

## Ficha 5.7 Segregación de la vivienda protegida

5.7

CONVIVENCIA SOCIAL

DISPONIBILIDAD DE VIVIENDAS

### SEGREGACIÓN DE LA VIVIENDA PROTEGIDA

#### DESCRIPCIÓN

Indica la distribución de la vivienda protegida por la ciudad.

#### APLICABILIDAD

Este indicador se puede aplicar en todos los municipios. Se debe hacer por barrios o zonas para detectar segregaciones del marco de vivienda protegida.

#### JUSTIFICACIÓN

La focalización y concentración excesiva de vivienda protegida en zonas concretas de la ciudad puede generar exclusión social.

Garantizar la distribución homogénea de la vivienda protegida por la ciudad y que esté localizada en emplazamientos de buena calidad con acceso a equipamientos, zonas verdes y transporte, puede evitar estas situaciones.

#### FUENTE

Agencia de Ecología Urbana de Barcelona (2010)

#### INDICADOR

$$IS = \left( \frac{1}{2} \sum_{i=1}^n \left| \frac{x_i}{X} - \frac{t_i - x_i}{T - X} \right| \right) * 100$$

Donde:

n = Número de unidades territoriales sobre las que se calcula el índice, en este caso, barrios

T = Nº viviendas totales del municipio

t<sub>i</sub> = Nº viviendas la unidad territorial i

X = Nº viviendas protegidas en el municipio

x<sub>i</sub> = Nº viviendas protegidas en la unidad territorial i

#### UNIDAD

El índice está acotado entre 0 y 100%, donde cero significa una distribución igualitaria y 100% la máxima segregación.

#### ESTÁNDAR

Valor mínimo: < 30% índice segregación

Valor deseable: 0, es decir que esté distribuida homogéneamente por todas las unidades territoriales de la ciudad.

#### ESQUEMA

