	Ruinoso	A - ALTA
CO-CAB-007	Cabra	Subbética	Teatro Jardinito	Ocio/Espectáculo	4	Buen estado de conservación	C - BAJA
CO-CAB-009	Cabra	Subbética	Centro Cívico Barriada Virgen de la Sierra	Otros: Sociocultural	3	Normal estado de conservación	C - BAJA
CO-CAD-001	Cañete de las Torres	Alto Guadalquivir	Ayuntamiento	Administrativo	3	Normal estado de conservación	C - BAJA
CO-CAÑ-001	Cardeña	Los Pedroches	Casa Consistorial	Administrativo	3	Normal estado de conservación	C - BAJA



# 6.2.3 ANÁLISIS TIPOLÓGICO DE EDIFICIOS EN NIVEL I A ESCALA PROVINCIAL

Código Identificación	Municipios	Comarca	Denominación	Uso Actual	Interés Arquitectónico	Estado de conservación general	Nivel de prioridad
CO-CAÑ-003	Cardeña	Los Pedroches	Centro de Convivencia. guadalinfo. Correos	Otros: Polivalente	3	Degradado	B - MEDIA
CO-CAÑ-004	Cardeña	Los Pedroches	Edificio de usos múltiples	Otros: Sociocultural	3	Buen estado de conservación	C - BAJA
CO-CAÑ-010	Cardeña	Los Pedroches	Casa de la Cultura (azuel). Consultorio médico	Otros: Polivalente	3	Buen estado de conservación	C - BAJA
CO-CAO-001	Carlota (La)	Valle Medio del Guadalquivir	Ayuntamiento	Administrativo	5	Buen estado de conservación	C - BAJA
CO-CAO-002	Carlota (La)	Valle Medio del Guadalquivir	Molino del Rey. Centro de Servicios Sociales	Administrativo	4	Buen estado de conservación	C - BAJA
CO-CAO-004	Carlota (La)	Valle Medio del Guadalquivir	Casa Cultura y Biblioteca Municipal. Antigua Posada	Otros: Polivalente	5	Degradado	A - ALTA
CO-CAO-009	Carlota (La)	Valle Medio del Guadalquivir	Naves SEMPA. Policía Local.	Administrativo	3	Degradado	B - MEDIA
CO-CAO-010	Carlota (La)	Valle Medio del Guadalquivir	C. P. Rural Ana Charpentier y C. Cultural (Chica Carlota)	Otros: Polivalente	3	Buen estado de conservación	C - BAJA
CO-CAR-001	Carpio (EI)	Alto Guadalquivir	Ayuntamiento	Administrativo	3	Normal estado de conservación	C - BAJA
CO-CAR-007	Carpio (EI)	Alto Guadalquivir	Palacio Ducal. Bibilioteca y otros usos	Otros: Polivalente	4	Normal estado de conservación	C - BAJA
CO-CAS-001	Castro del Rio	Campiña de Baena	Ayuntamiento	Administrativo	4	Normal estado de conservación	C - BAJA
CO-CAS-004	Castro del Rio	Campiña de Baena	Mercado de Abastos. Juzgados. Servicios sociales	Otros: Polivalente	3	Buen estado de conservación	C - BAJA
CO-CAS-005	Castro del Rio	Campiña de Baena	Grupo Escolar Calle Las Huertas	Otros: Sociocultural	3	Normal estado de conservación	C - BAJA
CO-CAS-008	Castro del Rio	Campiña de Baena	Casa de la Juventud. Escuela de música. Sede asociaciones	Otros: Polivalente	4	Degradado	B - MEDIA
CO-COR-001	Córdoba	Córdoba	Casas Consistoriales	Administrativo	5	Buen estado de conservación	C - BAJA
CO-COR-002	Córdoba	Córdoba	Palacio de Orive	Administrativo	5	Buen estado de conservación	C - BAJA
CO-COR-003	Córdoba	Córdoba	Iglesia y Convento de Regina	Administrativo	5	Buen estado de conservación	C - BAJA
CO-COR-011	Córdoba	Córdoba	Antiguo Colegio Julio Romero de Torres. IMTUR	Administrativo	5	Buen estado de conservación	C - BAJA
CO-COR-017	Córdoba	Córdoba	Casa de la juventud. Centro de Acogida	Otros: Polivalente	5	Degradado	B - MEDIA
CO-COR-022	Córdoba	Córdoba	Caballerizas Reales. Antiguo Cuartel	Otros: Polivalente	5	Buen estado de conservación	C - BAJA
CO-COR-028	Córdoba	Córdoba	Archivo Municipal	Administrativo	4	Degradado	C - BAJA
CO-COR-040	Córdoba	Córdoba	Antiguo Colegio Público Rey Heredia. Centro Cívico	Otros: Sociocultural	4	Degradado	B - MEDIA
CO-COR-045	Córdoba	Córdoba	Hospital Militar	Otros: Sociocultural	5	Degradado	B - MEDIA
CO-COR-048	Córdoba	Córdoba	Centro Cívico Municipal Fuensanta y Club Santuario	Otros: Sociocultural	3	Normal estado de conservación	C - BAJA
CO-COR-074	Córdoba	Córdoba	Centro Cívico Levante. Antigua prisión	Otros: Polivalente	4	Buen estado de conservación	C - BAJA
CO-COR-084	Córdoba	Córdoba	Centro de Educación para Adultos Parque Cruz Conde	Otros: Sociocultural	3	Normal estado de conservación	C - BAJA
CO-COR-085	Córdoba	Córdoba	Sección de Educación Permanente Luis de Góngora	Otros: Sociocultural	3	Normal estado de conservación	C - BAJA
CO-COR-104	Córdoba	Córdoba	Centro Cívico Municipal "Chari Navarro" (Alcolea)	Otros: Sociocultural	4	Buen estado de conservación	C - BAJA
CO-COR-106	Córdoba	Córdoba	Centro Cívico (Villarrubia)	Otros: Sociocultural	3	Normal estado de conservación	C - BAJA
CO-COR-111	Córdoba	Córdoba	Centro Cívico (Cerro Muriano)	Otros: Polivalente	3	Normal estado de conservación	C - BAJA
CO-COR-D03	Córdoba	Córdoba	Palacio de la Excma. Diputación	Administrativo	5	Buen estado de conservación	C - BAJA
CO-COR-D07	Córdoba	Córdoba	Colegios Provinciales "Príncipe Felipe"	Otros: Polivalente	4	Normal estado de conservación	C - BAJA
CO-DOM-001	Doña Mencía	Subbética	Casa Consistorial	Administrativo	3	Buen estado de conservación	C - BAJA
CO-DOM-002	Doña Mencía	Subbética	Conjunto Vergara	En desuso	4	Ruinoso	A - ALTA
CO-DOM-011	Doña Mencía	Subbética	Centro Cívico	Otros: Sociocultural	3	Buen estado de conservación	C - BAJA
CO-DTO-001	Dos Torres	Los Pedroches	Ayuntamiento	Administrativo	3	Buen estado de conservación	C - BAJA
CO-DTO-002	Dos Torres	Los Pedroches	Centro de Convivencia	Otros: Polivalente	4	Degradado	C - BAJA
CO-DTO-004	Dos Torres	Los Pedroches	biblioteca Municipal. Antiguo Pósito	Cultural	5	Buen estado de conservación	C - BAJA

# 6.2.3 ANÁLISIS TIPOLÓGICO DE EDIFICIOS EN NIVEL I A ESCALA PROVINCIAL

Código Identificación	Municipios	Comarca	Denominación	Uso Actual	Interés Arquitectónico	Estado de conservación general	Nivel de prioridad
CO-ENR-002	Encinas Reales	Subbética	Hogar del Pensionista	Otros: Sociocultural	3	Normal estado de conservación	C - BAJA
CO-ENR-003	Encinas Reales	Subbética	Casa hacendado	En desuso	3	Muy degradado	A - ALTA
CO-EPJ-001	Espejo	Campiña de Baena	Casa Consistorial	Administrativo	3	Normal estado de conservación	C - BAJA
CO-EPJ-007	Espejo	Campiña de Baena	Matadero Municipal. Actual Peña Flamenca "La Albuhera"	Otros: Sociocultural	3	Normal estado de conservación	C - BAJA
CO-ESP-001	Espiel	Valle del Guadiato	Casa Consistorial	Administrativo	4	Normal estado de conservación	C - BAJA
CO-FER-002	Fernán-Núñez	Campiña Sur	Palacio de Fernán Núñez	En desuso	5	Degradado	C - BAJA
CO-FNC-002	Fuente Carreteros	Valle Medio del Guadalquivir	Casa Grande	En desuso	4	Ruinoso	A - ALTA
CO-FOB-001	Fuente Obejuna	Valle del Guadiato	Casa Consistorial	Administrativo	3	Normal estado de conservación	C - BAJA
CO-FOB-002	Fuente Obejuna	Valle del Guadiato	Edificio Administrativo. Centro Guadalinfo	Administrativo	3	Buen estado de conservación	C - BAJA
CO-FOB-009	Fuente Obejuna	Valle del Guadiato	Grupo Escolar San Carlos Borromeo	Otros: Polivalente	3	Muy degradado	B - MEDIA
CO-FOB-026	Fuente Obejuna	Valle del Guadiato	Agrupación Beatriz Galindo (Cardenchosa)	Otros: Sociocultural	3	Normal estado de conservación	C - BAJA
CO-FPA-001	Fuente Palmera	Valle Medio del Guadalquivir	Casa Consistorial	Administrativo	3	Normal estado de conservación	C - BAJA
CO-FPA-002	Fuente Palmera	Valle Medio del Guadalquivir	Edificio de usos múltiples. Biblioteca	Otros: Polivalente	4	Buen estado de conservación	C - BAJA
CO-FPA-006	Fuente Palmera	Valle Medio del Guadalquivir	Microescuelas (Los Silillos). Centro Vecinal	Otros: Polivalente	3	Degradado	B - MEDIA
CO-FPA-010	Fuente Palmera	Valle Medio del Guadalquivir	Antiguas Microscuelas. C. Formación (Ochavillo del Rio)	Otros: Polivalente	3	Degradado	B - MEDIA
CO-FPA-011	Fuente Palmera	Valle Medio del Guadalquivir	Edificio Administrativo (Ochavillo del Rio)	Administrativo	4	Normal estado de conservación	C - BAJA
CO-GRA-001	Granjuela (La)	Valle del Guadiato	Casa Constitucional	Administrativo	3	Normal estado de conservación	C - BAJA
CO-GUA-002	Guadalcázar	Valle Medio del Guadalquivir	Biblioteca Municipal "Antonio Gala"	Cultural	5	Buen estado de conservación	C - BAJA
CO-GUI-003	Guijarrosa (La)	Campiña Sur	Complejo Colegios. Edificios administrativos	Administrativo	4	Degradado	A - ALTA
CO-HIN-001	Hinojosa del Duque	Los Pedroches	Ayuntamiento	Administrativo	3	Normal estado de conservación	C - BAJA
CO-HIN-003	Hinojosa del Duque	Los Pedroches	biblioteca y Centro Social	Otros: Polivalente	3	Normal estado de conservación	C - BAJA
CO-HOR-001	Hornachuelos	Valle Medio del Guadalquivir	Ayuntamiento	Administrativo	3	Normal estado de conservación	C - BAJA
CO-HOR-003	Hornachuelos	Valle Medio del Guadalquivir	Casa de la Cultura. Biblioteca	Otros: Polivalente	4	Degradado	A - ALTA
CO-HOR-006	Hornachuelos	Valle Medio del Guadalquivir	Antiguo Colegio Victoria Díez	Otros: Polivalente	4	Normal estado de conservación	B - MEDIA
CO-HOR-007	Hornachuelos	Valle Medio del Guadalquivir	Antiguo colegio infantil. Centro joven	Otros: Sociocultural	3	Normal estado de conservación	C - BAJA
CO-HOR-008	Hornachuelos	Valle Medio del Guadalquivir	Antiguas Microescuelas. Asociación de mujeres	Otros: Sociocultural	3	Degradado	B - MEDIA
CO-HOR-011	Hornachuelos	Valle Medio del Guadalquivir	Centro de Día Mayores. Edif. Administrativo (Bembézar)	Otros: Polivalente	3	Degradado	B - MEDIA
CO-HOR-013	Hornachuelos	Valle Medio del Guadalquivir	Edificio polivalente Administrativo (Mesas de guadalora)	Otros: Polivalente	3	Degradado	B - MEDIA
CO-HOR-014	Hornachuelos	Valle Medio del Guadalquivir	Edificio Polivalente (Céspedes)	Otros: Polivalente	3	Degradado	B - MEDIA
CO-IZN-004	Iznájar	Subbética	Casa para uso Polivalente	En desuso	3	Muy degradado	C - BAJA
CO-IZN-006	Iznájar	Subbética	Biblioteca Pública	Cultural	5	Buen estado de conservación	C - BAJA
CO-IZN-009	Iznájar	Subbética	Salón de usos múltiples (Ventorros de Balerma)	Otros: Sociocultural	3	Normal estado de conservación	C - BAJA
CO-LUC-001	Lucena	Subbética	Casa Consistorial	Administrativo	4	Normal estado de conservación	C - BAJA
CO-LUC-003	Lucena	Subbética	Tercia	En desuso	5	Degradado	B - MEDIA
CO-LUC-004	Lucena	Subbética	Edificio Administrativo. Recursos Humanos	Administrativo	4	Degradado	B - MEDIA
CO-LUC-005	Lucena	Subbética	Placio de los Condes de Hust. Biblioteca Municipal	Cultural	4	Buen estado de conservación	C - BAJA
CO-LUC-011	Lucena	Subbética	Bodegas Víbora	En desuso	5	Ruinoso	A - ALTA
CO-LUC-021	Lucena	Subbética	Los Santos. Complejo educativo/administratvo	Otros: Polivalente	4	Normal estado de conservación	C - BAJA

# 6.2.3 ANÁLISIS TIPOLÓGICO DE EDIFICIOS EN NIVEL I A ESCALA PROVINCIAL

Código Identificación	Municipios	Comarca	Denominación	Uso Actual	Interés Arquitectónico	Estado de conservación general	Nivel de prioridad
CO-LUC-022	Lucena	Subbética	Centro de Formación y Empleo	Administrativo	3	Normal estado de conservación	C - BAJA
CO-LUQ-001	Luque	Subbética	Casa Consistorial	Administrativo	5	Buen estado de conservación	C - BAJA
CO-MNM-001	Montemayor	Campiña Sur	Casa Consistorial	Administrativo	3	Normal estado de conservación	C - BAJA
CO-MNM-002	Montemayor	Campiña Sur	Centro de Participación	Otros: Sociocultural	4	Buen estado de conservación	C - BAJA
CO-MNT-001	Montilla	Campiña Sur	Casa Consistorial	Administrativo	5	Normal estado de conservación	C - BAJA
CO-MNT-003	Montilla	Campiña Sur	Conjunto de edificios públicos	Administrativo	4	Buen estado de conservación	C - BAJA
CO-MNT-006	Montilla	Campiña Sur	Edificio La Silera	Otros: Polivalente	4	Degradado	B - MEDIA
CO-MNT-008	Montilla	Campiña Sur	Centro Municipal de Servicios Sociales	Administrativo	4	Buen estado de conservación	C - BAJA
CO-MNT-018	Montilla	Campiña Sur	Sede de asociaciones. Antiguo Pósito	En desuso	4	Degradado	B - MEDIA
CO-MNT-021	Montilla	Campiña Sur	Estación de Autobuses. Oficinas municipales	Otros: Polivalente	3	Buen estado de conservación	C - BAJA
CO-MNT-026	Montilla	Campiña Sur	Antigua Microescuela (vereda Cerro Macho)	Otros: Sociocultural	3	Normal estado de conservación	C - BAJA
CO-MON-001	Montoro	Alto Guadalquivir	Casas Capitulares	Administrativo	5	Normal estado de conservación	C - BAJA
CO-MON-002	Montoro	Alto Guadalquivir	Salón de Actos Municipal	Otros: Sociocultural	4	Normal estado de conservación	C - BAJA
CO-Mon-003	Montoro	Alto Guadalquivir	Antigua Casa de la Juventud	Otros: Polivalente	4	Normal estado de conservación	C - BAJA
CO-MON-005	Montoro	Alto Guadalquivir	Antiguo Colegio Público Nuestra Señora del Rosario	En desuso	4	Degradado	A - ALTA
CO-MOQ-007	Monturque	Campiña Sur	Sede Asociaciones y Hermandades. Antiguo Colegio	Otros: Sociocultural	3	Normal estado de conservación	C - BAJA
CO-MOR-001	Moriles	Campiña Sur	Centro Cívico	Otros: Polivalente	3	Buen estado de conservación	C - BAJA
CO-OBE-001	Obejo	Valle del Guadiato	Casa Consistorial	Administrativo	3	Buen estado de conservación	C - BAJA
CO-PDR-001	Palma del Río	Valle Medio del Guadalquivir	Casa Consistorial	Administrativo	3	Buen estado de conservación	C - BAJA
CO-PDR-012	Palma del Río	Valle Medio del Guadalquivir	Casa de la Cultura	Cultural	3	Normal estado de conservación	C - BAJA
CO-PDR-014	Palma del Río	Valle Medio del Guadalquivir	Espacio Joven Creativo de formación y ocio	Otros: Polivalente	3	Buen estado de conservación	C - BAJA
CO-PDR-018	Palma del Río	Valle Medio del Guadalquivir	Casa "Tunel". Centro de barrio	Otros: Polivalente	4	Degradado	A - ALTA
CO-PDR-020	Palma del Río	Valle Medio del Guadalquivir	Antiguo Colegio Séneca	En desuso	3	Muy degradado	C - BAJA
CO-PEA-001	Pedro Abad	Alto Guadalquivir	Ayuntamiento y Edif Admin. Antiguo Cuartel de la G. Civil	Administrativo	4	Buen estado de conservación	C - BAJA
CO-PEA-003	Pedro Abad	Alto Guadalquivir	biblioteca Municipal	Otros: Biblioteca	5	Normal estado de conservación	C - BAJA
CO-PED-001	Pedroche	Los Pedroches	Ayuntamiento	Administrativo	3	Degradado	C - BAJA
CO-PED-004	Pedroche	Los Pedroches	Casa de la Juventud	Otros: Sociocultural	3	Normal estado de conservación	C - BAJA
CO-PEÑ-001	Peñarroya-Pueblonuevo	Valle del Guadiato	Ayuntamiento	Administrativo	3	Normal estado de conservación	C - BAJA
CO-PEÑ-004	Peñarroya-Pueblonuevo	Valle del Guadiato	Biblioteca Municipal	Cultural	4	Buen estado de conservación	C - BAJA
CO-PEÑ-014	Peñarroya-Pueblonuevo	Valle del Guadiato	Policía Municipal	Administrativo	3	Degradado	B - MEDIA
CO-POS-001	Posadas	Valle Medio del Guadalquivir	Ayuntamiento	Administrativo	4	Buen estado de conservación	C - BAJA
CO-POS-002	Posadas	Valle Medio del Guadalquivir	S.A.U. (Urbanismo). Guadalinfo	Administrativo	3	Normal estado de conservación	C - BAJA
CO-POS-003	Posadas	Valle Medio del Guadalquivir	Antigua Capilla de la Caridad. Oficina de Turismo	Administrativo	3	Buen estado de conservación	C - BAJA
CO-POS-004	Posadas	Valle Medio del Guadalquivir	Casa de la Cultura. Biblioteca	Cultural	4	Normal estado de conservación	C - BAJA
CO-POS-007	Posadas	Valle Medio del Guadalquivir	Antiguo Colegio Público Manuel Siurot	Administrativo	3	Degradado	C - BAJA
CO-POS-008	Posadas	Valle Medio del Guadalquivir	Centro de Iniciativas Empresariales	Administrativo	4	Buen estado de conservación	C - BAJA
CO-POZ-001	Pozoblanco	Los Pedroches	Casa Consistorial	Administrativo	4	Buen estado de conservación	C - BAJA
CO-PRI-001	Priego de Córdoba	Subbética	Palacio Municipal. Ayuntamiento	Administrativo	4	Normal estado de conservación	C - BAJA



# 6.2.3 ANÁLISIS TIPOLÓGICO DE EDIFICIOS EN NIVEL I A ESCALA PROVINCIAL

Código Identificación	Municipios	Comarca	Denominación	Uso Actual	Interés Arquitectónico	Estado de conservación general	Nivel de prioridad
CO-PRI-009	Priego de Córdoba	Subbética	Casa de la Cultura	Cultural	5	Normal estado de conservación	C - BAJA
CO-PUG-001	Puente Genil	Campiña Sur	Casa Consistorial	Administrativo	3	Normal estado de conservación	C - BAJA
CO-PUG-002	Puente Genil	Campiña Sur	Harinera e Hidroeléctrica La Alianza	En desuso	5	Degradado	A - ALTA
CO-PUG-009	Puente Genil	Campiña Sur	Antigua fábrica de harinas El Carmen y orujera	En desuso	5	Ruinoso	A - ALTA
CO-PUG-011	Puente Genil	Campiña Sur	Biblioteca pública Municipal Ricardo Molina	Cultural	3	Normal estado de conservación	C - BAJA
CO-PUG-012	Puente Genil	Campiña Sur	Centro Cívico (Cordobilla)	Otros: Polivalente	3	Normal estado de conservación	C - BAJA
CO-RAM-001	Rambla (La)	Campiña Sur	Casa Consistorial	Administrativo	3	Normal estado de conservación	C - BAJA
CO-RAM-003	Rambla (La)	Campiña Sur	Casa de la Cultura-Guarderia "Alcalde Diego León"	Otros: Polivalente	4	Normal estado de conservación	C - BAJA
CO-RAM-007	Rambla (La)	Campiña Sur	Edificio polivalente. Antiguas Caballerizas	Otros: Polivalente	4	Degradado	A - ALTA
CO-RAM-012	Rambla (La)	Campiña Sur	Casa de Máquinas	Otros: Sociocultural	3	Buen estado de conservación	C - BAJA
CO-RAM-014	Rambla (La)	Campiña Sur	Juzgado de Paz	Administrativo	3	Normal estado de conservación	C - BAJA
CO-RUT-001	Rute	Subbética	Casa Consistorial	Administrativo	3	Degradado	C - BAJA
CO-RUT-003	Rute	Subbética	Edificio Cámara Agraria	En desuso	3	Muy degradado	A - ALTA
CO-RUT-005	Rute	Subbética	Antiguo Hospital	En desuso	4	Ruinoso	A - ALTA
CO-SAB-001	San Sebastián de los Ballesteros	Campiña Sur	Ayuntamiento. Antiguo Pósito	Administrativo	3	Buen estado de conservación	C - BAJA
CO-SAE-001	Santaella	Campiña Sur	Antiguas Casas Consistoriales	Administrativo	3	Buen estado de conservación	C - BAJA
CO-SAE-002	Santaella	Campiña Sur	JUZGADO DE PAZ	Administrativo	4	Degradado	A - ALTA
CO-SAE-005	Santaella	Campiña Sur	Casa de la Cultura	Otros: Sociocultural	4	Normal estado de conservación	C - BAJA
CO-SAE-008	Santaella	Campiña Sur	Edificio administrativo (La Montiela)	Otros: Polivalente	3	Normal estado de conservación	C - BAJA
CO-SEF-001	Santa Eufemia	Los Pedroches	Casa Consistorial	Administrativo	3	Normal estado de conservación	C - BAJA
CO-SEF-010	Santa Eufemia	Los Pedroches	Nave Granero	En desuso	3	Muy degradado	A - ALTA
CO-TOR-002	Torrecampo	Los Pedroches	Antigua Vivienda	Otros: Polivalente	4	Degradado	C - BAJA
CO-VAQ-001	Valsequillo	Valle del Guadiato	Casa Consistorial	Administrativo	4	Normal estado de conservación	C - BAJA
CO-VAQ-002	Valsequillo	Valle del Guadiato	Guadalinfo y Biblioteca	Otros: Sociocultural	3	Normal estado de conservación	C - BAJA
CO-VIC-001	Victoria (La)	Valle Medio del Guadalquivir	Ayuntamiento	Administrativo	3	Normal estado de conservación	C - BAJA
CO-VIC-003	Victoria (La)	Valle Medio del Guadalquivir	Edificio de Usos Múltiples	Otros: Sociocultural	4	Normal estado de conservación	C - BAJA
CO-VID-001	Villa del Río	Alto Guadalquivir	Casa Consistorial	Administrativo	5	Buen estado de conservación	C - BAJA
CO-VID-002	Villa del Río	Alto Guadalquivir	Antigua Casa Consistorial	Administrativo	3	Buen estado de conservación	C - BAJA
CO-VIF-001	Villafranca de Córdoba	Alto Guadalquivir	Casa Consistorial	Administrativo	3	Buen estado de conservación	C - BAJA
CO-VIF-002	Villafranca de Córdoba	Alto Guadalquivir	Biblioteca	Cultural	4	Buen estado de conservación	C - BAJA
CO-VIF-004	Villafranca de Córdoba	Alto Guadalquivir	Casa Palacio Duques de Medinaceli	En desuso	4	Muy degradado	C - BAJA
CO-VIH-004	Villaharta	Valle del Guadiato	Casa de la Cultura	Otros: Sociocultural	3	Degradado	C - BAJA
CO-VLC-001	Villanueva de Córdoba	Los Pedroches	Casa Consistorial	Administrativo	3	Normal estado de conservación	C - BAJA
CO-VLC-006	Villanueva de Córdoba	Los Pedroches	Escuelas Moreno Pedrajas	En desuso	3	Degradado	C - BAJA
CO-VLD-001	Villanueva del Duque	Los Pedroches	Casa Consistorial	Administrativo	4	Muy degradado	C - BAJA
CO-VLR-001	Villanueva del Rey	Valle del Guadiato	Ayuntamiento	Administrativo	4	Buen estado de conservación	C - BAJA
CO-VLR-002	Villanueva del Rey	Valle del Guadiato	Biblioteca. Antigua Casa Consistorial	Cultural	3	Normal estado de conservación	C - BAJA
CO-VLR-005	Villanueva del Rey	Valle del Guadiato	Almacén Municipal	En desuso	3	Degradado	C - BAJA



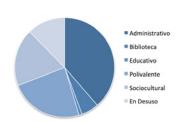
### 6.2.3 ANÁLISIS TIPOLÓGICO DE EDIFICIOS EN NIVEL I A ESCALA PROVINCIAL

#### PROVINCIA DE CÓRDOBA

Código Identificación	Municipios	Comarca	Denominación	Uso Actual	Interés Arquitectónico	Estado de conservación general	Nivel de prioridad
CO-VSA-008	Villaviciosa de Córdoba	Valle del Guadiato	Centro de Adultos	Otros: Polivalente	3	Normal estado de conservación	C - BAJA
CO-VSO-001	Viso (EI)	Los Pedroches	Ayuntamiento	Administrativo	3	Normal estado de conservación	C - BAJA
CO-VSO-003	Viso (EI)	Los Pedroches	Edificio de usos multiples	En desuso	4	Ruinoso	A - ALTA
CO-ZUH-001	Zuheros	Subbética	Casa Consistorial	Administrativo	3	Degradado	C - BAJA

Descripción, clasificación y distribución de los edificios del Inventario en la provincia de Córdoba en función de su uso:

	Nº edificios	%
Administrativo	75	38,6%
Biblioteca	11	5,6%
Educativo	2	1%
Polivalente	46	23,7%
Sociocultural	36	18,5%
En Desuso	24	12,4%
Total Nivel I	194	100%



Casi un 40% de los edificios inventariados dentro del Nivel I corresponden a inmuebles de uso administrativo, de los cuales más del 70% son Ayuntamientos, es decir, que albergan las funciones representativas del gobierno: alcaldía y salón de plenos. Presentan habitualmente un estado de conservación "Bueno o Normal" salvo algunas excepciones, como Rute, Villanueva del Duque y Zuheros, actualmente en obras de rehabilitación y reforma integral promovidas por los Ayuntamientos junto a la Diputación. O el de Peñarroya-Pueblonuevo, con las obras, promovidas por la Junta de Andalucía, paradas pero ejecutadas ya al 90% por lo que lo hemos calificado de "Normal estado de conservación" a la espera de su terminación. El resto de los edificios administrativos son, en numerosos casos, antiguas sedes consistoriales, como Peñarroya-Pueblonuevo (antiguo Ayuntamiento Peñarroya, hoy policía local), La Rambla o Santaella. Finalmente

cabe señalar que de entre los edificios en desuso, hay dos ejemplos cuyo destino será alojar sendas sedes consistoriales y se corresponden con dos poblaciones que se han independizado recientemente, Fuentecarreteros y La Guijarrosa, dos operaciones interesantes desde el punto de vista urbanístico y patrimonial.

Respecto a las bibliotecas, un buen número de ellas se integran dentro de edificios polivalentes o socioculturales, sobre todo en pequeños núcleos de escasa población. Presentan un estado de conservación "Bueno o Normal", al igual que aquellas destinadas exclusivamente a biblioteca y que en muchos casos ocupan inmuebles de indudable valor patrimonial como los pósitos. Este es el caso de las de Dos Torres, Iznájar y Pedro Abad. Si bien su estado es bueno, en general, los tres presentan patologías derivadas de su sistema constructivo, esto es, humedades de capilaridad en los muros, algo que habría que resolver para garantizar su habitabilidad y el mantenimiento adecuado de su contenido. También hay bibliotecas ocupando antiguos Ayuntamientos, o palacios y un par de ejemplos de edificios de nueva planta y ciertamente reseñables, como las bibliotecas de Guadalcázar y Puente Genil, o la ampliación del palacio de Hust en Lucena. No es significativo el número de inmuebles destinados exclusivamente a la enseñanza pública municipal, alojándose esta función habitualmente en edificios clasificados como socioculturales y polivalentes.

En los edificios cuyo uso es polivalente o sociocultural, nos encontramos con multitud de tipologías edificatorias, desde las "microescuelas" y otros edificios docentes, construidos en las décadas 1940-60, con unas características muy favorables para su adecuación a distintos usos, hasta palacios, antiguos Ayuntamientos, edificios conventuales, etc. En pequeños municipios y pedanías es habitual encontrar un servicio social y un consultorio médico compartiendo edificio, pero también se da el caso de grandes complejos compartimentados para distintos usos, con ejemplos reseñables en la comarco de Córdoba.

Los edificios en desuso presentan, por lo general un estado de ruina y salvo aquellos que ya tienen en marcha proyectos de rehabilitación, el resto se incluyen en este inventario con prioridad de intervención Alta.



### 6.2.3 ANÁLISIS TIPOLÓGICO DE EDIFICIOS EN NIVEL I A ESCALA PROVINCIAL

PROVINCIA DE CÓRDOBA

#### TABLA DE EDIFICIOS ADMINISTRATIVOS - AYUNTAMIENTOS

Código Identificación	Municipios	Comarca	Denominación	Uso Actual	Interés Arquitectónico	Estado de conservación general	Nivel de prioridad
CO-ADM-015	Adamuz	Alto Guadalquivir	Ayuntamiento de Algallarín (Algallarín)	Administrativo	3	Buen estado de conservación	C - BAJA
CO-ADM-001	Adamuz	Alto Guadalquivir	Casa Consistorial	Administrativo	3	Normal estado de conservación	C - BAJA
CO-AGF-001	Aguilar de la Frontera	Campiña Sur	Casa Consistorial	Administrativo	4	Buen estado de conservación	C - BAJA
CO-ALC-001	Alcaracejos	Los Pedroches	Ampliación Ayuntamiento	Administrativo	3	Buen estado de conservación	C - BAJA
CO-ALC-002	Alcaracejos	Los Pedroches	Casa Consistorial	Administrativo	3	Buen estado de conservación	C - BAJA
CO-AÑR-001	Añora	Los Pedroches	Casa Consistorial	Administrativo	3	Buen estado de conservación	C - BAJA
CO-BAN-001	Baena	Campiña de Baena	Casa Consistoriales	Administrativo	4	Buen estado de conservación	C - BAJA
CO-BEL-001	Belalcázar	Los Pedroches	Ayuntamiento	Administrativo	5	Buen estado de conservación	C - BAJA
CO-BEM-001	Belmez	Valle del Guadiato	Casa Consistorial	Administrativo	3	Normal estado de conservación	C - BAJA
CO-BUJ-001	Bujalance	Alto Guadalquivir	Ayuntamiento	Administrativo	3	Buen estado de conservación	C - BAJA
CO-CAD-001	Cañete de las Torres	Alto Guadalquivir	Ayuntamiento	Administrativo	3	Normal estado de conservación	C - BAJA
CO-CAÑ-001	Cardeña	Los Pedroches	Casa Consistorial	Administrativo	3	Normal estado de conservación	C - BAJA
CO-CAS-001	Castro del Rio	Campiña de Baena	Ayuntamiento	Administrativo	4	Normal estado de conservación	C - BAJA
CO-DOM-001	Doña Mencía	Subbética	Casa Consistorial	Administrativo	3	Buen estado de conservación	C - BAJA
CO-DTO-001	Dos Torres	Los Pedroches	Ayuntamiento	Administrativo	3	Buen estado de conservación	C - BAJA
CO-CAR-001	Carpio (EI)	Alto Guadalquivir	Ayuntamiento	Administrativo	3	Normal estado de conservación	C - BAJA
CO-VSO-001	Viso (EI)	Los Pedroches	Ayuntamiento	Administrativo	3	Normal estado de conservación	C - BAJA
CO-EPJ-001	Espejo	Campiña de Baena	Casa Consistorial	Administrativo	3	Normal estado de conservación	C - BAJA
CO-ESP-001	Espiel	Valle del Guadiato	Casa Consistorial	Administrativo	4	Normal estado de conservación	C - BAJA
CO-FOB-001	Fuente Obejuna	Valle del Guadiato	Casa Consistorial	Administrativo	3	Normal estado de conservación	C - BAJA
CO-FPA-001	Fuente Palmera	Valle Medio del Guadalquivir	Casa Consistorial	Administrativo	3	Normal estado de conservación	C - BAJA
CO-HIN-001	Hinojosa del Duque	Los Pedroches	Ayuntamiento	Administrativo	3	Normal estado de conservación	C - BAJA
CO-HOR-001	Hornachuelos	Valle Medio del Guadalquivir	Ayuntamiento	Administrativo	3	Normal estado de conservación	C - BAJA
CO-CAO-001	Carlota (La)	Valle Medio del Guadalquivir	Ayuntamiento	Administrativo	5	Buen estado de conservación	C - BAJA
CO-GRA-001	Granjuela (La)	Valle del Guadiato	Casa Consistorial	Administrativo	3	Normal estado de conservación	C - BAJA
CO-RAM-001	Rambla (La)	Campiña Sur	Casa Consistorial	Administrativo	3	Normal estado de conservación	C - BAJA
CO-VIC-001	Victoria (La)	Valle Medio del Guadalquivir	Ayuntamiento	Administrativo	3	Normal estado de conservación	C - BAJA
CO-BLA-001	Blázquez (Los)	Valle del Guadiato	Ayuntamiento	Administrativo	4	Buen estado de conservación	C - BAJA
CO-LUC-001	Lucena	Subbética	Casa Consistorial	Administrativo	4	Normal estado de conservación	C - BAJA
CO-LUQ-001	Luque	Subbética	Casa Consistorial	Administrativo	5	Buen estado de conservación	C - BAJA
CO-MNM-001	Montemayor	Campiña Sur	Casa Consistorial	Administrativo	3	Normal estado de conservación	C - BAJA
CO-MNT-001	Montilla	Campiña Sur	Casa Consistorial	Administrativo	5	Normal estado de conservación	C - BAJA
CO-MON-001	Montoro	Alto Guadalquivir	Casas Capitulares	Administrativo	5	Normal estado de conservación	C - BAJA



# 6.2.3 ANÁLISIS TIPOLÓGICO DE EDIFICIOS EN NIVEL I A ESCALA PROVINCIAL

Código Identificación	Municipios	Comarca	Denominación	Uso Actual	Interés Arquitectónico	Estado de conservación general	Nivel de prioridad
CO-OBE-001	Obejo	Valle del Guadiato	Casa Consistorial	Administrativo	3	Buen estado de conservación	C - BAJA
CO-PDR-001	Palma del Río	Valle Medio del Guadalquivir	Casa Consistorial	Administrativo	3	Buen estado de conservación	C - BAJA
CO-PEA-001	Pedro Abad	Alto Guadalquivir	Ayuntamiento. Antiguo Cuartel Guardia Civil	Administrativo	4	Buen estado de conservación	C - BAJA
CO-PED-001	Pedroche	Los Pedroches	Ayuntamiento	Administrativo	3	Degradado	C - BAJA
CO-PEÑ-001	Peñarroya-Pueblonuevo	Valle del Guadiato	Ayuntamiento	Administrativo	3	Normal estado de conservación	C - BAJA
CO-POS-001	Posadas	Valle Medio del Guadalquivir	Ayuntamiento	Administrativo	4	Buen estado de conservación	C - BAJA
CO-POZ-001	Pozoblanco	Los Pedroches	Casa Consistorial	Administrativo	4	Buen estado de conservación	C - BAJA
CO-PRI-001	Priego de Córdoba	Subbética	Palacio Municipal. Ayuntamiento	Administrativo	4	Normal estado de conservación	C - BAJA
CO-RUT-001	Rute	Subbética	Casa Consistorial	Administrativo	3	Degradado	C - BAJA
CO-SAB-001	San Sebastián de los Ballesteros	Campiña Sur	Ayuntamiento. Antiguo Pósito	Administrativo	3	Buen estado de conservación	C - BAJA
CO-SEF-001	Santa Eufemia	Los Pedroches	Casa Consistorial	Administrativo	3	Normal estado de conservación	C - BAJA
CO-SAE-001	Santaella	Campiña Sur	Casa Consistorial	Administrativo	3	Buen estado de conservación	C - BAJA
CO-VAQ-001	Valsequillo	Valle del Guadiato	Casa Consistorial	Administrativo	4	Normal estado de conservación	C - BAJA
CO-VID-001	Villa del Río	Alto Guadalquivir	Casa Consistorial	Administrativo	5	Buen estado de conservación	C - BAJA
CO-VIF-001	Villafranca de Córdoba	Alto Guadalquivir	Casa Consistorial	Administrativo	3	Buen estado de conservación	C - BAJA
CO-VLD-001	Villanueva del Duque	Los Pedroches	Casa Consistorial	Administrativo	4	Muy degradado	C - BAJA
CO-ZUH-001	Zuheros	Subbética	Casa Consistorial	Administrativo	3	Degradado	C - BAJA
CO-FPA-011	Fuente Palmera	Valle Medio del Guadalquivir	Edificio Administrativo (Ochavillo del Rio)	Administrativo	4	Normal estado de conservación	C - BAJA
CO-PUG-001	Puente Genil	Campiña Sur	Casa Consistorial	Administrativo	3	Normal estado de conservación	C - BAJA
CO-COR-001	Córdoba	Córdoba	Casa Consistorial	Administrativo	5	Buen estado de conservación	C - BAJA
CO-VLC-001	Villanueva de Córdoba	Los Pedroches	Casa Consistorial	Administrativo	3	Normal estado de conservación	C - BAJA
CO-VLR-001	Villanueva del Rey	Valle del Guadiato	Ayuntamiento	Administrativo	4	Buen estado de conservación	C - BAJA



# 6.2.3 ANÁLISIS TIPOLÓGICO DE EDIFICIOS EN NIVEL I A ESCALA PROVINCIAL

PROVINCIA DE CÓRDOBA

#### **TABLA DE EDIFICIOS ADMINISTRATIVOS - RESTO**

Código Identificación	Municipios	Comarca	Denominación	Uso Actual	Interés Arquitectónico	Estado de conservación general	Nivel de prioridad
CO-AGF-004	Aguilar de la Frontera	Campiña Sur	Antigua iglesia de los Desamparados	Administrativo	4	Buen estado de conservación	C - BAJA
CO-CAO-002	Carlota (La)	Valle Medio del Guadalquivir	Molino del Rey. Centro de Servicios Sociales	Administrativo	4	Buen estado de conservación	C - BAJA
CO-CAO-009	Carlota (La)	Valle Medio del Guadalquivir	Naves SEMPA. Policía Local.	Administrativo	3	Degradado	B - MEDIA
CO-COR-002	Córdoba	Córdoba	Palacio de Orive	Administrativo	5	Buen estado de conservación	C - BAJA
CO-COR-003	Córdoba	Córdoba	Iglesia y Convento de Regina	Administrativo	5	Buen estado de conservación	C - BAJA
CO-COR-011	Córdoba	Córdoba	Antiguo Colegio Julio Romero de Torres. IMTUR	Administrativo	5	Buen estado de conservación	C - BAJA
CO-COR-028	Córdoba	Córdoba	Archivo Municipal	Administrativo	4	Degradado	C - BAJA
CO-COR-D03	Córdoba	Córdoba	Palacio de la Excma. Diputación	Administrativo	5	Buen estado de conservación	C - BAJA
CO-FOB-002	Fuente Obejuna	Valle del Guadiato	Edificio Administrativo. Centro Guadalinfo	Administrativo	3	Buen estado de conservación	C - BAJA
CO-GUI-003	Guijarrosa (La)	Campiña Sur	Complejo Colegios. Edificios administrativos	Administrativo	4	Degradado	A - ALTA
CO-LUC-004	Lucena	Subbética	Edificio Administrativo. Recursos Humanos	Administrativo	4	Degradado	B - MEDIA
CO-MNT-003	Montilla	Campiña Sur	Conjunto de edificios públicos	Administrativo	4	Buen estado de conservación	C - BAJA
CO-MNT-008	Montilla	Campiña Sur	Centro Municipal de Servicios Sociales	Administrativo	4	Buen estado de conservación	C - BAJA
CO-PEÑ-014	Peñarroya-Pueblonuevo	Valle del Guadiato	Policía Municipal	Administrativo	3	Degradado	B - MEDIA
CO-POS-003	Posadas	Valle Medio del Guadalquivir	Antigua Capilla de la Caridad. Oficina de Turismo	Administrativo	3	Buen estado de conservación	C - BAJA
CO-POS-007	Posadas	Valle Medio del Guadalquivir	Antiguo Colegio Público Manuel Siurot	Administrativo	3	Degradado	C - BAJA
CO-POS-008	Posadas	Valle Medio del Guadalquivir	Centro de Iniciativas Empresariales	Administrativo	4	Buen estado de conservación	C - BAJA
CO-RAM-014	Rambla (La)	Campiña Sur	Juzgado de Paz	Administrativo	3	Normal estado de conservación	C - BAJA
CO-SAE-002	Santaella	Campiña Sur	JUZGADO DE PAZ	Administrativo	4	Degradado	A - ALTA
CO-VID-002	Villa del Río	Alto Guadalquivir	Antigua Casa Consistorial	Administrativo	3	Buen estado de conservación	C - BAJA



# 6.2.3 ANÁLISIS TIPOLÓGICO DE EDIFICIOS EN NIVEL I A ESCALA PROVINCIAL

PROVINCIA DE CÓRDOBA

#### **TABLA DE EDIFICIOS DE BIBLIOTECAS**

Código Identificación	Municipios	Comarca	Denominación	Uso Actual	Interés Arquitectónico	Estado de conservación general	Nivel de prioridad
CO-ALR-002	Almodóvar del Río	Valle Medio del Guadalquivir	Biblioteca Municipal "manuel Campanero Guzmán"	Otros: Biblioteca	3	Normal estado de conservación	C - BAJA
CO-DTO-004	Dos Torres	Los Pedroches	biblioteca Municipal. Antiguo Pósito	Otros: Biblioteca	5	Buen estado de conservación	C - BAJA
CO-GUA-002	Guadalcázar	Valle Medio del Guadalquivir	Biblioteca Municipal "Antonio Gala"	Otros: Biblioteca	5	Buen estado de conservación	C - BAJA
CO-IZN-006	Iznájar	Subbética	Biblioteca Pública	Otros: Biblioteca	5	Buen estado de conservación	C - BAJA
CO-LUC-005	Lucena	Subbética	Placio de los Condes de Hust. Biblioteca Municipal	Otros: Biblioteca	4	Buen estado de conservación	C - BAJA
CO-PEA-003	Pedro Abad	Alto Guadalquivir	Biblioteca Municipal. Antiguo Pósito	Otros: Biblioteca	5	Normal estado de conservación	C - BAJA
CO-PEÑ-004	Peñarroya-Pueblonuevo	Valle del Guadiato	Biblioteca Municipal	Otros: Biblioteca	4	Buen estado de conservación	C - BAJA
CO-POS-004	Posadas	Valle Medio del Guadalquivir	Casa de la Cultura. Biblioteca	Otros: Biblioteca	4	Normal estado de conservación	C - BAJA
CO-PUG-011	Puente Genil	Campiña Sur	Biblioteca pública Municipal Ricardo Molina	Otros: Biblioteca	3	Normal estado de conservación	C - BAJA
CO-VIF-002	Villafranca de Córdoba	Alto Guadalquivir	Biblioteca	Otros: Biblioteca	4	Buen estado de conservación	C - BAJA
CO-VLR-002	Villanueva del Rey	Valle del Guadiato	Biblioteca. Antigua Casa Consistorial	Otros: Biblioteca	3	Normal estado de conservación	C - BAJA

#### TABLA DE EDIFICIOS EDUCATIVOS

Código Identificación	Municipios	Comarca	Denominación	Uso Actual	Interés Arquitectónico	Estado de conservación general	Nivel de prioridad
CO-LUC-022	Lucena	Subbética	Centro de Formación y Empleo	Educativo	3	Normal estado de conservación	C - BAJA
CO-VLC-006	Villanueva de Córdoba	Los Pedroches	Escuelas Moreno Pedrajas	Educativo	3	Degradado	C - BAJA

# 6.2.3 ANÁLISIS TIPOLÓGICO DE EDIFICIOS EN NIVEL I A ESCALA PROVINCIAL

PROVINCIA DE CÓRDOBA

#### **TABLA DE EDIFICIOS POLIVALENTES**

Código Identificación	Municipios	Comarca	Denominación	Uso Actual	Interés Arquitectónico	Estado de conservación general	Nivel de prioridad
CO-ADM-007	Adamuz	Alto Guadalquivir	Centro Interpretación, Oficina Turismo, Biblioteca Municipal	Otros: Polivalente	4	Normal estado de conservación	C - BAJA
CO-AGF-007	Aguilar de la Frontera	Campiña Sur	Molino del Duque	Otros: Polivalente	4	Normal estado de conservación	C - BAJA
CO-AGF-008	Aguilar de la Frontera	Campiña Sur	Antiguo Hospital Maternal	Otros: Polivalente	4	Normal estado de conservación	C - BAJA
CO-AGF-009	Aguilar de la Frontera	Campiña Sur	Antiguo Pósito Municipal y Sala Capitular	Otros: Polivalente	4	Normal estado de conservación	C - BAJA
CO-ALR-003	Almodóvar del Río	Valle Medio del Guadalquivir	Edificio de usos múltiples	Otros: Polivalente	3	Buen estado de conservación	C - BAJA
CO-BAN-003	Baena	Campiña de Baena	Casa del Monte	Otros: Polivalente	5	Normal estado de conservación	C - BAJA
CO-CAB-007	Cabra	Subbética	Teatro Jardinito. Área de Cultura	Otros: Polivalente	4	Buen estado de conservación	C - BAJA
CO-CAÑ-003	Cardeña	Los Pedroches	Centro de Convivencia. guadalinfo. Correos	Otros: Polivalente	3	Degradado	B - MEDIA
CO-CAÑ-010	Cardeña	Los Pedroches	Casa de la Cultura (azuel). Consultorio médico	Otros: Polivalente	3	Buen estado de conservación	C - BAJA
CO-CAO-004	Carlota (La)	Valle Medio del Guadalquivir	Casa Cultura y Biblioteca Municipal. Antigua Posada	Otros: Polivalente	5	Degradado	A - ALTA
CO-CAO-010	Carlota (La)	Valle Medio del Guadalquivir	C. P. Rural Ana Charpentier y C. Cultural (Chica Carlota)	Otros: Polivalente	3	Buen estado de conservación	C - BAJA
CO-CAR-007	Carpio (EI)	Alto Guadalquivir	Palacio Ducal. Bibilioteca y otros usos	Otros: Polivalente	4	Normal estado de conservación	C - BAJA
CO-CAS-004	Castro del Rio	Campiña de Baena	Mercado de Abastos. Juzgados. Servicios sociales	Otros: Polivalente	3	Buen estado de conservación	C - BAJA
CO-CAS-008	Castro del Rio	Campiña de Baena	Casa de la Juventud. Escuela de música. Sede asociaciones	Otros: Polivalente	4	Degradado	B - MEDIA
CO-COR-017	Córdoba	Córdoba	Casa de la juventud. Centro de Acogida	Otros: Polivalente	5	Degradado	B - MEDIA
CO-COR-022	Córdoba	Córdoba	Caballerizas Reales. Antiguo Cuartel	Otros: Polivalente	5	Buen estado de conservación	C - BAJA
CO-COR-045	Córdoba	Córdoba	Hospital Militar	Otros: Polivalente	5	Degradado	B - MEDIA
CO-COR-074	Córdoba	Córdoba	Centro Cívico Levante. Antigua prisión	Otros: Polivalente	4	Buen estado de conservación	C - BAJA
CO-COR-111	Córdoba	Córdoba	Centro Cívico (Cerro Muriano)	Otros: Polivalente	3	Normal estado de conservación	C - BAJA
CO-COR-D07	Córdoba	Córdoba	Colegios Provinciales "Príncipe Felipe"	Otros: Polivalente	4	Normal estado de conservación	C - BAJA
CO-DTO-002	Dos Torres	Los Pedroches	Centro de Convivencia	Otros: Polivalente	4	Degradado	C - BAJA
CO-FOB-009	Fuente Obejuna	Valle del Guadiato	Grupo Escolar San Carlos Borromeo	Otros: Polivalente	3	Muy degradado	B - MEDIA
CO-FPA-002	Fuente Palmera	Valle Medio del Guadalquivir	Edificio de usos múltiples. Biblioteca	Otros: Polivalente	4	Buen estado de conservación	C - BAJA
CO-FPA-006	Fuente Palmera	Valle Medio del Guadalquivir	Microescuelas (Los Silillos). Centro Vecinal	Otros: Polivalente	3	Degradado	B - MEDIA
CO-FPA-010	Fuente Palmera	Valle Medio del Guadalquivir	Antiguas Microescuelas. C. Formación (Ochavillo del Rio)	Otros: Polivalente	3	Degradado	B - MEDIA
CO-HIN-003	Hinojosa del Duque	Los Pedroches	biblioteca y Centro Social	Otros: Polivalente	3	Normal estado de conservación	C - BAJA
CO-HOR-003	Hornachuelos	Valle Medio del Guadalquivir	Casa de la Cultura. Biblioteca	Otros: Polivalente	4	Degradado	A - ALTA
CO-HOR-006	Hornachuelos	Valle Medio del Guadalquivir	Antiguo Colegio Victoria Díez	Otros: Polivalente	4	Normal estado de conservación	B - MEDIA
CO-HOR-011	Hornachuelos	Valle Medio del Guadalquivir	Centro de Día Mayores. Edif. Administrativo (Bembézar)	Otros: Polivalente	3	Degradado	B - MEDIA
CO-HOR-013	Hornachuelos	Valle Medio del Guadalquivir	Edificio polivalenteo (Mesas de guadalora)	Otros: Polivalente	3	Degradado	B - MEDIA
CO-HOR-014	Hornachuelos	Valle Medio del Guadalquivir	Edificio Polivalente (Céspedes)	Otros: Polivalente	3	Degradado	B - MEDIA
CO-LUC-021	Lucena	Subbética	Los Santos. Complejo educativo/administratvo	Otros: Polivalente	4	Normal estado de conservación	C - BAJA
CO-MNT-006	Montilla	Campiña Sur	Edificio La Silera	Otros: Polivalente	4	Degradado	B - MEDIA
CO-MNT-021	Montilla	Campiña Sur	Estación de Autobuses. Oficinas municipales	Otros: Polivalente	3	Buen estado de conservación	C - BAJA
CO-Mon-003	Montoro	Alto Guadalquivir	Antigua Casa de la Juventud	Otros: Polivalente	4	Normal estado de conservación	C - BAJA
CO-MOR-001	Moriles	Campiña Sur	Centro Cívico	Otros: Polivalente	3	Buen estado de conservación	C - BAJA
CO-PDR-014	Palma del Río	Valle Medio del Guadalquivir	Espacio Joven Creativo de formación y ocio	Otros: Polivalente	3	Buen estado de conservación	C - BAJA



### 6.2.3 ANÁLISIS TIPOLÓGICO DE EDIFICIOS EN NIVEL I A ESCALA PROVINCIAL

PROVINCIA DE CÓRDOBA

#### **TABLA DE EDIFICIOS SOCIOCULTURALES**

Código Identificación	Municipios	Comarca	Denominación	Uso Actual	Interés Arquitectónico	Estado de conservación general	Nivel de prioridad
CO-ADM-004	Adamuz	Alto Guadalquivir	Guadalinfo	Otros: Sociocultural	3	Normal estado de conservación	C - BAJA
CO-ALR-009	Almodóvar del Río	Valle Medio del Guadalquivir	Sede Asociación de vecinos "Casas Baratas"	Otros: Sociocultural	3	Normal estado de conservación	C - BAJA
CO-BAN-012	Baena	Campiña de Baena	Centro Municipal Servicios Sociales	Otros: Sociocultural	3	Normal estado de conservación	C - BAJA
CO-BAN-017	Baena	Campiña de Baena	Antiguo colegio Juan Alfonso de Baena	Otros: Sociocultural	5	Degradado	A - ALTA
CO-BAN-018	Baena	Campiña de Baena	Centro Cívico, Guadalinfo	Otros: Sociocultural	4	Normal estado de conservación	C - BAJA
CO-BEM-007	Belmez	Valle del Guadiato	Centro Lúdico Social	Otros: Sociocultural	3	Normal estado de conservación	C - BAJA
CO-BEN-003	Benamejí	Subbética	Antiguo Colegio Público Virgen de Gracia	Otros: Sociocultural	3	Degradado	B - MEDIA
CO-BLA-003	Blázquez (Los)	Valle del Guadiato	Casa de la Juventud. Blioteca. Guadalinfo	Otros: Sociocultural	3	Normal estado de conservación	C - BAJA
CO-BUJ-016	Bujalance	Alto Guadalquivir	Casa de La Tercia (Morente)	Otros: Sociocultural	5	Normal estado de conservación	C - BAJA
CO-CAB-009	Cabra	Subbética	Centro Cívico Barriada Virgen de la Sierra	Otros: Sociocultural	3	Normal estado de conservación	C - BAJA
CO-CAÑ-004	Cardeña	Los Pedroches	Edificio de usos múltiples	Otros: Sociocultural	3	Buen estado de conservación	C - BAJA
CO-CAS-005	Castro del Rio	Campiña de Baena	Grupo Escolar Calle Las Huertas	Otros: Sociocultural	3	Normal estado de conservación	C - BAJA
CO-COR-040	Córdoba	Córdoba	Antiguo Colegio Público Rey Heredia. Centro Cívico	Otros: Sociocultural	4	Degradado	B - MEDIA
CO-COR-048	Córdoba	Córdoba	Centro Cívico Municipal Fuensanta y Club Santuario	Otros: Sociocultural	3	Normal estado de conservación	C - BAJA
CO-COR-084	Córdoba	Córdoba	Centro de Educación para Adultos Parque Cruz Conde	Otros: Sociocultural	3	Normal estado de conservación	C - BAJA
CO-COR-085	Córdoba	Córdoba	Sección de Educación Permanente Luis de Góngora	Otros: Sociocultural	3	Normal estado de conservación	C - BAJA
CO-COR-104	Córdoba	Córdoba	Centro Cívico Municipal "Chari Navarro" (Alcolea)	Otros: Sociocultural	4	Buen estado de conservación	C - BAJA
CO-COR-106	Córdoba	Córdoba	Centro Cívico (Villarrubia)	Otros: Sociocultural	3	Normal estado de conservación	C - BAJA
CO-DOM-011	Doña Mencía	Subbética	Centro Cívico	Otros: Sociocultural	3	Buen estado de conservación	C - BAJA
CO-ENR-002	Encinas Reales	Subbética	Hogar del Pensionista	Otros: Sociocultural	3	Normal estado de conservación	C - BAJA
CO-EPJ-007	Espejo	Campiña de Baena	Antiguo Matadero. Peña Flamenca "La Albuhera"	Otros: Sociocultural	3	Normal estado de conservación	C - BAJA
CO-FOB-026	Fuente Obejuna	Valle del Guadiato	Agrupación Beatriz Galindo (Cardenchosa)	Otros: Sociocultural	3	Normal estado de conservación	C - BAJA
CO-HOR-007	Hornachuelos	Valle Medio del Guadalquivir	Antiguo colegio infantil. Centro joven	Otros: Sociocultural	3	Normal estado de conservación	C - BAJA
CO-HOR-008	Hornachuelos	Valle Medio del Guadalquivir	Antiguas Microescuelas. Asociación de mujeres	Otros: Sociocultural	3	Degradado	B - MEDIA
CO-IZN-009	Iznájar	Subbética	Salón de usos múltiples (Ventorros de Balerma)	Otros: Sociocultural	3	Normal estado de conservación	C - BAJA
CO-MNM-002	Montemayor	Campiña Sur	Centro de Participación	Otros: Sociocultural	4	Buen estado de conservación	C - BAJA
CO-MNT-026	Montilla	Campiña Sur	Antigua Microescuela (Vereda Cerro Macho)	Otros: Sociocultural	3	Normal estado de conservación	C - BAJA
CO-MON-002	Montoro	Alto Guadalquivir	Salón de Actos Municipal	Otros: Sociocultural	4	Normal estado de conservación	C - BAJA
CO-MOQ-007	Monturque	Campiña Sur	Sede Asociaciones y Hermandades. Antiguo Colegio	Otros: Sociocultural	3	Normal estado de conservación	C - BAJA
CO-PDR-012	Palma del Río	Valle Medio del Guadalquivir	Casa de la Cultura	Otros: Sociocultural	3	Normal estado de conservación	C - BAJA
CO-PED-004	Pedroche	Los Pedroches	Casa de la Juventud	Otros: Sociocultural	3	Normal estado de conservación	C - BAJA
CO-RAM-012	Rambla (La)	Campiña Sur	Casa de Máquinas	Otros: Sociocultural	3	Buen estado de conservación	C - BAJA
CO-SAE-005	Santaella	Campiña Sur	Casa de la Cultura	Otros: Sociocultural	4	Normal estado de conservación	C - BAJA
CO-VAQ-002	Valsequillo	Valle del Guadiato	Guadalinfo y Biblioteca	Otros: Sociocultural	3	Normal estado de conservación	C - BAJA
CO-VIC-003	Victoria (La)	Valle Medio del Guadalquivir	Edificio de Usos Múltiples	Otros: Sociocultural	4	Normal estado de conservación	C - BAJA
CO-VIH-004	Villaharta	Valle del Guadiato	Casa de la Cultura	Otros: Sociocultural	3	Degradado	C - BAJA



# 6.2.3 ANÁLISIS TIPOLÓGICO DE EDIFICIOS EN NIVEL I A ESCALA PROVINCIAL

### PROVINCIA DE CÓRDOBA

#### **TABLA DE EDIFICIOS EN DESUSO**

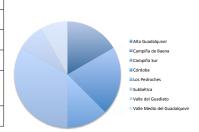
Código Identificación	Municipios	Comarca	Denominación	Uso Actual	Interés Arquitectónico	Estado de conservación general	Nivel de prioridad
CO-AGF-002	Aguilar de la Frontera	Campiña Sur	3/14 avas partes Casa nº 5	En desuso	4	Ruinoso	A - ALTA
CO-BEL-007	Belalcázar	Los Pedroches	Casa de Corpus Barga	En desuso	4	Ruinoso	A - ALTA
CO-BLA-004	Blázquez (Los)	Valle del Guadiato	Antigua Molina	En desuso	4	Muy degradado	A - ALTA
CO-BUJ-003	Bujalance	Alto Guadalquivir	Casa solariega	En desuso	4	Ruinoso	A - ALTA
CO-BUJ-015	Bujalance	Alto Guadalquivir	SiloS	En desuso	4	Muy degradado	A - ALTA
CO-CAB-005	Cabra	Subbética	Molino del Duque	En desuso	4	Ruinoso	A - ALTA
CO-DOM-002	Doña Mencía	Subbética	Conjunto Vergara	En desuso	4	Ruinoso	A - ALTA
CO-ENR-003	Encinas Reales	Subbética	Casa hacendado	En desuso	3	Muy degradado	A - ALTA
CO-FER-002	Fernán-Núñez	Campiña Sur	Palacio de Fernán Núñez	En desuso	5	Degradado	C - BAJA
CO-FNC-002	Fuente Carreteros	Valle Medio del Guadalquivir	Casa Grande	En desuso	4	Ruinoso	A - ALTA
CO-IZN-004	Iznájar	Subbética	Casa para uso Polivalente	En desuso	3	Muy degradado	C - BAJA
CO-LUC-003	Lucena	Subbética	Tercia	En desuso	5	Degradado	B - MEDIA
CO-LUC-011	Lucena	Subbética	Bodegas Víbora	En desuso	5	Ruinoso	A - ALTA
CO-MNT-018	Montilla	Campiña Sur	Sede de asociaciones. Antiguo Pósito	En desuso	4	Degradado	B - MEDIA
CO-MON-005	Montoro	Alto Guadalquivir	Antiguo Colegio Público Ntra Sra del Rosario	En desuso	4	Degradado	A - ALTA
CO-PDR-020	Palma del Río	Valle Medio del Guadalquivir	Antiguo Colegio Séneca	En desuso	3	Muy degradado	C - BAJA
CO-PUG-002	Puente Genil	Campiña Sur	Harinera e Hidroeléctrica La Alianza	En desuso	5	Degradado	A - ALTA
CO-PUG-009	Puente Genil	Campiña Sur	Antigua fábrica de harinas El Carmen y orujera	En desuso	5	Ruinoso	A - ALTA
CO-RUT-003	Rute	Subbética	Edificio Cámara Agraria	En desuso	3	Muy degradado	A - ALTA
CO-RUT-005	Rute	Subbética	Antiguo Hospital	En desuso	4	Ruinoso	A - ALTA
CO-SEF-010	Santa Eufemia	Los Pedroches	Nave Granero	En desuso	3	Muy degradado	A - ALTA
CO-VIF-004	Villafranca de Córdoba	Alto Guadalquivir	Casa Palacio Duques de Medinaceli	En desuso	4	Muy degradado	C - BAJA
CO-VLR-005	Villanueva del Rey	Valle del Guadiato	Almacén Municipal	En desuso	3	Degradado	C - BAJA
CO-VSO-003	Viso (EI)	Los Pedroches	Edificio de usos multiples	En desuso	4	Ruinoso	A - ALTA

# 6.2.3 ANÁLISIS TIPOLÓGICO DE EDIFICIOS EN NIVEL I A ESCALA PROVINCIAL

### PROVINCIA DE CÓRDOBA

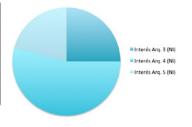
Distribución de los edificios de Nivel I en "Desuso" del Inventario en la provincia de Granada en función de su localización:

	Nº edificios	%
Alto Guadalquivir	4	17%
Campiña de Baena	0	0%
Campiña Sur	5	22%
Córdoba	0	0%
Los Pedroches	3	12%
Subbética	8	33%
Valle del Guadiato	2	8%
Valle Medio del Guadalquivir	2	8%
Total Provincia CO	24	100%



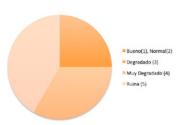
Descripción, clasificación y distribución de los edificios de Nivel I del Inventario, en "Desuso", en función de su Interés Arquitectónico:

	Nº edificios	%
Interés Arq. 3 (NI)	6	25%
Interés Arq. 4 (NI)	13	54%
Interés Arq. 5 (NI)	5	21%
Total Nivel I	24	100%



Descripción, clasificación y distribución de los edificios de Nivel I del Inventario, en "Desuso", en función de su Estado de Conservación:

	Nº edificios	%
Bueno(1), Normal(2)	0	0%
Degradado (3)	6	25%
Muy Degradado (4)	8	33%
Ruina (5)	10	42%
Total Nivel I	24	100%



Descripción, clasificación y distribución de los edificios de Nivel I del Inventario en función de los niveles de prioridad de intervención entre: alta (muy recomendable o urgente), media (normal) o baja (poco urgente):

	Nº edificios	%
Prioridad Alta (NI)	17	71%
Prioridad Media (NI)	2	23%
Prioridad Baja (NI)	5	6%
Total Nivel I	24	100%



# 6.2.4 ANÁLISIS TIPOLÓGICO DE EDIFICIOS EN NIVEL I A ESCALA PROVINCIAL

#### PROVINCIA DE GRANADA

#### TABLA DE EDIFICIOS DE NIVEL I

CÓDIGO DE IDENTIFICACIÓN	MUNICIPIO	COMARCA	DENOMINACIÓN	USO ACTUAL	INTERÉS ARQUITECTÓNICO	ESTADO DE CONSERVACIÓN	PRIORIDAD DE INTERVENCIÓN
GR-ABL-001	Albolote	Vega de Granada	CASA CONSISTORIAL	Administrativo	3	Normal estado de conservación	C - Baja
GR-ABL-005	Albolote	Vega de Granada	CASA DE LA CULTURA (EL CHAPARRAL)	Sociocultural	3	Normal estado de conservación	C - Baja
GR-ABU-005	Albuñuelas	Valle de Lecrín	CASA DE LA CULTURA	Polivalente	3	Normal estado de conservación	C - Baja
GR-ALD-001	Aldeire	Guadix	BAÑOS ÁRABES	En desuso	4	Normal estado de conservación	C - Baja
GR-ALJ-001	Algarinejo	Loja	AYUNTAMIENTO	Administrativo	3	Normal estado de conservación	C - Baja
GR-ALM-001	Alhama de Granada	Alhama	AYUNTAMIENTO	Administrativo	4	Normal estado de conservación	C - Baja
GR-AÑR-006	Almuñecar	Costa Tropical	PALACETE LA NAJARRA	Administrativo	4	Normal estado de conservación	C - Baja
GR-ATF-001	Atarfe	Vega de Granada	AYUNTAMIENTO	Administrativo	3	Normal estado de conservación	C - Baja
GR-BAZ-001	Baza	Baza	AYUNTAMIENTO	Administrativo	3	Normal estado de conservación	C - Baja
GR-BAZ-002	Baza	Baza	MERCADO DE ABASTOS	Polivalente	4	Buen estado de conservación	C - Baja
GR-BAZ-005	Baza	Baza	TORRE ESTE - PUERTA DE GUADIX	En desuso	4	Muy degradado	A - Alta
GR-BAZ-006	Baza	Baza	CASA DE LA CULTURA	Polivalente	4	Degradado	B - Media
GR-BAZ-009	Baza	Baza	MOLINO DE SAN ANDRÉS Y VIVIENDA	En desuso	4	Ruinoso	A - Alta
GR-BAZ-011	Baza	Baza	PALACIO DE LOS MARQUESES DE CADIMO	En desuso	5	Ruinoso	A - Alta
GR-BAZ-013	Baza	Baza	EDIFICIO DE LOS SERVICIOS SOCIALES	Administrativo	4	Buen estado de conservación	C - Baja
GR-BAZ-015	Baza	Baza	BAÑOS DE LA MORERÍA O DE QUIRÓS	En desuso	4	Muy degradado	A - Alta
GR-BAZ-017	Baza	Baza	PALACIO DE LOS ENRIQUEZ	En desuso	5	Ruinoso	A - Alta
GR-BAZ-020	Baza	Baza	BIBLIOTECA PÚBLICA MUNICIPAL JOSÉ BECERRIL MADUEÑO	Biblioteca	4	Buen estado de conservación	C - Baja
GR-BEA-001	Benalúa	Guadix	CASA CONSISTORIAL / AYUNTAMIENTO	Administrativo	4	Normal estado de conservación	C - Baja
GR-BEA-003	Benalúa	Guadix	NAVES FABRICA AZUCARERA NUESTRA SEÑORA DEL CARMEN	Polivalente	4	Degradado	A - Alta
GR-BEN-001	Benamaurel	Baza	AYUNTAMIENTO (ANTIGUA POSADA)	Administrativo	4	Normal estado de conservación	C - Baja
GR-BEN-002	Benamaurel	Baza	CASA DEL MURALLÓN	En desuso	4	Ruinoso	B - Media
GR-BUB-001	Bubiónn	Alpujarra Granadina	AYUNTAMIENTO	Administrativo	3	Normal estado de conservación	C - Baja
GR-CAD-001	Cadiar	Alpujarra Granadina	AYUNTAMIENTO	Administrativo	4	Degradado	B - Media
GR-CAD-003	Cadiar	Alpujarra Granadina	BIBLIOTECA	Biblioteca	3	Normal estado de conservación	C - Baja
GR-CAD-004	Cadiar	Alpujarra Granadina	POSADA DEL COJO	En desuso	3	Degradado	B - Media
GR-CAH-001	Calahorra (La)	Guadix	AYUNTAMIENTO	Administrativo	3	Normal estado de conservación	C - Baja
GR-CAN-001	Caniles	Baza	CASA CONSISTORIAL	Administrativo	3	Normal estado de conservación	C - Baja
GR-CAN-002	Caniles	Baza	MERCADO, CASA DE LA JUVENTUD Y BIBLIOTECA	Polivalente	3	Normal estado de conservación	C - Baja
GR-CAN-004	Caniles	Baza	CASA DEL PÓSITO	En desuso	5	Degradado	B - Media
GR-CCT-001	Castril	Huescar	AYUNTAMIENTO	Administrativo	4	Buen estado de conservación	C - Baja
GR-CEV-001	Cenes de la Vega	Vega de Granada	ANTIGUA ESCUELA Y CASA DE MAESTROS	Administrativo	3	Normal estado de conservación	C - Baja
GR-CHV-001	Churriana de la Vega	Vega de Granada	BAÑOS ARABES	En desuso	5	Muy degradado	A - Alta
GR-CIJ-001	Cijuela	Vega de Granada	BIBLIOTECA MUNICIPAL FRANCISCO AYALA	Biblioteca	3	Normal estado de conservación	C - Baja
GR-CUL-001	Cúllar	Baza	AYUNTAMIENTO	Administrativo	3	Degradado	C - Baja
GR-CUL-002	Cúllar	Baza	CINE CERVANTES	En desuso	4	Ruinoso	A - Alta
GR-DIL-003	Dílar	Vega de Granada	EDIFICIO DE USOS MÚLTIPLES	Polivalente	3	Normal estado de conservación	C - Baja
GR-DIT-001	Deifontes	Los Montes	AYUNTAMIENTO	Administrativo	3	Buen estado de conservación	C - Baja
GR-DIT-002	Deifontes	Los Montes	BIBLIOTECA	Biblioteca	3	Buen estado de conservación	C - Baja
GR-DUR-002	Dúrcal	Valle de Lecrín	PARQUE DE LA ESTACIÓN I	Administrativo	3	Normal estado de conservación	C - Baja
GR-ESC-001	Escuzar	Alhama	AYUNTAMIENTO	Administrativo	3	Normal estado de conservación	C - Baja
GR-FER-001	Ferreira		AYUNTAMIENTO-ALCAZABA	Administrativo	4	Normal estado de conservación	C - Baja
GR-FER-001	Ferreira	Guadix	BAÑOS ÁRABES	En desuso	4	Muy degradado	A - Alta
GR-GAB-004		Guadix	CASA SEÑORIAL DE LOS BLASCOS	En desuso En desuso	4	, ,	A - Alta
	Gabias (Las)	Vega de Granada			3	Muy degradado	
GR-GAL-001	Galera	Huescar	AYUNTAMIENTO	Administrativo	3	Normal estado de conservación	C - Baja
GR-GOJ-001	Gójar	Vega de Granada	AYUNTAMIENTO EDIFICIO "LA BODEGA"	Administrativo	3	Normal estado de conservación	C - Baja



# 6.2.4 ANÁLISIS TIPOLÓGICO DE EDIFICIOS EN NIVEL I A ESCALA PROVINCIAL

**PROVINCIA DE GRANADA** 

CÓDIGO DE IDENTIFICACIÓN	MUNICIPIO	COMARCA	DENOMINACIÓN	USO ACTUAL	INTERÉS ARQUITECTÓNICO	ESTADO DE CONSERVACIÓN	PRIORIDAD DE INTERVENCIÓN
GR-GRD-001	Granada	Vega de Granada	CASA CONSISTORIAL	Administrativo	4	Buen estado de conservación	C - Baja
GR-GRD-002	Granada	Vega de Granada	CONCEJALÍA DE EMPLEO, COMERCIO Y EMPRENDIMIENTO	Administrativo	3	Buen estado de conservación	C - Baja
GR-GRD-004	Granada	Vega de Granada	CASA EN CALLE SAN MATÍAS 11	En desuso	4	Degradado	A - Alta
GR-GRD-006	Granada	Vega de Granada	CENTRO MUNICIPAL DE SERVICIOS SOCIALES (CENTRO)	Administrativo	3	Normal estado de conservación	C - Baja
GR-GRD-011	Granada	Vega de Granada	CASA ÁGREDA	En desuso	5	Degradado	A - Alta
GR-GRD-012	Granada	Vega de Granada	BIBLIOTECA MUNICIPAL PASEO DEL SALÓN	Biblioteca	4	Normal estado de conservación	C - Baja
GR-GRD-016	Granada	Vega de Granada	EDIFICIO DE GESTIÓN UNIFICADA LICENCIAS (GUL)	Administrativo	3	Normal estado de conservación	C - Baja
GR-GRD-017	Granada	Vega de Granada	EDIFICIO GRAN CAPITÁN - OFICINAS DE URBANISMO	Administrativo	4	Normal estado de conservación	C - Baja
GR-GRD-032	Granada	Vega de Granada	CARMEN DE LAS PALMAS	En desuso	3	Ruinoso	A - Alta
GR-GRD-035	Granada	Vega de Granada	MOLINO DEL MARQUÉS DE RIVAS	En desuso	3	Normal estado de conservación	C - Baja
GR-GRD-038	Granada	Vega de Granada	BIBLIOTECA MUNICIPAL FRANCISCO AYALA	Biblioteca	3	Normal estado de conservación	C - Baja
GR-GRD-042	Granada	Vega de Granada	FÁBRICA DE TEJIDOS E HILADOS SAN PATRICIO	Administrativo	3	Normal estado de conservación	C - Baja
GR-GRD-044	Granada	Vega de Granada	COMPLEJO ADMINISTRATIVO DE LOS MONDRAGONES	Administrativo	4	Buen estado de conservación	C - Baja
GR-GRD-D05	Granada	Vega de Granada	CASA MOLINO DE ÁNGEL GANIVET	Polivalente	4	Buen estado de conservación	C - Baja
GR-GRD-D06	Granada	Vega de Granada	SEDE DE LA DIPUTACIÓN PROVINCIAL DE GRANADA	Administrativo	4	Buen estado de conservación	C - Baja
GR-GRD-D07	Granada	Vega de Granada	CENTRO DE INICIATIVA EMPRESARIAL C.I.E. DIPUTACIÓN	Administrativo	4	Normal estado de conservación	C - Baja
GR-GUA-001	Guadahortuna	Los Montes	CASA CONSISTORIAL	Administrativo	3	Degradado	C - Baja
GR-GUD-001	Guadix	Guadix	CASA CONSISTORIAL	Administrativo	4	Normal estado de conservación	C - Baja
GR-GUD-004	Guadix	Guadix	OFICINA DE INFORMACIÓN Y TURISMO	Administrativo	4	Normal estado de conservación	C - Baja
GR-GUD-006	Guadix	Guadix	EDIFICIO C/ SAN FRANCISCO - BIBLIOTECA	Biblioteca	3	Normal estado de conservación	C - Baja
GR-GUD-010	Guadix	Guadix	PALACIO PEÑAFLOR	En desuso	5	Degradado	A - Alta
GR-GUD-011	Guadix	Guadix	SEMINARIO-CONVENTO SAN AGUSTÍN	En desuso	4	Muy degradado	A - Alta
GR-GUD-014	Guadix	Guadix	CONSERVATORIO / CASA DON ADRIANO	Educativo	4	Normal estado de conservación	C - Baja
GR-GUD-015	Guadix	Guadix	PALACIO VILLALEGRE	Polivalente	5	Normal estado de conservación	C - Baja
GR-GUD-022	Guadix	Guadix	FABRICA DE AZÚCAR SAN TORCUATO	En desuso	4	Muy degradado	A - Alta
GR-GUL-004	Gualchos	Costa Tropical	CASA DE LA CULTURA	Polivalente	3	Normal estado de conservación	C - Baja
GR-HUG-001	Huélago	Los Montes	AYUNTAMIENTO	Administrativo	3	Normal estado de conservación	C - Baja
GR-HUR-001	Huéscar	Huescar	CASA CONSISTORIAL	Administrativo	4	Buen estado de conservación	C - Baja
GR-HUR-003	Huéscar	Huescar	CASA DE LOS PENALVA	En desuso	5	Degradado	A - Alta
GR-HUR-005	Huéscar	Huescar	CASA ARCO SANTO CRISTO	Administrativo	4	Buen estado de conservación	C - Baja
GR-HUR-007	Huéscar	Huescar	CASA ABADES	En desuso	5	Degradado	B - Media
GR-HVG-001	Huétor Vega	Vega de Granada	CASA LA CHICA	En desuso	3	Muy degradado	B - Media
GR-HVG-002	Huétor Vega	Vega de Granada	CASA DE LA CULTURA-CARMEN DE SAN RAFAEL	Biblioteca	3	Normal estado de conservación	C - Baja
GR-HVG-005	Huétor Vega	Vega de Granada	CENTRO DE FORMACIÓN HUERTA CERCADA	Educativo	3	Normal estado de conservación	C - Baja
GR-ILL-001	Illora	Loja	CASA CONSISTORIAL	Administrativo	4	Degradado	B - Media
GR-ILL-004	Illora	Loja	CASA DE LOS ENTRENA	En desuso	4	Muy degradado	A - Alta
GR-IZN-001	Iznalloz	Los Montes	AYUNTAMIENTO	Administrativo	3	Normal estado de conservación	C - Baia
GR-JAY-001	Jayena	Alhama	AYUNTAMIENTO	Administrativo	3	Degradado	B - Media
GR-LAJ-001	Lanjarón		AYUNTAMIENTO	Administrativo	3	Normal estado de conservación	C - Baja
GR-LOJ-001	Loja	Loja	PALACIO DE NARVÁEZ	Administrativo	4	Degradado	B - Media
GR-LOJ-001 GR-LOJ-003	Loja	Loja	PÓSITO	Polivalente	5	Normal estado de conservación	C - Baja
GR-LOJ-003	Loja	Loja	CASA CONDE DE LA JAROSA	En desuso	4	Ruinoso	A - Alta
GR-LOJ-004	Loja	Loja	ANTIGUA CASA DE CABILDOS	Sociocultural	4	Normal estado de conservación	C - Baja
GR-LOJ-005 GR-MCN-001	Moclín	Loja	CASA CONSISTORIAL	Administrativo	3	Normal estado de conservación	C - Baja C - Baja
GR-MCN-001	Moclín	Loja	ANTIGUAS VIVIENDAS DE MAESTROS - A	En desuso	3	Ruinoso	B - Media
GR-MCN-004 GR-MCN-005	Moclin	,	ANTIGUAS VIVIENDAS DE MAESTROS - A ANTIGUAS VIVIENDAS DE MAESTROS - B	En desuso En desuso	3	Ruinoso	B - Media
GU-IVICIN-UU5	IVIOCIIII	Loja	MINITIOUAS VIVIENDAS DE IVIAESTROS - B	En desuso	3	KUITIOSO	B - Ivieuia

# 6.2.4 ANÁLISIS TIPOLÓGICO DE EDIFICIOS EN NIVEL I A ESCALA PROVINCIAL

**PROVINCIA DE GRANADA** 

CÓDIGO DE IDENTIFICACIÓN	MUNICIPIO	COMARCA	DENOMINACIÓN	USO ACTUAL	INTERÉS ARQUITECTÓNICO	ESTADO DE CONSERVACIÓN	PRIORIDAD DE INTERVENCIÓN
GR-MCN-007	Moclín	Loja	EDIFICIO USOS MÚLTIPLES (OLIVARES)	Polivalente	3	Normal estado de conservación	C - Baja
GR-MCN-011	Moclín	Loja	EDIFICIO USOS MÚLTIPLES M. RECUERDA (PUERTO LOPE)	Polivalente	3	Normal estado de conservación	C - Baja
GR-MNC-001	Monachil	Vega de Granada	AYUNTAMIENTO	Administrativo	3	Normal estado de conservación	C - Baja
GR-MNC-003	Monachil	Vega de Granada	MOLINO DE LOS ARAGONES	En desuso	5	Ruinoso	A - Alta
GR-MNC-005	Monachil	Vega de Granada	EDIFICIO DE USOS MÚLTIPLES	Polivalente	3	Normal estado de conservación	C - Baja
GR-MNF-001	Montefrio	Loja	CASA CONSISTORIAL	Administrativo	4	Degradado	B - Media
GR-MNF-004	Montefrio	Loja	HOSPITAL SAN JUAN DE LOS REYES	Administrativo	4	Buen estado de conservación	C - Baja
GR-MNF-007	Montefrio	Loja	POSITO "CASA DE LA CULTURA"	Sociocultural	4	Normal estado de conservación	C - Baja
GR-MNL-002	Montillana	Los Montes	SALÓN DE USOS MÚLTIPLES	Polivalente	4	Normal estado de conservación	C - Baja
GR-MRO-001	Morelábor	Guadix	AYUNTAMIENTO EN MOREDA	Administrativo	4	Normal estado de conservación	C - Baja
GR-MTL-001	Motril	Costa Tropical	AYUNTAMIENTO	Administrativo	3	Normal estado de conservación	C - Baja
GR-MTL-004	Motril	Costa Tropical	CASA DE LA CONDESA DE TORRE ISABEL	Administrativo	3	Normal estado de conservación	C - Baja
GR-MTL-007	Motril	Costa Tropical	CASA GARACH	Administrativo	3	Buen estado de conservación	C - Baja
GR-MTL-008	Motril	Costa Tropical	OFICINA DE TURISMO	Administrativo	3	Normal estado de conservación	C - Baja
GR-MTL-011	Motril	Costa Tropical	BIBLIOTECA JOSÉ LÓPEZ RUBIO	Biblioteca	3	Normal estado de conservación	C - Baja
GR-MTL-016	Motril	Costa Tropical	COMPLEJO FABRIL NUESTRA SEÑORA DEL PILAR	En desuso	4	Muy degradado	A - Alta
GR-MTL-019	Motril	Costa Tropical	CENTRO DE SERVICIOS SOCIALES MOTRIL NORTE	Administrativo	3	Buen estado de conservación	C - Baja
GR-MTL-029	Motril	Costa Tropical	CENTRO DE DESARROLLO TURÍSTICO COSTA TROPICAL	Administrativo	4	Buen estado de conservación	C - Baja
GR-NEV-004	Nevada	Alpujarra Granadina	DEPENDENCIAS MUNICIPALES (PICENA)	Administrativo	3	Normal estado de conservación	C - Baja
GR-NIG-001	Nigüelas	Valle de Lecrín	CASA CONSISTORIAL	Administrativo	5	Degradado	B - Media
GR-NIG-003	Nigüelas	Valle de Lecrín	CASA DE LA CULTURA FRANCISCO RODRÍGUEZ GUTIÉRREZ	Polivalente	3	Normal estado de conservación	C - Baja
GR-OGI-001	Ogíjares	Vega de Granada	AYUNTAMIENTO	Administrativo	3	Normal estado de conservación	C - Baja
GR-OGI-002	Ogíjares	Vega de Granada	CENTRO CÍVICO LOMA LINDA	Polivalente	3	Normal estado de conservación	C - Baja
GR-ORC-001	Orce	Huescar	CASA CONSISTORIAL	Administrativo	3	Normal estado de conservación	C - Baja
GR-ORG-001	Órgiva	Alpujarra Granadina		Administrativo	5	Buen estado de conservación	C - Baja
GR-ORG-004	Órgiva	Alpujarra Granadina		Administrativo	3	Buen estado de conservación	C - Baja
GR-ORG-006	Órgiva	Alpujarra Granadina	ANTIGUO AYUNTAMIENTO	Administrativo	3	Degradado	B - Media
GR-ORG-008	Órgiva	Alpujarra Granadina	SALA DE EXPOSICIONES / AULA DE FORMACIÓN	Polivalente	4	Buen estado de conservación	C - Baia
GR-PED-001	Pedro Martinez	Los Montes	AYUNTAMIENTO	Administrativo	3	Normal estado de conservación	C - Baja C - Baia
GR-PED-002	Pedro Martinez	Los Montes	MERCADO DE ABASTOS	Polivalente	3	Normal estado de conservación	C - Baja
GR-PEL-001	Peligros	Vega de Granada	AYUNTAMIENTO	Administrativo	3	Degradado	B - Media
GR-PEL-001	Peligros	Vega de Granada	CASA EUSTAQUIO	Administrativo	3	Degradado	B - Media
GR-PEL-005	Peligros	Vega de Granada	EDIFICIO DE SERVICIOS SOCIALES	Administrativo	3	Normal estado de conservación	C - Baja
GR-PIP-002	Pinos Puente	Vega de Granada	CASA CONSISTORIAL -BRIONES	Administrativo	3	Normal estado de conservación	C - Baja
GR-PIP-003	Pinos Puente		CASA DEL ALAMBIQUE	Administrativo	3	Normal estado de conservación	C - Baja
GR-POT-001		Vega de Granada	AYUNTAMIENTO	Administrativo	3	Normal estado de conservación	C - Baja
GR-PUF-001	Pórtugos Puebla de Don fadrique	Alpujarra Granadina Huescar	AYUNTAMIENTO (ANTIGUAS ESCUELAS)	Administrativo	3		C - Baja C - Baja
3R-PUF-001 3R-PUF-003	Puebla de Don fadrique		EDIFICIO AYUNTAMIENTO VIEJO	Polivalente	3	Buen estado de conservación  Normal estado de conservación	C - Baja C - Baia
		Huescar			3		,.
GR-QUE-001	Quentar	Vega de Granada	AYUNTAMIENTO	Administrativo	3	Normal estado de conservación	C - Baja
GR-SAO-001	Salobreña	Costa Tropical	AYUNTAMIENTO Y AUDITORIO	Administrativo	-	Buen estado de conservación	C - Baja
GR-SAO-002	Salobreña	Costa Tropical	CASA ROJA - AULA MENTOR	Administrativo	3	Normal estado de conservación	C - Baja
GR-SCC-001	Santa Cruz del Comercio	Alhama	CASA CONSISTORIAL (AYUNTAMIENTO, JUZGADO, MERCADO)	Administrativo	3	Degradado	B - Media
GR-SFE-001	Santa Fe	Vega de Granada	AYUNTAMIENTO	Administrativo	4	Degradado	B - Media
GR-SFE-002	Santa Fe	Vega de Granada	PÓSITO	Sociocultural	5	Degradado	B - Media
GR-TAH-001	Tahá (La)	Alpujarra Granadina	AYUNTAMIENTO (PITRES)	Administrativo	3	Normal estado de conservación	C - Baja
GR-TAH-002	Tahá (La)	Alpujarra Granadina	CENTRO SOCIO-CULTURAL ESCUELAS VIEJAS (PITRES)	Polivalente	3	Normal estado de conservación	C - Baja

# 6.2.4 ANÁLISIS TIPOLÓGICO DE EDIFICIOS EN NIVEL I A ESCALA PROVINCIAL

**PROVINCIA DE GRANADA** 

CÓDIGO DE IDENTIFICACIÓN	MUNICIPIO	COMARCA	DENOMINACIÓN	USO ACTUAL	INTERÉS ARQUITECTÓNICO	ESTADO DE CONSERVACIÓN	PRIORIDAD DE INTERVENCIÓN
GR-TOC-001	Torre-Cardela	Los Montes	AYUNTAMIENTO	Administrativo	3	Normal estado de conservación	C - Baja
GR-VAO-001	Válor	Alpujarra Granadina	CASA ISABELITA	En desuso	4	Muy degradado	A - Alta
GR-VAO-003	Válor	Alpujarra Granadina	CASA ABEN-HUMEYA	En desuso	4	Ruinoso	A - Alta
GR-VDO-002	Villa de Otura	Vega de Granada	CASA DEL MARQUÉS	En desuso	4	Ruinoso	A - Alta
GR-VDO-003	Villa de Otura	Vega de Granada	CENTRO SOCIOCULTURAL FEDERICO GARCIA LORCA	Administrativo	3	Normal estado de conservación	C - Baja
GR-VLD-001	Villanueva de las Torres	Los Montes	CASA CONSISTORIAL	Administrativo	3	Normal estado de conservación	C - Baja
GR-VZN-001	Víznar	Vega de Granada	AYUNTAMIENTO	Administrativo	3	Normal estado de conservación	C - Baja
GR-ZAF-001	Zafarraya	Alhama	IGLESIA VIEJA	Sociocultural	4	Ruinoso	A - Alta
GR-ZUB-001	Zubia (La)	Vega de Granada	AYUNTAMIENTO	Administrativo	3	Normal estado de conservación	C - Baja
GR-ZUB-002	Zubia (La)	Vega de Granada	CASA DE VICTORIANO PERTÍÑEZ QUESADA	En desuso	3	Muy degradado	B - Media
GR-ZUB-006	Zubia (La)	Vega de Granada	BAÑOS ÁRABES	En desuso	5	Muy degradado	A - Alta
GR-ZUB-007	Zubia (La)	Vega de Granada	CENTRO CARMEN JIMÉNEZ	Educativo	4	Buen estado de conservación	C - Baja
GR-ZUJ-001	Zújar	Baza	CASA CONSISTORIAL	Administrativo	3	Normal estado de conservación	C - Baja

Descripción, clasificación y distribución de los edificios del Inventario en la provincia de Granada en función de su uso:

	Nº edificios	%
Administrativo	80	53%
Biblioteca	9	6%
Educativo	3	2%
Polivalente	20	13%
Sociocultural	5	3%
En Desuso	34	23%
Total Nivel I	151	100%



Dentro de los edificios de Nivel I encontramos inmuebles destinados a albergar las sedes de los Ayuntamientos junto con el resto de edificios cuyo principal uso es el "Administrativo", lo que supone un 53% del total de edificios, en general presentan un estado de conservación "Bueno o Normal" salvo algunas escepciones como por ejemplo el Ayuntamiento de Cádiar, con problemas de humedades y entrada de agua en sus cubiertas.

Se han visitado en los trabajos de campo algunas bibliotecas, de las cuales, todas presentan un estado de conservación "Bueno o Normal". Destaca la Biblioteca José Becerril de Baza, tanto por su contemporaneidad como por su envergadura.

Hay algunos edificios dedicados a enseñanza pública municipal, como el conservatorio de Guadix situado en la Casa Don Adriano, que presenta un normal estado de conservación pero que sin embargo no cuenta con recorridos accesibles para personas con movilidad reducida.

En los edificios cuyo uso es polivalente, nos encontramos con multitud de tipologías edificatorias capaces de evolucionar y transformas sus espacios interiores para adaptarse a cuantos usos se les quiera destinar. Desde Pósitos hasta antiguos mercados de abastos, como es el caso de Baza. Una antigua lonja opaca que ha sido rehabilitado para crear un entorno agradabe e incluir un espacio joven y zonas comerciales. A destacar el Palacio de Villaalegre de Guadix, que aun estando en constante transformación y rehabilitación, es capaz de albergar exposiciones, conciertos, zonas de formación...

Cabe destacar el alto porcentaje de edificios en desuso, los cuales, por lo general presentan un estado de ruina y abandono o con un estado de conservación muy deficiente.



### 6.2.4 ANÁLISIS TIPOLÓGICO DE EDIFICIOS EN NIVEL I A ESCALA PROVINCIAL

#### PROVINCIA DE GRANADA

#### TABLA DE EDIFICIOS ADMINISTRATIVOS - AYUNTAMIENTOS

CÓDIGO DE IDENTIFICACIÓN	MUNICIPIO	COMARCA	DENOMINACIÓN	USO ACTUAL	INTERÉS ARQUITECTÓNICO	ESTADO DE CONSERVACIÓN	PRIORIDAD DE INTERVENCIÓN
GR-ABL-001	Albolote	Vega de Granada	CASA CONSISTORIAL	Administrativo	3	Normal estado de conservación	C - Baja
GR-ALJ-001	Algarinejo	Loja	AYUNTAMIENTO	Administrativo	3	Normal estado de conservación	C - Baja
GR-ALM-001	Alhama de Granada	Alhama	AYUNTAMIENTO	Administrativo	4	Normal estado de conservación	C - Baja
GR-ATF-001	Atarfe	Vega de Granada	AYUNTAMIENTO	Administrativo	3	Normal estado de conservación	C - Baja
GR-BAZ-001	Baza	Baza	AYUNTAMIENTO	Administrativo	3	Normal estado de conservación	C - Baja
GR-BEA-001	Benalúa	Guadix	CASA CONSISTORIAL / AYUNTAMIENTO	Administrativo	4	Normal estado de conservación	C - Baja
GR-BEN-001	Benamaurel	Baza	AYUNTAMIENTO (ANTIGUA POSADA)	Administrativo	4	Normal estado de conservación	C - Baja
GR-BUB-001	Bubiónn	Alpujarra Granadina	AYUNTAMIENTO	Administrativo	3	Normal estado de conservación	C - Baja
GR-CAD-001	Cadiar	Alpujarra Granadina	AYUNTAMIENTO	Administrativo	4	Degradado	B - Media
GR-CAH-001	Calahorra (La)	Guadix	AYUNTAMIENTO	Administrativo	3	Normal estado de conservación	C - Baja
GR-CAN-001	Caniles	Baza	CASA CONSISTORIAL	Administrativo	3	Normal estado de conservación	C - Baja
GR-CCT-001	Castril	Huescar	AYUNTAMIENTO	Administrativo	4	Buen estado de conservación	C - Baja
GR-CUL-001	Cúllar	Baza	AYUNTAMIENTO	Administrativo	3	Degradado	C - Baja
GR-DIT-001	Deifontes	Los Montes	AYUNTAMIENTO	Administrativo	3	Buen estado de conservación	C - Baja
GR-ESC-001	Escuzar	Alhama	AYUNTAMIENTO	Administrativo	3	Normal estado de conservación	C - Baja
GR-FER-001	Ferreira	Guadix	AYUNTAMIENTO-ALCAZABA	Administrativo	4	Normal estado de conservación	C - Baja
GR-GAL-001	Galera	Huescar	AYUNTAMIENTO	Administrativo	3	Normal estado de conservación	C - Baja
GR-GOJ-001	Gójar	Vega de Granada	AYUNTAMIENTO EDIFICIO "LA BODEGA"	Administrativo	3	Normal estado de conservación	C - Baja
GR-GRD-001	Granada	Vega de Granada	CASA CONSISTORIAL	Administrativo	4	Buen estado de conservación	C - Baja
GR-GUA-001	Guadahortuna	Los Montes	CASA CONSISTORIAL	Administrativo	3	Degradado	C - Baja
GR-GUD-001	Guadix	Guadix	CASA CONSISTORIAL	Administrativo	4	Normal estado de conservación	C - Baja
GR-HUG-001	Huélago	Los Montes	AYUNTAMIENTO	Administrativo	3	Normal estado de conservación	C - Baja
GR-HUR-001	Huéscar	Huescar	CASA CONSISTORIAL	Administrativo	4	Buen estado de conservación	C - Baja
GR-ILL-001	Illora	Loja	CASA CONSISTORIAL	Administrativo	4	Degradado	B - Media
GR-IZN-001	Iznalloz	Los Montes	AYUNTAMIENTO	Administrativo	3	Normal estado de conservación	C - Baja
GR-JAY-001	Jayena	Alhama	AYUNTAMIENTO	Administrativo	3	Degradado	B - Media
GR-LAJ-001	Lanjarón	Alpujarra Granadina	AYUNTAMIENTO	Administrativo	3	Normal estado de conservación	C - Baja
GR-LOJ-001	Loja	Loja	PALACIO DE NARVÁEZ	Administrativo	4	Degradado	B - Media
GR-MCN-001	Moclín	Loja	CASA CONSISTORIAL	Administrativo	3	Normal estado de conservación	C - Baja
GR-MNC-001	Monachil	Vega de Granada	AYUNTAMIENTO	Administrativo	3	Normal estado de conservación	C - Baja
GR-MNF-001	Montefrio	Loia	CASA CONSISTORIAL	Administrativo	4	Degradado	B - Media
GR-MRO-001	Morelábor	Guadix	AYUNTAMIENTO EN MOREDA	Administrativo	4	Normal estado de conservación	C - Baja
GR-MTL-001	Motril	Costa Tropical	AYUNTAMIENTO	Administrativo	3	Normal estado de conservación	C - Baja
GR-NIG-001	Nigüelas	Valle de Lecrín	CASA CONSISTORIAL	Administrativo	5	Degradado	B - Media
GR-OGI-001	Ogíjares	Vega de Granada	AYUNTAMIENTO	Administrativo	3	Normal estado de conservación	C - Baja
GR-ORC-001	Orce	Huescar	CASA CONSISTORIAL	Administrativo	3	Normal estado de conservación	C - Baja
GR-ORG-001	Órgiva	Alpujarra Granadina	AYUNTAMIENTO	Administrativo	5	Buen estado de conservación	C - Baja
GR-PED-001	Pedro Martinez	Los Montes	AYUNTAMIENTO	Administrativo	3	Normal estado de conservación	C - Baja
GR-PEL-001	Peligros	Vega de Granada	AYUNTAMIENTO	Administrativo	3	Degradado	B - Media
GR-PIP-002	Pinos Puente	Vega de Granada	CASA CONSISTORIAL -BRIONES	Administrativo	3	Normal estado de conservación	C - Baja
GR-POT-001	Pórtugos	Alpujarra Granadina	AYUNTAMIENTO	Administrativo	3	Normal estado de conservación	C - Baja
GR-PUF-001	Puebla de Don fadrique	Huescar	AYUNTAMIENTO (ANTIGUAS ESCUELAS)	Administrativo	3	Buen estado de conservación	C - Baja
GR-QUE-001	Quentar	Vega de Granada	AYUNTAMIENTO	Administrativo	3	Normal estado de conservación	C - Baja
GR-SAO-001	Salobreña	Costa Tropical	AYUNTAMIENTO Y AUDITORIO	Administrativo	3	Buen estado de conservación	C - Baja
GR-SCC-001	Santa Cruz del Comercio	Alhama	CASA CONSISTORIAL (AYUNTAMIENTO, JUZGADO, MERCADO)	Administrativo	3	Degradado	B - Media
GR-SFE-001	Santa Fe	Vega de Granada	AYUNTAMIENTO	Administrativo	4	Degradado	B - Media



# 6.2.4 ANÁLISIS TIPOLÓGICO DE EDIFICIOS EN NIVEL I A ESCALA PROVINCIAL

**PROVINCIA DE GRANADA** 

CÓDIGO DE IDENTIFICACIÓN	MUNICIPIO	COMARCA	DENOMINACIÓN	USO ACTUAL	INTERÉS ARQUITECTÓNICO	ESTADO DE CONSERVACIÓN	PRIORIDAD DE INTERVENCIÓN
GR-TAH-001	Tahá (La)	Alpujarra Granadina	AYUNTAMIENTO (PITRES)	Administrativo	3	Normal estado de conservación	C - Baja
GR-TOC-001	Torre-Cardela	Los Montes	AYUNTAMIENTO	Administrativo	3	Normal estado de conservación	C - Baja
GR-VLD-001	Villanueva de las Torres	Los Montes	CASA CONSISTORIAL	Administrativo	3	Normal estado de conservación	C - Baja
GR-VZN-001	Víznar	Vega de Granada	AYUNTAMIENTO	Administrativo	3	Normal estado de conservación	C - Baja
GR-ZUB-001	Zubia (La)	Vega de Granada	AYUNTAMIENTO	Administrativo	3	Normal estado de conservación	C - Baja
GR-ZUJ-001	Zújar	Baza	CASA CONSISTORIAL	Administrativo	3	Normal estado de conservación	C - Baja

#### TABLA DE EDIFICIOS ADMINISTRATIVOS - RESTO

CÓDIGO DE IDENTIFICACIÓN	MUNICIPIO	COMARCA	DENOMINACIÓN	USO ACTUAL	INTERÉS ARQUITECTÓNICO	ESTADO DE CONSERVACIÓN	PRIORIDAD DE INTERVENCIÓN
GR-AÑR-006	Almuñecar	Costa Tropical	PALACETE LA NAJARRA	Administrativo	4	Normal estado de conservación	C - Baja
GR-BAZ-013	Baza	Baza	EDIFICIO DE LOS SERVICIOS SOCIALES	Administrativo	4	Buen estado de conservación	C - Baja
GR-CEV-001	Cenes de la Vega	Vega de Granada	ANTIGUA ESCUELA Y CASA DE MAESTROS	Administrativo	3	Normal estado de conservación	C - Baja
GR-DUR-002	Dúrcal	Valle de Lecrín	PARQUE DE LA ESTACIÓN I	Administrativo	3	Normal estado de conservación	C - Baja
GR-GRD-002	Granada	Vega de Granada	CONCEJALÍA DE EMPLEO, COMERCIO Y EMPRENDIMIENTO	Administrativo	3	Buen estado de conservación	C - Baja
GR-GRD-006	Granada	Vega de Granada	CENTRO MUNICIPAL DE SERVICIOS SOCIALES (CENTRO)	Administrativo	3	Normal estado de conservación	C - Baja
GR-GRD-016	Granada	Vega de Granada	EDIFICIO DE GESTIÓN UNIFICADA LICENCIAS (GUL)	Administrativo	3	Normal estado de conservación	C - Baja
GR-GRD-017	Granada	Vega de Granada	EDIFICIO GRAN CAPITÁN - OFICINAS DE URBANISMO	Administrativo	4	Normal estado de conservación	C - Baja
GR-GRD-042	Granada	Vega de Granada	FÁBRICA DE TEJIDOS E HILADOS SAN PATRICIO	Administrativo	3	Normal estado de conservación	C - Baja
GR-GRD-044	Granada	Vega de Granada	COMPLEJO ADMINISTRATIVO DE LOS MONDRAGONES	Administrativo	4	Buen estado de conservación	C - Baja
GR-GRD-D06	Granada	Vega de Granada	SEDE DE LA DIPUTACIÓN PROVINCIAL DE GRANADA	Administrativo	4	Buen estado de conservación	C - Baja
GR-GRD-D07	Granada	Vega de Granada	CENTRO DE INICIATIVA EMPRESARIAL C.I.E. DIPUTACIÓN	Administrativo	4	Normal estado de conservación	C - Baja
GR-GUD-004	Guadix	Guadix	OFICINA DE INFORMACIÓN Y TURISMO	Administrativo	4	Normal estado de conservación	C - Baja
GR-HUR-005	Huéscar	Huescar	CASA ARCO SANTO CRISTO	Administrativo	4	Buen estado de conservación	C - Baja
GR-MNF-004	Montefrio	Loja	HOSPITAL SAN JUAN DE LOS REYES	Administrativo	4	Buen estado de conservación	C - Baja
GR-MTL-004	Motril	Costa Tropical	CASA DE LA CONDESA DE TORRE ISABEL	Administrativo	3	Normal estado de conservación	C - Baja
GR-MTL-007	Motril	Costa Tropical	CASA GARACH	Administrativo	3	Buen estado de conservación	C - Baja
GR-MTL-008	Motril	Costa Tropical	OFICINA DE TURISMO	Administrativo	3	Normal estado de conservación	C - Baja
GR-MTL-019	Motril	Costa Tropical	CENTRO DE SERVICIOS SOCIALES MOTRIL NORTE	Administrativo	3	Buen estado de conservación	C - Baja
GR-MTL-029	Motril	Costa Tropical	CENTRO DE DESARROLLO TURÍSTICO COSTA TROPICAL	Administrativo	4	Buen estado de conservación	C - Baja
GR-NEV-004	Nevada	Alpujarra Granadina	DEPENDENCIAS MUNICIPALES (PICENA)	Administrativo	3	Normal estado de conservación	C - Baja
GR-ORG-004	Órgiva	Alpujarra Granadina	CENTRO DE SERVICIOS SOCIALES COMUNITARIOS	Administrativo	3	Buen estado de conservación	C - Baja
GR-ORG-006	Órgiva	Alpujarra Granadina	ANTIGUO AYUNTAMIENTO	Administrativo	3	Degradado	B - Media
GR-PEL-002	Peligros	Vega de Granada	CASA EUSTAQUIO	Administrativo	3	Degradado	B - Media
GR-PEL-005	Peligros	Vega de Granada	EDIFICIO DE SERVICIOS SOCIALES	Administrativo	3	Normal estado de conservación	C - Baja
GR-PIP-003	Pinos Puente	Vega de Granada	CASA DEL ALAMBIQUE	Administrativo	3	Normal estado de conservación	C - Baja
GR-SAO-002	Salobreña	Costa Tropical	CASA ROJA - AULA MENTOR	Administrativo	3	Normal estado de conservación	C - Baja
GR-VDO-003	Villa de Otura	Vega de Granada	CENTRO SOCIOCULTURAL FEDERICO GARCIA LORCA	Administrativo	3	Normal estado de conservación	C - Baja

# 6.2.4 ANÁLISIS TIPOLÓGICO DE EDIFICIOS EN NIVEL I A ESCALA PROVINCIAL

#### **PROVINCIA DE GRANADA**

#### **TABLA DE EDIFICIOS DE BIBLIOTECAS**

CÓDIGO DE IDENTIFICACIÓN	MUNICIPIO	COMARCA	DENOMINACIÓN	USO ACTUAL	INTERÉS ARQUITECTÓNICO	ESTADO DE CONSERVACIÓN	PRIORIDAD DE INTERVENCIÓN
GR-BAZ-020	Baza	Baza	BIBLIOTECA PÚBLICA MUNICIPAL JOSÉ BECERRIL MADUEÑO	Biblioteca	4	Buen estado de conservación	C - Baja
GR-CAD-003	Cadiar	Alpujarra Granadina	BIBLIOTECA	Biblioteca	3	Normal estado de conservación	C - Baja
GR-CIJ-001	Cijuela	Vega de Granada	BIBLIOTECA MUNICIPAL FRANCISCO AYALA	Biblioteca	3	Normal estado de conservación	C - Baja
GR-DIT-002	Deifontes	Los Montes	BIBLIOTECA	Biblioteca	3	Buen estado de conservación	C - Baja
GR-GRD-012	Granada	Vega de Granada	BIBLIOTECA MUNICIPAL PASEO DEL SALÓN	Biblioteca	4	Normal estado de conservación	C - Baja
GR-GRD-038	Granada	Vega de Granada	BIBLIOTECA MUNICIPAL FRANCISCO AYALA	Biblioteca	3	Normal estado de conservación	C - Baja
GR-GUD-006	Guadix	Guadix	EDIFICIO C/ SAN FRANCISCO - BIBLIOTECA	Biblioteca	3	Normal estado de conservación	C - Baja
GR-HVG-002	Huétor Vega	Vega de Granada	CASA DE LA CULTURA-CARMEN DE SAN RAFAEL	Biblioteca	3	Normal estado de conservación	C - Baja
GR-MTL-011	Motril	Costa Tropical	BIBLIOTECA JOSÉ LÓPEZ RUBIO	Biblioteca	3	Normal estado de conservación	C - Baja

#### TABLA DE EDIFICIOS EDUCATIVOS

CÓDIGO DE IDENTIFICACIÓN	MUNICIPIO	COMARCA	DENOMINACIÓN	USO ACTUAL	INTERÉS ARQUITECTÓNICO	ESTADO DE CONSERVACIÓN	PRIORIDAD DE INTERVENCIÓN
GR-GUD-014	Guadix	Guadix	CONSERVATORIO / CASA DON ADRIANO	Educativo	4	Normal estado de conservación	C - Baja
GR-HVG-005	Huétor Vega	Vega de Granada	CENTRO DE FORMACIÓN HUERTA CERCADA	Educativo	3	Normal estado de conservación	C - Baja
GR-ZUB-007	Zubia (La)	Vega de Granada	CENTRO CARMEN JIMÉNEZ	Educativo	4	Buen estado de conservación	C - Baja

#### **TABLA DE EDIFICIOS POLIVALENTES**

CÓDIGO DE IDENTIFICACIÓN	MUNICIPIO	COMARCA	DENOMINACIÓN	USO ACTUAL	INTERÉS ARQUITECTÓNICO	ESTADO DE CONSERVACIÓN	PRIORIDAD DE INTERVENCIÓN
GR-ABU-005	Albuñuelas	Valle de Lecrín	CASA DE LA CULTURA	Polivalente	3	Normal estado de conservación	C - Baja
GR-BAZ-002	Baza	Baza	MERCADO DE ABASTOS	Polivalente	4	Buen estado de conservación	C - Baja
GR-BAZ-006	Baza	Baza	CASA DE LA CULTURA	Polivalente	4	Degradado	B - Media
GR-BEA-003	Benalúa	Guadix	NAVES FABRICA AZUCARERA NUESTRA SEÑORA DEL CARMEN	Polivalente	4	Degradado	A - Alta
GR-CAN-002	Caniles	Baza	MERCADO, CASA DE LA JUVENTUD Y BIBLIOTECA	Polivalente	3	Normal estado de conservación	C - Baja
GR-DIL-003	Dílar	Vega de Granada	EDIFICIO DE USOS MÚLTIPLES	Polivalente	3	Normal estado de conservación	C - Baja
GR-GRD-D05	Granada	Vega de Granada	CASA MOLINO DE ÁNGEL GANIVET	Polivalente	4	Buen estado de conservación	C - Baja
GR-GUD-015	Guadix	Guadix	PALACIO VILLALEGRE	Polivalente	5	Normal estado de conservación	C - Baja
GR-GUL-004	Gualchos	Costa Tropical	CASA DE LA CULTURA	Polivalente	3	Normal estado de conservación	C - Baja
GR-LOJ-003	Loja	Loja	PÓSITO	Polivalente	5	Normal estado de conservación	C - Baja
GR-MCN-007	Moclín	Loja	EDIFICIO USOS MÚLTIPLES (OLIVARES)	Polivalente	3	Normal estado de conservación	C - Baja
GR-MCN-011	Moclín	Loja	EDIFICIO USOS MÚLTIPLES M. RECUERDA (PUERTO LOPE)	Polivalente	3	Normal estado de conservación	C - Baja
GR-MNC-005	Monachil	Vega de Granada	EDIFICIO DE USOS MÚLTIPLES	Polivalente	3	Normal estado de conservación	C - Baja
GR-MNL-002	Montillana	Los Montes	SALÓN DE USOS MÚLTIPLES	Polivalente	4	Normal estado de conservación	C - Baja
GR-NIG-003	Nigüelas	Valle de Lecrín	CASA DE LA CULTURA FRANCISCO RODRÍGUEZ GUTIÉRREZ	Polivalente	3	Normal estado de conservación	C - Baja
GR-OGI-002	Ogíjares	Vega de Granada	CENTRO CÍVICO LOMA LINDA	Polivalente	3	Normal estado de conservación	C - Baja
GR-ORG-008	Órgiva	Alpujarra Granadina	SALA DE EXPOSICIONES / AULA DE FORMACIÓN	Polivalente	4	Buen estado de conservación	C - Baja
GR-PED-002	Pedro Martinez	Los Montes	MERCADO DE ABASTOS	Polivalente	3	Normal estado de conservación	C - Baja
GR-PUF-003	Puebla de Don fadrique	Huescar	EDIFICIO AYUNTAMIENTO VIEJO	Polivalente	3	Normal estado de conservación	C - Baja
GR-TAH-002	Tahá (La)	Alpujarra Granadina	CENTRO SOCIO-CULTURAL ESCUELAS VIEJAS (PITRES)	Polivalente	3	Normal estado de conservación	C - Baja

### 6.2.4 ANÁLISIS TIPOLÓGICO DE EDIFICIOS EN NIVEL I A ESCALA PROVINCIAL

PROVINCIA DE GRANADA

#### TABLA DE EDIFICIOS SOCIOCULTURALES

CÓDIGO DE IDENTIFICACIÓN	MUNICIPIO	COMARCA	DENOMINACIÓN	USO ACTUAL	INTERÉS ARQUITECTÓNICO	ESTADO DE CONSERVACIÓN	PRIORIDAD DE INTERVENCIÓN
GR-ABL-005	Albolote	Vega de Granada	CASA DE LA CULTURA (EL CHAPARRAL)	Sociocultural	3	Normal estado de conservación	C - Baja
GR-LOJ-005	Loja	Loja	ANTIGUA CASA DE CABILDOS	Sociocultural	4	Normal estado de conservación	C - Baja
GR-MNF-007	Montefrio	Loja	POSITO "CASA DE LA CULTURA"	Sociocultural	4	Normal estado de conservación	C - Baja
GR-SFE-002	Santa Fe	Vega de Granada	PÓSITO	Sociocultural	5	Degradado	B - Media
GR-ZAF-001	Zafarraya	Alhama	IGLESIA VIEJA	Sociocultural	4	Ruinoso	A - Alta

#### **TABLA DE EDIFICIOS EN DESUSO**

CÓDIGO DE IDENTIFICACIÓN	MUNICIPIO	COMARCA	DENOMINACIÓN	USO ACTUAL	INTERÉS ARQUITECTÓNICO	ESTADO DE CONSERVACIÓN	PRIORIDAD DE INTERVENCIÓN
GR-MCN-004	Moclín	Loja	ANTIGUAS VIVIENDAS DE MAESTROS - A	En desuso	3	Ruinoso	B - Media
GR-MCN-005	Moclín	Loja	ANTIGUAS VIVIENDAS DE MAESTROS - B	En desuso	3	Ruinoso	B - Media
GR-CHV-001	Churriana de la Vega	Vega de Granada	BAÑOS ARABES	En desuso	5	Muy degradado	A - Alta
GR-FER-002	Ferreira	Guadix	BAÑOS ÁRABES	En desuso	4	Muy degradado	A - Alta
GR-ZUB-006	Zubia (La)	Vega de Granada	BAÑOS ÁRABES	En desuso	5	Muy degradado	A - Alta
GR-ALD-001	Aldeire	Guadix	BAÑOS ÁRABES	En desuso	4	Normal estado de conservación	C - Baja
GR-BAZ-015	Baza	Baza	BAÑOS DE LA MORERÍA O DE QUIRÓS	En desuso	4	Muy degradado	A - Alta
GR-GRD-032	Granada	Vega de Granada	CARMEN DE LAS PALMAS	En desuso	3	Ruinoso	A - Alta
GR-HUR-007	Huéscar	Huescar	CASA ABADES	En desuso	5	Degradado	B - Media
GR-VAO-003	Válor	Alpujarra Granadina	CASA ABEN-HUMEYA	En desuso	4	Ruinoso	A - Alta
GR-GRD-011	Granada	Vega de Granada	CASA ÁGREDA	En desuso	5	Degradado	A - Alta
GR-LOJ-004	Loja	Loja	CASA CONDE DE LA JAROSA	En desuso	4	Ruinoso	A - Alta
GR-ILL-004	Illora	Loja	CASA DE LOS ENTRENA	En desuso	4	Muy degradado	A - Alta
GR-HUR-003	Huéscar	Huescar	CASA DE LOS PENALVA	En desuso	5	Degradado	A - Alta
GR-ZUB-002	Zubia (La)	Vega de Granada	CASA DE VICTORIANO PERTÍÑEZ QUESADA	En desuso	3	Muy degradado	B - Media
GR-VDO-002	Villa de Otura	Vega de Granada	CASA DEL MARQUÉS	En desuso	4	Ruinoso	A - Alta
GR-BEN-002	Benamaurel	Baza	CASA DEL MURALLÓN	En desuso	4	Ruinoso	B - Media
GR-CAN-004	Caniles	Baza	CASA DEL PÓSITO	En desuso	5	Degradado	B - Media
GR-GRD-004	Granada	Vega de Granada	CASA EN CALLE SAN MATÍAS 11	En desuso	4	Degradado	A - Alta
GR-VAO-001	Válor	Alpujarra Granadina	CASA ISABELITA	En desuso	4	Muy degradado	A - Alta
GR-HVG-001	Huétor Vega	Vega de Granada	CASA LA CHICA	En desuso	3	Muy degradado	B - Media
GR-GAB-004	Gabias (Las)	Vega de Granada	CASA SEÑORIAL DE LOS BLASCOS	En desuso	4	Muy degradado	A - Alta
GR-CUL-002	Cúllar	Baza	CINE CERVANTES	En desuso	4	Ruinoso	A - Alta
GR-MTL-016	Motril	Costa Tropical	COMPLEJO FABRIL NUESTRA SEÑORA DEL PILAR	En desuso	4	Muy degradado	A - Alta
GR-GUD-022	Guadix	Guadix	FABRICA DE AZÚCAR SAN TORCUATO	En desuso	4	Muy degradado	A - Alta
GR-MNC-003	Monachil	Vega de Granada	MOLINO DE LOS ARAGONES	En desuso	5	Ruinoso	A - Alta
GR-BAZ-009	Baza	Baza	MOLINO DE SAN ANDRÉS Y VIVIENDA	En desuso	4	Ruinoso	A - Alta
GR-GRD-035	Granada	Vega de Granada	MOLINO DEL MARQUÉS DE RIVAS	En desuso	3	Normal estado de conservación	C - Baja
GR-BAZ-017	Baza	Baza	PALACIO DE LOS ENRIQUEZ	En desuso	5	Ruinoso	A - Alta
GR-BAZ-011	Baza	Baza	PALACIO DE LOS MARQUESES DE CADIMO	En desuso	5	Ruinoso	A - Alta
GR-GUD-010	Guadix	Guadix	PALACIO PEÑAFLOR	En desuso	5	Degradado	A - Alta
GR-CAD-004	Cadiar	Alpujarra Granadina	POSADA DEL COJO	En desuso	3	Degradado	B - Media
GR-GUD-011	Guadix	Guadix	SEMINARIO-CONVENTO SAN AGUSTÍN	En desuso	4	Muy degradado	A - Alta
GR-BAZ-005	Baza	Baza	TORRE ESTE - PUERTA DE GUADIX	En desuso	4	Muy degradado	A - Alta

# 6.2.4 ANÁLISIS TIPOLÓGICO DE EDIFICIOS EN NIVEL I A ESCALA PROVINCIAL

**PROVINCIA DE GRANADA** 

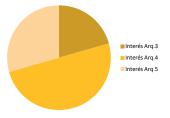
Distribución de los edificios de Nivel I en "Desuso"del Inventario en la provincia de Granada en función de su localización:

	Nº edificios	%
Alhama	0	0%
Alpujarra Granadina	3	9%
Baza	8	23%
Costa Topical	1	3%
Guadix	5	15%
Huescar	2	6%
Los Montes	0	0%
Loja	4	12%
Valle de Lecrín	0	0%
Vega de Granada	11	32%
Total Provincia Gr.	34	100%



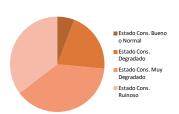
Descripción, clasificación y distribución de los edificios de Nivel I del Inventario en función de su Interés Arquitectónico:

	Nº edificios	%
Interés Arq. 3 (NI)	7	50%
Interés Arq. 4 (NI)	17	21%
Interés Arq. 5 (NI)	10	29%
Total Nivel I	34	100%



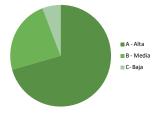
Descripción, clasificación y distribución de los edificios de Nivel I del Inventario en función de su Estado de Conservación:

	Nº edificios	%	
Bueno(1), Normal(2)	2	6%	
Degradado (3)	7	21%	
Muy Degradado (4)	13	38%	
Ruina (5)	12	35%	
Total Nivel I	34	100%	



Descripción, clasificación y distribución de los edificios de Nivel I del Inventario en función de los niveles de prioridad de intervención entre: alta (muy recomendable o urgente), media (normal) o baja (poco urgente):

	Nº edificios	%	
Prioridad Alta (NI)	24	71%	
Prioridad Media (NI)	8	23%	
Prioridad Baja (NI)	2	6%	
Total Nivel I	34	100%	



# 6.2.5 ANÁLISIS TIPOLÓGICO DE EDIFICIOS EN NIVEL I A ESCALA PROVINCIAL

#### **PROVINCIA DE HUELVA**

#### TABLA DE EDIFICIOS DE NIVEL I

CÓDIGO DE IDENTIFICACIÓN	MUNICIPIO	COMARCA	DENOMINACIÓN	USO ACTUAL	INTERÉS ARQUITECTÓNICO	ESTADO DE CONSERVACIÓN	PRIORIDAD DE INTERVENCIÓN
HU-ALA-001	Alajar	Sierra de Huelva	AYUNTAMIENTO	Administrativo	3	Normal estado de conservación	C - BAJA
HU-ALA-003	Alajar	Sierra de Huelva	CASA DE LA CULTURA	Otros: Sociocultural	3	Normal estado de conservación	C - BAJA
HU-ALJ-009	Aljaraque	Huelva	OFICINA DE PAGOS COMPAÑÍA DE THARSIS (CORRALES)	Administrativo	3	Buen estado de conservación	C - BAJA
HU-ALJ-017	Aljaraque	Huelva	ANTIGUA ESTACIÓN DE FERROCARRIL (CORRALES)	Administrativo	4	Buen estado de conservación	C - BAJA
HU-ALJ-018	Aljaraque	Huelva	ANTIGUA CENTRAL TÉRMICA (CORRALES)	En desuso	3	Ruinoso	A - ALTA
HU-ALM-001	El Almendro	El Andévalo	AYUNTAMIENTO	Administrativo	3	Degradado	B - MEDIA
HU-ALM-002	El Almendro	El Andévalo	CONSULTORIO, CÁMARA AGRARIA	Otros: Polivalente	4	Degradado	A - ALTA
HU-AMR-001	Almonaster la Real	Sierra de Huelva	AYUNTAMIENTO	Administrativo	4	Normal estado de conservación	C - BAJA
HU-AMR-011	Almonaster la Real	Sierra de Huelva	MATADERO MUNICIPAL	En desuso	3	Muy degradado	B - MEDIA
HU-AMT-001	Almonte	El Condado	AYUNTAMIENTO	Administrativo	5	Normal estado de conservación	C - BAJA
HU-AMT-002	Almonte	El Condado	CASA DEL AGRICULTOR	Administrativo	3	Normal estado de conservación	C - BAJA
HU-AMT-010	Almonte	El Condado	BIBLIOTECA MUNICIPAL ANA MARÍA MATUTE	Otros: Biblioteca	4	Buen estado de conservación	C - BAJA
HU-AMT-016	Almonte	El Condado	DELEGACIÓN MUNICIPAL (MATALASCAÑAS)	Administrativo	4	Buen estado de conservación	C - BAJA
HU-ANS-001	Alosno	El Andévalo	AYUNTAMIENTO	Administrativo	4	Buen estado de conservación	C - BAJA
HU-ANS-008	Alosno	El Andévalo	ESPACIO EXPOSITIVO MINERO DE THARSIS	Otros: Sociocultural	4	Degradado	B - MEDIA
HU-ARC-001	Aracena	Sierra de Huelva	AYUNTAMIENTO	Administrativo	4	Normal estado de conservación	C - BAJA
HU-ARH-001	Aroche	Sierra de Huelva	AYUNTAMIENTO	Administrativo	4	Degradado	B - MEDIA
HU-ARL-001	Arroyomolinos de León	Sierra de Huelva	AYUNTAMIENTO	Administrativo	3	Normal estado de conservación	C - BAJA
HU-ARL-002	Arroyomolinos de León	Sierra de Huelva	EDIFICIO FRENTE A AYUNTAMIENTO	Administrativo	3	Degradado	B - MEDIA
HU-AYM-001	Ayamonte	Costa Occidental	AYUNTAMIENTO	Administrativo	3	Buen estado de conservación	C - BAJA
HU-AYM-002	Ayamonte	Costa Occidental	EDIFICIO ADUANA	Otros: Sociocultural	4	Normal estado de conservación	C - BAJA
HU-AYM-004	Ayamonte	Costa Occidental	EDIFICIO DE LA MERCED	Otros: Sociocultural	4	Normal estado de conservación	C - BAJA
HU-AYM-012	Ayamonte	Costa Occidental	ANTIGUAS ESCUELAS DE LA VILLA	En desuso	3	Muy degradado	A - ALTA
HU-AYM-D02	Ayamonte	Costa Occidental	CASA CUNA	En desuso	4	Degradado	A - ALTA
HU-BEA-001	Beas	El Condado	AYUNTAMIENTO	Administrativo	4	Buen estado de conservación	C - BAJA
HU-BEA-002	Beas	El Condado	CASA DE LA CULTURA, BIBLIOTECA MUNICIPAL	Otros: Sociocultural	3	Normal estado de conservación	C - BAJA
HU-BER-001	Berrocal	Cuenca Minera	AYUNTAMIENTO	Administrativo	3	Normal estado de conservación	C - BAJA
HU-BOL-001	Bollulos Par del Condado	El Condado	AYUNTAMIENTO	Administrativo	5	Degradado	A - ALTA
HU-BOL-003	Bollulos Par del Condado	El Condado	CÁMARA AGRARIA	En desuso	3	Ruinoso	A - ALTA
HU-BON-001	Bonares	El Condado	AYUNTAMIENTO	Administrativo	4	Buen estado de conservación	C - BAJA
HU-CAB-001	Cabezas Rubias	El Andévalo	AYUNTAMIENTO	Administrativo	3	Normal estado de conservación	C - BAJA
HU-CAL-001	Cala	Sierra de Huelva	AYUNTAMIENTO	Administrativo	4	Buen estado de conservación	C - BAJA
HU-CAL-003	Cala	Sierra de Huelva	EDIFICIO DE CORREOS	En desuso	3	Muy degradado	A - ALTA
HU-CAL-008	Cala	Sierra de Huelva	ANTIGUA CASA DEL PUEBLO	En desuso	3	Ruinoso	B - MEDIA
HU-CAÑ-001	Calañas	El Andévalo	AYUNTAMIENTO	Administrativo	5	Degradado	A - ALTA
HU-CAÑ-003	Calañas	El Andévalo	ANTIGUA PLAZA DE ABASTOS	Otros: Sociocultural	5	Buen estado de conservación	C - BAJA
HU-CAÑ-006	Calañas	El Andévalo	CENTRO CULTURAL, BIBLIOTECA, CENTRO DE DÍA	Otros: Sociocultural	3	Buen estado de conservación	C - BAJA
HU-CAV-001	Cañaveral de León	Sierra de Huelva	AYUNTAMIENTO	Administrativo	3	Buen estado de conservación	C - BAJA
HU-CAV-006	Cañaveral de León	Sierra de Huelva	ANTIGUO AYUNTAMIENTO	En desuso	3	Normal estado de conservación	C - BAJA
HU-CAV-007	Cañaveral de León	Sierra de Huelva	ANTIGUA CÁMARA AGRARIA	Otros: Sociocultural	3	Buen estado de conservación	C - BAJA
HU-CAY-001	Cartaya	Costa Occidental	AYUNTAMIENTO	Administrativo	4	Buen estado de conservación	C - BAJA
HU-CAY-002	Cartaya	Costa Occidental	CASA DE LA CULTURA	Otros: Sociocultural	3	Normal estado de conservación	C - BAJA
HU-CAY-004	Cartaya	Costa Occidental	ANTIGUO CONVENTO DE MERCEDARIOS DESCALZOS	En desuso	5	Ruinoso	A - ALTA
HU-CDR-001	Castaño del Robledo	Sierra de Huelva	AYUNTAMIENTO	Administrativo	3	Normal estado de conservación	C - BAJA
HU-CDR-002	Castaño del Robledo	Sierra de Huelva	CASA GRANDE	Otros: Sociocultural	3	Normal estado de conservación	C - BAJA
HU-CER-001	El Cerro de Andévalo	El Andévalo	AYUNTAMIENTO	Administrativo	4	Normal estado de conservación	C - BAJA
HU-CER-006	El Cerro de Andévalo	El Andévalo	CLUB JUVENIL	Otros: Sociocultural	3	Normal estado de conservación	C - BAJA
HU-CHN-001	Chucena	El Condado	AYUNTAMIENTO	Administrativo	4	Buen estado de conservación	C - BAJA
IU-CTC-001	Corteconcepción	Sierra de Huelva	AYUNTAMIENTO	Administrativo	3	Buen estado de conservación	C - BAJA
IU-CTG-001	Cortegana	Sierra de Huelva	AYUNTAMIENTO	Administrativo	4	Normal estado de conservación	C - BAJA
IU-CTG-004	Cortegana	Sierra de Huelva	ANTIGUO GRUPO ESCOLAR	Administrativo	4	Normal estado de conservación	C - BAJA



# 6.2.5 ANÁLISIS TIPOLÓGICO DE EDIFICIOS EN NIVEL I A ESCALA PROVINCIAL

#### **PROVINCIA DE HUELVA**

CÓDIGO DE IDENTIFICACIÓN	MUNICIPIO	COMARCA	DENOMINACIÓN	USO ACTUAL	INTERÉS ARQUITECTÓNICO	ESTADO DE CONSERVACIÓN	PRIORIDAD DE INTERVENCIÓN
HU-CTZ-001	Cortelazor	Sierra de Huelva	AYUNTAMIENTO	Administrativo	3	Normal estado de conservación	C - BAJA
HU-CUS-001	Cumbres de San Bartolomé	Sierra de Huelva	AYUNTAMIENTO	Administrativo	4	Degradado	A - ALTA
HU-CUY-001	Cumbres Mayores	Sierra de Huelva	AYUNTAMIENTO	Administrativo	4	Degradado	A - ALTA
HU-ENC-001	Encinasola	Sierra de Huelva	AYUNTAMIENTO	Administrativo	4	Normal estado de conservación	C - BAJA
HU-ENC-002	Encinasola	Sierra de Huelva	CASA DE LA CULTURA, AULA DE MÚSICA	Otros: Sociocultural	3	Muy degradado	A - ALTA
HU-ENC-003	Encinasola	Sierra de Huelva	CENTRO GUADALINFO	Otros: Sociocultural	3	Degradado	C - BAJA
HU-ESC-001	Escacena del Campo	El Condado	AYUNTAMIENTO	Administrativo	3	Degradado	B - MEDIA
HU-FUE-001	Fuenteheridos	Sierra de Huelva	AYUNTAMIENTO	Administrativo	3	Normal estado de conservación	C - BAJA
HU-GAZ-001	Galaroza	Sierra de Huelva	AYUNTAMIENTO	Administrativo	3	Normal estado de conservación	C - BAJA
HU-GAZ-D01	Galaroza	Sierra de Huelva	ESTACIÓN AGRÍCOLA	Administrativo	3	Normal estado de conservación	C - BAJA
HU-GIB-001	Gibraleón	Huelva	AYUNTAMIENTO	Administrativo	3	Normal estado de conservación	C - BAJA
HU-GIB-002	Gibraleón	Huelva	BIBLIOTECA PÚBLICA MUNICIPAL FEDERICO GARCÍA LORCA	Otros: Biblioteca	3	Normal estado de conservación	C - BAJA
HU-GRA-001	La Granada de Río-Tinto	Cuenca Minera	AYUNTAMIENTO	Administrativo	3	Normal estado de conservación	C - BAJA
HU-GRA-002	La Granada de Río-Tinto	Cuenca Minera	CENTRO PARA JÓVENES	Otros: Sociocultural	3	Buen estado de conservación	C - BAJA
	El Granado	El Andévalo	AYUNTAMIENTO	Administrativo	3	Normal estado de conservación	C - BAJA
HU-HIG-001	Higuera de la Sierra	Sierra de Huelva	AYUNTAMIENTO	Administrativo	3	Normal estado de conservación	C - BAJA
HU-HIJ-003	Hinojales	Sierra de Huelva	ANTIGUO COLEGIO	Otros: Sociocultural	3	Degradado	C-BAJA
HU-HIJ-004	Hinojales	Sierra de Huelva	AYUNTAMIENTO VIEJO	Otros: Sociocultural	3	Degradado	C-BAJA
HU-HJO-001	Hinoios	El Condado	AYUNTAMIENTO	Administrativo	3	Buen estado de conservación	C - BAJA
HU-HJO-002	Hinojos	El Condado	CASA GRANDE	Otros: Sociocultural	3	Degradado	B - MEDIA
HU-HUV-001	Huelva	Huelva	AYUNTAMIENTO	Administrativo	5	Degradado	B - MEDIA
HU-HUV-003	Huelva	Huelva	CASA COLÓN, PALACIO DE CONGRESOS	Otros: Sociocultural	5	ÿ	C-BAJA
					5	Buen estado de conservación	
HU-HUV-004	Huelva	Huelva	ANTIGUO MERCADO DE SANTA FE	En desuso	4	Ruinoso	A - ALTA
HU-HUV-007	Huelva	Huelva	EDIFICIO DE LA UNIÓN Y EL FÉNIX, GERENCIA DE URBANISMO	Administrativo	· ·	Buen estado de conservación	C - BAJA
HU-HUV-017	Huelva	Huelva	ANTIGUA CÁRCEL	En desuso	4	Muy degradado	A - ALTA
HU-HUV-D01	Huelva	Huelva	PALACIO PROVINCIAL	Administrativo	3	Buen estado de conservación	C - BAJA
HU-HUV-D04	Huelva	Huelva	ANTIGUO HOSPITAL PSIQUIÁTRICO	Administrativo	5	Buen estado de conservación	C - BAJA
HU-ICN-001	Isla Cristina	Costa Occidental	AYUNTAMIENTO	Administrativo	4	Buen estado de conservación	C - BAJA
HU-ICN-006	Isla Cristina	Costa Occidental	CASA ROMÁN PÉREZ, BIBLIOTECA MUNICIPAL	Otros: Biblioteca	3	Buen estado de conservación	C - BAJA
HU-ICN-014	Isla Cristina	Costa Occidental	AYUNTAMIENTO DE LA REDONDELA (LA REDONDELA)	Administrativo	4	Buen estado de conservación	C - BAJA
HU-JBG-001	Jabugo	Sierra de Huelva	AYUNTAMIENTO	Administrativo	3	Normal estado de conservación	C - BAJA
HU-JBG-003	Jabugo	Sierra de Huelva	CENTRO CULTURAL LA DEHESA	Otros: Sociocultural	3	Buen estado de conservación	C - BAJA
HU-LEP-003	Lepe	Costa Occidental	BIBLIOTECA MUNICIPAL Y CASA DE LA CULTURA EL AJIMEZ	Otros: Sociocultural	3	Normal estado de conservación	C - BAJA
HU-LEP-008	Lepe	Costa Occidental	LONJA	Otros: Polivalente	3	Normal estado de conservación	C - BAJA
HU-LIS-001	Linares de la Sierra	Sierra de Huelva	AYUNTAMIENTO	Administrativo	3	Normal estado de conservación	C - BAJA
HU-LUC-001	Lucena del Puerto	El Condado	AYUNTAMIENTO	Administrativo	3	Buen estado de conservación	C - BAJA
HU-MAN-001	Manzanilla	El Condado	AYUNTAMIENTO	Administrativo	4	Buen estado de conservación	C - BAJA
HU-MAN-003	Manzanilla	El Condado	PLAZA DE ABASTOS	Otros: Sociocultural	4	Buen estado de conservación	C - BAJA
HU-MAN-004	Manzanilla	El Condado	CASA RECTORAL	En desuso	4	Ruinoso	A - ALTA
HU-MAR-001	Los Marines	Sierra de Huelva	AYUNTAMIENTO	Administrativo	3	Degradado	C - BAJA
HU-MDR-001	Minas de Riotinto	Cuenca Minera	AYUNTAMIENTO	Administrativo	4	Buen estado de conservación	C - BAJA
HU-M DR-005	Minas de Riotinto	Cuenca Minera	EDIFICIO DIRECCIÓN DE LA COMPAÑÍA RIO TINTO	Administrativo	4	Muy degradado	A - ALTA
HU-MGR-001	Moguer	Huelva	AYUNTAMIENTO	Administrativo	5	Normal estado de conservación	C - BAJA
HU-MGR-002	Moguer	Huelva	CENTRO DE PARTICIPACIÓN ACTIVA ANDALUZ UNIVERSAL	Otros: Sociocultural	3	Buen estado de conservación	C - BAJA
HU-MGR-003	Moguer	Huelva	BIBLIOTECA PÚBLICA MUNICIPAL ZENOBIA Y JUAN RAMÓN JIMÉNEZ	Otros: Biblioteca	3	Buen estado de conservación	C - BAJA
HU-MGR-009	Moguer	Huelva	CONVENTO DE SAN FRANCISCO	Administrativo	5	Buen estado de conservación	C - BAJA
HU-MGR-010	Moguer	Huelva	ANTIGUAS BODEGAS, CENTRO SOCIOCULTURAL	Otros: Sociocultural	3	Buen estado de conservación	C - BAJA
HU-NAV-002	La Nava	Sierra de Huelva	ANTIGUA CASA CONSISTORIAL	Otros: Sociocultural	4	Buen estado de conservación	C - BAJA
HU-NAV-003	La Nava	Sierra de Huelva	ANTIGUO GRUPO ESCOLAR Y CASAS DE MAESTROS	Otros: Sociocultural	4	Normal estado de conservación	C - BAJA
HU-NER-001	Nerva	Cuenca Minera	AYUNTAMIENTO	Administrativo	5	Normal estado de conservación	C - BAJA
HU-NIB-001	Niebla	El Condado	AYUNTAMIENTO	Administrativo	4	Buen estado de conservación	C - BAJA

# 6.2.5 ANÁLISIS TIPOLÓGICO DE EDIFICIOS EN NIVEL I A ESCALA PROVINCIAL

#### **PROVINCIA DE HUELVA**

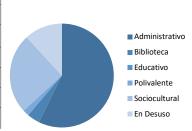
CÓDIGO DE IDENTIFICACIÓN	MUNICIPIO	COMARCA	DENOMINACIÓN	USO ACTUAL	INTERÉS ARQUITECTÓNICO	ESTADO DE CONSERVACIÓN	PRIORIDAD DE INTERVENCIÓN
HU-NIB-002	Niebla	El Condado	CASA DE LA CULTURA	Otros: Sociocultural	5	Normal estado de conservación	C - BAJA
HU-NIB-006	Niebla	El Condado	CASA DEL CURA EN IGLESIA DE SAN MARTÍN	En desuso	5	Ruinoso	A - ALTA
HU-NIB-008	Niebla	El Condado	GRUPO ESCOLAR SAN WALABONSO	Otros: Sociocultural	3	Degradado	B - MEDIA
HU-PAC-001	La Palma del Condado	El Condado	AYUNTAMIENTO, CASA DE LOS TIRADO	Administrativo	4	Buen estado de conservación	C - BAJA
HU-PAC-002	La Palma del Condado	El Condado	ANTIGUAS CASAS CONSISTORIALES	Administrativo	4	Normal estado de conservación	C - BAJA
HU-PAC-005	La Palma del Condado	El Condado	CENTRO CÍVICO EL DIEZMO	Otros: Sociocultural	4	Degradado	B - MEDIA
HU-PAC-006	La Palma del Condado	El Condado	CASA DE LA CULTURA	Otros: Sociocultural	4	Degradado	A - ALTA
IU-PAF-001	Palos de La Frontera	Huelva	AYUNTAMIENTO	Administrativo	3	Buen estado de conservación	C - BAJA
HU-PAT-001	Paterna del Campo	El Condado	AYUNTAMIENTO	Administrativo	3	Degradado	B - MEDIA
IU-PMG-001	Paymogo	El Andévalo	AYUNTAMIENTO	Administrativo	3	Normal estado de conservación	C - BAJA
IU-PMG-002	Paymogo	El Andévalo	BIBLIOTECA MUNICIPAL, ANTIGUO PÓSITO	Otros: Biblioteca	4	Normal estado de conservación	C - BAJA
IU-PMG-004	Paymogo	El Andévalo	CASA DE MANUEL MARÍA DE SOTO VÁZQUEZ	En desuso	4	Muy degradado	A - ALTA
IU-PUG-001	Puebla de Guzmán	El Andévalo	AYUNTAMIENTO Y MERCADO	Otros: Polivalente	4	Degradado	B - MEDIA
IU-PUG-002	Puebla de Guzmán	El Andévalo	CASA DUCAL	Administrativo	4	Normal estado de conservación	C - BAJA
IU-PUM-001	Puerto Moral	Sierra de Huelva	AYUNTAMIENTO	Administrativo	3	Normal estado de conservación	C - BAJA
HU-PUU-001	Punta Umbría	Huelva	AYUNTAMIENTO	Administrativo	4	Normal estado de conservación	C - BAJA
IU-PUU-002	Punta Umbría	Huelva	CENTRO CULTURAL TEATRO DEL MAR	Otros: Sociocultural	4	Normal estado de conservación	C - BAJA
IU-PUU-006	Punta Umbría	Huelva	EDIFICIO EL GALEÓN	Administrativo	3	Buen estado de conservación	C - BAJA
IU-PUU-009	Punta Umbría	Huelva	ANTIGUO AYUNTAMIENTO	Otros: Polivalente	3	Degradado	C - BAJA
U-ROC-001	Rociana del Condado	El Condado	AYUNTAMIENTO	Administrativo	4	Normal estado de conservación	C - BAJA
U-ROC-006	Rociana del Condado	El Condado	EDIFICIO DE LA HACIENDA	Otros: Sociocultural	4	Buen estado de conservación	C - BAJA
IU-ROF-001	Rosal de la Frontera	Sierra de Huelva	AYUNTAMIENTO	Administrativo	4	Degradado	A - ALTA
IU-ROF-002	Rosal de la Frontera	Sierra de Huelva	CASA DE LA CULTURA MIGUEL HERNÁNDEZ	Otros: Sociocultural	3	Muy degradado	B - MEDIA
IU-ROF-003	Rosal de la Frontera	Sierra de Huelva	INMUEBLE DE USOS MÚLTIPLES	Administrativo	3	Buen estado de conservación	C - BAJA
IU-SAB-002	San Bartolomé de la Torre	El Andévalo	BIBLIOTECA MUNICIPAL	Otros: Biblioteca	3	Normal estado de conservación	C - BAJA
IU-SAJ-001	San Juan del Puerto	Huelva	AYUNTAMIENTO	Administrativo	4	Degradado	B - MEDIA
IU-SAS-001	San Silvestre de Guzmán	Costa Occidental	AYUNTAMIENTO	Administrativo	3	Buen estado de conservación	C - BAJA
IU-SAS-002	San Silvestre de Guzmán	Costa Occidental	CASA DE LA JUVENTUD	Otros: Sociocultural	3	Buen estado de conservación	C - BAJA
IU-SLG-001	Sanlúcar de Guadiana	El Andévalo	AYUNTAMIENTO	Administrativo	3	Normal estado de conservación	C - BAJA
HU-STB-001	Santa Bárbara de Casa	El Andévalo	AYUNTAMIENTO	Administrativo	3	Normal estado de conservación	C - BAJA
HU-STO-001	Santa Olalla del Cala	Sierra de Huelva	AYUNTAMIENTO	Administrativo	3	Muy degradado	A - ALTA
IU-STO-002	Santa Olalla del Cala	Sierra de Huelva	COMPLEJO MUNICIPAL CULTURAL ANTIGUAS ESCUELAS	Otros: Sociocultural	3	Normal estado de conservación	C - BAJA
IU-TRG-001	Trigueros	El Condado	AYUNTAMIENTO	Administrativo	4	Buen estado de conservación	C - BAJA
IU-TRG-003	Trigueros	El Condado	CENTRO CÍVICO CONVENTO DEL CARMEN	Otros: Sociocultural	4	Buen estado de conservación	C - BAJA
IU-TRG-005	Trigueros	El Condado	CASA CUADRI-VIDES	En desuso	4	Degradado	B - MEDIA
IU-VAD-001	Valdelarco	Sierra de Huelva	AYUNTAMIENTO	Administrativo	3	Normal estado de conservación	C - BAJA
IU-VAV-001	Valverde del Camino	El Andévalo	AYUNTAMIENTO	Administrativo	4	Degradado	B - MEDIA
U-VAV-006	Valverde del Camino	El Andévalo	EDIFICIO DE LA RADIO	Otros: Sociocultural	3	Muy degradado	B - MEDIA
U-VAV-013	Valverde del Camino	El Andévalo	BIBLIOTECA MUNICIPAL Y CASA DE LA CULTURA	Otros: Sociocultural	3	Buen estado de conservación	C - BAJA
U-VAV-022	Valverde del Camino	El Andévalo	MATADERO MUNICIPAL	En desuso	4	Muy degradado	A - ALTA
U-VBA-001	Villablanca	Costa Occidental	AYUNTAMIENTO	Administrativo	3	Buen estado de conservación	C - BAJA
U-VBC-001	Villalba del Alcor	El Condado	AYUNTAMIENTO	Administrativo	3	Normal estado de conservación	C - BAJA
U-VBC-003	Villalba del Alcor	El Condado	BIBLIOTECA PÚBLICA MUNICIPAL, ANTIGUO AYUNTAMIENTO	Otros: Sociocultural	4	Normal estado de conservación	C - BAJA
U-VBC-004	Villalba del Alcor	El Condado	MOLINO DE LOS FERNÁNDEZ DE LANDA	En desuso	5	Ruinoso	A - ALTA
U-VBC-007	Villalba del Alcor	El Condado	EDIFICIO POLIVALENTE MUNICIPAL	Otros: Polivalente	3	Degradado	B - MEDIA
U-VIJ-001	Villanueva de los Castillejos	El Andévalo	AYUNTAMIENTO	Administrativo	4	Normal estado de conservación	C - BAJA
IU-VIJ-002	Villanueva de los Castillejos	El Andévalo	ANTIGUO AYUNTAMIENTO	Administrativo	4	Normal estado de conservación	C - BAJA
HU-VLR-002	Villarrasa	El Condado	ESTACIÓN DE FERROCARRIL DE VILLARRASA	En desuso	4	Muy degradado	B - MEDIA

# 6.2.5 ANÁLISIS TIPOLÓGICO DE EDIFICIOS EN NIVEL I A ESCALA PROVINCIAL

**PROVINCIA DE HUELVA** 

Descripción, clasificación y distribución de los edificios del Inventario en la provincia de Huelva en función de su uso:

	Nº edificios	%
Administrativo	87	57 %
Biblioteca	6	4 %
Educativo	0	0 %
Polivalente	3	2 %
Sociocultural	38	25 %
En Desuso	18	12 %
Total Nivel I HU	154	100 %



Dentro de los edificios de Nivel I se han clasificado como de uso Administrativo tanto los inmuebles destinados a albergar las sedes de los Ayuntamientos, como aquellos edificios cuyo principal uso es el Administrativo, sumando entre ambos un 57 % del total de edificios categorizados como de Nivel I. El siguiente grupo de mayor porcentaje son los edificios con uso Sociocultural, que representan el 25 % del total. Los edificios en Desuso incluidos en el Nivel I suponen un 12 % y el resto de usos, Bibliotecas, Educativos y Polivalentes completan el 6% restante.

La mayor parte de los edificios de uso Administrativo inventariados, presentan un estado de conservación Bueno o Normal (70 edificios) salvo algunas excepciones como es el caso del Ayuntamiento de Santa Olalla del Cala, o la Casa Dirección de la Compañía Riotinto, con un estado muy degradado, que sumado a las otros factores determinan una Prioridad de Intervención Alta en ambos registros. En el siguiente grupo, con un estado de conservación degradado encontramos varios ayuntamientos de la provincia, como son los ayuntamientos de Aroche, El Almendro, Bollulos Par del Condado, Calañas, Rosal de la Frontera o San Juan del Puerto, entre otros.

Hay que señalar que en la provincia de Huelva hay mas de una veintena de edificios que en la actualidad son Ayuntamientos, que han sido rehabilitados por la CFIOT, en concreto son el Ayuntamiento de Almonaster, Alosno, Aracena, Arroyomolinos de León, Ayamonte, Beas, Bonares, Cala Cartaya, Chucena, Encinasola, Escacena del Campo, Galarosa, Higuera de la Sierra, la Palma del Condado, Lucena del Puerto, Manzanilla, Minas de Riotinto, Moguer, Nerva, Puntaumbría, Rociana del Condado, Trigueros,

Villalaba del Alcor, Villanueva delos Castillejos, Zalamea la Real y Zufre. La visita en todos los casos ha puesto de manifiesto el interés de este tipo de actuaciones globales, que han permitido la rehabilitación de interesantes edificios patrimoniales con proyectos contemporáneos que destacan en los municipios por la alta calidad de las intervenciones.

Las bibliotecas municipales inventariadas, se sitúan en los municipios de Almonte, Gibraleón, Isla Cristina, Moguer, Paymogo y San Bartolomé de la Torre y se clasifican todas en normal o buen estado de conservación. De entre ellas, hay que señalar la Biblioteca de Paymogo, antiguo Pósito, inventariado por la Consejería como tal y posteriormente rehabilitado también por ella en los años 90, que mantiene este uso en la actualidad. Mucho mas reciente es la biblioteca de Almonte, una interesante rehabilitación de una antigua bodega realizada en la pasada década por el Ayuntamiento.

Con uso polivalente se han incluido cuatro edificios, en concreto el Consultorio-Cámara Agraria de El Almendro, la antigua Lonja de Lepe, el conjunto formado por el Ayuntamiento y Mercado de La Puebla de Guzmán y el Antiguo Ayuntamiento de Punta Umbría, todos son ejemplos arquitectónicos interesantes de adaptaciones de tipologías a diversos usos o combinaciones tipológicas de interés que, en el presente, salvo la Lonja de Lepe, están degradados, destacando el edificio de El Almendro, antiguo Pósito de la localidad muy desfigurado y que se propone para una actuación de prioridad alta.

Con uso sociocultural encontramos una abundancia de edificios recogidos en el inventario que igualmente proceden de edificaciones de tipologías diversas y que acogen hoy estos nuevos usos. Podemos citar la Casa Grande de Hinojos, el Centro Cívico el Diezmo, en la Palma del Condado, la antigua Clínica la Unión de Valverde del Camino hoy Edificio de la Radio o el antiguo grupo escolar San Walabonso de Niebla, etc.

De los 18 edificios inventariados en desuso, cabe destacar el mal estado de casi todos, que en general presentan un estado de ruina y abandono. De ellos solo 1 se clasifica con una prioridad de intervención baja, 3 media y la mayoría, 13 registros tienen prioridad alta. Entre los edificos de prioridad de intervención alta, que engloban tipologías muy diversas, hay que señalar la antigua Central Térmica de los Corrales, en Aljaraque, las Antiguas Escuelas de La Villa y la Casa Cuna de Ayamonte, el Antiguo Convento de los Mercedarios Descalzos de Cartaya, el Antiguo Mercado de Santa Fe y la Antigua Cárcel en Huelva, la Casa del Cura en la Iglesia de San Martín de Niebla, Casa de Manuel María De Soto Vázquez en Paymogo, Matadero Municipal de Valverde del Camino o el Molino de los Fernández de Landa en Villalba del Alcor.



# 6.2.5 ANÁLISIS TIPOLÓGICO DE EDIFICIOS EN NIVEL I A ESCALA PROVINCIAL

**PROVINCIA DE HUELVA** 

# **TABLA DE EDIFICIOS ADMINISTRATIVOS - AYUNTAMIENTOS**

CÓDIGO DE IDENTIFICACIÓN	MUNICIPIO	COMARCA	DENOMINACIÓN	USO ACTUAL	INTERÉS ARQUITECTÓNICO	ESTADO DE CONSERVACIÓN	PRIORIDAD DE INTERVENCIÓN
HU-ALA-001	Alajar	Sierra de Huelva	AYUNTAMIENTO	Administrativo	3	Normal estado de conservación	C - BAJA
HU-ALM-001	El Almendro	El Andévalo	AYUNTAMIENTO	Administrativo	3	Degradado	B - MEDIA
HU-AMR-001	Almonaster la Real	Sierra de Huelva	AYUNTAMIENTO	Administrativo	4	Normal estado de conservación	C - BAJA
HU-AMT-001	Almonte	El Condado	AYUNTAMIENTO	Administrativo	5	Normal estado de conservación	C - BAJA
HU-ANS-001	Alosno	El Andévalo	AYUNTAMIENTO	Administrativo	4	Buen estado de conservación	C - BAJA
HU-ARC-001	Aracena	Sierra de Huelva	AYUNTAMIENTO	Administrativo	4	Normal estado de conservación	C - BAJA
HU-ARH-001	Aroche	Sierra de Huelva	AYUNTAMIENTO	Administrativo	4	Degradado	B - MEDIA
HU-ARL-001	Arroyomolinos de León	Sierra de Huelva	AYUNTAMIENTO	Administrativo	3	Normal estado de conservación	C - BAJA
HU-AYM-001	Ayamonte	Costa Occidental	AYUNTAMIENTO	Administrativo	3	Buen estado de conservación	C - BAJA
HU-BEA-001	Beas	El Condado	AYUNTAMIENTO	Administrativo	4	Buen estado de conservación	C - BAJA
HU-BER-001	Berrocal	Cuenca Minera	AYUNTAMIENTO	Administrativo	3	Normal estado de conservación	C - BAJA
HU-BOL-001	Bollulos Par del Condado	El Condado	AYUNTAMIENTO	Administrativo	5	Degradado	A - ALTA
HU-BON-001	Bonares	El Condado	AYUNTAMIENTO	Administrativo	4	Buen estado de conservación	C - BAJA
HU-CAB-001	Cabezas Rubias	El Andévalo	AYUNTAMIENTO	Administrativo	3	Normal estado de conservación	C - BAJA
HU-CAL-001	Cala	Sierra de Huelva	AYUNTAMIENTO	Administrativo	4	Buen estado de conservación	C - BAJA
HU-CAÑ-001	Calañas	El Andévalo	AYUNTAMIENTO	Administrativo	5	Degradado	A - ALTA
HU-CAV-001	Cañaveral de León	Sierra de Huelva	AYUNTAMIENTO	Administrativo	3	Buen estado de conservación	C - BAJA
HU-CAY-001	Cartava	Costa Occidental	AYUNTAMIENTO	Administrativo	4	Buen estado de conservación	C - BAJA
HU-CDR-001	Castaño del Robledo	Sierra de Huelva	AYUNTAMIENTO	Administrativo	3	Normal estado de conservación	C - BAJA
HU-CER-001	El Cerro de Andévalo	El Andévalo	AYUNTAMIENTO	Administrativo	4	Normal estado de conservación	C - BAJA
HU-CHN-001					4		C - BAJA
HU-CTC-001	Chucena	El Condado	AYUNTAMIENTO AYUNTAMIENTO	Administrativo	3	Buen estado de conservación	C - BAJA
	Corteconcepción	Sierra de Huelva		Administrativo	4	Buen estado de conservación Normal estado de conservación	
HU-CTG-001	Cortegana	Sierra de Huelva	AYUNTAMIENTO	Administrativo			C - BAJA
HU-CTZ-001	Cortelazor	Sierra de Huelva	AYUNTAMIENTO	Administrativo	3	Normal estado de conservación	C - BAJA
HU-CUS-001	Cumbres de San Bartolomé	Sierra de Huelva	AYUNTAMIENTO	Administrativo	4	Degradado	A - ALTA
HU-CUY-001	Cumbres Mayores	Sierra de Huelva	AYUNTAMIENTO	Administrativo	4	Degradado	A - ALTA
HU-ENC-001	Encinasola	Sierra de Huelva	AYUNTAMIENTO	Administrativo	4	Normal estado de conservación	C - BAJA
HU-ESC-001	Escacena del Campo	El Condado	AYUNTAMIENTO	Administrativo	3	Degradado	B - MEDIA
HU-FUE-001	Fuenteheridos	Sierra de Huelva	AYUNTAMIENTO	Administrativo	3	Normal estado de conservación	C - BAJA
HU-GAZ-001	Galaroza	Sierra de Huelva	AYUNTAMIENTO	Administrativo	3	Normal estado de conservación	C - BAJA
HU-GIB-001	Gibraleón	Huelva	AYUNTAMIENTO	Administrativo	3	Normal estado de conservación	C - BAJA
HU-GRA-001	La Granada de Río-Tinto	Cuenca Minera	AYUNTAMIENTO	Administrativo	3	Normal estado de conservación	C - BAJA
HU-GRO-001	El Granado	El Andévalo	AYUNTAMIENTO	Administrativo	3	Normal estado de conservación	C - BAJA
HU-HIG-001	Higuera de la Sierra	Sierra de Huelva	AYUNTAMIENTO	Administrativo	3	Normal estado de conservación	C - BAJA
HU-HJO-001	Hinojos	El Condado	AYUNTAMIENTO	Administrativo	3	Buen estado de conservación	C - BAJA
HU-HUV-001	Huelva	Huelva	AYUNTAMIENTO	Administrativo	5	Degradado	B - MEDIA
HU-ICN-001	Isla Cristina	Costa Occidental	AYUNTAMIENTO	Administrativo	4	Buen estado de conservación	C - BAJA
HU-ICN-014	Isla Cristina	Costa Occidental	AYUNTAMIENTO DE LA REDONDELA (LA REDONDELA)	Administrativo	4	Buen estado de conservación	C - BAJA
HU-JBG-001	Jabugo	Sierra de Huelva	AYUNTAMIENTO	Administrativo	3	Normal estado de conservación	C - BAJA
HU-LIS-001	Linares de la Sierra	Sierra de Huelva	AYUNTAMIENTO	Administrativo	3	Normal estado de conservación	C - BAJA
HU-LUC-001	Lucena del Puerto	El Condado	AYUNTAMIENTO	Administrativo	3	Buen estado de conservación	C - BAJA
HU-MAN-001	Manzanilla	El Condado	AYUNTAMIENTO	Administrativo	4	Buen estado de conservación	C - BAJA
HU-MAR-001	Los Marines	Sierra de Huelva	AYUNTAMIENTO	Administrativo	3	Degradado	C - BAJA
HU-MDR-001	Minas de Riotinto	Cuenca Minera	AYUNTAMIENTO	Administrativo	4	Buen estado de conservación	C - BAJA
HU-MGR-001	Moguer	Huelva	AYUNTAMIENTO	Administrativo	5	Normal estado de conservación	C - BAJA
HU-NER-001	Nerva	Cuenca Minera	AYUNTAMIENTO	Administrativo	5	Normal estado de conservación	C - BAJA
HU-NIB-001	Niebla	El Condado	AYUNTAMIENTO	Administrativo	4	Buen estado de conservación	C - BAJA
HU-PAC-001	La Palma del Condado	El Condado	AYUNTAMIENTO, CASA DE LOS TIRADO	Administrativo	4	Buen estado de conservación	C - BAJA
HU-PAF-001	Palos de La Frontera	Huelva	AYUNTAMIENTO	Administrativo	3	Buen estado de conservación	C - BAJA
HU-PAT-001	Paterna del Campo	El Condado	AYUNTAMIENTO	Administrativo	3	Degradado	B - MEDIA
HU-PMG-001	Paymogo	El Andévalo	AYUNTAMIENTO	Administrativo	3	Normal estado de conservación	C - BAJA



# 6.2.5 ANÁLISIS TIPOLÓGICO DE EDIFICIOS EN NIVEL I A ESCALA PROVINCIAL

# **PROVINCIA DE HUELVA**

CÓDIGO DE IDENTIFICACIÓN	MUNICIPIO	COMARCA	DENOMINACIÓN	USO ACTUAL	INTERÉS ARQUITECTÓNICO	ESTADO DE CONSERVACIÓN	PRIORIDAD DE INTERVENCIÓN
HU-PUM-001	Puerto Moral	Sierra de Huelva	AYUNTAMIENTO	Administrativo	3	Normal estado de conservación	C - BAJA
HU-PUU-001	Punta Umbría	Huelva	AYUNTAMIENTO	Administrativo	4	Normal estado de conservación	C - BAJA
HU-ROC-001	Rociana del Condado	El Condado	AYUNTAMIENTO	Administrativo	4	Normal estado de conservación	C - BAJA
HU-ROF-001	Rosal de la Frontera	Sierra de Huelva	AYUNTAMIENTO	Administrativo	4	Degradado	A - ALTA
HU-SAJ-001	San Juan del Puerto	Huelva	AYUNTAMIENTO	Administrativo	4	Degradado	B - MEDIA
HU-SAS-001	San Silvestre de Guzmán	Costa Occidental	AYUNTAMIENTO	Administrativo	3	Buen estado de conservación	C - BAJA
HU-SLG-001	Sanlúcar de Guadiana	El Andévalo	AYUNTAMIENTO	Administrativo	3	Normal estado de conservación	C - BAJA
HU-STB-001	Santa Bárbara de Casa	El Andévalo	AYUNTAMIENTO	Administrativo	3	Normal estado de conservación	C - BAJA
HU-STO-001	Santa Olalla del Cala	Sierra de Huelva	AYUNTAMIENTO	Administrativo	3	Muy degradado	A - ALTA
HU-TRG-001	Trigueros	El Condado	AYUNTAMIENTO	Administrativo	4	Buen estado de conservación	C - BAJA
HU-VAD-001	Valdelarco	Sierra de Huelva	AYUNTAMIENTO	Administrativo	3	Normal estado de conservación	C - BAJA
HU-VAV-001	Valverde del Camino	El Andévalo	AYUNTAMIENTO	Administrativo	4	Degradado	B - MEDIA
HU-VBA-001	Villablanca	Costa Occidental	AYUNTAMIENTO	Administrativo	3	Buen estado de conservación	C - BAJA
HU-VBC-001	Villalba del Alcor	El Condado	AYUNTAMIENTO	Administrativo	3	Normal estado de conservación	C - BAJA
HU-VIJ-001	Villanueva de los Castillejos	El Andévalo	AYUNTAMIENTO	Administrativo	4	Normal estado de conservación	C - BAJA

# **TABLA DE EDIFICIOS ADMINISTRATIVOS - RESTO**

CÓDIGO DE IDENTIFICACIÓN	MUNICIPIO	COMARCA	DENOMINACIÓN	USO ACTUAL	INTERÉS ARQUITECTÓNICO	ESTADO DE CONSERVACIÓN	PRIORIDAD DE INTERVENCIÓN
HU-ALJ-009	Aljaraque	Huelva	OFICINA DE PAGOS COMPAÑÍA DE THARSIS (CORRALES)	Administrativo	3	Buen estado de conservación	C - BAJA
HU-ALJ-017	Aljaraque	Huelva	ANTIGUA ESTACIÓN DE FERROCARRIL (CORRALES)	Administrativo	4	Buen estado de conservación	C - BAJA
HU-AMT-002	Almonte	El Condado	CASA DEL AGRICULTOR	Administrativo	3	Normal estado de conservación	C - BAJA
HU-AMT-016	Almonte	El Condado	DELEGACIÓN MUNICIPAL (MATALASCAÑAS)	Administrativo	4	Buen estado de conservación	C - BAJA
HU-ARL-002	Arroyomolinos de León	Sierra de Huelva	EDIFICIO FRENTE A AYUNTAMIENTO	Administrativo	3	Degradado	B - MEDIA
HU-CTG-004	Cortegana	Sierra de Huelva	ANTIGUO GRUPO ESCOLAR	Administrativo	4	Normal estado de conservación	C - BAJA
HU-GAZ-D01	Galaroza	Sierra de Huelva	ESTACIÓN AGRÍCOLA	Administrativo	3	Normal estado de conservación	C - BAJA
HU-HUV-007	Huelva	Huelva	EDIFICIO DE LA UNIÓN Y EL FÉNIX, GERENCIA DE URBANISMO	Administrativo	4	Buen estado de conservación	C - BAJA
HU-HUV-D01	Huelva	Huelva	PALACIO PROVINCIAL	Administrativo	3	Buen estado de conservación	C - BAJA
HU-HUV-D04	Huelva	Huelva	ANTIGUO HOSPITAL PSIQUIÁTRICO	Administrativo	5	Buen estado de conservación	C - BAJA
HU-MDR-005	Minas de Riotinto	Cuenca Minera	EDIFICIO DIRECCIÓN DE LA COMPAÑÍA RIO TINTO	Administrativo	4	Muy degradado	A - ALTA
HU-MGR-009	Moguer	Huelva	CONVENTO DE SAN FRANCISCO	Administrativo	5	Buen estado de conservación	C - BAJA
HU-PAC-002	La Palma del Condado	El Condado	ANTIGUAS CASAS CONSISTORIALES	Administrativo	4	Normal estado de conservación	C - BAJA
HU-PUG-002	Puebla de Guzmán	El Andévalo	CASA DUCAL	Administrativo	4	Normal estado de conservación	C - BAJA
HU-PUU-006	Punta Umbría	Huelva	EDIFICIO EL GALEÓN	Administrativo	3	Buen estado de conservación	C - BAJA
HU-ROF-003	Rosal de la Frontera	Sierra de Huelva	INMUEBLE DE USOS MÚLTIPLES	Administrativo	3	Buen estado de conservación	C - BAJA
HU-VIJ-002	Villanueva de los Castillejos	El Andévalo	ANTIGUO AYUNTAMIENTO	Administrativo	4	Normal estado de conservación	C - BAJA

# 6.2.5 ANÁLISIS TIPOLÓGICO DE EDIFICIOS EN NIVEL I A ESCALA PROVINCIAL

# **PROVINCIA DE HUELVA**

#### TABLA DE EDIFICIOS DE BIBLIOTECAS

CÓDIGO DE IDENTIFICACIÓN	MUNICIPIO	COMARCA	DENOMINACIÓN	USO ACTUAL	INTERÉS ARQUITECTÓNICO	ESTADO DE CONSERVACIÓN	PRIORIDAD DE INTERVENCIÓN
HU-AMT-010	Almonte	El Condado	BIBLIOTECA MUNICIPAL ANA MARÍA MATUTE	Otros: Biblioteca	4	Buen estado de conservación	C - BAJA
HU-GIB-002	Gibraleón	Huelva	BIBLIOTECA PÚBLICA MUNICIPAL FEDERICO GARCÍA LORCA	Otros: Biblioteca	3	Normal estado de conservación	C - BAJA
HU-ICN-006	Isla Cristina	Costa Occidental	CASA ROMÁN PÉREZ, BIBLIOTECA MUNICIPAL	Otros: Biblioteca	3	Buen estado de conservación	C - BAJA
HU-MGR-003	Moguer	Huelva	BIBLIOTECA PÚBLICA MUNICIPAL ZENOBIA Y JUAN RAMÓN JIMÉNEZ	Otros: Biblioteca	3	Buen estado de conservación	C - BAJA
HU-PMG-002	Paymogo	El Andévalo	BIBLIOTECA MUNICIPAL, ANTIGUO PÓSITO	Otros: Biblioteca	4	Normal estado de conservación	C - BAJA
HU-SAB-002	San Bartolomé de la Torre	El Andévalo	BIBLIOTECA MUNICIPAL	Otros: Biblioteca	3	Normal estado de conservación	C - BAJA

#### TABLA DE EDIFICIOS EDUCATIVOS

#### **TABLA DE EDIFICIOS POLIVALENTES**

CÓDIGO DE IDENTIFICACIÓN	MUNICIPIO	COMARCA	DENOMINACIÓN	USO ACTUAL	INTERÉS ARQUITECTÓNICO	ESTADO DE CONSERVACIÓN	PRIORIDAD DE INTERVENCIÓN
HU-ALM-002	El Almendro	El Andévalo	CONSULTORIO, CÁMARA AGRARIA	Otros: Polivalente	4	Degradado	A - ALTA
HU-LEP-008	Lepe	Costa Occidental	LONJA	Otros: Polivalente	3	Normal estado de conservación	C - BAJA
HU-PUG-001	Puebla de Guzmán	El Andévalo	AYUNTAMIENTO Y MERCADO	Otros: Polivalente	4	Degradado	B - MEDIA
HU-PUU-009	Punta Umbría	Huelva	ANTIGUO AYUNTAMIENTO	Otros: Polivalente	3	Degradado	C - BAJA



# 6.2.5 ANÁLISIS TIPOLÓGICO DE EDIFICIOS EN NIVEL I A ESCALA PROVINCIAL

**PROVINCIA DE HUELVA** 

# TABLA DE EDIFICIOS SOCIOCULTURALES

CÓDIGO DE IDENTIFICACIÓN	MUNICIPIO	COMARCA	DENOMINACIÓN	USO ACTUAL	INTERÉS ARQUITECTÓNICO	ESTADO DE CONSERVACIÓN	PRIORIDAD DE INTERVENCIÓN
HU-ALA-003	Alajar	Sierra de Huelva	CASA DE LA CULTURA	Otros: Sociocultural	3	Normal estado de conservación	C - BAJA
HU-ANS-008	Alosno	El Andévalo	ESPACIO EXPOSITIVO MINERO DE THARSIS	Otros: Sociocultural	4	Degradado	B - MEDIA
HU-AYM-002	Ayamonte	Costa Occidental	EDIFICIO ADUANA	Otros: Sociocultural	4	Normal estado de conservación	C - BAJA
HU-AYM-004	Ayamonte	Costa Occidental	EDIFICIO DE LA MERCED	Otros: Sociocultural	4	Normal estado de conservación	C - BAJA
HU-BEA-002	Beas	El Condado	CASA DE LA CULTURA, BIBLIOTECA MUNICIPAL	Otros: Sociocultural	3	Normal estado de conservación	C - BAJA
HU-CAÑ-003	Calañas	El Andévalo	ANTIGUA PLAZA DE ABASTOS	Otros: Sociocultural	5	Buen estado de conservación	C - BAJA
HU-CAÑ-006	Calañas	El Andévalo	CENTRO CULTURAL, BIBLIOTECA, CENTRO DE DÍA	Otros: Sociocultural	3	Buen estado de conservación	C - BAJA
HU-CAV-007	Cañaveral de León	Sierra de Huelva	ANTIGUA CÁMARA AGRARIA	Otros: Sociocultural	3	Buen estado de conservación	C - BAJA
HU-CAY-002	Cartaya	Costa Occidental	CASA DE LA CULTURA	Otros: Sociocultural	3	Normal estado de conservación	C - BAJA
HU-CDR-002	Castaño del Robledo	Sierra de Huelva	CASA GRANDE	Otros: Sociocultural	3	Normal estado de conservación	C - BAJA
HU-CER-006	El Cerro de Andévalo	El Andévalo	CLUBJUVENIL	Otros: Sociocultural	3	Normal estado de conservación	C - BAJA
HU-ENC-002	Encinasola	Sierra de Huelva	CASA DE LA CULTURA, AULA DE MÚSICA	Otros: Sociocultural	3	Muy degradado	A - ALTA
HU-ENC-003	Encinasola	Sierra de Huelva	CENTRO GUADALINFO	Otros: Sociocultural	3	Degradado	C - BAJA
HU-GRA-002	La Granada de Río-Tinto	Cuenca Minera	CENTRO PARA JÓVENES	Otros: Sociocultural	3	Buen estado de conservación	C - BAJA
HU-HIJ-003	Hinojales	Sierra de Huelva	ANTIGUO COLEGIO	Otros: Sociocultural	3	Degradado	C - BAJA
HU-HIJ-004	Hinojales	Sierra de Huelva	AYUNTAMIENTO VIEJO	Otros: Sociocultural	3	Degradado	C - BAJA
HU-HJO-002	Hinojos	El Condado	CASA GRANDE	Otros: Sociocultural	3	Degradado	B - MEDIA
HU-HUV-003	Huelva	Huelva	CASA COLÓN, PALACIO DE CONGRESOS	Otros: Sociocultural	5	Buen estado de conservación	C - BAJA
HU-JBG-003	Jabugo	Sierra de Huelva	CENTRO CULTURAL LA DEHESA	Otros: Sociocultural	3	Buen estado de conservación	C - BAJA
HU-LEP-003	Lepe	Costa Occidental	BIBLIOTECA MUNICIPAL Y CASA DE LA CULTURA EL AJIMEZ	Otros: Sociocultural	3	Normal estado de conservación	C - BAJA
HU-MAN-003	Manzanilla	El Condado	PLAZA DE ABASTOS	Otros: Sociocultural	4	Buen estado de conservación	C - BAJA
HU-MGR-002	Moguer	Huelva	CENTRO DE PARTICIPACIÓN ACTIVA ANDALUZ UNIVERSAL	Otros: Sociocultural	3	Buen estado de conservación	C - BAJA
HU-MGR-010	Moguer	Huelva	ANTIGUAS BODEGAS, CENTRO SOCIOCULTURAL	Otros: Sociocultural	3	Buen estado de conservación	C - BAJA
HU-NAV-002	La Nava	Sierra de Huelva	ANTIGUA CASA CONSISTORIAL	Otros: Sociocultural	4	Buen estado de conservación	C - BAJA
HU-NAV-003	La Nava	Sierra de Huelva	ANTIGUO GRUPO ESCOLAR Y CASAS DE MAESTROS	Otros: Sociocultural	4	Normal estado de conservación	C - BAJA
HU-NIB-002	Niebla	El Condado	CASA DE LA CULTURA	Otros: Sociocultural	5	Normal estado de conservación	C - BAJA
HU-NIB-008	Niebla	El Condado	GRUPO ESCOLAR SAN WALABONSO	Otros: Sociocultural	3	Degradado	B - MEDIA
HU-PAC-005	La Palma del Condado	El Condado	CENTRO CÍVICO EL DIEZMO	Otros: Sociocultural	4	Degradado	B - MEDIA
HU-PAC-006	La Palma del Condado	El Condado	CASA DE LA CULTURA	Otros: Sociocultural	4	Degradado	A - ALTA
HU-PUU-002	Punta Umbría	Huelva	CENTRO CULTURAL TEATRO DEL MAR	Otros: Sociocultural	4	Normal estado de conservación	C - BAJA
HU-ROC-006	Rociana del Condado	El Condado	EDIFICIO DE LA HACIENDA	Otros: Sociocultural	4	Buen estado de conservación	C - BAJA
HU-ROF-002	Rosal de la Frontera	Sierra de Huelva	CASA DE LA CULTURA MIGUEL HERNÁNDEZ	Otros: Sociocultural	3	Muy degradado	B - MEDIA
HU-SAS-002	San Silvestre de Guzmán	Costa Occidental	CASA DE LA JUVENTUD	Otros: Sociocultural	3	Buen estado de conservación	C - BAJA
HU-STO-002	Santa Olalla del Cala	Sierra de Huelva	COMPLEJO MUNICIPAL CULTURAL ANTIGUAS ESCUELAS	Otros: Sociocultural	3	Normal estado de conservación	C - BAJA
HU-TRG-003	Trigueros	El Condado	CENTRO CÍVICO CONVENTO DEL CARMEN	Otros: Sociocultural	4	Buen estado de conservación	C - BAJA
HU-VAV-006	Valverde del Camino	El Andévalo	EDIFICIO DE LA RADIO	Otros: Sociocultural	3	Muy degradado	B - MEDIA
HU-VAV-013	Valverde del Camino	El Andévalo	BIBLIOTECA MUNICIPAL Y CASA DE LA CULTURA	Otros: Sociocultural	3	Buen estado de conservación	C - BAJA
HU-VBC-003	Villalba del Alcor	El Condado	BIBLIOTECA PÚBLICA MUNICIPAL, ANTIGUO AYUNTAMIENTO	Otros: Sociocultural	4	Normal estado de conservación	C - BAJA

# 6.2.5 ANÁLISIS TIPOLÓGICO DE EDIFICIOS EN NIVEL I A ESCALA PROVINCIAL

# **PROVINCIA DE HUELVA**

#### **TABLA DE EDIFICIOS EN DESUSO**

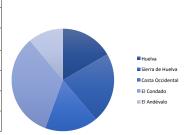
CÓDIGO DE IDENTIFICACIÓN	MUNICIPIO	COMARCA	DENOMINACIÓN	USO ACTUAL	INTERÉS ARQUITECTÓNICO	ESTADO DE CONSERVACIÓN	PRIORIDAD DE INTERVENCIÓN
HU-ALJ-018	Aljaraque	Huelva	ANTIGUA CENTRAL TÉRMICA (CORRALES)	En desuso	3	Ruinoso	A - ALTA
HU-AMR-011	Almonaster la Real	Sierra de Huelva	MATADERO MUNICIPAL	En desuso	3	Muy degradado	B - MEDIA
HU-AYM-012	Ayamonte	Costa Occidental	ANTIGUAS ESCUELAS DE LA VILLA	En desuso	3	Muy degradado	A - ALTA
HU-AYM-D02	Ayamonte	Costa Occidental	CASA CUNA	En desuso	4	Degradado	A - ALTA
HU-BOL-003	Bollulos Par del Condado	El Condado	CÁMARA AGRARIA	En desuso	3	Ruinoso	A - ALTA
HU-CAL-003	Cala	Sierra de Huelva	EDIFICIO DE CORREOS	En desuso	3	Muy degradado	A - ALTA
HU-CAL-008	Cala	Sierra de Huelva	ANTIGUA CASA DEL PUEBLO	En desuso	3	Ruinoso	B - MEDIA
HU-CAV-006	Cañaveral de León	Sierra de Huelva	ANTIGUO AYUNTAMIENTO	En desuso	3	Normal estado de conservación	C - BAJA
HU-CAY-004	Cartaya	Costa Occidental	ANTIGUO CONVENTO DE MERCEDARIOS DESCALZOS	En desuso	5	Ruinoso	A - ALTA
HU-HUV-004	Huelva	Huelva	ANTIGUO MERCADO DE SANTA FE	En desuso	5	Ruinoso	A - ALTA
HU-HUV-017	Huelva	Huelva	ANTIGUA CÁRCEL	En desuso	4	Muy degradado	A - ALTA
HU-MAN-004	Manzanilla	El Condado	CASA RECTORAL	En desuso	4	Ruinoso	A - ALTA
HU-NIB-006	Niebla	El Condado	CASA DEL CURA EN IGLESIA DE SAN MARTÍN	En desuso	5	Ruinoso	A - ALTA
HU-PMG-004	Paymogo	El Andévalo	CASA DE MANUEL MAR1A DE SOTO VÁZQUEZ	En desuso	4	Muy degradado	A - ALTA
HU-TRG-005	Trigueros	El Condado	CASA CUADRI-VIDES	En desuso	4	Degradado	B - MEDIA
HU-VAV-022	Valverde del Camino	El Andévalo	MATADERO MUNICIPAL	En desuso	4	Muy degradado	A - ALTA
HU-VBC-004	Villalba del Alcor	El Condado	MOLINO DE LOS FERNÁNDEZ DE LANDA	En desuso	5	Ruinoso	A - ALTA

# 6.2.5 ANÁLISIS TIPOLÓGICO DE EDIFICIOS EN NIVEL I A ESCALA PROVINCIAL

**PROVINCIA DE HUELVA** 

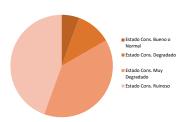
Distribución de los edificios de Nivel I en Desuso del Inventario en la provincia de Huelva en función de su localización:

Comarca	Nº edificios	%
El Andévalo	2	11 %
El Condado	6	33 %
Costa Occidental	3	17 %
Cuenca Minera	0	0 %
Huelva	3	17 %
Sierra de Huelva	4	22 %
Total provincia HU	18	100 %



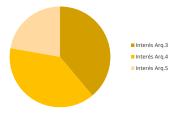
Descripción, clasificación y distribución de los edificios de Nivel I del Inventario en función de su Estado de Conservación:

	Nº edificios	%
Bueno(1), Normal(2)	1	6%
Degradado (3)	2	11%
Muy Degradado (4)	7	39%
Ruina (5)	8	44%
Total Nivel I HU	18	100%



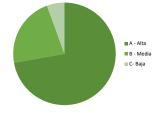
Descripción, clasificación y distribución de los edificios de Nivel I del Inventario en función de su Interés Arquitectónico:

	Nº edificios	%
Interés Arq. 3 (NI)	7	39%
Interés Arq. 4 (NI)	7	39%
Interés Arq. 5 (NI)	4	22%
Total Nivel I HU	18	100%



Descripción, clasificación y distribución de los edificios de Nivel I del Inventario en función de los niveles de prioridad de intervención entre: alta (muy recomendable o urgente), media (normal) o baja (poco urgente):

	Nº edificios	%
Prioridad Alta (NI)	13	72 %
Prioridad Media (NI)	4	22 %
Prioridad Baja (NI)	1	6 %
Total Nivel I HU	18	100 %



# 6.2.6 ANÁLISIS TIPOLÓGICO DE EDIFICIOS EN NIVEL I A ESCALA PROVINCIAL

PROVINCIA DE JAÉN

## TABLA DE EDIFICIOS DE NIVEL I

ÓDIGO DE IDENTIFICACIÓN	MUNICIPIO	COMARCA	DENOMINACIÓN	USO ACTUAL	INTERÉS ARQUITECTÓNICO	ESTADO DE CONSERVACIÓN	PRIORIDAD DE INTERVENCIÓN
JA-ALR-001	Alcalá la Real	Sierra Sur	AYUNTAMIENTO	Administrativo	4	Buen estado de conservación	C - Baja
JA-ALR-002	Alcalá la Real	Sierra Sur	CASA BATMALA (DEPENDENCIAS MUNICIPALES)	Administrativo	3	Normal estado de conservación	C - Baja
JA-ALR-003	Alcalá la Real	Sierra Sur	CASA DE FERNANDO DE TAPIA	Administrativo	4	Buen estado de conservación	C - Baja
JA-ALR-004	Alcalá la Real	Sierra Sur	EDIFICIO POLIVALENTE "LA TEJUELA"	Polivalente	3	Normal estado de conservación	C - Baja
JA-ALR-005	Alcalá la Real	Sierra Sur	PALACIO ABACIAL	Administrativo	5	Buen estado de conservación	C - Baja
JA-ALR-006	Alcalá la Real	Sierra Sur	CASA PINEDA (DEPENDENCIAS MUNICIPALES)	Administrativo	3	Buen estado de conservación	C - Baja
JA-ALR-008	Alcalá la Real	Sierra Sur	BIBLIOTECA Y ARCHIVO MUNICIPAL (ANTIGUO CONVENTO)	Biblioteca	4	Buen estado de conservación	C - Baja
JA-ALT-001	Alcaudete	Sierra Sur	AYUNTAMIENTO	Administrativo	4	Normal estado de conservación	C - Baja
JA-ALT-007	Alcaudete	Sierra Sur	ANTIGUO HOSPITAL DE LA MISERICORDIA	Administrativo	3	Buen estado de conservación	C - Baja
JA-ALQ-001	Aldeaquemada	Sierra Morena	CASA CONSISTORIAL	Administrativo	3	Buen estado de conservación	C - Baja
JA-ALQ-003	Aldeaquemada	Sierra Morena	BIBLIOTECA-GUADALINFO	Biblioteca	3	Buen estado de conservación	C - Baja
JA-ADJ-001	Andújar Andújar	Campiña de Jaén	PALACIO MUNICIPAL-AYUNTAMIENTO	Administrativo	5	Buen estado de conservación	C - Baja
JA-ADJ-005 JA-ADJ-009	Andujar	Campiña de Jaén Campiña de Jaén	CASA PALACIO SOLARIEGA COELLO DE PORTUGAL PARTE EDIFICIO ANTIGUO COLEGIO DE SAN JOSÉ	Administrativo Educativo	3	Degradado Normal estado de conservación	B - Media C - Baja
JA-ADJ-009 JA-ADJ-010	Andújar	Campiña de Jaén	CASA DE LOS NIÑOS EXPOSITOS	Polivalente	3	Normal estado de conservación	C - Baja C - Baja
JA-ADJ-010 JA-ARJ-001	Arjona	Campiña de Jaén	CASA DE LOS NINOS EXPOSITOS  CASA CONSISTORIAL	Administrativo	<u>а</u>	Normal estado de conservación	C - Baja
					3		
JA-ARJ-008	Arjona	Campiña de Jaén	VIVERO DE EMPRESAS	Polivalente		Buen estado de conservación	C - Baja
JA-ARN-001	Arjonilla	Campiña de Jaén	AYUNTAMIENTO	Administrativo	3	Buen estado de conservación	C - Baja
JA-BAZ-001	Baeza	La Loma	CASA CONSISTORIAL	Administrativo	5	Buen estado de conservación	C - Baja
JA-BAZ-006	Baeza	La Loma	ANTIGUO HOSPITAL DE SAN ANTÓN ABAD	Biblioteca	4	Normal estado de conservación	C - Baja
JA-BAZ-007	Baeza	La Loma	CASA PALACIO	Administrativo	4	Normal estado de conservación	C - Baja
JA-BAZ-009	Baeza	La Loma	CASA DEL PÓPULO	Administrativo	5	Normal estado de conservación	C - Baja
JA-BAZ-010	Baeza	La Loma	EDIFICIO MUNICIPAL DE SERVICIOS SOCIALES	Administrativo	4	Normal estado de conservación	C - Baja
JA-BAZ-021	Baeza	La Loma	EDIFICIO USOS MÚLTIPLES. ANTIGUA HOSPEDERÍA	Polivalente	3	Buen estado de conservación	C - Baja
	Bailén				Δ		
JA-BLN-001		Sierra Morena	AYUNTAMIENTO	Administrativo	7	Degradado	B - Media
JA-BAÑ-001	Baños de la Encina	Sierra Morena	CASA CONSISTORIAL	Administrativo	4	Degradado	B - Media
JA-BDS-001	Beas de Segura	Sierra de Segura	CASA CONSISTORIAL	Administrativo	3	Normal estado de conservación	C - Baja
JA-BDS-007	Beas de Segura	Sierra de Segura	CENTRO DE SERVICIOS SOCIALES COMUNITARIOS	Administrativo	3	Buen estado de conservación	C - Baja
JA-BGJ-001	Begíjar	La Loma	CASA CONSISTORIAL	Administrativo	4	Normal estado de conservación	C - Baja
JA-BGJ-003	Begíjar	La Loma	CASA DE LA CULTURA Y BIBLIOTECA	Biblioteca	3	Normal estado de conservación	C - Baja
JA-BDM-001	Bélmez de la Moraleda	Sierra Mágina	CASA CONSISTORIAL	Administrativo	3	Normal estado de conservación	C - Baja
JA-CSC-003	Cabra del Santo Cristo	Sierra Mágina	BIBLIOTECA	Biblioteca	3	Degradado	B - Media
JA-CSC-003 JA-CSC-004	Cabra del Santo Cristo		CASA DE CERDÁ Y RICO	Polivalente	3	Buen estado de conservación	C - Baia
		Sierra Mágina			-		,
JA-CMB-001	Cambil	Sierra Mágina	CASA CONSISTORIAL	Administrativo	3	Normal estado de conservación	C - Baja
JA-CNN-002	Canena	La Loma	BIBLIOTECA Y HOGAR DEL JUBILADO	Biblioteca	3	Normal estado de conservación	C - Baja
JA-CBN-001	Carboneros	Sierra Morena	CASA CONSISTORIAL	Administrativo	4	Normal estado de conservación	C - Baja
JA-CBN-002	Carboneros	Sierra Morena	PÓSITO DE LABRADORES	Polivalente	3	Normal estado de conservación	C - Baja
JA-CTL-001	Castellar	El Condado	CASA CONSISTORIAL. AYUNTAMIENTO	Administrativo	4	Buen estado de conservación	C - Baja
JA-CDL-003	Castillo de Locubín	Sierra Sur	CASA FEDERICO PARERA	Administrativo	4	Muy degradado	A - Alta
JA-CDL-007	Castillo de Locubín	Sierra Sur	ESCUELA DE ADULTOS	Educativo	3	Degradado	B - Media
JA-CZL-003	Cazalilla	Campiña de Jaén	AYUNTAMIENTO VIEJO-CENTRO GUADALINFO	Polivalente	3	Normal estado de conservación	C - Baja
JA-CZR-001	Cazarila	Sierra de Cazorla	AYUNTAMIENTO VIEJO-CENTRO GOADALINFO	Administrativo	4	Normal estado de conservación	C - Baja
					· ·		,
JA-CZR-002	Cazorla	Sierra de Cazorla	OFICINA SERVICIO ANDALUZ DE EMPLEO	Administrativo	4	Normal estado de conservación	C - Baja
JA-CZR-003	Cazorla	Sierra de Cazorla	AYUNTAMIENTO	Administrativo	5	Buen estado de conservación	C - Baja
JA-CDS-001	Chiclana de Segura	El Condado	AYUNTAMIENTO	Administrativo	3	Degradado	B - Media
JA-GRM-001	Guarromán	Sierra Morena	CASA CONSISTORIAL	Administrativo	3	Normal estado de conservación	C - Baja



# 6.2.6 ANÁLISIS TIPOLÓGICO DE EDIFICIOS EN NIVEL I A ESCALA PROVINCIAL

# PROVINCIA DE JAÉN

ÓDIGO DE IDENTIFICACIÓN	MUNICIPIO	COMARCA	DENOMINACIÓN	USO ACTUAL	INTERÉS ARQUITECTÓNICO	ESTADO DE CONSERVACIÓN	PRIORIDAD DE INTERVENCIÓN
JA-HDC-001	Higuera de Calatrava	Metropolitana de Jaén	EDIFICIO CASA CONSISTORIAL Y SERVICIOS PÚBLICOS	Administrativo	3	Normal estado de conservación	C - Baja
JA-HRN-001	Hornos	Sierra de Segura	CASA CONSISTORIAL	Administrativo	3	Buen estado de conservación	C - Baja
JA-HRN-002	Hornos	Sierra de Segura	EDIFICIO FRENTE CASA CONSISTORIAL	Administrativo	3	Buen estado de conservación	C - Baja
JA-HLM-001	Huelma	Sierra Mágina	AYUNTAMIENTO	Administrativo	3	Buen estado de conservación	C - Baja
JA-HLM-005	Huelma	Sierra Mágina	CENTRO DE SERVICIOS SOCIALES COMUNITARIO	Administrativo	3	Buen estado de conservación	C - Baja
JA-HLM-008	Huelma	Sierra Mágina	AYUNTAMIENTO DE SOLERA (SOLERA)	Administrativo	3	Normal estado de conservación	C - Baja
JA-IBR-001	Ibros	La Loma	AYUNTAMIENTO	Administrativo	3	Normal estado de conservación	C - Baja
JA-IZN-001	Iznatoraf	Las Villas	CASA CONSISTORIAL	Administrativo	3	Buen estado de conservación	C - Baja
JA-IZN-007	Iznatoraf	Las Villas	CENTRO CULTURAL Y USOS MÚLTIPLES	Polivalente	4	Buen estado de conservación	C - Baja
JA-JBQ-001	Jabalquinto	Sierra Morena	AYUNTAMIENTO	Administrativo	4	Buen estado de conservación	C - Baja
JA-JAE-001	Jaén	Metropolitana de Jaén	AYUNTAMIENTO	Administrativo	5	Normal estado de conservación	C - Baja
JA-JAE-001 JA-JAE-005	Jaén	Metropolitana de Jaén	PALACIO MUNICIPAL DE CULTURA	Administrativo	4	Normal estado de conservación	C - Baja
JA-JAE-003 JA-JAE-012	Jaén	· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·	GERENCIA MUNICIPAL DE URBANISMO	Polivalente	4	Normal estado de conservación	C - Baja
		Metropolitana de Jaén	-		4		
JA-JAE-026	Jaén	Metropolitana de Jaén	EDIFICIO DEL BANCO DE ESPAÑA	Polivalente	3	Normal estado de conservación	C - Baja
JA-JAE-032	Jaén	Metropolitana de Jaén	ANTIGUO MATADERO MUNICIPAL	Administrativo	_	Normal estado de conservación	C - Baja
JA-JAE-D10	Jaén	Metropolitana de Jaén	PALACIO PROVINCIAL	Administrativo	5	Buen estado de conservación	C - Baja
JA-JAE-D21	Jaén	Metropolitana de Jaén	ARCHIVO HISTÓRICO PROVINCIAL	Biblioteca	5	Degradado	B - Media
JA-JAE-D27	Jaén	Metropolitana de Jaén	CASERIA ESCALONA "LA GRANJA"	Administrativo	3	Buen estado de conservación	C - Baja
JA-JDR-001	Jódar	Sierra Morena	AYUNTAMIENTO	Administrativo	4	Normal estado de conservación	C - Baja
JA-CAR-001	La Carolina	Sierra Morena	CASA CONSISTORIAL	Administrativo	4	Normal estado de conservación	C - Baja
JA-CAR-006	La Carolina	Sierra Morena	PALACIO DEL INTENDENTE OLAVIDE	Polivalente	5	Degradado	B - Media
JA-GDJ-001	La Guardia de Jaén	Metropolitana de Jaén	AYUNTAMIENTO	Administrativo	3	Buen estado de conservación	C - Baja
JA-LHG-001	Lahiguera	Campiña de Jaén	CASA CONSISTORIAL	Administrativo	4	Normal estado de conservación	C - Baja
JA-IRU-001	La Iruela	Sierra de Cazorla	AYUNTAMIENTO	Administrativo	4	Normal estado de conservación	C - Baja
JA-PDS-001	La Puerta de Segura	Sierra de Segura	CASA CONSISTORIAL	Administrativo	3	Buen estado de conservación	C - Baja
JA-LNR-001	Linares	Sierra Morena	AYUNTAMIENTO- PALACIO MUNICIPAL	Administrativo	4	Degradado	B - Media
JA-LNR-007	Linares	Sierra Morena	CASA DEL FACTOR	En desuso	3	Muy degradado	A - Alta
JA-LNR-009	Linares	Sierra Morena	COMPLEJO ANTIGUA ESTACIÓN FERROVIARIA DE MADRID	Polivalente	4	Degradado	A - Alta
JA-LNR-010	Linares	Sierra Morena	CASA DE FERROVIARIOS - ASOCIACIONES SOCIALES	Sociocultural	3	Buen estado de conservación	C - Baja
JA-LNR-011	Linares	Sierra Morena	EDIFICIO "LA CONSTANCIA"	Polivalente	4	Degradado	A - Alta
JA-LNR-017	Linares	Sierra Morena	PALACIO DE ZAMBRANA	En desuso	3	Degradado	B - Media
JA-LINK-017 JA-LPR-001	Lopera	Campiña de Jaén	CASA CONSISTORIAL	Administrativo	4	Normal estado de conservación	C - Baia
JA-LVI-001	Los Villares	Metropolitana de Jaén	AYUNTAMIENTO	Administrativo	3	Normal estado de conservación	C - Baja
JA-LVI-002	Los Villares	Metropolitana de Jaén	PALACIO VIZCONDE	Polivalente	4	Degradado	B - Media
JA-LPN-001	Lupión	La Loma	CASA CONSISTORIAL	Administrativo	3	Normal estado de conservación	C - Baja
JA-MMJ-001	Marmolejo	Campiña de Jaén	CASA CONSISTORIAL Y C. S. SOCIALES	Administrativo	4	Normal estado de conservación	C - Baja
JA-MRT-001	Martos	Metropolitana de Jaén	AYUNTAMIENTO	Administrativo	5	Degradado	B - Media
JA-MRT-003	Martos	Metropolitana de Jaén	EDIFICIO CALLE FRANQUERA, 7	Administrativo	3	Buen estado de conservación Normal estado de conservación	C - Baja
JA-MRT-012 JA-MGB-001	Martos Mengíbar	Metropolitana de Jaén Metropolitana de Jaén	EDIFICIO POLIVALENTE. EFP, CEP, CENTRO DE LA MUJER AYUNTAMIENTO	Polivalente Administrativo	3	Buen estado de conservación	C - Baja C - Baja
JA-MGB-001	Mengibar	Metropolitana de Jaén	BIBLIOTECA MUNICIPAL	Biblioteca	3	Normal estado de conservación	C - Baja C - Baia
JA-MTZ-001	Montizón	El Condado	AYUNTAMIENTO	Administrativo	3	Degradado	B - Media
JA-NSJ-001	Navas de San Juan	El Condado	AYUNTAMIENTO	Administrativo	4	Degradado	B - Media
JA-NSJ-002	Navas de San Juan	El Condado	LOS TORREONES	Biblioteca	3	Normal estado de conservación	C - Baja
JA-NLJ-001	Noalejo	Sierra Mágina	AYUNTAMIENTO	Administrativo	4	Normal estado de conservación	C - Baja
JA-OCR-001	Orcera	Sierra de Segura	AYUNTAMIENTO, POLICIA Y JUZGADO	Administrativo	3	Normal estado de conservación	C - Baja
JA-PDB-001	Peal de Becerro	Sierra de Cazorla	CASA CONSITORIAL	Administrativo	3	Normal estado de conservación	C - Baja
JA-PDB-002 JA-PGL-001	Peal de Becerro Pegalaiar	Sierra de Cazorla Sierra Mágina	BIBLIOTECA  CASA CONSISTORIAL	Biblioteca Administrativo	3	Normal estado de conservación Buen estado de conservación	C - Baja C - Baja
JA-PGL-001 JA-PCN-001	Pegalajar Porcuna	Metropolitana de Jaén	CASA CONSISTORIAL  CASA CONSISTORIAL	Administrativo	5	Normal estado de conservación	C - Baja C - Baia



# 6.2.6 ANÁLISIS TIPOLÓGICO DE EDIFICIOS EN NIVEL I A ESCALA PROVINCIAL

# PROVINCIA DE JAÉN

DIGO DE IDENTIFICACIÓN	MUNICIPIO	COMARCA	DENOMINACIÓN	USO ACTUAL	INTERÉS ARQUITECTÓNICO	ESTADO DE CONSERVACIÓN	PRIORIDAD DE INTERVENCIÓN
JA-PDG-001	Puente de Génave	Sierra de Segura	CASA CONSISTORIAL	Administrativo	4	Buen estado de conservación	C - Baja
JA-PDG-005	Puente de Génave	Sierra de Segura	ANTIGUA FÁBRICA DE ACEITE	Polivalente	4	Buen estado de conservación	C - Baja
JA-QSD-001	Quesada	Sierra de Cazorla	CASA CONSITORIAL	Administrativo	3	Degradado	B - Media
JA-RUS-001	Rus	La Loma	AYUNTAMIENTO	Administrativo	4	Buen estado de conservación	C - Baja
JA-RUS-002	Rus	La Loma	OFICINA DE TURISMO	Administrativo	3	Normal estado de conservación	C - Baja
JA-SBT-001	Sabiote	La Loma	CASA CONSISTORIAL	Administrativo	3	Normal estado de conservación	C - Baja
JA-SBT-005	Sabiote	La Loma	CASA PALACIO DE LOS TERUEL	Polivalente	4	Normal estado de conservación	C - Baja
JA-STE-001	Santa Elena	Sierra Morena	AYUNTAMIENTO	Administrativo	3	Buen estado de conservación	C - Baja
JA-SDC-001	Santiago de Calatrava	Metropolitana de Jaén	CASA CONSISTORIAL	Administrativo	3	Normal estado de conservación	C - Baja
JA-SDP-001	Santisteban del Puerto	El Condado	AYUNTAMIENTO	Administrativo	3	Buen estado de conservación	C - Baja
JA-SGS-001	Segura de la Sierra	Sierra de Segura	AYUNTAMIENTO DE SEGURA	Administrativo	4	Degradado	B - Media
JA-SGS-004	Segura de la Sierra	Sierra de Segura	PATIO CASA JORGE MANRIQUE	Biblioteca	3	Normal estado de conservación	C - Baja
JA-SLS-001	Siles	Sierra de Segura	ANTIGUA CASA CONSISTORIAL	Administrativo	3	Normal estado de conservación	C - Baja
JA-SLS-003	Siles	Sierra de Segura	CENTRO DE ADULTOS YSALA DE USOS MÚLTIPLES	Polivalente	3	Normal estado de conservación	C - Baja
JA-SDG-001	Sorihuela de Guadalimar	Las Villas	AYUNTAMIENTO	Administrativo	3	Degradado	B - Media
JA-TDC-001	Torredelcampo	Metropolitana de Jaén	CASA CONSISTORIAL	Administrativo	3	Buen estado de conservación	C - Baja
JA-TDJ-001	Torredonjimeno	Metropolitana de Jaén	AYUNTAMIENTO	Administrativo	5	Buen estado de conservación	C - Baja
JA-TPG-001	Torreperogil	La Loma	CASA CONSISTORIAL	Administrativo	3	Buen estado de conservación	C - Baja
JA-TDA-001	Torres de Albanchez	Sierra de Segura	CASA CONSISTORIAL	Administrativo	3	Buen estado de conservación	C - Baja
JA-UBD-001	Úbeda	La Loma	AYUNTAMIENTO	Administrativo	5	Degradado	B - Media
JA-UBD-002	Úbeda	La Loma	CASA DE JUAN DE VALENCIA	Administrativo	4	Normal estado de conservación	C - Baja
JA-UBD-004	Úbeda	La Loma	PALACIO DE ANGUIS-MEDINILLA	Administrativo	4	Buen estado de conservación	C - Baja
JA-UBD-007	Úbeda	La Loma	CASA DE LAS TORRES	Educativo	5	Degradado	B - Media
JA-UBD-008	Úbeda	La Loma	CASA DE D. LUIS DE LA CUEVA	Polivalente	4	Buen estado de conservación	C - Baja
JA-VCH-001	Vilches	El Condado	CASA CONSISTORIAL Y JUZGADO DE PAZ	Polivalente	3	Normal estado de conservación	C - Baja
JA-VCH-011	Vilches	El Condado	AYUNTAMIENTO Y HOGAR DEL PENSIONISTA (GUADALEN)	Polivalente	3	Buen estado de conservación	C - Baja
JA-VCH-013	Vilches	El Condado	AYUNTAMIENTO Y CENTRO DE SALUD (MIRAELRÍO)	Polivalente	3	Normal estado de conservación	C - Baja
JA-VCR-001	Villacarrillo	Las Villas	AYUNTAMIENTO	Administrativo	4	Buen estado de conservación	C - Baja
JA-VCR-002	Villacarrillo	Las Villas	CASA ARCHIVO "LOS TRONCHOS"	Administrativo	3	Buen estado de conservación	C - Baja
JA-VCR-004	Villacarrillo	Las Villas	BIBLIOTECA FRANCISCO TUDELA	Biblioteca	4	Buen estado de conservación	C - Baja
JA-VCR-005	Villacarrillo	Las Villas	OFICINA DE EMPLEO	Administrativo	3	Normal estado de conservación	C - Baja
JA-VDR-001	Villanueva de la Reina	Campiña de Jaén	AYUNTAMIENTO	Administrativo	3	Buen estado de conservación	C - Baja
JA-VDA-001	Villanueva del Arzobispo	Las Villas	CASA CONSISTORIAL	Administrativo	3	Degradado	B - Media
JA-VDP-001	Villardompardo	Metropolitana de Jaén	CASA CONSISTORIAL	Administrativo	4	Normal estado de conservación	C - Baja
JA-VRD-001	Villarrodrigo	Sierra de Segura	AYUNTAMIENTO	Administrativo	3	Buen estado de conservación	C - Baja

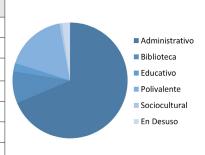


# 6.2.6 ANÁLISIS TIPOLÓGICO DE EDIFICIOS EN NIVEL I A ESCALA PROVINCIAL

# **PROVINCIA DE JAÉN**

Descripción, clasificación y distribución de los edificios del Inventario en la provincia de Jaén en función de su uso:

Nº edificios	%
92	69%
12	9%
3	2%
23	17
1	1%
2	2%
133	100%
	92 12 3 23 1 2



Dentro de los edificios de Nivel I encontramos inmuebles destinados a albergar las sedes de los Ayuntamientos junto con el resto de edificios cuyo principal uso es el "Administrativo", lo que supone un 69% del total de edificios, en general presentan un estado de conservación "Bueno o Normal" salvo algunas escepciones como por ejemplo el Ayuntamiento de La Carolina, con problemas de humedades en el sótano o el Ayuntamiento de Úbeda que require actuaciones en la cubierta. Se han visitado en los trabajos de campo algunas bibliotecas, de las cuales, todas presentan un estado de conservación "Bueno o Normal". Destaca la Biblioteca del Archivo Histórico Provincial de Jaén por su calidad arquitectónica, estando el conjunto calificado como Bien de Interés Cultural desde 1985.

Hay algunos edificios dedicados a enseñanza pública municipal, como la escuela de adultos municipal de Linares, situada en la Casa Solariega Coello de Portugal, cuyo estado de conservación se considera degradado ya que debido a algunas acciones derivadas de su uso, se están perdiendo elementos característicos de la misma como sus frescos.

En los edificios cuyo uso es polivalente, nos encontramos con multitud de tipologías edificatorias capaces de evolucionar y transformas sus espacios interiores para adaptarse a cuantos usos se les quiera destinar. Desde Pósitos hasta casas palaciegas

y antiguos ayuntamientos. A destacar el Complejo de la Antigua Estación Ferroviaria de Madrid de Linares, la cual además de su histórico complejo, cuenta con diferentes edificos albergando usos públicos y administrativos de diversa índole a pesar del mal estado de conservación de algunos de ellos.

Cabe destacar que a pesar de no existir más que tres edificios en desuso incluidos en el NI, por lo general éstos presentan un estado de conservación muy deficiente debido al abandono, existiendo en algunos casos proyectos municipales de rehabilitación que por diferentes cuestiones se encuentran paralizados y sin iniciar.



# 6.2.6 ANÁLISIS TIPOLÓGICO DE EDIFICIOS EN NIVEL I A ESCALA PROVINCIAL

PROVINCIA DE JAÉN

#### TABLA DE EDIFICIOS ADMINISTRATIVOS - AYUNTAMIENTOS

ÓDIGO DE IDENTIFICACIÓN	MUNICIPIO	COMARCA	DENOMINACIÓN	USO ACTUAL	INTERÉS ARQUITECTÓNICO	ESTADO DE CONSERVACIÓN	PRIORIDAD DE INTERVENCIÓN
JA-ALR-001	Alcalá la Real	Sierra Sur	AYUNTAMIENTO	Administrativo	4	Buen estado de conservación	C - Baja
JA-ALT-001	Alcaudete	Sierra Sur	AYUNTAMIENTO	Administrativo	4	Normal estado de conservación	C - Baja
JA-ALQ-001	Aldeaguemada	Sierra Morena	CASA CONSISTORIAL	Administrativo	3	Buen estado de conservación	C - Baja
JA-ADJ-001	Andújar	Campiña de Jaén	PALACIO MUNICIPAL-AYUNTAMIENTO	Administrativo	5	Buen estado de conservación	C - Baja
JA-ARJ-001	Arjona	Campiña de Jaén	CASA CONSISTORIAL	Administrativo	4	Normal estado de conservación	C - Baja
JA-ARN-001	Arjonilla	Campiña de Jaén	AYUNTAMIENTO	Administrativo	3	Buen estado de conservación	C - Baja
JA-BAZ-001	Baeza	La Loma	CASA CONSISTORIAL	Administrativo	5	Buen estado de conservación	C - Baja
JA-BLN-001	Bailén	Sierra Morena	AYUNTAMIENTO	Administrativo	4	Degradado	B - Media
JA-BAÑ-001	Baños de la Encina	Sierra Morena	CASA CONSISTORIAL	Administrativo	4	Degradado	B - Media
JA-BDS-001	Beas de Segura	Sierra de Segura	CASA CONSISTORIAL	Administrativo	3	Normal estado de conservación	C - Baia
JA-BGJ-001	Begijar	La Loma	CASA CONSISTORIAL	Administrativo	4	Normal estado de conservación	C - Baja
JA-BDM-001	Bélmez de la Moraleda	Sierra Mágina	CASA CONSISTORIAL	Administrativo	3	Normal estado de conservación	C - Baja
JA-CMB-001	Cambil	Sierra Mágina	CASA CONSISTORIAL	Administrativo	3	Normal estado de conservación	C - Baja
JA-CNB-001 JA-CBN-001	Carboneros	Sierra Morena	CASA CONSISTORIAL	Administrativo	Δ	Normal estado de conservación	C - Baja
JA-CTL-001	Castellar	El Condado	CASA CONSISTORIAL CASA CONSISTORIAL AYUNTAMIENTO	Administrativo	5	Buen estado de conservación	C - Baja C - Baia
JA-CZR-001	Castellar	Sierra de Cazorla	AYUNTAMIENTO	Administrativo	4	Normal estado de conservación	
JA-CZR-001 JA-CZR-003	Cazoria	Sierra de Cazoria		Administrativo	5	Buen estado de conservación	C - Baja C - Baja
			AYUNTAMIENTO		-		
JA-CDS-001	Chiclana de Segura	El Condado	AYUNTAMIENTO	Administrativo	3	Degradado	B - Media
JA-GRM-001	Guarromán	Sierra Morena	CASA CONSISTORIAL	Administrativo	3	Normal estado de conservación	C - Baja
JA-HDC-001	Higuera de Calatrava	Metropolitana de Jaén	EDIFICIO CASA CONSISTORIAL Y SERVICIOS PÚBLICOS	Administrativo	3	Normal estado de conservación	C - Baja
JA-HRN-001	Hornos	Sierra de Segura	CASA CONSISTORIAL	Administrativo	3	Buen estado de conservación	C - Baja
JA-HLM-001	Huelma	Sierra Mágina	AYUNTAMIENTO	Administrativo	3	Buen estado de conservación	C - Baja
JA-HLM-008	Huelma	Sierra Mágina	AYUNTAMIENTO DE SOLERA (SOLERA)	Administrativo	3	Normal estado de conservación	C - Baja
JA-IBR-001	Ibros	La Loma	AYUNTAMIENTO	Administrativo	3	Normal estado de conservación	C - Baja
JA-IZN-001	Iznatoraf	Las Villas	CASA CONSISTORIAL	Administrativo	3	Buen estado de conservación	C - Baja
JA-JBQ-001	Jabalquinto	Sierra Morena	AYUNTAMIENTO	Administrativo	4	Buen estado de conservación	C - Baja
JA-JAE-001	Jaén	Metropolitana de Jaén	AYUNTAMIENTO	Administrativo	5	Normal estado de conservación	C - Baja
JA-JDR-001	Jódar	Sierra Morena	AYUNTAMIENTO	Administrativo	4	Normal estado de conservación	C - Baja
JA-CAR-001	La Carolina	Sierra Morena	CASA CONSISTORIAL	Administrativo	4	Normal estado de conservación	C - Baja
JA-GDJ-001	La Guardia de Jaén	Metropolitana de Jaén	AYUNTAMIENTO	Administrativo	3	Buen estado de conservación	C - Baja
JA-LHG-001	Lahiguera	Campiña de Jaén	CASA CONSISTORIAL	Administrativo	4	Normal estado de conservación	C - Baja
JA-IRU-001	La Iruela	Sierra de Cazorla	AYUNTAMIENTO	Administrativo	4	Normal estado de conservación	C - Baja
JA-PDS-001	La Puerta de Segura	Sierra de Segura	CASA CONSISTORIAL	Administrativo	3	Buen estado de conservación	C - Baja
JA-LNR-001	Linares	Sierra Morena	AYUNTAMIENTO- PALACIO MUNICIPAL	Administrativo	4	Degradado	B - Media
JA-LPR-001	Lopera	Campiña de Jaén	CASA CONSISTORIAL	Administrativo	4	Normal estado de conservación	C - Baja
JA-LVI-001	Los Villares	Metropolitana de Jaén	AYUNTAMIENTO	Administrativo	4	Normal estado de conservación	C - Baja
JA-LPN-001	Lupión	La Loma	CASA CONSISTORIAL	Administrativo	3	Normal estado de conservación	C - Baja
JA-MMJ-001	Marmoleio	Campiña de Jaén	CASA CONSISTORIAL Y C.S. SOCIALES	Administrativo	4	Normal estado de conservación	C - Baia
JA-MRT-001	Martos	Metropolitana de Jaén	AYUNTAMIENTO	Administrativo	5	Degradado	B - Media
JA-MGB-001	Mengibar	Metropolitana de Jaén	AYUNTAMIENTO	Administrativo	4	Buen estado de conservación	C - Baja
JA-MTZ-001	Montizón	El Condado	AYUNTAMIENTO	Administrativo	3	Degradado	B - Media
JA-NSJ-001	Navas de San Juan	El Condado	AYUNTAMIENTO	Administrativo	4	Degradado	B - Media
JA-NLJ-001	Noalejo	Sierra Mágina	AYUNTAMIENTO	Administrativo	4	Normal estado de conservación	C - Baja
JA-OCR-001	Orcera	Sierra de Segura	AYUNTAMIENTO, POLICIA Y JUZGADO	Administrativo	3	Normal estado de conservación	C - Baja
JA-PDB-001	Peal de Becerro	Sierra de Cazorla	CASA CONSITORIAL	Administrativo	3	Normal estado de conservación	C - Baja
JA-PDB-001 JA-PGL-001	Pegalajar	Sierra de Cazoria Sierra Mágina	CASA CONSTORIAL  CASA CONSISTORIAL	Administrativo	3	Buen estado de conservación	C - Baja C - Baja
JA-PGL-001 JA-PCN-001	Porcuna	Metropolitana de Jaén	CASA CONSISTORIAL  CASA CONSISTORIAL	Administrativo	5	Normal estado de conservación	C - Baja C - Baia
JA-PDG-001	Puente de Génave	Sierra de Segura	CASA CONSISTORIAL  CASA CONSISTORIAL	Administrativo	4	Buen estado de conservación	C - Baja
JA-PDG-001 JA-QSD-001	Quesada	Sierra de Segura	CASA CONSISTORIAL  CASA CONSISTORIAL	Administrativo	3	Degradado	B - Media
					3		
JA-RUS-001	Rus	La Loma	AYUNTAMIENTO	Administrativo	4	Buen estado de conservación	C - Baja
JA-SBT-001	Sabiote	La Loma	CASA CONSISTORIAL	Administrativo	-	Normal estado de conservación	C - Baja
JA-STE-001	Santa Elena	Sierra Morena	AYUNTAMIENTO	Administrativo	3	Buen estado de conservación	C - Baja
JA-SDC-001	Santiago de Calatrava	Metropolitana de Jaén	CASA CONSISTORIAL	Administrativo	3	Normal estado de conservación	C - Baja
JA-SDP-001	Santisteban del Puerto	El Condado	AYUNTAMIENTO	Administrativo	3	Buen estado de conservación	C - Baja
JA-SGS-001	Segura de la Sierra	Sierra de Segura	AYUNTAMIENTO DE SEGURA	Administrativo	4	Degradado	B - Media



# 6.2.6 ANÁLISIS TIPOLÓGICO DE EDIFICIOS EN NIVEL I A ESCALA PROVINCIAL

PROVINCIA DE JAÉN

CÓDIGO DE IDENTIFICACIÓN	MUNICIPIO	COMARCA	DENOMINACIÓN	USO ACTUAL	INTERÉS ARQUITECTÓNICO	ESTADO DE CONSERVACIÓN	PRIORIDAD DE INTERVENCIÓN
JA-SDG-001	Sorihuela de Guadalimar	Las Villas	AYUNTAMIENTO	Administrativo	3	Degradado	B - Media
JA-TDC-001	Torredelcampo	Metropolitana de Jaén	CASA CONSISTORIAL	Administrativo	3	Buen estado de conservación	C - Baja
JA-TDJ-001	Torredonjimeno	Metropolitana de Jaén	AYUNTAMIENTO	Administrativo	5	Buen estado de conservación	C - Baja
JA-TPG-001	Torreperogil	La Loma	CASA CONSISTORIAL	Administrativo	3	Buen estado de conservación	C - Baja
JA-TDA-001	Torres de Albanchez	Sierra de Segura	CASA CONSISTORIAL	Administrativo	3	Buen estado de conservación	C - Baja
JA-UBD-001	Úbeda	La Loma	AYUNTAMIENTO	Administrativo	5	Degradado	B - Media
JA-VCH-001	Vilches	El Condado	CASA CONSISTORIAL Y JUZGADO DE PAZ	Polivalente	3	Normal estado de conservación	C - Baja
JA-VCH-011	Vilches	El Condado	AYUNTAMIENTO Y HOGAR DEL PENSIONISTA (GUADALEN)	Polivalente	3	Buen estado de conservación	C - Baja
JA-VCH-013	Vilches	El Condado	AYUNTAMIENTO Y CENTRO DE SALUD (MIRAELRÍO)	Polivalente	3	Normal estado de conservación	C - Baja
JA-VCR-001	Villacarrillo	Las Villas	AYUNTAMIENTO	Administrativo	4	Buen estado de conservación	C - Baja
JA-VDR-001	Villanueva de la Reina	Campiña de Jaén	AYUNTAMIENTO	Administrativo	3	Buen estado de conservación	C - Baja
JA-VDA-001	Villanueva del Arzobispo	Las Villas	CASA CONSISTORIAL	Administrativo	3	Degradado	B - Media
JA-VDP-001	Villardompardo	Metropolitana de Jaén	CASA CONSISTORIAL	Administrativo	4	Normal estado de conservación	C - Baja
JA-VRD-001	Villarrodrigo	Sierra de Segura	AYUNTAMIENTO	Administrativo	3	Buen estado de conservación	C - Baja

#### TABLA DE EDIFICIOS ADMINISTRATIVOS - RESTO

ÓDIGO DE IDENTIFICACIÓN	MUNICIPIO	COMARCA	DENOMINACIÓN	USO ACTUAL	USO ACTUAL	INTERÉS ARQUITECTÓNICO	ESTADO DE CONSERVACIÓN	PRIORIDAD DE INTERVENCIÓN
JA-ALR-002	Alcalá la Real	Sierra Sur	CASA BATMALA (DEPENDENCIAS MUNICIPALES)	Administrativo	Administrativo	3	Normal estado de conservación	C - Baja
JA-ALR-003	Alcalá la Real	Sierra Sur	CASA DE FERNANDO DE TAPIA	Administrativo	Administrativo	4	Buen estado de conservación	C - Baja
JA-ALR-005	Alcalá la Real	Sierra Sur	PALACIO ABACIAL	Administrativo	Administrativo	5	Buen estado de conservación	C - Baja
JA-ALR-006	Alcalá la Real	Sierra Sur	CASA PINEDA (DEPENDENCIAS MUNICIPALES)	Administrativo	Administrativo	3	Buen estado de conservación	C - Baja
JA-ALT-007	Alcaudete	Sierra Sur	ANTIGUO HOSPITAL DE LA MISERICORDIA	Administrativo	Administrativo	3	Buen estado de conservación	C - Baja
JA-ADJ-001	Andújar	Campiña de Jaén	PALACIO MUNICIPAL-AYUNTAMIENTO	Administrativo	Administrativo	5	Buen estado de conservación	C - Baja
JA-ADJ-005	Andújar	Campiña de Jaén	CASA PALACIO SOLARIEGA COELLO DE PORTUGAL	Administrativo	Administrativo	3	Degradado	B - Media
JA-BAZ-007	Baeza	La Loma	CASA PALACIO	Administrativo	Administrativo	4	Normal estado de conservación	C - Baja
JA-BAZ-009	Baeza	La Loma	CASA DEL PÓPULO	Administrativo	Administrativo	5	Normal estado de conservación	C - Baja
JA-BAZ-010	Baeza	La Loma	EDIFICIO MUNICIPAL DE SERVICIOS SOCIALES	Administrativo	Administrativo	4	Normal estado de conservación	C - Baja
JA-BDS-007	Beas de Segura	Sierra de Segura	CENTRO DE SERVICIOS SOCIALES COMUNITARIOS	Administrativo	Administrativo	3	Buen estado de conservación	C - Baja
JA-CDL-003	Castillo de Locubín	Sierra Sur	CASA FEDERICO PARERA	Administrativo	Administrativo	4	Muy degradado	A - Alta
JA-CZR-002	Cazorla	Sierra de Cazorla	OFICINA SERVICIO ANDALUZ DE EMPLEO	Administrativo	Administrativo	4	Normal estado de conservación	C - Baja
JA-GRM-002	Guarromán	Sierra Morena	ANDALUCIA ORIENTA	Administrativo	Administrativo	3	Normal estado de conservación	C - Baja
JA-HRN-002	Hornos	Sierra de Segura	EDIFICIO FRENTE CASA CONSISTORIAL	Administrativo	Administrativo	3	Buen estado de conservación	C - Baja
JA-HLM-005	Huelma	Sierra Mágina	CENTRO DE SERVICIOS SOCIALES COMUNITARIO	Administrativo	Administrativo	3	Buen estado de conservación	C - Baja
JA-JAE-005	Jaén	Metropolitana de Jaén	PALACIO MUNICIPAL DE CULTURA	Administrativo	Administrativo	4	Normal estado de conservación	C - Baja
JA-JAE-032	Jaén	Metropolitana de Jaén	ANTIGUO MATADERO MUNICIPAL	Administrativo	Administrativo	3	Normal estado de conservación	C - Baja
JA-JAE-D10	Jaén	Metropolitana de Jaén	PALACIO PROVINCIAL	Administrativo	Administrativo	5	Buen estado de conservación	C - Baja
JA-JAE-D27	Jaén	Metropolitana de Jaén	CASERIA ESCALONA "LA GRANJA"	Administrativo	Administrativo	3	Buen estado de conservación	C - Baja
JA-MRT-003	Martos	Metropolitana de Jaén	EDIFICIO CALLE FRANQUERA, 7	Administrativo	Administrativo	3	Buen estado de conservación	C - Baja
JA-RUS-002	Rus	La Loma	OFICINA DE TURISMO	Administrativo	Administrativo	3	Normal estado de conservación	C - Baja
JA-SLS-001	Siles	Sierra de Segura	ANTIGUA CASA CONSISTORIAL	Administrativo	Administrativo	3	Normal estado de conservación	C - Baja
JA-UBD-002	Úbeda	La Loma	CASA DE JUAN DE VALENCIA	Administrativo	Administrativo	4	Normal estado de conservación	C - Baja
JA-UBD-004	Úbeda	La Loma	PALACIO DE ANGUIS-MEDINILLA	Administrativo	Administrativo	4	Buen estado de conservación	C - Baja
JA-VCR-002	Villacarrillo	Las Villas	CASA ARCHIVO "LOS TRONCHOS"	Administrativo	Administrativo	3	Buen estado de conservación	C - Baja
JA-VCR-005	Villacarrillo	Las Villas	OFICINA DE EMPLEO	Administrativo	Administrativo	3	Normal estado de conservación	C - Baja

# 6.2.6 ANÁLISIS TIPOLÓGICO DE EDIFICIOS EN NIVEL I A ESCALA PROVINCIAL

PROVINCIA DE JAÉN

#### **TABLA DE EDIFICIOS DE BIBLIOTECAS**

CÓDIGO DE IDENTIFICACIÓN	MUNICIPIO	COMARCA	DENOMINACIÓN	USO ACTUAL	INTERÉS ARQUITECTÓNICO	ESTADO DE CONSERVACIÓN	PRIORIDAD DE INTERVENCIÓN
JA-ALR-008	Alcalá la Real	Sierra Sur	BIBLIOTECA Y ARCHIVO MUNICIPAL (ANTIGUO CONVENTO)	Biblioteca	4	Buen estado de conservación	C - Baja
JA-ALQ-003	Aldeaquemada	Sierra Morena	BIBLIOTECA-GUADALINFO	Biblioteca	3	Buen estado de conservación	C - Baja
JA-BAZ-006	Baeza	La Loma	ANTIGUO HOSPITAL DE SAN ANTÓN ABAD	Biblioteca	4	Normal estado de conservación	C - Baja
JA-BGJ-003	Begíjar	La Loma	CASA DE LA CULTURA Y BIBLIOTECA	Biblioteca	3	Normal estado de conservación	C - Baja
JA-CSC-003	Cabra del Santo Cristo	Sierra Mágina	BIBLIOTECA	Biblioteca	3	Degradado	B - Media
JA-CNN-002	Canena	La Loma	BIBLIOTECA Y HOGAR DEL JUBILADO	Biblioteca	3	Normal estado de conservación	C - Baja
JA-JAE-D21	Ja én	Metropolitana de Jaén	ARCHIVO HISTÓRICO PROVINCIAL	Biblioteca	5	Degradado	B - Media
JA-MGB-012	Mengíbar	Metropolitana de Jaén	BIBLIOTECA MUNICIPAL	Biblioteca	3	Normal estado de conservación	C - Baja
JA-NSJ-002	Navas de San Juan	El Condado	LOS TORREONES	Biblioteca	3	Normal estado de conservación	C - Baja
JA-PDB-002	Peal de Becerro	Sierra de Cazorla	BIBLIOTECA	Biblioteca	3	Normal estado de conservación	C - Baja

#### TABLA DE EDIFICIOS EDUCATIVOS

CÓDIGO DE IDENTIFICACIÓN	MUNICIPIO	COMARCA	DENO MI NACIÓN	USO ACTUAL	INTERÉS ARQUITECTÓNICO	ESTADO DE CONSERVACIÓN	PRIORIDAD DE INTERVENCIÓN
JA-ADJ-009	Andújar	Campiña de Jaén	PARTE EDIFICIO ANTIGUO COLEGIO DE SAN JOSÉ	Educativo	3	Normal estado de conservación	C - Baja
JA-CDL-007	Castillo de Locubín	Sierra Sur	ESCUELA DE ADULTOS	Educativo	3	Degradado	B - Media
JA-UBD-007	Úbeda	La Loma	CASA DE LAS TORRES	Educativo	5	Degradado	B - Media

# **TABLA DE EDIFICIOS POLIVALENTES**

ÓDIGO DE IDENTIFICACIÓN	MUNICIPIO	COMARCA	DENOMINACIÓN	USO ACTUAL	INTERÉS ARQUITECTÓNICO	ESTADO DE CONSERVACIÓN	PRIORIDAD DE INTERVENCIÓN
JA-ALR-004	Alcalá la Real	Sierra Sur	EDIFICIO POLIVALENTE "LA TEJUELA"	Polivalente	3	Normal estado de conservación	C - Baja
JA-ADJ-010	Andújar	Campiña de Jaén	CASA DE LOS NIÑOS EXPOSITOS	Polivalente	3	Normal estado de conservación	C - Baja
JA-ARJ-008	Arjona	Campiña de Jaén	VIVERO DE EMPRESAS	Polivalente	3	Buen estado de conservación	C - Baja
JA-BAZ-021	Baeza	La Loma	EDIFICIO USOS MÚLTIPLES. ANTIGUA HOSPEDERÍA	Polivalente	3	Buen estado de conservación	C - Baja
JA-CSC-004	Cabra del Santo Cristo	Sierra Mágina	CASA DE CERDÁ Y RICO	Polivalente	3	Buen estado de conservación	C - Baja
JA-CBN-002	Carboneros	Sierra Morena	PÓSITO DE LABRADORES	Polivalente	3	Normal estado de conservación	C - Baja
JA-CZL-003	Cazalilla	Campiña de Jaén	AYUNTAMIENTO VIEJO-CENTRO GUADALINFO	Polivalente	3	Normal estado de conservación	C - Baja
JA-IZN-007	Iznatoraf	Las Villas	CENTRO CULTURAL Y USOS MÚLTIPLES	Polivalente	4	Buen estado de conservación	C - Baja
JA-JAE-012	Ja én	Metropolitana de Jaén	GERENCIA MUNICIPAL DE URBANISMO	Polivalente	4	Normal estado de conservación	C - Baja
JA-JAE-026	Ja én	Metropolitana de Jaén	EDIFICIO DEL BANCO DE ESPAÑA	Polivalente	4	Normal estado de conservación	C - Baja
JA-CAR-006	La Carolina	Sierra Morena	PALACIO DEL INTENDENTE OLAVIDE	Polivalente	5	Degradado	B - Media
JA-LNR-009	Linares	Sierra Morena	COMPLEJO ANTIGUA ESTACIÓN FERROVIARIA DE MADRID	Polivalente	4	Degradado	A - Alta
JA-LNR-011	Linares	Sierra Morena	EDIFICIO "LA CONSTANCIA"	Polivalente	4	Degradado	A - Alta
JA-LVI-002	Los Villares	Metropolitana de Jaén	PALACIO VIZCONDE	Polivalente	4	Degradado	B - Media
JA-MRT-012	Martos	Metropolitana de Jaén	EDIFICIO POLIVALENTE. EFP, CEP, CENTRO DE LA MUJER	Polivalente	3	Normal estado de conservación	C - Baja
JA-PCN-002	Porcuna	Metropolitana de Jaén	ARCHIVO HISTÓRICO MUNICIPAL	Polivalente	4	Buen estado de conservación	C - Baja
JA-PDG-005	Puente de Génave	Sierra de Segura	ANTIGUA FÁBRICA DE ACEITE	Polivalente	4	Buen estado de conservación	C - Baja
JA-SBT-005	Sabiote	La Loma	CASA PALACIO DE LOS TERUEL	Polivalente	4	Normal estado de conservación	C - Baja
JA-SLS-003	Siles	Sierra de Segura	CENTRO DE ADULTOS Y SALA DE USOS MÚLTIPLES	Polivalente	3	Normal estado de conservación	C - Baja
JA-UBD-008	Úbeda	La Loma	CASA DE D. LUIS DE LA CUEVA	Polivalente	4	Buen estado de conservación	C - Baja
JA-VCH-001	Vilches	El Condado	CASA CONSISTORIAL Y JUZGADO DE PAZ	Polivalente	3	Normal estado de conservación	C - Baja
JA-VCH-011	Vilches	El Condado	AYUNTAMIENTO Y HOGAR DEL PENSIONISTA (GUADALEN)	Polivalente	3	Buen estado de conservación	C - Baja
JA-VCH-013	Vilches	El Condado	AYUNTAMIENTO Y CENTRO DE SALUD (MIRAELRÍO)	Polivalente	3	Normal estado de conservación	C - Baja

# 6.2.6 ANÁLISIS TIPOLÓGICO DE EDIFICIOS EN NIVEL I A ESCALA PROVINCIAL

PROVINCIA DE JAÉN

#### **TABLA DE EDIFICIOS SOCIOCULTURALES**

CÓDIGO DE IDENTIFICACIÓN	MUNICIPIO	COMARCA	DENO MINACIÓN	USO ACTUAL	INTERÉS ARQUITECTÓNICO	ESTADO DE CONSERVACIÓN	PRIORIDAD DE INTERVENCIÓN
JA-LNR-010	Linares	Sierra Morena	CASA DE FERROVIARIOS - ASOCIACIONES SOCIALES	Sociocultural	3	Buen estado de conservación	C - Baja

# **TABLA DE EDIFICIOS EN DESUSO**

CÓDIGO DE IDENTIFICACIÓN	MUNICIPIO	COMARCA	DENOMINACIÓN	USO ACTUAL	INTERÉS ARQUITECTÓNICO	ESTADO DE CONSERVACIÓN	PRIORIDAD DE INTERVENCIÓN
JA-LNR-007	Linares	Sierra Morena	CASA DEL FACTOR	En desuso	3	Muy degradado	A - Alta
JA-LNR-017	Linares	Sierra Morena	PALACIO DE ZAMBRANA	En desuso	3	Degradado	B - Media

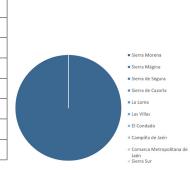


# 6.2.6 ANÁLISIS TIPOLÓGICO DE EDIFICIOS EN NIVEL I A ESCALA PROVINCIAL

**PROVINCIA DE JAÉN** 

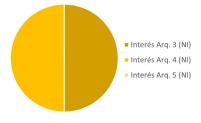
Distribución de los edificios de Nivel I en "Desuso" del Inventario en la provincia de Granada en función de su localización:

	Nº edificios	%	
Sierra Morena	2	100%	
Sierra Mágina	0	0%	
Sierra de Segura	0	0%	
Sierra de Cazorla	0	0%	
La Loma	0	0%	
Las Villas	0	0%	
El Condado	0	0%	
Campiña de Jaén	0	0%	
Área Metropolitana	0	0%	
Sierra Sur	0	0%	
Total Provincia Ja.	2	100%	



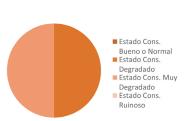
Descripción, clasificación y distribución de los edificios de Nivel I del Inventario en función de su Interés Arquitectónico:

	Nº edificios	%
Interés Arq. 3 (NI)	2	100%
Interés Arq. 4 (NI)	0	0%
Interés Arq. 5 (NI)	0	0%
Total Nivel I	2	100%



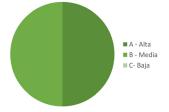
Descripción, clasificación y distribución de los edificios en desuso del Inventario en función de su Estado de Conservación:

	Nº edificios	%
Bueno(1), Normal(2)	0	0%
Degradado (3)	1	50%
Muy Degradado (4)	1	50%
Ruina (5)	0	0%
Total Nivel I	2	100%



Descripción, clasificación y distribución de los edificios en desuso de Nivel I del Inventario en función de los niveles de prioridad de intervención entre: alta (muy recomendable o urgente), media (normal) o baja (poco urgente):

	Nº edificios	%
Prioridad Alta (NI)	1	50%
Prioridad Media (NI)	1	50%
Prioridad Baja (NI)	0	0%
Total Nivel I	2	100%



# 6.2.7 ANÁLISIS TIPOLÓGICO DE EDIFICIOS EN NIVEL I A ESCALA PROVINCIAL

# PROVINCIA DE MÁLAGA

#### TABLA DE EDIFICIOS DE NIVEL I

CÓDIGO DE IDENTIFICACIÓN	MUNICIPIO	COMARCA	DENOMINACIÓN	USO ACTUAL	INTERÉS ARQUITECTÓNICO	ESTADO DE CONSERVACIÓN	PRIORIDAD DE INTERVENCIÓN
MA-ACH-002	Almáchar	La Axarquía	Vivienda Tradicional	En desuso	4	Muy degradado	A - Alta
MA-ACH-003	Almáchar	La Axarquía	Centro de Arte y Desarrollo	Biblioteca	4	Normal estado de conservación	C - Baja
MA-ACH-004	Almáchar	La Axarquía	Consultorio-Biblioteca (1983)	Polivalente	3	Normal estado de conservación	C - Baja
MA-ACH-006	Almáchar	La Axarquía	Depósito de Agua	En desuso	4	Degradado	C - Baja
MA-AGR-001	Alhaurín el Grande	Valle del Guadalhorce	Ayuntamiento y Cuevas del Convento	Administrativo	3	Normal estado de conservación	C - Baja
MA-AGR-002	Alhaurín el Grande	Valle del Guadalhorce	Biblioteca Municipal y Fundación Gerald Brenan	Biblioteca	4	Buen estado de conservación	C - Baja
MA-AGR-003	Alhaurín el Grande	Valle del Guadalhorce	Casa de la Cultura	Sociocultural	4	Normal estado de conservación	C - Baja
MA-AGR-009	Alhaurín el Grande	Valle del Guadalhorce	Biblioteca (Villafranco del Guadalhorce)	Biblioteca	4	Degradado	C - Baja
MA-ALA-001	Alameda	Antequera	Ayuntamiento	Administrativo	3	Normal estado de conservación	C - Baja
MA-ALA-003	Alameda	Antequera	Casa de la Cultura	Sociocultural	3	Normal estado de conservación	C - Baja
MA-ALC-002	Alcaucín	La Axarquía	Casa de la Cultura	Sociocultural	3	Normal estado de conservación	C - Baja
MA-ALF-001	Alfarnate	La Axarquía	Ayuntamiento	Administrativo	5	Degradado	B - Media
MA-ALO-001	Álora	Valle del Guadalhorce	Ayuntamiento	Administrativo	4	Normal estado de conservación	C - Baja
MA-ALO-008	Álora	Valle del Guadalhorce	Edificio Educativo y Sociocultural (El Puente)	Polivalente	4	Buen estado de conservación	C - Baja
MA-ALP-001	Alpandeire	Serranía de Ronda	Casa del Doctor Duarte	En desuso	4	Normal estado de conservación	B - Media
MA-ALT-001	Algatocín	Serranía de Ronda	Ayuntamiento	Administrativo	5	Degradado	C - Baja
MA-ALZ-003	Alozaina	Valle del Guadalhorce	Depósito de Agua	En desuso	4	Degradado	C - Baja
MA-ANT-001	Antequera	Antequera	Palacio Consistorial de Los Remedios. Ayuntamiento	Administrativo	5	Normal estado de conservación	C - Baja
MA-ANT-006	Antequera	Antequera	Iglesia de Santa Clara	Sociocultural	5	Buen estado de conservación	C - Baja
MA-ANT-007	Antequera	Antequera	Casa de la Cultura	Sociocultural	4	Degradado	B - Media
MA-ANT-008	Antequera	Antequera	Pósito	Sociocultural	5	Normal estado de conservación	C - Baja
MA-ANT-010	Antequera	Antequera	Edificio San Luis	Administrativo	5	Normal estado de conservación	C - Baja
MA-ANT-014	Antequera	Antequera	Hospital de San Juan de Dios	Administrativo	5	Degradado	A - Alta
MA-ANT-016	Antequera	Antequera	Real Conv. S. Zoilo. Biblioteca Municipal	Biblioteca		Buen estado de conservación	C - Baja
MA-ARC-001	Archidona	Antequera	Ayuntamiento	Administrativo	5	Normal estado de conservación	C - Baja
MA-ARC-002	Archidona	Antequera	Archivo Municipal	Sociocultural	5	Degradado	B - Media
MA-ARC-003	Archidona	Antequera	Antigua Escuela de Cristo	Sociocultural	4	Degradado	A - Alta
MA-ARC-004	Archidona	Antequera	Casa de la Cultura	Sociocultural	4	Degradado	B - Media
MA-ARC-006	Archidona	Antequera	La Cilla	Sociocultural	5	Buen estado de conservación	C - Baja
MA-ARD-002	Ardales	Antequera	Biblioteca Municipal	Biblioteca		Normal estado de conservación	C - Baja
MA-ARR-001	Arriate	Serranía de Ronda	Antiguo Ayuntamiento	Sociocultural	3	Degradado	C - Baja
MA-ATO-001	Alhaurín de la Torre	Valle del Guadalhorce	Biblioteca Pública	Biblioteca	4	Buen estado de conservación	C - Baja
MA-ATO-002	Alhaurín de la Torre	Valle del Guadalhorce	Centro Cultural Vicente Alexiandre	Sociocultural	4	Normal estado de conservación	C - Baja
MA-ATO-007	Alhaurín de la Torre	Valle del Guadalhorce	Edif. Multifuncional Finca el Portón	Sociocultural	4	Normal estado de conservación	C - Baja
MA-BDL-002	Benadalid	Serranía de Ronda	Casa de la Cultura	Sociocultural	4	Normal estado de conservación	C - Baja
MA-BJN-002	Benaoján	Serranía de Ronda	Biblioteca y Archivo Municipal	Biblioteca	3	Normal estado de conservación	C - Baja
MA-BLR-001	Benalauría	Serranía de Ronda	Ayuntamiento	Administrativo		Normal estado de conservación	C - Baja
MA-BLR-002	Benalauría	Serranía de Ronda	Hogar del pensionista	Sociocultural	5	Normal estado de conservación	C - Baja
MA-BLR-003	Benalauría	Serranía de Ronda	Archivo Municipal	Sociocultural	5	Normal estado de conservación	C - Baja
MA-BMD-001	Benalmádena	Costa del Sol Occidental	Castillo de El Bil-Bil	Sociocultural		Normal estado de conservación	C - Baja
MA-BMD-011	Benalmádena	Costa del Sol Occidental	Casa de la Cultura (Arroyo de la Miel)	Sociocultural	3	Buen estado de conservación	C - Baja
MA-BMD-012	Benalmádena	Costa del Sol Occidental	Biblioteca Municipal (Arroyo de la Miel)	Biblioteca	3	Buen estado de conservación	C - Baja
MA-BMG-002	Benamargosa	La Axarquía	Molino de San Rafael	En desuso		Muy degradado	B - Media
MA-BRR-001	Benarrabá	Serranía de Ronda	Ayuntamiento	Administrativo		Normal estado de conservación	C - Baja
MA-CAC-001	Canillas de Aceituno	La Axarquía	Casa de la Cultura	Sociocultural		Normal estado de conservación	C - Baja
MA-CAL-001	Canillas de Albaida	La Axarquía	Ayuntamiento	Administrativo		Normal estado de conservación	C - Baja
MA-CAL-005	Canillas de Albaida	La Axarquía	Antigua fábrica de textiles	En desuso		Buen estado de conservación	C - Baja
MA-CAM-001	Campillos	Antequera	Ayuntamiento	Administrativo		Normal estado de conservación	C - Baja
MA-CAÑ-001	Cañete la Real	Antequera	Avuntamiento	Administrativo		Buen estado de conservación	C - Baia
MA-CAÑ-004	Cañete la Real	Antequera	Iglesia del Convento San Francisco	Sociocultural		Normal estado de conservación	C - Baja



# 6.2.7 ANÁLISIS TIPOLÓGICO DE EDIFICIOS EN NIVEL I A ESCALA PROVINCIAL

PROVINCIA DE MÁLAGA

CÓDIGO DE IDENTIFICACIÓN	MUNICIPIO	COMARCA	DENOMINACIÓN	USO ACTUAL	INTERÉS ARQUITECTÓNICO	ESTADO DE CONSERVACIÓN	PRIORIDAD DE INTERVENCIÓN
MA-CAÑ-005	Cañete la Real	Antequera	Bliblioteca Archivo y Hogar del Pensionista	Biblioteca	4	Buen estado de conservación	C - Baja
MA-CBE-001	Cuevas del Becerro	Serranía de Ronda	Ayuntamiento	Administrativo	3	Normal estado de conservación	C - Baja
ИА-CFR-001	Cortes de la Frontera	Serranía de Ronda	Ayuntamiento	Administrativo	5	Degradado	C - Baja
ИА-CLM-001	Colmenar	La Axarquía	Ayuntamiento	Administrativo	3	Degradado	B - Media
//A-CLM-002	Colmenar	La Axarquía	Edificio Equipamientos	Administrativo	4	Degradado	A - Alta
1A-CMP-001	Cómpeta	La Axarquía	Edificio Usos Múltiples	Administrativo	3	Normal estado de conservación	C - Baja
/A-COI-001	Coín	Valle del Guadalhorce	Edificio de Usos Múltiples	Polivalente	5	Buen estado de conservación	C - Baja
1A-COI-002	Coín	Valle del Guadalhorce	Hospital de la Caridad	En desuso	5	Muy degradado	B - Media
1A-COI-003	Coín	Valle del Guadalhorce	Edif. Usos Múlt. (Ant. Convento S. Mª Encarnación)	Polivalente	5	Normal estado de conservación	C - Baja
1A-CRR-001	Carratraca	Antequera	Ayuntamiento	Administrativo	5	Normal estado de conservación	C - Baja
1A-CRT-006	Cártama	Valle del Guadalhorce	Edificación Calle los Remedios (Nueva Aljaima)	En desuso	5	Normal estado de conservación	C - Baja
1A-CSJ-001	Casabermeja	Comarca Metropolitana de Málaga	Ayuntamiento	Administrativo	3	Normal estado de conservación	C - Baja
IA-CSL-001	Casarabonela	Valle del Guadalhorce	Ayuntamiento	Administrativo	3	Normal estado de conservación	C - Baja
1A-CSS-001	Casares	Costa del Sol Occidental	Ayuntamiento	Administrativo	5	Normal estado de conservación	C - Baja
IA-CSS-002	Casares	Costa del Sol Occidental	Centro Cultural Blas Infante	Sociocultural	4	Buen estado de conservación	C - Baja
A-CSS-010	Casares	Costa del Sol Occidental	Vivienda anexa a Casa de Blas Infante	En desuso	3	Degradado	A - Alta
A-CUT-003	Cútar	La Axarquía	Depósito de Agua	En desuso	4	Normal estado de conservación	C - Baja
IA-EBO-001	El Borge	La Axarquía	Ayuntamiento	Administrativo	3	Normal estado de conservación	C - Baja
IA-EBU-002	El Burgo	Serranía de Ronda	Edificio Servicios Sociales	Polivalente	4	Normal estado de conservación	C - Baja
IA-EST-001	Estepona	Costa del Sol Occidental	Castillo de San Luis	En desuso	5	Ruinoso	A - Alta
A-EST-004	Estepona	Costa del Sol Occidental	Centro Cultural Padre Manuel	Sociocultural	4	Normal estado de conservación	C - Baja
A-EST-005	Estepona	Costa del Sol Occidental	Museo Arqueológico	Polivalente	5	Degradado	B - Media
IA-EST-006	Estepona	Costa del Sol Occidental	Museo MAD Estepona	Polivalente	4	Degradado	B - Media
1A-FNG-009	Fuengirola	Costa del Sol Occidental	Oficina de Información Turística	Turístico	5	Normal estado de conservación	C - Baja
1A-FNG-002	Fuengirola	Costa del Sol Occidental	Hogar Social	Administrativo	3	Normal estado de conservación	C - Baja
1A-FRG-003	Frigiliana	La Axarquía	Casa del Apero, actual Ayuntamiento	Administrativo	4	Degradado	C - Baja
IA-GAU-001	Gaucín	Serranía de Ronda	Ayuntamiento	Administrativo	4	Degradado	C - Baja
1A-GAU-003	Gaucín	Serranía de Ronda	Antiguo Convento Carmelita	Sociocultural	4	Degradado	A - Alta
1A-GEN-002	Genalguacil	Serranía de Ronda	Edificio de usos múltiples	Polivalente	3	Normal estado de conservación	C - Baja
1A-GUA-001	Guaro	Valle del Guadalhorce	Biblioteca Pública Municipal y Centro Social	Polivalente	3	Normal estado de conservación	C - Baja
1A-HUM-001	Humilladero	Antequera	Ayuntamiento + Biblioteca	Administrativo	4	Normal estado de conservación	C - Baja
1A-IST-001	Istán	Costa del Sol Occidental	Antigua Casa Consitorial	Administrativo	5	Normal estado de conservación	C - Baja
1A-JIM-001	Jimera de Líbar	Serranía de Ronda	Antiguo Ayuntamiento	Administrativo	3	Normal estado de conservación	C - Baja
IA-JUZ-001	Júzcar	Serranía de Ronda	Ayuntamiento Antiguo	Administrativo	4	Normal estado de conservación	C - Baja
IA-MAC-007	Macharaviaya	La Axarquía	Biblioteca Municipal	Biblioteca	4	Normal estado de conservación	C - Baja
A-MAL-002	Málaga	Comarca Metropolitana de Málaga	Ayuntamiento	Administrativo	5	Buen estado de conservación	C - Baja
A-MAL-006	Málaga	Comarca Metropolitana de Málaga	Casa del Jardinero	Administrativo	5	Buen estado de conservación	C - Baja
A-MAL-011	Málaga	Comarca Metropolitana de Málaga	Archivo Municipal	Sociocultural	5	Normal estado de conservación	C - Baja
A-MAL-013	Málaga	Comarca Metropolitana de Málaga	PROMÁLAGA VIRREINA	Administrativo	4	Buen estado de conservación	C - Baja
A-MAL-016	Málaga	Comarca Metropolitana de Málaga	Antigua Cárcel de Mujeres	Administrativo	4	Degradado	B - Media
A-MAL-017	Málaga	Comarca Metropolitana de Málaga	Casa natal Cánovas del Castillo	En desuso	5	Ruinoso	A - Alta
A-MAL-021	Málaga	Comarca Metropolitana de Málaga	Naves del Antiguo Matadero	En desuso		Muy degradado	A - Alta
A-MAL-024	Málaga	Comarca Metropolitana de Málaga	Antigua Prisión Provincial	En desuso		Muy degradado	A - Alta
A-MAL-032	Málaga	Comarca Metropolitana de Málaga	Oficinas del Antiguo Matadero	Administrativo		Normal estado de conservación	B - Media
A-MAL-035	Málaga	Comarca Metropolitana de Málaga	Centro Cultural El Limonar	Sociocultural		Normal estado de conservación	C - Baja
IA-MAL-037	Málaga	Comarca Metropolitana de Málaga	Convento de San Andrés	En desuso		Muy degradado	B - Media
IA-MAL-038	Málaga	Comarca Metropolitana de Málaga	Complejo Fiat Lux	En desuso		Ruinoso	A - Alta
IA-MAL-041	Málaga	Comarca Metropolitana de Málaga	Instituto Municipal para la Formación y el Empleo.	En desuso		Degradado	A - Alta
IA-MAL-054	Málaga	Comarca Metropolitana de Málaga	Centro Social Fernández Fermina	Sociocultural		Normal estado de conservación	C - Baia
1A-MAL-056	Málaga	Comarca Metropolitana de Málaga	Oficinas de EMASA	Administrativo		Buen estado de conservación	C - Baja

# 6.2.7 ANÁLISIS TIPOLÓGICO DE EDIFICIOS EN NIVEL I A ESCALA PROVINCIAL

PROVINCIA DE MÁLAGA

CÓDIGO DE IDENTIFICACIÓN	MUNICIPIO	COMARCA	DENOMINACIÓN	USO ACTUAL	INTERÉS ARQUITECTÓNICO	ESTADO DE CONSERVACIÓN	PRIORIDAD DE INTERVENCIÓN
MA-MAL-057	Málaga	Comarca Metropolitana de Málaga	Hospital Noble	Administrativo	5	Degradado	B - Media
MA-MAL-066	Málaga	Comarca Metropolitana de Málaga	Apeadero en El Palo	Sociocultural	5	Normal estado de conservación	C - Baja
MA-MAL-068	Málaga	Comarca Metropolitana de Málaga	Servicio de Parques y Jardines	Administrativo	5	Normal estado de conservación	C - Baja
ИА-MAL-069	Málaga	Comarca Metropolitana de Málaga	Jardín La Concepción	Sociocultural	5	Normal estado de conservación	C - Baja
//A-MAL-071	Málaga	Comarca Metropolitana de Málaga	Antigua Fábrica de Tabacos	Polivalente	5	Buen estado de conservación	C - Baja
1A-MAL-081	Málaga	Comarca Metropolitana de Málaga	Ampliac. Biblio. Dámaso Alonso	Biblioteca	4	Buen estado de conservación	C - Baja
//A-MAL-086	Málaga	Comarca Metropolitana de Málaga	Oficina Municipal y Viviendas	Administrativo	5	Normal estado de conservación	C - Baja
1A-MAL-087	Málaga	Comarca Metropolitana de Málaga	Centro Ciudadano La Roca	Sociocultural	5	Normal estado de conservación	C - Baja
IA-MAL-091	Málaga	Comarca Metropolitana de Málaga	Centro Social Bailén Miraflores	Administrativo	4	Normal estado de conservación	C - Baja
1A-MAL-092	Málaga	Comarca Metropolitana de Málaga	Sede Áreas Munic. Ayto	Administrativo	5	Buen estado de conservación	C - Baja
1A-MAL-094	Málaga	Comarca Metropolitana de Málaga	Biblioteca Municipal Narciso Díaz de Escovar	Biblioteca	4	Buen estado de conservación	C - Baja
1A-MAL-095	Málaga	Comarca Metropolitana de Málaga	Biblioteca Bernabé Fernández-Canivell	Biblioteca	4	Normal estado de conservación	C - Baja
IA-MAL-096	Málaga	Comarca Metropolitana de Málaga	Centro Social Segalerva	Administrativo	4	Buen estado de conservación	C - Baja
1A-MAL-099	Málaga	Comarca Metropolitana de Málaga	Centro Ciudadano Bahía Málaga	Sociocultural	4	Normal estado de conservación	C - Baja
A-MAL-103	Málaga	Comarca Metropolitana de Málaga	Biblioteca Manuel Altolaguirre	Biblioteca	5	Normal estado de conservación	C - Baja
A-MAL-105	Málaga	Comarca Metropolitana de Málaga	Edificio Oficinas Promálaga	Administrativo	3	Normal estado de conservación	C - Baja
A-MAL-107	Málaga	Comarca Metropolitana de Málaga	Observatorio Medioambiente	Administrativo	5	Buen estado de conservación	C - Baja
A-MAL-115	Málaga	Comarca Metropolitana de Málaga	Biblioteca Poblado Colonización Santa Rosalía	Biblioteca	4	Normal estado de conservación	C - Baja
A-MAL-D01	Málaga	Comarca Metropolitana de Málaga	Antigua Dede Diputación Málaga	Administrativo	5	Normal estado de conservación	C - Baja
A-MAL-D03	Málaga	Comarca Metropolitana de Málaga	Centro Cívico Provincial (La Térmica)	Sociocultural	5	Degradado	B - Media
A-MAL-D04	Málaga	Comarca Metropolitana de Málaga	Centro Cultural Provincial (Antigua Gota de Leche)	Sociocultural	5	Normal estado de conservación	C - Baja
A-MAL-D05	Málaga	Comarca Metropolitana de Málaga	Palacio del Marqués de Valdeflores	En desuso	5	Muy degradado	A - Alta
A-MAL-D06	Málaga	Comarca Metropolitana de Málaga	Antiguo Patronato de Turismo	En desuso	5	Normal estado de conservación	C - Baja
1A-MAL-D07	Málaga	Comarca Metropolitana de Málaga	Sede de Diputación Provincial	Administrativo	5	Buen estado de conservación	C - Baja
IA-MAL-D12	Málaga	Comarca Metropolitana de Málaga	Edificio de viviendas Desfile del Amor	En desuso	5	Degradado	A - Alta
IA-MAL-D13	Málaga	Comarca Metropolitana de Málaga	Noria de Godino	En desuso	5	Ruinoso	A - Alta
1A-MAN-004	Manilva	Costa del Sol Occidental	Villa Matilde (Sabinillas)	Sociocultural	4	Buen estado de conservación	C - Baja
IA-MAR-001	Marbella	Costa del Sol Occidental	Casa Consistorial	Administrativo	4	Normal estado de conservación	C - Baja
IA-MAR-005	Marbella	Costa del Sol Occidental	Cortijo Miraflores	Sociocultural	5	Normal estado de conservación	C - Baja
1A-MAR-007	Marbella	Costa del Sol Occidental	Trapiche de Guadaiza	Sociocultural		Buen estado de conservación	C - Baja
1A-MAR-008	Marbella	Costa del Sol Occidental	Villa de San Luis	Administrativo	5	Normal estado de conservación	C - Baja
IA-MAR-011	Marbella	Costa del Sol Occidental	Hospital Real de la Misericordia	Sociocultural	5	Normal estado de conservación	C - Baja
IA-MAR-012	Marbella	Costa del Sol Occidental	Trapiche El Prado	En desuso	5	Ruinoso	A - Alta
IA-MAR-013	Marbella	Costa del Sol Occidental	Convento de la Trinidad	En desuso	5	Ruinoso	A - Alta
A-MIJ-001	Mijas	Costa del Sol Occidental	Antigua Casa Consistorial	Sociocultural	5	Normal estado de conservación	C - Baja
A-MIJ-002	Mijas	Costa del Sol Occidental	Antigua Casa Cuartel de la Guardia Civil	En desuso	4	Muy degradado	A - Alta
A-MLL-001	Mollina	Antequera	Antigua Casa Consistorial	Administrativo		Normal estado de conservación	C - Baja
A-MND-002	Monda	Valle del Guadalhorce	Ayuntamiento	Administrativo	4	Buen estado de conservación	C - Baja
A-MNJ-001	Montejague	Serranía de Ronda	Ayuntamiento	Administrativo	3	Normal estado de conservación	C - Baja
A-NER-002	Nerja	La Axarquía	Sala Mercado	Polivalente	4	Degradado	C - Baja
A-NER-009	Nerja	La Axarquía	La Maquinilla de Rifol	En desuso		Ruinoso	A - Alta
A-PIZ-001	Pizarra	Valle del Guadalhorce	Antiguo Ayuntamiento	Administrativo	5	Normal estado de conservación	C - Baja
A-PIZ-004	Pizarra	Valle del Guadalhorce	Antiguo Colegio (Cerralba)	En desuso	5	Degradado	B - Media
A-PIZ-005	Pizarra	Valle del Guadalhorce	Antiguo Consultorio Médico (Cerralba)	Sociocultural		Normal estado de conservación	C - Baja
A-PIZ-006	Pizarra	Valle del Guadalhorce	Ed. de Servicios Municipales (Cerralba)	En desuso		Degradado	A - Alta
A-PIZ-007	Pizarra	Valle del Guadalhorce	Edificios anexos al albergue municipal (Cerralba)	Polivalente		Degradado	A - Alta
A-PIZ-008	Pizarra	Valle del Guadalhorce	CS y AVV Nuestra Sñra de La Cabeza (Zalea)	Sociocultural		Degradado	C - Baja
IA-PUJ-002	Pujerra	Serranía de Ronda	Casa Museo	En desuso		Normal estado de conservación	C - Baja
A-RIN-003	Rincón de la Victoria	La Axarquía	Apeadero La Cala del Moral	Sociocultural		Normal estado de conservación	C - Baja
1A-RIN-005	Rincón de la Victoria	La Axarquía	Casilla Peones Camineros	Sociocultural		Normal estado de conservación	C - Baja

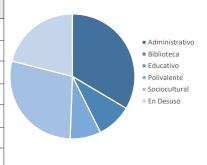
# 6.2.7 ANÁLISIS TIPOLÓGICO DE EDIFICIOS EN NIVEL I A ESCALA PROVINCIAL

PROVINCIA DE MÁLAGA

CÓDIGO DE IDENTIFICACIÓN	MUNICIPIO	COMARCA	DENOMINACIÓN	USO ACTUAL	INTERÉS ARQUITECTÓNICO	ESTADO DE CONSERVACIÓN	PRIORIDAD DE INTERVENCIÓN
ИА-RIO-001	Riogordo	La Axarquía	Ayuntamiento	Administrativo	4	Normal estado de conservación	C - Baja
ИА-RON-001	Ronda	Serranía de Ronda	Ayuntamiento	Administrativo	5	Normal estado de conservación	C - Baja
//A-RON-005	Ronda	Serranía de Ronda	Casa del Jalifa	En desuso	5	Degradado	B - Media
1A-RON-006	Ronda	Serranía de Ronda	Convento de Santo Domingo	Sociocultural	5	Buen estado de conservación	C - Baja
1A-RON-018	Ronda	Serranía de Ronda	Alcaldía-Consultorio (Los Prados)	Polivalente	3	Degradado	B - Media
1A-RON-021	Ronda	Serranía de Ronda	Centro Astronómico	En desuso	3	Muy degradado	A - Alta
1A-RON-025	Ronda	Serranía de Ronda	Antiguo albergue municipal	En desuso	3	Degradado	C - Baja
1A-RON-020	Ronda	Serranía de Ronda	Biblioteca Comarcal Adolfo Suarez	Biblioteca	5	Buen estado de conservación	C - Baja
1A-SED-004	Sedella	La Axarquía	Molino Alto	Sociocultural	5	Buen estado de conservación	C - Baja
1A-SER-001	Serrato	Serranía de Ronda	Ayuntamiento	Administrativo	4	Normal estado de conservación	C - Baja
IA-SIE-001	Sierra de Yeguas	Antequera	Biblioteca Municipal	Biblioteca	2	Normal estado de conservación	C - Baja
1A-TEB-001	Teba	Antequera	Ayuntamiento	Administrativo	3	Normal estado de conservación	C - Baja
1A-TRS-001	Torremolinos	Costa del Sol Occidental	Casa de los Navajas	Sociocultural	5	Normal estado de conservación	C - Baja
1A-TRS-002	Torremolinos	Costa del Sol Occidental	Colegio Huérfanos Ferroviarios	Sociocultural	5	Normal estado de conservación	C - Baja
IA-TRS-003	Torremolinos	Costa del Sol Occidental	Casa Ma Barrabino	En desuso	5	Muy degradado	A - Alta
1A-TRX-001	Torrox	La Axarquía	Ayuntamiento	Administrativo	3	Normal estado de conservación	C - Baja
1A-TRX-003	Torrox	La Axarquía	Centro de Servicios Sociales (Convento)	Administrativo	5	Degradado	C - Baja
IA-TRX-011	Torrox	La Axarquía	Molino Pérez	En desuso	5	Ruinoso	A - Alta
1A-VAL-002	Villanueva de Algaidas	Antequera	Convento de Nuestra Señora de La Consolación	En desuso	5	Ruinoso	A - Alta
1A-VEL-001	Vélez-Málaga	La Axarquía	Casa Cervantes	Sociocultural	5	Degradado	B - Media
1A-VEL-002	Vélez-Málaga	La Axarquía	El Pósito	Sociocultural	5	Buen estado de conservación	C - Baja
1A-VEL-005	Vélez-Málaga	La Axarquía	Oficina Municipal de la Juventud	Administrativo	3	Normal estado de conservación	C - Baja
IA-VEL-007	Vélez-Málaga	La Axarquía	Palacio Marqués de Beniel	Sociocultural	5	Degradado	B - Media
1A-VEL-010	Vélez-Málaga	La Axarquía	Casa Larios (Torre del Mar)	Administrativo	5	Normal estado de conservación	C - Baja
1A-VEL-012	Vélez-Málaga	La Axarquía	Nave Fábrica Larios (Torre del Mar)	Sociocultural	5	Buen estado de conservación	C - Baja
1A-VRO-001	Villanueva del Rosario	Antequera	Almacenes Granero	En desuso	3	Degradado	B - Media

Descripción, clasificación y distribución de los edificios del Inventario en la provincia de Málaga en función de su uso:

	Nº edificios	%	
Administrativo	59	34%	
Biblioteca	16	9%	
Educativo	0	0%	
Polivalente	14	8%	
Sociocultural	50	28%	
En Desuso	37	21%	
Total Nivel I	176	100%	



Dentro de los edificios de Nivel I encontramos inmuebles destinados a albergar las sedes de los Ayuntamientos junto con el resto de edificios cuyo principal uso es el "Administrativo", lo que supone un 34% del total de edificios, en general presentan un estado de conservación "Bueno o Normal" salvo algunas escepciones como por ejemplo losl Ayuntamientos de Alfarnate y colmenar con problemas de humedades y patologías no estructurales.

En los edificios cuyo uso es polivalente, nos encontramos con multitud de tipologías edificatorias capaces de evolucionar y transformas sus espacios interiores para adaptarse a cuantos usos se les quiera destinar.

Cabe destacar un porcentaje considerable de edificios en desuso, los cuales, por lo general presentan un estado de ruina, de abandono, o una conservación deficiente.

# 6.2.7 ANÁLISIS TIPOLÓGICO DE EDIFICIOS EN NIVEL I A ESCALA PROVINCIAL

# PROVINCIA DE MÁLAGA

# **TABLA DE EDIFICIOS ADMINISTRATIVOS - AYUNTAMIENTOS**

CÓDIGO DE IDENTIFICACIÓN	MUNICIPIO	COMARCA	DENOMINACIÓN	USO ACTUAL	INTERÉS ARQUITECTÓNICO	ESTADO DE CONSERVACIÓN	PRIORIDAD DE INTERVENCIÓN
MA-AGR-001	Alhaurín el Grande	Valle del Guadalhorce	Ayuntamiento y Cuevas del Convento	Administrativo	3	Normal estado de conservación	C - Baja
MA-ALA-001	Alameda asdfas	Antequera	Ayuntamiento	Administrativo	3	Normal estado de conservación	C - Baja
MA-ALF-001	Alfarnate	La Axarquía	Ayuntamiento	Administrativo	5	Degradado	B - Media
MA-ALO-001	Álora	Valle del Guadalhorce	Ayuntamiento	Administrativo	4	Normal estado de conservación	C - Baja
MA-ALT-001	Algatocín	Serranía de Ronda	Ayuntamiento	Administrativo	5	Degradado	C - Baja
MA-ARC-001	Archidona	Antequera	Ayuntamiento	Administrativo	5	Normal estado de conservación	C - Baja
MA-BLR-001	Benalauría	Serranía de Ronda	Ayuntamiento	Administrativo	5	Normal estado de conservación	C - Baja
MA-BRR-001	Benarrabá	Serranía de Ronda	Ayuntamiento	Administrativo	3	Normal estado de conservación	C - Baja
MA-CAL-001	Canillas de Albaida	La Axarquía	Ayuntamiento	Administrativo	4	Normal estado de conservación	C - Baja
MA-CAM-001	Campillos	Antequera	Ayuntamiento	Administrativo	5	Normal estado de conservación	C - Baja
MA-CAÑ-001	Cañete la Real	Antequera	Ayuntamiento	Administrativo	3	Buen estado de conservación	C - Baja
MA-CBE-001	Cuevas del Becerro	Serranía de Ronda	Ayuntamiento	Administrativo	3	Normal estado de conservación	C - Baja
MA-CFR-001	Cortes de la Frontera	Serranía de Ronda	Ayuntamiento	Administrativo	5	Degradado	C - Baja
MA-CLM-001	Colmenar	La Axarquía	Ayuntamiento	Administrativo	3	Degradado	B - Media
MA-CRR-001	Carratraca	Antequera	Ayuntamiento	Administrativo	5	Normal estado de conservación	C - Baja
MA-CSJ-001	Casabermeja	Comarca Metropolitana de Málaga	Ayuntamiento	Administrativo	3	Normal estado de conservación	C - Baja
MA-CSL-001	Casarabonela	Valle del Guadalhorce	Ayuntamiento	Administrativo	3	Normal estado de conservación	C - Baja
MA-CSS-001	Casares	Costa del Sol Occidental	Ayuntamiento	Administrativo	5	Normal estado de conservación	C - Baja
MA-EBO-001	El Borge	La Axarquía	Ayuntamiento	Administrativo	3	Normal estado de conservación	C - Baja
MA-GAU-001	Gaucín	Serranía de Ronda	Ayuntamiento	Administrativo	4	Degradado	C - Baja
MA-MAL-002	Málaga	Comarca Metropolitana de Málaga	Ayuntamiento	Administrativo	5	Buen estado de conservación	C - Baja
MA-MAR-001	Marbella	Costa del Sol Occidental	Casa Consistorial	Administrativo	4	Normal estado de conservación	C - Baja
MA-MND-002	Monda	Valle del Guadalhorce	Ayuntamiento	Administrativo	4	Buen estado de conservación	C - Baja
MA-MNJ-001	Montejaque	Serranía de Ronda	Ayuntamiento	Administrativo	3	Normal estado de conservación	C - Baja
MA-RIO-001	Riogordo	La Axarquía	Ayuntamiento	Administrativo	4	Normal estado de conservación	C - Baja
MA-RON-001	Ronda	Serranía de Ronda	Ayuntamiento	Administrativo	5	Normal estado de conservación	C - Baja
MA-SER-001	Serrato	Serranía de Ronda	Ayuntamiento	Administrativo	4	Normal estado de conservación	C - Baja
MA-TEB-001	Teba	Antequera	Ayuntamiento	Administrativo	3	Normal estado de conservación	C - Baja
MA-TRX-001	Torrox	La Axarquía	Ayuntamiento	Administrativo	3	Normal estado de conservación	C - Baja



# 6.2.7 ANÁLISIS TIPOLÓGICO DE EDIFICIOS EN NIVEL I A ESCALA PROVINCIAL

PROVINCIA DE MÁLAGA

# TABLA DE EDIFICIOS ADMINISTRATIVOS - RESTO

CÓDIGO DE IDENTIFICACIÓN	MUNICIPIO	COMARCA	DENOMINACIÓN	USO ACTUAL	INTERÉS ARQUITECTÓNICO	ESTADO DE CONSERVACIÓN	PRIORIDAD DE INTERVENCIÓN
MA-ANT-001	Antequera	Antequera	Palacio Consistorial de Los Remedios. Ayuntamiento	Administrativo	5	Normal estado de conservación	C - Baja
MA-ANT-010	Antequera	Antequera	Edificio San Luis	Administrativo	5	Normal estado de conservación	C - Baja
MA-ANT-014	Antequera	Antequera	Hospital de San Juan de Dios	Administrativo	5	Degradado	A - Alta
MA-CLM-002	Colmenar	La Axarquía	Edificio Equipamientos	Administrativo	4	Degradado	A - Alta
MA-CMP-001	Cómpeta	La Axarquía	Edificio Usos Múltiples	Administrativo	3	Normal estado de conservación	C - Baja
MA-FNG-009	Fuengirola	Costa del Sol Occident	Oficina de Información Turística	Turístico	5	Normal estado de conservación	C - Baja
MA-FNG-002	Fuengirola	Costa del Sol Occident	Hogar Social	Administrativo	3	Normal estado de conservación	C - Baja
MA-HUM-001	Humilladero	Antequera	Ayuntamiento + Biblioteca	Administrativo	4	Normal estado de conservación	C - Baja
MA-IST-001	Istán	Costa del Sol Occident	Antigua Casa Consitorial	Administrativo	5	Normal estado de conservación	C - Baja
MA-JIM-001	Jimera de Líbar	Serranía de Ronda	Antiguo Ayuntamiento	Administrativo	3	Normal estado de conservación	C - Baja
MA-MAL-002	Málaga	Comarca Metropolita	Ayuntamiento	Administrativo	5	Buen estado de conservación	C - Baja
MA-MAL-011	Málaga	Comarca Metropolita	Archivo Municipal	Sociocultural	5	Normal estado de conservación	C - Baja
MA-MAL-013	Málaga	Comarca Metropolita	PROMÁLAGA VIRREINA	Administrativo	4	Buen estado de conservación	C - Baja
MA-MAL-024	Málaga	Comarca Metropolita	Antigua Prisión Provincial	En desuso	5	Muy degradado	A - Alta
MA-MAL-054	Málaga	Comarca Metropolita	Centro Social Fernández Fermina	Sociocultural	5	Normal estado de conservación	C - Baja
MA-MAL-056	Málaga	Comarca Metropolita	Oficinas de EMASA	Administrativo	5	Buen estado de conservación	C - Baja
MA-MAL-066	Málaga	Comarca Metropolita	Apeadero en El Palo	Sociocultural	5	Normal estado de conservación	C - Baja
MA-MAL-081	Málaga	Comarca Metropolita	Ampliac. Biblio. Dámaso Alonso	Biblioteca	4	Buen estado de conservación	C - Baja
MA-MAL-087	Málaga	Comarca Metropolita	Centro Ciudadano La Roca	Sociocultural	5	Normal estado de conservación	C - Baja
MA-MAL-091	Málaga	Comarca Metropolita	Centro Social Bailén Miraflores	Administrativo	4	Normal estado de conservación	C - Baja
MA-MAL-095	Málaga	Comarca Metropolita	Biblioteca Bernabé Fernández-Canivell	Biblioteca	4	Normal estado de conservación	C - Baja
MA-MAL-103	Málaga	Comarca Metropolita	Biblioteca Manuel Altolaguirre	Biblioteca	5	Normal estado de conservación	C - Baja
MA-MAL-105	Málaga	Comarca Metropolita	Edificio Oficinas Promálaga	Administrativo	3	Normal estado de conservación	C - Baja
MA-MAL-115	Málaga	Comarca Metropolita	Biblioteca Poblado Colonización Santa Rosalía	Biblioteca	4	Normal estado de conservación	C - Baja
MA-MAR-005	Marbella	Costa del Sol Occident	Cortijo Miraflores	Sociocultural	5	Normal estado de conservación	C - Baja
MA-MIJ-001	Mijas	Costa del Sol Occident	Antigua Casa Consistorial	Sociocultural	5	Normal estado de conservación	C - Baja
MA-NER-002	Nerja	La Axarquía	Sala Mercado	Polivalente	4	Degradado	C - Baja
MA-TRS-003	Torremolinos	Costa del Sol Occident	Casa Mª Barrabino	En desuso	5	Muy degradado	A - Alta
MA-VEL-001	Vélez-Málaga	La Axarquía	Casa Cervantes	Sociocultural	5	Degradado	B - Media



# 6.2.7 ANÁLISIS TIPOLÓGICO DE EDIFICIOS EN NIVEL I A ESCALA PROVINCIAL

PROVINCIA DE MÁLAGA

# **TABLA DE EDIFICIOS DE BIBLIOTECAS**

CÓDIGO DE IDENTIFICACIÓN	MUNICIPIO	COMARCA	DENOMINACIÓN	USO ACTUAL	INTERÉS ARQUITECTÓNICO	ESTADO DE CONSERVACIÓN	PRIORIDAD DE INTERVENCIÓN
MA-ACH-003	Almáchar	La Axarquía	Centro de Arte y Desarrollo	Biblioteca	4	Normal estado de conservación	C - Baja
MA-AGR-002	Alhaurín el Grande	Valle del Guadalhorce	Biblioteca Municipal y Fundación Gerald Brenan	Biblioteca	4	Buen estado de conservación	C - Baja
MA-AGR-009	Alhaurín el Grande	Valle del Guadalhorce	Biblioteca (Villafranco del Guadalhorce)	Biblioteca	4	Degradado	C - Baja
MA-ANT-016	Antequera	Antequera	Real Conv. S. Zoilo. Biblioteca Municipal	Biblioteca	5	Buen estado de conservación	C - Baja
MA-ARD-002	Ardales	Antequera	Biblioteca Municipal	Biblioteca	4	Normal estado de conservación	C - Baja
MA-ATO-001	Alhaurín de la Torre	Valle del Guadalhorce	Biblioteca Pública	Biblioteca	4	Buen estado de conservación	C - Baja
MA-BJN-002	Benaoján	Serranía de Ronda	Biblioteca y Archivo Municipal	Biblioteca	3	Normal estado de conservación	C - Baja
MA-BMD-012	Benalmádena	Costa del Sol Occiden	Biblioteca Municipal (Arroyo de la Miel)	Biblioteca	3	Buen estado de conservación	C - Baja
MA-CAÑ-005	Cañete la Real	Antequera	Bliblioteca Archivo y Hogar del Pensionista	Biblioteca	4	Buen estado de conservación	C - Baja
MA-JUZ-001	Júzcar	Serranía de Ronda	Ayuntamiento Antiguo	Administrativo	4	Normal estado de conservación	C - Baja
MA-MAL-071	Málaga	Comarca Metropolita	Antigua Fábrica de Tabacos	Polivalente	5	Buen estado de conservación	C - Baja
MA-MAL-092	Málaga	Comarca Metropolita	Sede Áreas Munic. Ayto	Administrativo	5	Buen estado de conservación	C - Baja
MA-MAL-094	Málaga	Comarca Metropolita	Biblioteca Municipal Narciso Díaz de Escovar	Biblioteca	4	Buen estado de conservación	C - Baja
MA-MAL-099	Málaga	Comarca Metropolita	Centro Ciudadano Bahía Málaga	Sociocultural	4	Normal estado de conservación	C - Baja
MA-MAL-107	Málaga	Comarca Metropolita	Observatorio Medioambiente	Administrativo	5	Buen estado de conservación	C - Baja
MA-RON-021	Ronda	Serranía de Ronda	Centro Astronómico	En desuso	3	Muy degradado	A - Alta
MA-SED-004	Sedella	La Axarquía	Molino Alto	Sociocultural	5	Buen estado de conservación	C - Baja

# **TABLA DE EDIFICIOS POLIVALENTES**

CÓDIGO DE IDENTIFICACIÓN	MUNICIPIO	COMARCA	DENOMINACIÓN	USO ACTUAL	INTERÉS ARQUITECTÓNICO	ESTADO DE CONSERVACIÓN	PRIORIDAD DE INTERVENCIÓN
MA-ACH-004	Almáchar	La Axarquía	Consultorio-Biblioteca (1983)	Polivalente	3	Normal estado de conservación	C - Baja
MA-ALO-008	Álora	Valle del Guadalhorce	Edificio Educativo y Sociocultural (El Puente)	Polivalente	4	Buen estado de conservación	C - Baja
MA-COI-001	Coín	Valle del Guadalhorce	Edificio de Usos Múltiples	Polivalente	5	Buen estado de conservación	C - Baja
MA-COI-003	Coín	Valle del Guadalhorce	Edif. Usos Múlt. (Ant. Convento S. Mª Encarnación)	Polivalente	5	Normal estado de conservación	C - Baja
MA-EBU-002	El Burgo	Serranía de Ronda	Edificio Servicios Sociales	Polivalente	4	Normal estado de conservación	C - Baja
MA-EST-005	Estepona	Costa del Sol Occident	Museo Arqueológico	Polivalente	5	Degradado	B - Media
MA-EST-006	Estepona	Costa del Sol Occident	Museo MAD Estepona	Polivalente	4	Degradado	B - Media
MA-GAU-003	Gaucín	Serranía de Ronda	Antiguo Convento Carmelita	Sociocultural	4	Degradado	A - Alta
MA-GEN-002	Genalguacil	Serranía de Ronda	Edificio de usos múltiples	Polivalente	3	Normal estado de conservación	C - Baja
MA-MAL-069	Málaga	Comarca Metropolita	Jardín La Concepción	Sociocultural	5	Normal estado de conservación	C - Baja
MA-MND-002	Monda	Valle del Guadalhorce	Ayuntamiento	Administrativo	4	Buen estado de conservación	C - Baja
MA-PIZ-005	Pizarra	Valle del Guadalhorce	Antiguo Consultorio Médico (Cerralba)	Sociocultural	5	Normal estado de conservación	C - Baja
MA-RON-005	Ronda	Serranía de Ronda	Casa del Jalifa	En desuso	5	Degradado	B - Media

# 6.2.7 ANÁLISIS TIPOLÓGICO DE EDIFICIOS EN NIVEL I A ESCALA PROVINCIAL

# PROVINCIA DE MÁLAGA

#### TABLA DE EDIFICIOS SOCIOCULTURALES

	MUNICIPIO	COMARCA	DENOMINACIÓN	USO ACTUAL	INTERÉS ARQUITECTÓNICO	ESTADO DE CONSERVACIÓN	PRIORIDAD DE INTERVENCIÓN
MA-AGR-003	Alhaurín el Grande	Valle del Guadalhorce	Casa de la Cultura	Sociocultural	4	Normal estado de conservación	C - Baja
1A-ALA-003	Alameda	Antequera	Casa de la Cultura	Sociocultural	3	Normal estado de conservación	C - Baja
1A-ALC-002	Alcaucín	La Axarquía	Casa de la Cultura	Sociocultural	3	Normal estado de conservación	C - Baja
IA-ANT-006	Antequera	Antequera	Iglesia de Santa Clara	Sociocultural	5	Buen estado de conservación	C - Baja
1A-ANT-007	Antequera	Antequera	Casa de la Cultura	Sociocultural	4	Degradado	B - Media
1A-ANT-008	Antequera	Antequera	Pósito	Sociocultural	5	Normal estado de conservación	C - Baja
1A-ARC-002	Archidona	Antequera	Archivo Municipal	Sociocultural	5	Degradado	B - Media
IA-ARC-003	Archidona	Antequera	Antigua Escuela de Cristo	Sociocultural	4	Degradado	A - Alta
IA-ARC-004	Archidona	Antequera	Casa de la Cultura	Sociocultural	4	Degradado	B - Media
A-ARC-006	Archidona	Antequera	La Cilla	Sociocultural	5	Buen estado de conservación	C - Baja
A-ARR-001	Arriate	Serranía de Ronda	Antiguo Ayuntamiento	Sociocultural	3	Degradado	C - Baja
A-ATO-002	Alhaurín de la Torre	Valle del Guadalhorce	Centro Cultural Vicente Alexiandre	Sociocultural	4	Normal estado de conservación	C - Baja
A-ATO-007	Alhaurín de la Torre	Valle del Guadalhorce	Edif. Multifuncional Finca el Portón	Sociocultural	4	Normal estado de conservación	C - Baja
A-BDL-002	Benadalid	Serranía de Ronda	Casa de la Cultura	Sociocultural	4	Normal estado de conservación	C - Baja
A-BLR-002	Benalauría	Serranía de Ronda	Hogar del pensionista	Sociocultural	5	Normal estado de conservación	C - Baja
A-BLR-003	Benalauría		Archivo Municipal	Sociocultural	5	Normal estado de conservación	C - Baja
A-BMD-001	Benalmádena	Costa del Sol Occident	· ·	Sociocultural	4	Normal estado de conservación	C - Baja
A-BMD-011	Benalmádena	Costa del Sol Occident	Casa de la Cultura (Arroyo de la Miel)	Sociocultural	3	Buen estado de conservación	C - Baja
A-CAC-001	Canillas de Aceituno	La Axarquía	Casa de la Cultura	Sociocultural	3	Normal estado de conservación	C - Baja
A-CAÑ-004	Cañete la Real	Antequera	Iglesia del Convento San Francisco	Sociocultural	5	Normal estado de conservación	C - Baja
A-CSS-002	Casares	-	Centro Cultural Blas Infante	Sociocultural	4	Buen estado de conservación	C - Baja
A-EST-004	Estepona		Centro Cultural Padre Manuel	Sociocultural	4	Normal estado de conservación	C - Baja
A-GAU-001	Gaucín	Serranía de Ronda	Avuntamiento	Administrativo	4	Degradado	C - Baja
	Málaga	Comarca Metropolitar	,	Administrativo	5	Buen estado de conservación	C - Baja
	Málaga		Oficinas del Antiguo Matadero	Administrativo	5	Normal estado de conservación	B - Media
	Málaga		Instituto Municipal para la Formación y el Empleo.	En desuso	4	Degradado	A - Alta
	Málaga	Comarca Metropolitar		Administrativo	5	Degradado	B - Media
A-MAL-068	Málaga		Servicio de Parques y Jardines	Administrativo	5	Normal estado de conservación	C - Baja
	Málaga		Oficina Municipal y Viviendas	Administrativo	5	Normal estado de conservación	C - Baja
A-MAL-096	Málaga		Centro Social Segalerva	Administrativo	4	Buen estado de conservación	C - Baja
	Málaga		Antigua Dede Diputación Málaga	Administrativo	5	Normal estado de conservación	C - Baja
A-MAL-D03	Málaga		Centro Cívico Provincial (La Térmica)	Sociocultural	5	Degradado	B - Media
	Málaga		Edificio de viviendas Desfile del Amor	En desuso	5	Degradado	A - Alta
A-MAN-004	Manilva		Villa Matilde (Sabinillas)	Sociocultural	4	Buen estado de conservación	C - Baja
A-MAR-001	Marbella	Costa del Sol Occident		Administrativo	4	Normal estado de conservación	C - Baja
	Marbella	Costa del Sol Occident		Sociocultural	5	Buen estado de conservación	C - Baja
	Marbella	Costa del Sol Occident		En desuso	5	Ruinoso	A - Alta
A-PIZ-001	Pizarra		Antiguo Ayuntamiento	Administrativo	5	Normal estado de conservación	C - Baja
A-PIZ-001 A-PIZ-006	Pizarra		Ed. de Servicios Municipales (Cerralba)	En desuso	5		A - Alta
A-PIZ-006 A-PIZ-008	Pizarra		, , ,		5	Degradado Degradado	C - Baja
A-PIJ-008 A-PUJ-002			CS y AVV Nuestra Sñra de La Cabeza (Zalea)	Sociocultural	4	Degradado	
A-P0J-002 A-RON-001	Pujerra Ronda	Serranía de Ronda	Casa Museo	En desuso Administrativo	5	Normal estado de conservación  Normal estado de conservación	C - Baja C - Baja
A-RON-001 A-RON-025			Aptique alberque municipal		3		
	Ronda	Serranía de Ronda	Antiguo albergue municipal	En desuso		Degradado	C - Baja
A-SIE-001	Sierra de Yeguas	Antequera	Biblioteca Municipal	Biblioteca	2	Normal estado de conservación	C - Baja
A-TEB-001	Teba	Antequera	Ayuntamiento	Administrativo	3	Normal estado de conservación	C - Baja
A-TRX-011	Torrox		Molino Pérez	En desuso	5	Ruinoso	A - Alta
A-VAL-002	Villanueva de Algaidas	Antequera La Axarquía	Convento de Nuestra Señora de La Consolación El Pósito	En desuso Sociocultural	5	Ruinoso Buen estado de conservación	A - Alta C - Baja
A-VEL-002	Vélez-Málaga						



# 6.2.7 ANÁLISIS TIPOLÓGICO DE EDIFICIOS EN NIVEL I A ESCALA PROVINCIAL

# PROVINCIA DE MÁLAGA

#### **TABLA DE EDIFICIOS EN DESUSO**

CÓDIGO DE IDENTIFICACIÓN	MUNICIPIO	COMARCA	DENOMINACIÓN	USO ACTUAL	INTERÉS ARQUITECTÓNICO	ESTADO DE CONSERVACIÓN	PRIORIDAD DE INTERVENCIÓN
MA-ACH-002	Almáchar	La Axarquía	Vivienda Tradicional	En desuso	4	Muy degradado	A - Alta
MA-ACH-006	Almáchar	La Axarquía	Depósito de Agua	En desuso	4	Degradado	C - Baja
MA-ALP-001	Alpandeire	Serranía de Ronda	Casa del Doctor Duarte	En desuso	4	Normal estado de conservación	B - Media
MA-ALZ-003	Alozaina	Valle del Guadalhorce	Depósito de Agua	En desuso	4	Degradado	C - Baja
ИА-BMG-002	Benamargosa	La Axarquía	Molino de San Rafael	En desuso	5	Muy degradado	B - Media
ЛА-CAL-005	Canillas de Albaida	La Axarquía	Antigua fábrica de textiles	En desuso	3	Buen estado de conservación	C - Baja
ЛА-COI-002	Coín	Valle del Guadalhorce	Hospital de la Caridad	En desuso	5	Muy degradado	B - Media
ЛА-CRT-006	Cártama	Valle del Guadalhorce	Edificación Calle los Remedios (Nueva Aljaima)	En desuso	5	Normal estado de conservación	C - Baja
//A-CSS-010	Casares	Costa del Sol Occidental	Vivienda anexa a Casa de Blas Infante	En desuso	3	Degradado	A - Alta
1A-CUT-003	Cútar	La Axarquía	Depósito de Agua	En desuso	4	Normal estado de conservación	C - Baja
/A-EST-001	Estepona	Costa del Sol Occidental	Castillo de San Luis	En desuso	5	Ruinoso	A - Alta
ИА-MAL-017	Málaga	Comarca Metropolitana de Málaga	Casa natal Cánovas del Castillo	En desuso	5	Ruinoso	A - Alta
ИА-MAL-021	Málaga	Comarca Metropolitana de Málaga	Naves del Antiguo Matadero	En desuso	5	Muy degradado	A - Alta
1A-MAL-024	Málaga	Comarca Metropolitana de Málaga	Antigua Prisión Provincial	En desuso	5	Muy degradado	A - Alta
1A-MAL-037	Málaga	Comarca Metropolitana de Málaga	Convento de San Andrés	En desuso	5	Muy degradado	B - Media
1A-MAL-038	Málaga	Comarca Metropolitana de Málaga	Complejo Fiat Lux	En desuso	5	Ruinoso	A - Alta
ЛА-MAL-041	Málaga	Comarca Metropolitana de Málaga	Instituto Municipal para la Formación y el Empleo.	En desuso	4	Degradado	A - Alta
ИА-MAL-D05	Málaga	Comarca Metropolitana de Málaga	Palacio del Marqués de Valdeflores	En desuso	5	Muy degradado	A - Alta
MA-MAL-D06	Málaga	Comarca Metropolitana de Málaga	Antiguo Patronato de Turismo	En desuso	5	Normal estado de conservación	C - Baja
ИА-MAL-D13	Málaga	Comarca Metropolitana de Málaga	Noria de Godino	En desuso	5	Ruinoso	A - Alta
MA-MAR-012	Marbella	Costa del Sol Occidental	Trapiche El Prado	En desuso	5	Ruinoso	A - Alta
ИА-MAR-013	Marbella	Costa del Sol Occidental	Convento de la Trinidad	En desuso	5	Ruinoso	A - Alta
ИА-MIJ-002	Mijas	Costa del Sol Occidental	Antigua Casa Cuartel de la Guardia Civil	En desuso	4	Muy degradado	A - Alta
MA-NER-009	Nerja	La Axarquía	La Maquinilla de Rifol	En desuso	5	Ruinoso	A - Alta
ЛА-PIZ-004	Pizarra	Valle del Guadalhorce	Antiguo Colegio (Cerralba)	En desuso	5	Degradado	B - Media
//A-PIZ-006	Pizarra	Valle del Guadalhorce	Ed. de Servicios Municipales (Cerralba)	En desuso	5	Degradado	A - Alta
//A-PUJ-002	Pujerra	Serranía de Ronda	Casa Museo	En desuso	4	Normal estado de conservación	C - Baja
//A-RON-005	Ronda	Serranía de Ronda	Casa del Jalifa	En desuso	5	Degradado	B - Media
//A-RON-021	Ronda	Serranía de Ronda	Centro Astronómico	En desuso	3	Muy degradado	A - Alta
1A-RON-025	Ronda	Serranía de Ronda	Antiguo albergue municipal	En desuso	3	Degradado	C - Baja
1A-TRS-003	Torremolinos	Costa del Sol Occidental	Casa Mª Barrabino	En desuso	5	Muy degradado	A - Alta
/A-TRX-011	Torrox	La Axarquía	Molino Pérez	En desuso	5	Ruinoso	A - Alta
/A-VAL-002	Villanueva de Algaidas	Antequera	Convento de Nuestra Señora de La Consolación	En desuso	5	Ruinoso	A - Alta
//A-VRO-001	Villanueva del Rosario	Antequera	Almacenes Granero	En desuso	3	Degradado	B - Media
ИА-MAL-D12	Málaga	Comarca Metropolitana de Málaga	Edificio de viviendas Desfile del Amor	En desuso	5	Degradado	A - Alta

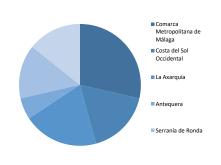


# 6.2.7 ANÁLISIS TIPOLÓGICO DE EDIFICIOS EN NIVEL I A ESCALA PROVINCIAL

PROVINCIA DE MÁLAGA

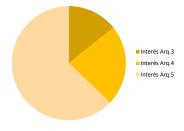
Distribución de los edificios de Nivel I en "Desuso"del Inventario en la provincia de Málaga en función de su localización:

Total Provincia Málaga	35	100%
Valle del Guadal- horce	5	14%
Serranía de Ronda	5	14%
Antequera	2	6%
La Axarquía	7	20%
Costa del Sol Occi- dental	6	17%
Comarca Me- tropolitana de Málaga	10	29%
	Nº edificios	%



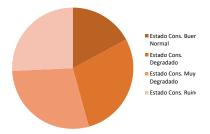
Descripción, clasificación y distribución de los edificios de Nivel I del Inventario en función de su Interés Arquitectónico:

	Nº edificios	%
Interés Arq. 3 (NI)	5	14%
Interés Arq. 4 (NI)	8	23%
Interés Arq. 5 (NI)	22	63%
Total Nivel I	35	100%



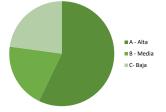
Descripción, clasificación y distribución de los edificios de Nivel I del Inventario en función de su Estado de Conservación:

	Nº edificios	%
Bueno(1), Normal(2)	6	17%
Degradado (3)	10	29%
Muy Degradado (4)	10	29%
Ruina (5)	9	26%
Total Nivel I	35	100%



Descripción, clasificación y distribución de los edificios de Nivel I del Inventario en función de los niveles de prioridad de intervención entre: alta (muy recomendable o urgente), media (normal) o baja (poco urgente):

	Nº edificios	%
Prioridad Alta (NI)	20	57%
Prioridad Media (NI)	7	20%
Prioridad Baja (NI)	8	23%
Total Nivel I	35	100%



# 6.2.8 ANÁLISIS TIPOLÓGICO DE EDIFICIOS EN NIVEL I A ESCALA PROVINCIAL

# **PROVINCIA DE SEVILLA**

## TABLA DE EDIFICIOS DE NIVEL I

CÓDIGO DE IDENTIFICACIÓN	MUNICIPIO	COMARCA	DENOMINACIÓN	USO ACTUAL	INTERÉS ARQUITECTÓNICO	ESTADO DE CONSERVACIÓN	PRIORIDAD DE INTERVENCIÓN
SE-ALA-001	Alanís	Sierra Norte	Ayuntamiento	Administrativo	3	Normal estado de conservación	C - Baja
SE-ALC-001	Alcalá de Guadaira	Comarca Metropolitana Sevilla	Casa Consistorial. Ayuntamiento. Antiguo Hospital de San Juan de Dios	Administrativo	4	Normal estado de conservación	C - Baja
SE-ALC-003	Alcalá de Guadaira	Comarca Metropolitana Sevilla	Antigua Casa del Pósito. Antigua Jefatura Policía Local	Sociocultural	3	Degradado	B - Media
SE-ALC-006	Alcalá de Guadaira	Comarca Metropolitana Sevilla	Edificio Calle Orellana. Antigua Comisaría de Policía Nacional. Ant. Casa Cuartel G. Civil	En desuso	4	Muy degradado	A - Alta
SE-ALC-007	Alcalá de Guadaira	Comarca Metropolitana Sevilla	Casa Ibarra	En desuso	4	Muy degradado	A - Alta
SE-ALC-009	Alcalá de Guadaira	Comarca Metropolitana Sevilla	Villa San José	Educativo	4	Normal estado de conservación	C - Baja
SE-ALC-011	Alcalá de Guadaira	Comarca Metropolitana Sevilla	Villa Esperanza	En desuso	4	Muy degradado	A - Alta
SE-ALC-012	Alcalá de Guadaira	Comarca Metropolitana Sevilla	Biblioteca, Nuevo Centro Cultural	Polivalente	4	Normal estado de conservación	C - Baja
SE-ALC-015	Alcalá de Guadaira	Comarca Metropolitana Sevilla	Iglesia de San Miguel. Ermita de San Miguel	Sociocultural	4	Buen estado de conservación	C - Baja
SE-ALC-018	Alcalá de Guadaira	Comarca Metropolitana Sevilla	Antiguo Mercado de Abastos	En desuso	3	Degradado	B - Media
SE-ALC-028	Alcalá de Guadaira	Comarca Metropolitana Sevilla	Biblioteca y Casa de la Cultura. Antiguo Matadero Municipal	Polivalente	3	Normal estado de conservación	C - Baja
SE-ACR-002	Alcalá del Río	Vega del Guadalquivir	Casa de la Juventud y Servicios Sociales, Antiguo Mercado	Polivalente	3	Normal estado de conservación	C - Baja
SE-ACR-008	Alcalá del Río	Vega del Guadalquivir	Antigua Casa Consistorial	En desuso	4	Normal estado de conservación	C - Baja
SE-ALG-001	La Algaba	Vega del Guadalquivir	Casa Consistorial	Administrativo	3	Normal estado de conservación	C - Baja
SE-ALG-002	La Algaba	Vega del Guadalquivir	Casa de la Cultura	Polivalente	3	Buen estado de conservación	C - Baja
SE-ALG-004	La Algaba	Vega del Guadalquivir	Antiguo Colegio Público Purísima. Centro Social y Cultural La Algaba Plaza	En desuso	3	Degradado	B - Media
SE-ALG-005	La Algaba	Vega del Guadalquivir	Mercado de Abastos. Dependencias del nuevo Ayuntamiento	Polivalente	3	Buen estado de conservación	C - Baja
SE-ALM-001	Almadén de la Plata	Sierra Norte	Ayuntamiento. Antiguo Pósito. Castillo	Administrativo	4	Buen estado de conservación	C - Baja
SE-ALM-002	Almadén de la Plata	Sierra Norte	Ayuntamiento Viejo. Salón de Plenos (torre). Antigua Ermita, Ant. Hospital de los Ángeles	Administrativo	4	Normal estado de conservación	C - Baja
SE-ALM-006	Almadén de la Plata	Sierra Norte	Centro Ocupacional Aurora Magariños. Antiguo Grupo Escolar nº2, Casas de Maestros	Educativo	3	Normal estado de conservación	C - Baja
SE-ALS-001	Almensilla	Comarca Metropolitana Sevilla	Ayuntamiento	Administrativo	3	Normal estado de conservación	C - Baja
SE-ALS-004	Almensilla	Comarca Metropolitana Sevilla	Casa de la Cultura. Biblioteca Pública	Polivalente	3	Normal estado de conservación	C - Baja
SE-ARH-001	Arahal	Campiña de Morón y Marchena	Ayuntamiento. Sede de la Casa Consistorial	Administrativo	4	Buen estado de conservación	C - Baja
SE-ARH-002	Arahal	Campiña de Morón y Marchena	Casa del Aire. Escuela Municipal de Música y Danza, Museo Flamenco y de la Mujer	Polivalente	4	Buen estado de conservación	C - Baja
SE-ARH-006	Arahal	Campiña de Morón y Marchena	Casa de la Cultura y Archivo Municipal. Palacio del Marqués de Monteflorido	Polivalente	4	Buen estado de conservación	C - Baja
SE-ARH-008	Arahal	Campiña de Morón y Marchena	Sociedad de Desarrollo. Antigua Cámara Agraria	Administrativo	3	Buen estado de conservación	C - Baja
SE-ARH-009	Arahal	Campiña de Morón y Marchena	Servicio Andalucía Orienta. Antiguo Ayuntamiento, antigua Policía Local	Administrativo	4	Normal estado de conservación	C - Baja
SE-ARH-013	Arahal	Campiña de Morón y Marchena	Centro Cívico	Sociocultural	3	Normal estado de conservación	C - Baja
SE-AZN-001	Aznalcázar	El Aljarafe	Casa Consistorial	Administrativo	4	Buen estado de conservación	C - Baja
SE-AZN-006	Aznalcázar	El Aljarafe	El Arquillo, Pósito de Aznalcázar	Polivalente	5	Buen estado de conservación	C - Baja
SE-AZC-004	Aznalcóllar	Sierra Norte	Antigua Caja Postal. Antes Escuela Nacional	Administrativo	3	Buen estado de conservación	C - Baja
SE-BEN-001	Benacazón	El Aljarafe	Casa Palacio	Administrativo	3	Normal estado de conservación	C - Baja
SE-BEN-003	Benacazón	El Aljarafe	Edificio Los Molinos	En desuso	4	Muy degradado	A - Alta
SE-BEN-004	Benacazón	El Aljarafe	Caseta polivalente	Polivalente	3	Buen estado de conservación	C - Baja
SE-BOR-001	Bormujos	Comarca Metropolitana Sevilla	Hacienda de Belén	Polivalente	3	Buen estado de conservación	C - Baja
SE-BOR-002	Bormujos	Comarca Metropolitana Sevilla	Escuela Municipal de Música y Danza	Educativo	3	Normal estado de conservación	C - Baja
SE-CAM-001	Camas	Comarca Metropolitana Sevilla	Ayuntamiento	Administrativo	5	Normal estado de conservación	C - Baja
SE-CAM-002	Camas	Comarca Metropolitana Sevilla	Biblioteca Pública Rafael Alberti	Biblioteca	5	Normal estado de conservación	C - Baja
SE-CAM-005	Camas	Comarca Metropolitana Sevilla	Antiguo Ayuntamiento	Administrativo	3	Degradado	B - Media
SE-CAM-006	Camas	Comarca Metropolitana Sevilla	Centro de Servicios Sociales Comunitarios	Administrativo	4	Buen estado de conservación	C - Baja
SE-CAM-007	Camas	Comarca Metropolitana Sevilla	SIPS Plaza Santa Ana	En desuso	3	Muy degradado	A - Alta
SE-CAM-009	Camas	Comarca Metropolitana Sevilla	Edificio antigua Estación y otras edificaciones de RENFE	Sociocultural	4	Normal estado de conservación	C - Baja
SE-LCA-001	La Campana	Campiña de Carmona	Casa Consistorial - Servicios Sociales	Administrativo	3	Normal estado de conservación	C - Baja
SE-LCA-003	La Campana	Campiña de Carmona	Antigua Casa Consistorial	Administrativo	3	Buen estado de conservación	C - Baja
SE-CAN-001	Cantillana	Vega del Guadalquivir	Edificio de la Nueva Casa Consistorial	Administrativo	3	Buen estado de conservación	C - Baja
SE-CAN-007	Cantillana	Vega del Guadalquivir	Centro AEPSA de Formación Agraria	Educativo	3	Buen estado de conservación	C - Baja
SE-CAÑ-001	Cañada Rosal	Comarca de Écija	Casa Consistorial. Ayuntamiento. Antigua Casa Colonial. Antiguo Cuartel Guardia Civil	Administrativo	3	Normal estado de conservación	C - Baja
SE-CAÑ-002	Cañada Rosal	Comarca de Écija	Biblioteca Municipal	Biblioteca	3	Buen estado de conservación	C - Baja



# 6.2.8 ANÁLISIS TIPOLÓGICO DE EDIFICIOS EN NIVEL I A ESCALA PROVINCIAL

COMARCA	DENOMINACIÓN	USO ACTUAL	INTERÉS ARQUITECTÓNICO	ESTADO DE CONSERVACIÓN	PRIORIDAD DE INTERVENCIÓN
Campiña de Carmona	Ayuntamiento, Antiguo Colegio de San Teodomiro de la Compañía de Jesús	Administrativo	5	Normal estado de conservación	C - Baja
Campiña de Carmona	Casa Mirador	Administrativo	3	Buen estado de conservación	C - Baja
Campiña de Carmona	Antiguo Cabildo o Audiencia	Administrativo	3	Buen estado de conservación	C - Baja
Campiña de Carmona	Biblioteca Municipal José María Requena, Casa de los Domínguez	Biblioteca	4	Buen estado de conservación	C - Baja
Campiña de Carmona	Convento San José	En desuso	3	Normal estado de conservación	C - Baja
Campiña de Carmona	Antiguo Matadero Municipal	En desuso	4	Muy degradado	A - Alta
Campiña de Carmona	Antiguo Hospital de San Pedro	Polivalente	4	Normal estado de conservación	C - Baja
des El Aljarafe	Edificio el Mantón de Manila	Sociocultural	3	Buen estado de conservación	C - Baja
Sierra Sur	Ayuntamiento	Administrativo	3	Normal estado de conservación	C - Baja
oyos Sierra Norte	Teatro Miguel Fisac, Biblioteca M. Vázquez Montalbán, Sala Exposiciones y Archivo	Polivalente	4	Buen estado de conservación	C - Baja
ta Comarca Metropolitana Sevilla	Hacienda Santa Bárbara	En desuso	3	Normal estado de conservación	C - Baja
ta Comarca Metropolitana Sevilla	Casa de la Cultura y Biblioteca	Polivalente	3	Buen estado de conservación	C - Baja
das Sierra Norte	Casa Consistorial	Administrativo	4	Buen estado de conservación	C - Baja
das Sierra Norte	Antiguo Matadero Municipal	En desuso	4	Ruinoso	A - Alta
Sierra Norte	Ayuntamiento. Claustro del Convento de San Agustín	Administrativo	5	Normal estado de conservación	C - Baja
Sierra Norte	Iglesia del Convento de San Agustín	En desuso	5	Degradado	A - Alta
Sierra Norte	Los Escolares. Edificio El Judío	Administrativo	3	Normal estado de conservación	C - Baja
Sierra Norte	Casa de la Cultura (Biblioteca y Conservatorio Elemental de Música)	Polivalente	3	Buen estado de conservación	C - Baja
Sierra Norte	Antigua Ermita de San Sebastián, Capilla	En desuso	4	Degradado	B - Media
Sierra Norte	Casa Consistorial, Ayuntamiento	Administrativo	4	Normal estado de conservación	C - Baja
Comarca Metropolitana Sevilla	Biblioteca Municipal	Biblioteca	3	Normal estado de conservación	C - Baja
Campiña de Morón y Marchena	Casa de la Juventud y Biblioteca Municipal. Anterior Ayuntamiento	Polivalente	4	Normal estado de conservación	C - Baja
Bajo Guadalquivir	Casa Consistorial, Ayuntamiento, Antiguo Pósito	Administrativo	3	Normal estado de conservación	C - Baja
Bajo Guadalquivir	Edificio municipal en calle Doctor Escassi. Centro de Promoción Económico y Empleo	Administrativo	3	Normal estado de conservación	C - Baja
Sierra Sur	Ayuntamiento Viejo. Jefatura de Policía Local	Administrativo	3	Normal estado de conservación	C - Baja
Sierra Sur	Casa de la Cultura	Polivalente	3	Buen estado de conservación	C - Baja
a Bajo Guadalquivir	Casa de Postas	Polivalente	5	Buen estado de conservación	C - Baja
Comarca Metropolitana Sevilla	Hacienda La Almona o de los Dolores. Centro Cultural La Almona	Polivalente	4	Buen estado de conservación	C - Baja
Comarca Metropolitana Sevilla	Antigua Sede de Asuntos Sociales	Administrativo	3	Normal estado de conservación	C - Baja
Comarca Metropolitana Sevilla	Hacienda de Quinto	Polivalente	5	Normal estado de conservación	C - Baja
Comarca de Écija	Casas Consistoriales	En desuso	3	Ruinoso	A - Alta
Comarca de Écija	Casa Mirador de los Marqueses de Peñaflor	En desuso	3	Degradado	B - Media
Comarca de Écija	Casa Palacio de los Pareja. Biblioteca, Archivo y Casa de la Cultura	Polivalente	4	Buen estado de conservación	C - Baia
Comarca de Écija	Palacio de Peñaflor. Anexos Palacio	En desuso	5	Degradado	A - Alta
Comarca de Écija	Casa Palacio en calle Mayor	En desuso	3	Muy degradado	B - Media
Comarca de Écija	Casa Palacio. Oficina Comarcal Agraria y GMU	Administrativo	3	Normal estado de conservación	C - Baia
Comarca de Écija	Las Gemelas. Antigua Iglesia de la Concepción de los Padres Mercedarios	En desuso	4	Normal estado de conservación	C - Baja
Comarca de Écija	Antigua Iglesia de Nuestra Señora de la Encarnación (Las Monjas Blancas)	En desuso	4	Degradado	A - Alta
Comarca de Écija	Antigua igiesia de Nuesti a Senora de la Encamación (Las Monjas Biancas)	En desuso	3	Normal estado de conservación	C - Baja
Comarca de Écija	Hospital y Capilla de San Sebastián	En desuso	4	Degradado	A - Alta
Comarca Metropolitana Sevilla	Antigua Casa Hospital de Santa Teresa. Casa de las Monjas	Polivalente	4	Buen estado de conservación	C - Baja
Comarca Metropolitana Sevilla	Hacienda Nuestra Señora de los Remedios. Hacienda Guardiola	Polivalente	5	Normal estado de conservación	C - Baja
Sierra Sur	Casa Consistorial	Administrativo	3	Buen estado de conservación	C - Baja
Sierra Sur	Torre y Ruinas de la Iglesia de la Victoria y Convento de los Mínimos	En desuso	5	Ruinoso	A - Alta
Sierra Sur Sierra Sur	Casa de la Cultura Miguel de Cervantes	Polivalente	3	Normal estado de conservación	C - Baja
	•				B - Media
	3				
					C - Baja C - Baja
ía	Sierra Sur Sierra Sur Comarca de Écija	Sierra Sur Edificio Alcalde Niño Anselmo	Sierra Sur Edificio Alcalde Niño Anselmo Sociocultural	Sierra Sur Edificio Alcalde Niño Anselmo Sociocultural 3	Sierra Sur Edificio Alcalde Niño Anselmo Sociocultural 3 Normal estado de conservación



# 6.2.8 ANÁLISIS TIPOLÓGICO DE EDIFICIOS EN NIVEL I A ESCALA PROVINCIAL

COMARCA	DENOMINACIÓN	USO ACTUAL	INTERÉS ARQUITECTÓNICO	ESTADO DE CONSERVACIÓN	PRIORIDAD DE INTERVENCIÓN
Campiña de Carmona	Ayuntamiento, Antiguo Colegio de San Teodomiro de la Compañía de Jesús	Administrativo	5	Normal estado de conservación	C - Baja
Campiña de Carmona	Casa Mirador	Administrativo	3	Buen estado de conservación	C - Baja
Campiña de Carmona	Antiguo Cabildo o Audiencia	Administrativo	3	Buen estado de conservación	C - Baja
Campiña de Carmona	Biblioteca Municipal José María Requena, Casa de los Domínguez	Biblioteca	4	Buen estado de conservación	C - Baja
Campiña de Carmona	Convento San José	En desuso	3	Normal estado de conservación	C - Baja
Campiña de Carmona	Antiguo Matadero Municipal	En desuso	4	Muy degradado	A - Alta
Campiña de Carmona	Antiguo Hospital de San Pedro	Polivalente	4	Normal estado de conservación	C - Baja
des El Aljarafe	Edificio el Mantón de Manila	Sociocultural	3	Buen estado de conservación	C - Baja
Sierra Sur	Ayuntamiento	Administrativo	3	Normal estado de conservación	C - Baja
oyos Sierra Norte	Teatro Miguel Fisac, Biblioteca M. Vázquez Montalbán, Sala Exposiciones y Archivo	Polivalente	4	Buen estado de conservación	C - Baja
ta Comarca Metropolitana Sevilla	Hacienda Santa Bárbara	En desuso	3	Normal estado de conservación	C - Baja
ta Comarca Metropolitana Sevilla	Casa de la Cultura y Biblioteca	Polivalente	3	Buen estado de conservación	C - Baja
das Sierra Norte	Casa Consistorial	Administrativo	4	Buen estado de conservación	C - Baja
das Sierra Norte	Antiguo Matadero Municipal	En desuso	4	Ruinoso	A - Alta
Sierra Norte	Ayuntamiento. Claustro del Convento de San Agustín	Administrativo	5	Normal estado de conservación	C - Baja
Sierra Norte	Iglesia del Convento de San Agustín	En desuso	5	Degradado	A - Alta
Sierra Norte	Los Escolares. Edificio El Judío	Administrativo	3	Normal estado de conservación	C - Baja
Sierra Norte	Casa de la Cultura (Biblioteca y Conservatorio Elemental de Música)	Polivalente	3	Buen estado de conservación	C - Baja
Sierra Norte	Antigua Ermita de San Sebastián, Capilla	En desuso	4	Degradado	B - Media
Sierra Norte	Casa Consistorial, Ayuntamiento	Administrativo	4	Normal estado de conservación	C - Baja
Comarca Metropolitana Sevilla	Biblioteca Municipal	Biblioteca	3	Normal estado de conservación	C - Baja
Campiña de Morón y Marchena	Casa de la Juventud y Biblioteca Municipal. Anterior Ayuntamiento	Polivalente	4	Normal estado de conservación	C - Baja
Bajo Guadalquivir	Casa Consistorial, Ayuntamiento, Antiguo Pósito	Administrativo	3	Normal estado de conservación	C - Baja
Bajo Guadalquivir	Edificio municipal en calle Doctor Escassi. Centro de Promoción Económico y Empleo	Administrativo	3	Normal estado de conservación	C - Baja
Sierra Sur	Ayuntamiento Viejo. Jefatura de Policía Local	Administrativo	3	Normal estado de conservación	C - Baja
Sierra Sur	Casa de la Cultura	Polivalente	3	Buen estado de conservación	C - Baja
a Bajo Guadalquivir	Casa de Postas	Polivalente	5	Buen estado de conservación	C - Baja
Comarca Metropolitana Sevilla	Hacienda La Almona o de los Dolores. Centro Cultural La Almona	Polivalente	4	Buen estado de conservación	C - Baja
Comarca Metropolitana Sevilla	Antigua Sede de Asuntos Sociales	Administrativo	3	Normal estado de conservación	C - Baja
Comarca Metropolitana Sevilla	Hacienda de Quinto	Polivalente	5	Normal estado de conservación	C - Baja
Comarca de Écija	Casas Consistoriales	En desuso	3	Ruinoso	A - Alta
Comarca de Écija	Casa Mirador de los Marqueses de Peñaflor	En desuso	3	Degradado	B - Media
Comarca de Écija	Casa Palacio de los Pareja. Biblioteca, Archivo y Casa de la Cultura	Polivalente	4	Buen estado de conservación	C - Baia
Comarca de Écija	Palacio de Peñaflor. Anexos Palacio	En desuso	5	Degradado	A - Alta
Comarca de Écija	Casa Palacio en calle Mayor	En desuso	3	Muy degradado	B - Media
Comarca de Écija	Casa Palacio. Oficina Comarcal Agraria y GMU	Administrativo	3	Normal estado de conservación	C - Baia
Comarca de Écija	Las Gemelas. Antigua Iglesia de la Concepción de los Padres Mercedarios	En desuso	4	Normal estado de conservación	C - Baja
Comarca de Écija	Antigua Iglesia de Nuestra Señora de la Encarnación (Las Monjas Blancas)	En desuso	4	Degradado	A - Alta
Comarca de Écija	Antigua igiesia de Nuesti a Senora de la Encamación (Las Monjas Biancas)	En desuso	3	Normal estado de conservación	C - Baja
Comarca de Écija	Hospital y Capilla de San Sebastián	En desuso	4	Degradado	A - Alta
Comarca Metropolitana Sevilla	Antigua Casa Hospital de Santa Teresa. Casa de las Monjas	Polivalente	4	Buen estado de conservación	C - Baja
Comarca Metropolitana Sevilla	Hacienda Nuestra Señora de los Remedios. Hacienda Guardiola	Polivalente	5	Normal estado de conservación	C - Baja
Sierra Sur	Casa Consistorial	Administrativo	3	Buen estado de conservación	C - Baja
Sierra Sur	Torre y Ruinas de la Iglesia de la Victoria y Convento de los Mínimos	En desuso	5	Ruinoso	A - Alta
Sierra Sur Sierra Sur	Casa de la Cultura Miguel de Cervantes	Polivalente	3	Normal estado de conservación	C - Baja
	•				B - Media
	3				
					C - Baja C - Baja
ía	Sierra Sur Sierra Sur Comarca de Écija	Sierra Sur Edificio Alcalde Niño Anselmo	Sierra Sur Edificio Alcalde Niño Anselmo Sociocultural	Sierra Sur Edificio Alcalde Niño Anselmo Sociocultural 3	Sierra Sur Edificio Alcalde Niño Anselmo Sociocultural 3 Normal estado de conservación



# 6.2.8 ANÁLISIS TIPOLÓGICO DE EDIFICIOS EN NIVEL I A ESCALA PROVINCIAL

DENOMINACIÓN	USO ACTUAL	INTERÉS ARQUITECTÓNICO	ESTADO DE CONSERVACIÓN	PRIORIDAD DI INTERVENCIÓI
Jefatura Policía Local. Protección Civil. Antigua Cárcel	Administrativo	3	Buen estado de conservación	C - Baja
Centro Cívico. Antigua Escuela Hogar	Sociocultural	4	Normal estado de conservación	C - Baja
iblioteca, Centro de Interpretación del Barroco de Fuentes de Andalucía	Polivalente	4	Buen estado de conservación	C - Baja
Antiguo Colegio Duque de Alba, Escuela Taller	Polivalente	4	Buen estado de conservación	C - Baja
Casa Consistorial	Administrativo	3	Normal estado de conservación	C - Baja
Biblioteca Pública Municipal Juan Antonio Ramírez	Biblioteca	3	Buen estado de conservación	C - Baja
Hacienda del Santo Ángel	Administrativo	4	Buen estado de conservación	C - Baja
Ayuntamiento	Administrativo	3	Normal estado de conservación	C - Baja
Antiguo Convento de Santa Clara	En desuso	5	Ruinoso	A - Alta
Casa Consistorial	Administrativo	3	Buen estado de conservación	C - Baja
Ayuntamiento de Torre de la Reina	Administrativo	3	Normal estado de conservación	C - Baja
Mercado Municipal y Centro Guadalinfo	Polivalente	4	Buen estado de conservación	C - Baja
Biblioteca	Biblioteca	3	Normal estado de conservación	C - Baja
Policía Local y Juzgado. Antiguo Ayuntamiento	Administrativo	3	Buen estado de conservación	C - Baja
Gañanía	En desuso	4	Muy degradado	A - Alta
Centro Cívico	Sociocultural	3	Buen estado de conservación	C - Baja
Centro de Usos Múltiples. Caseta Municipal	Polivalente	3	Normal estado de conservación	C - Baja
Casa Consistorial	Administrativo	3	Buen estado de conservación	C - Baja
Antiguo Cabildo y Cilla Municipal	Administrativo	5	Buen estado de conservación	C - Baja
Ayuntamiento. Casas Capitulares, antiguas Cárcel y Pósito	Administrativo	5	Normal estado de conservación	C - Baja
Ayuntamiento y antiguo Pósito municipal	Administrativo	4	Buen estado de conservación	C - Baja
Real Casa de Postas	En desuso	4	Degradado	A - Alta
Biblioteca Pública, antigua Casa Cuartel de la Guardia Civil	Biblioteca	3	Normal estado de conservación	C - Baja
Casa Palacio de los Dugues de Arcos. Cilla	Polivalente	4	Normal estado de conservación	C - Baja
Edificio Santa Ana, Centro Cívico Antonio Machado	Polivalente	3	Buen estado de conservación	C - Baia
Casa Consistorial y Policía Local	Administrativo	3	Normal estado de conservación	C - Baja
Antiguo Colegio de San Jerónimo	Administrativo	4	Buen estado de conservación	C - Baja
e la Iglesia de San Juan. Archivo Municipal, Biblioteca J. F. Alcaide Aguilar	Biblioteca	4	Buen estado de conservación	C - Baja
Antiguas Casas Capitulares	Administrativo	5	Normal estado de conservación	C Daja
al San Jerónimo de la Misericordia. Biblioteca, Escuela Artes, Residencia	Polivalente	5	Buen estado de conservación	C - Baia
Nuevo Ayuntamiento y Policía Local	Administrativo	3	Buen estado de conservación	C - Baja
Consistorial. Antiguo Centro de la Institución Libre de Enseñanza	Administrativo	3	Buen estado de conservación	C - Baja
Antiguo Ayuntamiento. Casa de la Cultura y Biblioteca	Polivalente	3	Normal estado de conservación	C - Baja
Casa Consistorial. Ayuntamiento	Administrativo	3	Normal estado de conservación	C - Baja
Casa de la Cultura, Casa Villalón	Polivalente	5	Buen estado de conservación	C - Baja
Biblioteca Pública Cristóbal Bermúdez Plata	Biblioteca	5	Normal estado de conservación	C - Baja
Oficinas municipales. Casa de las Filipenses	Administrativo	3	Normal estado de conservación	C - Baja
Cilla de la Victoria. Escuela de Música	Educativo	3	Normal estado de conservación	C - Baja
Antigua Comisaría de Policía Nacional	Administrativo	3	Buen estado de conservación	C - Baja
asa Consistorial. Casa Palacio del Conde Duque de Olivares	Administrativo	5	Buen estado de conservación	C - Baja
Casa Consistorial	Administrativo	3	Buen estado de conservación	C - Baja
Posada de la Gomera. Urbanismo	Administrativo	3	Normal estado de conservación	C - Baja
Casa de la Cultura. Convento de San Carlos	Polivalente	5	Buen estado de conservación	C - Baja C - Baja
		3		B - Media
Antiguo edificio de Correos. Palacio de Miguel Reina Jurado	Administrativo	5	Degradado	B - Media
Antigua Tercia	En desuso	5	Muy degradado	
Antigua Audiencia	En desuso	-	Degradado	A - Alta
- · · · · · · · · · · · · · · · · · · ·				C - Baja C - Baja
	Casa de la Cultura. Antiguo Ayuntamiento Biblioteca Municipal Generación del 27	- ·	Ŧ ,	0 ,



# 6.2.8 ANÁLISIS TIPOLÓGICO DE EDIFICIOS EN NIVEL I A ESCALA PROVINCIAL

CÓDIGO DE IDENTIFICACIÓN	MUNICIPIO	COMARCA	DENOMINACIÓN	USO ACTUAL	INTERÉS ARQUITECTÓNICO	ESTADO DE CONSERVACIÓN	PRIORIDAD DE INTERVENCIÓN
SE-PLM-001	Palomares del Río	Comarca Metropolitana Sevilla	Hacienda Ulloa	Administrativo	4	Buen estado de conservación	C - Baja
SE-PAR-001	Paradas	Campiña de Morón y Marchena	Ayuntamiento y Capilla de la Iglesia de San Juan de Letrán	Administrativo	4	Buen estado de conservación	C - Baja
SE-PDR-001	El Pedroso	Sierra Norte	Casa Consistorial	Administrativo	3	Buen estado de conservación	C - Baja
SE-PDR-002	El Pedroso	Sierra Norte	Centro Cultural Escuelas Nuevas, antiguo Colegio Cervantes	Polivalente	3	Buen estado de conservación	C - Baja
SE-PÑF-001	Peñaflor	Vega del Guadalquivir	Biblioteca Municipal Antonio Machado. Antigua Casa Consistorial, antiguo Pósito	Biblioteca	4	Buen estado de conservación	C - Baja
SE-PIL-002	Pilas	El Aljarafe	Antiguo Colegio Virgen de Belén, antiguas Escuelas Nacionales	En desuso	3	Degradado	B - Media
SE-PRU-002	Pruna	Sierra Sur	Casa de la Cultura y Biblioteca Municipal	Polivalente	3	Normal estado de conservación	C - Baja
SE-PRU-004	Pruna	Sierra Sur	Centro de Servicios Sociales, antiguo Ayuntamiento	Administrativo	3	Normal estado de conservación	C - Baja
SE-PCZ-001	La Puebla de Cazalla	Campiña de Morón y Marchena	Casa Consistorial	Administrativo	3	Normal estado de conservación	C - Baja
SE-PBI-001	La Puebla de los Infantes	Sierra Norte	Casa Consistorial	Administrativo	3	Normal estado de conservación	C - Baja
SE-PBI-002	La Puebla de los Infantes	Sierra Norte	Archivo Municipal. Antes Casa de la Cultura y Escuela	Biblioteca	3	Buen estado de conservación	C - Baja
SE-PBL-001	La Puebla del Río	Comarca Metropolitana Sevilla	Casa Consistorial	Administrativo	3	Buen estado de conservación	C - Baja
SE-PBL-002	La Puebla del Río	Comarca Metropolitana Sevilla	Ayuntamiento Viejo	Polivalente	3	Normal estado de conservación	C - Baja
SE-RIN-001	La Rinconada	Comarca Metropolitana Sevilla	Casa Consistorial	Administrativo	3	Normal estado de conservación	C - Baja
SE-RIN-002	La Rinconada	Comarca Metropolitana Sevilla	Oficina de Administración Municipal. Ampliación Ayuntamiento	Administrativo	3	Buen estado de conservación	C - Baja
SE-RIN-004	La Rinconada	Comarca Metropolitana Sevilla	Centro Cívico Los Silos	Sociocultural	3	Buen estado de conservación	C - Baja
SE-RIN-012	La Rinconada	Comarca Metropolitana Sevilla	Biblioteca Municipal	Biblioteca	3	Buen estado de conservación	C - Baja
SE-RIN-016	La Rinconada	Comarca Metropolitana Sevilla	Hacienda Santa Cruz. Biblioteca Municipal	Polivalente	4	Normal estado de conservación	C - Baja
SE-SAL-001	Salteras	Comarca Metropolitana Sevilla	Ayuntamiento	Administrativo	3	Buen estado de conservación	C - Baja
SE-SAL-002	Salteras	Comarca Metropolitana Sevilla	Antiguo Ayuntamiento. Policía Local, Juzgado y dependencias municipales	Administrativo	3	Normal estado de conservación	C - Baja
SE-SAL-006	Salteras	Comarca Metropolitana Sevilla	Hacienda del Mayorazgo o San José	En desuso	4	Degradado	B - Media
SE-SJA-001	San Juan de Aznalfarache	Comarca Metropolitana Sevilla	Antigua Casa Consistorial. Juzgado, Registro Civil y Oficina de Turismo	Administrativo	3	Normal estado de conservación	C - Baja
SE-SMY-001	Sanlúcar la Mayor	El Aliarafe	Ayuntamiento	Administrativo	3	Buen estado de conservación	C - Baja
SE-SMY-002	Sanlúcar la Mayor	El Aljarafe	Antigua Cámara Agraria	En desuso	3	Degradado	B - Media
SE-SNC-002	San Nicolás del Puerto	Sierra Norte	Casa de la Cultura, Casa de la Juventud y Centro de Día. Antigua Ermita	Polivalente	4	Buen estado de conservación	C - Baja
SE-STP-005	Santiponce	Comarca Metropolitana Sevilla	Casa de la Cultura	Polivalente	4	Normal estado de conservación	C - Baja
SE-SEV-001	Sevilla	Comarca Metropolitana Sevilla	Ayuntamiento	Administrativo	5	Buen estado de conservación	C - Baja
SE-SEV-003	Sevilla	Comarca Metropolitana Sevilla	Oficinas Municipales en calle Pajaritos	Administrativo	4	Normal estado de conservación	C - Baja
SE-SEV-005	Sevilla	Comarca Metropolitana Sevilla	Casa Natal de Luis Cernuda	En desuso	3	Degradado	B - Media
SE-SEV-017	Sevilla	Comarca Metropolitana Sevilla	Real Casa de la Moneda. Fundición Real y Antiguas Hornazas	Polivalente	5	Normal estado de conservación	C - Baja
SE-SEV-017	Sevilla	Comarca Metropolitana Sevilla	Iglesia del Antiguo Colegio – Convento de San Hermenegildo	En desuso	5	Degradado	B - Media
SE-SEV-020	Sevilla	Comarca Metropolitana Sevilla	Hornos y Hornazas de la Casa de la Moneda	Administrativo	3	Normal estado de conservación	C - Baja
SE-SEV-023	Sevilla	Comarca Metropolitana Sevilla	Sede del Archivo Histórico Provincial de Sevilla	Biblioteca	5	Normal estado de conservación	C - Baja
SE-SEV-025	Sevilla	Comarca Metropolitana Sevilla	Casa de las Columnas	Sociocultural	5	Normal estado de conservación	C - Baja
SE-SEV-028	Sevilla	Comarca Metropolitana Sevilla	Iglesia de San Laureano	En desuso	4	Muy degradado	A - Alta
SE-SEV-030	Sevilla	Comarca Metropolitana Sevilla	Antiguo Convento de los Terceros Franciscanos. Restos Palacio	Administrativo	5	Normal estado de conservación	C - Baja
SE-SEV-032	Sevilla	Comarca Metropolitana Sevilla	Mercado de la Puerta de la Carne	En desuso	5	Muy degradado	A - Alta
SE-SEV-032	Sevilla	Comarca Metropolitana Sevilla	Antigua Casa de Socorro de Triana	Administrativo	3	Normal estado de conservación	C - Baja
SE-SEV-036 SE-SEV-037	Sevilla	Comarca Metropolitana Sevilla	Antigua Casa de Socorro de Triana  Antiguo Convento de San Agustín. Claustro y refectorio	En desuso	5	Muy degradado	A - Alta
SE-SEV-037	Sevilla	Comarca Metropolitana Sevilla	Casa de los Mensaque, Junta Municipal del Distrito Triana	Administrativo	3	Normal estado de conservación	C - Baja
SE-SEV-038	Sevilla	·			4		
	Sevilla	Comarca Metropolitana Sevilla	Nave Santa Bárbara	En desuso	3	Degradado Normal estado de conservación	B - Media
SE-SEV-046	Sevilla	Comarca Metropolitana Sevilla	Biblioteca Municipal Alberto Lista	Biblioteca	3		C - Baja
SE-SEV-050		Comarca Metropolitana Sevilla	Torre la Única	En desuso	3	Muy degradado	B - Media
SE-SEV-052	Sevilla	Comarca Metropolitana Sevilla	Pabellón de Portugal	Administrativo	·	Buen estado de conservación	C - Baja
SE-SEV-053	Sevilla	Comarca Metropolitana Sevilla	Biblioteca Pública Felipe González	Biblioteca	4	Buen estado de conservación	C - Baja
SE-SEV-054	Sevilla	Comarca Metropolitana Sevilla	Centro Cívico Casa de las Sirenas	Sociocultural	4	Buen estado de conservación	C - Baja
SE-SEV-057	Sevilla	Comarca Metropolitana Sevilla	Centro Paterri. Antiguo Centro Permanente de Educación de Adultos	En desuso	3	Muy degradado	B - Media
SE-SEV-063	Sevilla	Comarca Metropolitana Sevilla	Oficina Municipal de Información al Consumidor OMIC	Administrativo	3	Normal estado de conservación	C - Baja



# 6.2.8 ANÁLISIS TIPOLÓGICO DE EDIFICIOS EN NIVEL I A ESCALA PROVINCIAL

CÓDIGO DE IDENTIFICACIÓN	MUNICIPIO	COMARCA	DENOMINACIÓN	USO ACTUAL	INTERÉS ARQUITECTÓNICO	ESTADO DE CONSERVACIÓN	PRIORIDAD DE INTERVENCIÓN
SE-SEV-064	Sevilla	Comarca Metropolitana Sevilla	Antiguo Monasterio de Santa Clara	Polivalente	5	Ruinoso	A - Alta
SE-SEV-065	Sevilla	Comarca Metropolitana Sevilla	Real Fábrica de Artillería	En desuso	5	Muy degradado	A - Alta
SE-SEV-070	Sevilla	Comarca Metropolitana Sevilla	Pabellón del Perú	Administrativo	3	Normal estado de conservación	C - Baja
SE-SEV-074	Sevilla	Comarca Metropolitana Sevilla	Nave y depósitos c/. Campamento. Antiguo Pabellón Estación Cádiz	En desuso	3	Muy degradado	B - Media
SE-SEV-075	Sevilla	Comarca Metropolitana Sevilla	Nave Singer. Oficina de Promoción de la Artesanía	En desuso	3	Degradado	B - Media
SE-SEV-079	Sevilla	Comarca Metropolitana Sevilla	Teatro de la Alameda, Junta Municipal de Distrito de Casco Antiguo y Policía Local	Polivalente	3	Normal estado de conservación	C - Baja
SE-SEV-080	Sevilla	Comarca Metropolitana Sevilla	Costurero de la Reina	En desuso	4	Normal estado de conservación	C - Baja
SE-SEV-082	Sevilla	Comarca Metropolitana Sevilla	Plaza de España	Polivalente	5	Normal estado de conservación	C - Baja
SE-SEV-083	Sevilla	Comarca Metropolitana Sevilla	Palacio del Pumarejo	En desuso	5	Muy degradado	A - Alta
SE-SEV-085	Sevilla	Comarca Metropolitana Sevilla	Centro Cívico y Alcázares de la Buhaira	Sociocultural	5	Normal estado de conservación	C - Baja
SE-SEV-091	Sevilla	Comarca Metropolitana Sevilla	Casa Mallén	En desuso	3	Muy degradado	B - Media
SE-SEV-095	Sevilla	Comarca Metropolitana Sevilla	Fábrica de Vidrio La Trinidad	En desuso	4	Muy degradado	A - Alta
SE-SEV-098	Sevilla	Comarca Metropolitana Sevilla	Hogar San Fernando	Polivalente	3	Normal estado de conservación	C - Baja
SE-SEV-099	Sevilla	Comarca Metropolitana Sevilla	Hogar Virgen de los Reyes	Administrativo	4	Normal estado de conservación	C - Baja
SE-SEV-103	Sevilla	Comarca Metropolitana Sevilla	Pabellón Real	En desuso	5	Degradado	A - Alta
SE-SEV-111	Sevilla	Comarca Metropolitana Sevilla	Pabellón de Brasil	Administrativo	3	Normal estado de conservación	C - Baja
SE-SEV-112	Sevilla	Comarca Metropolitana Sevilla	Pabellón de Colombia	Administrativo	3	Normal estado de conservación	C - Baja
SE-SEV-113	Sevilla	Comarca Metropolitana Sevilla	Pabellón de Marruecos	Administrativo	4	Normal estado de conservación	C - Baja
SE-SEV-114	Sevilla	Comarca Metropolitana Sevilla	Pabellón de México	Administrativo	4	Normal estado de conservación	C - Baja
SE-SEV-124	Sevilla	Comarca Metropolitana Sevilla	Villa Gracia. Junta Municipal de Distrito Nervión	Administrativo	3	Normal estado de conservación	C - Baja
SE-SEV-127	Sevilla	Comarca Metropolitana Sevilla	Pabellón de Cuba	Administrativo	4	Normal estado de conservación	C - Baja
SE-SEV-130	Sevilla	Comarca Metropolitana Sevilla	Pabellón de la República Dominicana	Administrativo	3	Normal estado de conservación	C - Baja
SE-SEV-137	Sevilla	Comarca Metropolitana Sevilla	Antiguo Pabellón de Ingresos en la Cárcel de la Ranilla	En desuso	3	Degradado	B - Media
SE-SEV-141	Sevilla	Comarca Metropolitana Sevilla	Edificio Sede de la Delegación Municipal de Seguridad y Movilidad. Jefatura Policía Local	Administrativo	3	Normal estado de conservación	C - Baja
SE-SEV-144	Sevilla	Comarca Metropolitana Sevilla	Naves Taller de RENFE en San Jerónimo	En desuso	4	Ruinoso	A - Alta
SE-SEV-152	Sevilla	Comarca Metropolitana Sevilla	Antiguo Monasterio de San Jerónimo de Buenavista	En desuso	5	Muy degradado	A - Alta
SE-SEV-153	Sevilla	Comarca Metropolitana Sevilla	Torre de la Hacienda Miraflores	En desuso	5	Degradado	B - Media
SE-SEV-167	Sevilla	Comarca Metropolitana Sevilla	Centro Cívico Su Eminencia	Sociocultural	4	Buen estado de conservación	C - Baja
SE-SEV-169	Sevilla	Comarca Metropolitana Sevilla	Molino de San Juan de los Teatinos	En desuso	5	Ruinoso	A - Alta
SE-SEV-182	Sevilla	Comarca Metropolitana Sevilla	Cortijo San Ildefonso	En desuso	3	Ruinoso	A - Alta
SE-SEV-184	Sevilla	Comarca Metropolitana Sevilla	Hacienda El Rosario	En desuso	4	Ruinoso	A - Alta
SE-SEV-D01	Sevilla	Comarca Metropolitana Sevilla	Antiguo Archivo Provincial, Hospital de Santa María	Administrativo	4	Normal estado de conservación	C - Baja
SE-SEV-D02	Sevilla	Comarca Metropolitana Sevilla	Casa de la Provincia	Polivalente	4	Normal estado de conservación	C - Baia
SE-SEV-D03	Sevilla	Comarca Metropolitana Sevilla	Diputación Provincial	Administrativo	4	Normal estado de conservación	C - Baja
SE-TOC-003	Tocina	Vega del Guadalquivir	Biblioteca Municipal Ramón Carande. Antiguo Ayuntamiento y Pósito	Biblioteca	3	Normal estado de conservación	C - Baja
SE-TOM-001	Tomares	Comarca Metropolitana Sevilla	Ayuntamiento. Antigua Hacienda Santa Ana	Administrativo	5	Buen estado de conservación	C - Baja
SE-TOM-005	Tomares	Comarca Metropolitana Sevilla	Antiguo Ayuntamiento. Agencia de Desarrollo Local, Juzgado de Paz. Ant. Casa Cuartel	Administrativo	3	Buen estado de conservación	C - Baja
SE-TOM-007	Tomares	Comarca Metropolitana Sevilla	Hacienda Montefuerte	En desuso	5	Muy degradado	A - Alta
SE-TOM-010	Tomares	Comarca Metropolitana Sevilla	Biblioteca Municipal José María Delgado Buiza	Biblioteca	4	Buen estado de conservación	C - Baja
SE-UMB-003	Umbrete	El Aljarafe	Teatro de la Villa, Centro Multiusos	Polivalente	3	Buen estado de conservación	C - Baja
SE-UTR-001	Utrera	Bajo Guadalquivir	Ayuntamiento. Casa Palacio de los Cuadra	Administrativo	5	Normal estado de conservación	C - Baja
SE-UTR-002	Utrera	Bajo Guadalquivir	Biblioteca. Casa Palacio Condes de la Maza	Biblioteca	3	Buen estado de conservación	C - Baja
SE-UTR-004	Utrera	Bajo Guadalquivir	Compás del Convento de San Francisco, Antigua Casa Cuna	Educativo	3	Degradado	B - Media
SE-UTR-006	Utrera	Bajo Guadalquivir	Antiguo Hospital de la Misericordia. Antigua Sinagoga	En desuso	4	Muy degradado	A - Alta
SE-UTR-011	Utrera	Bajo Guadalquivir	Casa Palacio natal de Enrique de la Cuadra	En desuso	4	Muy degradado	A - Alta
SE-UTR-021	Utrera	Bajo Guadalquivir	Capilla de San Francisco. Cementerio municipal	En desuso	4	Muy degradado	A - Alta
SE-VMC-001	Villamanrique de la Condesa	El Aljarafe	Ayuntamiento	Administrativo	3	Normal estado de conservación	C - Baja
SE-VAR-001	Villanueva del Ariscal	El Aljarafe	Ayuntamiento y Mercado	Administrativo	3	Buen estado de conservación	C - Baja



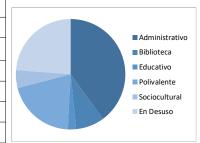
# 6.2.8 ANÁLISIS TIPOLÓGICO DE EDIFICIOS EN NIVEL I A ESCALA PROVINCIAL

**PROVINCIA DE SEVILLA** 

CÓDIGO DE IDENTIFICACIÓN	MUNICIPIO	COMARCA	DENOMINACIÓN	USO ACTUAL	INTERÉS ARQUITECTÓNICO	ESTADO DE CONSERVACIÓN	PRIORIDAD DE INTERVENCIÓN
SE-VAR-003	Villanueva del Ariscal	El Aljarafe	Casa de la Cultura y Biblioteca	Polivalente	4	Normal estado de conservación	C - Baja
SE-VRM-001	Villanueva del Río y Minas	Vega del Guadalquivir	Casa Consistorial. Antiguas Escuelas Maristas	Administrativo	4	Normal estado de conservación	C - Baja
SE-VRM-007	Villanueva del Río y Minas	Vega del Guadalquivir	Conjunto Histórico Pozo 5	En desuso	4	Muy degradado	A - Alta
SE-VSJ-003	Villanueva de San Juan	Sierra Sur	Biblioteca Municipal	Biblioteca	3	Normal estado de conservación	C - Baja
SE-VVR-001	Villaverde del Río	Vega del Guadalquivir	Ayuntamiento	Administrativo	3	Normal estado de conservación	C - Baja
SE-VIS-002	El Viso del Alcor	Campiña de Carmona	Antiguo Convento de la Merced (o del Corpus Christi). Edificio Alcaldía y Serv. Generales	Administrativo	4	Normal estado de conservación	C - Baja
SE-VIS-004	El Viso del Alcor	Campiña de Carmona	Antiguo Ayuntamiento. Edificio Área de Urbanismo. Antiguo Pósito	Administrativo	3	Buen estado de conservación	C - Baja
SE-VIS-010	El Viso del Alcor	Campiña de Carmona	Biblioteca Pública Miguel de Cervantes	Biblioteca	3	Normal estado de conservación	C - Baja

Descripción, clasificación y distribución de los edificios de Nivel I del Inventario en la provincia de Sevilla en función de su uso:

	Nº edificios	%
Administrativo	99	39,9%
Biblioteca	21	8,5%
Educativo	6	2,4%
Polivalente	50	20,2%
Sociocultural	13	5,2%
En Desuso	59	23,8%
Total Nivel I	248	100%



Dentro de los edificios de Nivel I encontramos inmuebles destinados a albergar las sedes de los Ayuntamientos que, junto con el resto de edificios cuyo principal uso es el "Administrativo", suponen un 40% del total de edificios de este Nivel. En general, presentan un estado de conservación "Bueno o Normal" salvo algunas excepciones como por ejemplo el Ayuntamiento de Écija, que lleva en obra de rehabilitación casi una década, habiéndose ejecutado en este periodo una demolición interior de zonas amplísimas, con el tratamiento del terreno y cimentación, resultando en la actualidad un edificio sobre rasante asimilable a la ruina. No obstante, consideramos que es un edificio cuya situación difiere mucho de la general de los edificios que se encuentran en mal estado en este Inventario, al estar ya actuando sobre él la Administración.

Se han visitado en los trabajos de campo bibliotecas que se encuentran en edificios con este uso exclusivo (incluyéndose en esta tipología los inmuebles que son sede de archivos con consulta pública). Otros muchos edificios contienen bibliotecas como parte de los servicios públicos variados que ofrecen a los ciudadanos; no se contemplan estos en la relación incluida de edificios de esta tipología por no ser de uso exclusivo.

Hay algunos inmuebles dedicados a enseñanza pública municipal, como algún conservatorio o escuela de adultos, gestionados por los propios municipios, si bien la mayoría de los edificios de enseñanza están gestionados por otras administraciones y se incluyen como Nivel II.

En los edificios cuyo uso es polivalente nos encontramos con multitud de tipologías edificatorias, capaces de evolucionar y transformar sus espacios interiores para adaptarse a una notable diversidad de usos diferentes a los originales, manifestando la flexibilidad de esta buena arquitectura. Otros muchos han sido proyectados contemplando la diversidad de usos que se les iba a reclamar. En aquellos en los que uno de los usos es muy predominante sobre otros, se han incluido en la tipología que le corresponde.

Cabe destacar el alto porcentaje de edificios en desuso, que por lo general presentan un estado de ruina y abandono, o se encuentran en un estado de conservación muy deficiente. Son los inmuebles que justifican principalmente el trabajo de este Inventario, pues se deberá priorizar estas intervenciones que eviten la desaparición de edificios de indudable interés arquitectónico y que forman parte del patrimonio histórico andaluz.



# 6.2.8 ANÁLISIS TIPOLÓGICO DE EDIFICIOS EN NIVEL I A ESCALA PROVINCIAL

**PROVINCIA DE SEVILLA** 

# TABLA DE EDIFICIOS ADMINISTRATIVOS - AYUNTAMIENTOS

CÓDIGO DE IDENTIFICACIÓN	MUNICIPIO	COMARCA	DENOMINACIÓN	USO ACTUAL	INTERÉS ARQUITECTÓNICO	ESTADO DE CONSERVACIÓN	PRIORIDAD DE INTERVENCIÓN
SE-ALA-001	Alanís	Sierra Norte	Ayuntamiento	Administrativo	3	Normal estado de conservación	C - Baja
SE-ALC-001	Alcalá de Guadaira	Comarca Metropolitana Sevilla	Casa Consistorial. Ayuntamiento. Antiguo Hospital de San Juan de Dios	Administrativo	4	Normal estado de conservación	C - Baja
SE-ALG-001	La Algaba	Vega del Guadalquivir	Casa Consistorial	Administrativo	3	Normal estado de conservación	C - Baja
SE-ALM-001	Almadén de la Plata	Sierra Norte	Ayuntamiento. Antiguo Pósito. Castillo	Administrativo	4	Buen estado de conservación	C - Baja
SE-ALS-001	Almensilla	Comarca Metropolitana Sevilla	Ayuntamiento	Administrativo	3	Normal estado de conservación	C - Baja
SE-ARH-001	Arahal	Campiña de Morón y Marchena	Ayuntamiento. Sede de la Casa Consistorial	Administrativo	4	Buen estado de conservación	C - Baja
SE-AZN-001	Aznalcázar	El Aljarafe	Casa Consistorial	Administrativo	4	Buen estado de conservación	C - Baja
SE-CAM-001	Camas	Comarca Metropolitana Sevilla	Ayuntamiento	Administrativo	5	Normal estado de conservación	C - Baja
SE-LCA-001	La Campana	Campiña de Carmona	Casa Consistorial - Servicios Sociales	Administrativo	3	Normal estado de conservación	C - Baja
SE-CAN-001	Cantillana	Vega del Guadalquivir	Edificio de la Nueva Casa Consistorial	Administrativo	3	Buen estado de conservación	C - Baja
SE-CAÑ-001	Cañada Rosal	Comarca de Écija	Casa Consistorial. Ayuntamiento. Ant. Casa Colonial. Ant. Cuartel Guardia Civil	Administrativo	3	Normal estado de conservación	C - Baja
SE-CAR-001	Carmona	Campiña de Carmona	Ayuntamiento, Antiguo Colegio de San Teodomiro de la Compañía de Jesús	Administrativo	5	Normal estado de conservación	C - Baja
SE-CAS-001	Casariche	Sierra Sur	Ayuntamiento	Administrativo	3	Normal estado de conservación	C - Baja
SE-CGU-001	El Castillo de las Guardas	Sierra Norte	Casa Consistorial	Administrativo	4	Buen estado de conservación	C - Baja
SE-CZS-001	Cazalla de la Sierra	Sierra Norte	Ayuntamiento. Claustro del Convento de San Agustín	Administrativo	5	Normal estado de conservación	C - Baja
SE-CON-001	Constantina	Sierra Norte	Casa Consistorial, Ayuntamiento	Administrativo	4	Normal estado de conservación	C - Baja
SE-ECO-001	El Coronil	Bajo Guadalquivir	Casa Consistorial. Ayuntamiento. Antiguo Pósito	Administrativo	3	Normal estado de conservación	C - Baja
SE-EST-001	Estepa	Sierra Sur	Casa Consistorial	Administrativo	3	Buen estado de conservación	C - Baja
SE-FUE-001	Fuentes de Andalucía	Comarca de Écija	Casa Consistorial	Administrativo	4	Buen estado de conservación	C - Baja
SE-GER-001	Gerena	Sierra Norte	Casa Consistorial	Administrativo	3	Normal estado de conservación	C - Baja
SE-GUA-001	Guadalcanal	Sierra Norte	Ayuntamiento	Administrativo	3	Normal estado de conservación	C - Baja
SE-GUI-001	Guillena	Sierra Norte	Casa Consistorial	Administrativo	3	Buen estado de conservación	C - Baja
SE-GUI-012	Guillena	Sierra Norte	Ayuntamiento de Torre de la Reina	Administrativo	3	Normal estado de conservación	C - Baja
SE-LEB-001	Lebrija	Bajo Guadalguivir	Casa Consistorial	Administrativo	3	Buen estado de conservación	C - Baja
SE-LOR-001	Lora del Río	Vega del Guadalquivir	Ayuntamiento. Casas Capitulares, antiguas Cárcel y Pósito	Administrativo	5	Normal estado de conservación	C - Baja
SE-LUI-001	La Luisiana	Comarca de Écija	Ayuntamiento y antiguo Pósito municipal	Administrativo	4	Buen estado de conservación	C - Baja
SE-MAR-001	Marchena	Campiña de Morón y Marchena	Casa Consistorial y Policía Local	Administrativo	3	Normal estado de conservación	C - Baja
SE-MOL-001	Los Molares	Bajo Guadalquivir	Nuevo Ayuntamiento y Policía Local	Administrativo	3	Buen estado de conservación	C - Baja
SE-MON-001	Montellano	Campiña de Morón y Marchena	Casa Consistorial. Antiguo Centro de la Institución Libre de Enseñanza	Administrativo	3	Buen estado de conservación	C - Baja
SE-MOR-001	Morón de la Frontera	Campiña de Morón y Marchena	Casa Consistorial. Ayuntamiento	Administrativo	3	Normal estado de conservación	C - Baja
SE-OLI-001	Olivares	El Aljarafe	Casa Consistorial. Casa Palacio del Conde Duque de Olivares	Administrativo	5	Buen estado de conservación	C - Baja
SE-OSU-001	Osuna	Sierra Sur	Casa Consistorial	Administrativo	3	Buen estado de conservación	C - Baja
SE-PAR-001	Paradas	Campiña de Morón y Marchena	Ayuntamiento y Capilla de la Iglesia de San Juan de Letrán	Administrativo	4	Buen estado de conservación	C - Baja
SE-PDR-001	El Pedroso	Sierra Norte	Casa Consistorial	Administrativo	3	Buen estado de conservación	C - Baja
SE-PCZ-001	La Puebla de Cazalla	Campiña de Morón y Marchena	Casa Consistorial	Administrativo	3	Normal estado de conservación	C - Baja
SE-PBI-001	La Puebla de los Infantes	Sierra Norte	Casa Consistorial	Administrativo	3	Normal estado de conservación	C - Baja
SE-PBL-001	La Puebla del Río	Comarca Metropolitana Sevilla	Casa Consistorial	Administrativo	3	Buen estado de conservación	C - Baia
SE-RIN-001	La Rinconada	Comarca Metropolitana Sevilla	Casa Consistorial	Administrativo	3	Normal estado de conservación	C - Baja
SE-SAL-001	Salteras	Comarca Metropolitana Sevilla	Ayuntamiento	Administrativo	3	Buen estado de conservación	C - Baja
SE-SMY-001	Sanlúcar la Mayor	El Aljarafe	Ayuntamiento	Administrativo	3	Buen estado de conservación	C - Baja
SE-SEV-001	Sevilla	Comarca Metropolitana Sevilla	Ayuntamiento	Administrativo	5	Buen estado de conservación	C - Baja
SE-TOM-001	Tomares	Comarca Metropolitana Sevilla	Ayuntamiento. Antigua Hacienda Santa Ana	Administrativo	5	Buen estado de conservación	C - Baja
SE-UTR-001	Utrera	Bajo Guadalquivir	Ayuntamiento. Casa Palacio de los Cuadra	Administrativo	5	Normal estado de conservación	C - Baja
SE-VMC-001	Villamanrique de la Condesa	El Aljarafe	Ayuntamiento	Administrativo	3	Normal estado de conservación	C - Baia
SE-VAR-001	Villanueva del Ariscal	El Aljarafe	Ayuntamiento y Mercado	Administrativo	3	Buen estado de conservación	C - Baia
SE-VRM-001	Villanueva del Río y Minas	Vega del Guadalquivir	Casa Consistorial. Antiguas Escuelas Maristas	Administrativo	4	Normal estado de conservación	C - Baia
SE-VVR-001	Villaverde del Río	Vega del Guadalquivir	Ayuntamiento	Administrativo	3	Normal estado de conservación	C - Baia



# 6.2.8 ANÁLISIS TIPOLÓGICO DE EDIFICIOS EN NIVEL I A ESCALA PROVINCIAL

# **PROVINCIA DE SEVILLA**

#### TABLA DE EDIFICIOS ADMINISTRATIVOS - RESTO

CÓDIGO DE IDENTIFICACIÓN	MUNICIPIO	COMARCA	DENOMINACIÓN	USO ACTUAL	INTERÉS ARQUITECTÓNICO	ESTADO DE CONSERVACIÓN	PRIORIDAD DE INTERVENCIÓN
SE-ALM-002	Almadén de la Plata	Sierra Norte	Ayuntamiento Viejo. Salón de Plenos (torre). Ant. Ermita, Ant. Hospital de los Ángeles	Administrativo	4	Normal estado de conservación	C - Baja
SE-ARH-008	Arahal	Campiña de Morón y Marchena	Sociedad de Desarrollo. Antigua Cámara Agraria	Administrativo	3	Buen estado de conservación	C - Baja
SE-ARH-009	Arahal	Campiña de Morón y Marchena	Servicio Andalucía Orienta. Antiguo Ayuntamiento, antigua Policía Local	Administrativo	4	Normal estado de conservación	C - Baja
SE-AZC-004	Aznalcóllar	Sierra Norte	Antigua Caja Postal. Antes Escuela Nacional	Administrativo	3	Buen estado de conservación	C - Baja
SE-BEN-001	Benacazón	El Aljarafe	Casa Palacio	Administrativo	3	Normal estado de conservación	C - Baja
SE-CAM-005	Camas	Comarca Metropolitana Sevilla	Antiguo Ayuntamiento	Administrativo	3	Degradado	B - Media
SE-CAM-006	Camas	Comarca Metropolitana Sevilla	Centro de Servicios Sociales Comunitarios	Administrativo	4	Buen estado de conservación	C - Baja
SE-LCA-003	La Campana	Campiña de Carmona	Antigua Casa Consistorial	Administrativo	3	Buen estado de conservación	C - Baja
SE-CAR-003	Carmona	Campiña de Carmona	Casa Mirador	Administrativo	3	Buen estado de conservación	C - Baja
SE-CAR-004	Carmona	Campiña de Carmona	Antiguo Cabildo o Audiencia	Administrativo	3	Buen estado de conservación	C - Baja
SE-CZS-006	Cazalla de la Sierra	Sierra Norte	Los Escolares. Edificio El Judío	Administrativo	3	Normal estado de conservación	C - Baja
SE-ECO-002	El Coronil	Bajo Guadalquivir	Edificio municipal en calle Doctor Escassi. Centro Promoción Económico y Empleo	Administrativo	3	Normal estado de conservación	C - Baja
SE-CRR-003	Los Corrales	Sierra Sur	Ayuntamiento Viejo. Jefatura de Policía Local	Administrativo	3	Normal estado de conservación	C - Baja
SE-DOS-012	Dos Hermanas	Comarca Metropolitana Sevilla	Antigua Sede de Asuntos Sociales	Administrativo	3	Normal estado de conservación	C - Baja
SE-ECI-013	Écija	Comarca de Écija	Casa Palacio. Oficina Comarcal Agraria y GMU	Administrativo	3	Normal estado de conservación	C - Baja
SE-FUE-002	Fuentes de Andalucía	Comarca de Écija	Jefatura Policía Local. Protección Civil. Antigua Cárcel	Administrativo	3	Buen estado de conservación	C - Baja
SE-GIN-002	Gines	Comarca Metropolitana Sevilla	Hacienda del Santo Ángel	Administrativo	4	Buen estado de conservación	C - Baja
SE-HUE-004	Huévar del Aljarafe	El Aljarafe	Policía Local y Juzgado. Antiguo Ayuntamiento	Administrativo	3	Buen estado de conservación	C - Baja
SE-LEB-005	Lebrija	Bajo Guadalquivir	Antiguo Cabildo y Cilla Municipal	Administrativo	5	Buen estado de conservación	C - Baja
SE-MAR-008	Marchena	Campiña de Morón y Marchena	Antiguo Colegio de San Jerónimo	Administrativo	4	Buen estado de conservación	C - Baja
SE-MAR-011	Marchena	Campiña de Morón y Marchena	Antiguas Casas Capitulares	Administrativo	5	Normal estado de conservación	
SE-MOR-006	Morón de la Frontera	Campiña de Morón y Marchena	Oficinas municipales. Casa de las Filipenses	Administrativo	3	Normal estado de conservación	C - Baja
SE-MOR-008	Morón de la Frontera	Campiña de Morón y Marchena	Antigua Comisaría de Policía Nacional	Administrativo	3	Buen estado de conservación	C - Baja
SE-OSU-003	Osuna	Sierra Sur	Posada de la Gomera. Urbanismo	Administrativo	3	Normal estado de conservación	C - Baja
SE-OSU-009	Osuna	Sierra Sur	Antiguo edificio de Correos. Palacio de Miguel Reina Jurado	Administrativo	3	Degradado	B - Media
SE-PLM-001	Palomares del Río	Comarca Metropolitana Sevilla	Hacienda Ulloa	Administrativo	4	Buen estado de conservación	C - Baja
SE-PRU-004	Pruna	Sierra Sur	Centro de Servicios Sociales, antiguo Ayuntamiento	Administrativo	3	Normal estado de conservación	C - Baja
SE-RIN-002	La Rinconada	Comarca Metropolitana Sevilla	Oficina de Administración Municipal. Ampliación Ayuntamiento	Administrativo	3	Buen estado de conservación	C - Baja
SE-SAL-002	Salteras	Comarca Metropolitana Sevilla	Antiguo Ayuntamiento. Policía Local, Juzgado y dependencias municipales	Administrativo	3	Normal estado de conservación	C - Baja
SE-SJA-001	San Juan de Aznalfarache	Comarca Metropolitana Sevilla	Antigua Casa Consistorial. Juzgado, Registro Civil y Oficina de Turismo	Administrativo	3	Normal estado de conservación	C - Baja
SE-SEV-003	Sevilla	Comarca Metropolitana Sevilla	Oficinas Municipales en calle Pajaritos	Administrativo	4	Normal estado de conservación	C - Baja
SE-SEV-020	Sevilla	Comarca Metropolitana Sevilla	Hornos y Hornazas de la Casa de la Moneda	Administrativo	3	Normal estado de conservación	C - Baja
SE-SEV-030	Sevilla	Comarca Metropolitana Sevilla	Antiguo Convento de los Terceros Franciscanos. Restos Palacio	Administrativo	5	Normal estado de conservación	C - Baja
SE-SEV-036	Sevilla	Comarca Metropolitana Sevilla	Antigua Casa de Socorro de Triana	Administrativo	3	Normal estado de conservación	C - Baja
SE-SEV-038	Sevilla	Comarca Metropolitana Sevilla	Casa de los Mensaque, Junta Municipal del Distrito Triana	Administrativo	3	Normal estado de conservación	C - Baja
SE-SEV-052	Sevilla	Comarca Metropolitana Sevilla	Pabellón de Portugal	Administrativo	4	Buen estado de conservación	C - Baja
SE-SEV-063	Sevilla	Comarca Metropolitana Sevilla	Oficina Municipal de Información al Consumidor OMIC	Administrativo	3	Normal estado de conservación	C - Baja
SE-SEV-070	Sevilla	Comarca Metropolitana Sevilla	Pabellón del Perú	Administrativo	3	Normal estado de conservación	C - Baja
SE-SEV-099	Sevilla	Comarca Metropolitana Sevilla	Hogar Virgen de los Reyes	Administrativo	4	Normal estado de conservación	C - Baja
SE-SEV-111	Sevilla	Comarca Metropolitana Sevilla	Pabellón de Brasil	Administrativo	3	Normal estado de conservación	C - Baja
SE-SEV-112	Sevilla	Comarca Metropolitana Sevilla	Pabellón de Colombia	Administrativo	3	Normal estado de conservación	C - Baja
SE-SEV-113	Sevilla	Comarca Metropolitana Sevilla	Pabellón de Marruecos	Administrativo	4	Normal estado de conservación	C - Baja
SE-SEV-114	Sevilla	Comarca Metropolitana Sevilla	Pabellón de México	Administrativo	4	Normal estado de conservación	C - Baja
SE-SEV-124	Sevilla	Comarca Metropolitana Sevilla	Villa Gracia. Junta Municipal de Distrito Nervión	Administrativo	3	Normal estado de conservación	C - Baja
SE-SEV-127	Sevilla	Comarca Metropolitana Sevilla	Pabellón de Cuba	Administrativo	4	Normal estado de conservación	C - Baja
SE-SEV-130	Sevilla	Comarca Metropolitana Sevilla	Pabellón de la República Dominicana	Administrativo	3	Normal estado de conservación	C - Baja
JE JEV 130	oc mid	Comarca Mictropolitaria Sevilla	Edificio Sede Delegación Municipal de Seguridad y Movilidad. Jefatura Policía Local	Administrativo	3	Normal estado de conservación	C - Baja



# 6.2.8 ANÁLISIS TIPOLÓGICO DE EDIFICIOS EN NIVEL I A ESCALA PROVINCIAL

# **PROVINCIA DE SEVILLA**

CÓDIGO DE IDENTIFICACIÓN	MUNICIPIO	COMARCA	DENOMINACIÓN	USO ACTUAL	INTERÉS ARQUITECTÓNICO	ESTADO DE CONSERVACIÓN	PRIORIDAD DE INTERVENCIÓN
SE-SEV-D01	Sevilla	Comarca Metropolitana Sevilla	Antiguo Archivo Provincial, Hospital de Santa María	Administrativo	4	Normal estado de conservación	C - Baja
SE-SEV-D03	Sevilla	Comarca Metropolitana Sevilla	Diputación Provincial	Administrativo	4	Normal estado de conservación	C - Baja
SE-TOM-005	Tomares	Comarca Metropolitana Sevilla	Antiguo Ayuntamiento. Agencia de Desarrollo Local, Juzgado de Paz. Ant. Casa Cuartel	Administrativo	3	Buen estado de conservación	C - Baja
SE-VIS-002	El Viso del Alcor	Campiña de Carmona	Antiguo Convento de la Merced (o Corpus Christi). Edificio Alcaldía, Serv. Generales	Administrativo	4	Normal estado de conservación	C - Baja
SE-VIS-004	El Viso del Alcor	Campiña de Carmona	Antiguo Ayuntamiento. Edificio Área de Urbanismo. Antiguo Pósito	Administrativo	3	Buen estado de conservación	C - Baja

#### TABLA DE EDIFICIOS DE BIBLIOTECAS

CÓDIGO DE IDENTIFICACIÓN	MUNICIPIO	COMARCA	DENOMINACIÓN	USO ACTUAL	INTERÉS ARQUITECTÓNICO	ESTADO DE CONSERVACIÓN	PRIORIDAD DE INTERVENCIÓN
SE-CAM-002	Camas	Comarca Metropolitana Sevilla	Biblioteca Pública Rafael Alberti	Biblioteca	5	Normal estado de conservación	C - Baja
SE-CAÑ-002	Cañada Rosal	Comarca de Écija	Biblioteca Municipal	Biblioteca	3	Buen estado de conservación	C - Baja
SE-CAR-009	Carmona	Campiña de Carmona	Biblioteca Municipal José María Requena, Casa de los Domínguez	Biblioteca	4	Buen estado de conservación	C - Baja
SE-COR-001	Coria del Río	Comarca Metropolitana Sevilla	Biblioteca Municipal	Biblioteca	3	Normal estado de conservación	C - Baja
SE-GER-002	Gerena	Sierra Norte	Biblioteca Pública Municipal Juan Antonio Ramírez	Biblioteca	3	Buen estado de conservación	C - Baja
SE-HUE-003	Huévar del Aljarafe	El Aljarafe	Biblioteca	Biblioteca	3	Normal estado de conservación	C - Baja
SE-LUI-004	La Luisiana	Comarca de Écija	Biblioteca Pública, antigua Casa Cuartel de la Guardia Civil	Biblioteca	3	Normal estado de conservación	C - Baja
SE-MAR-009	Marchena	Campiña de Morón y Marchena	Casa Fábrica Iglesia San Juan. Archivo Municipal y Biblioteca J. F. Alcaide	Biblioteca	4	Buen estado de conservación	C - Baja
SE-MOR-005	Morón de la Frontera	Campiña de Morón y Marchena	Biblioteca Pública Cristóbal Bermúdez Plata	Biblioteca	5	Normal estado de conservación	C - Baja
SE-PAL-011	Los Palacios y Villafranca	Bajo Guadalquivir	Biblioteca Municipal Generación del 27	Biblioteca	3	Buen estado de conservación	C - Baja
SE-PÑF-001	Peñaflor	Vega del Guadalquivir	Biblioteca Municipal Antonio Machado. Ant. Casa Consistorial, ant. Pósito	Biblioteca	4	Buen estado de conservación	C - Baja
SE-PBI-002	La Puebla de los Infantes	Sierra Norte	Archivo Municipal. Antes Casa de la Cultura y Escuela	Biblioteca	3	Buen estado de conservación	C - Baja
SE-RIN-012	La Rinconada	Comarca Metropolitana Sevilla	Biblioteca Municipal	Biblioteca	3	Buen estado de conservación	C - Baja
SE-SEV-023	Sevilla	Comarca Metropolitana Sevilla	Sede del Archivo Histórico Provincial de Sevilla	Biblioteca	5	Normal estado de conservación	C - Baja
SE-SEV-046	Sevilla	Comarca Metropolitana Sevilla	Biblioteca Municipal Alberto Lista	Biblioteca	3	Normal estado de conservación	C - Baja
SE-SEV-053	Sevilla	Comarca Metropolitana Sevilla	Biblioteca Pública Felipe González	Biblioteca	4	Buen estado de conservación	C - Baja
SE-TOC-003	Tocina	Vega del Guadalquivir	Biblioteca Municipal Ramón Carande. Antiguo Ayuntamiento y Pósito	Biblioteca	3	Normal estado de conservación	C - Baja
SE-TOM-010	Tomares	Comarca Metropolitana Sevilla	Biblioteca Municipal José María Delgado Buiza	Biblioteca	4	Buen estado de conservación	C - Baja
SE-UTR-002	Utrera	Bajo Guadalquivir	Biblioteca. Casa Palacio Condes de la Maza	Biblioteca	3	Buen estado de conservación	C - Baja
SE-VSJ-003	Villanueva de San Juan	Sierra Sur	Biblioteca Municipal	Biblioteca	3	Normal estado de conservación	C - Baja
SE-VIS-010	El Viso del Alcor	Campiña de Carmona	Biblioteca Pública Miguel de Cervantes	Biblioteca	3	Normal estado de conservación	C - Baja

#### TABLA DE EDIFICIOS EDUCATIVOS

CÓDIGO DE IDENTIFICACIÓN	MUNICIPIO	COMARCA	DENOMINACIÓN	USO ACTUAL	INTERÉS ARQUITECTÓNICO	ESTADO DE CONSERVACIÓN	PRIORIDAD DE INTERVENCIÓN
SE-ALC-009	Alcalá de Guadaira	Comarca Metropolitana Sevilla	Villa San José	Educativo	4	Normal estado de conservación	C - Baja
SE-ALM-006	Almadén de la Plata	Sierra Norte	Centro Ocupacional Aurora Magariños. Ant. Grupo Escolar 2, Casas Maestros	Educativo	3	Normal estado de conservación	C - Baja
SE-BOR-002	Bormujos	Comarca Metropolitana Sevilla	Escuela Municipal de Música y Danza	Educativo	3	Normal estado de conservación	C - Baja
SE-CAN-007	Cantillana	Vega del Guadalquivir	Centro AEPSA de Formación Agraria	Educativo	3	Buen estado de conservación	C - Baja
SE-MOR-007	Morón de la Frontera	Campiña de Morón y Marchena	Cilla de la Victoria. Escuela de Música	Educativo	3	Normal estado de conservación	C - Baja
SE-UTR-004	Utrera	Bajo Guadalquivir	Compás del Convento de San Francisco, Antigua Casa Cuna	Educativo	3	Degradado	B - Media



# 6.2.8 ANÁLISIS TIPOLÓGICO DE EDIFICIOS EN NIVEL I A ESCALA PROVINCIAL

## **PROVINCIA DE SEVILLA**

#### **TABLA DE EDIFICIOS POLIVALENTES**

CÓDIGO DE IDENTIFICACIÓN	MUNICIPIO	COMARCA	DENOMINACIÓN	USO ACTUAL	INTERÉS ARQUITECTÓNICO	ESTADO DE CONSERVACIÓN	PRIORIDAD DE INTERVENCIÓN
	Alcalá de Guadaira	Comarca Metropolitana Sevilla	Biblioteca, Nuevo Centro Cultural	Polivalente	4	Normal estado de conservación	C - Baja
	Alcalá de Guadaira	Comarca Metropolitana Sevilla	Biblioteca y Casa de la Cultura. Antiguo Matadero Municipal	Polivalente	3	Normal estado de conservación	C - Baja
	Alcalá del Río	Vega del Guadalquivir	Casa de la Juventud y Servicios Sociales, Antiguo Mercado	Polivalente	3	Normal estado de conservación	C - Baja
	La Algaba	Vega del Guadalquivir	Casa de la Cultura	Polivalente	3	Buen estado de conservación	C - Baja
	La Algaba	Vega del Guadalquivir	Mercado de Abastos. Dependencias del nuevo Ayuntamiento	Polivalente	3	Buen estado de conservación	C - Baja
	Almensilla	Comarca Metropolitana Sevilla	Casa de la Cultura. Biblioteca Pública	Polivalente	3	Normal estado de conservación	C - Baja
	Arahal	Campiña de Morón y Marchena	Casa del Aire. Escuela Municipal de Música y Danza, Museo Flamenco y de la Mujer	Polivalente	4	Buen estado de conservación	C - Baja
	Arahal	Campiña de Morón y Marchena	Casa de la Cultura y Archivo Municipal. Palacio del Marqués de Monteflorido	Polivalente	4	Buen estado de conservación	C - Baja
	Aznalcázar	El Aliarafe	El Arquillo, Pósito de Aznalcázar	Polivalente	5	Buen estado de conservación	C - Baja
	Benacazón	El Aljarafe	Caseta polivalente	Polivalente	3	Buen estado de conservación	C - Baja
	Bormujos	Comarca Metropolitana Sevilla	Hacienda de Belén	Polivalente	3	Buen estado de conservación	C - Baja
	Carmona	Campiña de Carmona	Antiguo Hospital de San Pedro	Polivalente	4	Normal estado de conservación	C - Baja
	Castilblanco de los Arroyos	Sierra Norte	Teatro Miguel Fisac, Biblioteca M. Vázquez Montalbán, Sala Exposiciones y Archivo	Polivalente	4	Buen estado de conservación	C - Baja
	Castilleja de la Cuesta	Comarca Metropolitana Sevilla	Casa de la Cultura y Biblioteca	Polivalente	3	Buen estado de conservación	C - Baja
	Cazalla de la Sierra	Sierra Norte	Casa de la Cultura y Biblioteca  Casa de la Cultura (Biblioteca y Conservatorio Elemental de Música)	Polivalente	3	Buen estado de conservación	C - Baja
	Coripe	Campiña de Morón y Marchena	Casa de la Juventud y Biblioteca Municipal. Anterior Avuntamiento	Polivalente	4	Normal estado de conservación	C - Baja C - Baia
	Los Corrales	Sierra Sur	Casa de la Cultura	Polivalente	3	Buen estado de conservación	C - Baja
	El Cuervo de Sevilla		Casa de la Cultura  Casa de Postas	Polivalente	5	Buen estado de conservación	C - Baja
		Bajo Guadalquivir			4		
	Dos Hermanas	Comarca Metropolitana Sevilla	Hacienda La Almona o de los Dolores. Centro Cultural La Almona	Polivalente	5	Buen estado de conservación	C - Baja
	Dos Hermanas	Comarca Metropolitana Sevilla	Hacienda de Quinto	Polivalente	4	Normal estado de conservación	C - Baja
	Écija	Comarca de Écija	Casa Palacio de los Pareja. Biblioteca, Archivo y Casa de la Cultura	Polivalente	4	Buen estado de conservación	C - Baja
	Espartinas	Comarca Metropolitana Sevilla	Antigua Casa Hospital de Santa Teresa. Casa de las Monjas	Polivalente	5	Buen estado de conservación	C - Baja
	Espartinas	Comarca Metropolitana Sevilla	Hacienda Nuestra Señora de los Remedios. Hacienda Guardiola	Polivalente		Normal estado de conservación	C - Baja
	Estepa	Sierra Sur	Casa de la Cultura Miguel de Cervantes	Polivalente	3	Normal estado de conservación	C - Baja
	Estepa	Sierra Sur	Antigua Residencia de ancianos	Polivalente	3	Degradado	B - Media
	Fuentes de Andalucía	Comarca de Écija	Casa Cultura, Biblioteca, Centro de Interpretación del Barroco de Fuentes de Andalucía	Polivalente	4	Buen estado de conservación	C - Baja
	Gelves	Comarca Metropolitana Sevilla	Antiguo Colegio Duque de Alba, Escuela Taller	Polivalente	4	Buen estado de conservación	C - Baja
	Herrera	Sierra Sur	Mercado Municipal y Centro Guadalinfo	Polivalente	4	Buen estado de conservación	C - Baja
	Lantejuela	Sierra Sur	Centro de Usos Múltiples. Caseta Municipal	Polivalente	3	Normal estado de conservación	C - Baja
	Mairena del Alcor	Campiña de Carmona	Casa Palacio de los Duques de Arcos. Cilla	Polivalente	4	Normal estado de conservación	C - Baja
SE-MAI-010	Mairena del Alcor	Campiña de Carmona	Edificio Santa Ana, Centro Cívico Antonio Machado	Polivalente	3	Buen estado de conservación	C - Baja
	Marchena	Campiña de Morón y Marchena	Antiguo Hospital San Jerónimo de la Misericordia. Biblioteca, Escuela Artes, Residencia	Polivalente	5	Buen estado de conservación	C - Baja
	Montellano	Campiña de Morón y Marchena	Antiguo Ayuntamiento. Casa de la Cultura y Biblioteca	Polivalente	3	Normal estado de conservación	C - Baja
SE-MOR-004	Morón de la Frontera	Campiña de Morón y Marchena	Casa de la Cultura. Casa Villalón	Polivalente	5	Buen estado de conservación	C - Baja
	Osuna	Sierra Sur	Casa de la Cultura. Convento de San Carlos	Polivalente	5	Buen estado de conservación	C - Baja
	Los Palacios y Villafranca	Bajo Guadalquivir	Casa de la Cultura. Antiguo Ayuntamiento	Polivalente	3	Buen estado de conservación	C - Baja
	El Pedroso	Sierra Norte	Centro Cultural Escuelas Nuevas, antiguo Colegio Cervantes	Polivalente	3	Buen estado de conservación	C - Baja
	Pruna	Sierra Sur	Casa de la Cultura y Biblioteca Municipal	Polivalente	3	Normal estado de conservación	C - Baja
SE-PBL-002	La Puebla del Río	Comarca Metropolitana Sevilla	Ayuntamiento Viejo	Polivalente	3	Normal estado de conservación	C - Baja
SE-RIN-016	La Rinconada	Comarca Metropolitana Sevilla	Hacienda Santa Cruz. Biblioteca Municipal	Polivalente	4	Normal estado de conservación	C - Baja
SE-SNC-002	San Nicolás del Puerto	Sierra Norte	Casa de la Cultura, Casa de la Juventud y Centro de Día. Antigua Ermita	Polivalente	4	Buen estado de conservación	C - Baja
SE-STP-005	Santiponce	Comarca Metropolitana Sevilla	Casa de la Cultura	Polivalente	4	Normal estado de conservación	C - Baja
SE-SEV-017	Sevilla	Comarca Metropolitana Sevilla	Real Casa de la Moneda. Fundición Real y Antiguas Hornazas	Polivalente	5	Normal estado de conservación	C - Baja
SE-SEV-064	Sevilla	Comarca Metropolitana Sevilla	Antiguo Monasterio de Santa Clara	Polivalente	5	Ruinoso	A - Alta
SE-SEV-079	Sevilla	Comarca Metropolitana Sevilla	Teatro de la Alameda, Junta Municipal de Distrito de Casco Antiguo y Policía Local	Polivalente	3	Normal estado de conservación	C - Baja
SE-SEV-082	Sevilla	Comarca Metropolitana Sevilla	Plaza de España	Polivalente	5	Normal estado de conservación	C - Baja
SE-SEV-098	Sevilla	Comarca Metropolitana Sevilla	Hogar San Fernando	Polivalente	3	Normal estado de conservación	C - Baja
	1			Polivalente	4	Normal estado de conservación	
SE-SEV-D02	Sevilla	Comarca Metropolitana Sevilla	Casa de la Provincia	Polivalente	4	Normai estado de conservación	C - Baja
	Sevilla Umbrete	Comarca Metropolitana Sevilla El Aljarafe	Teatro de la Villa, Centro Multiusos	Polivalente	3	Buen estado de conservación	C - Baja C - Baja



## 6.2.8 ANÁLISIS TIPOLÓGICO DE EDIFICIOS EN NIVEL I A ESCALA PROVINCIAL

## **PROVINCIA DE SEVILLA**

#### TABLA DE EDIFICIOS SOCIOCULTURALES

CÓDIGO DE IDENTIFICACIÓN	MUNICIPIO	COMARCA	DENOMINACIÓN	USO ACTUAL	INTERÉS ARQUITECTÓNICO	ESTADO DE CONSERVACIÓN	PRIORIDAD DE INTERVENCIÓN
SE-ALC-003	Alcalá de Guadaira	Comarca Metropolitana Sevilla	Antigua Casa del Pósito. Antigua Jefatura Policía Local	Sociocultural	3	Degradado	B - Media
SE-ALC-015	Alcalá de Guadaira	Comarca Metropolitana Sevilla	Iglesia de San Miguel. Ermita de San Miguel	Sociocultural	4	Buen estado de conservación	C - Baja
SE-ARH-013	Arahal	Campiña de Morón y Marchena	Centro Cívico	Sociocultural	3	Normal estado de conservación	C - Baja
SE-CAM-009	Camas	Comarca Metropolitana Sevilla	Edificio antigua Estación y otras edificaciones de RENFE	Sociocultural	4	Normal estado de conservación	C - Baja
SE-CRR-005	Carrión de los Céspedes	El Aljarafe	Edificio el Mantón de Manila	Sociocultural	3	Buen estado de conservación	C - Baja
SE-EST-009	Estepa	Sierra Sur	Edificio Alcalde Niño Anselmo	Sociocultural	3	Normal estado de conservación	C - Baja
SE-FUE-004	Fuentes de Andalucía	Comarca de Écija	Centro Cívico. Antigua Escuela Hogar	Sociocultural	4	Normal estado de conservación	C - Baja
SE-LAN-003	Lantejuela	Sierra Sur	Centro Cívico	Sociocultural	3	Buen estado de conservación	C - Baja
SE-RIN-004	La Rinconada	Comarca Metropolitana Sevilla	Centro Cívico Los Silos	Sociocultural	3	Buen estado de conservación	C - Baja
SE-SEV-026	Sevilla	Comarca Metropolitana Sevilla	Casa de las Columnas	Sociocultural	5	Normal estado de conservación	C - Baja
SE-SEV-054	Sevilla	Comarca Metropolitana Sevilla	Centro Cívico Casa de las Sirenas	Sociocultural	4	Buen estado de conservación	C - Baja
SE-SEV-085	Sevilla	Comarca Metropolitana Sevilla	Centro Cívico y Alcázares de la Buhaira	Sociocultural	5	Normal estado de conservación	C - Baja
SE-SEV-167	Sevilla	Comarca Metropolitana Sevilla	Centro Cívico Su Eminencia	Sociocultural	4	Buen estado de conservación	C - Baja

#### **TABLA DE EDIFICIOS EN DESUSO**

CÓDIGO DE IDENTIFICACIÓN	MUNICIPIO	COMARCA	DENOMINACIÓN	USO ACTUAL	INTERÉS ARQUITECTÓNICO	ESTADO DE CONSERVACIÓN	PRIORIDAD DE INTERVENCIÓN
SE-ALC-006	Alcalá de Guadaira	Comarca Metropolitana Sevilla	Edificio Calle Orellana. Antigua Comisaría Policía Nacional. Ant. Casa Cuartel G. Civil	En desuso	4	Muy degradado	A - Alta
SE-ALC-007	Alcalá de Guadaira	Comarca Metropolitana Sevilla	Casa Ibarra	En desuso	4	Muy degradado	A - Alta
SE-ALC-011	Alcalá de Guadaira	Comarca Metropolitana Sevilla	Villa Esperanza	En desuso	4	Muy degradado	A - Alta
SE-ALC-018	Alcalá de Guadaira	Comarca Metropolitana Sevilla	Antiguo Mercado de Abastos	En desuso	3	Degradado	B - Media
SE-ACR-008	Alcalá del Río	Vega del Guadalquivir	Antigua Casa Consistorial	En desuso	4	Normal estado de conservación	C - Baja
SE-ALG-004	La Algaba	Vega del Guadalquivir	Antiguo Colegio Público Purísima. Centro Social y Cultural La Algaba Plaza	En desuso	3	Degradado	B - Media
SE-BEN-003	Benacazón	El Aljarafe	Edificio Los Molinos	En desuso	4	Muy degradado	A - Alta
SE-CAM-007	Camas	Comarca Metropolitana Sevilla	SIPS Plaza Santa Ana	En desuso	3	Muy degradado	A - Alta
SE-CAR-010	Carmona	Campiña de Carmona	Convento San José	En desuso	3	Normal estado de conservación	C - Baja
SE-CAR-013	Carmona	Campiña de Carmona	Antiguo Matadero Municipal	En desuso	4	Muy degradado	A - Alta
SE-CCU-002	Castilleja de la Cuesta	Comarca Metropolitana Sevilla	Hacienda Santa Bárbara	En desuso	3	Normal estado de conservación	C - Baja
SE-CGU-005	El Castillo de las Guardas	Sierra Norte	Antiguo Matadero Municipal	En desuso	4	Ruinoso	A - Alta
SE-CZS-002	Cazalla de la Sierra	Sierra Norte	Iglesia del Convento de San Agustín	En desuso	5	Degradado	A - Alta
SE-CZS-014	Cazalla de la Sierra	Sierra Norte	Antigua Ermita de San Sebastián, Capilla	En desuso	4	Degradado	B - Media
SE-ECI-001	Écija	Comarca de Écija	Casas Consistoriales	En desuso	3	Ruinoso	A - Alta
SE-ECI-002	Écija	Comarca de Écija	Casa Mirador de los Marqueses de Peñaflor	En desuso	3	Degradado	B - Media
SE-ECI-009	Écija	Comarca de Écija	Palacio de Peñaflor. Anexos Palacio	En desuso	5	Degradado	A - Alta
SE-ECI-012	Écija	Comarca de Écija	Casa Palacio en calle Mayor	En desuso	3	Muy degradado	B - Media
SE-ECI-014	Écija	Comarca de Écija	Las Gemelas. Antigua Iglesia de la Concepción de los Padres Mercedarios	En desuso	4	Normal estado de conservación	C - Baja
SE-ECI-017	Écija	Comarca de Écija	Antigua Iglesia de Nuestra Señora de la Encarnación (Las Monjas Blancas)	En desuso	4	Degradado	A - Alta
SE-ECI-019	Écija	Comarca de Écija	Antiguo Fielato	En desuso	3	Normal estado de conservación	C - Baja
SE-ECI-023	Écija	Comarca de Écija	Hospital y Capilla de San Sebastián	En desuso	4	Degradado	A - Alta
SE-EST-003	Estepa	Sierra Sur	Torre y Ruinas de la Iglesia de la Victoria y Convento de los Mínimos	En desuso	5	Ruinoso	A - Alta
SE-GUA-003	Guadalcanal	Sierra Norte	Antiguo Convento de Santa Clara	En desuso	5	Ruinoso	A - Alta



# 6.2.8 ANÁLISIS TIPOLÓGICO DE EDIFICIOS EN NIVEL I A ESCALA PROVINCIAL

## **PROVINCIA DE SEVILLA**

CÓDIGO DE IDENTIFICACIÓN	MUNICIPIO	COMARCA	DENOMINACIÓN	USO ACTUAL	INTERÉS ARQUITECTÓNICO	ESTADO DE CONSERVACIÓN	PRIORIDAD DE INTERVENCIÓN
SE-ISL-004	Isla Mayor	Comarca Metropolitana Sevilla	Gañanía	En desuso	4	Muy degradado	A - Alta
SE-LUI-003	La Luisiana	Comarca de Écija	Real Casa de Postas	En desuso	4	Degradado	A - Alta
SE-OSU-010	Osuna	Sierra Sur	Antigua Tercia	En desuso	5	Muy degradado	A - Alta
SE-OSU-014	Osuna	Sierra Sur	Antigua Audiencia	En desuso	5	Degradado	A - Alta
SE-PIL-002	Pilas	El Aljarafe	Antiguo Colegio Virgen de Belén, antiguas Escuelas Nacionales	En desuso	3	Degradado	B - Media
SE-SAL-006	Salteras	Comarca Metropolitana Sevilla	Hacienda del Mayorazgo o San José	En desuso	4	Degradado	B - Media
SE-SMY-002	Sanlúcar la Mayor	El Aljarafe	Antigua Cámara Agraria	En desuso	3	Degradado	B - Media
SE-SEV-005	Sevilla	Comarca Metropolitana Sevilla	Casa Natal de Luis Cernuda	En desuso	3	Degradado	B - Media
SE-SEV-019	Sevilla	Comarca Metropolitana Sevilla	Iglesia del Antiguo Colegio – Convento de San Hermenegildo	En desuso	5	Degradado	B - Media
SE-SEV-028	Sevilla	Comarca Metropolitana Sevilla	Iglesia de San Laureano	En desuso	4	Muy degradado	A - Alta
SE-SEV-032	Sevilla	Comarca Metropolitana Sevilla	Mercado de la Puerta de la Carne	En desuso	5	Muy degradado	A - Alta
SE-SEV-037	Sevilla	Comarca Metropolitana Sevilla	Antiguo Convento de San Agustín. Claustro y refectorio	En desuso	5	Muy degradado	A - Alta
SE-SEV-043	Sevilla	Comarca Metropolitana Sevilla	Nave Santa Bárbara	En desuso	4	Degradado	B - Media
SE-SEV-050	Sevilla	Comarca Metropolitana Sevilla	Torre la Única	En desuso	3	Muy degradado	B - Media
SE-SEV-057	Sevilla	Comarca Metropolitana Sevilla	Centro Paterri. Antiguo Centro Permanente de Educación de Adultos	En desuso	3	Muy degradado	B - Media
SE-SEV-065	Sevilla	Comarca Metropolitana Sevilla	Real Fábrica de Artillería	En desuso	5	Muy degradado	A - Alta
SE-SEV-074	Sevilla	Comarca Metropolitana Sevilla	Nave y depósitos c/. Campamento. Antiguo Pabellón Estación Cádiz	En desuso	3	Muy degradado	B - Media
SE-SEV-075	Sevilla	Comarca Metropolitana Sevilla	Nave Singer. Oficina de Promoción de la Artesanía	En desuso	3	Degradado	B - Media
SE-SEV-080	Sevilla	Comarca Metropolitana Sevilla	Costurero de la Reina	En desuso	4	Normal estado de conservación	C - Baja
SE-SEV-083	Sevilla	Comarca Metropolitana Sevilla	Palacio del Pumarejo	En desuso	5	Muy degradado	A - Alta
SE-SEV-091	Sevilla	Comarca Metropolitana Sevilla	Casa Mallén	En desuso	3	Muy degradado	B - Media
SE-SEV-095	Sevilla	Comarca Metropolitana Sevilla	Fábrica de Vidrio La Trinidad	En desuso	4	Muy degradado	A - Alta
SE-SEV-103	Sevilla	Comarca Metropolitana Sevilla	Pabellón Real	En desuso	5	Degradado	A - Alta
SE-SEV-137	Sevilla	Comarca Metropolitana Sevilla	Antiguo Pabellón de Ingresos en la Cárcel de la Ranilla	En desuso	3	Degradado	B - Media
SE-SEV-144	Sevilla	Comarca Metropolitana Sevilla	Naves Taller de RENFE en San Jerónimo	En desuso	4	Ruinoso	A - Alta
SE-SEV-152	Sevilla	Comarca Metropolitana Sevilla	Antiguo Monasterio de San Jerónimo de Buenavista	En desuso	5	Muy degradado	A - Alta
SE-SEV-153	Sevilla	Comarca Metropolitana Sevilla	Torre de la Hacienda Miraflores	En desuso	5	Degradado	B - Media
SE-SEV-169	Sevilla	Comarca Metropolitana Sevilla	Molino de San Juan de los Teatinos	En desuso	5	Ruinoso	A - Alta
SE-SEV-182	Sevilla	Comarca Metropolitana Sevilla	Cortijo San Ildefonso	En desuso	3	Ruinoso	A - Alta
SE-SEV-184	Sevilla	Comarca Metropolitana Sevilla	Hacienda El Rosario	En desuso	4	Ruinoso	A - Alta
SE-TOM-007	Tomares	Comarca Metropolitana Sevilla	Hacienda Montefuerte	En desuso	5	Muy degradado	A - Alta
SE-UTR-006	Utrera	Bajo Guadalquivir	Antiguo Hospital de la Misericordia. Antigua Sinagoga	En desuso	4	Muy degradado	A - Alta
SE-UTR-011	Utrera	Bajo Guadalquivir	Casa Palacio natal de Enrique de la Cuadra	En desuso	4	Muy degradado	A - Alta
SE-UTR-021	Utrera	Bajo Guadalquivir	Capilla de San Francisco. Cementerio municipal	En desuso	4	Muy degradado	A - Alta
SE-VRM-007	Villanueva del Río y Minas	Vega del Guadalquivir	Conjunto Histórico Pozo 5	En desuso	4	Muy degradado	A - Alta

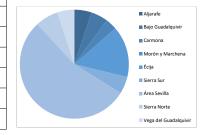


## 6.2.8 ANÁLISIS TIPOLÓGICO DE EDIFICIOS EN NIVEL I A ESCALA PROVINCIAL

PROVINCIA DE SEVILLA

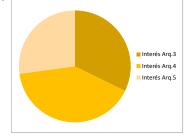
Distribución de los edificios de Nivel I en "Desuso"del Inventario en la provincia de Sevilla en función de su localización:

	Nº edificios	%
Aljarafe	3	5,1%
Bajo Guadalquivir	3	5,1%
Carmona	2	3,3%
Morón y Marchena	0	0%
Écija	9	15,3%
Sierra Sur	3	5,1%
Área Sevilla	32	54,2%
Sierra Norte	4	6,8%
Vega Guadalquivir	3	5,1%
Total Provincia SE.	59	100%



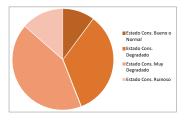
Descripción, clasificación y distribución de los edificios de Nivel I en "Desuso" del Inventario en función de su Interés Arquitectónico:

	Nº edificios	%
Interés Arq. 3 (NI)	19	32,2%
Interés Arq. 4 (NI)	24	40,7%
Interés Arq. 5 (NI)	16	27,1%
Total Nivel I	59	100%



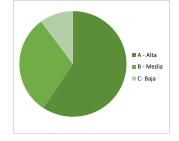
Descripción, clasificación y distribución de los edificios de Nivel I en "Desuso" del Inventario en función de su Estado de Conservación:

	Nº edificios	%
Bueno(1), Normal(2)	6	10,2%
Degradado (3)	20	33,9%
Muy Degradado (4)	25	42,4%
Ruina (5)	8	13,5%
Total Nivel I	59	100%



Descripción, clasificación y distribución de los edificios de Nivel I en "Desuso" del Inventario en función de los niveles de prioridad de intervención entre: alta (muy recomendable o urgente), media (normal) o baja (poco urgente):

	Nº edificios	%
	Mª edificios	70
Prioridad Alta (NI)	35	59,3%
Prioridad Media (NI)	18	30,5%
Prioridad Baja (NI)	6	10,2%
Total Nivel I	59	100%



## 6.3. ANÁLISIS COMPARATIVO DE LOS RESULTADOS OBTENIDOS

## 6.3.1. EL INVENTARIO EN LA COMUNIDAD AUTÓNOMA DE ANDALUCÍA. NIVELES I Y II

	Nivel I	Nivel II	Interés Arq. 3	Interés Arq. 4	Interés Arq. 5	TOTAL NI y NII
PROVINCIA DE ALMERÍA	195	423	403	176	39	618
PROVINCIA DE CÁDIZ	195	375	293	203	74	570
PROVINCIA DE CÓRDOBA	194	440	363	186	86	634
PROVINCIA DE GRANADA	151	363	309	154	51	514
PROVINCIA DE HUELVA	154	409	341	178	44	563
PROVINCIA DE JAÉN	133	249	220	111	51	382
PROVINCIA DE MÁLAGA	176	354	100	152	278	530
PROVINCIA DE SEVILLA	248	389	377	152	108	637

TOTAL ANDALUCÍA	1.446	3.002	2.406	1.312	731	4.448
%	32,5%	67,5%	54,1%	29,5%	16,4%	100,0%

Las administraciones públicas locales a nivel regional cuentan con casi 4.500 inmuebles en posesión,repartidos por todo el territorio andaluz, estas cifras se desarrollan a lo largo de las 8 provincias, donde destaca Cádiz con más de 650 inmuebles, todos ellos con un cierto interés arquitectónico. Por otro lado estaría Jaén con menos de 400 inmuebles y el resto de provincias rondan cifras intermedias de manera más homogénea, superando en casi todos los casos, los 500 inmuebles. Cabe destacar el extenso patrimonio de la provincia de Málaga que cuenta con un excepcional interés arquitectónico.

De manera conjunta, las administraciones locales andaluzas poseen más de 700 inmuebles con un excepcional interés arquitectónico. Muchos de estos inmuebles han sido recuperados y se encuentran en uso, pero hay muchos otros que son los que deberán de acometer actuaciones para su rehabilitación y puesta en valor, al menos, todos aquellos inmuebles que sean susceptibles de acogerse a los políticas de la CIOF que se han descrito en puntos anteriores.



## 6.3. ANÁLISIS COMPARATIVO DE LOS RESULTADOS OBTENIDOS

## 6.3.2. ANÁLISIS CUANTITATIVO DE LOS RESULTADOS EN FUNCIÓN DE LOS PRINCIPALES PARÁMETROS PROVINCIALES

	Municipios	Población	Extensión km2	Nivel I	Nivel II	% NI Y NII sobre nº municipios	% NI Y NII sobre población (1000 hab)	% NI Y NII sobre nº extensión km2	% NI sobre nº municipios	% NI sobre nº población (1000 hab)	% NI sobre nº extensión km2	TOTAL NI y N
PROVINCIA DE ALMERÍA	103	706.672	8.774	195	423	6,00%	0,87%	0,07%	1,89%	0,28%	0,02%	618
PROVINCIA DE CÁDIZ	45	1.244.049	7.436	195	375	12,67%	0,46%	0,08%	4,33%	0,16%	0,03%	570
PROVINCIA DE CÓRDOBA	77	781.451	13.771	194	440	8,23%	0,81%	0,05%	2,52%	0,25%	0,01%	634
PROVINCIA DE GRANADA	174	919.168	12.635	151	363	2,95%	0,56%	0,04%	0,87%	0,16%	0,01%	514
PROVINCIA DE HUELVA	80	524.278	10.148	154	409	7,04%	1,07%	0,06%	1,93%	0,29%	0,02%	563
PROVINCIA DE JAÉN	97	638.099	13.496	133	249	3,94%	0,60%	0,03%	1,37%	0,21%	0,01%	382
PROVINCIA DE MÁLAGA	103	1.694.089	7.308	176	354	5,15%	0,31%	0,07%	1,71%	0,10%	0,02%	530
PROVINCIA DE SEVILLA	106	1.950.219	14	248	389	6,01%	0,33%	44,97%	2,34%	0,13%	17,51%	637

TOTAL ANDALUCÍA	785	8.458.025	73.582	1.446	3.002	6,50%	0,63%	5,67%	2,12%	0,20%	2,20%	4.448

Del total de 785 municipios de los que se conforma la Comunidad Autónoma de Andalucía, cada municipio tiene de media 6 inmuebles incluidos en niveles I y II. Siendo Cádiz la provincia con más inmuebles por municipio de la región. Granada a pesar de contar con más de 500 inmuebles entre los dos niveles, es la provincia que más municipios tiene y con ello el reparto de edificios es menor.

Entre las provincias más pobladas están Sevilla, Cádiz y Málaga, que superan con creces el millón de habitantes lo que hace bajar su ratio de inmuebles por persona, en el caso de Huelva vemos que hay un inmueble entre niveles I y II por cada mil habitantes.



## 6.3. ANÁLISIS COMPARATIVO DE LOS RESULTADOS OBTENIDOS

## 6.3.3. EL INVENTARIO EN LA COMUNIDAD AUTÓNOMA DE ANDALUCÍA. NIVELES I DE INVENTARIO

	Nivel I	Interés Arq. 3 (NI)	Interés Arq. 4 (NI)	Interés Arq. 5 (NI)	Estado Cons. 1 (NI)	Estado Cons. 2 (NI)	Estado Cons. 2 (NI)	Estado Cons. 4 (NI)	Estado Cons. 5 (NI)	Prioridad Alta (NI)	Prioridad Media (NI)	Prioridad Baja (NI)	TOTAL NI
PROVINCIA DE ALMERÍA	195	123	61	11	84	61	38	10	2	19	30	146	195
PROVINCIA DE CÁDIZ	195	90	77	28	26	77	72	10	10	32	55	108	195
PROVINCIA DE CÓRDOBA	194	99	68	27	56	79	39	10	10	24	19	151	194
PROVINCIA DE GRANADA	151	82	54	15	23	79	23	13	13	26	21	104	151
PROVINCIA DE HUELVA	154	79	59	16	47	59	28	12	8	23	20	111	154
PROVINCIA DE JAÉN	133	71	47	15	52	57	22	2	0	4	20	109	133
PROVINCIA DE MÁLAGA	176	41	50	85	32	87	40	8	9	24	21	131	176
PROVINCIA DE SEVILLA	248	127	79	42	82	107	24	26	9	36	23	189	248

TOTAL ANDALUCÍA	1.446	712	495	239	402	606	286	91	61	188	209	1.049	1.446
%	100,0%	49,2%	34,2%	16,5%	27,8%	41,9%	19,8%	6,3%	4,2%	13,0%	14,5%	72,5%	100,0%

En lineas generales casi todas las provincias se mueven el valores aproximados, sin embargo, cabe destacar la provincia de Jaén, que si bien puede ser la provincia con menos edificios inventariados, es la que mejor conserva sus bienes. No se han observado inmuebles en ruina que pertenezcan a las administraciones locales que se incluyan en nivel I para poder ser susceptibles de programas de ayudas. Cuenta con tan solo 4 inmuebles que tienen una prioridad de intervención Alta, mientras que por ejemplo Cádiz, Córdoba o Granada, son las provincias con mayor número de inmuebles en ruinas. Si hacemos una inspección pormenorizada de dónde se ubica la mayor concentración de inmuebles en estado de ruina, nuestro foco va dirigido a las localidades de Jerez de la Frontera en Cádiz y de Baza en Granada, con 3 expedientes que presentan un estado ruinoso cada una y Sevilla capital, con 5 expedientes en las mismas condiciones.

Hay muchos inmuebles que por sus características han ido evolucionando en edificios colmatados de particiones y ampliaciones que desvirtúan de alguna manera el valor patrimonial de los bienes inmuebles y que por ello son puntos a mencionar a la hora de las

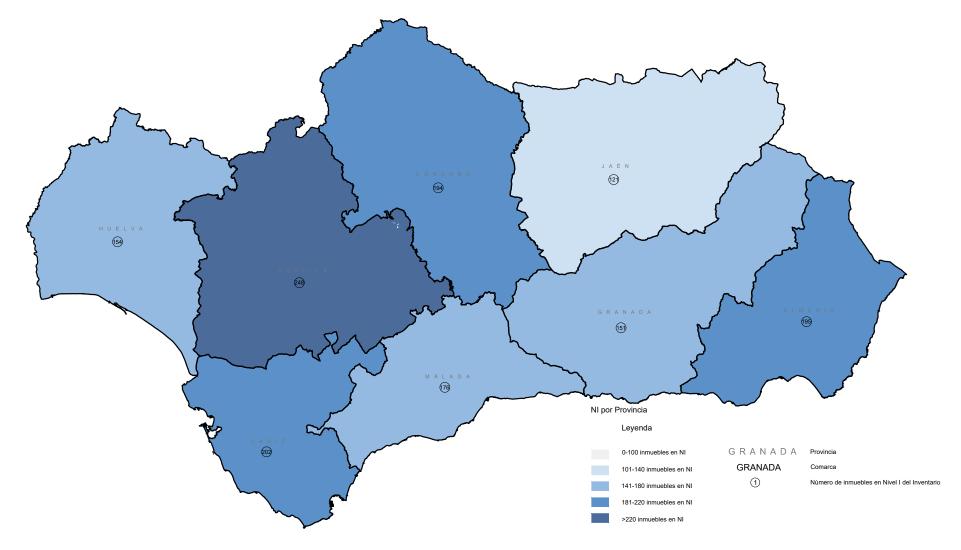
valoraciones de prioridad.

En rasgos generales, observamos que más de la mitad del patrimonio local inventariado presenta un buen o normal estado de conservación y que otro bloque referente a edificios degradados, con algunas patologías referentes al uso o a los acabados como ya hemos mencionado, se ubica entorno a un 20%.



## 6.3. ANÁLISIS COMPARATIVO DE LOS RESULTADOS OBTENIDOS

# 6.3.3. EL INVENTARIO EN LA COMUNIDAD AUTÓNOMA DE ANDALUCÍA. NIVELES I DE INVENTARIO



## 6.4. ANÁLISIS TIPOLÓGICO DE EDIFICIOS EN NIVEL I A ESCALA AUTONÓMICA

# 6.4.1. DESCRIPCIÓN, CLASIFICACIÓN Y DISTRIBUCIÓN DE LOS EDIFICIOS DEL INVENTARIO EN FUNCIÓN DE SU USO

	EDIFICIOS ADMINISTRATIVOS - AYUNTAMIENTOS	EDIFICIOS ADMINISTRATIVOS - RESTO	BIBLIOTECAS	EDIFICIOS EDUCATIVOS	EDIFICIOS POLIVALENTES	EDIFICIOS SOCIOCULTURALES	EDIFICIOS EN DESUSO	TOTAL NI
PROVINCIA DE ALMERÍA	94	22	19	2	40	11	7	195
PROVINCIA DE CÁDIZ	38	62	12	0	44	5	34	195
PROVINCIA DE CÓRDOBA	55	20	11	2	46	36	24	194
PROVINCIA DE GRANADA	52	28	9	3	20	5	34	151
PROVINCIA DE HUELVA	70	17	6	0	5	38	18	154
PROVINCIA DE JAÉN	66	26	12	2	22	2	3	133
PROVINCIA DE MÁLAGA	32	31	17	0	13	48	35	176
PROVINCIA DE SEVILLA	47	53	20	6	51	20	51	248

TOTAL ANDALUCÍA	454	259	106	15	241	165	206	1.446
%	31,4%	17,9%	7,3%	1,0%	16,7%	11,4%	14,2%	100,0%

En lineas generales vemos una clara dominación de inmuebles reconvertidos y colmatados de usos administrativos en contraposición con los inmuebles educativos municipales, en los que incluso en algunas provincias no se tiene constancia de que se tenga posesión de inmuebles de esas características.

La bolsa de inmuebles en desuso ocupa más de un 10% del patrimonio local, en varias ocasiones, son inmuebles que se encuentran en un estado de conservación muy degradado o en ruina y se necesita de un buen proyecto de actuación en el que se aporte una intención de albergar usos acordes tanto al inmueble como a su entorno, mirando las necesidades particulares de su localización.



# 6.4. ANÁLISIS TIPOLÓGICO DE EDIFICIOS EN NIVEL I A ESCALA AUTONÓMICA

## 6.4.2. EDIFICIOS DE USO ADMINISTRATIVO - AYUNTAMIENTOS

		INTERÉS ARQUITECTÓNICO		1	STADO DE CONSERVACIÓN		F	RIORIDAD DE INTERVENCIÓN	١	TOTAL
	CLASIFICACIÓN	Nº EDIFICIOS	%	CLASIFICACIÓN	Nº EDIFICIOS	%	CLASIFICACIÓN	Nº EDIFICIOS	%	TOTAL
	IA3	60	65%	BUENO	39	42%	A - ALTA	6	6%	
	IA4	29	31%	NORMAL	29	31%	B - MEDIA	18	19%	
ROVINCIA DE ALMERÍA	IA5	4	4%	DEGRADADO	23	25%	C - BAJA	69	74%	93
				MUY DEGRADADO	2	2%				
				RUINA	0	0%				
	IA3	19	50%	BUENO	9	24%	A - ALTA	1	3%	
	IA4	10	26%	NORMAL	20	53%	B - MEDIA	8	21%	
ROVINCIA DE CÁDIZ	IA5	9	24%	DEGRADADO	9	24%	C - BAJA	29	76%	38
				MUY DEGRADADO	0	0%				
				RUINA	0	0%				
	IA3	33	63%	BUENO	24	46%	A - ALTA	0	0%	
	IA4	13	25%	NORMAL	24	46%	B - MEDIA	0	0%	
ROVINCIA DE CÓRDOBA	IA5	6	12%	DEGRADADO	3	6%	C - BAJA	52	100%	52
				MUY DEGRADADO	1	2%				
				RUINA	0	0%				
	IA3	36	69%	BUENO	7	13%	A - ALTA	0	0%	
	IA4	14	27%	NORMAL	34	65%	B - MEDIA	9	17%	
ROVINCIA DE GRANADA	IA5	2	4%	DEGRADADO	11	21%	C - BAJA	43	83%	52
				MUY DEGRADADO	0	0%				
				RUINA	0	0%				
	IA3	35	50%	BUENO	21	30%	A - ALTA	6	9%	
	IA4	28	40%	NORMAL	35	50%	B - MEDIA	7	10%	
ROVINCIA DE HUELVA	IA5	7	10%	DEGRADADO	13	19%	C - BAJA	57	81%	70
				MUY DEGRADADO	1	1%				
				RUINA	0	0%				
	IA3	32	48%	BUENO	25	38%	A - ALTA	0	0%	
	IA4	25	38%	NORMAL	29	44%	B - MEDIA	12	18%	
ROVINCIA DE JAÉN	IA5	9	14%	DEGRADADO	12	18%	C - BAJA	54	82%	66
				MUY DEGRADADO	0	0%				
				RUINA	0	0%				
	IA3	12	38%	BUENO	3	9%	A - ALTA	0	0%	
	IA4	9	28%	NORMAL	23	72%	B - MEDIA	2	6%	
ROVINCIA DE MÁLAGA	IA5	11	34%	DEGRADADO	6	19%	C - BAJA	30	94%	32
				MUY DEGRADADO	0	0%				
				RUINA	0	0%				
	IA3	28	60%	BUENO	21	45%	A - ALTA	0	0%	
	IA4	11	23%	NORMAL	26	55%	B - MEDIA	0	0%	1
ROVINCIA DE SEVILLA	IA5	8	17%	DEGRADADO	0	0%	C - BAJA	47	100%	47
				MUY DEGRADADO	0	0%				
				RUINA	0	0%				1
	IA3	255	57%	BUENO	149	33%	A - ALTA	13	3%	
	IA4	139	31%	NORMAL	220	49%	B - MEDIA	56	12%	
OTAL ANDALUCÍA	IA5	56	12%	DEGRADADO	77	17%	C - BAJA	381	85%	450
				MUY DEGRADADO	4	1%				
				RUINA	0	0%				



# 6.4. ANÁLISIS TIPOLÓGICO DE EDIFICIOS EN NIVEL I A ESCALA AUTONÓMICA

## 6.4.3. EDIFICIOS DE USO ADMINISTRATIVO - RESTO

		INTERÉS ARQUITECTÓNICO			ESTADO DE CONSERVACIÓN	l	ı	PRIORIDAD DE INTERVENCIÓ	N	TOTAL
	CLASIFICACIÓN	Nº EDIFICIOS	%	CLASIFICACIÓN	Nº EDIFICIOS	%	CLASIFICACIÓN	Nº EDIFICIOS	%	TOTAL
	IA3	16	70%	BUENO	12	52%	A - ALTA	2	9%	
	IA4	5	22%	NORMAL	7	30%	B - MEDIA	2	9%	
PROVINCIA DE ALMERÍA	IA5	2	9%	DEGRADADO	2	9%	C - BAJA	19	83%	23
				MUY DEGRADADO	2	9%				
				RUINA	0	0%				
	IA3	40	65%	BUENO	7	11%	A - ALTA	2	3%	
	IA4	21	34%	NORMAL	36	58%	B - MEDIA	15	24%	
PROVINCIA DE CÁDIZ	IA5	1	2%	DEGRADADO	18	29%	C - BAJA	45	73%	62
				MUY DEGRADADO	1	2%				
				RUINA	0	0%				
	IA3	8	35%	BUENO	10	43%	A - ALTA	2	9%	
	IA4	10	43%	NORMAL	5	22%	B - MEDIA	3	13%	
PROVINCIA DE CÓRDOBA	IA5	5	22%	DEGRADADO	8	35%	C - BAJA	18	78%	23
				MUY DEGRADADO	0	0%				
				RUINA	0	0%				
	IA3	18	64%	BUENO	10	36%	A - ALTA	0	0%	
	IA4	10	36%	NORMAL	16	57%	B - MEDIA	2	7%	
PROVINCIA DE GRANADA	IA5	0	0%	DEGRADADO	2	7%	C - BAJA	26	93%	28
				MUY DEGRADADO	0	0%				
				RUINA	0	0%				
-	IA3	7	41%	BUENO	9	53%	A - ALTA	1	6%	
	IA4	8	47%	NORMAL	6	35%	B - MEDIA	1	6%	
PROVINCIA DE HUELVA	IA5	2	12%	DEGRADADO	1	6%	C - BAJA	15	88%	17
				MUY DEGRADADO	1	6%				
				RUINA	0	0%				
	IA3	15	58%	BUENO	13	50%	A - ALTA	0	0%	
	IA4	8	31%	NORMAL	11	42%	B - MEDIA	2	8%	
PROVINCIA DE JAÉN	IA5	3	12%	DEGRADADO	2	8%	C - BAJA	24	92%	26
				MUY DEGRADADO	0	0%				
				RUINA	0	0%				
	IA3	7	24%	BUENO	6	21%	A - ALTA	2	7%	
	IA4	3	10%	NORMAL	17	59%	B - MEDIA	3	10%	
PROVINCIA DE MÁLAGA	IA5	19	66%	DEGRADADO	6	21%	C - BAJA	24	83%	29
				MUY DEGRADADO	0	0%				
				RUINA	0	0%				
	IA3	34	64%	BUENO	17	32%	A - ALTA	0	0%	
	IA4	16	30%	NORMAL	34	64%	B - MEDIA	2	4%	1
PROVINCIA DE SEVILLA	IA5	3	6%	DEGRADADO	2	4%	C - BAJA	51	96%	53
				MUY DEGRADADO	0	0%				1
				RUINA	0	0%				1
	IA3	145	56%	BUENO	84	32%	A - ALTA	9	3%	
	IA4	81	31%	NORMAL	132	51%	B - MEDIA	30	11%	
TOTAL ANDALUCÍA	IA5	35	13%	DEGRADADO	41	16%	C - BAJA	222	85%	261
				MUY DEGRADADO	4	2%				
				RUINA	0	0%				



# 6.4. ANÁLISIS TIPOLÓGICO DE EDIFICIOS EN NIVEL I A ESCALA AUTONÓMICA

#### 6.4.4. BIBLIOTECAS

		INTERÉS ARQUITECTÓNICO			ESTADO DE CONSERVACIÓN	1	ı	PRIORIDAD DE INTERVENCIÓ	N	TOTAL
	CLASIFICACIÓN	Nº EDIFICIOS	%	CLASIFICACIÓN	Nº EDIFICIOS	%	CLASIFICACIÓN	Nº EDIFICIOS	%	IOIAL
	IA3	14	74%	BUENO	5	26%	A - ALTA	2	11%	
	IA4	5	26%	NORMAL	10	53%	B - MEDIA	2	11%	
ROVINCIA DE ALMERÍA	IA5	0	0%	DEGRADADO	3	16%	C - BAJA	15	79%	19
				MUY DEGRADADO	1	5%				
				RUINA	0	0%				
	IA3	4	33%	BUENO	1	8%	A - ALTA	0	0%	
	IA4	8	67%	NORMAL	7	58%	B - MEDIA	2	17%	
PROVINCIA DE CÁDIZ	IA5	0	0%	DEGRADADO	4	33%	C - BAJA	10	83%	12
		-		MUY DEGRADADO	0	0%				
				RUINA	0	0%				
	IA3	3	27%	BUENO	6	55%	A - ALTA	0	0%	
	IA4	4	36%	NORMAL	5	45%	B - MEDIA	0	0%	
PROVINCIA DE CÓRDOBA	IA5	4	36%	DEGRADADO	0	0%	C - BAJA	11	100%	11
no michi de composit	17.5	·	30%	MUY DEGRADADO	0	0%	0 0/0/1		10070	
				RUINA	0	0%				
	IA3	7	78%	BUENO	2	22%	A - ALTA	0	0%	
	IA4	2	22%	NORMAL	7	78%	B - MEDIA	0	0%	
PROVINCIA DE GRANADA	IA5	0	0%	DEGRADADO	0	0%	C - BAJA	9	100%	9
NOVINCIA DE GRANADA	IAS	U	0%	MUY DEGRADADO	0	0%	C - BAJA	9	100%	-
				RUINA	0	0%				
	IA3	4	67%	BUENO	3	50%	A - ALTA	0	0%	
-	IA3	2	33%	NORMAL	3	50%	B - MEDIA			
PROVINCIA DE HUELVA								0	0%	6
PROVINCIA DE HUELVA	IA5	0	0%	DEGRADADO	0	0%	C - BAJA	6	100%	- 0
				MUY DEGRADADO	0	0%				
	142		750/	RUINA	0	0%	A ALTA		00/	
	IA3	9	75%	BUENO	4	33%	A - ALTA	0	0%	
2201111011 25 1141	IA4	3	25%	NORMAL	7	58%	B - MEDIA	1	8%	
PROVINCIA DE JAÉN	IA5	0	0%	DEGRADADO	1	8%	C - BAJA	11	92%	12
				MUY DEGRADADO	0	0%				
		-		RUINA	0	0%		_		
	IA3	4	27%	BUENO	7	47%	A - ALTA	0	0%	
	IA4	8	53%	NORMAL	7	47%	B - MEDIA	0	0%	4
PROVINCIA DE MÁLAGA	IA5	3	20%	DEGRADADO	1	7%	C - BAJA	15	100%	15
				MUY DEGRADADO	0	0%				
				RUINA	0	0%				
	IA3	13	65%	BUENO	9	45%	A - ALTA	0	0%	4
	IA4	5	25%	NORMAL	11	55%	B - MEDIA	0	0%	
PROVINCIA DE SEVILLA	IA5	2	10%	DEGRADADO	0	0%	C - BAJA	20	100%	20
				MUY DEGRADADO	0	0%				
				RUINA	0	0%				
	IA3	58	56%	BUENO	37	36%	A - ALTA	2	2%	
	IA4	37	36%	NORMAL	57	55%	B - MEDIA	5	5%	
TOTAL ANDALUCÍA	IA5	9	9%	DEGRADADO	9	9%	C - BAJA	97	93%	104
				MUY DEGRADADO	1	1%				
				RUINA	0	0%				



# 6.4. ANÁLISIS TIPOLÓGICO DE EDIFICIOS EN NIVEL I A ESCALA AUTONÓMICA

## **6.4.5. EDIFICIOS EDUCATIVOS**

		INTERÉS ARQUITECTÓNICO			ESTADO DE CONSERVACIÓN	ı	F	PRIORIDAD DE INTERVENCIÓ	N	TOTAL
	CLASIFICACIÓN	Nº EDIFICIOS	%	CLASIFICACIÓN	Nº EDIFICIOS	%	CLASIFICACIÓN	Nº EDIFICIOS	%	TOTAL
	IA3	1	50%	BUENO	0	0%	A - ALTA	1	50%	
	IA4	1	50%	NORMAL	0	0%	B - MEDIA	1	50%	
ROVINCIA DE ALMERÍA	IA5	0	0%	DEGRADADO	2	100%	C - BAJA	0	0%	2
				MUY DEGRADADO	0	0%				
				RUINA	0	0%				
	IA3	0	0%	BUENO	0	0%	A - ALTA	0	0%	
	IA4	0	0%	NORMAL	0	0%	B - MEDIA	0	0%	
ROVINCIA DE CÁDIZ	IA5	0	0%	DEGRADADO	0	0%	C - BAJA	0	0%	0
				MUY DEGRADADO	0	0%				
				RUINA	0	0%				
	IA3	2	100%	BUENO	0	0%	A - ALTA	0	0%	
	IA4	0	0%	NORMAL	1	50%	B - MEDIA	0	0%	
ROVINCIA DE CÓRDOBA	IA5	0	0%	DEGRADADO	1	50%	C - BAJA	2	100%	2
				MUY DEGRADADO	0	0%				
				RUINA	0	0%				
	IA3	1	33%	BUENO	1	33%	A - ALTA	0	0%	
	IA4	2	67%	NORMAL	2	67%	B - MEDIA	0	0%	
ROVINCIA DE GRANADA	IA5	0	0%	DEGRADADO	0	0%	C - BAJA	3	100%	3
	IAS	Ů	070	MUY DEGRADADO	0	0%	C Drun	,	10070	
				RUINA	0	0%				
	IA3	0	0%	BUENO	0	0%	A - ALTA	0	0%	
	IA3	0	0%	NORMAL	0	0%	B - MEDIA	0	0%	
ROVINCIA DE HUELVA		0	0%	DEGRADADO	0	0%		0	0%	0
ROVINCIA DE HUELVA	IA5	U	U%	MUY DEGRADADO	0	0%	C - BAJA	U	0%	- 0
				+	0					
	14.2	2	1000/	RUINA		0%	A ALTA	0	00/	
	IA3	2	100%	BUENO	0	0%	A - ALTA	0	0%	
	IA4	0	0%	NORMAL	1	50%	B - MEDIA	1	50%	_
ROVINCIA DE JAÉN	IA5	0	0%	DEGRADADO	1	50%	C - BAJA	1	50%	2
				MUY DEGRADADO	0	0%				
		-		RUINA	0	0%		_		
	IA3	0	0%	BUENO	0	0%	A - ALTA	0	0%	_
	IA4	0	0%	NORMAL	0	0%	B - MEDIA	0	0%	_
ROVINCIA DE MÁLAGA	IA5	0	0%	DEGRADADO	0	0%	C - BAJA	0	0%	0
				MUY DEGRADADO	0	0%				
				RUINA	0	0%				
	IA3	5	83%	BUENO	1	17%	A - ALTA	0	0%	
	IA4	1	17%	NORMAL	4	67%	B - MEDIA	1	17%	
ROVINCIA DE SEVILLA	IA5	0	0%	DEGRADADO	1	17%	C - BAJA	5	83%	6
				MUY DEGRADADO	0	0%				
				RUINA	0	0%				
	IA3	11	73%	BUENO	2	13%	A - ALTA	1	7%	
	IA4	4	27%	NORMAL	8	53%	B - MEDIA	3	20%	
OTAL ANDALUCÍA	IA5	0	0%	DEGRADADO	5	33%	C - BAJA	11	73%	15
				MUY DEGRADADO	0	0%				
				RUINA	0	0%				



# 6.4. ANÁLISIS TIPOLÓGICO DE EDIFICIOS EN NIVEL I A ESCALA AUTONÓMICA

#### **6.4.6. EDIFICIOS POLIVALENTES**

		INTERÉS ARQUITECTÓNICO		E	STADO DE CONSERVACIÓN		F	RIORIDAD DE INTERVENCIÓN		TOTAL
	CLASIFICACIÓN	Nº EDIFICIOS	%	CLASIFICACIÓN	Nº EDIFICIOS	%	CLASIFICACIÓN	Nº EDIFICIOS	%	TOTAL
	IA3	27	68%	BUENO	20	50%	A - ALTA	3	8%	
	IA4	12	30%	NORMAL	11	28%	B - MEDIA	6	15%	
ROVINCIA DE ALMERÍA	IA5	1	3%	DEGRADADO	8	20%	C - BAJA	31	78%	40
				MUY DEGRADADO	1	3%				
				RUINA	0	0%				
	IA3	12	27%	BUENO	9	20%	A - ALTA	9	20%	
	IA4	19	43%	NORMAL	13	30%	B - MEDIA	13	30%	
ROVINCIA DE CÁDIZ	IA5	13	30%	DEGRADADO	20	45%	C - BAJA	22	50%	44
				MUY DEGRADADO	1	2%				
				RUINA	1	2%				
	IA3	20	43%	BUENO	11	24%	A - ALTA	4	9%	
	IA4	21	46%	NORMAL	18	39%	B - MEDIA	11	24%	
ROVINCIA DE CÓRDOBA	IA5	5	11%	DEGRADADO	16	35%	C - BAJA	31	67%	46
				MUY DEGRADADO	1	2%				
				RUINA	0	0%				
	IA3	12	60%	BUENO	3	15%	A - ALTA	1	5%	
	IA4	6	30%	NORMAL	15	75%	B - MEDIA	1	5%	
ROVINCIA DE GRANADA	IA5	2	10%	DEGRADADO	2	10%	C - BAJA	18	90%	20
				MUY DEGRADADO	0	0%				
				RUINA	0	0%				
_	IA3	3	60%	BUENO	0	0%	A - ALTA	1	20%	
	IA4	2	40%	NORMAL	1	20%	B - MEDIA	2	40%	
ROVINCIA DE HUELVA	IA5	0	0%	DEGRADADO	4	80%	C - BAJA	2	40%	5
				MUY DEGRADADO	0	0%				
				RUINA	0	0%				
	IA3	11	50%	BUENO	9	41%	A - ALTA	2	9%	
	IA4	9	41%	NORMAL	9	41%	B - MEDIA	2	9%	
ROVINCIA DE JAÉN	IA5	2	9%	DEGRADADO	4	18%	C - BAJA	18	82%	22
				MUY DEGRADADO	0	0%				
				RUINA	0	0%				
	IA3	5	31%	BUENO	4	25%	A - ALTA	1	6%	
	IA4	6	38%	NORMAL	6	38%	B - MEDIA	4	25%	
ROVINCIA DE MÁLAGA	IA5	5	31%	DEGRADADO	6	38%	C - BAJA	11	69%	16
				MUY DEGRADADO	0	0%				
				RUINA	0	0%				
	IA3	21	41%	BUENO	24	47%	A - ALTA	5	10%	
	IA4	18	35%	NORMAL	19	37%	B - MEDIA	3	6%	
PROVINCIA DE SEVILLA	IA5	12	24%	DEGRADADO	6	12%	C - BAJA	43	84%	51
				MUY DEGRADADO	2	4%				
				RUINA	0	0%				
	IA3	111	45%	BUENO	80	33%	A - ALTA	26	11%	
	IA4	93	38%	NORMAL	92	38%	B - MEDIA	42	17%	
OTAL ANDALUCÍA	IA5	40	16%	DEGRADADO	66	27%	C - BAJA	176	72%	244
				MUY DEGRADADO	5	2%				
				RUINA	1	3%				



# 6.4. ANÁLISIS TIPOLÓGICO DE EDIFICIOS EN NIVEL I A ESCALA AUTONÓMICA

## **6.4.7. EDIFICIOS SOCIOCULTURALES**

		INTERÉS ARQUITECTÓNICO		1	STADO DE CONSERVACIÓN		F	RIORIDAD DE INTERVENCIÓI	N	TOTAL
	CLASIFICACIÓN	Nº EDIFICIOS	%	CLASIFICACIÓN	Nº EDIFICIOS	%	CLASIFICACIÓN	Nº EDIFICIOS	%	IOIAL
	IA3	4	36%	BUENO	7	64%	A - ALTA	0	0%	
	IA4	5	45%	NORMAL	3	27%	B - MEDIA	1	9%	
ROVINCIA DE ALMERÍA	IA5	2	18%	DEGRADADO	0	0%	C - BAJA	10	91%	11
				MUY DEGRADADO	1	9%				
				RUINA	0	0%				
	IA3	1	20%	BUENO	0	0%	A - ALTA	1	20%	
	IA4	4	80%	NORMAL	0	0%	B - MEDIA	4	80%	
ROVINCIA DE CÁDIZ	IA5	0	0%	DEGRADADO	5	100%	C - BAJA	0	0%	5
				MUY DEGRADADO	0	0%				
				RUINA	0	0%				
	IA3	27	75%	BUENO	5	14%	A - ALTA	1	3%	
	IA4	7	19%	NORMAL	26	72%	B - MEDIA	3	8%	
ROVINCIA DE CÓRDOBA	IA5	2	6%	DEGRADADO	5	14%	C - BAJA	32	89%	36
				MUY DEGRADADO	0	0%				
				RUINA	0	0%				
	IA3	1	20%	BUENO	0	0%	A - ALTA	1	20%	
	IA4	3	60%	NORMAL	3	60%	B - MEDIA	1	20%	
ROVINCIA DE GRANADA	IA5	1	20%	DEGRADADO	1	20%	C - BAJA	3	60%	5
				MUY DEGRADADO	0	0%				
				RUINA	1	20%				
	IA3	23	61%	BUENO	14	37%	A - ALTA	2	5%	
	IA4	12	32%	NORMAL	13	34%	B - MEDIA	6	16%	
ROVINCIA DE HUELVA	IA5	3	8%	DEGRADADO	8	21%	C - BAJA	30	79%	38
				MUY DEGRADADO	3	8%				
				RUINA	0	0%				
	IA3	0	0%	BUENO	1	50%	A - ALTA	0	0%	
	IA4	1	50%	NORMAL	0	0%	B - MEDIA	1	50%	
ROVINCIA DE JAÉN	IA5	1	50%	DEGRADADO	1	50%	C - BAJA	1	50%	2
				MUY DEGRADADO	0	0%				
				RUINA	0	0%				
	IA3	5	10%	BUENO	11	22%	A - ALTA	1	2%	
	IA4	16	33%	NORMAL	29	59%	B - MEDIA	5	10%	
ROVINCIA DE MÁLAGA	IA5	28	57%	DEGRADADO	9	18%	C - BAJA	43	88%	49
				MUY DEGRADADO	0	0%				
				RUINA	0	0%				
	IA3	10	50%	BUENO	10	50%	A - ALTA	0	0%	İ
	IA4	7	35%	NORMAL	9	45%	B - MEDIA	1	5%	1
ROVINCIA DE SEVILLA	IA5	3	15%	DEGRADADO	1	5%	C - BAJA	19	95%	20
				MUY DEGRADADO	0	0%				1
				RUINA	0	0%				1
	IA3	71	43%	BUENO	48	29%	A - ALTA	6	4%	
	IA4	55	33%	NORMAL	83	50%	B - MEDIA	22	13%	
OTAL ANDALUCÍA	IA5	40	24%	DEGRADADO	30	18%	C - BAJA	138	83%	166
				MUY DEGRADADO	4	2%				
				RUINA	1	9%				



# 6.4. ANÁLISIS TIPOLÓGICO DE EDIFICIOS EN NIVEL I A ESCALA AUTONÓMICA

#### 6.4.8. EDIFICIOS EN DESUSO

		INTERÉS ARQUITECTÓNICO		E	STADO DE CONSERVACIÓN		F	RIORIDAD DE INTERVENCIÓN		TOTAL
	CLASIFICACIÓN	Nº EDIFICIOS	%	CLASIFICACIÓN	Nº EDIFICIOS	%	CLASIFICACIÓN	Nº EDIFICIOS	%	IOTAL
	IA3	1	14%	BUENO	1	14%	A - ALTA	5	71%	
	IA4	4	57%	NORMAL	0	0%	B - MEDIA	0	0%	
ROVINCIA DE ALMERÍA	IA5	2	29%	DEGRADADO	1	14%	C - BAJA	2	29%	7
				MUY DEGRADADO	3	43%				
				RUINA	2	29%				
	IA3	14	41%	BUENO	0	0%	A - ALTA	19	56%	
	IA4	15	44%	NORMAL	1	3%	B - MEDIA	13	38%	
ROVINCIA DE CÁDIZ	IA5	5	15%	DEGRADADO	16	47%	C - BAJA	2	6%	34
				MUY DEGRADADO	8	24%				
				RUINA	9	26%				
	IA3	6	25%	BUENO	0	0%	A - ALTA	17	71%	
	IA4	13	54%	NORMAL	0	0%	B - MEDIA	2	8%	
PROVINCIA DE CÓRDOBA	IA5	5	21%	DEGRADADO	6	25%	C - BAJA	5	21%	24
				MUY DEGRADADO	8	33%				7
				RUINA	10	42%				7
	IA3	7	21%	BUENO	0	0%	A - ALTA	24	71%	
	IA4	17	50%	NORMAL	2	6%	B - MEDIA	8	24%	
PROVINCIA DE GRANADA	IA5	10	29%	DEGRADADO	7	21%	C - BAJA	2	6%	34
				MUY DEGRADADO	13	38%				
				RUINA	12	35%				
	IA3	7	39%	BUENO	0	0%	A - ALTA	13	72%	
-	IA4	7	39%	NORMAL	1	6%	B - MEDIA	4	22%	
PROVINCIA DE HUELVA	IA5	4	22%	DEGRADADO	2	11%	C - BAJA	1	6%	18
	17.5	·	LL/s	MUY DEGRADADO	7	39%	0 5/5/1	-	0,0	
				RUINA	8	44%				
	IA3	2	67%	BUENO	0	0%	A - ALTA	2	67%	
	IA4	1	33%	NORMAL	0	0%	B - MEDIA	1	33%	
PROVINCIA DE JAÉN	IA5	0	0%	DEGRADADO	1	33%	C - BAJA	0	0%	3
				MUY DEGRADADO	2	67%				_
				RUINA	0	0%				
	IA3	8	23%	BUENO	1	3%	A - ALTA	20	57%	
	IA4	8	23%	NORMAL	4	11%	B - MEDIA	7	20%	1
PROVINCIA DE MÁLAGA	IA5	19	54%	DEGRADADO	13	37%	C - BAJA	8	23%	35
			= 1/0	MUY DEGRADADO	9	26%	2 5/5/	-	-3/0	┪
				RUINA	8	23%				=
	IA3	16	31%	BUENO	0	0%	A - ALTA	31	61%	
	IA4	21	41%	NORMAL	4	8%	B - MEDIA	16	31%	=
PROVINCIA DE SEVILLA	IA5	14	27%	DEGRADADO	14	27%	C - BAJA	4	8%	51
	ins	17	2770	MUY DEGRADADO	24	47%	C DAIR	7	0,0	7
				RUINA	9	18%				=
	IA3	61	30%	BUENO	2	1%	A - ALTA	131	64%	
	IA4	86	42%	NORMAL	12	6%	B - MEDIA	51	25%	
FOTAL ANDALUCÍA	IA5	59	29%	DEGRADADO	60	29%	C - BAJA	24	12%	206
	ins	33	2370	MUY DEGRADADO	74	36%	C DAJA	2-7	12/0	
				RUINA	58	28%				



## 6.4. ANÁLISIS TIPOLÓGICO DE EDIFICIOS EN NIVEL I A ESCALA AUTONÓMICA

#### 6.4.9. CONCLUSIONES

En este análisis tipológico se recogen los usos incluidos en el Nivel I del presente inventario, se recogen tanto el interés arquitectónico como su estado de conservación y las prioridades de intervención de cada provincia.

## • <u>Edificios Administrativos-Ayuntamientos</u>

De los 785 términos municipales con los que cuenta Andalucía, tan solo 454 han sido incluidos en el inventario por presentar valores arquitectónicos reseñables, con ello, el 57% de loa Ayuntamientos tienen un cierto interés arquitectónico (3), el 32% tienen un gran interés arquitectónico (4) y un 11% tienen un excepcional interés arquitectónico (5).

Estos inmuebles han sido objeto de ayudas por parte de las administraciones autonómicas, es por ello que el 82% de los ayuntamientos presenta un "Buen o Normal" estado de conservación mientras que un 17% se encuentra "Degradado", esto se debe principalmente a que en muchos casos, con el crecimiento de la actividad administrativa, los inmuebles han sido objeto de compartimentaciones mal estructuradas sin una organización acorde a su uso y con recorridos interiores que no cumplen con las normativas actuales de accesibilidad y salubridad, pero sin embargo tan solo el 1% presentan un estado de conservación "Muy degradado".

El buen estado de las administraciones locales, se presenta en un 85% de inmuebles que tienen prioridad de intervención "C-Baja". Habrá que atender al 3% de inmuebles con prioridad A-Alta.

#### • Edificios Administrativos-Resto

De los 261 inmuebles administrativos dependientes del ayuntamiento, como pueden ser, las oficinas de los servicios sociales comunitarios o puntos de información turística local, tan solo un 2% presenta un estado de conservación "Muy degradado", mientras que el 83% presenta una buena conservación. A pesar de las buenas cifras recogidas, hay un 4% de inmuebles administrativos que tienen una prioridad de intervención A-Alta.

## Bibliotecas

Generalmente las grandes bibliotecas se han ubicado en los centros urbanos de mayor calado como pueden ser las propias capitales provinciales o las capitales de comarca, inmuebles que por lo general han sido edificios rehabilitados o de nueva construcción, es por ello que tan solo un 1% presenta un estado de conservación "Muy Degradado" y un 2% tienen una prioridad de intervención A-Alta. No obstante, en núcleos de menor población se han visitado algunas bibliotecas que por no presentar interés arquitectónico, no han sido incluidas. Como veremos en siguiente capítulo, hay una gran bolsa de inmuebles en desuso, que bien podrían recoger un uso tan fundamental como el del propio conocimiento.

## • Centros educativos municipales

Los centros educativos municipales, presentan una minoría en este inventario ya que solo se recogen un total de 16 inmuebles relacionados con estos usos, en provincias como Cádiz o Málaga no ha sido posible recoger ninguno. En general se presentan en buen estado o algo degradados y tan solo un inmueble (6%), tiene prioridad de intervención alta.

#### Edificios Polivalentes.

Gracias al deber de rehabilitación, se han conseguido recuperar una buena cantidad de inmuebles que han podido evolucionar para poder ser contenedores de diversos usos. Muchos de ellos, en concreto el 73% presentan un buen o normal estado de conservación. Estos datos recogen inmuebles que aparentemente están sin uso pero por causas diversas, como puede ser una obra de rehabilitación o estar pendiente de aprobación el proyecto para su ejecución. Sin embargo sigue habiendo un 9% con prioridad de intervención A-Alta y un 17% con prioridad de intervención B-Media.

## • Edificios Socioculturales.

Los edificios y espacios, se crean para servir a la sociedad y buena prueba de ello son



## 6.4. ANÁLISIS TIPOLÓGICO DE EDIFICIOS EN NIVEL I A ESCALA AUTONÓMICA

los edificios socioculturales, presentan otra importante bolsa junto con los inmuebles polivalentes. Estos edificios ponen de manifiesto las características de los grupos sociales locales y regionales. Los datos recogidos en estos trabajos son muy similares proporcionalmente a los aportados en inmuebles polivalentes, pero en cuestiones de prioridad de intervención, de los 157 inmuebles inventariados, tan solo un 4% tiene una prioridad de intervención A-Alta, un 13% B-Media y más del 82% C-Baja.

## • Edificios en Desuso.

Muchos de estos inmuebles son de gran interés arquitectónico 42% junto con inmuebles de excepcional interés que son el 30% de los 214 inmuebles inventariados en este ámbito. Sorprende el estado de conservación de muchos inmuebles, más del 60%, se encuentran muy degradados o en ruina, en muchos casos por ser inmuebles que necesitan de una inversión de capital demasiado elevada, pero se pueden acometer actuaciones de conservación y consolidación mientras se llevan a cabo unos buenos trabajos de investigación estratigráfica en aquellos inmuebles con mayor longevidad y complejidad. Muchos de estos inmuebles están catalogados como Bienes de Interés Cultural.

Todos estos datos se reflejan en un 63% de inmuebles que tienen una prioridad de intervención A-Alta y un 25% con B-Media. Estos inmuebles pueden evolucionar hacia edificios polivalentes, socioculturales, etc, para ponerlos en valor a la mano de la ciudadanía.



# 6.5. CLASIFICACIÓN EN FUNCIÓN DEL USO O TIPOLOGÍA, ANÁLISIS DEL INTERÉS ARQUITECTÓNICO Y DEL ESTADO DE CONSERVACIÓN DE EDIFICIOS DEL INVENTARIO CON PRIORIDAD DE INTERVENCIÓN ALTA

EDIFICIOS CON PRIORIDAD DE			USO DEL	EDIFICIO					INTERÉS ARQ	UITECTÓNICO					ESTADO DE CO	ONSERVACIÓN			
INTERVENCIÓN ALTA	ADMINIS	STRATIVO	EN DE	SUSO	OTI	ROS	I.A	<b>V3</b>	I.A	١4	I.A	<b>\</b> 5	DEGRA	ADADO	MUY DEG	GRADADO	RU	INA	TOTAL
	Nº EDIF	%	Nº EDIF	%	Nº EDIF	%	Nº EDIF	%	Nº EDIF	%	Nº EDIF	%	Nº EDIF	%	Nº EDIF	%	Nº EDIF	%	
PROVINCIA DE ALMERÍA	8	42%	5	26%	6	32%	6	32%	10	53%	3	16%	9	47%	9	47%	1	5%	19
PROVINCIA DE CÁDIZ	3	9%	19	59%	10	31%	5	16%	18	56%	9	28%	16	50%	7	22%	9	28%	32
PROVINCIA DE CÓRDOBA	2	8%	17	71%	5	21%	3	13%	16	67%	5	21%	9	38%	5	21%	10	42%	24
PROVINCIA DE GRANADA	0	0%	24	92%	2	8%	1	4%	17	65%	8	31%	5	19%	11	42%	10	38%	26
PROVINCIA DE HUELVA	7	30%	13	57%	3	13%	6	26%	11	48%	6	26%	8	35%	8	35%	7	30%	23
PROVINCIA DE JAÉN	0	0%	2	50%	2	50%	1	25%	3	75%	0	0%	2	50%	2	50%	0	0%	4
PROVINCIA DE MÁLAGA	2	8%	20	83%	2	8%	2	8%	7	29%	15	63%	10	42%	6	25%	8	33%	24
PROVINCIA DE SEVILLA	0	0%	31	86%	5	14%	3	8%	18	50%	15	42%	7	19%	20	56%	9	25%	36
TOTAL ANDALUCÍA	22	12%	131	70%	35	19%	27	14%	100	53%	61	32%	66	35%	68	36%	54	29%	188

El punto principal de estudio de los trabajos que se han desarrollado, recogen una bolsa de inmuebles con prioridad de intervención Alta. La mayoría de inmuebles, tienen un gran o excepcional interés arquitectónico, con un 52% y 34% respectivamente. Presentan en general muy malas condiciones de conservación, llegando a estar muy degradado y en ruina.

Un aspecto a tener en cuenta en este apartado, es la bolsa de edificios en desuso, donde las provincias con más elementos de estas características son Sevilla y Granada, muy seguidas de Málaga y Cádiz. En Granada, estos inmuebles representan el 92% de expedientes con Prioridad de intervención Alta y en Sevilla llegan al 97%. Estos datos destacan sobre los recogidos en las provincias de Jaén con un único edificio en desuso con prioridad de intervención alta, y de Almería con 5 inmuebles que representan un 26% de fichas con Prioridad Alta.



# 6.5. CLASIFICACIÓN EN FUNCIÓN DEL USO O TIPOLOGÍA, ANÁLISIS DEL INTERÉS ARQUITECTÓNICO Y DEL ESTADO DE CONSERVACIÓN DE EDIFICIOS DEL INVENTARIO CON PRIORIDAD DE INTERVENCIÓN ALTA

