

Ficha 1.5. Cubiertas verdes

1.5

ZONAS VERDES Y ESPACIOS LIBRES

EFFECTOS ISLAS DE CALOR

CUBIERTAS VERDES

DESCRIPCIÓN

Porcentaje de cubiertas verdes respecto al total de cubiertas de suelo urbano (m² de techo).

APLICABILIDAD

Este indicador es útil en caso de establecerse la obligatoriedad de estas cubiertas o como diagnóstico de situación. Existen posibilidades de detalles constructivos para todo tipo de cubiertas, tanto inclinadas como planas.

JUSTIFICACIÓN

Además de la mitigación del efecto islas de calor urbana, otros beneficios ambientales y sociales de las cubiertas verdes se traducen en:

1. Edificación: aislamiento térmico, aislamiento acústico y protección de materiales constructivos.
2. Metabolismo urbano: mitigación del fenómeno isla de calor urbano, control de la escorrentía, fijación de CO₂ y partículas
3. Organismos: control de la biodiversidad urbana y mejora de la percepción del verde urbano cercano a la población..

FUENTE Agencia de Ecología Urbana de Barcelona (2012)

INDICADOR

[superficie cubierta verde / superficie total disponible en cubierta] x 100

INFORMACIÓN NECESARIA:

- Superficie total disponible en cubierta: se podrá obtener de densidad de ocupación suelo o del porcentaje de edificabilidad a la que se deberá restar la superficie ocupada para instalaciones de autoabastecimiento energético.
- Superficie de cubierta verde: habría que realizar un estudio de campo *in situ* o conocer la previsión de cubiertas verdes del planeamiento.

UNIDAD % Porcentaje de cubiertas verdes

ESTÁNDAR

Valor deseable >15% de cubierta verde
Valor aconsejable >10% de cubierta verde

ESQUEMA

