



GOBIERNO DE ESPAÑA

VICEPRESIDENCIA PRIMERA DEL GOBIERNO

MINISTERIO DE HACIENDA

SECRETARÍA DE ESTADO DE HACIENDA

DIRECCIÓN GENERAL DEL CATASTRO

# CERTIFICACIÓN CATASTRAL DESCRIPTIVA Y GRÁFICA

Referencia catastral: 41032A007001150000GP

) ° \o) -o#k@u@ \o) -O@Uy -" O

**Localización:** Polígono 7 Parcela 115 CARTUJA. CAZALLA DE LA SIERRA [SEVILLA]

**Clase:** Rústico

**Uso principal:** Agrario

**Superficie construida:** 4.740 m<sup>2</sup>

**Año construcción:** 1988

**Valor catastral: [ 2024 ]:** 1.036.223,06 €  
**Valor catastral suelo:** 98.257,04 €  
**Valor catastral construcción:** 937.966,02 €

## Titularidad:

Apellidos Nombre / Razón social	NIF/NIE	Derecho	Domicilio
JUNTA DE ANDALUCÍA	S4111001F	100,00% de propiedad	CL JUAN ANTONIO DE VIZARRON E.TORRETRIANA-I.CARTUJA 41092 SEVILLA [SEVILLA]

## Construcción:

Esc./Plta./Prta.	Destino	Superficie m <sup>2</sup>	Esc./Plta./Prta.	Destino	Superficie m <sup>2</sup>
1/00/01	VIVIENDA	796	1/00/02	PORCHE 100%	184
1/00/03	ALMACEN	72	1/00/04	PORCHE 100%	41

Continúa en páginas siguientes

## Cultivo:

Subparcela	Cultivo/aprovechamiento	IP	Superficie m <sup>2</sup>	Subparcela	Cultivo/aprovechamiento	IP	Superficie m <sup>2</sup>
a	O- Olivos secano	03	31.173	b	I- Improductivo	00	3.105
c	I- Improductivo	00	4.332	d	O- Olivos secano	02	9.500

Continúa en páginas siguientes

## PARCELA CATASTRAL

Superficie gráfica: 61.229 m<sup>2</sup>

Parcela construida sin división horizontal



Este certificado refleja los datos incorporados a la Base de Datos del Catastro. Solo podrá utilizarse para el ejercicio de las competencias del solicitante.

Solicitante: PATRIMONIO-INVENTARIO

Finalidad: \*

Fecha de emisión: 29/05/2024

Fecha de firma: 29/05/2024

Documento firmado con CSV y sello de la Dirección General del Catastro  
CSV: JJE2X0043DS06V55 (verificable en <https://www.sedecatastro.gob.es>)



# CERTIFICACIÓN CATASTRAL DESCRIPTIVA Y GRÁFICA

Referencia catastral: 41032A007001150000GP

## DATOS DESCRIPTIVOS DEL INMUEBLE (CONTINUACIÓN)

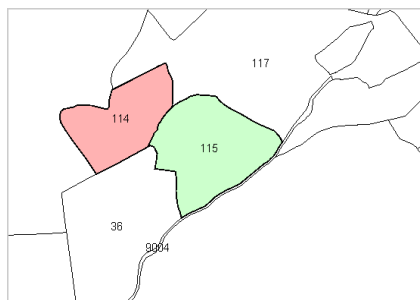
### Construcción (Continuación)

Esc./Plta./Prta.	Destino	Superficie m <sup>2</sup>	Esc./Plta./Prta.	Destino	Superficie m <sup>2</sup>
1/00/05	ALMACEN	51	1/00/06	DEPORTIVO	463
1/00/07	ALMACEN	46	1/00/08	OCIO HOSTEL.	36
1/00/09	ALMACEN	25	1/00/10	ALMACEN	25
2/00/01	VIVIENDA	52	2/00/02	PORCHE 100%	15
3/00/01	VIVIENDA	54	3/00/02	PORCHE 100%	15
4/00/01	VIVIENDA	54	4/00/02	PORCHE 100%	15
5/00/01	VIVIENDA	55	5/00/02	PORCHE 100%	15
6/00/01	VIVIENDA	55	6/00/02	PORCHE 100%	15
7/00/01	VIVIENDA	44	7/00/02	PORCHE 100%	15
8/00/01	VIVIENDA	57	8/00/02	PORCHE 100%	28
9/00/01	VIVIENDA	57	9/00/02	PORCHE 100%	28
10/00/01	VIVIENDA	57	10/00/02	PORCHE 100%	28
11/00/01	VIVIENDA	55	11/00/02	PORCHE 100%	28
12/00/01	VIVIENDA	52	12/00/02	PORCHE 100%	15
13/00/01	VIVIENDA	52	13/00/02	PORCHE 100%	15
14/00/01	VIVIENDA	52	14/00/02	PORCHE 100%	15
15/00/01	VIVIENDA	52	15/00/02	PORCHE 100%	15
16/00/01	VIVIENDA	52	16/00/02	PORCHE 100%	15
17/00/01	VIVIENDA	52	17/00/02	PORCHE 100%	15
18/00/01	VIVIENDA	52	18/00/02	PORCHE 100%	15
19/00/01	VIVIENDA	52	19/00/02	PORCHE 100%	15
20/00/01	VIVIENDA	42	20/00/02	PORCHE 100%	15
21/00/01	VIVIENDA	55	21/00/02	PORCHE 100%	28
22/00/01	VIVIENDA	55	22/00/02	PORCHE 100%	28
23/00/01	VIVIENDA	55	23/00/02	PORCHE 100%	28
24/00/01	VIVIENDA	55	24/00/02	PORCHE 100%	28
25/00/01	VIVIENDA	55	25/00/02	PORCHE 100%	28
26/00/01	VIVIENDA	55	26/00/02	PORCHE 100%	28
27/00/01	VIVIENDA	55	27/00/02	PORCHE 100%	28
1/01/01	VIVIENDA	497	1/01/02	VIVIENDA	36
1/02/01	VIVIENDA	100	1/02/02	DEPOSITOS	36
1/03/01	PORCHE 100%	36	1/00/11	DEPORTIVO	380

### Cultivo (Continuación)

Subparcela	Cultivo/Aprovechamiento	IP	Superficie m <sup>2</sup>	Subparcela	Cultivo/Aprovechamiento	IP	Superficie m <sup>2</sup>
e	I- Improductivo	00	1.399	g	I- Improductivo	00	296
i	I- Improductivo	00	6.703				

## RELACIÓN DE PARCELAS COLINDANTES



Referencia catastral: 41032A007001140000GQ

Localización: Polígono 7 Parcela 114  
CARTUJA. CAZALLA DE LA SIERRA [SEVILLA]

### Titularidad principal

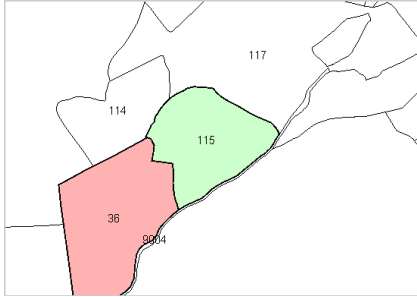
Apellidos Nombre / Razón social	NIF	Domicilio
RIVERO DELGADO ANGEL MANUEL	75440925M	CL FRANCISCO HUET 14 41370 CAZALLA DE LA SIERRA [SEVILLA]



# CERTIFICACIÓN CATASTRAL DESCRIPTIVA Y GRÁFICA

Referencia catastral: 41032A007001150000GP

## RELACIÓN DE PARCELAS COLINDANTES

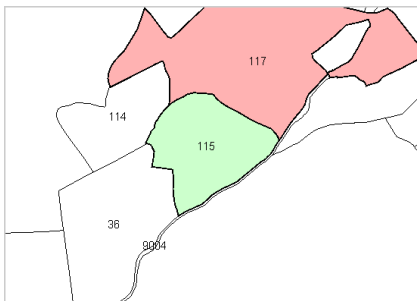


**Referencia catastral:** 41032A007000360000GE

**Localización:** Polígono 7 Parcela 36  
LA BRAVA. CAZALLA DE LA SIERRA [SEVILLA]

### Titularidad principal

Apellidos Nombre / Razón social	NIF	Domicilio
ARANDA FUERTES MARIA VICTORIA	28559969H	AV REPUBLICA ARGENTINA 29[A] Es:1 Pl:08 Pt:A 41011 SEVILLA [SEVILLA]

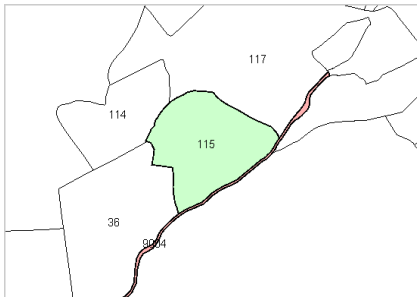


**Referencia catastral:** 41032A007001170000GT

**Localización:** Polígono 7 Parcela 117  
CARTUJA. CAZALLA DE LA SIERRA [SEVILLA]

### Titularidad principal

Apellidos Nombre / Razón social	NIF	Domicilio
LA CARTUJA DE CAZALLA SL	B41568742	CL LA CONCHA S EDF GOYA 3 ARTOLA 29604 MARBELLA [MÁLAGA]



**Referencia catastral:** 41032A007090040000GW

**Localización:** Polígono 7 Parcela 9004  
CNO DE CARTUJA. CAZALLA DE LA SIERRA [SEVILLA]

### Titularidad principal

Apellidos Nombre / Razón social	NIF	Domicilio
AYUNTAMIENTO DE CAZALLA DE LA SIERRA	P4103200D	PZ DOCTOR NOSEA 1 41370 CAZALLA DE LA SIERRA [SEVILLA]

