



I Congreso sobre Innovación y Sostenibilidad en la Vivienda Social

10,11 y 12 de Noviembre GRANADA
ETS Ingeniería de Edificación de la Universidad de Granada

congresoisvis.com
#ISViS2021

PROGRAMA

Colaboran:



**UNIVERSIDAD
DE GRANADA**



TEMÁTICA DE LAS JORNADAS

Nuevas oportunidades en la gestión de vivienda social y el espacio urbano

- Innovación en la gestión de la energía en las viviendas sociales
- Los Certificados de Eficiencia Energética de nueva generación
- Métodos para la evaluación de la sostenibilidad en la edificación
- Contribución de la vivienda social a la regeneración urbana

Innovación tecnológica y constructiva sostenible en la vivienda social y el espacio urbano

- TICs e internet de las cosas en la vivienda social
- Avances de la industrialización en la vivienda social
- Sistemas de ventilación. La calidad del aire interior
- Mitigación y adaptación de la vivienda social al cambio climático
- Innovación en tecnologías para renovables en la vivienda social
- La accesibilidad como indicador de la sostenibilidad de la vivienda social

10 de noviembre de 2021

Bloque 1. La innovación y sostenibilidad en la vivienda social desde una perspectiva social, económica y política

9.00 - 10.00 **Acreditación**

10.00 - 10.45 **Inauguración del congreso**

Pilar Aranda Ramírez. *Rectora de Universidad de Granada*

Jesús Lara Crespo. *Presidente del Consejo Andaluz de Colegios Oficiales de Aparejadores y Arquitectos Técnicos*

Juan Carlos del Pino Leruite. *Director General de la Agencia de Vivienda y Rehabilitación de Andalucía (AVRA)*

Mario Muñoz-Atanet Sánchez. *Viceconsejero de Fomento, Infraestructuras y Ordenación del Territorio*

10:45 - 11:15 **Descanso - Café**

Sesión 1. Logros y desafíos de las políticas públicas para la sostenibilidad de la vivienda social

11:15 - 11:20 **Presentación de sesión**

Luis Alberto Martínez Cañas. *Decano Colegio Arquitectos Granada*

11:20 - 11:35 **Ponencia 1 - Fomento del alquiler, una demanda social**

Alicia Martínez Martín. *Secretaria General de Vivienda de la Consejería de Fomento, Infraestructuras y Ordenación del Territorio de la Junta de Andalucía*

11:35 - 11:50 **Ponencia 2 - Las próximas fronteras: cómo los proveedores de vivienda social y Housing Europe están impulsando la innovación en el sector**

João Gonçalves. *Innovation and Project manager Housing Europa*

11:50 - 12:05 Ponencia 3 - Retos y realidades de la adaptación de las viviendas al cambio climático: una perspectiva técnica

Montserrat Zamorano Toro. *Catedrática de la Universidad de Granada*

12:05 - 12:35 Mesa redonda

Modera:

Luis Alberto Martínez Cañas. *Decano Colegio Arquitectos Granada*

Intervienen:

Francisco Martínez-Cañavate. *Presidente de FADECO*

Alicia Martínez Martín. *Secretaria General de Vivienda de la Consejería de Fomento, Infraestructuras y Ordenación del Territorio de la Junta de Andalucía*

João Gonçalves. *Innovation and Project manager Housing Europa*

Montserrat Zamorano Toro. *Catedrática de la Universidad de Granada*

Sesión 2. Herramientas para impulsar la gestión sostenible de la vivienda social y su entorno urbano

12:35 - 12:40 Presentación de sesión

M^a Paz García García. *Presidenta del Colegio de Aparejadores y Arquitectos Técnicos de Granada*

12:40 - 12:55 Ponencia 1 - Los Certificados de Eficiencia Energética de nueva generación

Servando Álvarez Domínguez. *Catedrático de la Universidad de Sevilla*

12:55 - 13:10 Ponencia 2 - La gestión y promoción pública instrumental de la Vivienda social

Enrique Bueso Guirao. *Gerente de la Asociación Española de Gestores Públicos de Vivienda y Suelo (AVS)*

13:10 - 13:25 Ponencia 3 - Las islas y micro-islas de calor urbanas en las prioridades sociales de intervención en la ciudad

Javier Neila González. *Catedrático de la Universidad Politécnica de Madrid y miembro del Comité Científico de la Asociación Sostenibilidad y Arquitectura (ASA)*

13:25 - 13:55 **Casos de buenas prácticas**

Automated Design

Jesús Perucho Alcalde. *Bussines Developer de Bryden Wood*

Gestión energéticamente sostenible de la vivienda social: capacitación profesional y concienciación ciudadana para el empleo a gran escala de las bombas de calor. Proyecto europeo HP4ALL

Carlos García Delgado. *Responsable Técnico Sectorial de la Corporación Tecnológica de Andalucía (CTA)*

Evaluando la sostenibilidad de los edificios. LEVEL(S)

Ángela Ranea Palma. *Project Officer del Joint Research Center (JRC) de la Comisión Europea*

13:55 - 14:15 **Debate y coloquio**

14:15 - 16:00 **Descanso**

Sesión 3. Nuevas oportunidades en la gestión de vivienda social y el espacio urbano. Experiencias de la Agencia de Vivienda y Rehabilitación de Andalucía en la gestión de vivienda social

16:00 - 16:05 **Presentación de sesión**

Antonio Berengena Jurado. *Director del Área de Operaciones de la Agencia de Vivienda y Rehabilitación de Andalucía (AVRA)*

16:05 - 16:20 **Ponencia - Obsolescencia residencial. Manual de buenas prácticas**

Carlos García Vázquez. *Catedrático de la Universidad de Sevilla*

16:20 - 16:35 **Casos de buenas prácticas**

Dos intervenciones de la Agencia de Vivienda y Rehabilitación de Andalucía en el desarrollo urbano de Granada: Mondragones y Automovilismo

José Ignacio Vélez Fernández. *Jefe de Sección Técnica de la Dirección Provincial de Granada de la Agencia de Vivienda y Rehabilitación de Andalucía (AVRA).*

María José Lechuga Báez. *Jefa de Sección de Gestión de la Dirección Provincial de Granada de la Agencia de Vivienda y Rehabilitación de Andalucía (AVRA)*

- 16:35 - 16:50 Comunicación 1 - Sustainable Management of the Necessary Graphic Information for the BIM Digital Modelling of AVRA Housing**
- Francisco Pinto Puerto, José María Guerrero Vega y Roque Angulo Fornos.** *Universidad de Sevilla*
- 16:50 - 17:05 Comunicación 2 - Transfer of Information between the Building Management Program of the Andalusian Housing and Refurbishment Agency (AVRA) and Building Information Models (BIM)**
- Antonio García Martínez, Manuel Castellano Román y Francisco Pastor Gil.** *Universidad de Sevilla y Pastor Arquitectos*
- 17:05 - 17:20 Comunicación 3 - Integración de soluciones de refrigeración pasiva en viviendas sociales: caso real en Mengíbar (Jaén).**
- Teresa Rocío Palomo Amores, María del Carmen Guerrero Delgado, José Sánchez Ramos, Daniel Castro Medina, José Luis Molina Félix y Servando Álvarez Domínguez.** *Grupo Termotecnia. Universidad de Sevilla*
- 17:20 - 17:35 Debate y coloquio**
- 17:35 - 17:50 Descanso**

Sesión 4. Nuevas oportunidades en la gestión de vivienda social y el espacio urbano. Contribuciones científicas

- 17:50 - 17:55 Presentación de sesión**
- Manuel Javier Martínez Carrillo.** *Profesor Asociado Laboral de la Universidad de Granada. Jefe del Departamento de Instalaciones y Obras de la Delegación en Granada de la Consejería de Turismo de la Junta de Andalucía*
- 17:55 - 18:10 Ponencia - LEVELS: Sistema desarrollado por la Comisión Europea para la Evaluación de la sostenibilidad en la edificación**
- Nicolás Bermejo Presa.** *Responsable de Desarrollo Marketing Técnico y sostenibilidad. SAINT-GOBAIN ISOVER-Placo.*
- 18:10 - 18:25 Comunicación 1 - La Casa-Patio de El Puche en Almería**
- José Francisco García-Sánchez.** *Universidad de Granada*

- 18:25 - 18:40** **Comunicación 2 - Certificación de sostenibilidad en viviendas con la herramienta CEACE: Certificado Ecológico Andaluz para la Construcción de Edificios. Según indicadores ambientales Huella de Carbono (HC), Ecológica (HE) e Hídrica (HH)**
- Patricia González-Vallejo, M^a Desirée Alba-Rodríguez, Cristina Rivero-Camacho, Jaime Solís-Guzmán y Madelyn Marrero.** *Universidad de Sevilla*
- 18:40 - 18:55** **Comunicación 3 - Medición de la sostenibilidad en vivienda social**
- Julia Manzano Barriga, Yolanda del Rey Chapinal y Paula Rivas Hesse.** *Área Técnica GBCe*
- 18:55 - 19:10** **Comunicación 4 - Cartuja Qanat, un proyecto para recuperar la vida en la calle en un contexto de cambio climático**
- M^a Carmen Guerrero Delgado, José Sánchez Ramos, Teresa Rocío Palomo Amores, Daniel Castro Medina, Alberto Cerezo Narváez y Servando Álvarez Domínguez.** *Grupo Termotecnia. Universidad de Sevilla. Universidad de Cádiz*
- 19:10 - 19:30** **Debate y coloquio**

11 de noviembre de 2021

Bloque 2. Retos científicos y tecnológicos en materia de eficiencia energética, energías renovables, industrialización y resiliencia en la vivienda social

Sesión 1. La vivienda social de consumo casi nulo. De reto a realidad

9:00 - 9:05 **Presentación de sesión**

Montserrat Zamorano Toro. *Catedrática de la Universidad de Granada*

9:05 - 9:20 **Ponencia - De los edificios de energía casi nula a los edificios centrados en las personas: evolución natural del reto**

Carmen Devesa Fernández. *Project Manager del Clúster de hábitat eficiente (AEICE)*

9:20 - 10:00 **Casos de buenas prácticas**

La comunidad habitacional

Anna Llonch Sentís. *Arquitecta de Cierto estudio*

Carabanchel 34: las primeras 25 viviendas públicas de EMVS bajo el estándar Passivhaus

Miguel Díaz Martín. *Arquitecto estudio Ruiz Larrea & Asociados*

NUEVOS PROYECTOS, NUEVOS PARADIGMAS. El caso de las 85 VPO en el sector PISA, Cornellá de Llobregat

Josep María Borrell Bru. *Coordinador Técnico de Instituto metropolitano de Promoción de Suelo y Gestión Patrimonial del Área Metropolitana de Barcelona (IMPSOL)*

Solarhaus. Edificio de energía positiva en bloque de 38 viviendas protegidas con instalación de autoconsumo en Ripagaina (Navarra)

Francisco J. Serna Lumbreras. *Jefe de proyectos del Departamento de Energética Edificatoria del Centro Nacional de Energías Renovables Edificatoria (CENER)*

10:00-10:30 **Debate y coloquio**

10:30 - 11:00 **Descanso - Café**

Sesión 2. Innovación y resiliencia de la vivienda social y su entorno urbano. Oportunidades y barreras

11:00 - 11:05 **Presentación de sesión**

Felipe Castro Bermúdez-Coronel. *Gerente de la Empresa Municipal de Vivienda, Suelo y Equipamiento de Sevilla (EMVISESA) y Vicepresidente de Asociación Española de Gestores Públicos de Vivienda y Suelo (AVS)*

11:05 - 11:20 **Ponencia 1 - La vivienda social en la era digital. Modelos colaborativos**

Elisa Valero Ramos. *Catedrática de la Universidad de Granada*

11:20 - 11:35 **Ponencia 2 - Estrategias para reforzar la resiliencia frente a catástrofes en viviendas. La experiencia en la Comunitat Valenciana**

Begoña Serrano Lanzarote. *Directora del Instituto Valenciano de la Edificación (IVE)*

11:35 - 12:05 **Casos de buenas prácticas**

Integration of renewable energies and hydrogen-based technologies for social housing energy saving

Víctor Manuel Maestre Muñoz. *Ingeniero del proyecto Energy Push*

Mejora de la resiliencia urbana frente al cambio climático; oportunidades y retos

María Isabel Rodríguez Rojas. *Profesora Titular de la Universidad de Granada*

SmartEnCity: recuperando el barrio de Coronación en Vitoria Gasteiz. La Administración Pública como Promotora Delegada para impulsar la rehabilitación

David Crisaleña Rodríguez. *Técnico de Innovación y Sostenibilidad de la Sociedad Pública de Vivienda y Suelo de Euskadi (VISESA)*

12:05 - 12:30 **Debate y coloquio**

Sesión 3. La vivienda social industrializada. Una apuesta por la sostenibilidad

12:30 - 12:35 **Presentación de sesión**

Andrés Ferrer Santiago. *Gerente del Clúster de la Construcción Sostenible de Andalucía*

12:35 - 12:50 **Ponencia - Una vivienda digna y adecuada. BIM como motor de innovación social y sostenible**

Ignasi Pérez Arnal. *CEO de BIM Academy, Secretario general de Offsite Construction Hub y director del European BIM Summit*

12:50 - 13:30 **Casos de buenas prácticas**

Vivienda táctica: ATRI y APROP

David Juárez Latimer-Knowles. *Arquitecto del estudio Straddle3*

Viabilizando la construcción de vivienda social mediante la industrialización

Rafael Puga Sánchez. *Director General de Contratación del grupo AVINTIA*

Industrialización: El motor del cambio en la vivienda social

Jeffrey Sújar Blanco. *Managing Partner de Alternatives de URBANIA*

Innovar para la sostenibilidad: Gestión de la arquitectura residencial de promoción pública en Andalucía

Elena Morón Serna. *Jefa de Sección de Rehabilitación de Edificios de la Agencia de Vivienda y Rehabilitación de Andalucía (AVRA)*

13:30 - 14:00 **Debate y coloquio**

14:00 - 16:00 **Descanso**

Sesión 4. Contribuciones científicas. Innovación tecnológica y constructiva sostenible en la vivienda social y el espacio urbano

16:00 - 16.05 **Presentación (Salón de Actos)**

Álvaro Cortés Moreno. *Director General de Licencias y Disciplina del Ayuntamiento de Granada*

María Isabel Rodríguez Herviás. *Directora General de Urbanismo del Ayuntamiento de Granada*

16:05 - 16:20 **Ponencia - La accesibilidad universal de la vivienda en Europa. Una comparativa entre España, Alemania y Suecia**

Héctor Simón Moreno. *Profesor de la Universidad Rovira i Virgili*

16:20 - 16:25 **Presentación de sesiones paralelas**

Sesión 1 (Salón de Actos)

Sesión 2 (Salón de Grados)

16:25 - 16:40 **Sesión 1** (Salón de Actos)

Comunicación 1 - El problema de la sostenibilidad en la industrialización de la vivienda social y sus modelos de gestión: el caso de la Vivienda de Interés Social VIS en Medellín, Colombia

Taborda-Llano, Isabella; Marín-Vanegas, Daniel; Benavides-Uribe, Ricardo. *Universidad Nacional de Colombia, Sede Medellín*

Sesión 2 (Salón de Grados)

Comunicación 1 - Is thermal insulation the right solution to mitigate the effects of hot summers in the Mediterranean area? Evaluation of a double-skin façade in test cells

Rocío Escandón Ramírez, Rafael Suárez Medina, Ángel Luis León Rodríguez, Alicia Alonso Carrillo y Carmen M^a Calama-González. *Universidad de Sevilla*

16:40 - 16:55 **Sesión 1** (Salón de Actos)

Comunicación 2 - Desarrollo de prototipo con sistemas solares fotovoltaicos y baterías de almacenamiento para la investigación en generación distribuida para viviendas sociales

Irene Montero Puesta, Teresa Miranda, Fernando Barrena y Francisco José Sepúlveda. *Universidad de Extremadura*

Sesión 2 (Salón de Grados)

Comunicación 2 - EDEACICE, Centro de Innovación y Calidad de la Edificación: Ensayos a escala real en vivienda social

Ángeles Perianes Gutiérrez, Irene Amigo Camero y Beatriz Martín Jarillo. *INTROMAC*

16:55 - 17:10 **Sesión 1** (Salón de Actos)

Comunicación 3 - Ensayo blower door y la realidad energética de las viviendas

Francisco José Soto Lara. *Ebuilding*

Sesión 2 (Salón de Grados)

Comunicación 3 - Intervenciones y ensayos de soluciones naturales implementadas en la fachada de viviendas EDEACICE

Irene Amigo Gamero, Ángeles Perianes Gutiérrez y Beatriz Martín Jarillo. *INTROMAC*

17:10 - 17:25 **Sesión 1** (Salón de Actos)

Comunicación 4 - Modelo holístico de evaluación predictiva y adaptativa de la Pobreza Energética

M^a Desirée Alba-Rodríguez, Carlos Rubio-Bellido, Raúl Castaño-Rosa, Jaime Solís-Guzmán y Madelyn Marrero.
Universidad de Sevilla. Universidad de Tampere. Universidad Carlos III

Sesión 2 (Salón de Grados)

Comunicación 4 - Cubierta evaporativa ventilada CAVE como técnica de rehabilitación e integración de sumideros medioambientales de calor en la envuelta del edificio

Daniel Castro Medina, M^a Carmen Guerrero Delgado, José Sánchez Ramos, Teresa Rocío Palomo Amores, Alberto Cerezo Narváez y Servando Álvarez Domínguez.
Grupo Termotecnia. Universidad de Sevilla. Universidad de Cádiz

17:25 - 17:55 **Sesión 1** (Salón de Actos)

Debate y coloquio

Sesión 2 (Salón de Grados)

Debate y coloquio

17:55 - 18:00 **Descanso**

Lectura de conclusiones y Clausura

18:00 - 18:15 **Lectura de conclusiones**

María Martín Morales. *Profesora Titular de la Universidad de Granada y Secretaria Técnica*

18:15 - 18:30 **Clausura**

Juan Carlos del Pino Leruite. *Director General de la Agencia de Vivienda y Rehabilitación de Andalucía (AVRA)*

12 de noviembre de 2021

Bloque 3. Jornada técnica

9:00 **Recogida en sede congreso para visita técnica (previa inscripción)**

9:30 - 10:30 **Visita al Clúster de la Construcción Sostenible**

10:30 - 11:00 **Retorno a sede congreso**

Nota: *Todas las sesiones se celebrarán en el Salón de Actos de la Escuela Técnica Superior de Ingeniería de Edificación, salvo la sesión 4 del 11 de noviembre de 2021 que se realizará en dos sesiones paralelas en el Salón de Actos y el Salón de Grados*



I Congreso sobre Innovación y Sostenibilidad en la Vivienda Social

10,11 y 12 de Noviembre GRANADA
ETS Ingeniería de Edificación de la Universidad de Granada

congresoisvis.com
#ISViS2021

Colaboran:



**UNIVERSIDAD
DE GRANADA**

